

ประจำปฎิทิน W.S. 2566

ราคาระเบี่ยกัน:

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่ ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภทของ สิ่งปลูกสร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ที่ดิน/สิ่งปลูกสร้าง)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น อัตรา ที่ดิน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคา ประเมินสิ่งปลูก สร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การได้รับประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ตามวิธี หักดอกเบี้ยภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม หัก (ร้อยละ)						
1586	โฉนด	55333	4	50.00	350	17,500			100	0	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3
1587	โฉนด	55324	4	50.00	350	17,500			100	0	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3
1588	โฉนด	55662	4	50.00	350	17,500			100	0	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3
1589	โฉนด	55942	4	29.00	350	10,150			100	0	0	0	0	0	0	10,150	10,150	0	10,150	0.3
1590	โฉนด	55940	4	36.00	350	12,600			100	0	0	0	0	0	0	12,600	12,600	0	12,600	0.3
1591	โฉนด	55446	4	50.00	350	17,500			100	0	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3
1592	โฉนด	55445	4	50.00	350	17,500			100	0	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3
1593	โฉนด	55444	4	50.00	350	17,500			100	0	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3
1594	โฉนด	54549	4	82.00	350	28,700			100	0	0	0	0	0	0	28,700	28,700	0	28,700	0.3
1595	โฉนด	54551	4	50.00	350	17,500			100	0	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3
1596	โฉนด	54552	4	43.00	350	15,050			100	0	0	0	0	0	0	15,050	15,050	0	15,050	0.3
1597	โฉนด	54553	4	70.00	350	24,500			100	0	0	0	0	0	0	24,500	24,500	0	24,500	0.3
1598	โฉนด	54554	4	50.00	350	17,500			100	0	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3
1599	โฉนด	54555	4	50.00	350	17,500			100	0	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3
1600	โฉนด	54556	4	48.00	350	16,800			100	0	0	0	0	0	0	16,800	16,800	0	16,800	0.3
1601	โฉนด	54558	4	50.00	350	17,500			100	0	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3
1602	โฉนด	54559	4	50.00	350	17,500			100	0	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง				ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง		หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น		คงเหลือราคาประเมินพื้นที่ที่ยังต้องเสียภาษี (บาท)		อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ที่ดิน/ไม่/ติดกับ)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นอัตราส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินหลังหัก	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ถ้ามี)	คงเหลือราคาประเมินพื้นที่ที่ยังต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
1603	โฉนด	54560	4	50.00	350	17,500						100	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3					
1604	โฉนด	54550	4	50.00	350	17,500						100	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3					
1605	โฉนด	55268	4	50.00	350	17,500						100	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3					
1606	โฉนด	55305	4	50.00	350	17,500						100	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3					
1607	โฉนด	55317	4	50.00	350	17,500						100	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3					
1608	โฉนด	55314	4	50.00	350	17,500						100	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3					
1609	โฉนด	55315	4	50.00	350	17,500						100	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3					
1610	โฉนด	55306	4	50.00	350	17,500						100	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3					
1611	โฉนด	55309	4	50.00	350	17,500						100	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3					
1612	โฉนด	55269	4	100.00	350	35,000						100	0	0	0	0	0	35,000	35,000	0	35,000	0.3					
1613	โฉนด	55270	4	50.00	350	17,500						100	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3					
1614	โฉนด	55437	4	50.00	350	17,500						100	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3					
1615	โฉนด	55438	4	50.00	350	17,500						100	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3					
1616	โฉนด	55440	4	50.00	350	17,500						100	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3					
1617	โฉนด	55537	4	33.00	350	11,550						100	0	0	0	0	0	11,550	11,550	0	11,550	0.3					
1618	โฉนด	55575	4	50.00	350	17,500						100	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3					
1619	โฉนด	55504	4	50.00	350	17,500						100	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3					

หน้าที่ยื่น ๓๓๐๐ จาก ๓๓๐๖

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ด.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (สี่/ไม้/ตึก/สิ่งอื่น)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักหัก (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วน	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ถ้ามีบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์หักสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักหัก (ร้อยละ)							
1620	โฉนด	55380	4	38.00	350	13,300					100	0	0	0	0	0	13,300	13,300	0	13,300	0.3		
1621	โฉนด	55499	4	50.00	350	17,500					100	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3		
1622	โฉนด	55565	4	50.00	350	17,500					100	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3		
1623	โฉนด	55667	4	40.00	350	14,000					100	0	0	0	0	0	14,000	14,000	0	14,000	0.3		
1624	โฉนด	55319	4	50.00	350	17,500					100	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3		
1625	โฉนด	55660	4	50.00	350	17,500					100	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3		
1626	โฉนด	55681	4	50.00	350	17,500					100	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3		
1627	โฉนด	55483	4	50.00	350	17,500					100	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3		
1628	โฉนด	55462	4	50.00	350	17,500					100	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3		
1629	โฉนด	55450	4	12.00	350	4,200					100	0	0	0	0	0	4,200	4,200	0	4,200	0.3		
1630	โฉนด	55443	4	50.00	350	17,500					100	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3		
1631	โฉนด	55312	4	37.00	350	12,950					100	0	0	0	0	0	12,950	12,950	0	12,950	0.3		
1632	โฉนด	55686	4	35.00	350	12,250					100	0	0	0	0	0	12,250	12,250	0	12,250	0.3		
1633	โฉนด	54536	4	73.00	350	25,550					100	0	0	0	0	0	25,550	25,550	0	25,550	0.3		
1634	โฉนด	55456	4	11.00	350	3,850					100	0	0	0	0	0	3,850	3,850	0	3,850	0.3		
1635	โฉนด	55560	4	24.00	350	8,400					100	0	0	0	0	0	8,400	8,400	0	8,400	0.3		
1636	โฉนด	55311	4	50.00	350	17,500					100	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3		

พื้นที่ ๑๐๐ จาก ๑๐๐

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ด.ส.1)

เทศบาลตำบลนิคม

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง		ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง		หักมูลค่าฐานภาษีที่หัก (ส่วนบาท)		คงเหลือราคาประเมินสุทธิ		อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่โฉนดที่ดิน	ลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ (ไร่/ว.ก.)	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะที่ดิน/สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดิน	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมราคา (ปี)	ค่าเสื่อมราคา (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่หัก (ส่วนบาท)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิ	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
1637	โฉนด	55329	4	50.00	350	17,500				100	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3			
1638	โฉนด	55335	4	50.00	350	17,500				100	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3			
1639	โฉนด	55362	4	50.00	350	17,500				100	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3			
1640	โฉนด	55271	4	50.00	350	17,500				100	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3			
1641	โฉนด	55272	4	92.00	350	32,200				100	0	0	0	0	0	32,200	32,200	0	32,200	0.3			
1642	โฉนด	55273	4	50.00	350	17,500				100	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3			
1643	โฉนด	55274	4	50.00	350	17,500				100	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3			
1644	โฉนด	55275	4	94.00	350	32,900				100	0	0	0	0	0	32,900	32,900	0	32,900	0.3			
1645	โฉนด	55276	4	50.00	350	17,500				100	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3			
1646	โฉนด	55277	4	82.00	350	28,700				100	0	0	0	0	0	28,700	28,700	0	28,700	0.3			
1647	โฉนด	55278	4	52.00	350	18,200				100	0	0	0	0	0	18,200	18,200	0	18,200	0.3			
1648	โฉนด	55279	4	86.00	350	30,100				100	0	0	0	0	0	30,100	30,100	0	30,100	0.3			
1649	โฉนด	55280	4	50.00	350	17,500				100	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3			
1650	โฉนด	55281	4	78.00	350	27,300				100	0	0	0	0	0	27,300	27,300	0	27,300	0.3			
1651	โฉนด	55282	4	50.00	350	17,500				100	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3			
1652	โฉนด	55373	4	40.00	350	14,000				100	0	0	0	0	0	14,000	14,000	0	14,000	0.3			
1653	โฉนด	55381	4	34.00	350	11,900				100	0	0	0	0	0	11,900	11,900	0	11,900	0.3			

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ถ.ด.ส.1)

เทศบาลตำบลนิวก่อ

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่ ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภทของ สิ่งปลูกสร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ใช้/ไม่/ สิ่งปลูกสร้าง)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง หักค่าเสื่อม ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ถาวร/ชั่วคราว	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ หักสิ่งปลูก สร้าง (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม หัก (ร้อยละ)					
1654	โฉนด	55382	4	50.00	350				100	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0	17,500	0.3	
1655	โฉนด	55390	4	24.00	350				100	0	0	8,400	8,400	0	8,400	0	8,400	0.3	
1656	โฉนด	55391	4	50.00	350				100	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0	17,500	0.3	
1657	โฉนด	55398	4	18.00	350				100	0	0	6,300	6,300	0	6,300	0	6,300	0.3	
1658	โฉนด	55399	4	50.00	350				100	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0	17,500	0.3	
1659	โฉนด	55400	4	50.00	350				100	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0	17,500	0.3	
1660	โฉนด	55650	4	128.00	350				100	0	0	44,800	44,800	0	44,800	0	44,800	0.3	
1661	โฉนด	55585	4	19.00	350				100	0	0	6,650	6,650	0	6,650	0	6,650	0.3	
1662	โฉนด	55521	4	50.00	350				100	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0	17,500	0.3	
1663	โฉนด	55519	4	50.00	350				100	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0	17,500	0.3	
1664	โฉนด	55652	4	120.00	350				100	0	0	42,000	42,000	0	42,000	0	42,000	0.3	
1665	โฉนด	55511	4	50.00	350				100	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0	17,500	0.3	
1666	โฉนด	55513	4	50.00	350				100	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0	17,500	0.3	
1667	โฉนด	55515	4	42.00	350				100	0	0	14,700	14,700	0	14,700	0	14,700	0.3	
1668	โฉนด	55581	4	16.00	350				100	0	0	5,600	5,600	0	5,600	0	5,600	0.3	
1669	โฉนด	55576	4	11.00	350				100	0	0	3,850	3,850	0	3,850	0	3,850	0.3	
1670	โฉนด	55573	4	29.00	350				100	0	0	10,150	10,150	0	10,150	0	10,150	0.3	

หน้า 1 ของ 1 หน้า

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้างตามบัญชี กรมสรรพากร	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ปี/ปี/ ปีสร้าง)	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น อัตราส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมินของ สิ่งปลูกสร้าง ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง รวมที่ดิน การให้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน ยกเว้น (ถ้ามี)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ หักดอกเบี้ยภาษี (บาท)	อัตรากา ภาษี (ร้อยละ)	
															อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1671	โฉนด	55506	4	50.00	350	17,500					100	0	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3	
1672	โฉนด	55503	4	50.00	350	17,500					100	0	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3	
1673	โฉนด	55298	4	100.00	350	35,000					100	0	0	0	0	0	0	35,000	35,000	0	35,000	0.3	
1674	โฉนด	55655	4	104.00	350	36,400					100	0	0	0	0	0	0	36,400	36,400	0	36,400	0.3	
1675	โฉนด	55534	4	68.00	350	23,800					100	0	0	0	0	0	0	23,800	23,800	0	23,800	0.3	
1676	โฉนด	55432	4	93.00	350	32,550					100	0	0	0	0	0	0	32,550	32,550	0	32,550	0.3	
1677	โฉนด	55300	4	119.00	350	41,650					100	0	0	0	0	0	0	41,650	41,650	0	41,650	0.3	
1678	โฉนด	55334	4	50.00	350	17,500					100	0	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3	
1679	โฉนด	55459	4	50.00	350	17,500					100	0	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3	
1680	โฉนด	55549	4	37.00	350	12,950					100	0	0	0	0	0	0	12,950	12,950	0	12,950	0.3	
1681	โฉนด	55666	4	50.00	350	17,500					100	0	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3	
1682	โฉนด	55546	4	34.00	350	11,900					100	0	0	0	0	0	0	11,900	11,900	0	11,900	0.3	
1683	โฉนด	55544	4	32.00	350	11,200					100	0	0	0	0	0	0	11,200	11,200	0	11,200	0.3	
1684	โฉนด	55453	4	50.00	350	17,500					100	0	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3	
1685	โฉนด	55451	4	50.00	350	17,500					100	0	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3	
1686	โฉนด	55328	4	50.00	350	17,500					100	0	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3	
1687	โฉนด	55325	4	50.00	350	17,500					100	0	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3	

พื้นที่ ๑๐๐๐ ตารางวา

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมที่ดิน	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (เดิม/ปรับปรุง)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นอัตราส่วน	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		รวมราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการถือครอง (ถ้ามี)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ถ้ามี)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิ (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1688	โฉนด	55323	4	50.00	350					100	0	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3
1689	โฉนด	55541	4	50.00	350					100	0	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3
1690	โฉนด	55448	4	14.00	350					100	0	0	0	0	0	0	4,900	4,900	0	4,900	0.3
1691	โฉนด	55321	4	37.00	350					100	0	0	0	0	0	0	12,950	12,950	0	12,950	0.3
1692	โฉนด	55318	4	50.00	350					100	0	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3
1693	โฉนด	55308	4	50.00	350					100	0	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3
1694	โฉนด	55310	4	50.00	350					100	0	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3
1695	โฉนด	55436	4	50.00	350					100	0	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3
1696	โฉนด	55439	4	50.00	350					100	0	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3
1697	โฉนด	55441	4	17.00	350					100	0	0	0	0	0	0	5,950	5,950	0	5,950	0.3
1698	โฉนด	55538	4	50.00	350					100	0	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3
1699	โฉนด	55539	4	26.00	350					100	0	0	0	0	0	0	9,100	9,100	0	9,100	0.3
1700	โฉนด	55659	4	19.00	350					100	0	0	0	0	0	0	6,650	6,650	0	6,650	0.3
1701	โฉนด	55569	4	43.00	350					100	0	0	0	0	0	0	15,050	15,050	0	15,050	0.3
1702	โฉนด	55369	4	50.00	350					100	0	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3
1703	โฉนด	55488	4	50.00	350					100	0	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3
1704	โฉนด	55492	4	37.00	350					100	0	0	0	0	0	0	12,950	12,950	0	12,950	0.3

บันทึกยอดจากหน้า

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ชื่อ/ใช้/สิทธิ์สิ่งปลูก)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นอัตราส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามวิธีคำนวณค่าใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดินยกเว้น (ถ้ามี)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1705	โฉนด	55564	4	50.00	350						100	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3
1706	โฉนด	55562	4	48.00	350						100	0	0	0	0	0	16,800	16,800	0	16,800	0.3
1707	โฉนด	55484	4	50.00	350						100	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3
1708	โฉนด	55361	4	50.00	350						100	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3
1709	โฉนด	55556	4	45.00	350						100	0	0	0	0	0	15,750	15,750	0	15,750	0.3
1710	โฉนด	55473	4	50.00	350						100	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3
1711	โฉนด	55353	4	50.00	350						100	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3
1712	โฉนด	55342	4	50.00	350						100	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3
1713	โฉนด	55344	4	50.00	350						100	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3
1714	โฉนด	55347	4	37.00	350						100	0	0	0	0	0	12,950	12,950	0	12,950	0.3
1715	โฉนด	55348	4	50.00	350						100	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3
1716	โฉนด	55349	4	50.00	350						100	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3
1717	โฉนด	55350	4	50.00	350						100	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3
1718	โฉนด	55468	4	50.00	350						100	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3
1719	โฉนด	55471	4	32.00	350						100	0	0	0	0	0	11,200	11,200	0	11,200	0.3
1720	โฉนด	55489	4	50.00	350						100	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3
1721	โฉนด	55481	4	50.00	350						100	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3

