

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลโนนเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามกฎหมาย	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
1638	โฉนด	13775	4	410.20	350	143,570						100	0	0		0	0	143,570	143,570	0	143,570	0.3
1639	โฉนด	55817	4	70.00	350	24,500						100	0	0		0	0	24,500	24,500	0	24,500	0.3
1640	โฉนด	21184	4	146.10	1,000	146,100						100	0	0		0	0	146,100	146,100	0	146,100	0.3
1641	โฉนด	822	4	230.00	1,000	230,000						100	0	0		0	0	230,000	230,000	0	230,000	0.3
1642	โฉนด	12953	4	349.80	640	223,872						100	0	0		0	0	223,872	223,872	0	223,872	0.3
1643	โฉนด	62167	1	549.00	310	170,190						100	0	0		0	0	170,190	170,190	0	170,190	0.01
1644	โฉนด	68326	1	1,600.00	100	160,000						100	0	0		0	0	160,000	160,000	0	160,000	0.01
1645	โฉนด	67714	3	16.20	11,000	178,200		ตึกแถว	ตึก	3	96	100	7,550	724,800	6	6	681,312	859,512	859,512	0	859,512	0.3
	โฉนด	67714		0.00	11,000	0		ตึกแถว	ตึก	2	48	100	7,550	362,400	6	6	340,656	340,656	340,656	50,000,000	0	0
1646	โฉนด	47061	2	60.70	4,000	242,800		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	6,900	496,800	19	28	357,696	600,496	600,496	0	600,496	0.02
1647	โฉนด	63552	2	68.20	3,000	204,600		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	169	100	6,900	1,166,100	6	6	1,096,134	1,300,734	1,300,734	0	1,300,734	0.02
1648	โฉนด	42181	1	2,235.00	170	379,950						100	0	0		0	0	379,950	379,950	50,000,000	0	0
1649	โฉนด	61796	1	2,039.00	200	407,800						100	0	0		0	0	407,800	407,800	50,000,000	0	0
1650	โฉนด	43195	1	2,440.30	350	854,105						100	0	0		0	0	854,105	854,105	50,000,000	0	0
1651	โฉนด	30613	1	606.00	310	187,860						100	0	0		0	0	187,860	187,860	50,000,000	0	0
1652	โฉนด	12469	4	2,374.90	260	617,474						100	0	0		0	0	617,474	617,474	0	617,474	0.3
1653	โฉนด	13600	2	300.70	640	192,448		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	162	100	6,900	1,117,800	36	62	424,764	617,212	617,212	0	617,212	0.02

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1654	โฉนด	51310	4	1,013.00	750	759,750						100	0	0		0	0	759,750	759,750	0	759,750	0.3
1655	โฉนด	41451	1	165.00	130	21,450						100	0	0		0	0	21,450	21,450	50,000,000	0	0
1656	โฉนด	31098	1	1,620.00	130	210,600						100	0	0		0	0	210,600	210,600	50,000,000	0	0
1657	โฉนด	32222	1	2,171.00	130	282,230						100	0	0		0	0	282,230	282,230	50,000,000	0	0
1658	โฉนด	23724	2	735.00	550	404,250		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	144	100	6,900	993,600	41	85	149,040	553,290	553,290	50,000,000	0	0
	โฉนด	23724		0.00	550	0		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	1	9	100	5,500	49,500	41	93	3,465	3,465	3,465	50,000,000	0	0
1659	โฉนด	23730	4	222.00	310	68,820						100	0	0		0	0	68,820	68,820	0	68,820	0.3
1660	โฉนด	32256	1	2,300.00	130	299,000						100	0	0		0	0	299,000	299,000	50,000,000	0	0
1661	โฉนด	32229	1	920.00	130	119,600						100	0	0		0	0	119,600	119,600	50,000,000	0	0
1662	โฉนด	55919	4	100.00	350	35,000						100	0	0		0	0	35,000	35,000	0	35,000	0.3
1663	โฉนด	55918	4	100.00	730	73,000						100	0	0		0	0	73,000	73,000	0	73,000	0.3
1664	โฉนด	30501	1	2,882.50	2,850	8,215,125						100	0	0		0	0	8,215,125	8,215,125	50,000,000	0	0
1665	โฉนด	30501	3	126.50	2,850	360,525						100	0	0		0	0	360,525	360,525	0	360,525	0.3
1666	โฉนด	46107	4	100.00	350	35,000						100	0	0		0	0	35,000	35,000	0	35,000	0.3
1667	โฉนด	67255	4	99.60	350	34,860						100	0	0		0	0	34,860	34,860	0	34,860	0.3
1668	โฉนด	20420	4	80.00	730	58,400						100	0	0		0	0	58,400	58,400	0	58,400	0.3
1669	โฉนด	66319	1	845.00	130	109,850						100	0	0		0	0	109,850	109,850	50,000,000	0	0

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ความถี่ส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษิ (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการหาประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามกฎหมาย	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการหาประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
1670	โฉนด	63473	1	1,047.00	100	104,700						100	0	0			0	0	104,700	104,700	50,000,000	0	0
1671	โฉนด	21936	1	65.00	470	30,550						100	0	0			0	0	30,550	30,550	50,000,000	0	0
1672	โฉนด	53933	1	4,018.00	210	843,780						100	0	0			0	0	843,780	843,780	50,000,000	0	0
1673	โฉนด	23689	1	56.00	730	40,880		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	168	100	6,900	1,159,200	51	85	173,880	214,760	214,760	50,000,000	0	0	
	โฉนด	23689		0.00	730	0		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	1	12	100	5,500	66,000	51	93	4,620	4,620	4,620	50,000,000	0	0	
1674	โฉนด	23773	1	95.00	100	9,500						100	0	0			0	0	9,500	9,500	50,000,000	0	0
1675	โฉนด	63868	4	40.00	350	14,000						100	0	0			0	0	14,000	14,000	0	14,000	0.3
1676	โฉนด	63264	2	100.00	90	9,000		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	336	100	6,900	2,318,400	10	10	2,086,560	2,095,560	2,095,560	10,000,000	0	0	
1677	โฉนด	22500	4	270.00	880	237,600						100	0	0			0	0	237,600	237,600	0	237,600	0.3
1678	โฉนด	13839	3	100.70	7,000	704,900						100	0	0			0	0	704,900	704,900	0	704,900	0.3
1679	โฉนด	46393	2	93.00	730	67,890		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	60	100	6,900	414,000	31	52	198,720	266,610	266,610	0	266,610	0.02	
1680	โฉนด	55905	4	64.00	350	22,400						100	0	0			0	0	22,400	22,400	0	22,400	0.3
1681	โฉนด	7107	2	171.50	2,500	428,750		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	120	100	6,900	828,000	21	32	563,040	991,790	991,790	0	991,790	0.02	
1682	โฉนด	21245	4	77.00	730	56,210						100	0	0			0	0	56,210	56,210	0	56,210	0.3
1683	โฉนด	21249	4	77.00	350	26,950						100	0	0			0	0	26,950	26,950	0	26,950	0.3
1684	โฉนด	63550	2	70.40	3,000	211,200		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	169	100	6,900	1,166,100	6	6	1,096,134	1,307,334	1,307,334	0	1,307,334	0.02	
1685	โฉนด	23713	2	222.00	730	162,060		บ้านเดี่ยว	ไม้	2	81	100	6,900	558,900	41	93	39,123	201,183	201,183	0	201,183	0.02	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ความถนัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการท่วประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามกฎหมาย	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์ (คร.ม.)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
1686	โฉนด	68978	1	1,704.20	100	170,420						100	0	0		0	0	170,420	170,420	50,000,000	0	0
1687	โฉนด	234	3	98.10	350	34,335						100	0	0		0	0	34,335	34,335	0	34,335	0.3
1688	โฉนด	67783	2	16.20	11,000	178,200		ตึกแถว	ตึก	2	65	100	7,550	489,240	8	8	450,101	628,301	628,301	0	628,301	0.02
1689	โฉนด	46966	4	100.00	350	35,000						100	0	0		0	0	35,000	35,000	0	35,000	0.3
1690	โฉนด	46965	4	100.00	350	35,000						100	0	0		0	0	35,000	35,000	0	35,000	0.3
1691	โฉนด	42177	1	1,553.00	130	201,890						100	0	0		0	0	201,890	201,890	50,000,000	0	0
1692	โฉนด	40470	2	58.00	1,000	58,000		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	108	100	6,900	745,200	41	85	111,780	169,780	169,780	50,000,000	0	0
	โฉนด	40470		0.00	1,000	0		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	1	12	100	5,500	66,000	41	93	4,620	4,620	4,620	50,000,000	0	0
1693	โฉนด	40468	4	217.00	1,000	217,000						100	0	0		0	0	217,000	217,000	0	217,000	0.3
1694	โฉนด	95	3	49.70	7,000	347,900		ตึกแถว	ตึก	3	48	100	7,550	362,400	15	20	289,920	637,820	637,820	0	637,820	0.3
1695	โฉนด	47026	3	49.70	7,000	347,900		ตึกแถว	ตึก	3	48	100	7,550	362,400	15	20	289,920	637,820	637,820	0	637,820	0.3
1696	โฉนด	94	3	99.50	7,000	696,500		ตึกแถว	ตึก	3	48	100	7,550	362,400	15	20	289,920	986,420	986,420	0	986,420	0.3
1697	โฉนด	51127	4	408.00	350	142,800						100	0	0		0	0	142,800	142,800	0	142,800	0.3
1698	โฉนด	33253	1	1,660.00	540	896,400						100	0	0		0	0	896,400	896,400	50,000,000	0	0
1699	โฉนด	60570	2	56.00	4,000	224,000		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	150	100	6,900	1,035,000	22	34	683,100	907,100	907,100	0	907,100	0.02
1700	โฉนด	21100	4	79.30	730	57,889						100	0	0		0	0	57,889	57,889	0	57,889	0.3
1701	โฉนด	31239	2	950.00	130	123,500		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	6,900	496,800	2	2	486,864	610,364	610,364	0	610,364	0.02

## แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามกฎหมายผังเมือง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/คอกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
1702	โฉนด	41044	2	592.00	640	378,880		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	84	100	6,900	579,600	21	80	115,920	494,800	494,800	0	494,800	0.02
	โฉนด	41044		0.00	640	0		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	1	16	100	5,500	88,000	21	93	6,160	6,160	6,160	0	6,160	0.01
1703	โฉนด	39157	3	298.80	640	191,232						100	0	0	0	0	0	191,232	191,232	0	191,232	0.3
1704	โฉนด	23796	2	102.00	730	74,460		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	84	100	6,900	579,600	26	42	336,168	410,628	410,628	0	410,628	0.02
1705	โฉนด	31126	1	480.00	90	43,200						100	0	0	0	0	0	43,200	43,200	50,000,000	0	0
1706	โฉนด	35126	2	64.00	730	46,720						100	0	0	0	0	0	46,720	46,720	0	46,720	0.02
	โฉนด	35126		0.00	730	0		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100	6,900	662,400	34	58	278,208	278,208	278,208	0	278,208	0.02
1707	โฉนด	21942	4	181.00	730	132,130						100	0	0	0	0	0	132,130	132,130	0	132,130	0.3
1708	โฉนด	42217	1	2,555.00	190	485,450						100	0	0	0	0	0	485,450	485,450	50,000,000	0	0
1709	โฉนด	42265	1	883.00	130	114,790						100	0	0	0	0	0	114,790	114,790	50,000,000	0	0
1710	โฉนด	31106	1	1,430.00	130	185,900						100	0	0	0	0	0	185,900	185,900	50,000,000	0	0
1711	โฉนด	54074	1	838.00	180	150,840						100	0	0	0	0	0	150,840	150,840	50,000,000	0	0
1712	โฉนด	22433	2	242.00	640	154,880						100	0	0	0	0	0	154,880	154,880	0	154,880	0.02
	โฉนด	22433		0.00	640	0		บ้านเดี่ยว	ไม้	2	36	100	6,900	248,400	29	93	17,388	17,388	17,388	0	17,388	0.02
	โฉนด	22433		0.00	640	0		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึกครึ่งไม้	2	16	100	5,500	88,000	29	85	13,200	13,200	13,200	0	13,200	0.02
1713	โฉนด	35113	4	44.00	730	32,120						100	0	0	0	0	0	32,120	32,120	0	32,120	0.3
1714	โฉนด	35131	2	522.00	730	381,060		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	112	100	6,900	772,800	41	85	115,920	496,980	496,980	50,000,000	0	0

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ศ.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการท่วประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
	โฉนด	35131		0.00	730	0		อื่นๆ	ไม้	3	20	100	0	0	41	93	0	0	0	0	0	0	0
1715	โฉนด	23729	4	211.00	310	65,410						100	0	0		0	0	65,410	65,410	0	65,410	0.3	
1716	โฉนด	23723	2	554.00	550	304,700		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	6,900	496,800	51	76	119,232	423,932	423,932	50,000,000	0	0	
	โฉนด	23723		0.00	550	0		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	144	100	6,900	993,600	51	85	149,040	149,040	149,040	10,000,000	0	0	
1717	โฉนด	2716	1	3,750.00	170	637,500						100	0	0		0	0	637,500	637,500	50,000,000	0	0	
1718	โฉนด	66901	1	2,079.00	170	353,430						100	0	0		0	0	353,430	353,430	50,000,000	0	0	
1719	โฉนด	20532	4	82.90	730	60,517						100	0	0		0	0	60,517	60,517	0	60,517	0.3	
1720	โฉนด	50474	1	4,065.00	260	1,056,900						100	0	0		0	0	1,056,900	1,056,900	50,000,000	0	0	
1721	โฉนด	63157	1	3,879.00	260	1,008,540						100	0	0		0	0	1,008,540	1,008,540	50,000,000	0	0	
1722	โฉนด	55982	4	100.00	350	35,000						100	0	0		0	0	35,000	35,000	0	35,000	0.3	
1723	โฉนด	55980	4	100.00	350	35,000						100	0	0		0	0	35,000	35,000	0	35,000	0.3	
1724	โฉนด	13998	4	1,388.70	310	430,497						100	0	0		0	0	430,497	430,497	0	430,497	0.5	
1725	โฉนด	63538	2	146.00	1,050	153,300		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	130	100	6,900	897,000	6	6	843,180	996,480	996,480	0	996,480	0.02	
1726	โฉนด	54305	1	2,144.00	130	278,720						100	0	0		0	0	278,720	278,720	50,000,000	0	0	
1727	โฉนด	55791	4	47.00	350	16,450						100	0	0		0	0	16,450	16,450	0	16,450	0.3	
1728	โฉนด	55790	4	49.00	350	17,150						100	0	0		0	0	17,150	17,150	0	17,150	0.3	
1729	โฉนด	71359	1	236.00	4,000	944,000						100	0	0		0	0	944,000	944,000	50,000,000	0	0	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามกฎหมายว่าด้วยการ	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1730	โฉนด	13811	1	3,200.00	130	416,000						100	0	0		0	0	416,000	416,000	50,000,000	0	0
1731	โฉนด	42997	1	2,427.60	130	315,588						100	0	0		0	0	315,588	315,588	50,000,000	0	0
1732	โฉนด	37809	2	1,114.00	880	980,320		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54	100	6,900	372,600	41	72	104,328	1,084,648	1,084,648	0	1,084,648	0.02
	โฉนด	37809		0.00	880	0		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	42	100	6,900	289,800	21	32	197,064	197,064	197,064	0	197,064	0.02
1733	โฉนด	63947	1	944.00	880	830,720						100	0	0		0	0	830,720	830,720	50,000,000	0	0
1734	โฉนด	50216	2	100.00	1,000	100,000		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	70	100	6,900	483,000	34	58	202,860	302,860	302,860	0	302,860	0.02
1735	โฉนด	23697	4	81.00	730	59,130						100	0	0		0	0	59,130	59,130	0	59,130	0.3
1736	โฉนด	57715	4	478.00	230	109,940						100	0	0		0	0	109,940	109,940	0	109,940	0.3
1737	โฉนด	66902	1	1,173.00	250	293,250						100	0	0		0	0	293,250	293,250	50,000,000	0	0
1738	โฉนด	55097	1	550.00	130	71,500						100	0	0		0	0	71,500	71,500	50,000,000	0	0
1739	โฉนด	34890	1	1,670.00	130	217,100						100	0	0		0	0	217,100	217,100	50,000,000	0	0
1740	โฉนด	43536	1	1,520.00	170	258,400						100	0	0		0	0	258,400	258,400	50,000,000	0	0
1741	โฉนด	21894	2	230.00	1,000	230,000		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	42	100	6,900	289,800	10	10	260,820	490,820	490,820	0	490,820	0.02
	โฉนด	21894		0.00	1,000	0		โรงจอดรถ	ไม้	2	32	100	2,550	80,325	10	40	48,195	48,195	48,195	0	48,195	0.02
	โฉนด	21894		0.00	1,000	0		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	6,900	496,800	14	18	407,376	407,376	407,376	0	407,376	0.02
	โฉนด	21894		0.00	1,000	0		โรงจอดรถ	ไม้	2	41	100	2,550	103,275	14	60	41,310	41,310	41,310	0	41,310	0.02
1742	โฉนด	20515	2	100.10	730	73,073		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	144	100	6,900	993,600	29	85	149,040	222,113	222,113	0	222,113	0.02

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1743	โฉนด	2923	1	1,990.00	130	258,700						100	0	0		0	0	258,700	258,700	0	258,700	0.01
1744	โฉนด	51290	2	86.00	730	62,780		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	144	100	6,900	993,600	41	85	149,040	211,820	211,820	0	211,820	0.02
1745	โฉนด	42915	1	1,092.00	500	546,000						100	0	0		0	0	546,000	546,000	50,000,000	0	0
1746	โฉนด	31143	2	210.00	350	73,500						100	0	0		0	0	73,500	73,500	0	73,500	0.02
	โฉนด	31143		0.00	350	0		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	84	100	6,900	579,600	11	12	510,048	510,048	510,048	0	510,048	0.02
1747	โฉนด	20117	4	489.60	350	171,360						100	0	0		0	0	171,360	171,360	0	171,360	0.3
1748	โฉนด	21943	4	833.00	550	458,150						100	0	0		0	0	458,150	458,150	0	458,150	0.3
1749	โฉนด	2168	1	5,780.30	130	751,439						100	0	0		0	0	751,439	751,439	50,000,000	0	0
1750	โฉนด	41551	1	2,229.00	630	1,404,270						100	0	0		0	0	1,404,270	1,404,270	50,000,000	0	0
1751	โฉนด	68570	4	267.00	310	82,770						100	0	0		0	0	82,770	82,770	0	82,770	0.3
1752	โฉนด	67809	2	16.20	11,000	178,200		ตึกแถว	ตึก	2	65	100	7,550	489,240	8	8	450,101	628,301	628,301	0	628,301	0.02
1753	โฉนด	47353	1	1,342.00	130	174,460						100	0	0		0	0	174,460	174,460	50,000,000	0	0
1754	โฉนด	21102	4	105.10	350	36,785						100	0	0		0	0	36,785	36,785	0	36,785	0.3
1755	โฉนด	66226	2	84.00	500	42,000		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	30	100	6,900	207,000	8	8	190,440	232,440	232,440	0	232,440	0.02
1756	โฉนด	66226	3	25.00	500	12,500						100	0	0		0	0	12,500	12,500	0	12,500	0.3
1757	โฉนด	61748	4	1,503.00	130	195,390						100	0	0		0	0	195,390	195,390	0	195,390	0.3
1758	โฉนด	23918	2	148.00	1,000	148,000		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	162	100	6,900	1,117,800	41	85	167,670	315,670	315,670	0	315,670	0.02



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำให้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
	โฉนด	23918		0.00	1,000	0		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	1	9	100	5,500	49,500	41	93	3,465	3,465	3,465	50,000,000	0	0
1759	โฉนด	1523	1	1,035.00	100	103,500						100	0	0		0	0	103,500	103,500	50,000,000	0	0
1760	โฉนด	1524	1	2,155.00	100	215,500						100	0	0		0	0	215,500	215,500	50,000,000	0	0
1761	โฉนด	1689	2	35.00	730	25,550		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	57	100	6,900	390,402	25	40	234,241	259,791	259,791	0	259,791	0.02
	โฉนด	1689		0.00	730	0		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	9	100	5,500	48,400	25	93	3,388	3,388	3,388	0	3,388	0.02
1762	โฉนด	65529	1	3,035.00	100	303,500						100	0	0		0	0	303,500	303,500	50,000,000	0	0
1763	โฉนด	67707	3	16.20	11,000	178,200		ตึกแถว	ตึก	3	144	100	7,550	1,087,200			1,087,200	1,265,400	1,265,400	0	1,265,400	0.3
1764	โฉนด	33628	4	70.00	470	32,900						100	0	0		0	0	32,900	32,900	0	32,900	0.3
1765	โฉนด	33129	4	140.00	130	18,200						100	0	0		0	0	18,200	18,200	0	18,200	0.3
1766	โฉนด	61807	1	737.00	640	471,680						100	0	0		0	0	471,680	471,680	50,000,000	0	0
1767	โฉนด	65922	1	666.00	100	66,600						100	0	0		0	0	66,600	66,600	50,000,000	0	0
1768	โฉนด	41833	1	4,970.00	130	646,100						100	0	0		0	0	646,100	646,100	50,000,000	0	0
1769	โฉนด	63486	2	29.90	3,000	89,700		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	104	100	6,900	717,600	6	6	674,544	764,244	764,244	50,000,000	0	0
1770	โฉนด	63523	4	86.60	3,000	259,800						100	0	0		0	0	259,800	259,800	0	259,800	0.3
1771	โฉนด	63487	2	24.40	3,000	73,200		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	104	100	6,900	717,600	6	6	674,544	747,744	747,744	0	747,744	0.02
1772	โฉนด	65425	1	1,419.00	190	269,610						100	0	0		0	0	269,610	269,610	50,000,000	0	0
1773	โฉนด	63871	4	40.00	350	14,000						100	0	0		0	0	14,000	14,000	0	14,000	0.3

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ความถึคส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างกรรมสิทธิ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1774	โฉนด	13753	4	472.30	730	344,779						100	0	0		0	0	344,779	344,779	0	344,779	0.3
1775	โฉนด	34224	1	480.00	310	148,800						100	0	0		0	0	148,800	148,800	50,000,000	0	0
1776	โฉนด	1526	1	315.00	100	31,500						100	0	0		0	0	31,500	31,500	50,000,000	0	0
1777	โฉนด	21799	1	92.00	730	67,160						100	0	0		0	0	67,160	67,160	50,000,000	0	0
1778	โฉนด	21034	4	77.00	730	56,210						100	0	0		0	0	56,210	56,210	0	56,210	0.3
1779	โฉนด	55957	4	100.00	350	35,000						100	0	0		0	0	35,000	35,000	0	35,000	0.3
1780	โฉนด	20701	4	101.00	730	73,730						100	0	0		0	0	73,730	73,730	0	73,730	0.3
1781	โฉนด	67804	2	16.20	11,000	178,200	ตึกแถว	ตึก	2	65	100	7,550	489,240	8	8	450,101	628,301	628,301	0	628,301	0.02	
1782	โฉนด	61647	1	107.00	350	37,450						100	0	0		0	0	37,450	37,450	50,000,000	0	0
1783	โฉนด	30618	1	3,327.00	190	632,130						100	0	0		0	0	632,130	632,130	50,000,000	0	0
1784	โฉนด	31179	1	3,440.00	2,150	7,396,000						100	0	0		0	0	7,396,000	7,396,000	50,000,000	0	0
1785	โฉนด	47202	2	502.90	880	442,552	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	110	100	6,900	759,000	0	759,000	1,201,552	1,201,552	0	1,201,552	0.02		
1786	โฉนด	65921	1	886.00	100	88,600						100	0	0		0	0	88,600	88,600	50,000,000	0	0
1787	โฉนด	55785	4	104.00	350	36,400						100	0	0		0	0	36,400	36,400	0	36,400	0.3
1788	โฉนด	22173	4	795.50	350	278,425						100	0	0		0	0	278,425	278,425	0	278,425	0.3
1789	โฉนด	55968	4	100.00	350	35,000						100	0	0		0	0	35,000	35,000	0	35,000	0.3
1790	โฉนด	41569	1	1,894.00	130	246,220						100	0	0		0	0	246,220	246,220	50,000,000	0	0

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1791	โฉนด	54450	4	4,360.00	130	566,800						100	0	0		0	0	566,800	566,800	0	566,800	0.3
1792	โฉนด	47899	4	100.00	730	73,000						100	0	0		0	0	73,000	73,000	0	73,000	0.3
1793	โฉนด	14662	1	9.00	1,900	17,100		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	6,900	248,400	41	72	69,552	86,652	86,652	50,000,000	0	0
	โฉนด	14662	3	2,461.10	1,900	4,676,090		โรงจอดรถ	ตึก	3	768	100	2,550	1,958,400	41	72	548,352	5,224,442	5,224,442	0	5,224,442	0.3
1794	โฉนด	33256	1	2,205.00	130	286,650						100	0	0		0	0	286,650	286,650	50,000,000	0	0
1795	โฉนด	41702	1	2,159.00	130	280,670						100	0	0		0	0	280,670	280,670	50,000,000	0	0
1796	โฉนด	31222	1	2,281.00	130	296,530						100	0	0		0	0	296,530	296,530	50,000,000	0	0
1797	โฉนด	65405	1	615.00	130	79,950						100	0	0		0	0	79,950	79,950	50,000,000	0	0
1798	โฉนด	51112	1	1,836.00	260	477,360						100	0	0		0	0	477,360	477,360	50,000,000	0	0
1799	โฉนด	35052	2	89.00	730	64,970						100	0	0		0	0	64,970	64,970	0	64,970	0.02
1800	โฉนด	61432	1	809.00	750	606,750						100	0	0		0	0	606,750	606,750	50,000,000	0	0
1801	โฉนด	54153	1	562.00	180	101,160						100	0	0		0	0	101,160	101,160	50,000,000	0	0
1802	โฉนด	74	2	106.40	730	77,672		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54	100	6,900	372,600	14	18	305,532	383,204	383,204	0	383,204	0.02
	โฉนด	74		0.00	730	0		โรงจอดรถ	ไม้	2	24	100	2,550	61,200	14	60	24,480	24,480	24,480	0	24,480	0.02
1803	โฉนด	61419	2	495.00	640	316,800						100	0	0		0	0	316,800	316,800	0	316,800	0.02
	โฉนด	61419		0.00	640	0		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54	100	6,900	372,600	25	40	223,560	223,560	223,560	0	223,560	0.02
	โฉนด	61419		0.00	640	0		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	8	100	5,500	44,000	6	20	35,200	35,200	35,200	0	35,200	0.02