บันทึกต่อจากหน้า

จังหวัด หนองคาย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างหักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ถ้ามี)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ชื่อ/ไม่/ติดหรือไม่)	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ตร.ม.)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมอายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)					ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
1722	โฉนด	55552	4	50.00	350	17,500					100	0	0	17,500		0	0	17,500	0	17,500	0.3
1723	โฉนด	55664	4	50.00	350	17,500					100	0	0	17,500		0	0	17,500	0	17,500	0.3
1724	โฉนด	55661	4	16.00	350	5,600					100	0	0	5,600		0	0	5,600	0	5,600	0.3
1725	โฉนด	55307	4	50.00	350	17,500					100	0	0	17,500		0	0	17,500	0	17,500	0.3
1726	โฉนด	55583	4	46.00	350	16,100					100	0	0	16,100		0	0	16,100	0	16,100	0.3
1727	โฉนด	55299	4	127.00	350	44,450					100	0	0	44,450		0	0	44,450	0	44,450	0.3
1728	โฉนด	55553	4	42.00	350	14,700					100	0	0	14,700		0	0	14,700	0	14,700	0.3
1729	โฉนด	55491	4	50.00	350	17,500					100	0	0	17,500		0	0	17,500	0	17,500	0.3
1730	โฉนด	55047	4	50.00	350	17,500					100	0	0	17,500		0	0	17,500	0	17,500	0.3
1731	โฉนด	55578	4	8.00	350	2,800					100	0	0	2,800		0	0	2,800	0	2,800	0.3
1732	โฉนด	55352	4	50.00	350	17,500					100	0	0	17,500		0	0	17,500	0	17,500	0.3
1733	โฉนด	55371	4	38.00	350	13,300					100	0	0	13,300		0	0	13,300	0	13,300	0.3
1734	โฉนด	55075	4	50.00	350	17,500					100	0	0	17,500		0	0	17,500	0	17,500	0.3
1735	โฉนด	55571	4	50.00	350	17,500					100	0	0	17,500		0	0	17,500	0	17,500	0.3
1736	โฉนด	55327	4	50.00	350	17,500					100	0	0	17,500		0	0	17,500	0	17,500	0.3
1737	โฉนด	55363	4	38.00	350	13,300					100	0	0	13,300		0	0	13,300	0	13,300	0.3
1738	โฉนด	55364	4	49.00	350	17,150					100	0	0	17,150		0	0	17,150	0	17,150	0.3

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ โฉนด ที่ดิน	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ชื่อ/ไม่/ สร้างหรือไม่)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น อัตรา ส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หักค่า เสื่อม	รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามอัตราส่วน การเสียประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน ยกเว้น (ถ้ามีบาท)	คงเหลือราคา ประเมิน สุทธิ (หักดอกเบี้ยภาษี ที่ดิน) (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
															อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม หัก (ร้อยละ)							
1739	โฉนด	55365	4	50.00	350	17,500					100	0	0	0	17,500	0	0	17,500	0	17,500	0	17,500	0.3
1740	โฉนด	55366	4	50.00	350	17,500					100	0	0	0	17,500	0	0	17,500	0	17,500	0	17,500	0.3
1741	โฉนด	55367	4	50.00	350	17,500					100	0	0	0	17,500	0	0	17,500	0	17,500	0	17,500	0.3
1742	โฉนด	55368	4	50.00	350	17,500					100	0	0	0	17,500	0	0	17,500	0	17,500	0	17,500	0.3
1743	โฉนด	55374	4	50.00	350	17,500					100	0	0	0	17,500	0	0	17,500	0	17,500	0	17,500	0.3
1744	โฉนด	55375	4	50.00	350	17,500					100	0	0	0	17,500	0	0	17,500	0	17,500	0	17,500	0.3
1745	โฉนด	55376	4	50.00	350	17,500					100	0	0	0	17,500	0	0	17,500	0	17,500	0	17,500	0.3
1746	โฉนด	55377	4	50.00	350	17,500					100	0	0	0	17,500	0	0	17,500	0	17,500	0	17,500	0.3
1747	โฉนด	55378	4	50.00	350	17,500					100	0	0	0	17,500	0	0	17,500	0	17,500	0	17,500	0.3
1748	โฉนด	55379	4	50.00	350	17,500					100	0	0	0	17,500	0	0	17,500	0	17,500	0	17,500	0.3
1749	โฉนด	55383	4	50.00	350	17,500					100	0	0	0	17,500	0	0	17,500	0	17,500	0	17,500	0.3
1750	โฉนด	55384	4	50.00	350	17,500					100	0	0	0	17,500	0	0	17,500	0	17,500	0	17,500	0.3
1751	โฉนด	55385	4	50.00	350	17,500					100	0	0	0	17,500	0	0	17,500	0	17,500	0	17,500	0.3
1752	โฉนด	55386	4	50.00	350	17,500					100	0	0	0	17,500	0	0	17,500	0	17,500	0	17,500	0.3
1753	โฉนด	55387	4	50.00	350	17,500					100	0	0	0	17,500	0	0	17,500	0	17,500	0	17,500	0.3
1754	โฉนด	55388	4	38.00	350	13,300					100	0	0	0	13,300	0	0	13,300	0	13,300	0	13,300	0.3
1755	โฉนด	55393	4	50.00	350	17,500					100	0	0	0	17,500	0	0	17,500	0	17,500	0	17,500	0.3

พื้นที่ ๑๐๐๐ ตารางวา

หน้าที่ยื่น 00000 บาท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลโนนจาน

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																						
ที่ ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ค่าโฉนด เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภทของ สิ่งปลูกสร้างตามบัญชี กรมสรรพากร	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (เตียง/ไม้ สัก/สังกะสี)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น อัตรา (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง หักค่าเสื่อม การลดหย่อน	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ดินสิ่งปลูก สร้าง (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)								
													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)													
1756	โฉนด	55394	4	50.00	350	17,500			100	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3								
1757	โฉนด	55395	4	50.00	350	17,500			100	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3								
1758	โฉนด	55396	4	50.00	350	17,500			100	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3								
1759	โฉนด	55397	4	38.00	350	13,300			100	0	0	0	0	0	13,300	13,300	0	13,300	0.3								
1760	โฉนด	55402	4	50.00	350	17,500			100	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3								
1761	โฉนด	55403	4	50.00	350	17,500			100	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3								
1762	โฉนด	55404	4	50.00	350	17,500			100	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3								
1763	โฉนด	55405	4	38.00	350	13,300			100	0	0	0	0	0	13,300	13,300	0	13,300	0.3								
1764	โฉนด	55495	4	50.00	350	17,500			100	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3								
1765	โฉนด	55477	4	50.00	350	17,500			100	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3								
1766	โฉนด	55455	4	50.00	350	17,500			100	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3								
1767	โฉนด	55320	4	50.00	350	17,500			100	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3								
1768	โฉนด	55469	4	50.00	350	17,500			100	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3								
1769	โฉนด	55302	4	103.00	350	36,050			100	0	0	0	0	0	36,050	36,050	0	36,050	0.3								
1770	โฉนด	55517	4	50.00	350	17,500			100	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3								
1771	โฉนด	55518	4	50.00	350	17,500			100	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3								
1772	โฉนด	55316	4	50.00	350	17,500			100	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3								

หน้าที่ยื่นต่อกรมสรรพากร

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ถ.ด.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชี	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ที่ดิน/สิ่งปลูกสร้าง)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ที่ดิน (ไร่)	ราคาประเมินที่ดินต่อ ตร.ม.	สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		รวมราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชี	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดิน (ถ้ามี)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิ	อัตราภาษี (ร้อยละ)
														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1773	โฉนด	55668	4	33.00	350	11,550				100	0	0	0	0	0	11,550	0	11,550	0	11,550	0.3
1774	โฉนด	55267	4	50.00	350	17,500				100	0	0	0	0	0	17,500	0	17,500	0	17,500	0.3
1775	โฉนด	55762	4	187.00	350	65,450				100	0	0	0	0	0	65,450	0	65,450	0	65,450	0.3
1776	โฉนด	55763	4	147.00	350	51,450				100	0	0	0	0	0	51,450	0	51,450	0	51,450	0.3
1777	โฉนด	55764	4	133.00	350	46,550				100	0	0	0	0	0	46,550	0	46,550	0	46,550	0.3
1778	โฉนด	20988	4	345.80	350	121,030				100	0	0	0	0	0	121,030	0	121,030	0	121,030	0.3
1779	โฉนด	20264	4	867.30	180	156,114				100	0	0	0	0	0	156,114	0	156,114	0	156,114	0.3
1780	โฉนด	20983	4	424.40	350	148,540				100	0	0	0	0	0	148,540	0	148,540	0	148,540	0.3
1781	โฉนด	55730	4	50.00	350	17,500				100	0	0	0	0	0	17,500	0	17,500	0	17,500	0.3
1782	โฉนด	55732	4	80.00	350	28,000				100	0	0	0	0	0	28,000	0	28,000	0	28,000	0.3
1783	โฉนด	55735	4	50.00	350	17,500				100	0	0	0	0	0	17,500	0	17,500	0	17,500	0.3
1784	โฉนด	55734	4	50.00	350	17,500				100	0	0	0	0	0	17,500	0	17,500	0	17,500	0.3
1785	โฉนด	55727	4	71.00	350	24,850				100	0	0	0	0	0	24,850	0	24,850	0	24,850	0.3
1786	โฉนด	55723	4	99.00	350	34,650				100	0	0	0	0	0	34,650	0	34,650	0	34,650	0.3
1787	โฉนด	55722	4	50.00	350	17,500				100	0	0	0	0	0	17,500	0	17,500	0	17,500	0.3
1788	โฉนด	55720	4	47.00	350	16,450				100	0	0	0	0	0	16,450	0	16,450	0	16,450	0.3
1789	โฉนด	55677	4	35.00	350	12,250				100	0	0	0	0	0	12,250	0	12,250	0	12,250	0.3

หน้า ๑๑๐ จาก ๑๑๐

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารภาษีเงินได้	ลักษณะการใช้ที่ดิน	จำนวนที่ดิน ตร.ว.	ราคาประเมินที่ดิน ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (สิ่งปลูกสร้าง/สิ่งปลูกสร้างไม่)	ลักษณะการใช้ที่ดิน (สิ่งปลูกสร้าง/สิ่งปลูกสร้างไม่)	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	ที่ดิน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
1790	โฉนด	55713	4	134.00	350						100	0	0		0	0	0	46,900	46,900	0	46,900	0.3			
1791	โฉนด	55716	4	50.00	350						100	0	0		0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3			
1792	โฉนด	55715	4	50.00	350						100	0	0		0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3			
1793	โฉนด	55712	4	50.00	350						100	0	0		0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3			
1794	โฉนด	55711	4	50.00	350						100	0	0		0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3			
1795	โฉนด	55707	4	49.00	350						100	0	0		0	0	0	17,150	17,150	0	17,150	0.3			
1796	โฉนด	55706	4	93.00	350						100	0	0		0	0	0	32,550	32,550	0	32,550	0.3			
1797	โฉนด	55714	4	36.00	350						100	0	0		0	0	0	12,600	12,600	0	12,600	0.3			
1798	โฉนด	55703	4	110.00	350						100	0	0		0	0	0	38,500	38,500	0	38,500	0.3			
1799	โฉนด	55701	4	110.00	350						100	0	0		0	0	0	38,500	38,500	0	38,500	0.3			
1800	โฉนด	55466	4	50.00	350						100	0	0		0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3			
1801	โฉนด	55697	4	105.00	350						100	0	0		0	0	0	36,750	36,750	0	36,750	0.3			
1802	โฉนด	55700	4	118.00	350						100	0	0		0	0	0	41,300	41,300	0	41,300	0.3			
1803	โฉนด	55698	4	157.00	350						100	0	0		0	0	0	54,950	54,950	0	54,950	0.3			
1804	โฉนด	55752	4	53.00	350						100	0	0		0	0	0	18,550	18,550	0	18,550	0.3			
1805	โฉนด	55750	4	50.00	350						100	0	0		0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3			
1806	โฉนด	55690	4	49.00	350						100	0	0		0	0	0	17,150	17,150	0	17,150	0.3			

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามลักษณะการก่อสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	คงเหลือราคาประเมินสุทธิ	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารการสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมสรรพากร	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (สค./สข./สคก./สขก.)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
1807	โฉนด	55692	4	50.00	350	17,500					100	0	0	0	0	0	0	17,500	0		17,500	0.3
1808	โฉนด	55755	4	50.00	350	17,500					100	0	0	0	0	0	0	17,500	0		17,500	0.3
1809	โฉนด	55685	4	50.00	350	17,500					100	0	0	0	0	0	0	17,500	0		17,500	0.3
1810	โฉนด	55739	4	50.00	350	17,500					100	0	0	0	0	0	0	17,500	0		17,500	0.3
1811	โฉนด	55740	4	50.00	350	17,500					100	0	0	0	0	0	0	17,500	0		17,500	0.3
1812	โฉนด	55744	4	50.00	350	17,500					100	0	0	0	0	0	0	17,500	0		17,500	0.3
1813	โฉนด	55743	4	50.00	350	17,500					100	0	0	0	0	0	0	17,500	0		17,500	0.3
1814	โฉนด	55688	4	40.00	350	14,000					100	0	0	0	0	0	0	14,000	0		14,000	0.3
1815	โฉนด	20987	4	588.50	350	205,975					100	0	0	0	0	0	0	205,975	0		205,975	0.3
1816	โฉนด	20985	4	403.80	350	141,330					100	0	0	0	0	0	0	141,330	0		141,330	0.3
1817	โฉนด	55731	4	50.00	350	17,500					100	0	0	0	0	0	0	17,500	0		17,500	0.3
1818	โฉนด	55710	4	42.00	350	14,700					100	0	0	0	0	0	0	14,700	0		14,700	0.3
1819	โฉนด	55708	4	89.00	350	31,150					100	0	0	0	0	0	0	31,150	0		31,150	0.3
1820	โฉนด	55705	4	50.00	350	17,500					100	0	0	0	0	0	0	17,500	0		17,500	0.3
1821	โฉนด	55704	4	102.00	350	35,700					100	0	0	0	0	0	0	35,700	0		35,700	0.3
1822	โฉนด	55702	4	110.00	350	38,500					100	0	0	0	0	0	0	38,500	0		38,500	0.3
1823	โฉนด	55699	4	110.00	350	38,500					100	0	0	0	0	0	0	38,500	0		38,500	0.3

หน้าที่ยื่นต่อจาก หน้า

ประจำปักษ์ พ.ศ. 2566

๑๖๖

 ๑๖๖

จังหวัด ร้อยเอ็ด																			
ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเงินตร.ว.	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมอากรแส	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ก่อ/ไม/ติด/ไม่)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ราคาประเมินหักสิ่งปลูกสร้าง (ร้อยละ)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีการประเมิน	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	รวมราคาประเมินสุทธิ (ล้านบาท)	คำนวณอัตราภาษีประเมินทุนทรัพย์ที่โอนเสียภาษี (ร้อยละ)
1824	โฉนด	55733	4	25.00						100	0	0	0	0	8,750	8,750	0	8,750	0.3
1825	โฉนด	55725	4	50.00						100	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3
1826	โฉนด	55721	4	50.00						100	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3
1827	โฉนด	55719	4	15.00						100	0	0	0	0	5,250	5,250	0	5,250	0.3
1828	โฉนด	55717	4	92.00						100	0	0	0	0	32,200	32,200	0	32,200	0.3
1829	โฉนด	55751	4	50.00						100	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3
1830	โฉนด	55749	4	50.00						100	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3
1831	โฉนด	55753	4	48.00						100	0	0	0	0	16,800	16,800	0	16,800	0.3
1832	โฉนด	55756	4	54.00						100	0	0	0	0	18,900	18,900	0	18,900	0.3
1833	โฉนด	55738	4	15.00						100	0	0	0	0	5,250	5,250	0	5,250	0.3
1834	โฉนด	55741	4	96.00						100	0	0	0	0	33,600	33,600	0	33,600	0.3
1835	โฉนด	55746	4	51.00						100	0	0	0	0	17,850	17,850	0	17,850	0.3
1836	โฉนด	55742	4	10.00						100	0	0	0	0	3,500	3,500	0	3,500	0.3
1837	โฉนด	55745	4	50.00						100	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3
1838	โฉนด	55724	4	39.00						100	0	0	0	0	13,650	13,650	0	13,650	0.3
1839	โฉนด	55726	4	50.00						100	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3
1840	โฉนด	55457	4	12.00						100	0	0	0	0	4,200	4,200	0	4,200	0.3

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลเวียง

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่โฉนดที่ดิน	ลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดิน	จำนวนที่ดินครว.	ราคาประเมินต่อครว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมการโยธา	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ลิฟ/บันได/ลิฟ)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม	ค่าเสื่อม	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามอัตรา	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีเงินได้บุคคลธรรมดา	รวมมูลค่าฐานภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ค่าเสื่อม	ค่าเสื่อม
1841	โฉนด	55675	4	8.00	350	2,800					100	0	0	2,800	0	0	2,800	2,800	0	2,800	0.3		
1842	โฉนด	55729	4	30.00	350	10,500					100	0	0	10,500	0	0	10,500	10,500	0	10,500	0.3		
1843	โฉนด	55754	4	50.00	350	17,500					100	0	0	17,500	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3		
1844	โฉนด	55736	4	86.00	350	30,100					100	0	0	30,100	0	0	30,100	30,100	0	30,100	0.3		
1845	โฉนด	55535	4	19.00	350	6,650					100	0	0	6,650	0	0	6,650	6,650	0	6,650	0.3		
1846	โฉนด	55572	4	8.00	350	2,800					100	0	0	2,800	0	0	2,800	2,800	0	2,800	0.3		
1847	โฉนด	55547	4	32.00	350	11,200					100	0	0	11,200	0	0	11,200	11,200	0	11,200	0.3		
1848	โฉนด	55586	4	5.00	350	1,750					100	0	0	1,750	0	0	1,750	1,750	0	1,750	0.3		
1849	โฉนด	55975	4	100.00	350	35,000					100	0	0	35,000	0	0	35,000	35,000	0	35,000	0.3		
1850	โฉนด	55567	4	2.00	350	700					100	0	0	700	0	0	700	700	0	700	0.3		
1851	โฉนด	21318	4	168.90	500	84,450					100	0	0	84,450	0	0	84,450	84,450	0	84,450	0.3		
1852	โฉนด	43523	2	876.00	350	306,600					100	0	0	306,600	0	0	306,600	306,600	0	306,600	0.3		
1853	โฉนด	67730	3	16.20	11,000	178,200					100	0	0	178,200	0	0	178,200	178,200	0	178,200	0.3		
1854	โฉนด	55983	4	100.00	350	35,000					100	0	0	35,000	0	0	35,000	35,000	0	35,000	0.3		
1855	โฉนด	26040	4	100.00	200	20,000					100	0	0	20,000	0	0	20,000	20,000	0	20,000	0.3		
1856	โฉนด	70074	4	302.00	100	30,200					100	0	0	30,200	0	0	30,200	30,200	0	30,200	0.3		
1857	โฉนด	54660	1	524.00	310	162,440					100	0	0	162,440	0	0	162,440	162,440	0	162,440	0.3		

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ถ.ด.ส.1)

เทศบาลตำบลดินนา

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ค่ามว.ตร.ว.	ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ชื่อ/รุ่น/ปีสร้าง)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ที่ดิน (ไร่)	ที่ดิน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ร้อยละ)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ถ้ามี)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิ (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
																อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						
1858	โฉนด	33624	1	1,890.00	130	245,700						100	0	0	0	0	0	0	245,700	50,000,000	0	0	
1859	โฉนด	11479	4	350.30	640	224,192						100	0	0	0	0	0	0	224,192	0	224,192	0.3	
1860	โฉนด	20428	2	160.00	730	116,800		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	15	20	806,400	923,200	923,200	50,000,000	0	0	
1861	โฉนด	20427	2	160.00	730	116,800		โรงจอดรถ	ไม้	2	40	100	2,550	102,000	15	65	35,700	152,500	152,500	50,000,000	0	0	
1862	โฉนด	7467	4	100.70	350	35,245						100	0	0	0	0	0	35,245	35,245	0	35,245	0.3	
1863	โฉนด	7124	4	100.70	350	35,245						100	0	0	0	0	0	35,245	35,245	0	35,245	0.3	
1864	โฉนด	65273	1	1,952.00	130	253,760						100	0	0	0	0	0	253,760	253,760	50,000,000	0	0	
1865	โฉนด	6989	4	1,100.00	750	825,000						100	0	0	0	0	0	825,000	825,000	0	825,000	0.6	
1866	โฉนด	46402	4	263.00	730	191,990						100	0	0	0	0	0	191,990	191,990	0	191,990	0.6	
1867	โฉนด	55796	4	70.00	350	24,500						100	0	0	0	0	0	24,500	24,500	0	24,500	0.3	
1868	โฉนด	63939	2	247.00	640	158,080						100	0	0	0	0	0	158,080	158,080	0	158,080	0.02	
1869	โฉนด	63939		0.00	640	0		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึกครึ่งไม้	2	108	100	8,450	912,600	30	85	136,890	136,890	10,000,000	0	0		
1870	โฉนด	63939		0.00	640	0		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	10	100	5,750	57,500	30	93	4,025	4,025	0	4,025	0	4,025	0.02
1871	โฉนด	63939		0.00	640	0		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	8	100	5,750	43,125	30	93	3,019	3,019	0	3,019	0	3,019	0.02
1872	โฉนด	43480	1	2,487.00	130	323,310						100	0	0	0	0	0	323,310	323,310	50,000,000	0	0	
1873	โฉนด	50243	1	1,436.70	130	186,771						100	0	0	0	0	0	186,771	186,771	50,000,000	0	0	
1784	โฉนด	13648	4	1,587.20	350	555,520						100	0	0	0	0	0	555,520	555,520	0	555,520	0.3	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วน	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดิน	คงเหลือราคาประเมินสุทธิ	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนที่ดิน ตร.ว.	ราคาประเมินที่ดิน ตร.ว. (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมราคา	ค่าเสื่อมราคา (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อมราคา	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดิน	คงเหลือราคาประเมินสุทธิ	
1785	โฉนด	23710	4	80.00	730						100	0	0	0	0	58,400	0	58,400	0.6
1786	โฉนด	2980	1	3,040.00	170						100	0	0	0	0	516,800	50,000,000	0	0
1787	โฉนด	65514	4	289.00	730						100	0	0	0	0	210,970	0	210,970	0.3
1788	โฉนด	65753	4	674.00	310						100	0	0	0	0	208,940	0	208,940	0.6
1789	โฉนด	7464	4	100.70	350						100	0	0	0	0	35,245	0	35,245	0.3
1790	โฉนด	35111	2	119.00	730						100	8,400	470,400	31	52	312,662	50,000,000	0	0
1791	โฉนด	23992	2	220.00	730						100	8,450	1,487,200	44	85	383,680	0	383,680	0.02
1792	โฉนด	111	4	1,542.60	630						100	0	0	0	0	971,838	0	971,838	0.3
1793	โฉนด	35133	1	198.00	730						100	0	0	0	0	144,540	50,000,000	0	0
1794	โฉนด	35080	4	333.00	750						100	0	0	0	0	249,750	0	249,750	0.6
1795	โฉนด	55990	4	138.00	350						100	0	0	0	0	48,300	0	48,300	0.6
1796	โฉนด	55970	4	100.00	350						100	0	0	0	0	35,000	0	35,000	0.3
1797	โฉนด	55940	4	117.00	350						100	0	0	0	0	40,950	0	40,950	0.6
1798	โฉนด	55809	4	70.00	350						100	0	0	0	0	24,500	0	24,500	0.3
1799	โฉนด	55810	4	70.00	350						100	0	0	0	0	24,500	0	24,500	0.3
1800	โฉนด	55811	4	70.00	350						100	0	0	0	0	24,500	0	24,500	0.3
1801	โฉนด	55812	4	70.00	350						100	0	0	0	0	24,500	0	24,500	0.3

พื้นที่ ๑๖๖๖ จาก ๑๖๖๖

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ด.ส.1)

เทศบาลตำบลนิคม

ประจำปีการศ พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	ค่ารวมเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ติด/ไม่ติด/ครึ่งไม่)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ถ้ามีบาท)	คงเหลือราคาประเมินตามบัญชีท้องถิ่น (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมหลังหัก (ร้อยละ)							
1802	โฉนด	55813	4	70.00	350	24,500					100	0	0	0		0	24,500	24,500	0	24,500	0.3		
1803	โฉนด	55814	4	70.00	350	24,500					100	0	0	0		0	24,500	24,500	0	24,500	0.3		
1804	โฉนด	55816	4	70.00	350	24,500					100	0	0	0		0	24,500	24,500	0	24,500	0.3		
1805	โฉนด	13776	4	400.00	350	140,000					100	0	0	0		0	140,000	140,000	0	140,000	0.6		
1806	โฉนด	55815	4	70.00	350	24,500					100	0	0	0		0	24,500	24,500	0	24,500	0.3		
1807	โฉนด	55822	4	70.00	350	24,500					100	0	0	0		0	24,500	24,500	0	24,500	0.3		
1808	โฉนด	13775	4	410.20	350	143,570					100	0	0	0		0	143,570	143,570	0	143,570	0.6		
1809	โฉนด	55817	4	70.00	350	24,500					100	0	0	0		0	24,500	24,500	0	24,500	0.3		
1810	โฉนด	21184	4	146.10	1,000	146,100					100	0	0	0		0	146,100	146,100	0	146,100	0.3		
1811	โฉนด	822	4	230.00	1,000	230,000					100	0	0	0		0	230,000	230,000	0	230,000	0.3		
1812	โฉนด	12953	4	349.80	640	223,872					100	0	0	0		0	223,872	223,872	0	223,872	0.6		
1813	โฉนด	62167	1	549.00	310	170,190					100	0	0	0		0	170,190	170,190	0	170,190	0		
1814	โฉนด	272	2	10.00	730	7,300		ที่ดินสวนครัว	ติด	2	40	100	7,600	304,000	9	9	276,640	283,940	50,000,000	0	0		
1815	โฉนด	272	3	170.20	730	124,246		ที่ดินสวนครัว	ติด	2	360	100	8,150	2,934,000	9	9	2,669,940	2,794,186	0	2,794,186	0.02		
1816	โฉนด	68326	1	1,600.00	100	160,000					100	0	0	0		0	160,000	160,000	50,000,000	0	0		
1817	โฉนด	67714	3	16.20	11,000	178,200		ที่ดินสวนครัว	ติด	3	96	100	8,150	782,400	6	6	735,456	913,656	0	913,656	0.3		
1818	โฉนด	67714		0.00	11,000	0		ที่ดินสวนครัว	ติด	2	48	100	7,600	364,800	6	6	342,912	342,912	50,000,000	0	0		

ร.ร.	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	ค่าโฉนดที่ดิน ร.ร.	ราคาประเมิน ร.ร. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการใช้งานประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ที่ดินเป็นลักษณะ (โฉนด/สงวน)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินรวมสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการปันส่วน (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ถ้ามี)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิ (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1819	โฉนด	47061	2	60.70	4,000	262,800		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,400	604,800	19	28	435,456	678,256	678,256	50,000,000	0	0
1820	โฉนด	63552	2	68.20	3,000	204,600		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	169	100	8,400	1,419,600	6	6	1,334,424	1,539,024	1,539,024	50,000,000	0	0
1821	โฉนด	62180	2	73.90	2,500	184,750		อาคารพาณิชย์รวมประเภทพาณิชย์ค้าส่ง	ตึก	2		100	7,500	2,700,000	1	1	2,673,000	2,857,750	2,857,750	0	2,857,750	0.02
1822	โฉนด	42181	1	2,235.00	170	379,950						100	0	0	0	0	0	379,950	379,950	50,000,000	0	0
1823	โฉนด	61796	1	2,039.00	200	407,800						100	0	0	0	0	0	407,800	407,800	50,000,000	0	0
1824	โฉนด	54045	1	2,380.80	210	499,968						100	0	0	0	0	0	499,968	499,968	50,000,000	0	0
1825	โฉนด	59013	1	1,200.00	380	456,000						100	0	0	0	0	0	456,000	456,000	50,000,000	0	0
1826	โฉนด	43195	1	2,440.30	350	854,105						100	0	0	0	0	0	854,105	854,105	50,000,000	0	0
1827	โฉนด	43515	1	170.00	130	22,100						100	0	0	0	0	0	22,100	22,100	50,000,000	0	0
1828	โฉนด	43450	1	763.00	350	267,050						100	0	0	0	0	0	267,050	267,050	50,000,000	0	0
1829	โฉนด	30613	1	606.00	310	187,860						100	0	0	0	0	0	187,860	187,860	50,000,000	0	0
1830	โฉนด	12469	4	2,374.09	260	617,263.40						100	0	0	0	0	0	617,263	617,263	0	617,263	0.6
1831	โฉนด	13600	2	300.70	640	192,448		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162	100	8,400	1,360,800	36	62	517,104	709,552	709,552	50,000,000	0	0
1832	โฉนด	51310	4	1,013.00	750	759,750						100	0	0	0	0	0	759,750	759,750	0	759,750	0.6
1833	โฉนด	41451	1	165.00	130	21,450						100	0	0	0	0	0	21,450	21,450	50,000,000	0	0
1834	โฉนด	31098	1	1,620.00	130	210,600						100	0	0	0	0	0	210,600	210,600	50,000,000	0	0
1835	โฉนด	31064	1	889.00	270	240,030						100	0	0	0	0	0	240,030	240,030	50,000,000	0	0

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีการ พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

จังหวัด ร้อยเอ็ด																						
ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ชื่อ/เลขที่/พื้นที่)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นอัตราส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างและที่ดิน	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิ (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
1836	โฉนด	32222	1	2,171.00	130	282,230						100	0	0		0	282,230	282,230	50,000,000	0	0	
1837	โฉนด	23724	2	735.00	550	404,250		บ้านพักอาศัย 300 ตร.ม.	ที่ดินโฉนด 300 ตร.ม.	ที่ดินโฉนด 2	144	100	8,450	1,216,800	41	85	182,520	586,770	50,000,000	0	0	
1838	โฉนด	23724		0.00	550	0					9	100	5,750	51,750	41	93	3,623	3,623	3,623	50,000,000	0	0
1839	โฉนด	62161	1	766.00	220	168,520						100	0	0		0	168,520	168,520	50,000,000	0	0	
1840	โฉนด	23730	4	222.00	310	68,820						100	0	0		0	68,820	68,820	0	68,820	0.6	
1841	โฉนด	32256	1	2,300.00	130	299,000						100	0	0		0	299,000	299,000	50,000,000	0	0	
1842	โฉนด	32229	1	920.00	130	119,600						100	0	0		0	119,600	119,600	50,000,000	0	0	
1843	โฉนด	55919	4	100.00	350	35,000						100	0	0		0	35,000	35,000	0	35,000	0.6	
1844	โฉนด	55918	4	100.00	730	73,000						100	0	0		0	73,000	73,000	0	73,000	0.6	
1845	โฉนด	44499	1	1,776.00	260	461,760						100	0	0		0	461,760	461,760	50,000,000	0	0	
1846	โฉนด	30501	1	2,882.50	2,850	8,215,125						100	0	0		0	8,215,125	8,215,125	50,000,000	0	0	
1847	โฉนด	30501	3	126.50	2,850	360,525						100	0	0		0	360,525	360,525	0	360,525	0.3	
1848	โฉนด	46107	4	100.00	350	35,000						100	0	0		0	35,000	35,000	0	35,000	0.6	
1849	โฉนด	67255	4	99.60	350	34,860						100	0	0		0	34,860	34,860	0	34,860	0.6	
1850	โฉนด	20420	4	80.00	730	58,400						100	0	0		0	58,400	58,400	0	58,400	0.6	
1851	โฉนด	66319	1	845.00	130	109,850						100	0	0		0	109,850	109,850	50,000,000	0	0	
1852	โฉนด	63473	1	1,047.00	100	104,700						100	0	0		0	104,700	104,700	50,000,000	0	0	