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ศ.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1804	โฉนด	58521	1	1,420.00	130	184,600						100	0	0		0	0	184,600	184,600	50,000,000	0	0
1805	โฉนด	23716	4	395.00	730	288,350						100	0	0		0	0	288,350	288,350	0	288,350	0.3
1806	โฉนด	240	4	9,790.00	1,050	10,279,500						100	0	0		0	0	10,279,500	10,279,500	0	10,279,500	0.3
1807	โฉนด	47388	4	213.00	130	27,690						100	0	0		0	0	27,690	27,690	0	27,690	0.3
1808	โฉนด	47389	4	141.00	130	18,330						100	0	0		0	0	18,330	18,330	0	18,330	0.3
1809	โฉนด	46122	2	166.00	730	121,180		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	6,900	248,400	41	72	69,552	190,732	190,732	0	190,732	0.02
1810	โฉนด	20620	4	102.60	730	74,898						100	0	0		0	0	74,898	74,898	0	74,898	0.3
1811	โฉนด	56774	4	91.00	730	66,430						100	0	0		0	0	66,430	66,430	0	66,430	0.3
1812	โฉนด	22068	2	596.00	180	107,280		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	60	100	6,900	414,000	10	10	372,600	479,880	479,880	0	479,880	0.02
	โฉนด	22068		0.00	180	0		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	18	100	5,500	99,000	10	40	59,400	59,400	59,400	10,000,000	0	0
1813	โฉนด	53534	4	350.00	880	308,000						100	0	0		0	0	308,000	308,000	0	308,000	0.3
1814	โฉนด	55988	2	206.00	350	72,100		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	120	100	6,900	828,000	21	32	563,040	635,140	635,140	0	635,140	0.02
1815	โฉนด	35022	4	75.00	370	27,750						100	0	0		0	0	27,750	27,750	0	27,750	0.3
1816	โฉนด	35018	4	75.00	130	9,750						100	0	0		0	0	9,750	9,750	0	9,750	0.3
1817	โฉนด	36154	4	86.20	730	62,926						100	0	0		0	0	62,926	62,926	0	62,926	0.3
1818	โฉนด	34887	1	874.00	460	402,040						100	0	0		0	0	402,040	402,040	50,000,000	0	0
1819	โฉนด	50584	1	422.00	2,200	928,400						100	0	0		0	0	928,400	928,400	50,000,000	0	0

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
1820	โฉนด	60230	1	6,289.00	100	628,900						100	0	0		0	0	628,900	628,900	50,000,000	0	0
1821	โฉนด	40334	1	893.00	560	500,080						100	0	0		0	0	500,080	500,080	50,000,000	0	0
1822	โฉนด	40325	1	927.00	560	519,120						100	0	0		0	0	519,120	519,120	50,000,000	0	0
1823	โฉนด	50583	1	260.00	2,500	650,000						100	0	0		0	0	650,000	650,000	50,000,000	0	0
1824	โฉนด	40333	1	858.00	560	480,480						100	0	0		0	0	480,480	480,480	50,000,000	0	0
1825	โฉนด	64526	1	726.00	640	464,640						100	0	0		0	0	464,640	464,640	50,000,000	0	0
1826	โฉนด	140	4	1,699.60	460	781,816						100	0	0		0	0	781,816	781,816	0	781,816	0.3
1827	โฉนด	5482	4	1,162.70	460	534,842						100	0	0		0	0	534,842	534,842	0	534,842	0.3
1828	โฉนด	139	4	1,327.20	460	610,512						100	0	0		0	0	610,512	610,512	0	610,512	0.3
1829	โฉนด	47403	4	155.00	1,000	155,000						100	0	0		0	0	155,000	155,000	0	155,000	0.3
1830	โฉนด	63546	2	76.30	3,000	228,900		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	130	100	6,900	897,000	6	6	843,180	1,072,080	1,072,080	0	1,072,080	0.02
1831	โฉนด	63545	2	75.80	3,000	227,400		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	338	100	6,900	2,332,200	6	6	2,192,268	2,419,668	2,419,668	0	2,419,668	0.02
1832	โฉนด	20648	4	120.10	350	42,035						100	0	0		0	0	42,035	42,035	0	42,035	0.3
1833	โฉนด	39914	1	1,600.00	750	1,200,000						100	0	0		0	0	1,200,000	1,200,000	50,000,000	0	0
1834	โฉนด	34206	1	5,392.00	150	808,800						100	0	0		0	0	808,800	808,800	50,000,000	0	0
1835	โฉนด	20533	4	83.10	730	60,663						100	0	0		0	0	60,663	60,663	0	60,663	0.3
1836	โฉนด	58985	3	51.00	7,000	357,000						100	0	0		0	0	357,000	357,000	0	357,000	0.3

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
	โฉนด	58985		0.00	7,000	0		โรงจอดรถ	ตึก	3	180	100	2,550	459,000	9	9	417,690	417,690	417,690	0	417,690	0.3
1837	โฉนด	64375	1	1,518.00	200	303,600						100	0	0		0	0	303,600	303,600	50,000,000	0	0
1838	โฉนด	62397	1	1,504.00	220	330,880						100	0	0		0	0	330,880	330,880	50,000,000	0	0
1839	โฉนด	67150	1	1,626.00	130	211,380						100	0	0		0	0	211,380	211,380	50,000,000	0	0
1840	โฉนด	67735	3	31.60	11,000	347,600		ตึกแถว	ตึก	3	104	100	7,550	785,200	6	6	738,088	1,085,688	1,085,688	0	1,085,688	0.3
1841	โฉนด	1489	1	875.00	250	218,750						100	0	0		0	0	218,750	218,750	50,000,000	0	0
1842	โฉนด	68622	2	189.70	730	138,481						100	0	0		0	0	138,481	138,481	0	138,481	0.02
	โฉนด	68622		0.00	730	0		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	162	100	6,900	1,117,800	39	85	167,670	167,670	167,670	0	167,670	0.02
1843	โฉนด	41864	1	786.00	100	78,600						100	0	0		0	0	78,600	78,600	50,000,000	0	0
1844	โฉนด	35119	2	185.00	730	135,050		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	18	100	6,900	124,200	21	32	84,456	219,506	219,506	0	219,506	0.02
1845	โฉนด	51129	2	9600	310	2976000		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	56	100	6900	386400	21	32	262752	3238752	3238752	0	3238752	0.02
1846	โฉนด	70925	4	231.00	310	71,610						100	0	0		0	0	71,610	71,610	0	71,610	0.3
1847	โฉนด	68571	1	268.00	260	69,680						100	0	0		0	0	69,680	69,680	50,000,000	0	0
1848	โฉนด	47922	1	400.00	350	140,000						100	0	0		0	0	140,000	140,000	50,000,000	0	0
1849	โฉนด	41865	1	368.00	350	128,800						100	0	0		0	0	128,800	128,800	50,000,000	0	0
1850	โฉนด	23871	2	72.00	730	52,560		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	6,900	496,800	30	50	248,400	300,960	300,960	0	300,960	0.02
1851	โฉนด	22488	4	674.00	260	175,240						100	0	0		0	0	175,240	175,240	0	175,240	0.3

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/คอก/โรงไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
1852	โฉนด	43543	1	1,435.00	130	186,550						100	0	0		0	0	186,550	186,550	50,000,000	0	0
1853	โฉนด	1586	1	165.00	280	46,200						100	0	0		0	0	46,200	46,200	50,000,000	0	0
1854	โฉนด	55958	2	156.00	350	54,600		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	240	100	6,900	1,656,000	21	32	1,126,080	1,180,680	1,180,680	0	1,180,680	0.02
1855	โฉนด	55959	4	128.00	350	44,800						100	0	0		0	0	44,800	44,800	0	44,800	0.3
1856	โฉนด	14424	4	293.20	640	187,648						100	0	0		0	0	187,648	187,648	0	187,648	0.3
1857	โฉนด	43530	1	4,370.00	130	568,100						100	0	0		0	0	568,100	568,100	50,000,000	0	0
1858	โฉนด	43521	1	355.00	350	124,250						100	0	0		0	0	124,250	124,250	50,000,000	0	0
1859	โฉนด	32260	1	130.00	350	45,500						100	0	0		0	0	45,500	45,500	50,000,000	0	0
1860	โฉนด	23701	4	72.00	730	52,560						100	0	0		0	0	52,560	52,560	0	52,560	0.3
1861	โฉนด	23702	4	93.00	730	67,890						100	0	0		0	0	67,890	67,890	0	67,890	0.3
1862	โฉนด	23708	2	728.00	640	465,920		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54	100	6,900	372,600	9	9	339,066	804,986	804,986	0	804,986	0.02
1863	โฉนด	43525	1	343.00	350	120,050						100	0	0		0	0	120,050	120,050	50,000,000	0	0
1864	โฉนด	23927	4	707.00	310	219,170						100	0	0		0	0	219,170	219,170	0	219,170	0.3
1865	โฉนด	35027	2	186.00	640	119,040		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	6,900	331,200	21	32	225,216	344,256	344,256	50,000,000	0	0
	โฉนด	35027		0.00	640	0		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	1	12	100	5,500	66,000	21	32	44,880	44,880	44,880	50,000,000	0	0
	โฉนด	35027		0.00	640	0		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	20	100	6,900	138,000	49	76	33,120	33,120	33,120	10,000,000	0	0
1866	โฉนด	35099	2	85.00	730	62,050		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	60	100	6,900	414,000	19	28	298,080	360,130	360,130	0	360,130	0.02

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างกรรมสิทธิ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ดิน/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1867	โฉนด	65287	4	1,538.00	250	384,500						100	0	0		0	0	384,500	384,500	0	384,500	0.3
1868	โฉนด	30689	1	4,503.00	220	990,660						100	0	0		0	0	990,660	990,660	50,000,000	0	0
1869	โฉนด	23737	4	113.00	350	39,550						100	0	0		0	0	39,550	39,550	0	39,550	0.3
1870	โฉนด	23731	4	44.00	350	15,400						100	0	0		0	0	15,400	15,400	0	15,400	0.3
1871	โฉนด	58346	1	916.00	260	238,160						100	0	0		0	0	238,160	238,160	50,000,000	0	0
1872	โฉนด	46423	4	178.00	730	129,940						100	0	0		0	0	129,940	129,940	0	129,940	0.3
1873	โฉนด	47390	4	178.00	130	23,140						100	0	0		0	0	23,140	23,140	0	23,140	0.3
1874	โฉนด	32265	1	1,847.00	310	572,570						100	0	0		0	0	572,570	572,570	50,000,000	0	0
1875	โฉนด	32264	1	2,473.00	310	766,630						100	0	0		0	0	766,630	766,630	50,000,000	0	0
1876	โฉนด	34170	1	2,710.00	260	704,600						100	0	0		0	0	704,600	704,600	50,000,000	0	0
1877	โฉนด	6950	4	579.10	750	434,325						100	0	0		0	0	434,325	434,325	0	434,325	0.3
1878	โฉนด	63526	2	92.40	3,000	277,200	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	338	100	6,900	2,332,200	6	6	2,192,268	2,469,468	2,469,468	0	2,469,468	0.02	
1879	โฉนด	1518	1	1,988.70	130	258,531						100	0	0		0	0	258,531	258,531	50,000,000	0	0
1880	โฉนด	14271	1	1,829.50	100	182,950						100	0	0		0	0	182,950	182,950	50,000,000	0	0
1881	โฉนด	54010	1	1,349.00	180	242,820						100	0	0		0	0	242,820	242,820	50,000,000	0	0
	โฉนด	54010		0.00	180	0	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	10	100	2,050	20,500	5	15	17,425	17,425	17,425	17,425	10,000,000	0	0
1882	โฉนด	53990	1	2,908.00	130	378,040						100	0	0		0	0	378,040	378,040	50,000,000	0	0



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามกรรมสิทธิ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
1883	โฉนด	69528	4	75.00	730	54,750						100	0	0		0	0	54,750	54,750	0	54,750	0.3
1884	โฉนด	35032	4	173.00	730	126,290						100	0	0		0	0	126,290	126,290	0	126,290	0.3
1885	โฉนด	66806	4	800.00	130	104,000						100	0	0		0	0	104,000	104,000	0	104,000	0.3
1886	โฉนด	55924	4	100.00	730	73,000						100	0	0		0	0	73,000	73,000	0	73,000	0.3
1887	โฉนด	55925	4	100.00	350	35,000						100	0	0		0	0	35,000	35,000	0	35,000	0.3
1888	โฉนด	2713	1	1,640.00	170	278,800						100	0	0		0	0	278,800	278,800	50,000,000	0	0
1889	โฉนด	58341	1	413.00	250	103,250						100	0	0		0	0	103,250	103,250	50,000,000	0	0
1890	โฉนด	58340	1	413.00	250	103,250						100	0	0		0	0	103,250	103,250	50,000,000	0	0
1891	โฉนด	51211	2	120.00	1,000	120,000		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	72	100	6,900	496,800	31	85	74,520	194,520	194,520	0	194,520	0.02
	โฉนด	51211		0.00	1,000	0		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	1	9	100	5,500	49,500	31	93	3,465	3,465	3,465	0	3,465	0.01
1892	โฉนด	51858	1	1,762.00	130	229,060						100	0	0		0	0	229,060	229,060	50,000,000	0	0
1893	โฉนด	20433	4	152.00	730	110,960						100	0	0		0	0	110,960	110,960	0	110,960	0.3
1894	โฉนด	59039	2	76.40	200	15,280		บ้านเดี่ยว	ไม้	2	192	100	6,900	1,324,800	12	50	662,400	677,680	677,680	0	677,680	0.03
1895	โฉนด	13840	3	262.00	10,000	2,620,000		โรงจอดรถ	ไม้	3	168	100	2,550	428,400	12	50	214,200	2,834,200	2,834,200	0	2,834,200	0.3
1896	โฉนด	20362	4	86.50	730	63,145						100	0	0		0	0	63,145	63,145	0	63,145	0.3
1897	โฉนด	7252	4	90.30	130	11,739						100	0	0		0	0	11,739	11,739	0	11,739	0.3
1898	โฉนด	23201	1	800.00	130	104,000						100	0	0		0	0	104,000	104,000	50,000,000	0	0

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1899	โฉนด	3482	1	1,640.00	720	1,180,800						100	0	0		0	0	1,180,800	1,180,800	50,000,000	0	0
1900	โฉนด	7466	4	100.07	350	35,025						100	0	0		0	0	35,025	35,025	0	35,025	0.3
1901	โฉนด	54188	1	3,015.00	130	391,950						100	0	0		0	0	391,950	391,950	50,000,000	0	0
1902	โฉนด	20717	2	100.20	730	73,146						100	0	0		0	0	73,146	73,146	0	73,146	0.02
	โฉนด	20717		0.00	730	0		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	60	100	6,900	414,000	2	2	405,720	405,720	405,720	0	405,720	0.02
1903	โฉนด	40472	2	323.00	730	235,790		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54	100	6,900	372,600	7	7	346,518	582,308	582,308	0	582,308	0.02
	โฉนด	40472		0.00	730	0		โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	81	100	2,050	166,050	7	25	124,538	124,538	124,538	0	124,538	0.01
1904	โฉนด	50625	1	1,358.00	410	556,780						100	0	0		0	0	556,780	556,780	50,000,000	0	0
1905	โฉนด	40996	4	111.00	730	81,030						100	0	0		0	0	81,030	81,030	0	81,030	0.3
1906	โฉนด	23991	4	94.00	130	12,220						100	0	0		0	0	12,220	12,220	0	12,220	0.3
1907	โฉนด	23992	2	240.00	730	175,200		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	180	100	6,900	1,242,000	30	50	621,000	796,200	796,200	0	796,200	0.02
	โฉนด	23992		0.00	730	0		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	1	16	100	5,500	88,000	30	93	6,160	6,160	6,160	0	6,160	0.01
1908	โฉนด	7125	1	2,010.00	100	201,000						100	0	0		0	0	201,000	201,000	50,000,000	0	0
1909	โฉนด	50496	1	1,600.00	340	544,000						100	0	0		0	0	544,000	544,000	50,000,000	0	0
1910	โฉนด	49409	4	95.00	730	69,350						100	0	0		0	0	69,350	69,350	0	69,350	0.3
1911	โฉนด	1171	1	4,260.00	100	426,000						100	0	0		0	0	426,000	426,000	50,000,000	0	0
1912	โฉนด	54008	1	1,501.00	540	810,540						100	0	0		0	0	810,540	810,540	50,000,000	0	0

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1913	โฉนด	54029	2	87.00	730	63,510		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	80	100	6,900	552,000	31	52	264,960	328,470	328,470	0	328,470	0.02
1914	โฉนด	41561	1	1,021.00	130	132,730							100	0	0		0	132,730	132,730	50,000,000	0	0
1915	โฉนด	60287	1	2,108.00	260	548,080							100	0	0		0	548,080	548,080	50,000,000	0	0
1916	โฉนด	35103	2	45.00	730	32,850		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	112	100	6,900	772,800	11	12	680,064	712,914	712,914	0	712,914	0.02
1917	โฉนด	23941	4	704.00	130	91,520							100	0	0		0	91,520	91,520	0	91,520	0.3
1918	โฉนด	23766	2	31.00	100	3,100		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	39	100	6,900	269,100	2	2	263,718	266,818	266,818	0	266,818	0.02
1919	โฉนด	41793	1	2,026.00	880	1,782,880							100	0	0		0	1,782,880	1,782,880	50,000,000	0	0
1920	โฉนด	14776	1	69.30	100	6,930							100	0	0		0	6,930	6,930	50,000,000	0	0
1921	โฉนด	23736	4	142.00	350	49,700							100	0	0		0	49,700	49,700	0	49,700	0.3
1922	โฉนด	23739	2	147.00	730	107,310		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	42	100	6,900	289,800	11	12	255,024	362,334	362,334	0	362,334	0.02
1923	โฉนด	23100	2	79.00	730	57,670		บ้านเดี่ยว	ไม้	2	36	100	6,900	248,400	31	93	17,388	75,058	75,058	0	75,058	0.02
1924	โฉนด	59096	1	713.00	260	185,380							100	0	0		0	185,380	185,380	50,000,000	0	0
1925	โฉนด	47721	4	100.00	730	73,000							100	0	0		0	73,000	73,000	0	73,000	0.3
1926	โฉนด	72046	4	100.00	730	73,000							100	0	0		0	73,000	73,000	0	73,000	0.3
1927	โฉนด	23709	4	102.00	730	74,460							100	0	0		0	74,460	74,460	0	74,460	0.3
1928	โฉนด	23714	1	158.00	730	115,340		บ้านเดี่ยว	ไม้	2	49	100	6,900	338,100	51	93	23,667	139,007	139,007	0	139,007	0.01
	โฉนด	23714		0.00	730	0		โรงเรียนสัตว	ไม้	1	9	100	2,050	18,450	51	93	1,292	1,292	1,292	0	1,292	0.01

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1929	โฉนด	1507	1	440.00	1,000	440,000						100	0	0		0	0	440,000	440,000	50,000,000	0	0
1930	โฉนด	66195	1	800.00	130	104,000						100	0	0		0	0	104,000	104,000	50,000,000	0	0
1931	โฉนด	53944	1	1,509.00	100	150,900						100	0	0		0	0	150,900	150,900	50,000,000	0	0
1932	โฉนด	67708	3	116.20	11,000	1,278,200		ตึกแถว	ตึก	3	48	100	7,550	362,400	6	6	340,656	1,618,856	1,618,856	0	1,618,856	0.3
	โฉนด	67708		0.00	11,000	0		ตึกแถว	ตึก	2	48	100	7,550	362,400	6	6	340,656	340,656	340,656	50,000,000	0	0
	โฉนด	67708		0.00	11,000	0		ตึกแถว	ตึก	2	96	100	7,550	724,800	5	5	688,560	688,560	688,560	50,000,000	0	0
1933	โฉนด	14005	4	386.60	2,500	966,500						100	0	0		0	0	966,500	966,500	0	966,500	0.3
1934	โฉนด	14032	4	279.70	640	179,008						100	0	0		0	0	179,008	179,008	0	179,008	0.3
1935	โฉนด	14033	4	25.50	4,000	102,000						100	0	0		0	0	102,000	102,000	0	102,000	0.3
1936	โฉนด	64580	1	2,127.00	410	872,070						100	0	0		0	0	872,070	872,070	50,000,000	0	0
1937	โฉนด	54092	1	3,030.00	250	757,500						100	0	0		0	0	757,500	757,500	50,000,000	0	0
1938	โฉนด	54090	1	3,144.00	130	408,720						100	0	0		0	0	408,720	408,720	50,000,000	0	0
1939	โฉนด	54310	2	3,671.00	540	1,982,340		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	6,900	496,800	2	2	486,864	2,469,204	2,469,204	0	2,469,204	0.03
	โฉนด	54310		0.00	540	0		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	12	100	5,500	66,000	2	6	62,040	62,040	62,040	0	62,040	0.02
	โฉนด	54310		0.00	540	0		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	120	100	6,900	828,000	9	9	753,480	753,480	753,480	0	753,480	0.02
	โฉนด	54310		0.00	540	0		บ้านเดี่ยว	ไม้	2	64	100	6,900	441,600	21	93	30,912	30,912	30,912	0	30,912	0.02
1940	โฉนด	54327	1	31.00	730	22,630						100	0	0		0	0	22,630	22,630	50,000,000	0	0

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการหาประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ติด/ไม่ติด/ครึ่งไม่)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1941	โฉนด	54333	1	16.00	130	2,080						100	0	0		0	0	2,080	2,080	50,000,000	0	0
1942	โฉนด	54271	4	1,427.00	250	356,750						100	0	0		0	0	356,750	356,750	0	356,750	0.3
1943	โฉนด	54234	1	1,515.00	210	318,150						100	0	0		0	0	318,150	318,150	50,000,000	0	0
1944	โฉนด	967	1	270.00	100	27,000						100	0	0		0	0	27,000	27,000	50,000,000	0	0
1945	โฉนด	45934	1	2,037.00	130	264,810						100	0	0		0	0	264,810	264,810	50,000,000	0	0
1946	โฉนด	60950	4	298.00	280	83,440						100	0	0		0	0	83,440	83,440	0	83,440	0.3
1947	โฉนด	61200	1	2,324.00	100	232,400						100	0	0		0	0	232,400	232,400	50,000,000	0	0
1948	โฉนด	65274	1	1,116.00	130	145,080						100	0	0		0	0	145,080	145,080	50,000,000	0	0
1949	โฉนด	23673	2	242.00	730	176,660	บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	144	100	6,900	993,600	31	85	149,040	325,700	325,700	0	325,700	0.02	
	โฉนด	23673		0.00	730	0	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	12	100	5,500	66,000	31	93	4,620	4,620	4,620	0	4,620	0.02	
1950	โฉนด	2195	1	1,550.00	280	434,000						100	0	0		0	0	434,000	434,000	50,000,000	0	0
1951	โฉนด	62223	1	1,764.00	750	1,323,000						100	0	0		0	0	1,323,000	1,323,000	50,000,000	0	0
1952	โฉนด	60140	1	1,600.00	130	208,000						100	0	0		0	0	208,000	208,000	50,000,000	0	0
1953	โฉนด	32189	4	994.00	3,000	2,982,000						100	0	0		0	0	2,982,000	2,982,000	0	2,982,000	0.3
1954	โฉนด	1271	1	155.00	100	15,500						100	0	0		0	0	15,500	15,500	50,000,000	0	0
1955	โฉนด	1506	1	5,105.00	130	663,650						100	0	0		0	0	663,650	663,650	50,000,000	0	0
1956	โฉนด	1272	1	4,230.00	100	423,000						100	0	0		0	0	423,000	423,000	50,000,000	0	0

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรามาชี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1957	โฉนด	53960	1	2,601.00	250	650,250						100	0	0		0	0	650,250	650,250	50,000,000	0	0
1958	โฉนด	53961	1	3,192.00	180	574,560						100	0	0		0	0	574,560	574,560	50,000,000	0	0
1959	โฉนด	15058	1	169.10	880	148,808						100	0	0		0	0	148,808	148,808	50,000,000	0	0
1960	โฉนด	20597	4	110.90	1,650	182,985						100	0	0		0	0	182,985	182,985	0	182,985	0.3
1961	โฉนด	14806	3	27.00	1,350	36,450		โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	108	100	5,450	588,600	3	3	570,942	607,392	607,392	0	607,392	0.3
	โฉนด	14806	1	1,114.70	1,350	1,504,845						100	0	0		0	0	1,504,845	1,504,845	50,000,000	0	0
1962	โฉนด	31184	1	292.00	90	26,280						100	0	0		0	0	26,280	26,280	50,000,000	0	0
1963	โฉนด	47213	1	1,593.00	100	159,300						100	0	0		0	0	159,300	159,300	50,000,000	0	0
1964	โฉนด	46352	4	32.00	280	8,960		บ้านเดี่ยว	ตึก	4	144	100	6,900	993,600			993,600	1,002,560	1,002,560	0	1,002,560	0.3
1965	โฉนด	43491	1	1,658.00	410	679,780						100	0	0		0	0	679,780	679,780	50,000,000	0	0
1966	โฉนด	54022	1	1,360.00	280	380,800						100	0	0		0	0	380,800	380,800	50,000,000	0	0
1967	โฉนด	54031	1	1,469.00	130	190,970						100	0	0		0	0	190,970	190,970	50,000,000	0	0
1968	โฉนด	1266	1	1,523.00	100	152,300						100	0	0		0	0	152,300	152,300	50,000,000	0	0
1969	โฉนด	44508	1	924.00	260	240,240						100	0	0		0	0	240,240	240,240	50,000,000	0	0
1970	โฉนด	20630	4	101.80	730	74,314						100	0	0		0	0	74,314	74,314	0	74,314	0.3
1971	โฉนด	7461	4	105.30	350	36,855						100	0	0		0	0	36,855	36,855	0	36,855	0.3
1972	โฉนด	23840	2	277.00	730	202,210		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	108	100	6,900	745,200	6	6	700,488	902,698	902,698	0	902,698	0.02

หน้า ๑๒๖ จาก ๑๖๕

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการหาประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
	โฉนด	23840		0.00	730	0		โรงจอดรถ	ไม้	2	40	100	2,550	102,000	6	20	81,600	81,600	81,600	0	81,600	0.02
1973	โฉนด	21101	4	105.00	350	36,750						100	0	0	0	0	36,750	36,750	36,750	0	36,750	0.3
1974	โฉนด	53535	4	168.60	1,000	168,600						100	0	0	0	0	168,600	168,600	168,600	0	168,600	0.3
1975	โฉนด	20487	4	435.40	100	43,540						100	0	0	0	0	43,540	43,540	43,540	0	43,540	0.3
1976	โฉนด	54176	1	646.00	130	83,980						100	0	0	0	0	83,980	83,980	83,980	50,000,000	0	0
1977	โฉนด	48770	1	451.00	280	126,280						100	0	0	0	0	126,280	126,280	126,280	50,000,000	0	0
1978	โฉนด	23912	1	141.00	1,000	141,000		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	108	100	6,900	745,200	36	85	111,780	252,780	252,780	50,000,000	0	0
	โฉนด	23912		0.00	1,000	0		โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	16	100	2,050	32,800	21	93	2,296	2,296	2,296	50,000,000	0	0
	โฉนด	23912		0.00	1,000	0		โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	20	100	2,050	41,000	31	93	2,870	2,870	2,870	50,000,000	0	0
1979	โฉนด	35061	2	393.00	130	51,090		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54	100	6,900	372,600	11	12	327,888	378,978	378,978	0	378,978	0.02
1980	โฉนด	23974	4	87.00	730	63,510						100	0	0	0	0	63,510	63,510	63,510	0	63,510	0.3
1981	โฉนด	23733	4	171.00	350	59,850						100	0	0	0	0	59,850	59,850	59,850	0	59,850	0.3
1982	โฉนด	58348	1	639.00	130	83,070						100	0	0	0	0	83,070	83,070	83,070	50,000,000	0	0
1983	โฉนด	33998	1	5,032.00	130	654,160						100	0	0	0	0	654,160	654,160	654,160	50,000,000	0	0
1984	โฉนด	2731	1	3,305.00	130	429,650						100	0	0	0	0	429,650	429,650	429,650	50,000,000	0	0
1985	โฉนด	7147	1	1,390.00	100	139,000						100	0	0	0	0	139,000	139,000	139,000	50,000,000	0	0
1986	โฉนด	41578	1	1,161.00	130	150,930						100	0	0	0	0	150,930	150,930	150,930	50,000,000	0	0