หน้าที่ยื่นต่อเจ้าพนักงานประเมิน

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง รวมกัน	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน และภาษี เงินได้ (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ สิ่งก่อสร้าง (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร การ ซื้อขาย	ลักษณะ การ ทำ เป็น คร.ว.	ราคา ประเมิน คร.ว. (บาท)	ที่ ประเภทของ สิ่ง ปลูก สร้าง การ สร้าง การ สร้าง (ที่ดิน/ สิ่ง ปลูก สร้าง)	ลักษณะ สิ่ง ปลูก สร้าง (ที่ดิน/ สิ่ง ปลูก สร้าง)	ลักษณะ การ ทำ เป็น คร.ว.	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ที่ดิน ประเมิน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง (บาท)	รวมราคา สิ่ง ปลูก สร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง (บาท)					
												อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง (บาท)					
1853	โฉนด	21936	1	65.00	730	47,450		100	0	0	0	0	0	0	47,450	47,450	50,000,000	0	0
1854	โฉนด	53933	1	4,018.00	210	843,780		100	0	0	0	0	0	0	843,780	843,780	50,000,000	0	0
1855	โฉนด	23689	1	56.00	730	40,880		100	8,450	1,419,600	51	85	212,940	253,820	253,820	50,000,000	0	0	0
1856	โฉนด	23689		0.00	730	0		100	5,750	69,000	51	93	4,830	4,830	4,830	50,000,000	0	0	0
1857	โฉนด	23773	1	95.00	100	9,500		100	0	0	0	0	0	0	9,500	9,500	50,000,000	0	0
1858	โฉนด	63968	4	40.00	350	14,000		100	0	0	0	0	0	0	14,000	14,000	0	14,000	0.6
1859	โฉนด	63264	2	100.00	90	9,000		100	8,400	2,822,400	10	10	2,540,160	2,549,160	2,549,160	10,000,000	0	0	0
1860	โฉนด	48451	4	1,385.00	3,000	4,155,000		100	0	0	0	0	0	0	4,155,000	4,155,000	0	4,155,000	0.3
1861	โฉนด	22500	4	270.00	880	237,600		100	0	0	0	0	0	0	237,600	237,600	0	237,600	0.3
1862	โฉนด	13839	3	100.70	7,000	704,900		100	0	0	0	0	0	0	704,900	704,900	0	704,900	0.3
1863	โฉนด	46393	2	93.00	730	67,890		100	8,400	504,000	31	52	241,920	309,810	309,810	50,000,000	0	0	0
1864	โฉนด	30628	1	1,457.00	3,750	5,463,750		100	0	0	0	0	0	0	5,463,750	5,463,750	50,000,000	0	0
1865	โฉนด	55905	4	64.00	350	22,400		100	0	0	0	0	0	0	22,400	22,400	0	22,400	0.3
1866	โฉนด	7107	2	171.50	2,500	428,750		100	8,400	1,008,000	21	32	685,440	1,114,190	1,114,190	50,000,000	0	0	0
1867	โฉนด	41899	4	252.00	350	88,200		100	0	0	0	0	0	0	88,200	88,200	0	88,200	0.3
1868	โฉนด	21245	4	77.00	730	56,210		100	0	0	0	0	0	0	56,210	56,210	0	56,210	0.6
1869	โฉนด	21249	4	77.00	350	26,950		100	0	0	0	0	0	0	26,950	26,950	0	26,950	0.6

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิคมน้อย

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภทของ สิ่งปลูกสร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (เกิด/ไม่ เกิด/ร่วม)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		รวมราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน (หักค่าเสื่อม)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน และภาษี บำรุงท้องที่ (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมิน สุทธิ หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน และภาษี บำรุงท้องที่ (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1870	โฉนด		3	400.00	880	โรงจอดรถ	ตึก	3	422	100	2,550	1,076,100	10	10	968,490	1,320,490	1,320,490	0	1,320,490	0.3
1871	โฉนด		3	775.00	880	โรงงาน	ตึก	3	444.60	100	5,950	2,445,370	10	10	2,380,833	3,062,833	3,062,833	0	3,062,833	0.3
1872	โฉนด			0.00	880	โรงงาน	ตึก	3	40	100	5,950	238,000	10	10	214,200	214,200	214,200	0	214,200	0.3
1873	โฉนด		2	60.00	880	บ้านพักอาศัยลักษณะเดี่ยว	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	10	10	1,814,400	1,867,200	1,867,200	0	1,867,200	0.02
1874	โฉนด		4	112.00	1,000					100	0	0		0	0	112,000	112,000	0	112,000	0.3
1875	โฉนด		2	70.40	3,000	บ้านพักอาศัยลักษณะเดี่ยว	ตึก	2	169	100	8,400	1,419,600	6	6	1,334,424	1,545,624	1,545,624	50,000,000	0	0
1876	โฉนด		1	888.00	310					100	0	0		0	0	275,280	275,280	50,000,000	0	0
1877	โฉนด		1	912.00	130					100	0	0		0	0	118,560	118,560	50,000,000	0	0
1878	โฉนด		1	4,262.00	170					100	0	0		0	0	724,540	724,540	50,000,000	0	0
1879	โฉนด		2	222.00	730	บ้านพักอาศัยไม่เต็มคยว	ไม้	2	81	100	8,550	692,550	41	93	48,479	210,539	210,539	50,000,000	0	0
1880	โฉนด		1	1,704.20	100					100	0	0		0	0	170,420	170,420	50,000,000	0	0
1881	โฉนด		3	98.10	350					100	0	0		0	0	34,335	34,335	0	34,335	0.3
1882	โฉนด		2	16.20	11,000	ที่ดินถาวรเอกชน	ตึก	2	65	100	8,150	528,120	8	8	485,870	664,070	664,070	50,000,000	0	0
1883	โฉนด		4	796.00	230					100	0	0		0	0	183,080	183,080	0	183,080	0.3
1884	โฉนด		4	100.00	350					100	0	0		0	0	35,000	35,000	0	35,000	0.6
1885	โฉนด		4	100.00	350					100	0	0		0	0	35,000	35,000	0	35,000	0.3
1886	โฉนด		1	1,553.00	130					100	0	0		0	0	201,890	201,890	50,000,000	0	0

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่ ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภทของ สิ่งปลูกสร้างบน ที่ดิน	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ถาวร/ไม่ ถาวร)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์ (ที่ดิน/ไม่ ที่ดิน)	ขนาด พื้นที่ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูก สร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูก สร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูก สร้าง	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูก สร้าง ตามสัดส่วน การหัก ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ดิน (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมิน สุทธิ (ล้านบาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1887	โฉนด	40470	2	58.00	1,000	58,000	บ้านพักอาศัยครึ่งไม้ สองชั้น	ติดรั้วไม้	2	108	100	8,450	912,600	41	85	136,890	194,890	194,890	50,000,000	0	0
1888	โฉนด	40470		0.00	1,000	0	คลังสินค้า พื้นไม้เกวียน 300 ตารางเมตร	ไม่	1	12	100	5,750	69,000	41	93	4,830	4,830	4,830	50,000,000	0	0
1889	โฉนด	40468	2	212.50	1,000	212,500	บ้านพักอาศัยครึ่งไม้ สองชั้น	ติดรั้วไม้	2	108	100	8,450	912,600	8	22	711,828	924,328	924,328	50,000,000	0	0
	โฉนด	40468	3	4.50	1,000	4,500	โรงจอดรถ	ไม่	3	18	100	2,550	45,900	1	3	44,523	49,023	49,023	0	49,023	0.3
1890	โฉนด	951	1	5,595.00	130	727,350					100	0	0		0	727,350	727,350	50,000,000	0	0	
1891	โฉนด	10	2	149.00	7,000	1,043,000	บ้านพักอาศัยครึ่งไม้	ติด	2	70.40	100	8,400	591,360	6	6	555,878	1,598,878	1,598,878	50,000,000	0	0
1892	โฉนด	12247	3	42.60	7,000	298,200	บ้านพักอาศัยครึ่งไม้	ติด	3	28.00	100	8,400	235,200	6	6	221,088	519,288	519,288	0	519,288	0.3
1893	โฉนด	12239	3	35.30	7,000	247,100	ที่ดินว่างเปล่า	ติด	3	48	100	7,600	364,800	6	6	342,912	590,012	590,012	0	590,012	0.3
1894	โฉนด	12245	3	43.80	7,000	306,600	ที่ดินว่างเปล่า	ติด	3	48	100	7,600	364,800	6	6	342,912	649,512	649,512	0	649,512	0.3
1895	โฉนด	12242	3	39.70	7,000	277,900	ที่ดินว่างเปล่า	ติด	3	48	100	7,600	364,800	6	6	342,912	620,812	620,812	0	620,812	0.3
1896	โฉนด	63931	4	259.00	500	129,500					100	0	0		0	129,500	129,500	0	129,500	0.3	
1897	โฉนด	63928	2	44.10	7,000	308,700	ที่ดินว่างเปล่า	ติด	2	160	100	8,150	1,304,000	10	10	1,173,600	1,482,300	1,482,300	50,000,000	0	0
1898	โฉนด	63255	4	115.00	7,000	805,000	ที่ดินว่างเปล่า	ติด	4	160	100	8,150	1,304,000	10	10	1,173,600	1,978,600	1,978,600	0	1,978,600	0.3
1899	โฉนด	68336	2	61.28	730	44,734	บ้านพักอาศัยครึ่งไม้	ติด	2	100.05	100	8,400	840,420	11	12	739,570	784,304	784,304	50,000,000	0	0
1900	โฉนด	68336	3	6.52	730	4,760	บ้านพักอาศัยครึ่งไม้	ติด	3	26.10	100	8,400	219,240	6	6	206,086	210,845	210,845	0	210,845	0.3
1901	โฉนด	95	3	49.70	7,000	347,900	ที่ดินว่างเปล่า	ติด	3	48	100	8,200	393,600	15	20	314,880	662,780	662,780	0	662,780	0.3
1902	โฉนด	47026	3	49.70	7,000	347,900	ที่ดินว่างเปล่า	ติด	3	48	100	8,200	393,600	15	20	314,880	662,780	662,780	0	662,780	0.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง		รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง		หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ถ้ามี)		คงเหลือราคาประเมินสุทธิ		อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/คอก/โรงเรือน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมอายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมหลังหัก (ร้อยละ)	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ถ้ามี)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิ (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
1903	โฉนด	94	3	99.50	7,000	696,500		ที่ดินถาวร	ตึก	3	48	100	8,200	393,600	15	20	314,880	1,011,380	0	1,011,380	0.3		
1904	โฉนด	53185	4	616.90	500	308,450						100	0	0		0	0	0	308,450	0	308,450	0.3	
1905	โฉนด	51127	4	408.00	350	142,800						100	0	0		0	0	0	142,800	0	142,800	0.6	
1906	โฉนด	8157	4	20.50	7,000	143,500						100	0	0		0	0	0	143,500	0	143,500	0.3	
1907	โฉนด	20759	4	24.00	7,000	168,000						100	0	0		0	0	0	168,000	0	168,000	0.3	
1908	โฉนด	23859	4	186.00	100	18,600						100	0	0		0	0	0	18,600	0	18,600	0.3	
1909	โฉนด	2199	1	5,560.00	210	1,167,600						100	0	0		0	0	0	1,167,600	0	1,167,600	0.01	
1910	โฉนด	23865	4	270.00	100	27,000						100	0	0		0	0	0	27,000	0	27,000	0.3	
1911	โฉนด	33253	1	1,660.00	540	896,400						100	0	0		0	0	0	896,400		896,400	0	
1912	โฉนด	60570	2	56.00	4,000	224,000		บ้านพักอาศัย	ตึก	2	150	100	8,400	1,260,000	22	34	831,600	1,055,600	50,000,000	0	0		
1913	โฉนด	21100	4	79.30	730	57,889						100	0	0		0	0	0	57,889	0	57,889	0.6	
1914	โฉนด	31239	2	950.00	130	123,500		บ้านพักอาศัย	ตึก	2	72	100	8,400	604,800	2	2	592,704	716,204	50,000,000	0	0		
1915	โฉนด	41583	1	641.00	130	83,330						100	0	0		0	0	0	83,330	50,000,000	0	0	
1916	โฉนด	41044	2	592.00	640	378,880		บ้านพักอาศัย	ตึก	2	84	100	8,450	709,800	21	80	141,960	520,840	0	520,840	0.02		
1917	โฉนด	41044		0.00	640	0		คลังสินค้า	ไม้	1	16	100	5,750	92,000	21	93	6,440	6,440	50,000,000	0	0		
1918	โฉนด	41582	1	832.00	130	108,160						100	0	0		0	0	0	108,160	50,000,000	0	0	
1919	โฉนด	39157	1	271.80	640	173,952						100	0	0		0	0	0	173,952	50,000,000	0	0	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ถ.ด.ส.1)
เทศบาลตำบลนิคม
ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้างตามกฎหมาย กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (สื่อ/ไม่/ ติด/ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หักค่า เสื่อม	รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมิน ของสิ่งปลูกสร้าง หักค่าเสื่อม การให้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน และ ภาษีเงินได้ บุคคลธรรมดา	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
															อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
	โฉนด	39157	3	27.00	640	17,280					100	0	0		0	0	0	17,280	0	17,280	0.3	
1920	โฉนด	23796	2	102.00	730	74,460		บ้านพักอาศัยถาวรเดี่ยว	ตึก	2	84	100	8,400	705,600	26	42	409,248	483,708	50,000,000	0	0	0
1921	โฉนด	31126	1	480.00	90	43,200					100	0	0		0	0	0	43,200	50,000,000	0	0	0
	โฉนด	35126	2	64.00	730	46,720					100	0	0		0	0	0	46,720	0	46,720	0.02	
	โฉนด	35126		0.00	730	0		บ้านพักอาศัยถาวรเดี่ยว	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	34	58	338,688	338,688	10,000,000	0	0	0
1922	โฉนด	21942	4	181.00	730	132,130					100	0	0		0	0	0	132,130	0	132,130	0.6	
1923	โฉนด	42217	1	2,555.00	190	485,450					100	0	0		0	0	0	485,450	50,000,000	0	0	0
1924	โฉนด	47307	1	1,210.00	170	205,700					100	0	0		0	0	0	205,700	50,000,000	0	0	0
1925	โฉนด	46724	1	369.00	500	184,500					100	0	0		0	0	0	184,500	50,000,000	0	0	0
1926	โฉนด	30498	1	330.00	350	115,500					100	0	0		0	0	0	115,500	50,000,000	0	0	0
1927	โฉนด	61557	4	128.00	650	83,200					100	0	0		0	0	0	83,200	50,000,000	0	0	0
1928	โฉนด	42265	1	883.00	130	114,790					100	0	0		0	0	0	114,790	50,000,000	0	0	0
1929	โฉนด	42787	1	4,418.00	310	1,369,580					100	0	0		0	0	0	1,369,580	50,000,000	0	0	0
1930	โฉนด	31106	1	1,430.00	130	185,900					100	0	0		0	0	0	185,900	50,000,000	0	0	0
1931	โฉนด	41470	1	1,300.00	130	169,000					100	0	0		0	0	0	169,000	50,000,000	0	0	0
1932	โฉนด	41486	1	358.00	130	46,540					100	0	0		0	0	0	46,540	50,000,000	0	0	0
1933	โฉนด	32239	1	4,072.70	170	692,359					100	0	0		0	0	0	692,359	50,000,000	0	0	0

หน้า 1 ของ 3 หน้า

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร การถือ สิทธิ์	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้างตามบัญชี กรมสรรพากร	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ สิ่งปลูกสร้าง)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		รวมราคา ประเมิน หักค่าเสื่อม หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน หักค่าเสื่อม และ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมิน หักค่าเสื่อม และ ตามสัดส่วน การซื้อประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน ยกเว้น (ถ้ามีบาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ หักค่าเสื่อมภาษี ที่ดิน (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
															อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	หัก ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1934	โฉนด	54074	1	838.00	180	150,840						100	0	0	0	0	0	150,840	150,840	50,000,000	0	0
1935	โฉนด	22433	2	242.00	640	154,880						100	0	0	0	0	0	154,880	154,880	0	154,880	0.02
	โฉนด	22433		0.00	640	0		บ้านพักอาศัยในที่ดินเดี่ยว	ไม้	2	36	100	8,550	307,800	29	93	21,546	21,546	10,000,000	0	0	
	โฉนด	22433		0.00	640	0		คลังสินค้า พื้นที่เป็น 300 ตารางเมตร	ตึกครึ่งไม้	2	16	100	5,750	92,000	29	85	13,800	13,800	0	13,800	0.02	
1936	โฉนด	35113	4	44.00	730	32,120						100	0	0	0	0	0	32,120	32,120	0	32,120	0.6
1937	โฉนด	35131	2	522.00	730	381,060		บ้านพักอาศัยที่ดินเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	112	100	8,400	940,800	41	85	141,120	522,180	522,180	50,000,000	0	0
	โฉนด	35131		0.00	730	0		อื่นๆ	ไม้	3	20	100	0	0	41	93	0	0	0	0	0	0
1938	โฉนด	23729	1	211.00	310	65,410						100	0	0	0	0	0	65,410	65,410	50,000,000	0	0
1939	โฉนด	23723	2	554.00	550	304,700		บ้านพักอาศัยที่ดินเดี่ยว	ตึก	2	72	100	8,400	604,800	51	76	145,152	449,852	449,852	50,000,000	0	0
	โฉนด	23723		0.00	550	0		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึกครึ่งไม้	2	144	100	8,450	1,216,800	51	85	182,520	182,520	182,520	10,000,000	0	0
1940	โฉนด	2716	1	3,750.00	170	637,500						100	0	0	0	0	0	637,500	637,500	50,000,000	0	0
1941	โฉนด	66901	1	2,079.00	170	353,430						100	0	0	0	0	0	353,430	353,430	50,000,000	0	0
1942	โฉนด	20532	4	82.90	730	60,517						100	0	0	0	0	0	60,517	60,517	0	60,517	0.3
1943	โฉนด	50474	1	4,065.00	260	1,056,900						100	0	0	0	0	0	1,056,900	1,056,900	50,000,000	0	0
1944	โฉนด	63157	1	3,879.00	260	1,008,540						100	0	0	0	0	0	1,008,540	1,008,540	50,000,000	0	0
1945	โฉนด	55982	4	100.00	350	35,000						100	0	0	0	0	0	35,000	35,000	0	35,000	0.6
1946	โฉนด	55980	4	100.00	350	35,000						100	0	0	0	0	0	35,000	35,000	0	35,000	0.6