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
1987	โฉนด	23900	4	103.00	730	75,190						100	0	0		0	0	75,190	75,190	0	75,190	0.3
1988	โฉนด	22048	4	596.00	630	375,480						100	0	0		0	0	375,480	375,480	0	375,480	0.3
1989	โฉนด	35042	2	309.00	880	271,920		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	6,900	496,800	9	9	452,088	724,008	724,008	0	724,008	0.02
1990	โฉนด	35042		0.00	880	0		บ้านเดี่ยว	ตึก	3	9	100	6,900	62,100	16	22	48,438	48,438	48,438	0	48,438	0.3
1991	โฉนด	40734	2	49.00	1,000	49,000		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	77	100	6,900	531,300	4	4	510,048	559,048	559,048	0	559,048	0.02
	โฉนด	40734		0.00	1,000	0		โรงจอดรถ	ไม้	3	15	100	2,550	38,250	2	6	35,955	35,955	35,955	0	35,955	0.3
1992	โฉนด	51953	1	637.00	880	560,560						100	0	0		0	0	560,560	560,560	50,000,000	0	0
1993	โฉนด	30549	1	13,550.00	880	11,924,000						100	0	0		0	0	11,924,000	11,924,000	50,000,000	0	0
1994	โฉนด	1508	1	2,820.00	130	366,600						100	0	0		0	0	366,600	366,600	50,000,000	0	0
1995	โฉนด	24002	2	288.00	730	210,240		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	80	100	6,900	552,000	6	6	518,880	729,120	729,120	0	729,120	0.02
	โฉนด	24002		0.00	730	0		โรงจอดรถ	ไม้	2	12	100	2,550	30,600	6	20	24,480	24,480	24,480	0	24,480	0.02
1996	โฉนด	124	4	230.40	350	80,640						100	0	0		0	0	80,640	80,640	0	80,640	0.3
1997	โฉนด	67760	2	16.20	11,000	178,200		ตึกแถว	ตึก	2	65	100	7,550	489,240	8	8	450,101	628,301	628,301	0	628,301	0.02
1998	โฉนด	55985	4	106.00	350	37,100						100	0	0		0	0	37,100	37,100	0	37,100	0.3
1999	โฉนด	20664	4	100.00	730	73,000						100	0	0		0	0	73,000	73,000	0	73,000	0.3
2000	โฉนด	20696	4	102.00	730	74,460				2	300	100	0	0		0	0	74,460	74,460	0	74,460	0.02
2001	โฉนด	20695	4	502.00	730	366,460				2	300	100	0	0		0	0	366,460	366,460	0	366,460	0.02



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามกฎหมายผังเมือง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
2002	โฉนด	55948	4	100.00	350	35,000						100	0	0		0	0	35,000	35,000	0	35,000	0.3
2003	โฉนด	46398	2	126.00	100	12,600		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	108	100	6,900	745,200	41	85	111,780	124,380	124,380	0	124,380	0.02
2004	โฉนด	1693	1	570.00	800	456,000						100	0	0		0	0	456,000	456,000	50,000,000	0	0
2005	โฉนด	1174	1	520.00	800	416,000						100	0	0		0	0	416,000	416,000	50,000,000	0	0
2006	โฉนด	2160	4	3,880.00	130	504,400						100	0	0		0	0	504,400	504,400	0	504,400	0.3
2007	โฉนด	43535	4	2,575.00	190	489,250						100	0	0		0	0	489,250	489,250	0	489,250	0.3
2008	โฉนด	23799	2	52.00	730	37,960		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	66	100	6,900	455,400	36	62	173,052	211,012	211,012	0	211,012	0.02
2009	โฉนด	20705	4	100.10	730	73,073						100	0	0		0	0	73,073	73,073	0	73,073	0.3
2010	โฉนด	44507	1	583.00	260	151,580						100	0	0		0	0	151,580	151,580	50,000,000	0	0
2011	โฉนด	47904	4	100.00	730	73,000						100	0	0		0	0	73,000	73,000	0	73,000	0.3
2012	โฉนด	61188	1	3,055.00	100	305,500						100	0	0		0	0	305,500	305,500	50,000,000	0	0
2013	โฉนด	43505	1	5,420.00	130	704,600						100	0	0		0	0	704,600	704,600	50,000,000	0	0
2014	โฉนด	1583	1	2,200.00	100	220,000						100	0	0		0	0	220,000	220,000	50,000,000	0	0
2015	โฉนด	59535	3	162.70	8,000	1,301,600		โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	858	100	9,450	8,103,375	6	6	7,617,173	8,918,773	8,918,773	0	8,918,773	0.3
2016	โฉนด	59537	3	200.20	8,000	1,601,600						100	0	0		0	0	1,601,600	1,601,600	0	1,601,600	0.3
2017	โฉนด	59539	4	367.30	8,000	2,938,400						100	0	0		0	0	2,938,400	2,938,400	0	2,938,400	0.3
2018	โฉนด	61516	3	1.80	130	234						100	0	0		0	0	234	234	0	234	0.3

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมอายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
2019	โฉนด	59536	3	200.20	8,000	1,601,600						100	0	0		0	0	1,601,600	1,601,600	0	1,601,600	0.3
2020	โฉนด	59538	3	250.30	8,000	2,002,400						100	0	0		0	0	2,002,400	2,002,400	0	2,002,400	0.3
2021	โฉนด	63560	2	85.10	3,000	255,300		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	169	100	6,900	1,166,100	6	6	1,096,134	1,351,434	1,351,434	0	1,351,434	0.02
2022	โฉนด	65434	1	704.00	260	183,040						100	0	0		0	0	183,040	183,040	50,000,000	0	0
2023	โฉนด	50473	1	1,200.00	190	228,000						100	0	0		0	0	228,000	228,000	50,000,000	0	0
2024	โฉนด	47725	2	595.00	640	380,800		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	100	100	6,900	690,000	21	32	469,200	850,000	850,000	0	850,000	0.02
	โฉนด	47725		0.00	640	0		โรงจอดรถ	ตึก	2	18	100	2,550	45,900	21	32	31,212	31,212	31,212	0	31,212	0.02
2025	โฉนด	20669	4	103.00	730	75,190						100	0	0		0	0	75,190	75,190	0	75,190	0.3
2026	โฉนด	30612	1	833.00	220	183,260						100	0	0		0	0	183,260	183,260	50,000,000	0	0
2027	โฉนด	23703	2	127.00	730	92,710						100	6,900	1,242,000	10	30	869,400	962,110	962,110	0	962,110	0.02
	โฉนด	23703		0.00	730	0		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	180	100	6,900	1,242,000	11	34	819,720	819,720	819,720	10,000,000	0	0
	โฉนด	23703		0.00	730	0		โรงจอดรถ	ตึก	2	12	100	2,550	30,600	11	12	26,928	26,928	26,928	10,000,000	0	0
2028	โฉนด	30582	1	1,770.00	190	336,300						100	0	0		0	0	336,300	336,300	50,000,000	0	0
2029	โฉนด	34878	1	1,460.00	220	321,200						100	0	0		0	0	321,200	321,200	50,000,000	0	0
2030	โฉนด	63448	3	200.00	750	150,000						100	0	0		0	0	150,000	150,000	0	150,000	0.3
	โฉนด	63448		0.00	750	0		โรงงาน	ตึก	3	108	100	5,650	610,200	29	48	317,304	317,304	317,304	0	317,304	0.3
2031	โฉนด	65557	1	179.60	170	30,532						100	0	0		0	0	30,532	30,532	50,000,000	0	0

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามหลักส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามกฎหมาย	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
2032	โฉนด	53949	1	23.00	180	4,140						100	0	0		0	0	4,140	4,140	50,000,000	0	0
2033	โฉนด	62868	4	200.00	1,000	200,000						100	0	0		0	0	200,000	200,000	0	200,000	0.3
2034	โฉนด	61717	1	676.00	130	87,880						100	0	0		0	0	87,880	87,880	50,000,000	0	0
2035	โฉนด	68557	1	1,967.00	130	255,710						100	0	0		0	0	255,710	255,710	50,000,000	0	0
2036	โฉนด	68466	1	2,955.70	100	295,570						100	0	0		0	0	295,570	295,570	50,000,000	0	0
2037	โฉนด	20489	4	123.10	730	89,863						100	0	0		0	0	89,863	89,863	0	89,863	0.3
2038	โฉนด	20490	4	114.40	730	83,512						100	0	0		0	0	83,512	83,512	0	83,512	0.3
2039	โฉนด	20410	4	160.00	730	116,800						100	0	0		0	0	116,800	116,800	0	116,800	0.3
2040	โฉนด	31194	1	2,148.00	230	494,040						100	0	0		0	0	494,040	494,040	50,000,000	0	0
2041	โฉนด	2931	1	3,610.00	170	613,700						100	0	0		0	0	613,700	613,700	50,000,000	0	0
2042	โฉนด	63472	1	1,200.00	100	120,000						100	0	0		0	0	120,000	120,000	50,000,000	0	0
2043	โฉนด	53935	1	800.00	180	144,000						100	0	0		0	0	144,000	144,000	50,000,000	0	0
2044	โฉนด	14060	1	625.30	730	456,469						100	0	0		0	0	456,469	456,469	50,000,000	0	0
2045	โฉนด	53966	1	1,301.00	130	169,130						100	0	0		0	0	169,130	169,130	50,000,000	0	0
2046	โฉนด	54119	1	2,453.00	130	318,890						100	0	0		0	0	318,890	318,890	50,000,000	0	0
2047	โฉนด	46330	2	1,379.00	310	427,490	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	60		100	6,900	414,000	26	42	240,120	667,610	667,610	0	667,610	0.02
	โฉนด	46330		0.00	310	0	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	8		100	5,500	44,000	26	93	3,080	3,080	3,080	0	3,080	0.02

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมอายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
2048	โฉนด	54105	1	1,613.00	180	290,340						100	0	0		0	0	290,340	290,340	50,000,000	0	0
2049	โฉนด	60141	1	2,297.00	130	298,610						100	0	0		0	0	298,610	298,610	50,000,000	0	0
2050	โฉนด	49811	4	739.60	310	229,276						100	0	0		0	0	229,276	229,276	0	229,276	0.3
2051	โฉนด	54106	1	1,435.00	180	258,300						100	0	0		0	0	258,300	258,300	50,000,000	0	0
2052	โฉนด	49385	2	485.60	350	169,960						100	0	0		0	0	169,960	169,960	0	169,960	0.02
	โฉนด	49385		0.00	350	0		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	60	100	6,900	414,000	17	24	314,640	314,640	314,640	0	314,640	0.02
	โฉนด	49385		0.00	350	0		โรงงาน	ไม้	2	24	100	5,650	135,600	22	93	9,492	9,492	9,492	0	9,492	0.02
2053	โฉนด	30627	1	1,150.00	350	402,500						100	0	0		0	0	402,500	402,500	50,000,000	0	0
2054	โฉนด	20496	4	102.40	730	74,752						100	0	0		0	0	74,752	74,752	0	74,752	0.3
2055	โฉนด	5432	2	503.30	880	442,904		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	16	100	6,900	110,400	11	12	97,152	540,056	540,056	0	540,056	0.02
2056	โฉนด	5432		0.00	880	0		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	42	100	6,900	289,800	24	38	179,676	179,676	179,676	0	179,676	0.02
	โฉนด	5432		0.00	880	0		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	30	100	6,900	207,000	31	52	99,360	99,360	99,360	0	99,360	0.02
	โฉนด	5432		0.00	880	0		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	24	100	6,900	165,600	11	12	145,728	145,728	145,728	0	145,728	0.02
2057	โฉนด	47391	4	131.00	130	17,030						100	0	0		0	0	17,030	17,030	0	17,030	0.3
2058	โฉนด	66393	1	116.90	200	23,380						100	0	0		0	0	23,380	23,380	50,000,000	0	0
2059	โฉนด	66392	1	116.90	200	23,380						100	0	0		0	0	23,380	23,380	50,000,000	0	0
2060	โฉนด	2924	1	1,240.00	100	124,000						100	0	0		0	0	124,000	124,000	50,000,000	0	0

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อาบู่สิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
2061	โฉนด	52049	1	170.00	100	17,000						100	0	0		0	0	17,000	17,000	50,000,000	0	0
2062	โฉนด	2704	1	2,485.00	170	422,450						100	0	0		0	0	422,450	422,450	50,000,000	0	0
2063	โฉนด	47473	1	400.00	310	124,000						100	0	0		0	0	124,000	124,000	50,000,000	0	0
2064	โฉนด	69285	2	345.30	640	220,992		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	126	100	6,900	869,400	34	58	365,148	586,140	586,140	0	586,140	0.02
2065	โฉนด	43444	1	1,762.00	310	546,220						100	0	0		0	0	546,220	546,220	50,000,000	0	0
2066	โฉนด	41835	1	639.00	260	166,140						100	0	0		0	0	166,140	166,140	50,000,000	0	0
2067	โฉนด	59712	1	3,168.00	550	1,742,400						100	0	0		0	0	1,742,400	1,742,400	50,000,000	0	0
2068	โฉนด	34386	1	178.00	170	30,260						100	0	0		0	0	30,260	30,260	50,000,000	0	0
2069	โฉนด	32168	3	4,278.00	1,900	8,128,200						100	0	0		0	0	8,128,200	8,128,200	0	8,128,200	0.3
	โฉนด	32168		0.00	1,900	0		บ้านเดี่ยว	ตึก	3	36	100	6,900	248,400	11	12	218,592	218,592	218,592	0	218,592	0.3
	โฉนด	32168		0.00	1,900	0		โรงจอดรถ	ตึก	3	120	100	2,550	306,000	11	12	269,280	269,280	269,280	0	269,280	0.3
	โฉนด	32168		0.00	1,900	0		ศาลา พื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	ตึก	3	180	100	3,450	621,000	11	12	546,480	546,480	546,480	0	546,480	0.3
	โฉนด	32168		0.00	1,900	0		ภัตตาคาร	ตึก	3	42	100	6,700	281,400	11	12	247,632	247,632	247,632	0	247,632	0.3
	โฉนด	32168		0.00	1,900	0		ห้องน้ารวม	ตึก	3	105	100	6,000	630,000	11	12	554,400	554,400	554,400	0	554,400	0.3
	โฉนด	32168		0.00	1,900	0		บ้านเดี่ยว	ตึก	3	3	100	6,900	20,700	11	12	18,216	18,216	18,216	0	18,216	0.3
	โฉนด	32168		0.00	1,900	0		บ้านเดี่ยว	ตึก	3	3	100	6,900	20,700	11	12	18,216	18,216	18,216	0	18,216	0.3
	โฉนด	32168		0.00	1,900	0		ห้องแถว	ตึก	3	189	100	6,350	1,200,150	11	12	1,056,132	1,056,132	1,056,132	0	1,056,132	0.3

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ศ.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	พิภพมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
	โฉนด	32168		0.00	1,900	0		บ้านเดี่ยว	ตึก	3	3	100	6,900	20,700	11	12	18,216	18,216	18,216	0	18,216	0.3
	โฉนด	32168		0.00	1,900	0		บ้านเดี่ยว	ตึก	3	3	100	6,900	20,700	11	12	18,216	18,216	18,216	0	18,216	0.3
	โฉนด	32168		0.00	1,900	0		อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	189	100	7,900	1,493,100	11	12	1,313,928	1,313,928	1,313,928	0	1,313,928	0.3
	โฉนด	32168		0.00	1,900	0		สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3	608	100	5,250	3,192,000	11	12	2,808,960	2,808,960	2,808,960	0	2,808,960	0.3
2070	โฉนด	31099	1	1,700.00	130	221,000						100	0	0		0	0	221,000	221,000	50,000,000	0	0
2071	โฉนด	49815	4	616.30	880	542,344						100	0	0		0	0	542,344	542,344	0	542,344	0.3
2072	โฉนด	35075	2	178.60	730	130,378		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	56	100	6,900	386,400	4	4	370,944	501,322	501,322	0	501,322	0.02
2073	โฉนด	55944	4	100.00	350	35,000						100	0	0		0	0	35,000	35,000	0	35,000	0.3
2074	โฉนด	43486	4	469.00	1,000	469,000						100	0	0		0	0	469,000	469,000	0	469,000	0.3
2075	โฉนด	43485	4	652.00	880	573,760		บ้านเดี่ยว	ไม้	4	36	100	6,900	248,400	11	45	136,620	710,380	710,380	0	710,380	0.3
2076	โฉนด	55836	4	70.00	350	24,500						100	0	0		0	0	24,500	24,500	0	24,500	0.3
2077	โฉนด	55837	4	70.00	350	24,500						100	0	0		0	0	24,500	24,500	0	24,500	0.3
2078	โฉนด	51071	2	454.00	1,230	558,420		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	60	100	6,900	414,000	6	6	389,160	947,580	947,580	0	947,580	0.02
2079	โฉนด	61886	1	3,355.00	150	503,250						100	0	0		0	0	503,250	503,250	50,000,000	0	0
2080	โฉนด	49024	1	1,124.00	3,500	3,934,000						100	0	0		0	0	3,934,000	3,934,000	50,000,000	0	0
2081	โฉนด	55653	4	118.00	350	41,300						100	0	0		0	0	41,300	41,300	0	41,300	0.3
2082	โฉนด	69022	1	800.00	190	152,000						100	0	0		0	0	152,000	152,000	50,000,000	0	0

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมอายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
2083	โฉนด	23936	2	96.00	730	70,080		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	63	100	6,900	434,700	24	38	269,514	339,594	339,594	0	339,594	0.02
2084	โฉนด	41534	1	401.00	130	52,130						100	0	0		0	0	52,130	52,130	50,000,000	0	0
2085	โฉนด	23683	2	58.00	730	42,340		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	70	100	6,900	483,000	21	32	328,440	370,780	370,780	0	370,780	0.02
2086	โฉนด	31053	1	400.00	500	200,000						100	0	0		0	0	200,000	200,000	50,000,000	0	0
2087	โฉนด	50222	2	301.00	640	192,640		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	63	100	6,900	434,700	8	8	399,924	592,564	592,564	0	592,564	0.02
2088	โฉนด	62921	1	1,478.00	170	251,260						100	0	0		0	0	251,260	251,260	50,000,000	0	0
2089	โฉนด	49736	2	163.50	350	57,225		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	72	100	6,900	496,800	11	34	327,888	385,113	385,113	0	385,113	0.02
2090	โฉนด	49734	4	163.60	1,000	163,600						100	0	0		0	0	163,600	163,600	0	163,600	0.3
2091	โฉนด	49735	4	163.50	350	57,225						100	0	0		0	0	57,225	57,225	0	57,225	0.3
2092	โฉนด	22564	1	451.00	660	297,660						100	0	0		0	0	297,660	297,660	50,000,000	0	0
2093	โฉนด	43988	2	181.00	3,500	633,500		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	72	100	6,900	496,800	51	85	74,520	708,020	708,020	0	708,020	0.02
2094	โฉนด	54532	1	2,518.00	130	327,340						100	0	0		0	0	327,340	327,340	50,000,000	0	0
2095	โฉนด	54264	1	2,534.00	130	329,420						100	0	0		0	0	329,420	329,420	50,000,000	0	0
2096	โฉนด	64609	1	5,156.00	210	1,082,760		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	24	100	6,900	165,600	5	5	157,320	1,240,080	1,240,080	50,000,000	0	0
	โฉนด	64609		0.00	210	0		บ้านเดี่ยว	ตึก	1	9	100	6,900	62,100	5	5	58,995	58,995	58,995	50,000,000	0	0
	โฉนด	64609		0.00	210	0						100	0	0		0	0	0	0	0	0	FALSE
2097	โฉนด	130	4	3,748.40	310	1,162,004						100	0	0		0	0	1,162,004	1,162,004	0	1,162,004	0.3

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมอายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
2098	โฉนด	15056	4	2,736.80	170	465,256						100	0	0		0	0	465,256	465,256	0	465,256	0.3
2099	โฉนด	51267	1	3,391.00	460	1,559,860						100	0	0		0	0	1,559,860	1,559,860	50,000,000	0	0
2100	โฉนด	13548	4	353.20	640	226,048						100	0	0		0	0	226,048	226,048	0	226,048	0.3
2101	โฉนด	47733	1	400.00	730	292,000						100	0	0		0	0	292,000	292,000	50,000,000	0	0
2102	โฉนด	20698	4	101.30	730	73,949						100	0	0		0	0	73,949	73,949	0	73,949	0.3
2103	โฉนด	61970	1	681.00	350	238,350						100	0	0		0	0	238,350	238,350	50,000,000	0	0
2104	โฉนด	61972	1	1,063.00	350	372,050						100	0	0		0	0	372,050	372,050	50,000,000	0	0
2105	โฉนด	7021	4	859.70	350	300,895						100	0	0		0	0	300,895	300,895	0	300,895	0.3
2106	โฉนด	23764	2	514.00	130	66,820	ตึกแถว	ตึก	2	300	100	7,550	2,265,000		0	2,265,000	2,331,820	2,331,820	0	2,331,820	0.02	
2107	โฉนด	23945	2	113.00	730	82,490	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	108	100	6,900	745,200	26	42	432,216	514,706	514,706	0	514,706	0.02	
2108	โฉนด	21507	4	200.80	730	146,584						100	0	0		0	0	146,584	146,584	0	146,584	0.3
2109	โฉนด	20139	4	100.00	350	35,000						100	0	0		0	0	35,000	35,000	0	35,000	0.3
2110	โฉนด	35117	4	207.00	640	132,480						100	0	0		0	0	132,480	132,480	0	132,480	0.3
2111	โฉนด	20702	4	100.70	730	73,511						100	0	0		0	0	73,511	73,511	0	73,511	0.3
2112	โฉนด	65403	1	1,843.00	130	239,590						100	0	0		0	0	239,590	239,590	50,000,000	0	0
2113	โฉนด	65704	1	600.00	200	120,000						100	0	0		0	0	120,000	120,000	50,000,000	0	0
2114	โฉนด	35045	3	1,000.00	730	730,000	ตึกแถว	ตึก				100	7,550	0		0	0	730,000	730,000	0	730,000	0.3



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมอายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
2115	โฉนด	20819	4	127.20	350	44,520				4	127	100	0	0		0	0	44,520	44,520	0	44,520	0.3
2116	โฉนด	142	4	298.90	640	191,296						100	0	0		0	0	191,296	191,296	0	191,296	0.3
2117	โฉนด	47377	1	2,078.00	130	270,140						100	0	0		0	0	270,140	270,140	50,000,000	0	0
2118	โฉนด	23894	2	171.00	730	124,830				2	300	100	0	0		0	0	124,830	124,830	0	124,830	0.02
	โฉนด	23894		0.00	730	0		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	42	100	6,900	289,800	21	32	197,064	197,064	197,064	0	197,064	0.02
	โฉนด	23894		0.00	730	0		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	6,900	496,800	2	2	486,864	486,864	486,864	0	486,864	0.02
2119	โฉนด	35064	4	619.00	310	191,890						100	0	0		0	0	191,890	191,890	0	191,890	0.3
2120	โฉนด	66872	1	1,530.80	130	199,004						100	0	0		0	0	199,004	199,004	50,000,000	0	0
2121	โฉนด	40706	2	229.00	1,000	229,000		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	100	100	6,900	690,000	21	32	469,200	698,200	698,200	50,000,000	0	0
2122	โฉนด	53968	1	1,002.00	210	210,420						100	0	0		0	0	210,420	210,420	50,000,000	0	0
2123	โฉนด	49814	1	619.20	310	191,952						100	0	0		0	0	191,952	191,952	50,000,000	0	0
2124	โฉนด	1584	1	1,225.00	100	122,500						100	0	0		0	0	122,500	122,500	50,000,000	0	0
2125	โฉนด	53967	1	3,423.00	170	581,910						100	0	0		0	0	581,910	581,910	50,000,000	0	0
2126	โฉนด	23661	1	137.00	730	100,010						100	0	0		0	0	100,010	100,010	50,000,000	0	0
2127	โฉนด	63502	4	99.20	3,000	297,600						100	0	0		0	0	297,600	297,600	0	297,600	0.3
2128	โฉนด	63513	2	95.30	3,000	285,900		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	169	100	6,900	1,166,100	6	6	1,096,134	1,382,034	1,382,034	0	1,382,034	0.02
2129	โฉนด	35067	4	93.00	100	9,300						100	0	0		0	0	9,300	9,300	0	9,300	0.3

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ต.ส.1)

เทศบาลตำบลเวียง

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมอายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
2130	โฉนด	51254	2	86.00	730	62,780		โรงจอดรถ	ตึกครึ่งไม้	2	56	100	2,550	142,800	39	85	21,420	84,200	84,200	0	84,200	0.02
2131	โฉนด	23797	4	358.00	730	261,340						100	0	0		0	0	261,340	261,340	0	261,340	0.3
2132	โฉนด	14036	1	1,533.00	130	199,290						100	0	0		0	0	199,290	199,290	50,000,000	0	0
2133	โฉนด	20528	4	85.50	730	62,415						100	0	0		0	0	62,415	62,415	0	62,415	0.3
2134	โฉนด	41806	1	930.80	220	204,776						100	0	0		0	0	204,776	204,776	50,000,000	0	0
2135	โฉนด	55950	4	100.00	350	35,000						100	0	0		0	0	35,000	35,000	0	35,000	0.3
2136	โฉนด	55916	4	100.00	730	73,000						100	0	0		0	0	73,000	73,000	0	73,000	0.3
2137	โฉนด	61453	1	8,119.00	310	2,516,890						100	0	0		0	0	2,516,890	2,516,890	50,000,000	0	0
2138	โฉนด	41556	1	2,120.00	630	1,335,600						100	0	0		0	0	1,335,600	1,335,600	50,000,000	0	0
2139	โฉนด	53166	3	20.00	7,000	140,000		ตึกแถว	ตึก	3	128	100	7,550	966,400	22	34	637,824	777,824	777,824	0	777,824	0.3
2140	โฉนด	53167	3	20.00	7,000	140,000		ตึกแถว	ตึก	3	128	100	7,550	966,400	22	34	637,824	777,824	777,824	0	777,824	0.3
2141	โฉนด	54293	1	1,064.00	750	798,000						100	0	0		0	0	798,000	798,000	50,000,000	0	0
2142	โฉนด	113	2	1,333.00	750	999,750						100	0	0		0	0	999,750	999,750	0	999,750	0.02
	โฉนด	113		0.00	750	0		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	120	100	6,900	828,000	64	85	124,200	124,200	124,200	0	124,200	0.02
	โฉนด	113		0.00	750	0		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	6,900	248,400	21	32	168,912	168,912	168,912	0	168,912	0.02
	โฉนด	113		0.00	750	0		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	72	100	6,900	496,800	42	85	74,520	74,520	74,520	0	74,520	0.02
	โฉนด	113		0.00	750	0		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	8	100	5,500	44,000	64	93	3,080	3,080	3,080	0	3,080	0.02