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง		รวมมูลค่าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง		หักมูลค่าฐานภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง		คงเหลือราคาประเมินสุทธิ		อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	มูลค่าฐานภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	คงเหลือราคาประเมินสุทธิ	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1947	โฉนด	13998	4	1,388.70	310	430,497					100	0	0	0	0	0	0	430,497	430,497	0		430,497	0.6
1948	โฉนด	12	4	4,500.00	1,650	7,425,000					100	0	0	0	0	0	0	7,425,000	7,425,000	0		7,425,000	0.3
	โฉนด	12		0.00	1,650	0		บ้านพักอาศัยถาวร	ตึก	2	19.80	100	8,400	166,320	5	5	158,004	158,004	0		158,004	0.02	
	โฉนด	12	3	75.00	1,650	123,750		โรงจอดรถ	ตึก	3	90.00	100	2,550	229,500	5	5	218,025	341,775	0		341,775	0.3	
1949	โฉนด	13	4	4,600.00	1,650	7,590,000					100	0	0	0	0	0	0	7,590,000	7,590,000	0		7,590,000	0.3
	โฉนด	13	3	40.40	1,650	66,660		โรงจอดรถ	ตึก	3	93.50	100	2,550	238,425	21	32	162,129	228,789	0		228,789	0.3	
	โฉนด	13	3	40.40	1,650	66,660		โรงจอดรถ	ไม้	3	67.50	100	2,550	172,125	1	3	166,961	233,621	0		233,621	0.3	
1950	โฉนด	23787	2	305.75	730	223,198					100	0	0	0	0	0	0	223,198	223,198	0		223,198	0.02
	โฉนด	23787	2	27.00	730	19,710		บ้านพักอาศัยถาวร	ตึก	2	108	100	8,400	907,200	22	34	598,752	618,462	10,000,000		0	0	
	โฉนด	23787	3	10.50	730	7,665		บ้านพักอาศัยถาวร	ตึก	3	42	100	8,400	352,800	22	34	232,848	240,513	0		240,513	0.3	
	โฉนด	23787	2	44.75	730	32,668		บ้านพักอาศัยถาวร	ตึก	2	179	100	8,400	1,499,400	30	50	769,700	782,368	0		782,368	0.02	
1951	โฉนด	63538	2	146.00	1,050	153,300		บ้านพักอาศัยถาวร	ตึก	2	130	100	8,400	1,092,000	6	6	1,026,480	1,179,780	10,000,000		0	0	
1952	โฉนด	54305	1	2,144.00	130	278,720					100	0	0	0	0	0	0	278,720	278,720	50,000,000		0	0
1953	โฉนด	55791	4	47.00	350	16,450					100	0	0	0	0	0	0	16,450	16,450	0		16,450	0.3
1954	โฉนด	55790	4	49.00	350	17,150					100	0	0	0	0	0	0	17,150	17,150	0		17,150	0.3
1955	โฉนด	32169	1	426.00	130	55,380					100	0	0	0	0	0	0	55,380	55,380	50,000,000		0	0
1956	โฉนด	39946	1	474.00	2,600	1,232,400					100	0	0	0	0	0	0	1,232,400	1,232,400	50,000,000		0	0

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภาค.1)
 เทศบาลตำบลโนนสวรรค์
 ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมการคลัง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (สีก/ไม้/สีกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นอัตราส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		รวมราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามอัตราส่วนภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่รัฐบาลกำหนด (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1957	โฉนด	30683	1	179.00	730	130,670						100	0	0	0	0	0	130,670	50,000,000	0	0	
1958	โฉนด	71359	1	236.00	4,000	944,000						100	0	0	0	0	0	944,000	50,000,000	0	0	
1959	โฉนด	30554	1	1,857.00	1,000	1,857,000						100	0	0	0	0	0	1,857,000	50,000,000	0	0	
1960	โฉนด	13611	1	3,200.00	130	416,000						100	0	0	0	0	0	416,000	50,000,000	0	0	
1961	โฉนด	42997	1	2,427.60	130	315,588						100	0	0	0	0	0	315,588	50,000,000	0	0	
1962	โฉนด	43513	1	1,000.00	310	310,000						100	0	0	0	0	0	310,000	50,000,000	0	0	
1963	โฉนด	47262	1	2,416.00	170	410,720						100	0	0	0	0	0	410,720	50,000,000	0	0	
1964	โฉนด	30556	1	1,160.00	220	255,200						100	0	0	0	0	0	255,200	50,000,000	0	0	
1965	โฉนด	47304	1	280.00	350	98,000						100	0	0	0	0	0	98,000	50,000,000	0	0	
1966	โฉนด	37809	2	1,114.00	880	980,320		บ้านพักอาศัยลักษณะเดี่ยว	ตึก	2	54	100	8,400	453,600	41	72	127,008	1,107,328	50,000,000	0	0	
1967	โฉนด	37809		0.00	880	0		บ้านพักอาศัยลักษณะเดี่ยว	ตึก	2	42	100	8,400	352,800	21	32	239,904	239,904	10,000,000	0	0	
1968	โฉนด	63947	1	944.00	880	830,720						100	0	0	0	0	0	830,720	50,000,000	0	0	
1969	โฉนด	50216	2	100.00	1,000	100,000		บ้านพักอาศัยลักษณะเดี่ยว	ตึก	2	70	100	8,400	588,000	34	58	246,960	346,960	50,000,000	0	0	
1970	โฉนด	23697	4	81.00	730	59,130						100	0	0	0	0	0	59,130	0	59,130	0.6	
1971	โฉนด	57715	1	478.00	230	109,940						100	0	0	0	0	0	109,940	50,000,000	0	0	
1972	โฉนด	66902	1	1,173.00	250	293,250						100	0	0	0	0	0	293,250	50,000,000	0	0	
1973	โฉนด	55097	1	550.00	130	71,500						100	0	0	0	0	0	71,500	50,000,000	0	0	

หน้านี้ ต่อหน้า หน้า ๒

ประจำปักษ์ พ.ศ. 2566

รากาประเพณีบทกวีของสุทนต์

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ชื่อ/ผู้สร้าง)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมสร้าง (ปี)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วน	หักมูลค่าเสื่อมค่าที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	มูลค่าสุทธิ	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1974	โฉนด	34890	1	1,670.00	130	217,100					100	0	0	0	0	0	217,100	217,100	50,000,000	0	0
1975	โฉนด	43536	1	1,520.00	170	258,400					100	0	0	0	0	0	258,400	258,400	50,000,000	0	0
1976	โฉนด	64892	1	36.00	130	4,680					100	0	0	0	0	0	4,680	4,680	50,000,000	0	0
1977	โฉนด	13809	1	1,435.30	190	272,707					100	0	0	0	0	0	272,707	272,707	50,000,000	0	0
1978	โฉนด	21894	2	230.00	1,000	230,000					100	8,400	352,800	10	10	317,520	547,520	547,520	50,000,000	0	0
1979	โฉนด	21894		0.00	1,000	0					100	2,550	80,325	10	40	48,195	48,195	48,195	0	48,195	0.02
1980	โฉนด	21894		0.00	1,000	0					100	8,400	604,800	14	18	695,936	495,936	495,936	0	495,936	0.02
1981	โฉนด	21894		0.00	1,000	0					100	2,550	103,275	14	60	41,310	41,310	41,310	0	41,310	0.02
1982	โฉนด	31170	1	1,545.00	500	772,500					100	0	0	0	0	0	772,500	772,500	50,000,000	0	0
1983	โฉนด	20515	2	100.10	730	73,073					100	8,450	1,216,800	29	85	182,520	255,593	255,593	50,000,000	0	0
1984	โฉนด	2923	1	1,990.00	130	258,700					100	0	0	0	0	0	258,700	258,700	50,000,000	0	0
1985	โฉนด	51290	2	86.00	730	62,780					100	8,450	1,216,800	41	85	182,520	245,300	245,300	50,000,000	0	0
1986	โฉนด	42915	1	1,092.00	500	506,000					100	0	0	0	0	0	506,000	506,000	50,000,000	0	0
1987	โฉนด	31143	2	210.00	350	73,500					100	8,400	705,600	11	12	620,928	694,428	694,428	50,000,000	0	0
1988	โฉนด	20117	4	489.60	350	171,360					100	0	0	0	0	0	171,360	171,360	0	171,360	0.3
1989	โฉนด	21943	4	833.00	550	458,150					100	0	0	0	0	0	458,150	458,150	0	458,150	0.6
1990	โฉนด	70811	4	400.00	350	140,000					100	0	0	0	0	0	140,000	140,000	0	140,000	0.3

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลเวียงคนี่

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วน	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดิน	คงเหลือราคาประเมินสุทธิ	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (สผ./ผ.ร./ผ.ก.)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างรวม	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหักค่าเสื่อม					
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1991	โฉนด	54732	1	859.00	350	300,650					100	0	0	0	0	0	0	300,650	50,000,000	0	0	0
1992	โฉนด	54731	1	779.00	130	101,270					100	0	0	0	0	0	0	101,270	50,000,000	0	0	0
1993	โฉนด	2168	1	5,780.30	130	751,439					100	0	0	0	0	0	0	751,439	50,000,000	0	0	0
1994	โฉนด	43039	1	2,096.00	310	649,760					100	0	0	0	0	0	0	649,760	50,000,000	0	0	0
1995	โฉนด	41551	1	2,229.60	630	1,404,270					100	0	0	0	0	0	0	1,404,270	50,000,000	0	0	0
1996	โฉนด	68570	4	267.00	310	82,770					100	0	0	0	0	0	0	82,770	0	0	82,770	0.3
1997	โฉนด	67809	2	16.20	11,009	178,200		ที่ดินแนวถนน	สผ.	2	65	100	8,150	528,120	8	8	485,870	664,070	50,000,000	0	0	0
1998	โฉนด	55128	4	100.00	350	35,000					100	0	0	0	0	0	0	35,000	0	0	35,000	0.3
1999	โฉนด	41463	1	1,190.00	130	154,700					100	0	0	0	0	0	0	154,700	50,000,000	0	0	0
2000	โฉนด	47353	1	1,342.00	130	174,460					100	0	0	0	0	0	0	174,460	50,000,000	0	0	0
2001	โฉนด	71243	1	453.07	170	77,022					100	0	0	0	0	0	0	77,022	50,000,000	0	0	0
2002	โฉนด	1490	4	415.00	1,000	415,000					100	0	0	0	0	0	0	415,000	0	0	415,000	0.3
2003	โฉนด	21102	4	105.10	350	36,785					100	0	0	0	0	0	0	36,785	0	0	36,785	0.6
2004	โฉนด	66226	2	84.00	500	42,000		บ้านพักอาศัยรวมคิ่ว	สผ.	2	30	100	8,400	252,000	8	8	231,840	273,840	50,000,000	0	0	0
2005	โฉนด	66226	3	25.00	500	12,500					100	0	0	0	0	0	0	12,500	0	0	12,500	0.3
2006	โฉนด	61748	4	1,503.00	130	195,390					100	0	0	0	0	0	0	195,390	0	0	195,390	0.3
2007	โฉนด	14427	4	2,680.40	130	348,452					100	0	0	0	0	0	0	348,452	0	0	348,452	0.3

วันที่ ๑๕/๐๕/๖๖ จาก ๗๗๖๖

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิคม

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง		ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามอัตราภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง		หักมูลค่าฐานภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง		คงเหลือราคาประเมินสุทธิ		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (สท./สข./สอ./สว./สล./สล.ร./สล.ร.ง.)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม	หักค่าเสื่อม	ราคาประเมินสุทธิ	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามอัตราภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	คงเหลือราคาประเมินสุทธิ	
								บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึกครึ่งไม้	2	162	100	8,450	1,368,900	41	85	205,335	353,335	353,335	50,000,000	0	
2008	โฉนด	23918	2	148.00	1,000	148,000		ครึ่งตึกครึ่งไม้ พื้นไม้ปาร์เก้สามชั้นครึ่ง	ไม้	1	9	100	5,750	51,750	41	93	3,623	3,623	3,623	50,000,000	0	
2009	โฉนด	23918		0.00	1,000	0							0	0		0	0	103,500	103,500	50,000,000	0	
2010	โฉนด	1523	1	1,035.00	100	103,500						100	0	0		0	0	215,500	215,500	50,000,000	0	
2011	โฉนด	1524	1	2,155.00	100	215,500						100	0	0		0	0	4,100	4,100	50,000,000	0	
2012	โฉนด	23920	1	41.00	100	4,100						100	0	0		0	0	310,713	310,713		0.02	
2013	โฉนด	1689	2	35.00	730	25,550		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	57	100	8,400	475,272	25	40	285,163	3542	3542	0	3,542	0.02
	โฉนด	1689		0.00	730	0		ครึ่งตึกครึ่งไม้ พื้นไม้ปาร์เก้สามชั้นครึ่ง	ไม้	2	9	100	5,750	50,600	25	93	3,542	3,542	3,542	0	3,542	0.02
2014	โฉนด	65529	1	3,035.00	100	303,500						100	0	0		0	0	303,500	303,500	50,000,000	0	
2015	โฉนด	67707	3	16.20	11,000	178,200		ที่ดินเปล่า	ตึก	3	144	100	8,200	1,180,800	6	6	1,109,952	1,288,152	1,288,152	0	1,288,152	0.3
2016	โฉนด	33628	4	70.00	470	32,900						100	0	0		0	0	32,900	32,900	0	32,900	0.3
2017	โฉนด	61807	1	737.00	640	471,680						100	0	0		0	0	471,680	471,680	50,000,000	0	
2018	โฉนด	65922	1	666.00	100	66,600						100	0	0		0	0	66,600	66,600	50,000,000	0	
2019	โฉนด	63486	2	29.90	3,000	89,700		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	104	100	8,400	873,600	6	6	821,184	910,884	910,884	50,000,000	0	
2020	โฉนด	63487	2	24.40	3,000	73,200		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	104	100	8,400	873,600	6	6	821,184	894,384	894,384	10,000,000	0	
2021	โฉนด	63523	4	86.60	3,000	259,800						100	0	0		0	0	259,800	259,800	0	259,800	0.6
2022	โฉนด	65425	1	1,419.00	190	269,610						100	0	0		0	0	269,610	269,610	50,000,000	0	
2023	โฉนด	63871	4	40.00	350	14,000						100	0	0		0	0	14,000	14,000	0	14,000	0.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเงิน ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมการที่ดิน	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ประติมากรรม)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ถ้ามี)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิ (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมหัก (บาท)						
2024	โฉนด	13753	4	472.30	730							100	0	0	0	0	0	344,779	344,779	0	344,779	0.6
2025	โฉนด	34224	1	480.00	310							100	0	0	0	0	0	148,800	148,800	50,000,000	0	0
2026	โฉนด	1526	1	315.00	100							100	0	0	0	0	0	31,500	31,500	50,000,000	0	0
2027	โฉนด	21799	1	92.00	730							100	0	0	0	0	0	67,160	67,160	50,000,000	0	0
2028	โฉนด	21034	4	77.00	730							100	0	0	0	0	0	56,210	56,210	0	56,210	0.6
2029	โฉนด	55957	4	100.00	350							100	0	0	0	0	0	35,000	35,000	0	35,000	0.3
2030	โฉนด	20701	4	101.00	730							100	0	0	0	0	0	73,730	73,730	0	73,730	0.6
2031	โฉนด	67804	2	16.20	11,000			บ้านแถวสองชั้น	ตึก	2	65	100	8,150	528,120	8	8	485,870	664,070	664,070	50,000,000	0	0
2032	โฉนด	61647	1	107.00	350							100	0	0	0	0	0	37,450	37,450	50,000,000	0	0
2033	โฉนด	30618	1	3,327.00	190							100	0	0	0	0	0	632,130	632,130	50,000,000	0	0
2034	โฉนด	44016	1	1,000.00	130							100	0	0	0	0	0	130,000	130,000	50,000,000	0	0
2035	โฉนด	31179	1	3,440.00	2,150							100	0	0	0	0	0	7,396,000	7,396,000	50,000,000	0	0
2036	โฉนด	34874	4	2,560.00	130							100	0	0	0	0	0	332,800	332,800	50,000,000	0	0
2037	โฉนด	62129	4	783.00	130							100	0	0	0	0	0	101,790	101,790	50,000,000	0	0
2038	โฉนด	42978	1	726.00	130							100	0	0	0	0	0	94,380	94,380	50,000,000	0	0
2039	โฉนด	42215	1	292.00	310							100	0	0	0	0	0	90,520	90,520	50,000,000	0	0
2040	โฉนด	47202	2	502.90	880			บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110	100	8,400	924,000	13	16	776,160	1,218,712	1,218,712	0	1,218,712	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่ ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภทของ สิ่งปลูกสร้างตามบัญชี กรมสรรพากร	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (สกล/ไม/ ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ที่ดิน สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หักค่าเสื่อม หลังหัก	รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง หักค่าเสื่อม การเข้าประโยชน์	หักมูลค่า ภาษีที่ดิน และ ภาษีบำรุง ท้องที่ (ถ้ามี)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ หักค่าเสื่อมภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม หลังหัก (ร้อยละ)					
2041	โฉนด	65921	1	886.00	100				100	0	0		0	0	88,600	88,600	50,000,000	0	0
2042	โฉนด	55785	4	104.00	350				100	0	0		0	0	36,400	36,400	0	36,400	0.3
2043	โฉนด	22173	4	795.50	350				100	0	0		0	0	278,425	278,425	0	278,425	0.3
2044	โฉนด	55968	4	100.00	350				100	0	0		0	0	35,000	35,000	0	35,000	0.6
2045	โฉนด	13767	4	401.70	730				100	0	0		0	0	293,241	293,241	0	293,241	0.6
2046	โฉนด	69822	1	2,400.00	130				100	0	0		0	0	312,000	312,000	50,000,000	0	0
2047	โฉนด	96	4	99.80	7,000				100	0	0		0	0	698,600	698,600	0	698,600	0.3
2048	โฉนด	41569	1	1,894.00	130				100	0	0		0	0	246,220	246,220	50,000,000	0	0
2049	โฉนด	41799	1	1,370.00	130				100	0	0		0	0	178,100	178,100	50,000,000	0	0
2050	โฉนด	56450	4	4,360.00	130				100	0	0		0	0	566,800	566,800	0	566,800	0.6
2051	โฉนด	40225	4	888.60	350				100	0	0		0	0	311,010	311,010	0	311,010	0.3
2052	โฉนด	47899	4	100.00	730				100	0	0		0	0	73,000	73,000	0	73,000	0.3
2053	โฉนด	30608	1	920.00	350				100	0	0		0	0	322,000	322,000	50,000,000	0	0
2054	โฉนด	30690	1	2,000.03	1,900				100	0	0		0	0	3,800,057	3,800,057	50,000,000	0	0
2055	โฉนด	14662	1	9.00	1,900				100	8,400	302,400	41	72	84,672	101,772	101,772	50,000,000	0	0
2056	โฉนด	14662	3	2,461.10	1,900				100	2,550	1,958,400	41	72	548,352	5,224,442	5,224,442	0	5,224,442	0.3
2057	โฉนด	33256	1	2,205.00	130				100	0	0		0	0	286,650	286,650	50,000,000	0	0

หน้านี้ ต่อหน้า หน้า ๒

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนที่ดิน ตร.ว.	ราคาประเมินที่ดิน ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมการคลัง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/คอก/โรง)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ร้อยละ) ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามอัตราภาษี	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิ (ล้านบาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
2058	โฉนด	41702	1	2,159.00	130	280,670						100	0	0	0	0	0	280,670	50,000,000	0	0	
2059	โฉนด	31222	1	2,281.00	130	296,530						100	0	0	0	0	0	296,530	50,000,000	0	0	
2060	โฉนด	65405	1	615.00	130	79,950						100	0	0	0	0	0	79,950	50,000,000	0	0	
2061	โฉนด	51112	1	1,836.00	260	477,360						100	0	0	0	0	0	477,360	50,000,000	0	0	
2062	โฉนด	61432	1	809.00	750	606,750						100	0	0	0	0	0	606,750	50,000,000	0	0	
2063	โฉนด	1563	1	3,421.00	100	342,100						100	0	0	0	0	0	342,100	50,000,000	0	0	
2064	โฉนด	54153	1	562.00	180	101,160						100	0	0	0	0	0	101,160	50,000,000	0	0	
2065	โฉนด	74	2	106.40	730	77,672		บ้านพักอาศัยเดี่ยว	ตึก	2	54	100	8,400	453,600	14	18	371,952	449,624	50,000,000	0	0	
	โฉนด	74		0.00	730	0		โรงจอดรถ	ไม้	2	24	100	2,550	61,200	14	60	24,480	24,480	0	24,480	0.02	
2066	โฉนด	61419	2	495.00	640	316,800						100	0	0	0	0	0	316,800	0	316,800	0.02	
	โฉนด	61419		0.00	640	0		บ้านพักอาศัยเดี่ยว	ตึก	2	54	100	8,400	453,600	25	40	272,160	272,160	10,000,000	0	0	
	โฉนด	61419		0.00	640	0		คลังสินค้า พื้นเกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	8	100	5,750	46,000	6	20	36,800	36,800	0	36,800	0.02	
2067	โฉนด	58521	1	1,420.00	130	184,600						100	0	0	0	0	0	184,600	50,000,000	0	0	
2068	โฉนด	23716	1	395.00	730	288,350						100	0	0	0	0	0	288,350	50,000,000	0	0	
2069	โฉนด	240	1	9,790.00	1,050	10,279,500						100	0	0	0	0	0	10,279,500	50,000,000	0	0	
2070	โฉนด	47388	4	213.00	130	27,690						100	0	0	0	0	0	27,690	0	0	27,690	0.3
2071	โฉนด	47389	4	141.00	130	18,330						100	0	0	0	0	0	18,330	0	0	18,330	0.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง		รวมมูลค่าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดิน	คงเหลือราคาประเมิน	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่ประเมินที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการนำไปใช้	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (สท/ป/คท/ร/อ/อ)	ลักษณะการนำไปใช้	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ที่ดินส่วนใดส่วนหนึ่ง (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักสิ่งปลูก (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	มูลค่าฐานภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดิน	คงเหลือราคาประเมิน	
													อายุสิ่งปลูก (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
2072	โฉนด 46122	2	166.00	730	121,180		บ้านพักอาศัยติดถนน	คท	2	36	100	8,400	302,400	41	72	84,672	205,852	205,852	50,000,000	0
2073	โฉนด 20620	4	102.60	730	74,898					100	0	0	0	0	0	74,898	74,898	0	74,898	0.6
2074	โฉนด 49163	1	397.00	130	51,610					100	0	0	0	0	0	51,610	51,610	50,000,000	0	0
2075	โฉนด 56174	4	91.00	730	66,430					100	0	0	0	0	0	66,430	66,430	0	66,430	0.3
2076	โฉนด 22068	2	596.00	180	107,280					100	0	0	0	0	0	107,280	107,280	0	107,280	0.02
2077	โฉนด 22068		0.00	180	0		บ้านพักอาศัยติดถนน	คท	2	60	100	8,400	504,000	10	10	453,600	453,600	10,000,000	0	0
2078	โฉนด 22068		0.00	180	0		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	คท	2	18	100	5,750	103,500	10	40	62,100	62,100	10,000,000	0	0
2079	โฉนด 53534	4	350.00	880	308,000					100	0	0	0	0	0	308,000	308,000	0	308,000	0.3
2080	โฉนด 55988	2	206.00	350	72,100		บ้านพักอาศัยติดถนน	คท	2	120	100	8,400	1,008,000	21	32	685,440	757,540	757,540	50,000,000	0
2081	โฉนด 35022	4	75.00	370	27,750					100	0	0	0	0	0	27,750	27,750	0	27,750	0.6
2082	โฉนด 35018	4	75.00	130	9,750					100	0	0	0	0	0	9,750	9,750	0	9,750	0.6
2083	โฉนด 36154	4	86.20	730	62,926					100	0	0	0	0	0	62,926	62,926	0	62,926	0.6
2084	โฉนด 61581	1	757.00	210	158,970					100	0	0	0	0	0	158,970	158,970	50,000,000	0	0
2085	โฉนด 34887	1	874.00	460	402,040					100	0	0	0	0	0	402,040	402,040	50,000,000	0	0
2086	โฉนด 50584	1	422.00	2,200	928,400					100	0	0	0	0	0	928,400	928,400	50,000,000	0	0
2087	โฉนด 60230	1	6,289.00	100	628,900					100	0	0	0	0	0	628,900	628,900	50,000,000	0	0
2088	โฉนด 40334	1	893.00	560	500,080					100	0	0	0	0	0	500,080	500,080	50,000,000	0	0

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสาร การจำ ทะเบียน	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้างตามบัญชี กรมสรรพากร	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (สัณ/ไม้/ สังกะสี)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การได้รับประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ถ้ามีบาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ตามทรัพย์สิน ที่ถือครองภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
2089	โฉนด	40325	1	927.00	509,850					100	0	0	0	0	0	509,850	50,000,000	0	0		
2090	โฉนด	50583	1	260.00	390,000					100	0	0	0	0	0	390,000	50,000,000	0	0		
2091	โฉนด	40333	1	858.00	560					100	0	0	0	0	0	480,480	50,000,000	0	0		
2092	โฉนด	64526	1	726.00	640					100	0	0	0	0	0	464,640	50,000,000	0	0		
2093	โฉนด	61580	1	2,400.00	250					100	0	0	0	0	0	600,000	50,000,000	0	0		
2094	โฉนด	140	4	1,699.60	460					100	0	0	0	0	0	781,816	0	781,816	0.6		
2095	โฉนด	5482	1	1,162.70	460					100	0	0	0	0	0	534,842	50,000,000	0	0		
2096	โฉนด	139	1	1,327.20	460					100	0	0	0	0	0	610,512	50,000,000	0	0		
2097	โฉนด	47403	4	155.00	1,000					100	0	0	0	0	0	155,000	0	155,000	0.3		
2098	โฉนด	63546	2	76.30	3,000		บ้านพักอาศัยลักษณะเดี่ยว	สัก	2	130	100	8,400	1,092,000	6	6	1,026,480	1,255,380	50,000,000	0	0	
2099	โฉนด	63545	2	75.80	3,000		บ้านพักอาศัยลักษณะเดี่ยว	สัก	2	338	100	8,400	2,896,200	6	6	2,668,848	2,896,248	0	2,896,248	0.02	
2100	โฉนด	20648	4	120.10	350					100	0	0	0	0	0	42,035	42,035	0	42,035	0.6	
2101	โฉนด	39914	1	1,600.00	750					100	0	0	0	0	0	1,200,000	1,200,000	50,000,000	0	0	
2102	โฉนด	34207	1	985.00	160					100	0	0	0	0	0	157,600	157,600	50,000,000	0	0	
2103	โฉนด	34206	1	5,392.00	150					100	0	0	0	0	0	808,800	808,800	50,000,000	0	0	
2104	โฉนด	34401	1	382.00	130					100	0	0	0	0	0	49,660	49,660	50,000,000	0	0	
2105	โฉนด	20533	4	83.10	730					100	0	0	0	0	0	60,663	60,663	0	60,663	0.3	

หน้า 1 ของ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (เลข/ปี/ ลักษณะ)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		รวมค่าประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง รวมกัน	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน และ เงิน (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
															อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
2106	โฉนด	33627	1	1,540.00	130	200,200					100	0	0	0	0	0	0	200,200	200,200	50,000,000	0	0		
2107	โฉนด	58585	1	900.00	500	450,000					100	0	0	0	0	0	0	450,000	450,000	50,000,000	0	0		
2108	โฉนด	58985	3	51.00	7,000	357,000					100	0	0	0	0	0	0	357,000	357,000	0	357,000	0.3		
2109	โฉนด	58985		0.00	7,000	0		โรงจอดรถ	3		180	100	2,550	459,000	9	9	417,690	417,690	417,690	0	417,690	0.3		
2110	โฉนด	64375	1	1,518.00	200	303,600					100	0	0	0	0	0	0	303,600	303,600	50,000,000	0	0		
2111	โฉนด	62397	1	1,504.00	220	330,880					100	0	0	0	0	0	0	330,880	330,880	50,000,000	0	0		
2112	โฉนด	67150	1	1,626.00	130	211,380					100	0	0	0	0	0	0	211,380	211,380	50,000,000	0	0		
2113	โฉนด	67735	3	31.60	11,000	347,600		ที่ดินแปลงขั้น	3		104	100	8,200	852,800	6	6	801,632	1,149,232	1,149,232	0	1,149,232	0.3		
2114	โฉนด	1489	1	875.00	250	218,750					100	0	0	0	0	0	0	218,750	218,750	50,000,000	0	0		
2115	โฉนด	68622	2	189.70	730	138,481					100	0	0	0	0	0	0	138,481	138,481	0	138,481	0.02		
2116	โฉนด	68622		0.00	730	0		บ้านพักอาศัยครึ่งหลังครึ่งใต้สองชั้น	2		162	100	8,450	1,368,900	39	85	205,335	205,335	205,335	10,000,000	0	0		
2117	โฉนด	41864	1	786.00	100	78,600					100	0	0	0	0	0	0	78,600	78,600	50,000,000	0	0		
2118	โฉนด	35119	2	185.00	720	135,050		บ้านพักอาศัยใต้ชั้นเดียว	2		18	100	8,550	153,900	21	32	104,652	239,702	239,702	50,000,000	0	0		
2119	โฉนด	51129	2	9600	310	2976000		บ้านพักอาศัยใต้ชั้นเดียว	2		56	100	8550	478800	21	32	325584	3301584	3301584	50,000,000	0	0		
2120	โฉนด	70925	4	231.00	310	71,610					100	0	0	0	0	0	0	71,610	71,610	0	71,610	0.6		
2121	โฉนด	63194	1	400.00	350	140,000					100	0	0	0	0	0	0	140,000	140,000	50,000,000	0	0		
2122	โฉนด	53461	1	22.00	130	2,860					100	0	0	0	0	0	0	2,860	2,860	50,000,000	0	0		

หน้าที่ยื่น ๑๙๖๖ จาก ๗๙๖๖

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ถ.ต.ส.1)

เทศบาลตำบลนิคม

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่ ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภทของ สิ่งปลูกสร้างตามบัญชี กรมสรรพากร	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/บ้/ ที่ดินร่่ง)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ที่ดิน คือส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน หักค่าเสื่อม ค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง หักค่าเสื่อม ค่าเสื่อม (บาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ หักสิ่งเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)					
2123	โฉนด	1	268.00	260	69,680				100	0	0	0	0	0	0	69,680	50,000,000	0	0
2124	โฉนด	1	400.00	350	140,000				100	0	0	0	0	0	0	140,000	50,000,000	0	0
2125	โฉนด	1	368.00	350	128,800				100	0	0	0	0	0	0	128,800	50,000,000	0	0
2126	โฉนด	1	341.00	310	105,710				100	0	0	0	0	0	0	105,710	50,000,000	0	0
2127	โฉนด	1	2,027.00	130	263,510				100	0	0	0	0	0	0	263,510	50,000,000	0	0
2128	โฉนด	1	1,274.00	130	165,620				100	0	0	0	0	0	0	165,620	50,000,000	0	0
2129	โฉนด	2	72.00	730	52,560	บ้านพักอาศัยถาวร	ตึก	2	72	100	8,400	604,800	30	50	302,400	354,960	50,000,000	0	0
2130	โฉนด	1	870.00	350	304,500				100	0	0	0	0	0	0	304,500	50,000,000	0	0
2131	โฉนด	4	674.00	260	175,240				100	0	0	0	0	0	0	175,240	0	175,240	0.3
2133	โฉนด	1	1,435.00	130	186,550				100	0	0	0	0	0	0	186,550	50,000,000	0	0
2134	โฉนด	4	400.00	310	124,000				100	0	0	0	0	0	0	124,000	0	124,000	0.3
2135	โฉนด	1	165.00	280	46,200				100	0	0	0	0	0	0	46,200	50,000,000	0	0
2136	โฉนด	1	4,781.00	630	3,012,030				100	0	0	0	0	0	0	3,012,030	50,000,000	0	0
2137	โฉนด	4	623.00	100	62,300				100	0	0	0	0	0	0	62,300	0	62,300	0.3
2138	โฉนด	2	156.00	350	54,600	บ้านพักอาศัยถาวร	ตึก	2	240	100	8,400	2,016,000	21	32	1,370,880	1,425,480	50,000,000	0	0
2139	โฉนด	4	128.00	350	44,800				100	0	0	0	0	0	0	44,800	0	44,800	0.3
2140	โฉนด	4	293.20	640	187,648				100	0	0	0	0	0	0	187,648	0	187,648	0.3