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ต.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
	โฉนด	113		0.00	750	0		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	12	100	5,500	66,000	19	93	4,620	4,620	4,620	0	4,620	0.02
2143	โฉนด	54027	2	131.00	730	95,630		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	6,900	248,400	31	52	119,232	214,862	214,862	0	214,862	0.02
2144	โฉนด	23903	2	440.00	730	321,200		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	160	100	6,900	1,104,000	2	2	1,081,920	1,403,120	1,403,120	0	1,403,120	0.02
2145	โฉนด	47839	2	262.00	640	167,680		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	130	100	6,900	897,000	31	52	430,560	598,240	598,240	0	598,240	0.02
	โฉนด	47839		0.00	640	0		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	12	100	5,500	66,000	31	93	4,620	4,620	4,620	0	4,620	0.02
2146	โฉนด	62596	4	67.00	800	53,600						100	0	0		0	0	53,600	53,600	0	53,600	0.3
2147	โฉนด	23781	2	410.00	730	299,300		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	42	100	6,900	289,800	21	32	197,064	496,364	496,364	0	496,364	0.02
2148	โฉนด	35051	2	134.00	730	97,820		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	6,900	248,400	16	22	193,752	291,572	291,572	0	291,572	0.02
	โฉนด	35051		0.00	730	0		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	6,900	248,400	11	12	218,592	218,592	218,592	0	218,592	0.02
	โฉนด	35051		0.00	730	0		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	42	100	6,900	289,800	11	12	255,024	255,024	255,024	0	255,024	0.02
	โฉนด	35051		0.00	730	0		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	30	100	6,900	207,000	11	12	182,160	182,160	182,160	0	182,160	0.02
	โฉนด	35051		0.00	730	0		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	30	100	6,900	207,000	11	12	182,160	182,160	182,160	0	182,160	0.02
2149	โฉนด	23728	4	199.00	310	61,690						100	0	0		0	0	61,690	61,690	0	61,690	0.3
2150	โฉนด	610	1	1,001.10	130	130,143						100	0	0		0	0	130,143	130,143	50,000,000	0	0
2151	โฉนด	62029	2	18.00	6,150	110,700		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	6,900	496,800	8	8	457,056	567,756	567,756	0	567,756	0.02
	โฉนด	62029	3	382.00	6,150	2,349,300		โรงจอดรถ	ตึก	3	663	100	2,550	1,690,650	8	8	1,555,398	3,904,698	3,904,698	0	3,904,698	0.3
2152	โฉนด	64845	2	845.00	3,500	2,957,500		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	6,900	496,800	5	5	471,960	3,429,460	3,429,460	0	3,429,460	0.02

หมายเหตุ: ๑๓๙ จาก ๕๙๕

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามกฎหมายกรรมนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
	โฉนด	64845		0.00	3,500	0		โรงจอดรถ	ไม้	2	72	100	2,550	183,600	5	15	156,060	156,060	156,060	0	156,060	0.02
2153	โฉนด	23925	2	126.00	730	91,980		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	6,900	248,400	31	52	119,232	211,212	211,212	0	211,212	0.02
2154	โฉนด	63719	1	1,200.00	600	720,000						100	0	0		0	0	720,000	720,000	50,000,000	0	0
2155	โฉนด	67312	1	1,012.00	430	435,160						100	0	0		0	0	435,160	435,160	50,000,000	0	0
2156	โฉนด	23819	2	78.00	730	56,940		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	140	100	6,900	966,000	51	85	144,900	201,840	201,840	0	201,840	0.02
2157	โฉนด	31241	1	1,200.00	130	156,000						100	0	0		0	0	156,000	156,000	50,000,000	0	0
2158	โฉนด	54067	1	3,035.00	630	1,912,050						100	0	0		0	0	1,912,050	1,912,050	50,000,000	0	0
2159	โฉนด	55978	2	100.00	350	35,000		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	120	100	6,900	828,000	11	12	728,640	763,640	763,640	0	763,640	0.02
2160	โฉนด	22441	2	93.00	730	67,890		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	42	100	6,900	289,800	14	18	237,636	305,526	305,526	0	305,526	0.02
2161	โฉนด	22442	4	103.00	100	10,300						100	0	0		0	0	10,300	10,300	0	10,300	0.3
2162	โฉนด	35065	4	726.00	350	254,100				4	726	100	0	0		0	0	254,100	254,100	0	254,100	0.3
2163	โฉนด	41458	1	5,210.00	130	677,300						100	0	0		0	0	677,300	677,300	50,000,000	0	0
2164	โฉนด	21944	4	286.00	610	174,460						100	0	0		0	0	174,460	174,460	0	174,460	0.3
2165	โฉนด	21955	2	299.00	800	239,200		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	66	100	6,900	455,400	51	85	68,310	307,510	307,510	0	307,510	0.02
2166	โฉนด	5882	2	250.60	1,000	250,600		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	150	100	6,900	1,035,000	11	12	910,800	1,161,400	1,161,400	0	1,161,400	0.02
2167	โฉนด	5881	4	207.20	1,000	207,200						100	0	0		0	0	207,200	207,200	0	207,200	0.3
2168	โฉนด	787	2	348.80	640	223,232		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	24	100	6,900	165,600	12	14	142,416	365,648	365,648	0	365,648	0.02

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษา (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
2169	โฉนด	13932	1	351.60	640	225,024						100	0	0		0	0	225,024	225,024	50,000,000	0	0
2170	โฉนด	67728	3	16.20	11,000	178,200	ตึกแถว	ตึก	3	48	100	7,550	362,400	6	6	340,656	518,856	518,856	0	518,856	0.3	
	โฉนด	67728		0.00	11,000	0	ตึกแถว	ตึก	3	48	100	7,550	362,400	6	6	340,656	340,656	340,656	0	340,656	0.3	
2171	โฉนด	67729	3	16.20	11,000	178,200	ตึกแถว	ตึก	3	48	100	7,550	362,400	6	6	340,656	518,856	518,856	0	518,856	0.3	
	โฉนด	67729		0.00	11,000	0	ตึกแถว	ตึก	3	48	100	7,550	362,400	6	6	340,656	340,656	340,656	0	340,656	0.3	
2172	โฉนด	67727	3	16.20	11,000	178,200	ตึกแถว	ตึก	3	144	100	7,550	1,087,200	6	6	1,021,968	1,200,168	1,200,168	0	1,200,168	0.3	
2173	โฉนด	67726	3	16.20	11,000	178,200	ตึกแถว	ตึก	3	156	100	7,550	1,177,800	6	6	1,107,132	1,285,332	1,285,332	0	1,285,332	0.3	
2174	โฉนด	67725	3	35.30	11,000	388,300	ตึกแถว	ตึก	3	156	100	7,550	1,177,800	6	6	1,107,132	1,495,432	1,495,432	0	1,495,432	0.3	
2175	โฉนด	62257	1	3,765.00	130	489,450					100	0	0		0	0	489,450	489,450	0	489,450	0.01	
2176	โฉนด	50472	1	1,295.00	880	1,139,600					100	0	0		0	0	1,139,600	1,139,600	0	1,139,600	0.01	
2177	โฉนด	23915	2	153.00	1,000	153,000	บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	144	100	6,900	993,600	41	85	149,040	302,040	302,040	0	302,040	0.02	
2178	โฉนด	59097	1	573.00	310	177,630					100	0	0		0	0	177,630	177,630	50,000,000	0	0	
2179	โฉนด	32234	1	1,060.00	220	233,200				2	300	100	0	0		0	0	233,200	233,200	50,000,000	0	0
2180	โฉนด	34382	1	1,420.00	130	184,600					100	0	0		0	0	184,600	184,600	50,000,000	0	0	
2181	โฉนด	30668	1	1,991.00	270	537,570					100	0	0		0	0	537,570	537,570	50,000,000	0	0	
2182	โฉนด	41577	1	353.00	130	45,890					100	0	0		0	0	45,890	45,890	50,000,000	0	0	
2183	โฉนด	228	4	97.50	350	34,125					100	0	0		0	0	34,125	34,125	0	34,125	0.3	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ต.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างรวมทั้งค่าเสื่อม (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)						ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
2184	โฉนด	23097	2	75.00	730	54,750						100	0	0		0	0	0	54,750	54,750	0	54,750	0.02
2185	โฉนด	2933	1	4,070.00	130	529,100						100	0	0		0	0	0	529,100	529,100	50,000,000	0	0
2186	โฉนด	65427	4	1,263.00	550	694,650						100	0	0		0	0	0	694,650	694,650	0	694,650	0.3
2187	โฉนด	21937	2	221.00	730	161,330		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	180	100	6,900	1,242,000	31	85	186,300	347,630	347,630	0	347,630	0.02	
	โฉนด	21937		0.00	730	0		คลังสินค้า พื้นไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	1	12	100	5,500	66,000	31	93	4,620	4,620	4,620	50,000,000	0	0	
2188	โฉนด	35047	2	82.00	730	59,860		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	63	100	6,900	434,700	10	10	391,230	451,090	451,090	0	451,090	0.02	
	โฉนด	35047	3	2.00	730	1,460		บ้านเดี่ยว	ตึก	3	7	100	6,900	48,300	10	10	43,470	44,930	44,930	0	44,930	0.3	
2189	โฉนด	1262	1	1,905.00	100	190,500						100	0	0		0	0	0	190,500	190,500	50,000,000	0	0
2190	โฉนด	62356	1	1,669.00	250	417,250						100	0	0		0	0	0	417,250	417,250	50,000,000	0	0
2191	โฉนด	61800	1	1,368.00	170	232,560						100	0	0		0	0	0	232,560	232,560	50,000,000	0	0
2192	โฉนด	13787	4	572.00	730	417,560						100	0	0		0	0	0	417,560	417,560	0	417,560	0.3
2193	โฉนด	7455	4	107.10	350	37,485						100	0	0		0	0	0	37,485	37,485	0	37,485	0.3
2194	โฉนด	23990	4	96.00	730	70,080						100	0	0		0	0	0	70,080	70,080	0	70,080	0.3
2195	โฉนด	811	3	222.80	4,000	891,200		ห้องแถว	ตึก	3	208	100	6,350	1,320,800	16	22	1,030,224	1,921,424	1,921,424	0	1,921,424	0.3	
2196	โฉนด	62353	1	1,669.00	210	350,490						100	0	0		0	0	0	350,490	350,490	50,000,000	0	0
2197	โฉนด	49809	1	2,686.00	310	832,660						100	0	0		0	0	0	832,660	832,660	50,000,000	0	0
2198	โฉนด	63548	2	67.50	3,000	202,500		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	169	100	6,900	1,166,100	6	6	1,096,134	1,298,634	1,298,634	0	1,298,634	0.02	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างกรรมสิทธิ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมอายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
2199	โฉนด	574	2	351.00	730	256,230		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	126	100	6,900	869,400	39	85	130,410	386,640	386,640	0	386,640	0.02
2200	โฉนด	55979	4	100.00	350	35,000						100	0	0		0	0	35,000	35,000	0	35,000	0.3
2201	โฉนด	14160	4	346.60	640	221,824						100	0	0		0	0	221,824	221,824	0	221,824	0.3
2202	โฉนด	20493	4	102.70	730	74,971						100	0	0		0	0	74,971	74,971	0	74,971	0.3
2203	โฉนด	609	1	776.10	2,150	1,668,615						100	0	0		0	0	1,668,615	1,668,615	50,000,000	0	0
2204	โฉนด	607	1	998.40	1,650	1,647,360						100	0	0		0	0	1,647,360	1,647,360	50,000,000	0	0
2205	โฉนด	606	1	893.00	2,150	1,919,950						100	0	0		0	0	1,919,950	1,919,950	50,000,000	0	0
2206	โฉนด	20293	2	100.00	730	73,000		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	63	100	6,900	434,700	27	44	243,432	316,432	316,432	0	316,432	0.02
2207	โฉนด	31181	4	251.00	3,500	878,500						100	0	0		0	0	878,500	878,500	0	878,500	0.3
2208	โฉนด	67695	3	16.20	11,000	178,200		ตึกแถว	ตึก	3	48	100	7,550	362,400	6	6	340,656	518,856	518,856	0	518,856	0.3
	โฉนด	67695		0.00	11,000	0		ตึกแถว	ตึก	2	96	100	7,550	724,800	6	6	681,312	681,312	681,312	10,000,000	0	0
2209	โฉนด	34014	1	1,215.00	310	376,650						100	0	0		0	0	376,650	376,650	50,000,000	0	0
2210	โฉนด	21150	4	3,667.00	130	476,710						100	0	0		0	0	476,710	476,710	0	476,710	0.3
2211	โฉนด	14073	1	2,803.10	2,150	6,026,665						100	0	0		0	0	6,026,665	6,026,665	50,000,000	0	0
2212	โฉนด	254	4	5,924.00	1,650	9,774,600						100	0	0		0	0	9,774,600	9,774,600	0	9,774,600	0.3
2213	โฉนด	21214	4	291.20	3,500	1,019,200						100	0	0		0	0	1,019,200	1,019,200	0	1,019,200	0.3
2214	โฉนด	21149	1	763.60	130	99,268						100	0	0		0	0	99,268	99,268	50,000,000	0	0

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/คอกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
2215	โฉนด	11480	4	4,705.40	3,500	16,468,900						100	0	0		0	0	16,468,900	16,468,900	0	16,468,900	0.3
2216	โฉนด	23711	1	245.00	730	178,850		โรงเรียนสัตว์	ไม้	1	30	100	2,050	61,500	41	93	4,305	183,155	183,155	50,000,000	0	0
2217	โฉนด	23712	2	199.00	730	145,270		บ้านเดี่ยว	ไม้	2	72	100	6,900	496,800	36	93	34,776	180,046	180,046	0	180,046	0.02
2218	โฉนด	58639	4	551.00	560	308,560						100	0	0		0	0	308,560	308,560	0	308,560	0.3
2219	โฉนด	21948	2	338.00	640	216,320		บ้านเดี่ยว	ไม้	2	120	100	6,900	828,000	11	45	455,400	671,720	671,720	0	671,720	0.02
2220	โฉนด	30558	1	1,567.00	130	203,710						100	0	0		0	0	203,710	203,710	50,000,000	0	0
2221	โฉนด	35035	2	192.00	1,000	192,000		บ้านเดี่ยว	คอกครึ่งไม้	2	98	100	6,900	676,200	40	85	101,430	293,430	293,430	0	293,430	0.02
	โฉนด	35035		0.00	1,000	0		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	8	100	5,500	43,560	40	93	3,049	3,049	3,049	0	3,049	0.02
2222	โฉนด	34395	1	1,900.00	130	247,000						100	0	0		0	0	247,000	247,000	50,000,000	0	0
2223	โฉนด	2198	1	90.00	130	11,700						100	0	0		0	0	11,700	11,700	50,000,000	0	0
2224	โฉนด	50221	2	662.00	640	423,680		บ้านเดี่ยว	คอกครึ่งไม้	2	162	100	6,900	1,117,800	41	85	167,670	591,350	591,350	0	591,350	0.02
2225	โฉนด	69041	4	319.00	350	111,650						100	0	0		0	0	111,650	111,650	0	111,650	0.3
2226	โฉนด	68373	1	35.60	350	12,460						100	0	0		0	0	12,460	12,460	50,000,000	0	0
2227	โฉนด	55930	4	100.00	730	73,000						100	0	0		0	0	73,000	73,000	0	73,000	0.3
2228	โฉนด	20715	4	86.50	730	63,145						100	0	0		0	0	63,145	63,145	0	63,145	0.3
2229	โฉนด	20716	4	101.00	730	73,730						100	0	0		0	0	73,730	73,730	0	73,730	0.3
2230	โฉนด	23999	4	107.00	1,000	107,000						100	0	0		0	0	107,000	107,000	0	107,000	0.3



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
2231	โฉนด	31243	1	2,700.00	1,000	2,700,000						100	0	0		0	0	2,700,000	2,700,000	50,000,000	0	0
2232	โฉนด	34378	1	300.00	350	105,000						100	0	0		0	0	105,000	105,000	50,000,000	0	0
2233	โฉนด	65432	1	1,106.00	310	342,860						100	0	0		0	0	342,860	342,860	50,000,000	0	0
2234	โฉนด	65412	3	465.00	260	120,900						100	0	0		0	0	120,900	120,900	0	120,900	0.3
2235	โฉนด	35118	2	182.00	730	132,860		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	98	100	6,900	676,200	51	85	101,430	234,290	234,290	0	234,290	0.02
	โฉนด	35118		0.00	730	0		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	8	100	5,500	44,000	11	45	24,200	24,200	24,200	0	24,200	0.02
2236	โฉนด	63549	2	67.50	3,000	202,500		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	169	100	6,900	1,166,100	6	6	1,096,134	1,298,634	1,298,634	0	1,298,634	0.02
2237	โฉนด	23769	4	186.00	730	135,780						100	0	0		0	0	135,780	135,780	0	135,780	0.3
2238	โฉนด	68904	1	2,873.70	130	373,581						100	0	0		0	0	373,581	373,581	50,000,000	0	0
2239	โฉนด	93	3	99.30	7,000	695,100		ตึกแถว	ตึก	3	48	100	7,550	362,400	15	20	289,920	985,020	985,020	0	985,020	0.3
2240	โฉนด	14170	4	113.10	4,000	452,400						100	0	0		0	0	452,400	452,400	0	452,400	0.3
2241	โฉนด	54449	4	568.00	130	73,840						100	0	0		0	0	73,840	73,840	0	73,840	0.3
2242	โฉนด	20738	4	105.50	730	77,015						100	0	0		0	0	77,015	77,015	0	77,015	0.3
2243	โฉนด	20886	2	80.40	730	58,692		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	6,900	496,800	41	72	139,104	197,796	197,796	0	197,796	0.02
2244	โฉนด	21033	4	77.00	730	56,210						100	0	0		0	0	56,210	56,210	0	56,210	0.3
2245	โฉนด	55995	4	543.00	130	70,590						100	0	0		0	0	70,590	70,590	0	70,590	0.3
2246	โฉนด	60133	1	756.40	350	264,740						100	0	0		0	0	264,740	264,740	50,000,000	0	0

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมอายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
2247	โฉนด	30502	4	1,375.00	210	288,750						100	0	0		0	0	288,750	288,750	0	288,750	0.3
2248	โฉนด	58224	2	300.00	6,150	1,845,000		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	6,900	496,800	11	12	437,184	2,282,184	2,282,184	0	2,282,184	0.02
2249	โฉนด	62639	4	662.00	3,000	1,986,000						100	0	0		0	0	1,986,000	1,986,000	0	1,986,000	0.3
2250	โฉนด	42263	1	1,605.00	200	321,000						100	0	0		0	0	321,000	321,000	50,000,000	0	0
2251	โฉนด	67277	4	29.00	3,000	87,000						100	0	0		0	0	87,000	87,000	0	87,000	0.3
2252	โฉนด	67276	2	12.00	3,000	36,000		บ้านแถว	ตึก	2	32	100	7,100	227,200	6	6	213,568	249,568	249,568	0	249,568	0.02
2253	โฉนด	13772	4	400.70	350	140,245		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	144	100	6,900	993,600	21	32	675,648	815,893	815,893	0	815,893	0.02
2254	โฉนด	63522	4	81.20	3,000	243,600						100	0	0		0	0	243,600	243,600	0	243,600	0.3
2255	โฉนด	63508	4	99.70	3,000	299,100						100	0	0		0	0	299,100	299,100	0	299,100	0.3
2256	โฉนด	63509	4	79.80	3,000	239,400						100	0	0		0	0	239,400	239,400	0	239,400	0.3
2257	โฉนด	63515	4	81.00	3,000	243,000						100	0	0		0	0	243,000	243,000	0	243,000	0.3
2258	โฉนด	63543	4	71.30	3,000	213,900						100	0	0		0	0	213,900	213,900	0	213,900	0.3
2259	โฉนด	63517	2	81.30	3,000	243,900		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	338	100	6,900	2,332,200	6	6	2,192,268	2,436,168	2,436,168	0	2,436,168	0.02
2260	โฉนด	63501	4	102.00	500	51,000						100	0	0		0	0	51,000	51,000	0	51,000	0.3
2261	โฉนด	63542	2	78.40	3,000	235,200		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	338	100	6,900	2,332,200	6	6	2,192,268	2,427,468	2,427,468	0	2,427,468	0.02
2262	โฉนด	63531	4	91.20	3,000	273,600						100	0	0		0	0	273,600	273,600	0	273,600	0.3
2263	โฉนด	63534	4	79.90	3,000	239,700						100	0	0		0	0	239,700	239,700	0	239,700	0.3

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลเวียง

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
2264	โฉนด	63528	4	79.70	3,000	239,100						100	0	0		0	0	239,100	239,100	0	239,100	0.3
2265	โฉนด	63527	4	79.70	3,000	239,100						100	0	0		0	0	239,100	239,100	0	239,100	0.3
2266	โฉนด	63524	4	80.70	3,000	242,100						100	0	0		0	0	242,100	242,100	0	242,100	0.3
2267	โฉนด	63520	4	87.80	3,000	263,400						100	0	0		0	0	263,400	263,400	0	263,400	0.3
2268	โฉนด	63554	2	66.70	3,000	200,100		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	169	100	6,900	1,166,100	6	6	1,096,134	1,296,234	1,296,234	0	1,296,234	0.02
2269	โฉนด	63500	4	105.10	3,000	315,300						100	0	0		0	0	315,300	315,300	0	315,300	0.3
2270	โฉนด	63539	4	98.10	1,050	103,005						100	0	0		0	0	103,005	103,005	0	103,005	0.3
2271	โฉนด	63504	4	79.80	3,000	239,400		ตึกแถว	ตึก			100	7,550	0		0	0	239,400	239,400	0	239,400	0.3
2272	โฉนด	63497	3	54.00	3,000	162,000		บ้านเดี่ยว	ตึก	3	142	100	6,900	979,800	2	2	960,204	1,122,204	1,122,204	0	1,122,204	0.3
2273	โฉนด	63491	4	61.00	3,000	183,000						100	0	0		0	0	183,000	183,000	0	183,000	0.3
2274	โฉนด	63533	4	79.90	3,000	239,700						100	0	0		0	0	239,700	239,700	0	239,700	0.3
2275	โฉนด	63511	4	79.80	3,000	239,400						100	0	0		0	0	239,400	239,400	0	239,400	0.3
2276	โฉนด	63541	4	78.30	3,000	234,900						100	0	0		0	0	234,900	234,900	0	234,900	0.3
2277	โฉนด	63496	3	59.40	3,000	178,200		บ้านเดี่ยว	ตึก	3	142	100	6,900	979,800	2	2	960,204	1,138,404	1,138,404	0	1,138,404	0.3
2278	โฉนด	63484	4	25.10	3,000	75,300						100	0	0		0	0	75,300	75,300	0	75,300	0.3
2279	โฉนด	63532	4	91.00	3,000	273,000						100	0	0		0	0	273,000	273,000	0	273,000	0.3
2280	โฉนด	63529	4	79.70	3,000	239,100						100	0	0		0	0	239,100	239,100	0	239,100	0.3

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรารภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
2281	โฉนด	63535	2	79.90	3,000	239,700		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	338	100	6,900	2,332,200	6	6	2,192,268	2,431,968	2,431,968	0	2,431,968	0.02
2282	โฉนด	63537	4	91.50	3,000	274,500						100	0	0		0	0	274,500	274,500	0	274,500	0.3
2283	โฉนด	63525	4	101.50	3,000	304,500						100	0	0		0	0	304,500	304,500	0	304,500	0.3
2284	โฉนด	63521	4	81.40	3,000	244,200						100	0	0		0	0	244,200	244,200	0	244,200	0.3
2285	โฉนด	63510	4	79.80	3,000	239,400						100	0	0		0	0	239,400	239,400	0	239,400	0.3
2286	โฉนด	63503	4	79.80	3,000	239,400						100	0	0		0	0	239,400	239,400	0	239,400	0.3
2287	โฉนด	63505	4	79.80	3,000	239,400						100	0	0		0	0	239,400	239,400	0	239,400	0.3
2288	โฉนด	63507	4	92.70	3,000	278,100						100	0	0		0	0	278,100	278,100	0	278,100	0.3
2289	โฉนด	63495	3	64.60	3,000	193,800						100	0	0		0	0	193,800	193,800	0	193,800	0.3
2290	โฉนด	63499	2	105.30	3,000	315,900		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	169	100	6,900	1,166,100	6	6	1,096,134	1,412,034	1,412,034	0	1,412,034	0.02
2291	โฉนด	63540	4	97.90	3,000	293,700						100	0	0		0	0	293,700	293,700	0	293,700	0.3
2292	โฉนด	63518	4	81.50	3,000	244,500						100	0	0		0	0	244,500	244,500	0	244,500	0.3
2293	โฉนด	63514	4	108.90	3,000	326,700						100	0	0		0	0	326,700	326,700	0	326,700	0.3
2294	โฉนด	63506	4	79.80	3,000	239,400						100	0	0		0	0	239,400	239,400	0	239,400	0.3
2295	โฉนด	63519	4	80.90	3,000	242,700						100	0	0		0	0	242,700	242,700	0	242,700	0.3
2296	โฉนด	63530	4	79.70	3,000	239,100						100	0	0		0	0	239,100	239,100	0	239,100	0.3
2297	โฉนด	63512	4	79.80	3,000	239,400						100	0	0		0	0	239,400	239,400	0	239,400	0.3

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลเวียง

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/คอกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
2298	โฉนด	62908	4	22.10	3,000	66,300						100	0	0		0	0	66,300	66,300	0	66,300	0.3
2299	โฉนด	63483	4	22.50	3,000	67,500						100	0	0		0	0	67,500	67,500	0	67,500	0.3
2300	โฉนด	63490	4	69.20	3,000	207,600						100	0	0		0	0	207,600	207,600	0	207,600	0.3
2301	โฉนด	63485	4	35.30	3,000	105,900						100	0	0		0	0	105,900	105,900	0	105,900	0.3
2302	โฉนด	59024	3	4,019.30	3,000	12,057,900						100	0	0		0	0	12,057,900	12,057,900	0	12,057,900	0.3
2303	โฉนด	20349	3	399.00	3,000	1,197,000						100	0	0		0	0	1,197,000	1,197,000	0	1,197,000	0.3
2304	โฉนด	64578	1	1,343.00	130	174,590						100	0	0		0	0	174,590	174,590	50,000,000	0	0
2305	โฉนด	42946	1	4,345.00	190	825,550						100	0	0		0	0	825,550	825,550	50,000,000	0	0
2306	โฉนด	55771	4	70.00	350	24,500						100	0	0		0	0	24,500	24,500	0	24,500	0.3
2307	โฉนด	55774	4	70.00	350	24,500						100	0	0		0	0	24,500	24,500	0	24,500	0.3
2308	โฉนด	20678	4	2,421.10	4,400	10,652,840						100	0	0		0	0	10,652,840	10,652,840	0	10,652,840	0.3
2309	โฉนด	13415	4	420.40	7,000	2,942,800						100	0	0		0	0	2,942,800	2,942,800	0	2,942,800	0.3
2310	โฉนด	2732	1	910.00	880	800,800						100	0	0		0	0	800,800	800,800	50,000,000	0	0
2311	โฉนด	2714	1	5,055.00	170	859,350						100	0	0		0	0	859,350	859,350	50,000,000	0	0
2312	โฉนด	30566	1	1,020.00	310	316,200						100	0	0		0	0	316,200	316,200	50,000,000	0	0
2313	โฉนด	31139	1	250.00	280	70,000						100	0	0		0	0	70,000	70,000	50,000,000	0	0
2314	โฉนด	51339	4	74.00	280	20,720						100	0	0		0	0	20,720	20,720	0	20,720	0.3

## แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
2315	โฉนด	51923	3	731.00	130	95,030						100	0	0		0	0	95,030	95,030	0	95,030	0.3
2316	โฉนด	31123	1	280.00	310	86,800						100	0	0		0	0	86,800	86,800	50,000,000	0	0
2317	โฉนด	30622	1	3,891.00	270	1,050,570						100	0	0		0	0	1,050,570	1,050,570	50,000,000	0	0
2318	โฉนด	63139	3	545.00	6,150	3,351,750		โรงงาน	ตึก	3	600	100	5,650	3,390,000		0	3,390,000	6,741,750	6,741,750	0	6,741,750	0.3
2319	โฉนด	51075	1	404.00	3,500	1,414,000						100	0	0		0	0	1,414,000	1,414,000	50,000,000	0	0
2320	โฉนด	51067	1	2,841.00	440	1,250,040						100	0	0		0	0	1,250,040	1,250,040	50,000,000	0	0
2321	โฉนด	52994	3	20.00	7,000	140,000		ตึกแถว	ตึก	3	128	100	7,550	966,400	22	34	637,824	777,824	777,824	0	777,824	0.3
2322	โฉนด	54245	1	64.00	280	17,920						100	0	0		0	0	17,920	17,920	50,000,000	0	0
2323	โฉนด	54266	1	448.00	250	112,000						100	0	0		0	0	112,000	112,000	50,000,000	0	0
2324	โฉนด	63042	1	400.00	440	176,000						100	0	0		0	0	176,000	176,000	50,000,000	0	0
2325	โฉนด	63043	1	950.00	440	418,000						100	0	0		0	0	418,000	418,000	50,000,000	0	0
2326	โฉนด	20500	2	102.00	730	74,460		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	162	100	6,900	1,117,800	6	6	1,050,732	1,125,192	1,125,192	0	1,125,192	0.02
	โฉนด	20500		0.00	730	0		โรงจอดรถ	ตึก	2	12	100	2,550	30,600	6	6	28,764	28,764	28,764	0	28,764	0.02
2327	โฉนด	61821	4	528.00	350	184,800						100	0	0		0	0	184,800	184,800	0	184,800	0.3
2328	โฉนด	7130	1	1,294.10	100	129,410						100	0	0		0	0	129,410	129,410	50,000,000	0	0
2329	โฉนด	30588	1	2,607.00	220	573,540						100	0	0		0	0	573,540	573,540	50,000,000	0	0
2330	โฉนด	54124	1	868.00	130	112,840						100	0	0		0	0	112,840	112,840	50,000,000	0	0

พื้นที่ ๓๕๐ จาก ๕๕๕

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมอายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
2331	โฉนด	54137	1	670.00	130	87,100						100	0	0		0	0	87,100	87,100	50,000,000	0	0
2332	โฉนด	41558	2	394.00	880	346,720		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	90	100	6,900	621,000	26	42	360,180	706,900	706,900	0	706,900	0.02
2333	โฉนด	41557	1	1,724.00	130	224,120						100	0	0		0	0	224,120	224,120	50,000,000	0	0
2334	โฉนด	12755	2	70.00	2,500	175,000		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	42	100	6,900	289,800	19	28	208,656	383,656	383,656	0	383,656	0.02
2335	โฉนด	35094	2	95.00	730	69,350		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	95	100	6,900	655,500	6	6	616,170	685,520	685,520	0	685,520	0.02
	โฉนด	35094		0.00	730	0		บ้านเดี่ยว	ไม้	2	8	100	6,900	55,200	11	45	30,360	30,360	30,360	0	30,360	0.02
2336	โฉนด	65278	2	93.00	130	12,090		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	12	100	6,900	82,800	9	9	75,348	87,438	87,438	0	87,438	0.02
2337	โฉนด	21946	2	57.60	730	42,048		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	144	100	6,900	993,600	46	85	149,040	191,088	191,088	0	191,088	0.02
2338	โฉนด	14019	4	406.20	130	52,806						100	0	0		0	0	52,806	52,806	0	52,806	0.3
2339	โฉนด	31151	1	440.00	90	39,600						100	0	0		0	0	39,600	39,600	50,000,000	0	0
2340	โฉนด	21348	4	174.70	640	111,808						100	0	0		0	0	111,808	111,808	0	111,808	0.3
2341	โฉนด	51343	4	70.00	280	19,600						100	0	0		0	0	19,600	19,600	0	19,600	0.3
2342	โฉนด	62867	4	200.00	1,000	200,000						100	0	0		0	0	200,000	200,000	0	200,000	0.3
2343	โฉนด	46860	1	4,330.00	410	1,775,300						100	0	0		0	0	1,775,300	1,775,300	50,000,000	0	0
2344	โฉนด	54661	1	538.00	310	166,780						100	0	0		0	0	166,780	166,780	50,000,000	0	0
2345	โฉนด	31130	1	904.00	2,500	2,260,000						100	0	0		0	0	2,260,000	2,260,000	50,000,000	0	0
2346	โฉนด	62407	1	410.00	640	262,400		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	84	100	6,900	579,600	38	85	86,940	349,340	349,340	50,000,000	0	0

หน้า ๑๕๑ จาก ๑๕๕

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
	โฉนด	62407		0.00	640	0		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	1	12	100	5,500	66,000	38	93	4,620	4,620	4,620	50,000,000	0	0
2347	โฉนด	62363	2	402.00	130	52,260		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	16	100	6,900	110,400	4	4	105,984	158,244	158,244	0	158,244	0.02
2348	โฉนด	62364	4	186.00	640	119,040						100	0	0		0	119,040	119,040	0	119,040	0.3	
2349	โฉนด	23964	2	653.00	250	163,250		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	23	100	6,900	157,320	2	2	154,174	317,424	317,424	0	317,424	0.02
	โฉนด	23964		0.00	250	0		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	43	100	5,500	237,600	9	35	154,440	154,440	154,440	0	154,440	0.02
2350	โฉนด	7148	1	235.00	150	35,250						100	0	0		0	35,250	35,250	50,000,000	0	0	
2351	โฉนด	218	4	148.30	350	51,905						100	0	0		0	51,905	51,905	0	51,905	0.3	
2352	โฉนด	43067	1	453.00	310	140,430						100	0	0		0	140,430	140,430	50,000,000	0	0	
2353	โฉนด	43554	1	570.00	130	74,100						100	0	0		0	74,100	74,100	50,000,000	0	0	
2354	โฉนด	31223	1	1,429.00	130	185,770						100	0	0		0	185,770	185,770	50,000,000	0	0	
2355	โฉนด	50214	2	123.00	730	89,790						100	0	0		0	89,790	89,790	0	89,790	0.02	
	โฉนด	50214		0.00	730	0		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	63	100	6,900	434,700	18	26	321,678	321,678	321,678	0	321,678	0.02
	โฉนด	50214		0.00	730	0		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	42	100	6,900	289,800	18	26	214,452	214,452	214,452	0	214,452	0.02
2356	โฉนด	35115	2	238.00	730	173,740		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54	100	6,900	372,600	7	7	346,518	520,258	520,258	0	520,258	0.02
	โฉนด	35115		0.00	730	0		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	15	100	5,500	82,500	7	25	61,875	61,875	61,875	0	61,875	0.02
2357	โฉนด	964	1	380.00	100	38,000						100	0	0		0	38,000	38,000	50,000,000	0	0	
2358	โฉนด	39948	1	311.00	4,000	1,244,000						100	0	0		0	1,244,000	1,244,000	50,000,000	0	0	



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)						ค่าเสื่อม (ร้อยละ)
2359	โฉนด	68384	2	138.10	130	17,953		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	108	100	6,900	745,200	21	80	149,040	166,993	166,993	0	166,993	0.02
	โฉนด	68384		0.00	130	0		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	1	6	100	5,500	33,000	21	93	2,310	2,310	2,310	0	2,310	0.01
	โฉนด	68384		0.00	130	0		โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	30	100	2,050	61,500	11	45	33,825	33,825	33,825	0	33,825	0.01
2360	โฉนด	68386	1	866.30	130	112,619						100	0	0		0	0	112,619	112,619	50,000,000	0	0
2361	โฉนด	60569	4	39.00	1,000	39,000						100	0	0		0	0	39,000	39,000	0	39,000	0.3
2362	โฉนด	41492	1	1,237.00	200	247,400						100	0	0		0	0	247,400	247,400	50,000,000	0	0
2363	โฉนด	32540	4	683.00	880	601,040						100	0	0		0	0	601,040	601,040	0	601,040	0.3
2364	โฉนด	41491	1	1,608.00	310	498,480						100	0	0		0	0	498,480	498,480	50,000,000	0	0
2365	โฉนด	35139	4	391.00	350	136,850						100	0	0		0	0	136,850	136,850	0	136,850	0.3
2366	โฉนด	67764	3	13.10	11,000	144,100		ตึกแถว	ตึก	3	52	100	7,550	392,600	6	6	369,044	513,144	513,144	0	513,144	0.3
	โฉนด	67764	2	13.10	11,000	144,100		ตึกแถว	ตึก	2	52	100	7,550	392,600	6	6	369,044	513,144	513,144	0	513,144	0.02
2367	โฉนด	23670	4	508.00	310	157,480						100	0	0		0	0	157,480	157,480	0	157,480	0.3
2368	โฉนด	63935	2	89.00	730	64,970		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	72	100	6,900	496,800	3	6	466,992	531,962	531,962	0	531,962	0.02
2369	โฉนด	55966	4	100.00	350	35,000						100	0	0		0	0	35,000	35,000	0	35,000	0.3
2370	โฉนด	55922	4	100.00	730	73,000						100	0	0		0	0	73,000	73,000	0	73,000	0.3
2371	โฉนด	55923	4	100.00	350	35,000						100	0	0		0	0	35,000	35,000	0	35,000	0.3
2372	โฉนด	18870	4	100.00	730	73,000						100	0	0		0	0	73,000	73,000	0	73,000	0.3

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
															อายุถึงปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
2373	โฉนด	18871	4	100.00	730	73,000						100	0	0		0	0	73,000	73,000	0	73,000	0.3
2374	โฉนด	48364	1	3,395.30	130	441,389						100	0	0		0	0	441,389	441,389	50,000,000	0	0
2375	โฉนด	64374	1	1,518.00	510	774,180						100	0	0		0	0	774,180	774,180	50,000,000	0	0
2376	โฉนด	20430	4	80.00	730	58,400						100	0	0		0	0	58,400	58,400	0	58,400	0.3
2377	โฉนด	20380	2	103.50	730	75,555						100	0	0		0	0	75,555	75,555	50,000,000	0	0
2378	โฉนด	23815	2	80.00	730	58,400	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	84	100	6,900	579,600	31	52	278,208	336,608	336,608	0	336,608	0.02	
2379	โฉนด	23943	4	959.00	660	632,940						100	0	0		0	0	632,940	632,940	0	632,940	0.3
2380	โฉนด	21024	4	77.00	730	56,210						100	0	0		0	0	56,210	56,210	0	56,210	0.3
2381	โฉนด	21026	4	20.20	730	14,746						100	0	0		0	0	14,746	14,746	0	14,746	0.3
2382	โฉนด	21064	4	56.80	730	41,464						100	0	0		0	0	41,464	41,464	0	41,464	0.3
2383	โฉนด	67958	4	412.10	660	271,986						100	0	0		0	0	271,986	271,986	0	271,986	0.3
2384	โฉนด	978	1	624.00	250	156,000						100	0	0		0	0	156,000	156,000	50,000,000	0	0
2385	โฉนด	46726	4	1,875.40	250	468,850						100	0	0		0	0	468,850	468,850	0	468,850	0.3
2386	โฉนด	58467	4	200.00	130	26,000						100	0	0		0	0	26,000	26,000	0	26,000	0.3
2387	โฉนด	23982	2	85.00	1,000	85,000	บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	180	100	6,900	1,242,000	41	85	186,300	271,300	271,300	0	271,300	0.02	
2388	โฉนด	61555	2	39.00	130	5,070						100	0	0		0	0	5,070	5,070	0	5,070	0.02
2389	โฉนด	23098	4	76.00	730	55,480						100	0	0		0	0	55,480	55,480	0	55,480	0.3

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลเวียง

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามลักษณะการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นอัตราส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
2390	โฉนด	7146	1	1,552.00	130	201,760						100	0	0		0	0	201,760	201,760	50,000,000	0	0
2391	โฉนด	35098	2	190.00	730	138,700		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	144	100	6,900	993,600	41	85	149,040	287,740	287,740	0	287,740	0.02
2392	โฉนด	20618	4	152.50	730	111,325						100	0	0		0	0	111,325	111,325	0	111,325	0.3
2393	โฉนด	13755	4	117.60	730	85,848						100	0	0		0	0	85,848	85,848	0	85,848	0.3
2394	โฉนด	54787	4	110.00	350	38,500						100	0	0		0	0	38,500	38,500	0	38,500	0.3
2395	โฉนด	54788	4	110.00	350	38,500						100	0	0		0	0	38,500	38,500	0	38,500	0.3
2396	โฉนด	70072	4	291.00	280	81,480						100	0	0		0	0	81,480	81,480	0	81,480	0.3
2397	โฉนด	48750	2	125.20	750	93,900		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	63	100	6,900	434,700	16	22	339,066	432,966	432,966	0	432,966	0.02
2398	โฉนด	53929	1	512.00	100	51,200						100	0	0		0	0	51,200	51,200	50,000,000	0	0
2399	โฉนด	53931	1	963.00	130	125,190						100	0	0		0	0	125,190	125,190	50,000,000	0	0
2400	โฉนด	59023	1	1,600.00	130	208,000						100	0	0		0	0	208,000	208,000	50,000,000	0	0
2401	โฉนด	62709	2	236.00	1,000	236,000		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	63	100	6,900	434,700	8	8	399,924	635,924	635,924	0	635,924	0.02
2402	โฉนด	57938	4	1,766.00	130	229,580						100	0	0		0	0	229,580	229,580	0	229,580	0.3
2403	โฉนด	20713	4	103.10	730	75,263						100	0	0		0	0	75,263	75,263	0	75,263	0.3
2404	โฉนด	55936	4	158.00	350	55,300						100	0	0		0	0	55,300	55,300	0	55,300	0.3
2405	โฉนด	55937	4	145.00	350	50,750						100	0	0		0	0	50,750	50,750	0	50,750	0.3
2406	โฉนด	53981	1	1,615.00	210	339,150						100	0	0		0	0	339,150	339,150	50,000,000	0	0

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/คอกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
2407	โฉนด	35025	2	94.00	730	68,620		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	6,900	496,800	6	6	466,992	535,612	535,612	0	535,612	0.02
	โฉนด	35025		0.00	730	0		โรงจอดรถ	ไม้	2	28	100	2,550	71,400	6	20	57,120	57,120	57,120	0	57,120	0.02
2408	โฉนด	61738	2	57.00	1,000	57,000		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	144	100	6,900	993,600	31	85	149,040	206,040	206,040	0	206,040	0.02
2409	โฉนด	974	1	240.00	100	24,000						100	0	0		0	0	24,000	24,000	50,000,000	0	0
2410	โฉนด	973	1	380.00	100	38,000						100	0	0		0	0	38,000	38,000	50,000,000	0	0
2411	โฉนด	61735	2	54.00	100	5,400						100	0	0		0	0	5,400	5,400	0	5,400	0.02
2412	โฉนด	58084	4	150.00	730	109,500						100	0	0		0	0	109,500	109,500	0	109,500	0.3
2413	โฉนด	65699	1	2,400.00	100	240,000						100	0	0		0	0	240,000	240,000	50,000,000	0	0
2414	โฉนด	46353	2	31.80	280	8,904		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	144	100	6,900	993,600	35	60	397,440	406,344	406,344	0	406,344	0.02
2415	โฉนด	46351	4	77.90	1,000	77,900						100	0	0		0	0	77,900	77,900	0	77,900	0.3
2416	โฉนด	21180	3	109.00	2,450	267,050		ลานคอนกรีต	ตึก	3	720	100	500	360,000	2	2	352,800	619,850	619,850	0	619,850	0.3
2417	โฉนด	61352	4	185.00	500	92,500						100	0	0		0	0	92,500	92,500	0	92,500	0.3
2418	โฉนด	20406	4	160.00	730	116,800						100	0	0		0	0	116,800	116,800	0	116,800	0.3
2419	โฉนด	31154	1	200.00	500	100,000						100	0	0		0	0	100,000	100,000	50,000,000	0	0
2420	โฉนด	48799	2	25.00	730	18,250		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	6,900	496,800	2	2	486,864	505,114	505,114	0	505,114	0.02
2421	โฉนด	69338	2	39.00	730	28,470		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	6,900	496,800	2	2	486,864	515,334	515,334	0	515,334	0.02
2422	โฉนด	54636	4	121.00	130	15,730						100	0	0		0	0	15,730	15,730	0	15,730	0.3

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราร้อยละ (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการวางประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมอายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
2423	โฉนด	21905	4	431.00	640	275,840						100	0	0		0	0	275,840	275,840	0	275,840	0.3
2424	โฉนด	63556	2	67.90	3,000	203,700		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	169	100	6,900	1,166,100	6	6	1,096,134	1,299,834	1,299,834	0	1,299,834	0.02
2425	โฉนด	58888	2	84.80	8,000	678,400		บ้านเดี่ยว	ตึก			100	6,900	0		0	0	678,400	678,400	0	678,400	0.02
2426	โฉนด	63144	1	496.00	130	64,480						100	0	0		0	0	64,480	64,480	50,000,000	0	0
2427	โฉนด	41821	4	793.00	310	245,830						100	0	0		0	0	245,830	245,830	0	245,830	0.3
2428	โฉนด	34209	1	4,960.00	210	1,041,600						100	0	0		0	0	1,041,600	1,041,600	50,000,000	0	0
2429	โฉนด	63145	1	513.00	170	87,210						100	0	0		0	0	87,210	87,210	50,000,000	0	0
2430	โฉนด	7789	1	2,304.70	2,200	5,070,340						100	0	0		0	0	5,070,340	5,070,340	50,000,000	0	0
2431	โฉนด	47385	4	573.00	880	504,240						100	0	0		0	0	504,240	504,240	0	504,240	0.3
2432	โฉนด	52907	1	1,544.00	130	200,720						100	0	0		0	0	200,720	200,720	50,000,000	0	0
2433	โฉนด	22444	2	259.00	640	165,760		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	90	100	6,900	621,000	64	85	93,150	258,910	258,910	0	258,910	0.02
	โฉนด	22444		0.00	640	0		โรงจอดรถ	ไม้	2	54	100	2,550	137,700	4	12	121,176	121,176	121,176	0	121,176	0.02
	โฉนด	22444		0.00	640	0		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	15	100	5,500	82,500	4	12	72,600	72,600	72,600	0	72,600	0.02
2434	โฉนด	196	1	174.00	350	60,900						100	0	0		0	0	60,900	60,900	50,000,000	0	0
2435	โฉนด	209	1	675.20	3,500	2,363,200						100	0	0		0	0	2,363,200	2,363,200	50,000,000	0	0
2436	โฉนด	198	1	433.20	350	151,620						100	0	0		0	0	151,620	151,620	50,000,000	0	0
2437	โฉนด	219	4	98.80	350	34,580						100	0	0		0	0	34,580	34,580	0	34,580	0.3

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
2438	โฉนด	221	4	98.80	350	34,580						100	0	0		0	0	34,580	34,580	0	34,580	0.3
2439	โฉนด	227	4	294.80	350	103,180						100	0	0		0	0	103,180	103,180	0	103,180	0.3
2440	โฉนด	226	4	148.30	350	51,905						100	0	0		0	0	51,905	51,905	0	51,905	0.3
2441	โฉนด	208	1	1,490.60	310	462,086						100	0	0		0	0	462,086	462,086	50,000,000	0	0
2442	โฉนด	193	1	119.60	1,000	119,600						100	0	0		0	0	119,600	119,600	50,000,000	0	0
2443	โฉนด	222	4	123.00	1,000	123,000						100	0	0		0	0	123,000	123,000	0	123,000	0.3
2444	โฉนด	220	4	148.30	350	51,905						100	0	0		0	0	51,905	51,905	0	51,905	0.3
2445	โฉนด	197	4	1,153.30	310	357,523						100	0	0		0	0	357,523	357,523	0	357,523	0.3
2446	โฉนด	41574	1	84.00	130	10,920						100	0	0		0	0	10,920	10,920	50,000,000	0	0
2447	โฉนด	23807	2	86.00	1,000	86,000						100	0	0		0	0	86,000	86,000	0	86,000	0.02
	โฉนด	23807		0.00	1,000	0	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	45	100	6,900	310,500		0	310,500	310,500	310,500	310,500	0	310,500	0.02
2448	โฉนด	13763	4	414.80	730	302,804						100	0	0		0	0	302,804	302,804	0	302,804	0.3
2449	โฉนด	13764	4	402.30	640	257,472						100	0	0		0	0	257,472	257,472	0	257,472	0.3
2450	โฉนด	63934	4	89.00	730	64,970						100	0	0		0	0	64,970	64,970	0	64,970	0.3
2451	โฉนด	35076	4	77.10	730	56,283						100	0	0		0	0	56,283	56,283	0	56,283	0.3
2452	โฉนด	61392	4	603.00	750	452,250						100	0	0		0	0	452,250	452,250	0	452,250	0.3
2453	โฉนด	30660	1	3,140.00	340	1,067,600						100	0	0		0	0	1,067,600	1,067,600	50,000,000	0	0

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ต.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
2454	โฉนด	30659	1	1,860.00	130	241,800						100	0	0		0	0	241,800	241,800	50,000,000	0	0
2455	โฉนด	30621	2	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.02
2456	โฉนด	41925	1	320.00	130	41,600						100	0	0		0	0	41,600	41,600	50,000,000	0	0
2457	โฉนด	41545	1	1,955.00	130	254,150						100	0	0		0	0	254,150	254,150	50,000,000	0	0
2458	โฉนด	43578	1	1,236.00	130	160,680						100	0	0		0	0	160,680	160,680	50,000,000	0	0
2459	โฉนด	41546	1	1,155.00	130	150,150						100	0	0		0	0	150,150	150,150	50,000,000	0	0
2460	โฉนด	58483	1	1,200.00	130	156,000						100	0	0		0	0	156,000	156,000	50,000,000	0	0
2461	โฉนด	41547	1	5,685.00	130	739,050						100	0	0		0	0	739,050	739,050	50,000,000	0	0
2462	โฉนด	61066	1	1,200.00	130	156,000						100	0	0		0	0	156,000	156,000	50,000,000	0	0
2463	โฉนด	30609	1	1,860.00	130	241,800						100	0	0		0	0	241,800	241,800	50,000,000	0	0
2464	โฉนด	20298	1	3,471.70	130	451,321						100	0	0		0	0	451,321	451,321	50,000,000	0	0
2465	โฉนด	605	1	1,098.00	130	142,740						100	0	0		0	0	142,740	142,740	50,000,000	0	0
2466	โฉนด	604	1	849.90	130	110,487						100	0	0		0	0	110,487	110,487	50,000,000	0	0
2467	โฉนด	34392	1	2,280.00	130	296,400						100	0	0		0	0	296,400	296,400	50,000,000	0	0
2468	โฉนด	34866	1	1,800.00	130	234,000						100	0	0		0	0	234,000	234,000	50,000,000	0	0
2469	โฉนด	14077	1	2,805.60	1,900	5,330,640						100	0	0		0	0	5,330,640	5,330,640	50,000,000	0	0
2470	โฉนด	20300	1	2,000.00	130	260,000						100	0	0		0	0	260,000	260,000	50,000,000	0	0

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลเวียง

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างกรรมฐานารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมอายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
2471	โฉนด	608	1	909.90	130	118,287						100	0	0		0	0	118,287	118,287	50,000,000	0	0
2472	โฉนด	23715	4	122.00	730	89,060						100	0	0		0	0	89,060	89,060	0	89,060	0.3
2473	โฉนด	2190	1	6,130.00	170	1,042,100						100	0	0		0	0	1,042,100	1,042,100	50,000,000	0	0
2474	โฉนด	23867	4	87.00	730	63,510						100	0	0		0	0	63,510	63,510	0	63,510	0.3
2475	โฉนด	61611	4	458.00	220	100,760						100	0	0		0	0	100,760	100,760	0	100,760	0.3
2476	โฉนด	22449	4	38.00	730	27,740		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	62	100	6,900	426,075	5	5	404,771	432,511	432,511	0	432,511	0.02
2477	โฉนด	14598	4	1,328.00	260	345,280						100	0	0		0	0	345,280	345,280	0	345,280	0.3
2478	โฉนด	47693	4	186.00	130	24,180						100	0	0		0	0	24,180	24,180	0	24,180	0.3
2479	โฉนด	47695	4	180.00	730	131,400						100	0	0		0	0	131,400	131,400	0	131,400	0.3
2480	โฉนด	20535	4	83.60	730	61,028						100	0	0		0	0	61,028	61,028	0	61,028	0.3
2481	โฉนด	20534	2	83.40	730	60,882		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54	100	6,900	372,600	22	34	245,916	306,798	306,798	0	306,798	0.02
2482	โฉนด	20536	2	83.90	730	61,247		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	216	100	6,900	1,490,400	4	4	1,430,784	1,492,031	1,492,031	0	1,492,031	0.02
2483	โฉนด	57089	4	826.00	750	619,500						100	0	0		0	0	619,500	619,500	0	619,500	0.3
2484	โฉนด	4767	4	180.60	730	131,838				2	300	100	0	0		0	0	131,838	131,838	0	131,838	0.02
2485	โฉนด	53997	1	634.00	880	557,920						100	0	0		0	0	557,920	557,920	50,000,000	0	0
2486	โฉนด	53996	1	653.00	880	574,640						100	0	0		0	0	574,640	574,640	50,000,000	0	0
2487	โฉนด	30540	1	260.00	130	33,800				1	260	100	0	0		0	0	33,800	33,800	50,000,000	0	0

หน้าที่ยื่นจาก ๕๕๕



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
2488	โฉนด	30548	1	1,543.00	410	632,630						100	0	0		0	0	632,630	632,630	50,000,000	0	0	
2489	โฉนด	61801	1	1,360.00	170	231,200						100	0	0		0	0	231,200	231,200	50,000,000	0	0	
2490	โฉนด	60182	1	1,600.00	190	304,000						100	0	0		0	0	304,000	304,000	50,000,000	0	0	
2491	โฉนด	20422	4	80.00	730	58,400						100	0	0		0	0	58,400	58,400	0	58,400	0.3	
2492	โฉนด	23813	1	439.00	1,000	439,000						100	0	0		0	0	439,000	439,000	50,000,000	0	0	
	โฉนด	23813		0.00	1,000	0		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	84	100	6,900	579,600	52	85	86,940	86,940	86,940	86,940	0	86,940	0.02
	โฉนด	23813		0.00	1,000	0		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	1	8	100	5,500	44,000	52	93	3,080	3,080	3,080	3,080	50,000,000	0	0
	โฉนด	20982	4	336.30	350	117,705						100	0	0		0	0	117,705	117,705	0	117,705	0.3	
	โฉนด	20984	4	414.80	350	145,180						100	0	0		0	0	145,180	145,180	0	145,180	0.3	
2493	โฉนด	20141	4	100.00	730	73,000						100	0	0		0	0	73,000	73,000	0	73,000	0.3	
2494	โฉนด	20622	4	102.50	730	74,825						100	0	0		0	0	74,825	74,825	0	74,825	0.3	
2495	โฉนด	50217	2	100.00	1,000	100,000		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	81	100	6,900	558,900	17	24	424,764	524,764	524,764	524,764	0	524,764	0.02
	โฉนด	50217		0.00	1,000	0		บ้านเดี่ยว	ไม้	2	42	100	6,900	289,800	31	93	20,286	20,286	20,286	20,286	0	20,286	0.02
2496	โฉนด	42906	1	620.00	130	80,600						100	0	0		0	0	80,600	80,600	50,000,000	0	0	
2497	โฉนด	54186	1	1,641.00	130	213,330						100	0	0		0	0	213,330	213,330	50,000,000	0	0	
2498	โฉนด	46395	2	217.00	640	138,880						100	0	0		0	0	138,880	138,880	0	138,880	0.02	
	โฉนด	46395		0.00	640	0		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	84	100	6,900	579,600	41	85	86,940	86,940	86,940	86,940	0	86,940	0.02