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ค.ส.1)
เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566
จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง		ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง		หักมูลค่าฐานภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง		คงเหลือราคาประเมินสุทธิ		อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (คิดเป็น/คิดจริง)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินหลังหัก	รวมราคาประเมินหลังหัก	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วน	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิ (ล้านบาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
2158	โฉนด	58346	1	916.00	260	238,160					100	0	0	0	0	0	238,160	238,160	50,000,000	0	0			
2159	โฉนด	46423	4	178.00	730	129,940					100	0	0	0	0	0	129,940	129,940	0	129,940	0.6			
2160	โฉนด	47390	4	138.00	130	17,940					100	0	0	0	0	0	17,940	17,940	0	17,940	0.6			
2161	โฉนด	42989	1	3,418.00	170	581,060					100	0	0	0	0	0	581,060	581,060	50,000,000	0	0			
2162	โฉนด	30572	1	2,382.60	350	833,910					100	0	0	0	0	0	833,910	833,910	50,000,000	0	0			
2163	โฉนด	34625	1	2,406.00	130	312,780					100	0	0	0	0	0	312,780	312,780	50,000,000	0	0			
2164	โฉนด	32265	1	1,847.00	310	572,570					100	0	0	0	0	0	572,570	572,570	50,000,000	0	0			
2165	โฉนด	32264	1	2,473.00	310	766,630					100	0	0	0	0	0	766,630	766,630	50,000,000	0	0			
2166	โฉนด	34170	1	2,710.00	260	704,600					100	0	0	0	0	0	704,600	704,600	50,000,000	0	0			
2167	โฉนด	6950	4	579.10	750	434,325					100	0	0	0	0	0	434,325	434,325	0	434,325	0.6			
2168	โฉนด	63526	2	92.40	3,000	277,200		บ้านพักอาศัยติดชั้นเดียว	ตึก	2	338	100	8,400	2,839,200	6	6	2,668,848	2,946,048	50,000,000	0	0			
2169	โฉนด	1518	1	1,988.70	130	258,531					100	0	0	0	0	0	258,531	258,531	50,000,000	0	0			
2170	โฉนด	14271	1	1,829.50	100	182,950					100	0	0	0	0	0	182,950	182,950	50,000,000	0	0			
2171	โฉนด	54010	1	1,349.00	180	242,820					100	0	0	0	0	0	242,820	242,820	50,000,000	0	0			
2172	โฉนด	54010		0.00	180	0		โรงสีและสีรุ้ง	ไม้	1	10	100	2,000	20,000	5	15	17,000	17,000	10,000,000	0	0			
2173	โฉนด	53990	1	2,908.00	130	378,040					100	0	0	0	0	0	378,040	378,040	50,000,000	0	0			
2174	โฉนด	69528	4	75.00	730	54,750					100	0	0	0	0	0	54,750	54,750	0	54,750	0.3			

หน้าที่ยื่นต่อจาก...

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (น.ค.ส.1)
เทศบาลตำบลนิวกศป
ประจำปีการศ พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภทของ สิ่งปลูกสร้างตามบัญชี กรมการกษ	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (เปิด/ไม่ เปิด)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น อัตรา ประเมิน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หักค่า เสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามอัตรา การหักค่า เสื่อม	หักค่า ฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ หักค่า เสื่อมภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม สิ่งปลูก สร้าง (ร้อยละ)						
2175	โฉนด	4	173.00	730	126,290				100	0	0	0	0	0	0	126,290	0	126,290	0.3	
2176	โฉนด	4	800.00	130	104,000				100	0	0	0	0	0	0	104,000	0	104,000	0.3	
2177	โฉนด	1	100.00	730	73,000				100	0	0	0	0	0	0	73,000	50,000,000	0	0	
2178	โฉนด	1	100.00	350	35,000				100	0	0	0	0	0	0	35,000	50,000,000	0	0	
2179	โฉนด	1	1,640.00	170	278,800				100	0	0	0	0	0	0	278,800	50,000,000	0	0	
2180	โฉนด	1	256.00	350	89,600				100	0	0	0	0	0	0	89,600	50,000,000	0	0	
2181	โฉนด	1	2,548.00	100	254,800				100	0	0	0	0	0	0	254,800	50,000,000	0	0	
2182	โฉนด	1	544.00	310	168,640				100	0	0	0	0	0	0	168,640	50,000,000	0	0	
2183	โฉนด	1	1,447.00	310	448,570				100	0	0	0	0	0	0	448,570	50,000,000	0	0	
2184	โฉนด	1	1,362.00	130	177,060				100	0	0	0	0	0	0	177,060	50,000,000	0	0	
2185	โฉนด	1	413.00	250	103,250				100	0	0	0	0	0	0	103,250	50,000,000	0	0	
2186	โฉนด	1	413.00	250	103,250				100	0	0	0	0	0	0	103,250	50,000,000	0	0	
2187	โฉนด	2	120.00	1,000	120,000	บ้านพักอาศัยครึ่งที่ดินไม่ ต่อเติม คลังสินค้า พื้นที่ดิน 300 ตารางเมตร	ที่ดินไม่ ต่อเติม	2	72	100	8,450	608,400	31	85	91,260	211,260	211,260	50,000,000	0	0
	โฉนด		0.00	1,000	0		ไม่ ต่อเติม	1	9	100	5,750	51,750	31	93	3,623	3,623	3,623	50,000,000	0	0
2188	โฉนด	1	1,762.00	130	229,060				100	0	0	0	0	0	0	229,060	229,060	50,000,000	0	0
2189	โฉนด	1	1,449.30	260	376,818				100	0	0	0	0	0	0	376,818	376,818	50,000,000	0	0
2190	โฉนด	4	152.00	730	110,960				100	0	0	0	0	0	0	110,960	110,960	0	110,960	0.3

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ผ.ด.ส.1)
เทศบาลตำบลนิคมน้ำอูน
ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													
ที่ ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร การทำ ประกอบ	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภทของ สิ่งปลูกสร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ที่ดิน/ สิ่งก่อสร้าง)	ลักษณะ การทำ ประกอบ	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น อัตราส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		รวมราคา ประเมินของ สิ่งปลูกสร้าง ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคา ประเมินของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามคิดค่าเสื่อม (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมิน หักภาษีที่ดินและมูลค่าฐานภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
												อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)					
2191	โฉนด	59039	2	76.40	200		ไม่	192	100	8,550	1,641,600	12	50	820,800	836,080	50,000,000	0	0
2192	โฉนด	13840	3	262.00	10,000				100	0	0		0	2,620,000	2,620,000	0	2,620,000	0.3
	โฉนด	13840		0.00	10,000				100	6,950	854,880	7	7	795,038	795,038	0	795,038	0.3
	โฉนด	13840		0.00	10,000				100	2,550	191,760	7	7	178,337	178,337	0	178,337	0.3
	โฉนด	13840		0.00	10,000				100	2,550	103,275	7	7	96,046	96,046	0	96,046	0.3
2193	โฉนด	20362	4	86.50	730				100	0	0		0	63,145	63,145	0	63,145	0.6
2194	โฉนด	7252	4	90.30	130				100	0	0		0	11,739	11,739	0	11,739	0.3
2195	โฉนด	23201	1	800.00	130				100	0	0		0	104,000	104,000	50,000,000	0	0
2196	โฉนด	3482	1	1,640.00	720				100	0	0		0	1,180,800	1,180,800	50,000,000	0	0
2197	โฉนด	7466	4	100.07	350				100	0	0		0	35,025	35,025	0	35,025	0.3
2198	โฉนด	54270	1	1,526.00	130				100	0	0		0	198,380	198,380	50,000,000	0	0
2199	โฉนด	1367	4	395.00	100				100	0	0		0	39,500	39,500	0	39,500	0.3
2200	โฉนด	54188	1	3,015.00	130				100	0	0		0	391,950	391,950	50,000,000	0	0
2201	โฉนด	20717	2	100.20	730				100	0	0		0	73,146	73,146	0	73,146	0.02
	โฉนด	20717		0.00	730				100	8,400	504,000	2	2	493,920	493,920	10,000,000	0	0
2202	โฉนด	40472	2	323.00	730				100	8,400	453,600	7	7	421,848	421,848	50,000,000	0	0
	โฉนด	40472		0.00	730				100	2,000	162,000	7	25	121,500	121,500	50,000,000	0	0

รวมพื้นที่ คิดต่อ จาก ตาราง

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.1)
เทศบาลตำบลนิเวศน์
ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง		ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง		หักมูลค่าฐานภาษีที่ดิน		คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน		อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชี	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (มี/ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดิน	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
2203	โฉนด	50625	1	1,358.00	410	556,780					100	0	0	0	0	0	556,780	556,780	50,000,000	0	0			
2204	โฉนด	51890	1	489.00	630	308,070					100	0	0	0	0	0	308,070	308,070	50,000,000	0	0			
2205	โฉนด	41585	1	2,192.00	130	284,960					100	0	0	0	0	0	284,960	284,960	50,000,000	0	0			
2206	โฉนด	40796	4	111.00	730	81,030					100	0	0	0	0	0	81,030	81,030	0	81,030	0.6			
2207	โฉนด	43607	1	2,184.00	100	218,400					100	0	0	0	0	0	218,400	218,400	50,000,000	0	0			
2208	โฉนด	23991	4	94.00	130	12,220					100	0	0	0	0	0	12,220	12,220	0	12,220	0.6			
2209	โฉนด	23992	2	240.00	730	175,200		บ้านพักอาศัยติดถนนกว้าง 300 เมตร	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	30	50	756,000	931,200	931,200	50,000,000	0	0		
	โฉนด	23992		0.00	730	0			ไม่มี	1	16	100	5,750	92,000	30	93	6,440	6,440	50,000,000	0	0			
2210	โฉนด	46409	4	176.00	730	128,480					100	0	0	0	0	0	128,480	128,480	0	128,480	0.3			
2211	โฉนด	40421	1	2,802.80	130	364,364					100	0	0	0	0	0	364,364	364,364	50,000,000	0	0			
2212	โฉนด	7125	1	2,010.00	100	201,000					100	0	0	0	0	0	201,000	201,000	50,000,000	0	0			
2213	โฉนด	50496	1	1,600.00	340	544,000					100	0	0	0	0	0	544,000	544,000	50,000,000	0	0			
2214	โฉนด	49409	4	95.00	730	69,350					100	0	0	0	0	0	69,350	69,350	0	69,350	0.6			
2215	โฉนด	1171	1	4,260.00	100	426,000					100	0	0	0	0	0	426,000	426,000	50,000,000	0	0			
2216	โฉนด	54008	1	1,501.00	540	810,540					100	0	0	0	0	0	810,540	810,540	50,000,000	0	0			
2217	โฉนด	54029	2	87.00	730	63,510		บ้านพักอาศัยติดถนนกว้าง 10 เมตร	ตึก	2	80	100	8,400	672,000	31	52	322,560	386,070	386,070	50,000,000	0	0		
2218	โฉนด	41561	1	1,021.00	130	132,730					100	0	0	0	0	0	132,730	132,730	50,000,000	0	0			

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่ ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภทของ สิ่งปลูกสร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ถาวร/ไม่ ถาวร)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ที่ดิน ส่วน ก่อสร้าง (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้างต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง มูลค่า หักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามหลักเกณฑ์ การขึ้นทะเบียน	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่โอนภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
2219	โฉนด	57813	1	1,600.00	260	416,000				100	0	0	0	0	0	416,000	416,000	50,000,000	0	0
2220	โฉนด	32253	1	1,010.00	130	131,300				100	0	0	0	0	0	131,300	131,300	50,000,000	0	0
2221	โฉนด	43047	1	3,073.00	350	1,075,550				100	0	0	0	0	0	1,075,550	1,075,550	50,000,000	0	0
2222	โฉนด	60287	1	2,108.00	260	548,080				100	0	0	0	0	0	548,080	548,080	50,000,000	0	0
2223	โฉนด	35103	2	45.00	730	32,850	บ้านพักอาศัยเดี่ยว	ถาวร	112	100	8,400	940,800	11	12	827,904	860,754	860,754	50,000,000	0	0
2224	โฉนด	23941	4	704.00	130	91,520				100	0	0	0	0	0	91,520	91,520	0	91,520	0.6
2225	โฉนด	23766	2	31.00	100	3,100	บ้านพักอาศัยเดี่ยว	ถาวร	39	100	8,400	327,600	2	2	321,048	324,148	324,148	50,000,000	0	0
2226	โฉนด	54811	1	112.00	1,000	112,000				100	0	0	0	0	0	112,000	112,000	50,000,000	0	0
2227	โฉนด	41793	1	2,026.00	880	1,782,880				100	0	0	0	0	0	1,782,880	1,782,880	50,000,000	0	0
2228	โฉนด	14776	1	69.30	100	6,930				100	0	0	0	0	0	6,930	6,930	50,000,000	0	0
2229	โฉนด	23736	4	142.00	350	49,700				100	0	0	0	0	0	49,700	49,700	0	49,700	0.6
2230	โฉนด	23739	2	147.00	730	107,310	บ้านพักอาศัยเดี่ยว	ถาวร	42	100	8,400	352,800	11	12	310,464	417,774	417,774	50,000,000	0	0
2231	โฉนด	23100	2	79.00	730	57,670	บ้านพักอาศัยเดี่ยว	ไม่	36	100	8,550	307,800	31	93	21,546	79,216	79,216	50,000,000	0	0
2232	โฉนด	59096	1	713.00	260	185,380				100	0	0	0	0	0	185,380	185,380	50,000,000	0	0
2233	โฉนด	47721	4	100.00	730	73,000				100	0	0	0	0	0	73,000	73,000	0	73,000	0.3
2234	โฉนด	72046	4	100.00	730	73,000				100	0	0	0	0	0	73,000	73,000	0	73,000	0.3
2235	โฉนด	43527	1	1,337.00	310	414,470				100	0	0	0	0	0	414,470	414,470	0	414,470	0.0

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง		รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ถ้ามี)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็นคร.ว.	ราคาประเมินที่ดิน (คร.ว. (บาท))	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ร้อยละ ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
2236	โฉนด	23709	4	102.00	730					100	0	0	0	0	0	74,460	0	74,460	0.6		
2237	โฉนด	23714	2	155.75	730		บ้านพักอาศัยแบบเดี่ยว	ไม้	2	49	100	8.550	418,950	51	93	29,327	143,024	143,024	50,000,000	0	0
	โฉนด	23714	1	2.25	730		โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	9	100	2,000	18,000	51	93	1,260	2,903	2,903	50,000,000	0	0
2238	โฉนด	30630	1	1,400.00	350					100	0	0	0	0	0	490,000	490,000	50,000,000	0	0	
2239	โฉนด	43608	1	2,025.00	100					100	0	0	0	0	0	202,500	202,500	50,000,000	0	0	
2240	โฉนด	1507	1	440.00	1,000					100	0	0	0	0	0	440,000	440,000	50,000,000	0	0	
2241	โฉนด	66195	1	800.00	130					100	0	0	0	0	0	104,000	104,000	50,000,000	0	0	
2242	โฉนด	53944	1	1,509.00	100					100	0	0	0	0	0	150,900	150,900	50,000,000	0	0	
2243	โฉนด	67708	3	116.20	11,000		ที่ดินเกษตร	ตึก	3	48	100	7,600	364,800	6	6	342,912	1,621,112	1,621,112	0	1,621,112	0.3
	โฉนด	67708		0.00	11,000		ที่ดินเกษตร	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	6	6	342,912	342,912	342,912	50,000,000	0	0
	โฉนด	67708		0.00	11,000		ที่ดินเกษตร	ตึก	2	96	100	7,550	724,800	5	5	688,560	688,560	688,560	50,000,000	0	0
2244	โฉนด	14805	4	386.60	2,500					100	0	0	0	0	0	966,500	966,500	0	966,500	0.3	
2245	โฉนด	14032	4	279.70	640					100	0	0	0	0	0	179,008	179,008	0	179,008	0.6	
2246	โฉนด	14033	4	25.50	4,000					100	0	0	0	0	0	102,000	102,000	0	102,000	0.6	
2247	โฉนด	59739	4	898.00	2,150					100	0	0	0	0	0	1,930,700	1,930,700	0	1,930,700	0.3	
2248	โฉนด	64580	1	2,127.00	410					100	0	0	0	0	0	872,070	872,070	50,000,000	0	0	
2249	โฉนด	54092	1	3,030.00	250					100	0	0	0	0	0	757,500	757,500	50,000,000	0	0	

หน้าที่ยื่นภาษี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสาร สิทธิ์	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ติด/ไม่/ ติดครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		รวมราคา ประเมิน ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง หักหัก ค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่หัก ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ออกสิทธิภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
															อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
2250	โฉนด	54090	1	3,144.00	130	408,720					100	0	0	0		0	408,720	50,000,000	0	0		
2251	โฉนด	54310	2	3,671.00	540	1,982,340		บ้านพักอาศัยติดถนนสอง ทางสามทาง	ติด	2	72	100	8,400	604,800	2	2	592,704	2,575,044	50,000,000	0	0	
	โฉนด	54310		0.00	540	0		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม่	2	12	100	5,750	69,000	2	6	64,860	64,860	0	64,860	0.02	
	โฉนด	54310		0.00	540	0		บ้านพักอาศัยติดถนนสอง	ติด	2	120	100	8,400	1,008,000	9	9	917,280	917,280	0	917,280	0.02	
	โฉนด	54310		0.00	540	0		บ้านพักอาศัยไม่ติดถนน	ไม่	2	64	100	8,550	547,200	21	93	38,304	38,304	0	38,304	0.02	
2252	โฉนด	50494	1	2,280.00	130	296,400					100	0	0	0		0	296,400	50,000,000	0	0		
2253	โฉนด	54327	1	31.00	730	22,630					100	0	0	0		0	22,630	50,000,000	0	0		
2254	โฉนด	54333	1	16.00	130	2,080					100	0	0	0		0	2,080	50,000,000	0	0		
2255	โฉนด	54271	4	1,427.00	250	356,750					100	0	0	0		0	356,750	0	356,750	0.3		
2256	โฉนด	54234	1	1,515.00	210	318,150					100	0	0	0		0	318,150	50,000,000	0	0		
2257	โฉนด	13264	1	1,267.00	100	126,700					100	0	0	0		0	126,700	50,000,000	0	0		
2258	โฉนด	967	1	270.00	100	27,000					100	0	0	0		0	27,000	50,000,000	0	0		
2259	โฉนด	45934	1	2,037.00	130	264,810					100	0	0	0		0	264,810	50,000,000	0	0		
2260	โฉนด	60950	4	298.00	280	83,440					100	0	0	0		0	83,440	0	83,440	0.6		
2261	โฉนด	61200	1	2,324.00	100	232,400					100	0	0	0		0	232,400	50,000,000	0	0		
2262	โฉนด	34880	2	258.00	5,250	1,354,500		บ้านพักอาศัยครึ่งติดครึ่งไม้ ติดถนน	ติดครึ่งไม้	2	280	100	8,450	2,366,000	41	85	354,900	1,709,400	50,000,000	0	0	
	โฉนด	34880	3	45.00	5,250	236,250		โรงเลี้ยงสัตว์	ไม่	3	180	100	2,000	360,000	26	93	25,200	261,450	0	261,450	0.3	

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นอัตราส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	ค่าเสื่อม		รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามอัตราค่าเสื่อม	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์หักสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
2263	โฉนด	65274	1	1,116.00	130	145,090						100	0	0		0	145,090	50,000,000	0	0	
2264	โฉนด	23673	2	242.00	730	176,640		บ้านพักอาศัยครึ่งที่ดินสองชั้น	ติดกับที่ดิน	2	144	100	8,450	1,216,800	31	85	182,520	359,180	50,000,000	0	0
	โฉนด	23673		0.00	730	0		คลังสินค้า พื้นที่ดิน 300 ตารางเมตร	ไม่	2	12	100	5,750	69,000	31	93	4,830	4,830	50,000,000	0	0
2265	โฉนด	2195	1	1,550.00	280	434,000						100	0	0		0	434,000	50,000,000	0	0	
2266	โฉนด	62223	1	1,764.00	750	1,323,000						100	0	0		0	1,323,000	50,000,000	0	0	
2267	โฉนด	60140	1	1,600.00	130	208,000						100	0	0		0	208,000	50,000,000	0	0	
2268	โฉนด	32189	4	994.00	3,000	2,982,000						100	0	0		0	2,982,000	0	2,982,000	0.3	
2269	โฉนด	1271	1	155.00	100	15,500						100	0	0		0	15,500	50,000,000	0	0	
2270	โฉนด	1506	1	5,105.00	130	663,650						100	0	0		0	663,650	50,000,000	0	0	
2271	โฉนด	1272	1	4,230.00	100	423,000						100	0	0		0	423,000	50,000,000	0	0	
2272	โฉนด	53960	1	2,601.00	250	650,250						100	0	0		0	650,250	50,000,000	0	0	
2273	โฉนด	53961	1	3,192.00	180	574,560						100	0	0		0	574,560	50,000,000	0	0	
2274	โฉนด	15058	1	169.10	880	148,808						100	0	0		0	148,808	50,000,000	0	0	
2275	โฉนด	20597	4	110.90	1,650	182,985						100	0	0		0	182,985	0	182,985	0.6	
2276	โฉนด	14806	3	27.00	1,350	36,450		โรงงานซ่อมรถยนต์	พัก	3	108	100	5,700	615,600	3	3	597,132	633,582	0	633,582	0.3
2277	โฉนด	14806	1	1,114.70	1,350	1,504,845						100	0	0		0	1,504,845	50,000,000	0	0	
2278	โฉนด	14471	3	112.30	1,350	151,605		บ้านพักอาศัยชั้นเดียว	พัก	2	20	100	8,400	168,000	1	1	166,320	317,925	50,000,000	0	0

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่ ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภทของ สิ่งปลูกสร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (สท/ม/สค/สอ/สช/สญ)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ที่ดินเป็น ลักษณะ ที่ดิน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคา ประเมินสิ่งปลูก สร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หักค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามอัตรา การเสื่อม (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมิน หักภาษี ที่ดิน (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)					
	โฉนด	14471		0.00	1,350	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	3	96	100	2,000	192,000	1	3	186,240	186,240	0	186,240	0.3
2279	โฉนด	31184	1	292.00	90					100	0	0		0	0	26,280	50,000.000	0	0
2280	โฉนด	65476	1	5,202.00	130					100	0	0		0	0	676,260	50,000.000	0	0
2281	โฉนด	47213	1	1,593.00	130					100	0	0		0	0	207,090	50,000.000	0	0
2282	โฉนด	47589	1	2,720.00	300					100	0	0		0	0	816,000	50,000.000	0	0
2283	โฉนด	46352	4	32.00	280	บ้านพักอาศัยติดถนน	สท	4	144	100	8,400	1,209,600	32	54	565,416	565,376	0	565,376	0.3
2284	โฉนด	41917	1	980.00	350					100	0	0		0	0	343,000	10,000.000	0	0
2285	โฉนด	43491	1	1,658.00	410					100	0	0		0	0	679,780	50,000.000	0	0
2286	โฉนด	54022	1	1,360.00	280					100	0	0		0	0	380,800	50,000.000	0	0
2287	โฉนด	54031	1	1,469.00	130					100	0	0		0	0	190,970	50,000.000	0	0
2288	โฉนด	1266	1	1,523.00	100					100	0	0		0	0	152,300	50,000.000	0	0
2289	โฉนด	41697	1	1,288.00	190					100	0	0		0	0	244,720	50,000.000	0	0
2290	โฉนด	30605	1	220.00	350					100	0	0		0	0	77,000	50,000.000	0	0
2291	โฉนด	44508	1	924.00	260					100	0	0		0	0	240,240	50,000.000	0	0
2292	โฉนด	20630	4	101.80	730					100	0	0		0	0	74,314	0	74,314	0.6
2293	โฉนด	7461	4	105.30	350					100	0	0		0	0	36,855	0	36,855	0.3
2294	โฉนด	58137	1	6,809.00	130					100	0	0		0	0	885,170	50,000.000	0	0

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	คำนวณ เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมสรรพากร	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (เหล็ก/ไม้/ คอนกรีต)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ที่ดิน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หักค่า เสื่อม	รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามอัตรา การได้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน ตาม กฎหมาย (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
															อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
2295	โฉนด	23840	2	277.00	730	202,210		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,400	907,200	6	6	852,768	1,054,978	1,054,978	50,000,000	0	0	
2296	โฉนด	23840		0.00	730	0		โรงจอดรถ	ไม้	2	40	100	2,550	102,000	6	20	81,600	81,600	81,600	50,000,000	0	0	
2297	โฉนด	21101	4	105.00	350	36,750						100	0	0		0	0	36,750	0		36,750	0.6	
2298	โฉนด	53535	4	168.60	1,000	168,600						100	0	0		0	0	168,600	0		168,600	0.6	
2299	โฉนด	20487	4	435.40	100	43,540						100	0	0		0	0	43,540	0		43,540	0.6	
2300	โฉนด	54176	1	646.00	130	83,980						100	0	0		0	0	83,980	50,000,000	0		0	
2301	โฉนด	48770	1	451.00	280	126,280						100	0	0		0	0	126,280	50,000,000	0		0	
2302	โฉนด	42773	1	2,055.00	350	719,250						100	0	0		0	0	719,250	50,000,000	0		0	
2303	โฉนด	30510	1	2,035.00	1,900	3,866,500						100	0	0		0	0	3,866,500	50,000,000	0		0	
2304	โฉนด	23912	1	141.00	1,000	141,000		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว คอกหมู	ตึก/ไม้	2	108	100	8,450	912,600	36	85	136,890	277,890	277,890	50,000,000	0		0
	โฉนด	23912		0.00	1,000	0		โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	16	100	2,000	32,000	21	93	2,240	2,240	2,240	50,000,000	0		0
	โฉนด	23912		0.00	1,000	0		โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	20	100	2,000	40,000	31	93	2,800	2,800	2,800	50,000,000	0		0
2295	โฉนด	1386	4	145.00	100	14,500						100	0	0		0	0	14,500	0		14,500	0.3	
2306	โฉนด	35061	2	393.00	130	51,090		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54	100	8,400	453,600	11	12	399,168	450,258	450,258	50,000,000	0		0
2307	โฉนด	23974	4	87.00	730	63,510						100	0	0		0	0	63,510	0		63,510	0.6	
2308	โฉนด	23733	4	171.00	350	59,850						100	0	0		0	0	59,850	0		59,850	0.6	
2309	โฉนด	58348	1	639.00	130	83,070						100	0	0		0	0	83,070	50,000,000	0		0	

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนที่ดิน ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (เนื้อ/ไร่/สักรัง)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างรวมที่ดินรวมค่าเสื่อม (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิ (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
2310	โฉนด	33998	1	5,032.00	130	654,160					100	0	0	0	0	0	0	654,160	654,160	50,000,000	0	0
2311	โฉนด	43065	1	2,284.00	170	388,280					100	0	0	0	0	0	0	388,280	388,280	50,000,000	0	0
2312	โฉนด	2731	1	3,305.00	130	429,650					100	0	0	0	0	0	0	429,650	429,650	50,000,000	0	0
2313	โฉนด	7147	1	1,390.00	100	139,000					100	0	0	0	0	0	0	139,000	139,000	50,000,000	0	0
2314	โฉนด	41698	1	2,076.00	260	539,760					100	0	0	0	0	0	0	539,760	539,760	50,000,000	0	0
2315	โฉนด	31236	2	1,150.75	460	529,345		บ้านพักอาศัยที่ดินเดี่ยว	ตึก	2	81	100	8,400	680,400	23	36	435,456	964,801	964,801	50,000,000	0	0
	โฉนด	31236	3	2.25	460	1,035		บ้านพักอาศัยที่ดินเดี่ยว	ตึก	3	9	100	8,400	75,600	2	2	74,088	75,123	75,123	0	75,123	0.3
2316	โฉนด	41578	1	1,161.00	130	150,930						100	0	0	0	0	0	150,930	150,930	50,000,000	0	0
2317	โฉนด	23900	4	103.00	730	75,190						100	0	0	0	0	0	75,190	75,190	0	75,190	0.6
2318	โฉนด	54276	1	2,407.00	130	312,910						100	0	0	0	0	0	312,910	312,910	50,000,000	0	0
2319	โฉนด	22048	4	596.00	630	375,480						100	0	0	0	0	0	375,480	375,480	0	375,480	0.3
2320	โฉนด	34867	1	1,352.00	130	175,760						100	0	0	0	0	0	175,760	175,760	50,000,000	0	0
2321	โฉนด	35042	2	306.38	880	269,614		บ้านพักอาศัยที่ดินเดี่ยว	ตึก	2	170.50	100	8,550	1,457,775	10	10	1,311,998	1,581,612	1,581,612	50,000,000	0	0
	โฉนด	35042	3	2.62	880	2,306		บ้านพักอาศัยที่ดินเดี่ยว	ตึก	3	10.50	100	8,400	88,200	10	10	79,380	81,686	81,686	0	81,686	0.3
2322	โฉนด	40734	2	45.25	1,000	45,250		บ้านพักอาศัยที่ดินเดี่ยว	ตึก	2	77	100	8,400	646,800	4	4	620,928	666,178	666,178	0	666,178	0.02
	โฉนด	40734	3	3.75	1,000	3,750		โรงจอดรถ	ไม้	3	15	100	2,550	38,250	2	6	35,955	39,705	39,705	0	39,705	0.3
2323	โฉนด	51953	1	637.00	880	560,560						100	0	0	0	0	0	560,560	560,560	50,000,000	0	0

หน้า 1 จาก 1 หน้า

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (เหล็ก/ไม้/ติดครั้น)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ถ้ามี)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิ (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
2324	โฉนด	30549	1	13,550.00	880	11,924,000					100	0	0	0	0	0	0	11,924,000	11,924,000	50,000,000	0	0	
2325	โฉนด	64233	1	800.00	130	104,000					100	0	0	0	0	0	0	104,000	104,000	50,000,000	0	0	
2326	โฉนด	1508	1	2,820.00	130	366,600					100	0	0	0	0	0	0	366,600	366,600	50,000,000	0	0	
2327	โฉนด	24002	2	288.00	730	210,240		บ้านพักอาศัยถาวร	ตึก	2	80	100	8,400	672,000	6	6	631,680	841,920	841,920	50,000,000	0	0	
	โฉนด	24002		0.00	730	0		โรงจอดรถ	ไม้	2	12	100	2,250	30,600	6	20	24,480	24,480	24,480	50,000,000	0	0	
2328	โฉนด	124	4	230.40	350	80,640					100	0	0	0	0	0	0	80,640	80,640	0	80,640	0.6	
2329	โฉนด	67760	2	16.20	11,000	178,200		ที่ดินว่างเปล่า	ตึก	2	65	100	8,150	528,120	8	8	485,870	664,070	664,070	50,000,000	0	0	
2330	โฉนด	52958	4	77.00	1,000	77,000					100	0	0	0	0	0	0	77,000	77,000	0	77,000	0.3	
2331	โฉนด	55985	4	106.00	350	37,100					100	0	0	0	0	0	0	37,100	37,100	0	37,100	0.6	
2332	โฉนด	20664	4	100.00	730	73,000					100	0	0	0	0	0	0	73,000	73,000	0	73,000	0.6	
2333	โฉนด	20696	4	102.00	730	74,460					100	0	0	0	0	0	0	74,460	74,460	0	74,460	0.6	
2334	โฉนด	20695	4	502.00	730	366,460					100	0	0	0	0	0	0	366,460	366,460	0	366,460	0.6	
2335	โฉนด	55948	4	100.00	350	35,000					100	0	0	0	0	0	0	35,000	35,000	0	35,000	0.6	
2336	โฉนด	46398	2	126.00	100	12,600		บ้านพักอาศัยถาวร	ตึก	2	108	100	8,450	912,600	41	85	136,850	149,490	149,490	50,000,000	0	0	
2337	โฉนด	1693	1	570.00	800	456,000					100	0	0	0	0	0	0	456,000	456,000	50,000,000	0	0	
2338	โฉนด	1174	1	520.00	800	416,000					100	0	0	0	0	0	0	416,000	416,000	50,000,000	0	0	
2339	โฉนด	2160	4	3,880.00	130	504,400					100	0	0	0	0	0	0	504,400	504,400	0	504,400	0.3	