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามกฎหมาย	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
	โฉนด	46395		0.00	640	0		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54	100	6,900	372,600	31	52	178,848	178,848	178,848	0	178,848	0.02
2499	โฉนด	35114	2	148.00	730	108,040		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	110	100	6,900	759,000	31	52	364,320	472,360	472,360	0	472,360	0.02
	โฉนด	35114		0.00	730	0		อื่นๆ	ตึก	2	16	100	0	0	11	12	0	0	0	0	0	0
2500	โฉนด	20817	4	130.10	350	45,535						100	0	0		0	0	45,535	45,535	0	45,535	0.3
2501	โฉนด	20818	4	130.20	350	45,570						100	0	0		0	0	45,570	45,570	0	45,570	0.3
2502	โฉนด	47856	1	1,540.00	130	200,200						100	0	0		0	0	200,200	200,200	50,000,000	0	0
2503	โฉนด	61823	4	928.00	310	287,680						100	0	0		0	0	287,680	287,680	0	287,680	0.3
2504	โฉนด	64224	2	255.00	640	163,200		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	144	100	6,900	993,600	21	80	198,720	361,920	361,920	0	361,920	0.02
	โฉนด	64224		0.00	640	0		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	1	8	100	5,500	44,000	21	93	3,080	3,080	3,080	50,000,000	0	0
	โฉนด	64224		0.00	640	0		โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	24	100	2,050	49,200	21	93	3,444	3,444	3,444	50,000,000	0	0
	โฉนด	64224		0.00	640	0		บ้านเดี่ยว	ไม้	3	64	100	6,900	441,600	3	9	401,856	401,856	401,856	0	401,856	0.3
2505	โฉนด	23695	2	104.00	100	10,400		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	143	100	6,900	986,700	51	76	236,808	247,208	247,208	0	247,208	0.02
2506	โฉนด	23946	4	100.00	730	73,000				4	100	100	0	0		0	0	73,000	73,000	0	73,000	0.3
2507	โฉนด	70893	2	68.20	730	49,786		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	98	100	6,900	676,200	34	85	101,430	151,216	151,216	0	151,216	0.02
2508	โฉนด	21896	2	201.50	1,000	201,500						100	0	0		0	0	201,500	201,500	0	201,500	0.02
	โฉนด	21896		0.00	1,000	0		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	84	100	6,900	579,600	35	85	86,940	86,940	86,940	0	86,940	0.02
2509	โฉนด	51105	4	46.00	1,000	46,000		0				100	0	0		0	0	46,000	46,000	0	46,000	0.3

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมอายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
2510	โฉนด	41032	4	1,202.80	130	156,364	0					100	0	0		0	0	156,364	156,364	0	156,364	0.3
2511	โฉนด	42259	1	1,006.00	130	130,780	0					100	0	0		0	0	130,780	130,780	50,000,000	0	0
2512	โฉนด	69348	4	535.50	750	401,625	0					100	0	0		0	0	401,625	401,625	0	401,625	0.3
2513	โฉนด	53982	1	1,048.00	130	136,240	0					100	0	0		0	0	136,240	136,240	50,000,000	0	0
2514	โฉนด	21032	4	77.00	730	56,210	0					100	0	0		0	0	56,210	56,210	0	56,210	0.3
2515	โฉนด	57109	3	54.20	7,000	379,400		โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	720	100	5,450	3,924,000	9	9	3,570,840	3,950,240	3,950,240	0	3,950,240	0.3
2516	โฉนด	7132	1	2,479.04	170	421,437	0					100	0	0		0	0	421,437	421,437	50,000,000	0	0
2517	โฉนด	66359	4	373.00	310	115,630						100	0	0		0	0	115,630	115,630	0	115,630	0.3
2518	โฉนด	44505	1	115.00	350	40,250	0					100	0	0		0	0	40,250	40,250	50,000,000	0	0
2519	โฉนด	35108	4	71.10	470	33,417	0					100	0	0		0	0	33,417	33,417	0	33,417	0.3
2520	โฉนด	67703	3	16.20	11,000	178,200		ตึกแถว	ตึก	3	48	100	7,550	362,400	6	6	340,656	518,856	518,856	0	518,856	0.3
	โฉนด	67703		0.00	11,000	0		ตึกแถว	ตึก	2	96	100	7,550	724,800	6	6	681,312	681,312	681,312	0	681,312	0.02
2521	โฉนด	1564	1	3,434.00	100	343,400						100	0	0		0	0	343,400	343,400	50,000,000	0	0
2522	โฉนด	1572	1	1,128.00	100	112,800						100	0	0		0	0	112,800	112,800	50,000,000	0	0
2523	โฉนด	63418	4	80.00	730	58,400	0					100	0	0		0	0	58,400	58,400	0	58,400	0.3
2524	โฉนด	43533	1	589.00	130	76,570	0					100	0	0		0	0	76,570	76,570	50,000,000	0	0
2525	โฉนด	22471	4	683.00	310	211,730	0					100	0	0		0	0	211,730	211,730	0	211,730	0.3

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการวางประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการวางประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
2526	โฉนด	43532	1	2,062.00	130	268,060	0					100	0	0		0	0	268,060	268,060	50,000,000	0	0	
2527	โฉนด	34172	1	1,377.00	130	179,010	0					100	0	0		0	0	179,010	179,010	50,000,000	0	0	
2528	โฉนด	21898	1	858.00	640	549,120		บ้านเดี่ยว		ตึกครึ่งไม้	2	108	100	6,900	745,200	49	85	111,780	660,900	660,900	50,000,000	0	0
	โฉนด	21898		0.00	640	0		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร		ไม้	1	16	100	5,500	88,000	49	93	6,160	6,160	6,160	50,000,000	0	0
2529	โฉนด	58136	3	2,470.00	7,000	17,290,000		โรงงาน		ตึก	3	494	100	5,650	2,791,100	5	5	2,651,545	19,941,545	19,941,545	0	19,941,545	0.3
2530	โฉนด	54108	1	44.00	130	5,720	0					100	0	0		0	0	5,720	5,720	50,000,000	0	0	
2531	โฉนด	54109	1	566.00	170	96,220	0					100	0	0		0	0	96,220	96,220	50,000,000	0	0	
2532	โฉนด	54111	1	514.00	170	87,380	0					100	0	0		0	0	87,380	87,380	50,000,000	0	0	
2533	โฉนด	54107	1	489.00	180	88,020	0					100	0	0		0	0	88,020	88,020	50,000,000	0	0	
2534	โฉนด	54114	1	458.00	130	59,540	0					100	0	0		0	0	59,540	59,540	50,000,000	0	0	
2535	โฉนด	54113	1	410.00	170	69,700	0					100	0	0		0	0	69,700	69,700	50,000,000	0	0	
2536	โฉนด	46419	4	263.00	730	191,990	0					100	0	0		0	0	191,990	191,990	0	191,990	0.3	
2537	โฉนด	23745	1	527.00	640	337,280	0					100	0	0		0	0	337,280	337,280	50,000,000	0	0	
	โฉนด	23745		0.00	640	0		บ้านเดี่ยว		ตึกครึ่งไม้	2	162	100	6,900	1,117,800	14	46	603,612	603,612	603,612	0	603,612	0.02
	โฉนด	23745		0.00	640	0		โรงเลี้ยงสัตว์		ไม้	1	24	100	2,050	49,200	6	20	39,360	39,360	39,360	50,000,000	0	0
	โฉนด	23745		0.00	640	0		บ้านเดี่ยว		ตึก	2	81	100	6,900	558,900	31	52	268,272	268,272	268,272	0	268,272	0.02
	โฉนด	23745		0.00	640	0		บ้านเดี่ยว		ตึก	2	54	100	6,900	372,600	31	52	178,848	178,848	178,848	0	178,848	0.02

วันที่ ๑๖/๑๒/๖๕

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามหลักส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
2538	โฉนด	13782	4	39.00	730	28,470	0					100	0	0		0	0	28,470	28,470	0	28,470	0.3
2539	โฉนด	21261	4	77.00	350	26,950	0					100	0	0		0	0	26,950	26,950	0	26,950	0.3
2540	โฉนด	231	4	148.40	350	51,940	0					100	0	0		0	0	51,940	51,940	0	51,940	0.3
2541	โฉนด	35071	2	85.00	730	62,050		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	6,900	496,800	16	22	387,504	449,554	449,554	0	449,554	0.02
	โฉนด	35071		0.00	730	0		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	32	100	6,900	220,800	8	22	172,224	172,224	172,224	0	172,224	0.3
2542	โฉนด	35058	4	109.00	730	79,570						100	0	0		0	0	79,570	79,570	0	79,570	0.3
2543	โฉนด	54032	1	2,443.00	210	513,030						100	0	0		0	0	513,030	513,030	50,000,000	0	0
2544	โฉนด	34379	1	222.00	130	28,860						100	0	0		0	0	28,860	28,860	50,000,000	0	0
2545	โฉนด	53943	1	1,189.00	280	332,920						100	0	0		0	0	332,920	332,920	50,000,000	0	0
2546	โฉนด	35121	4	968.00	130	125,840	0					100	0	0		0	0	125,840	125,840	0	125,840	0.3
2547	โฉนด	31166	1	1,647.05	570	938,819	0					100	0	0		0	0	938,819	938,819	50,000,000	0	0
2548	โฉนด	23883	2	205.00	730	149,650		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54	100	6,900	372,600	6	6	350,244	499,894	499,894	0	499,894	0.02
2549	โฉนด	42913	1	917.00	310	284,270	0					100	0	0		0	0	284,270	284,270	50,000,000	0	0
2550	โฉนด	41034	4	771.90	350	270,165	0					100	0	0		0	0	270,165	270,165	0	270,165	0.3
2551	โฉนด	67327	1	800.00	220	176,000	0					100	0	0		0	0	176,000	176,000	50,000,000	0	0
2552	โฉนด	23788	2	209.00	730	152,570		บ้านเดี่ยว	ไม้	2	72	100	6,900	496,800	55	93	34,776	187,346	187,346	0	187,346	0.02
	โฉนด	23788		0.00	730	0		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	1	9	100	5,500	49,500	55	93	3,465	3,465	3,465	0	3,465	0.01

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างกรรมสิทธิ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
	โฉนด	23788		0.00	730	0		โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	12	100	2,050	24,600	55	93	1,722	1,722	1,722	0	1,722	0.01
2553	โฉนด	54060	1	2,010.00	750	1,507,500	0					100	0	0	0	0	1,507,500	1,507,500	50,000,000	0	0	0
2554	โฉนด	55838	4	66.00	350	23,100	0					100	0	0	0	0	23,100	23,100	0	23,100	0.3	
2555	โฉนด	55768	4	49.00	350	17,150	0					100	0	0	0	0	17,150	17,150	0	17,150	0.3	
2556	โฉนด	55789	4	46.00	350	16,100	0					100	0	0	0	0	16,100	16,100	0	16,100	0.3	
2557	โฉนด	55773	4	70.00	350	24,500	0					100	0	0	0	0	24,500	24,500	0	24,500	0.3	
2558	โฉนด	55779	4	70.00	350	24,500	0					100	0	0	0	0	24,500	24,500	0	24,500	0.3	
2559	โฉนด	55781	4	70.00	350	24,500	0					100	0	0	0	0	24,500	24,500	0	24,500	0.3	
2560	โฉนด	55798	4	70.00	350	24,500	0					100	0	0	0	0	24,500	24,500	0	24,500	0.3	
2561	โฉนด	55807	4	76.00	350	26,600	0					100	0	0	0	0	26,600	26,600	0	26,600	0.3	
2562	โฉนด	55805	4	49.00	350	17,150	0					100	0	0	0	0	17,150	17,150	0	17,150	0.3	
2563	โฉนด	55819	4	70.00	350	24,500	0					100	0	0	0	0	24,500	24,500	0	24,500	0.3	
2564	โฉนด	55823	4	70.00	350	24,500	0					100	0	0	0	0	24,500	24,500	0	24,500	0.3	
2565	โฉนด	55830	4	70.00	350	24,500	0					100	0	0	0	0	24,500	24,500	0	24,500	0.3	
2566	โฉนด	55829	4	70.00	350	24,500	0					100	0	0	0	0	24,500	24,500	0	24,500	0.3	
2567	โฉนด	55824	4	70.00	350	24,500	0					100	0	0	0	0	24,500	24,500	0	24,500	0.3	
2568	โฉนด	55787	4	63.00	350	22,050	0					100	0	0	0	0	22,050	22,050	0	22,050	0.3	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
2569	โฉนด	55772	4	70.00	350	24,500	0					100	0	0		0	0	24,500	24,500	0	24,500	0.3
2570	โฉนด	55775	4	70.00	350	24,500	0					100	0	0		0	0	24,500	24,500	0	24,500	0.3
2571	โฉนด	55782	4	70.00	350	24,500	0					100	0	0		0	0	24,500	24,500	0	24,500	0.3
2572	โฉนด	55797	4	70.00	350	24,500	0					100	0	0		0	0	24,500	24,500	0	24,500	0.3
2573	โฉนด	55806	4	49.00	350	17,150	0					100	0	0		0	0	17,150	17,150	0	17,150	0.3
2574	โฉนด	55818	4	70.00	350	24,500	0					100	0	0		0	0	24,500	24,500	0	24,500	0.3
2575	โฉนด	13754	4	732.10	730	534,433	0					100	0	0		0	0	534,433	534,433	0	534,433	0.3
2576	โฉนด	14113	4	202.20	4,000	808,800	0					100	0	0		0	0	808,800	808,800	0	808,800	0.3
2577	โฉนด	14179	4	224.60	4,000	898,400	0					100	0	0		0	0	898,400	898,400	0	898,400	0.3
2578	โฉนด	23994	2	198.00	730	144,540		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96	100	6,900	662,400	54	85	99,360	243,900	243,900	0	243,900	0.02
	โฉนด	23994		0.00	730	0		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	1	8	100	5,500	44,000	54	93	3,080	3,080	3,080	0	3,080	0.01
2579	โฉนด	41537	1	968.00	130	125,840	0					100	0	0		0	0	125,840	125,840	50,000,000	0	0
2580	โฉนด	53938	1	1,325.00	100	132,500						100	0	0		0	0	132,500	132,500	50,000,000	0	0
2581	โฉนด	31207	1	5,230.00	130	679,900						100	0	0		0	0	679,900	679,900	50,000,000	0	0
2582	โฉนด	17012	2	208.00	730	151,840		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	162	100	6,900	1,117,800	31	85	167,670	319,510	319,510	50,000,000	0	0
	โฉนด	17012		0.00	730	0		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	25	100	5,500	137,500	31	93	9,625	9,625	9,625	50,000,000	0	0
2583	โฉนด	65718	2	16.00	220	3,520		บ้านเดี่ยว	ไม้	2	64	100	6,900	441,600	11	45	242,880	246,400	246,400	50,000,000	0	0

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
	โฉนด	65718	1	2,746.00	220	604,120		โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	72	100	2,050	147,600	11	45	81,180	685,300	685,300	10,000,000	0	0
	โฉนด	65718		0.00	220	0		โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	216	100	2,050	442,800	3	9	402,948	402,948	402,948	50,000,000	0	0
2584	โฉนด	62035	3	153.40	1,000	153,400		ห้องแถว	ตึก	3	128	100	6,350	812,800	8	8	747,776	901,176	901,176	0	901,176	0.3
2585	โฉนด	20295	4	100.00	730	73,000		0	0			100	0	0		0	0	73,000	73,000	0	73,000	0.3
2586	โฉนด	20294	4	100.00	730	73,000		0	0			100	0	0		0	0	73,000	73,000	0	73,000	0.3
2587	โฉนด	54622	2	58.00	1,000	58,000		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	63	100	6,900	434,700	21	80	86,940	144,940	144,940	0	144,940	0.02
2588	โฉนด	46815	2	66.00	130	8,580		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	112	100	6,900	772,800	46	85	115,920	124,500	124,500	0	124,500	0.02
	โฉนด	46815		0.00	130	0		โรงจอดรถ	ไม้	2	20	100	2,550	51,000	46	93	3,570	3,570	3,570	0	3,570	0.02
2589	โฉนด	51264	1	167.00	730	121,910		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	70	100	6,900	483,000	51	76	115,920	237,830	237,830	0	237,830	0.01
	โฉนด	51264		0.00	730	0		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	1	16	100	5,500	88,000	51	93	6,160	6,160	6,160	0	6,160	0.01
2590	โฉนด	41533	1	1,291.00	130	167,830		0	0			100	0	0		0	0	167,830	167,830	50,000,000	0	0
2591	โฉนด	125	4	227.50	350	79,625		0	0			100	0	0		0	0	79,625	79,625	0	79,625	0.3
2592	โฉนด	22501	2	446.00	550	245,300		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	180	100	6,900	1,242,000	21	32	844,560	1,089,860	1,089,860	0	1,089,860	0.02
2593	โฉนด	23818	1	76.00	730	55,480		0	0			100	0	0		0	0	55,480	55,480	50,000,000	0	0
2594	โฉนด	40474	2	187.00	730	136,510		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	80	100	6,900	552,000	21	32	375,360	511,870	511,870	0	511,870	0.02
2595	โฉนด	21490	2	466.00	130	60,580		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	144	100	6,900	993,600	34	85	149,040	209,620	209,620	0	209,620	0.02
	โฉนด	21490		0.00	130	0		บ้านเดี่ยว	ไม้	2	42	100	6,900	289,800	40	93	20,286	20,286	20,286	0	20,286	0.02



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ต.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างกรรมสิทธิ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
	โฉนด	21490		0.00	130	0		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	12	100	5,500	66,000	40	93	4,620	4,620	4,620	0	4,620	0.02
2596	โฉนด	54308	1	2,826.00	130	367,380		0	0			100	0	0		0	0	367,380	367,380	50,000,000	0	0
2597	โฉนด	40469	2	197.00	640	126,080		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	108	100	6,900	745,200	41	85	111,780	237,860	237,860	0	237,860	0.02
	โฉนด	40469		0.00	640	0		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	12	100	5,500	67,375	46	93	4,716	4,716	4,716	0	4,716	0.02
2598	โฉนด	1096	1	375.00	100	37,500		0	0			100	0	0		0	0	37,500	37,500	50,000,000	0	0
2599	โฉนด	61816	4	589.00	2,500	1,472,500		0	0			100	0	0		0	0	1,472,500	1,472,500	0	1,472,500	0.3
2600	โฉนด	23748	1	196.00	130	25,480		0	0			100	0	0		0	0	25,480	25,480	50,000,000	0	0
	โฉนด	23748		0.00	130	0		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	55	100	6,900	379,500	36	85	56,925	56,925	56,925	0	56,925	0.02
	โฉนด	23748		0.00	130	0		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	1	7	100	5,500	38,500	36	93	2,695	2,695	2,695	0	2,695	0.01
	โฉนด	23748		0.00	130	0		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	72	100	6,900	496,800	61	85	74,520	74,520	74,520	0	74,520	0.02
	โฉนด	23748		0.00	130	0		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	1	8	100	5,500	44,000	61	93	3,080	3,080	3,080	0	3,080	0.01
	โฉนด	23748		0.00	130	0		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	72	100	6,900	496,800	59	85	74,520	74,520	74,520	0	74,520	0.02
	โฉนด	23748		0.00	130	0		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	1	8	100	5,500	44,000	59	93	3,080	3,080	3,080	0	3,080	0.01
2601	โฉนด	41548	1	1,929.00	130	250,770		0	0			100	0	0		0	0	250,770	250,770	50,000,000	0	0
2602	โฉนด	23763	2	341.00	640	218,240		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	99	100	6,900	683,100	11	12	601,128	819,368	819,368	0	819,368	0.02
2603	โฉนด	27013	2	100.00	130	13,000		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	60	100	6,900	414,000	12	38	256,680	269,680	269,680	0	269,680	0.02
2604	โฉนด	55960	4	100.00	350	35,000		0	0			100	0	0		0	0	35,000	35,000	0	35,000	0.3

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
2605	โฉนด	53972	1	1,785.00	170	303,450			0			100	0	0		0	0	303,450	303,450	50,000,000	0	0
2606	โฉนด	23662	2	298.00	730	217,540		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	140	100	6,900	966,000	29	85	144,900	362,440	362,440	0	362,440	0.02
	โฉนด	23662		0.00	730	0		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	33	100	5,500	181,500	39	93	12,705	12,705	12,705	0	12,705	0.02
2607	โฉนด	1591	1	5,860.00	100	586,000		0	0			100	0	0		0	0	586,000	586,000	50,000,000	0	0
2608	โฉนด	20497	4	102.20	730	74,606		0	0			100	0	0		0	0	74,606	74,606	0	74,606	0.3
2609	โฉนด	54066	1	2,384.00	630	1,501,920		0	0			100	0	0		0	0	1,501,920	1,501,920	50,000,000	0	0
2610	โฉนด	20941	4	80.10	350	28,035		0	0			100	0	0		0	0	28,035	28,035	0	28,035	0.3
2611	โฉนด	20940	4	80.10	350	28,035		0	0			100	0	0		0	0	28,035	28,035	0	28,035	0.3
2612	โฉนด	54112	1	454.00	170	77,180		0	0			100	0	0		0	0	77,180	77,180	50,000,000	0	0
2613	โฉนด	54017	1	856.00	130	111,280		0	0			100	0	0		0	0	111,280	111,280	50,000,000	0	0
2614	โฉนด	54016	1	630.00	130	81,900		0	0			100	0	0		0	0	81,900	81,900	50,000,000	0	0
2615	โฉนด	31121	1	440.00	1,000	440,000		0	0			100	0	0		0	0	440,000	440,000	50,000,000	0	0
2616	โฉนด	51068	1	434.00	500	217,000		0	0			100	0	0		0	0	217,000	217,000	50,000,000	0	0
2617	โฉนด	54000	1	1,715.00	880	1,509,200		0	0			100	0	0		0	0	1,509,200	1,509,200	50,000,000	0	0
2618	โฉนด	42961	1	6,026.00	130	783,380		0	0			100	0	0		0	0	783,380	783,380	50,000,000	0	0
2619	โฉนด	54300	1	1,060.00	170	180,200		0	0			100	0	0		0	0	180,200	180,200	50,000,000	0	0
2620	โฉนด	54301	1	1,248.00	170	212,160		0	0			100	0	0		0	0	212,160	212,160	50,000,000	0	0

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามกฎหมาย	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
2621	โฉนด	54299	1	1,501.00	170	255,170	0		0			100	0	0		0	0	255,170	255,170	50,000,000	0	0
2622	โฉนด	54736	2	78.00	1,000	78,000		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	154	100	6,900	1,062,600	41	85	159,390	237,390	237,390	0	237,390	0.02
2623	โฉนด	14278	1	2,340.00	100	234,000						100	0	0		0	0	234,000	234,000	50,000,000	0	0
2624	โฉนด	49862	2	598.00	100	59,800		บ้านเดี่ยว	ไม้	2	25	100	6,900	172,500	2	6	162,150	221,950	221,950	0	221,950	0.02
2625	โฉนด	47884	1	734.00	130	95,420	0					100	0	0		0	0	95,420	95,420	50,000,000	0	0
2626	โฉนด	30553	1	302.00	1,000	302,000						100	0	0		0	0	302,000	302,000	50,000,000	0	0
2627	โฉนด	30551	1	2,316.00	130	301,080						100	0	0		0	0	301,080	301,080	50,000,000	0	0
2628	โฉนด	47702	1	288.00	130	37,440						100	0	0		0	0	37,440	37,440	50,000,000	0	0
2629	โฉนด	51104	4	116.00	1,000	116,000	0		0			100	0	0		0	0	116,000	116,000	0	116,000	0.3
	โฉนด	51104		0.00	1,000	0		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	6,900	248,400	12	14	213,624	213,624	213,624	0	213,624	0.02
2630	โฉนด	35116	4	109.00	730	79,570	0		0			100	0	0		0	0	79,570	79,570	0	79,570	0.3
2631	โฉนด	58020	1	1,056.00	130	137,280	0		0			100	0	0		0	0	137,280	137,280	50,000,000	0	0
2632	โฉนด	43073	1	4,586.00	130	596,180	0		0			100	0	0		0	0	596,180	596,180	50,000,000	0	0
2633	โฉนด	55931	4	100.00	350	35,000	0		0			100	0	0		0	0	35,000	35,000	0	35,000	0.3
2634	โฉนด	20286	4	100.00	350	35,000			0			100	0	0		0	0	35,000	35,000	0	35,000	0.3
2635	โฉนด	20287	4	100.00	350	35,000	0		0			100	0	0		0	0	35,000	35,000	0	35,000	0.3
2636	โฉนด	2701	1	1,185.00	280	331,800	0		0			100	0	0		0	0	331,800	331,800	50,000,000	0	0

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราราย (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/คอก/โรงเรือน)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
2637	โฉนด	31084	1	563.00	310	174,530	0		0			100	0	0		0	0	174,530	174,530	50,000,000	0	0
2638	โฉนด	23740	2	156.00	730	113,880		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54	100	6,900	372,600	16	22	290,628	404,508	404,508	0	404,508	0.02
	โฉนด	23740		0.00	730	0		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	1	6	100	5,500	33,000	16	72	9,240	9,240	9,240	50,000,000	0	0
2639	โฉนด	58344	1	917.00	260	238,420	0		0			100	0	0		0	0	238,420	238,420	50,000,000	0	0
2640	โฉนด	46689	1	1,467.00	130	190,710	0		0			100	0	0		0	0	190,710	190,710	50,000,000	0	0
2641	โฉนด	21177	1	400.00	250	100,000			0			100	0	0		0	0	100,000	100,000	50,000,000	0	0
2642	โฉนด	63932	4	300.00	880	264,000			0			100	0	0		0	0	264,000	264,000	0	264,000	0.3
2643	โฉนด	54307	2	1,600.00	1,250	2,000,000		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	99	100	6,900	683,100	7	7	635,283	2,635,283	2,635,283	0	2,635,283	0.02
2644	โฉนด	2858	1	2,837.00	130	368,810			0			100	0	0		0	0	368,810	368,810	50,000,000	0	0
2645	โฉนด	20143	4	100.00	730	73,000			0			100	0	0		0	0	73,000	73,000	0	73,000	0.3
2647	โฉนด	20142	4	100.00	730	73,000	0		0			100	0	0		0	0	73,000	73,000	0	73,000	0.3
2648	โฉนด	35087	1	52.00	730	37,960			0			100	0	0		0	0	37,960	37,960	50,000,000	0	0
2649	โฉนด	42793	1	1,250.00	140	175,000	0		0			100	0	0		0	0	175,000	175,000	50,000,000	0	0
2650	โฉนด	55947	4	100.00	350	35,000	0		0			100	0	0		0	0	35,000	35,000	0	35,000	0.3
2651	โฉนด	55949	4	100.00	350	35,000	0		0			100	0	0		0	0	35,000	35,000	0	35,000	0.3
2652	โฉนด	985	1	405.00	250	101,250			0			100	0	0		0	0	101,250	101,250	50,000,000	0	0
2653	โฉนด	988	1	280.00	100	28,000			0			100	0	0		0	0	28,000	28,000	50,000,000	0	0

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
2654	โฉนด	1565	1	1,580.00	100	158,000			0			100	0	0		0	0	158,000	158,000	50,000,000	0	0
2655	โฉนด	20682	2	178.60	730	130,378		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	256	100	6,900	1,766,400	6	6	1,660,416	1,790,794	1,790,794	0	1,790,794	0.02
	โฉนด	20682		0.00	730	0		โรงจอดรถ	ไม้	2	35	100	2,550	89,250	6	20	71,400	71,400	71,400	0	71,400	0.02
2656	โฉนด	40416	4	403.80	350	141,330		0	0			100	0	0		0	0	141,330	141,330	0	141,330	0.3
2657	โฉนด	40419	4	1,135.60	350	397,460		0	0			100	0	0		0	0	397,460	397,460	0	397,460	0.3
2658	โฉนด	20808	4	120.30	350	42,105		0	4	120	100	0	0	0		0	0	42,105	42,105	0	42,105	0.3
2659	โฉนด	54052	1	795.00	170	135,150		0	0			100	0	0		0	0	135,150	135,150	50,000,000	0	0
2660	โฉนด	54149	1	204.00	130	26,520		0	0			100	0	0		0	0	26,520	26,520	50,000,000	0	0
2661	โฉนด	54152	1	571.00	180	102,780		0	0			100	0	0		0	0	102,780	102,780	50,000,000	0	0
2662	โฉนด	42178	1	658.00	350	230,300		0	0			100	0	0		0	0	230,300	230,300	50,000,000	0	0
	โฉนด	42178	2	400.00	350	140,000		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	81	100	6,900	558,900	21	32	380,052	520,052	520,052	0	520,052	0.02
	โฉนด	42178		0.00	350	0		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	1	8	100	5,500	44,000	21	93	3,080	3,080	3,080	50,000,000	0	0
2663	โฉนด	55942	4	148.00	350	51,800		0	0			100	0	0		0	0	51,800	51,800	0	51,800	0.3
2664	โฉนด	63867	4	40.00	350	14,000		0	0			100	0	0		0	0	14,000	14,000	0	14,000	0.3
2665	โฉนด	13558	1	2,000.00	100	200,000		0	0			100	0	0		0	0	200,000	200,000	50,000,000	0	0
2666	โฉนด	61884	1	3,794.00	130	493,220		0	0			100	0	0		0	0	493,220	493,220	50,000,000	0	0
2667	โฉนด	61882	1	2,700.00	260	702,000		0	0			100	0	0		0	0	702,000	702,000	50,000,000	0	0

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
2668	โฉนด	61883	1	4,389.00	170	746,130			0			100	0	0		0	0	746,130	746,130	50,000,000	0	0
2669	โฉนด	34008	1	1,200.00	260	312,000	0		0			100	0	0		0	0	312,000	312,000	50,000,000	0	0
2670	โฉนด	61881	1	6,286.00	260	1,634,360			0			100	0	0		0	0	1,634,360	1,634,360	50,000,000	0	0
2671	โฉนด	61879	1	1,961.00	410	804,010	0		0			100	0	0		0	0	804,010	804,010	50,000,000	0	0
2672	โฉนด	14034	1	2,492.30	630	1,570,149			0			100	0	0		0	0	1,570,149	1,570,149	50,000,000	0	0
2673	โฉนด	14099	1	1,230.20	130	159,926	0		0			100	0	0		0	0	159,926	159,926	50,000,000	0	0
2674	โฉนด	47210	1	3,398.70	130	441,831			0			100	0	0		0	0	441,831	441,831	50,000,000	0	0
2675	โฉนด	61877	1	4,850.00	410	1,988,500	0		0			100	0	0		0	0	1,988,500	1,988,500	50,000,000	0	0
2676	โฉนด	61880	1	3,638.00	170	618,460	0		0			100	0	0		0	0	618,460	618,460	50,000,000	0	0
2677	โฉนด	61878	1	2,136.00	410	875,760	0		0			100	0	0		0	0	875,760	875,760	50,000,000	0	0
2678	โฉนด	7109	1	4,828.90	170	820,913	0		0			100	0	0		0	0	820,913	820,913	50,000,000	0	0
2679	โฉนด	65436	1	1,236.00	310	383,160	0		0			100	0	0		0	0	383,160	383,160	50,000,000	0	0
2680	โฉนด	65402	1	5,116.00	130	665,080	0		0			100	0	0		0	0	665,080	665,080	50,000,000	0	0
2681	โฉนด	65438	2	1,164.00	130	151,320	บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	36	100	6,900	248,400	7	18	203,688	355,008	355,008	0	355,008	0.02	
	โฉนด	65438		0.00	130	0	โรงเรียนสตรี	ไม้	1	89	100	2,050	182,450	7	25	136,838	136,838	136,838	50,000,000	0	0	
2682	โฉนด	61434	1	1,397.00	310	433,070	0		0			100	0	0		0	0	433,070	433,070	50,000,000	0	0
2683	โฉนด	14208	4	120.90	540	65,286			0			100	0	0		0	0	65,286	65,286	0	65,286	0.3

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราราคา (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
2684	โฉนด	42193	1	898.60	170	152,762	0		0			100	0	0		0	0	152,762	152,762	50,000,000	0	0
2685	โฉนด	23806	2	215.00	130	27,950		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54	100	6,900	372,600	31	52	178,848	206,798	206,798	0	206,798	0.02
	โฉนด	23806		0.00	130	0		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	1	8	100	5,500	44,000	31	93	3,080	3,080	3,080	0	3,080	0.01
	โฉนด	23806		0.00	130	0		บ้านแถว	ไม้	2	30	100	7,100	213,000	11	45	117,150	117,150	117,150	0	117,150	0.02
	โฉนด	23806		0.00	130	0		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	30	100	6,900	207,000	4	4	198,720	198,720	198,720	0	198,720	0.02
2686	โฉนด	62550	2	323.00	730	235,790	0		0			100	0	0		0	0	235,790	235,790	0	235,790	0.02
	โฉนด	62550		0.00	730	0		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	126	100	6,900	869,400	29	48	452,088	452,088	452,088	0	452,088	0.02
2687	โฉนด	34384	1	1,883.00	310	583,730	0		0			100	0	0		0	0	583,730	583,730	50,000,000	0	0
2688	โฉนด	63316	3	755.30	130	98,189		โรงจอดรถ	ไม้	3	130	100	2,550	331,500	6	20	265,200	363,389	363,389	0	363,389	0.3
2689	โฉนด	32223	1	1,120.00	190	212,800	0		0			100	0	0		0	0	212,800	212,800	50,000,000	0	0
2690	โฉนด	22573	4	146.00	1,000	146,000						100	0	0		0	0	146,000	146,000	0	146,000	0.3
2691	โฉนด	41701	2	143.00	730	104,390		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	63	100	6,900	434,700	21	32	295,596	399,986	399,986	0	399,986	0.02
	โฉนด	41701		0.00	730	0		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	9	100	5,500	49,500	21	93	3,465	3,465	3,465	0	3,465	0.02
2692	โฉนด	71358	1	236.00	4,000	944,000						100	0	0		0	0	944,000	944,000	50,000,000	0	0
2693	โฉนด	14717	1	3,895.00	130	506,350	0		0			100	0	0		0	0	506,350	506,350	50,000,000	0	0
2694	โฉนด	68427	1	800.00	180	144,000	0		0			100	0	0		0	0	144,000	144,000	50,000,000	0	0
2695	โฉนด	65282	1	2,188.20	180	393,876	0		0			100	0	0		0	0	393,876	393,876	50,000,000	0	0

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามลักษณะการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
2696	โฉนด	65281	1	2,188.20	180	393,876	0					100	0	0		0	0	393,876	393,876	50,000,000	0	0
2697	โฉนด	20871	1	10,513.80	400	4,205,520	0					100	0	0		0	0	4,205,520	4,205,520	50,000,000	0	0
2698	โฉนด	23844	2	13.00	730	9,490		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	6,900	496,800	51	76	119,232	128,722	128,722	0	128,722	0.02
2699	โฉนด	62099	1	412.00	130	53,560	0					100	0	0		0	0	53,560	53,560	50,000,000	0	0
2700	โฉนด	61355	4	170.00	7,000	1,190,000	0					100	0	0		0	0	1,190,000	1,190,000	0	1,190,000	0.3
2701	โฉนด	54295	1	3,894.00	210	817,740	0					100	0	0		0	0	817,740	817,740	50,000,000	0	0
2702	โฉนด	20805	4	125.20	350	43,820	0					100	0	0		0	0	43,820	43,820	0	43,820	0.3
2703	โฉนด	31221	1	1,500.00	130	195,000	0					100	0	0		0	0	195,000	195,000	50,000,000	0	0
2704	โฉนด	24004	2	111.00	1,000	111,000		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	64	100	6,900	441,600	21	32	300,288	411,288	411,288	0	411,288	0.02
2705	โฉนด	30552	1	720.00	750	540,000	0					100	0	0		0	0	540,000	540,000	50,000,000	0	0
2706	โฉนด	34185	1	1,200.00	350	420,000	0					100	0	0		0	0	420,000	420,000	50,000,000	0	0
2707	โฉนด	35096	2	75.00	730	54,750		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	144	100	6,900	993,600	41	85	149,040	203,790	203,790	0	203,790	0.02
2708	โฉนด	47448	4	1,047.40	310	324,694	0					100	0	0		0	0	324,694	324,694	0	324,694	0.3
2709	โฉนด	64221	2	400.00	640	256,000		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	42	100	6,900	289,800	31	52	139,104	395,104	395,104	0	395,104	0.02
2710	โฉนด	54145	1	2,078.00	170	353,260	0					100	0	0		0	0	353,260	353,260	50,000,000	0	0
2711	โฉนด	54146	1	1,859.00	280	520,520	0					100	0	0		0	0	520,520	520,520	50,000,000	0	0
2712	โฉนด	21932	2	55.00	730	40,150		บ้านเดี่ยว	ไม้	2	30	100	6,900	207,000	51	93	14,490	54,640	54,640	0	54,640	0.02

หน้า 1 จาก 5



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมอายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
2713	โฉนด	31114	1	3,562.00	700	2,493,400	0		0			100	0	0		0	0	2,493,400	2,493,400	50,000,000	0	0
2714	โฉนด	64941	1	519.00	130	67,470	0		0			100	0	0		0	0	67,470	67,470	50,000,000	0	0
2715	โฉนด	23685	2	54.00	730	39,420		บ้านเดี่ยว	ไม้	2	16	100	6,900	110,400	31	93	7,728	47,148	47,148	0	47,148	0.02
2716	โฉนด	62953	1	548.00	220	120,560	0		0			100	0	0		0	0	120,560	120,560	50,000,000	0	0
2717	โฉนด	43541	1	4,006.00	130	520,780	0		0			100	0	0		0	0	520,780	520,780	50,000,000	0	0
2718	โฉนด	47352	1	1,500.00	130	195,000	0		0			100	0	0		0	0	195,000	195,000	50,000,000	0	0
2719	โฉนด	17061	1	486.90	250	121,725	0		0			100	0	0		0	0	121,725	121,725	50,000,000	0	0
2720	โฉนด	20653	4	101.10	730	73,803	0		0			100	0	0		0	0	73,803	73,803	0	73,803	0.3
2721	โฉนด	42258	1	976.00	130	126,880	0		0			100	0	0		0	0	126,880	126,880	50,000,000	0	0
2722	โฉนด	1509	1	8,040.00	130	1,045,200	0		0			100	0	0		0	0	1,045,200	1,045,200	50,000,000	0	0
2723	โฉนด	23965	4	108.00	280	30,240	0		0			100	0	0		0	0	30,240	30,240	0	30,240	0.3
2724	โฉนด	23966	2	111.00	730	81,030		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	108	100	6,900	745,200	34	85	111,780	192,810	192,810	0	192,810	0.02
	โฉนด	23966		0.00	730	0		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	36	100	5,500	198,000	34	93	13,860	13,860	13,860	0	13,860	0.02
2725	โฉนด	58046	4	158.00	350	55,300	0		0			100	0	0		0	0	55,300	55,300	0	55,300	0.3
2726	โฉนด	68046	4	40.00	350	14,000	0		0			100	0	0		0	0	14,000	14,000	0	14,000	0.3
2727	โฉนด	58050	4	80.00	350	28,000	0		0			100	0	0		0	0	28,000	28,000	0	28,000	0.3
2728	โฉนด	58047	4	100.00	350	35,000	0		0			100	0	0		0	0	35,000	35,000	0	35,000	0.3

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
2729	โฉนด	65702	1	792.50	200	158,500						100	0	0		0	0	158,500	158,500	50,000,000	0	0
	โฉนด	65702	2	7.50	200	1,500	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	30	100	6,900	207,000	28	93	14,490	15,990	15,990	0	15,990	0.02	
	โฉนด	65702		0.00	200	0	โรงเรียนสัตว์	ไม้	1	52	100	2,050	106,600	28	93	7,462	7,462	7,462	0	7,462	0.01	
2730	โฉนด	65703	1	800.00	200	160,000						100	0	0		0	0	160,000	160,000	50,000,000	0	0
2731	โฉนด	65703		0.00	200	0	โรงเรียนสัตว์	ไม้	1	141	100	2,050	289,050	24	93	20,234	20,234	20,234	0	20,234	0.01	
	โฉนด	65703		0.00	200	0	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	1	12	100	5,500	66,000	24	93	4,620	4,620	4,620	0	4,620	0.01	
2732	โฉนด	65705	1	800.00	200	160,000						100	0	0		0	0	160,000	160,000	0	160,000	0.01
	โฉนด	65705		0.00	200	0	โรงเรียนสัตว์	ไม้	1	40	100	2,050	82,000	26	93	5,740	5,740	5,740	0	5,740	0.01	
2733	โฉนด	20145	4	127.00	730	92,710	0	0				100	0	0		0	0	92,710	92,710	0	92,710	0.3
2734	โฉนด	54043	1	2,107.00	250	526,750	0	0				100	0	0		0	0	526,750	526,750	50,000,000	0	0
2735	โฉนด	70071	4	282.00	280	78,960	0	0				100	0	0		0	0	78,960	78,960	0	78,960	0.3
2736	โฉนด	63865	4	40.00	350	14,000	0	0				100	0	0		0	0	14,000	14,000	0	14,000	0.3
2737	โฉนด	30544	1	260.00	130	33,800	0	0				100	0	0		0	0	33,800	33,800	50,000,000	0	0
2738	โฉนด	30547	1	1,460.00	410	598,600	0	0				100	0	0		0	0	598,600	598,600	50,000,000	0	0
2739	โฉนด	31219	1	947.00	130	123,110						100	0	0		0	0	123,110	123,110	50,000,000	0	0
2740	โฉนด	54334	2	230.00	1,000	230,000	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	144	100	6,900	993,600	31	52	476,928	706,928	706,928	0	706,928	0.02	
2741	โฉนด	23109	4	112.00	130	14,560	0	0				100	0	0		0	0	14,560	14,560	0	14,560	0.3

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
2742	โฉนด	24007	2	205.00	1,000	205,000		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54	100	6,900	372,600	41	72	104,328	309,328	309,328	0	309,328	0.02
	โฉนด	24007		0.00	1,000	0		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	1	8	100	5,500	44,000	41	93	3,080	3,080	3,080	0	3,080	0.01
2743	โฉนด	54123	1	1,495.00	130	194,350		0	0			100	0	0		0	0	194,350	194,350	50,000,000	0	0
2744	โฉนด	65561	2	126.30	1,000	126,300		0	0			100	0	0		0	0	126,300	126,300	0	126,300	0.02
	โฉนด	65561		0.00	1,000	0		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	72	100	6,900	496,800	59	85	74,520	74,520	74,520	0	74,520	0.02
	โฉนด	65561		0.00	1,000	0		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	1	6	100	5,500	33,000	59	93	2,310	2,310	2,310	0	2,310	0.01
2745	โฉนด	13515	4	54.09	630	34,077		0	0			100	0	0		0	0	34,077	34,077	0	34,077	0.3
2746	โฉนด	61858	4	876.00	880	770,880		0	0			100	0	0		0	0	770,880	770,880	0	770,880	0.3
2747	โฉนด	54398	1	711.00	640	455,040		0	0			100	0	0		0	0	455,040	455,040	0	455,040	0.01
2748	โฉนด	34871	1	427.00	350	149,450		0	0			100	0	0		0	0	149,450	149,450	0	149,450	0.01
2749	โฉนด	61489	4	318.00	350	111,300		0	0			100	0	0		0	0	111,300	111,300	0	111,300	0.3
2750	โฉนด	34192	4	285.00	350	99,750		0	0			100	0	0		0	0	99,750	99,750	0	99,750	0.3
2751	โฉนด	61353	4	180.00	500	90,000		0	0			100	0	0		0	0	90,000	90,000	0	90,000	0.3
2752	โฉนด	34377	1	1,465.00	310	454,150		0	0			100	0	0		0	0	454,150	454,150	0	454,150	0.01
2753	โฉนด	20511	4	100.60	730	73,438		0	0			100	0	0		0	0	73,438	73,438	0	73,438	0.3
2754	โฉนด	13532	4	171.50	2,500	428,750		0	0			100	0	0		0	0	428,750	428,750	0	428,750	0.3
2755	โฉนด	20665	4	132.50	730	96,725		0	0			100	0	0		0	0	96,725	96,725	0	96,725	0.3

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรามาชี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมอายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
2756	โฉนด	63937	4	89.00	730	64,970	0		0			100	0	0		0	0	64,970	64,970	0	64,970	0.3
2757	โฉนด	22563	1	581.00	660	383,460			0			100	0	0		0	0	383,460	383,460	0	383,460	0.01
2758	โฉนด	35036	2	59.00	730	43,070		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	108	100	6,900	745,200	7	7	693,036	736,106	736,106	0	736,106	0.02
	โฉนด	35036		0.00	730	0		โรงจอดรถ	ไม้	2	36	100	2,550	91,800	7	25	68,850	68,850	68,850	0	68,850	0.02
2759	โฉนด	35037	4	421.00	640	269,440			0			100	0	0		0	0	269,440	269,440	0	269,440	0.3
2760	โฉนด	35034	4	259.00	640	165,760	0		0			100	0	0		0	0	165,760	165,760	0	165,760	0.3
2761	โฉนด	30505	1	500.00	1,000	500,000			0			100	0	0		0	0	500,000	500,000	50,000,000	0	0
2762	โฉนด	62708	4	233.00	1,000	233,000	0		0			100	0	0		0	0	233,000	233,000	0	233,000	0.3
2763	โฉนด	22474	4	337.00	660	222,420			0			100	0	0		0	0	222,420	222,420	0	222,420	0.3
2764	โฉนด	20835	2	172.30	730	125,779		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	220	100	6,900	1,518,000	51	85	227,700	353,479	353,479	0	353,479	0.02
	โฉนด	20835		0.00	730	0		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	12	100	5,500	66,000	51	93	4,620	4,620	4,620	0	4,620	0.02
2765	โฉนด	40783	1	373.00	130	48,490	0		0			100	0	0		0	0	48,490	48,490	50,000,000	0	0
2766	โฉนด	23704	2	98.00	730	71,540		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	144	100	6,900	993,600	46	85	149,040	220,580	220,580	0	220,580	0.02
2767	โฉนด	54116	1	1,682.00	170	285,940	0		0			100	0	0		0	0	285,940	285,940	50,000,000	0	0
2768	โฉนด	54096	1	377.00	280	105,560	0		0			100	0	0		0	0	105,560	105,560	50,000,000	0	0
2767	โฉนด	60920	1	3,726.00	660	2,459,160	0		0			100	0	0		0	0	2,459,160	2,459,160	50,000,000	0	0
	โฉนด	60920		0.00	660	0		โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	115	100	2,050	235,750	2	6	221,605	221,605	221,605	50,000,000	0	0

วันที่ ๒๕/๐๘/๒๕๖๕

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
2768	โฉนด	21309	3	403.00	3,500	1,410,500		โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	3	416	100	2,050	852,800	5	15	724,880	2,135,380	2,135,380	0	2,135,380	0.3
	โฉนด	21309		0.00	3,500	0		คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	3	28	100	3,350	93,800	5	15	79,730	79,730	79,730	0	79,730	0.3
2769	โฉนด	21308	3	405.80	3,500	1,420,300		โรงจอดรถ	ไม้	3	192	100	2,550	489,600	12	50	244,800	1,665,100	1,665,100	0	1,665,100	0.3
2770	โฉนด	21310	4	255.50	7,000	1,788,500		0	0			100	0	0			0	1,788,500	1,788,500	0	1,788,500	0.3
2771	โฉนด	21311	1	66.20	7,000	463,400		0	0			100	0	0			0	463,400	463,400	50,000,000	0	0
2772	โฉนด	20409	4	80.00	730	58,400		0	0			100	0	0			0	58,400	58,400	0	58,400	0.3
2773	โฉนด	47394	4	103.00	130	13,390		0	0			100	0	0			0	13,390	13,390	0	13,390	0.3
2774	โฉนด	55929	4	100.00	350	35,000		0	0			100	0	0			0	35,000	35,000	0	35,000	0.3
2775	โฉนด	54083	1	1,234.00	210	259,140		0	0			100	0	0			0	259,140	259,140	50,000,000	0	0
2776	โฉนด	63586	4	400.00	350	140,000		0	0			100	0	0			0	140,000	140,000	0	140,000	0.3
2777	โฉนด	41832	1	2,473.00	130	321,490		0	0			100	0	0			0	321,490	321,490	50,000,000	0	0
2778	โฉนด	34019	1	456.00	310	141,360		0	0			100	0	0			0	141,360	141,360	50,000,000	0	0
2779	โฉนด	34883	1	1,227.00	220	269,940		0	0			100	0	0			0	269,940	269,940	50,000,000	0	0
2780	โฉนด	67803	2	16.20	11,000	178,200		ตึกแถว	ตึก	2	65	100	7,550	489,240	8	8	450,101	628,301	628,301	0	628,301	0.02
2781	โฉนด	55835	4	70.00	350	24,500		0	0			100	0	0			0	24,500	24,500	0	24,500	0.3
2782	โฉนด	55902	4	64.00	350	22,400		0	0			100	0	0			0	22,400	22,400	0	22,400	0.3
2783	โฉนด	22884	2	174.00	1,000	174,000		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	80	100	6,900	552,000	8	8	507,840	681,840	681,840	0	681,840	0.02

หมายเหตุ: ค่าเสื่อมจากสิ่งปลูกสร้าง

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
2784	โฉนด	23829	2	57.00	730	41,610		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	6,900	496,800	21	32	337,824	379,434	379,434	0	379,434	0.02
2785	โฉนด	70069	1	282.00	130	36,660		0	0			100	0	0		0	0	36,660	36,660	50,000,000	0	0
2786	โฉนด	23826	2	47.00	730	34,310		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	112	100	6,900	772,800	35	85	115,920	150,230	150,230	0	150,230	0.02
2787	โฉนด	44501	2	1,060.00	880	932,800		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	144	100	6,900	993,600	11	12	874,368	1,807,168	1,807,168	0	1,807,168	0.02
	โฉนด	44501	1	125.00	880	110,000		โรงเรียนสตรี	ไม้	1	500	100	2,050	1,025,000	18	86	143,500	253,500	253,500	0	253,500	0.01
	โฉนด	44501		0.00	880	0		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	156	100	6,900	1,076,400	10	10	968,760	968,760	968,760	0	968,760	0.02
	โฉนด	44501		0.00	880	0		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	2	140	100	5,500	770,000	10	10	693,000	693,000	693,000	0	693,000	0.02
	โฉนด	44501		0.00	880	0		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	3	50	100	5,500	275,000	10	40	165,000	165,000	165,000	0	165,000	0.3
2788	โฉนด	14619	1	1,440.90	130	187,317		0	0			100	0	0		0	0	187,317	187,317	50,000,000	0	0
2789	โฉนด	54791	1	1,200.00	130	156,000		0	0			100	0	0		0	0	156,000	156,000	50,000,000	0	0
2790	โฉนด	48779	1	140.00	730	102,200		0	0			100	0	0		0	0	102,200	102,200	50,000,000	0	0
2791	โฉนด	14193	1	515.00	100	51,500		0	0			100	0	0		0	0	51,500	51,500	50,000,000	0	0
2792	โฉนด	2166	1	4,165.00	250	1,041,250		0	0			100	0	0		0	0	1,041,250	1,041,250	50,000,000	0	0
2793	โฉนด	12473	1	2,649.00	1,050	2,781,450		0	0			100	0	0		0	0	2,781,450	2,781,450	50,000,000	0	0
2794	โฉนด	55927	4	100.00	350	35,000		0	4	100	100	0	0	0		0	0	35,000	35,000	0	35,000	0.3
2795	โฉนด	1247	1	1,075.00	430	462,250		0	0			100	0	0		0	0	462,250	462,250	50,000,000	0	0
2796	โฉนด	22902	4	144.00	730	105,120		0	0			100	0	0		0	0	105,120	105,120	0	105,120	0.3

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลเวียงศรี

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างกรรมสิทธิ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/คอกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
2797	โฉนด	40396	4	73.40	730	53,582	0		0			100	0	0		0	0	53,582	53,582	0	53,582	0.3
2798	โฉนด	40405	4	231.00	350	80,850			0			100	0	0		0	0	80,850	80,850	0	80,850	0.3
2799	โฉนด	37818	4	99.80	130	12,974						100	0	0		0	0	12,974	12,974	0	12,974	0.3
2800	โฉนด	67691	3	16.20	11,000	178,200		คอกแถว	ตึก	3	144	100	7,550	1,087,200	6	6	1,021,968	1,200,168	1,200,168	0	1,200,168	0.3
2801	โฉนด	37815	4	1,043.00	640	667,520		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	120	100	6,900	828,000	21	32	563,040	1,230,560	1,230,560	50,000,000	0	0
	โฉนด	37815		0.00	640	0		โรงจอดรถ	ไม้	2	30	100	2,550	76,500	6	20	61,200	61,200	61,200	50,000,000	0	0
	โฉนด	37815		0.00	640	0		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	6,900	496,800	9	9	452,088	452,088	452,088	10,000,000	0	0
	โฉนด	37815		0.00	640	0		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	30	100	6,900	207,000	6	6	194,580	194,580	194,580	10,000,000	0	0
	โฉนด	37815		0.00	640	0		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	16	100	6,900	110,400	6	6	103,776	103,776	103,776	10,000,000	0	0
2802	โฉนด	64764	1	1,422.00	210	298,620		0	0			100	0	0		0	0	298,620	298,620	50,000,000	0	0
2803	โฉนด	34388	1	800.00	130	104,000		0	0			100	0	0		0	0	104,000	104,000	50,000,000	0	0
2804	โฉนด	67721	3	16.20	11,000	178,200		คอกแถว	ตึก	3	144	100	7,550	1,087,200	6	6	1,021,968	1,200,168	1,200,168	0	1,200,168	0.3
2805	โฉนด	40324	1	824.00	560	461,440		0	0			100	0	0		0	0	461,440	461,440	50,000,000	0	0
2806	โฉนด	53993	1	826.00	210	173,460		0	0			100	0	0		0	0	173,460	173,460	50,000,000	0	0
2807	โฉนด	43528	1	639.00	300	191,700		0	0			100	0	0		0	0	191,700	191,700	50,000,000	0	0
2808	โฉนด	54193	1	1,135.00	470	533,450		0	0			100	0	0		0	0	533,450	533,450	50,000,000	0	0
2809	โฉนด	30611	1	2,940.00	170	499,800						100	0	0		0	0	499,800	499,800	50,000,000	0	0

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลเวียง

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
2810	โฉนด	23780	2	182.00	730	132,860		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	72	100	6,900	496,800	14	46	268,272	401,132	401,132	0	401,132	0.02
2811	โฉนด	23780	2	182.00	730	132,860		บ้านเดี่ยว	ไม้	2	120	100	6,900	828,000	51	93	57,960	190,820	190,820	0	190,820	0.02
2812	โฉนด	23112	2	203.00	730	148,190		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	6,900	248,400	11	12	218,592	366,782	366,782	0	366,782	0.02
2813	โฉนด	62869	4	5,363.00	630	3,378,690		0	0			100	0	0			0	3,378,690	3,378,690	0	3,378,690	0.3
2814	โฉนด	106	3	85.70	7,000	599,900		ตึกแถว	ตึก	3	64	100	7,550	483,200	22	34	318,912	918,812	918,812	0	918,812	0.3
	โฉนด	106		0.00	7,000	0		ตึกแถว	ตึก	2	64	100	7,550	483,200	22	34	318,912	318,912	318,912	0	318,912	0.02
2815	โฉนด	23668	4	227.00	130	29,510		0	0			100	0	0			0	29,510	29,510	0	29,510	0.3
2816	โฉนด	34202	1	1,880.00	100	188,000		0	0			100	0	0			0	188,000	188,000	50,000,000	0	0
2817	โฉนด	42269	1	913.00	130	118,690		0	0			100	0	0			0	118,690	118,690	50,000,000	0	0
2818	โฉนด	41522	1	992.00	350	347,200		0	0			100	0	0			0	347,200	347,200	50,000,000	0	0
2819	โฉนด	51895	4	490.00	630	308,700		0	0			100	0	0			0	308,700	308,700	0	308,700	0.3
2820	โฉนด	50624	1	1,357.00	410	556,370		0	0			100	0	0			0	556,370	556,370	50,000,000	0	0
2821	โฉนด	50622	1	1,358.00	410	556,780		0	0			100	0	0			0	556,780	556,780	50,000,000	0	0
2822	โฉนด	54081	1	1,327.00	130	172,510		0	0			100	0	0			0	172,510	172,510	50,000,000	0	0
2823	โฉนด	62355	1	1,669.00	250	417,250		0	0			100	0	0			0	417,250	417,250	50,000,000	0	0
2824	โฉนด	20728	4	103.70	730	75,701		0	0			100	0	0			0	75,701	75,701	0	75,701	0.3
2825	โฉนด	20530	4	82.40	730	60,152		0	0			100	0	0			0	60,152	60,152	0	60,152	0.3



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
2826	โฉนด	23822	1	21.00	730	15,330		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	1	16	100	5,500	88,000	31	93	6,160	21,490	21,490	0	21,490	0.01
2827	โฉนด	54023	1	115.00	260	29,900		0	0			100	0	0		0	0	29,900	29,900	50,000,000	0	0
2828	โฉนด	46156	1	887.00	1,000	887,000		0	0			100	0	0		0	0	887,000	887,000	50,000,000	0	0
	โฉนด	46156	2	15.00	1,000	15,000		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	60	100	6,900	414,000	7	7	385,020	400,020	400,020	0	400,020	0.02
	โฉนด	46156	3	45.00	1,000	45,000		โรงจอดรถ	ตึก	3	40	100	2,550	102,000	7	7	94,860	139,860	139,860	0	139,860	0.3
	โฉนด	46156		0.00	1,000	0		สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3	140	100	5,250	735,000	7	7	683,550	683,550	683,550	0	683,550	0.3
2829	โฉนด	23969	2	184.00	730	134,320		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	160	100	6,900	1,104,000	21	32	750,720	885,040	885,040	0	885,040	0.02
2830	โฉนด	50619	3	1,184.00	100	118,400		0	0			100	0	0		0	0	118,400	118,400	0	118,400	0.3
2831	โฉนด	21911	4	279.00	350	97,650		0	0			100	0	0		0	0	97,650	97,650	0	97,650	0.3
2832	โฉนด	40440	4	213.00	730	155,490		0	0			100	0	0		0	0	155,490	155,490	0	155,490	0.3
2833	โฉนด	69345	1	2,023.00	130	262,990		0	0			100	0	0		0	0	262,990	262,990	50,000,000	0	0
2834	โฉนด	35122	1	204.00	700	142,800		0	0			100	0	0		0	0	142,800	142,800	50,000,000	0	0
2835	โฉนด	33622	1	1,458.00	130	189,540		0	0			100	0	0		0	0	189,540	189,540	50,000,000	0	0
2836	โฉนด	65276	1	1,136.00	260	295,360		0	0			100	0	0		0	0	295,360	295,360	50,000,000	0	0
2837	โฉนด	65277	1	550.00	310	170,500		0	0			100	0	0		0	0	170,500	170,500	50,000,000	0	0
2838	โฉนด	31100	4	2,370.00	130	308,100		0	0			100	0	0		0	0	308,100	308,100	0	308,100	0.3
2839	โฉนด	34060	4	3,020.00	130	392,600		0	0			100	0	0		0	0	392,600	392,600	0	392,600	0.3

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ต.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำให้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมอายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
2840	โฉนด	31101	4	3,476.00	130	451,880			0			100	0	0		0	0	451,880	451,880	0	451,880	0.3
2841	โฉนด	31088	4	2,370.00	130	308,100			0			100	0	0		0	0	308,100	308,100	0	308,100	0.3
2842	โฉนด	64914	4	1,000.00	130	130,000			0			100	0	0		0	0	130,000	130,000	0	130,000	0.3
2843	โฉนด	64915	4	1,200.00	130	156,000			0			100	0	0		0	0	156,000	156,000	0	156,000	0.3
2844	โฉนด	68199	4	2,400.00	130	312,000			0			100	0	0		0	0	312,000	312,000	0	312,000	0.3
2845	โฉนด	31113	4	1,323.00	130	171,990			0			100	0	0		0	0	171,990	171,990	0	171,990	0.3
2846	โฉนด	31090	4	1,925.00	130	250,250			0			100	0	0		0	0	250,250	250,250	0	250,250	0.3
2847	โฉนด	41790	4	719.20	310	222,952			0			100	0	0		0	0	222,952	222,952	0	222,952	0.3
2848	โฉนด	41791	4	2,158.00	260	561,080			0			100	0	0		0	0	561,080	561,080	0	561,080	0.3
2849	โฉนด	48860	4	1,100.00	130	143,000			0			100	0	0		0	0	143,000	143,000	0	143,000	0.3
2850	โฉนด	48861	4	837.00	130	108,810			0			100	0	0		0	0	108,810	108,810	0	108,810	0.3
2851	โฉนด	48862	4	837.00	130	108,810			0			100	0	0		0	0	108,810	108,810	0	108,810	0.3
2852	โฉนด	48863	4	837.00	130	108,810			0			100	0	0		0	0	108,810	108,810	0	108,810	0.3
2853	โฉนด	23898	1	141.00	730	102,930		0	0			100	0	0		0	0	102,930	102,930	50,000,000	0	0
2854	โฉนด	23896	2	115.00	730	83,950		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	144	100	6,900	993,600	51	85	149,040	232,990	232,990	0	232,990	0.02
	โฉนด	23896		0.00	730	0		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	9	100	5,500	49,500	51	93	3,465	3,465	3,465	0	3,465	0.02
2855	โฉนด	32185	3	580.00	3,500	2,030,000						100	0	0		0	0	2,030,000	2,030,000	0	2,030,000	0.3

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามกฎหมาย	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
2856	โฉนด	61922	3	324.00	130	42,120						100	0	0		0	0	42,120	42,120	0	42,120	0.3
2857	โฉนด	30507	1	432.00	2,150	928,800						100	0	0		0	0	928,800	928,800	50,000,000	0	0
2858	โฉนด	30601	3	2,317.00	2,500	5,792,500		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	120	100	6,900	828,000	11	12	728,640	6,521,140	6,521,140	0	6,521,140	0.02
2859	โฉนด	30601		0.00	2,500	0		สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	392	100	7,400	2,900,800	11	12	2,552,704	2,552,704	2,552,704	0	2,552,704	0.3
2860	โฉนด	30601		0.00	2,500	0		โรงรถ	ตึก	3	931	100	5,650	5,260,150	11	12	4,628,932	4,628,932	4,628,932	0	4,628,932	0.3
2861	โฉนด	30601		0.00	2,500	0		ลานคอนกรีต	ตึก	3	2,178	100	500	1,089,000	11	12	958,320	958,320	958,320	0	958,320	0.3
2862	โฉนด	30509	2	957.00	3,500	3,349,500		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	600	100	6,900	4,140,000		0	4,140,000	7,489,500	7,489,500	0	7,489,500	0.03
2863	โฉนด	61923	3	386.00	130	50,180						100	0	0		0	0	50,180	50,180	0	50,180	0.3
2864	โฉนด	61930	3	200.00	4,000	800,000						100	0	0		0	0	800,000	800,000	0	800,000	0.3
2865	โฉนด	47465	4	200.00	310	62,000						100	0	0		0	0	62,000	62,000	0	62,000	0.3
2866	โฉนด	47677	4	200.00	310	62,000						100	0	0		0	0	62,000	62,000	0	62,000	0.3
2867	โฉนด	47467	4	400.00	310	124,000						100	0	0		0	0	124,000	124,000	0	124,000	0.3
2868	โฉนด	65629	4	100.00	350	35,000						100	0	0		0	0	35,000	35,000	0	35,000	0.3
2869	โฉนด	65627	4	100.00	350	35,000						100	0	0		0	0	35,000	35,000	0	35,000	0.3
2870	โฉนด	47466	4	100.00	350	35,000						100	0	0		0	0	35,000	35,000	0	35,000	0.3
2871	โฉนด	65805	2	539.00	750	404,250						100	0	0		0	0	404,250	404,250	0	404,250	0.02
	โฉนด	65805		0.00	750	0		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	81	100	6,900	558,900	6	6	525,366	525,366	525,366	0	525,366	0.02

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ศ.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
2872	โฉนด	22593	2	917.00	640	586,880		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	55	100	6,900	379,500	26	42	220,110	806,990	806,990	0	806,990	0.02
	โฉนด	22593		0.00	640	0		โรงจอดรถ	ไม้	2	20	100	2,550	51,000	9	35	33,150	33,150	33,150	0	33,150	0.02
	โฉนด	22593		0.00	640	0		บ้านเดี่ยว	ตึก	3	42	100	6,900	289,800	26	42	168,084	168,084	168,084	0	168,084	0.3
	โฉนด	22593		0.00	640	0		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	120	100	5,500	660,000	9	9	600,600	600,600	600,600	0	600,600	0.3
2873	โฉนด	54225	1	258.00	250	64,500			0			100	0	0		0	0	64,500	64,500	50,000,000	0	0
2874	โฉนด	1264	1	6,430.00	100	643,000			0			100	0	0		0	0	643,000	643,000	50,000,000	0	0
2875	โฉนด	1094	1	160.00	100	16,000			0			100	0	0		0	0	16,000	16,000	50,000,000	0	0
2876	โฉนด	1566	1	1,465.00	100	146,500			0			100	0	0		0	0	146,500	146,500	50,000,000	0	0
2877	โฉนด	966	2	355.00	640	227,200		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	63	100	6,900	434,700	31	85	65,205	292,405	292,405	0	292,405	0.02
	โฉนด	966		0.00	640	0		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	80	100	6,900	552,000	31	52	264,960	264,960	264,960	0	264,960	0.02
2878	โฉนด	1520	1	1,455.00	100	145,500			0			100	0	0		0	0	145,500	145,500	50,000,000	0	0
2879	โฉนด	46055	4	192.00	1,250	240,000		0	0			100	0	0		0	0	240,000	240,000	0	240,000	0.3
2880	โฉนด	62736	2	89.00	1,000	89,000		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	6,900	248,400	31	52	119,232	208,232	208,232	0	208,232	0.02
2881	โฉนด	65600	1	3,338.00	100	333,800			0			100	0	0		0	0	333,800	333,800	50,000,000	0	0
2882	โฉนด	62290	2	1,063.00	550	584,650		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	80	100	6,900	552,000	5	5	524,400	1,109,050	1,109,050	0	1,109,050	0.02
2883	โฉนด	54110	1	512.00	170	87,040		0	0			100	0	0		0	0	87,040	87,040	50,000,000	0	0
2884	โฉนด	14559	4	370.30	730	270,319			0			100	0	0		0	0	270,319	270,319	0	270,319	0.3

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
2885	โฉนด	23884	4	334.00	730	243,820	0		0			100	0	0		0	0	0	243,820	243,820	0	243,820	0.3
2886	โฉนด	52895	2	73.00	1,000	73,000		บ้านเดี่ยว	ไม้	2	36	100	6,900	248,400	51	93	17,388	90,388	90,388	0	90,388	0.02	
2887	โฉนด	53974	1	1,225.00	250	306,250			0			100	0	0		0	0	306,250	306,250	50,000,000	0	0	
2888	โฉนด	42202	1	563.00	350	197,050			0			100	0	0		0	0	197,050	197,050	50,000,000	0	0	
2889	โฉนด	2702	1	2,000.00	150	300,000			0			100	0	0		0	0	300,000	300,000	50,000,000	0	0	
2890	โฉนด	51121	1	1,452.00	260	377,520			0			100	0	0		0	0	377,520	377,520	50,000,000	0	0	
2891	โฉนด	51122	1	726.00	260	188,760			0			100	0	0		0	0	188,760	188,760	50,000,000	0	0	
2892	โฉนด	40444	2	185.00	730	135,050			0			100	0	0		0	0	135,050	135,050	0	135,050	0.02	
	โฉนด	40444		0.00	730	0		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	126	100	6,900	869,400	62	85	130,410	130,410	130,410	0	130,410	0.02	
2893	โฉนด	30695	1	809.00	350	283,150			0			100	0	0		0	0	283,150	283,150	50,000,000	0	0	
2894	โฉนด	71772	1	809.00	350	283,150			0			100	0	0		0	0	283,150	283,150	50,000,000	0	0	
2895	โฉนด	23753	4	106.00	730	77,380			0			100	0	0		0	0	77,380	77,380	0	77,380	0.3	
2896	โฉนด	1253	1	180.00	100	18,000			0			100	0	0		0	0	18,000	18,000	50,000,000	0	0	
2897	โฉนด	23734	4	130.00	350	45,500			0			100	0	0		0	0	45,500	45,500	0	45,500	0.3	
2898	โฉนด	58347	1	639.00	130	83,070			0			100	0	0		0	0	83,070	83,070	50,000,000	0	0	
2899	โฉนด	23664	2	117.00	1,000	117,000		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	63	100	6,900	434,700	49	76	104,328	221,328	221,328	0	221,328	0.02	
2900	โฉนด	54662	1	607.00	310	188,170			0			100	0	0		0	0	188,170	188,170	50,000,000	0	0	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ศ.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
2901	โฉนด	35057	2	63.50	730	46,355		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	6,900	248,400	6	6	233,496	279,851	279,851	0	279,851	0.02
	โฉนด	35057		0.00	730	0		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54	100	6,900	372,600	24	38	231,012	231,012	231,012	0	231,012	0.02
2902	โฉนด	46400	4	37.00	1,000	37,000			0			100	0	0		0	0	37,000	37,000	0	37,000	0.3
2903	โฉนด	23843	1	56.00	730	40,880		0	0			100	0	0		0	0	40,880	40,880	50,000,000	0	0
2904	โฉนด	22478	2	102.70	730	74,971		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	120	100	6,900	828,000	3	3	803,160	878,131	878,131	0	878,131	0.02
2905	โฉนด	61350	4	644.00	380	244,720		0	0			100	0	0		0	0	244,720	244,720	0	244,720	0.3
2906	โฉนด	21925	2	216.00	730	157,680		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	56	100	6,900	386,400	31	52	185,472	343,152	343,152	0	343,152	0.02
2907	โฉนด	20778	4	191.10	350	66,885						100	0	0		0	0	66,885	66,885	0	66,885	0.3
2908	โฉนด	46104	4	100.00	730	73,000		0	0			100	0	0		0	0	73,000	73,000	0	73,000	0.3
2909	โฉนด	46105	4	100.00	350	35,000		0	0			100	0	0		0	0	35,000	35,000	0	35,000	0.3
2910	โฉนด	69244	1	2,000.00	210	420,000		0	0			100	0	0		0	0	420,000	420,000	50,000,000	0	0
2911	โฉนด	67732	3	16.20	11,000	178,200		ตึกแถว	ตึก	3	48	100	7,550	362,400	6	6	340,656	518,856	518,856	0	518,856	0.3
	โฉนด	67732		0.00	11,000	0		ตึกแถว	ตึก	2	96	100	7,550	724,800	6	6	681,312	681,312	681,312	0	681,312	0.03
2912	โฉนด	67731	3	16.20	11,000	178,200		ตึกแถว	ตึก	3	48	100	7,550	362,400			362,400	540,600	540,600	0	540,600	0.3
	โฉนด	67731		0.00	11,000	0		ตึกแถว	ตึก	2	96	100	7,550	724,800			724,800	724,800	724,800	0	724,800	0.02
2913	โฉนด	61666	1	1,071.00	130	139,230		0	0			100	0	0		0	0	139,230	139,230	50,000,000	0	0
2914	โฉนด	39595	2	638.00	130	82,940		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	162	100	6,900	1,117,800	41	85	167,670	250,610	250,610	0	250,610	0.02

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมอายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
	โฉนด	39595		0.00	130	0		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	2	56	100	5,500	308,000	21	32	209,440	209,440	209,440	0	209,440	0.02
	โฉนด	39595		0.00	130	0		โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	45	100	2,050	92,250	16	72	25,830	25,830	25,830	0	25,830	0.02
2915	โฉนด	30662	1	760.00	750	570,000						100	0	0		0	570,000	570,000	50,000,000	0	0	0
2916	โฉนด	20256	1	1,200.00	310	372,000	0	0				100	0	0		0	372,000	372,000	50,000,000	0	0	0
2917	โฉนด	46721	1	2,393.00	170	406,810	0	0				100	0	0		0	406,810	406,810	50,000,000	0	0	0
2918	โฉนด	41448	1	691.00	130	89,830	0	0				100	0	0		0	89,830	89,830	50,000,000	0	0	0
2919	โฉนด	55972	4	100.00	350	35,000	0	0				100	0	0		0	35,000	35,000	0	35,000	0.3	
2920	โฉนด	51336	2	80.00	1,250	100,000		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	60	100	6,900	414,000	12	14	356,040	456,040	456,040	0	456,040	0.02
2921	โฉนด	51944	4	65.00	350	22,750	0	0				100	0	0		0	22,750	22,750	0	22,750	0.3	
2922	โฉนด	40307	4	100.00	130	13,000	0	0				100	0	0		0	13,000	13,000	0	13,000	0.3	
2923	โฉนด	40308	4	100.00	130	13,000	0	0				100	0	0		0	13,000	13,000	0	13,000	0.3	
2924	โฉนด	23101	2	162.00	730	118,260		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	6,900	331,200	21	32	225,216	343,476	343,476	0	343,476	0.02
	โฉนด	23101		0.00	730	0		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	30	100	6,900	207,000	11	12	182,160	182,160	182,160	0	182,160	0.02
2925	โฉนด	60174	1	785.00	130	102,050	0	0				100	0	0		0	102,050	102,050	50,000,000	0	0	0
2926	โฉนด	35095	2	102.00	130	13,260		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	6,900	331,200	41	72	92,736	105,996	105,996	0	105,996	0.02
2927	โฉนด	23761	4	140.00	130	18,200						100	0	0		0	18,200	18,200	0	18,200	0.3	
2928	โฉนด	21927	2	98.00	730	71,540		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	90	100	6,900	621,000	41	72	173,880	245,420	245,420	0	245,420	0.02

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมอายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
2929	โฉนด	21928	1	76.00	100	7,600		โรงเรียนสตรี	ไม้	1	20	100	2,050	41,000	26	93	2,870	10,470	10,470	50,000,000	0	0	
	โฉนด	21928		0.00	100	0		โรงเรียนสตรี	ไม้	1	36	100	2,050	73,800	26	93	5,166	5,166	5,166	50,000,000	0	0	
2930	โฉนด	53954	1	2,168.00	150	325,200		โรงเรียนสตรี	ไม้	1	9	100	2,050	18,450	3	9	16,790	341,990	341,990	50,000,000	0	0	
	โฉนด	53954		0.00	150	0		โรงเรียนสตรี	ไม้	1	24	100	2,050	49,200	4	12	43,296	43,296	43,296	50,000,000	0	0	
	โฉนด	53954		0.00	150	0		โรงเรียนสตรี	ไม้	1	24	100	2,050	49,200	5	15	41,820	41,820	41,820	50,000,000	0	0	
2931	โฉนด	43512	1	1,034.00	310	320,540		0	0			100	0	0			0	0	320,540	320,540	50,000,000	0	0
2932	โฉนด	34195	1	1,990.00	260	517,400		0	0			100	0	0			0	0	517,400	517,400	50,000,000	0	0
2933	โฉนด	34196	1	1,070.00	260	278,200		0	0			100	0	0			0	0	278,200	278,200	50,000,000	0	0
2934	โฉนด	20691	4	103.10	730	75,263		0	0			100	0	0			0	0	75,263	75,263	0	75,263	0.3
2935	โฉนด	174	4	1,990.00	170	338,300		0	0			100	0	0			0	0	338,300	338,300	0	338,300	0.3
2936	โฉนด	20637	4	101.40	730	74,022		0	0			100	0	0			0	0	74,022	74,022	0	74,022	0.3
2937	โฉนด	20712	4	102.50	730	74,825		0	0			100	0	0			0	0	74,825	74,825	0	74,825	0.3
2938	โฉนด	20711	4	101.90	730	74,387		0	0			100	0	0			0	0	74,387	74,387	0	74,387	0.3
2939	โฉนด	23830	1	41.00	730	29,930		โรงเรียนสตรี	ไม้	1	24	100	2,050	49,200	31	93	3,444	33,374	33,374	0	33,374	0.01	
	โฉนด	23830		0.00	730	0		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	1	16	100	5,500	88,000	31	93	6,160	6,160	6,160	0	6,160	0.01	
2940	โฉนด	67178	1	433.00	3,500	1,515,500		0	0			100	0	0			0	0	1,515,500	1,515,500	50,000,000	0	0
2941	โฉนด	67177	1	432.00	3,500	1,512,000		0	0			100	0	0			0	0	1,512,000	1,512,000	50,000,000	0	0



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมอายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
2942	โฉนด	54206	1	404.00	250	101,000			0			100	0	0		0	0	101,000	101,000	50,000,000	0	0
2943	โฉนด	2736	1	3,305.00	410	1,355,050			0			100	0	0		0	0	1,355,050	1,355,050	50,000,000	0	0
2944	โฉนด	20780	2	236.10	350	82,635		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	81	100	6,900	558,900	11	12	491,832	574,467	574,467	0	574,467	0.02
2945	โฉนด	57939	4	1,236.60	600	741,960		0	0			100	0	0		0	0	741,960	741,960	0	741,960	0.3
2946	โฉนด	47911	2	178.00	800	142,400			0			100	0	0		0	0	142,400	142,400	0	142,400	0.02
	โฉนด	47911		0.00	800	0		โรงจอดรถ	ตึก	2	450	100	2,550	1,147,500	9	9	1,044,225	1,044,225	1,044,225	0	1,044,225	0.02
	โฉนด	47911		0.00	800	0		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100	6,900	662,400	9	9	602,784	602,784	602,784	0	602,784	0.02
2947	โฉนด	13832	4	1,340.00	1,000	1,340,000			0			100	0	0		0	0	1,340,000	1,340,000	0	1,340,000	0.3
2948	โฉนด	35077	2	164.00	1,000	164,000		0	0			100	0	0		0	0	164,000	164,000	0	164,000	0.02
	โฉนด	35077		0.00	1,000	0		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	108	100	6,900	745,200	15	20	596,160	596,160	596,160	0	596,160	0.02
2949	โฉนด	54368	1	100.00	1,000	100,000			0			100	0	0		0	0	100,000	100,000	50,000,000	0	0
2950	โฉนด	31128	1	2,811.00	200	562,200		0	0			100	0	0		0	0	562,200	562,200	50,000,000	0	0
2951	โฉนด	47387	4	138.00	130	17,940			0			100	0	0		0	0	17,940	17,940	0	17,940	0.3
2952	โฉนด	183	4	10,319.90	170	1,754,383		0	0			100	0	0		0	0	1,754,383	1,754,383	0	1,754,383	0.3
2953	โฉนด	70076	4	281.00	100	28,100		0	0			100	0	0		0	0	28,100	28,100	0	28,100	0.3
2954	โฉนด	14978	2	97.00	730	70,810		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	64	100	6,900	441,600	36	85	66,240	137,050	137,050	0	137,050	0.02
	โฉนด	14978		0.00	730	0		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	77	100	6,900	531,300	6	6	499,422	499,422	499,422	0	499,422	0.02

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
2955	โฉนด	43489	4	1,432.00	130	186,160	0		0			100	0	0		0	0	186,160	186,160	0	186,160	0.3
2956	โฉนด	20408	4	160.00	730	116,800	0		0			100	0	0		0	0	116,800	116,800	0	116,800	0.3
2957	โฉนด	54103	1	1,190.00	130	154,700	0		0			100	0	0		0	0	154,700	154,700	50,000,000	0	0
2958	โฉนด	23861	4	103.00	130	13,390	0		0			100	0	0		0	0	13,390	13,390	0	13,390	0.3
2959	โฉนด	23878	2	236.90	730	172,937		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	57	100	6,900	393,300	52	76	94,392	267,329	267,329	0	267,329	0.02
2960	โฉนด	51889	4	489.00	630	308,070						100	0	0		0	0	308,070	308,070	0	308,070	0.3
2961	โฉนด	63488	2	23.90	3,000	71,700		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	104	100	6,900	717,600	6	6	674,544	746,244	746,244	0	746,244	0.02
2962	โฉนด	13286	1	1,634.50	260	424,970	0		0			100	0	0		0	0	424,970	424,970	50,000,000	0	0
2963	โฉนด	23650	1	212.00	280	59,360			0			100	0	0		0	0	59,360	59,360	50,000,000	0	0
2964	โฉนด	62133	4	581.00	750	435,750			0			100	0	0		0	0	435,750	435,750	0	435,750	0.3
2965	โฉนด	62132	4	291.00	750	218,250			0			100	0	0		0	0	218,250	218,250	0	218,250	0.3
2966	โฉนด	41915	1	1,909.00	350	668,150			0			100	0	0		0	0	668,150	668,150	50,000,000	0	0
2967	โฉนด	41914	1	1,330.00	350	465,500			0			100	0	0		0	0	465,500	465,500	50,000,000	0	0
2968	โฉนด	40418	4	400.20	350	140,070	0		0			100	0	0		0	0	140,070	140,070	0	140,070	0.3
2969	โฉนด	31122	1	680.00	350	238,000	0		0			100	0	0		0	0	238,000	238,000	50,000,000	0	0
2970	โฉนด	14020	4	825.00	310	255,750						100	0	0		0	0	255,750	255,750	0	255,750	0.3
2971	โฉนด	41443	1	157.00	130	20,410	0		0			100	0	0		0	0	20,410	20,410	50,000,000	0	0

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมอายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
2972	โฉนด	31171	1	569.00	3,500	1,991,500						100	0	0		0	0	1,991,500	1,991,500	50,000,000	0	0
2973	โฉนด	31185	2	1,783.00	310	552,730		บ้านเดี่ยว	ไม้	2	63	100	6,900	434,700	31	93	30,429	583,159	583,159	0	583,159	0.02
2974	โฉนด	60219	4	67.00	90	6,030						100	0	0		0	0	6,030	6,030	0	6,030	0.3
2975	โฉนด	48451	2	1,385.00	3,000	4,155,000		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	288	100	6,900	1,987,200	13	16	1,669,248	5,824,248	5,824,248	0	5,824,248	0.02
2976	โฉนด	60218	4	167.00	3,500	584,500						100	0	0		0	0	584,500	584,500	0	584,500	0.3
2977	โฉนด	66492	1	340.00	350	119,000						100	0	0		0	0	119,000	119,000	50,000,000	0	0
2978	โฉนด	45897	1	1,074.00	470	504,780	0		0			100	0	0		0	0	504,780	504,780	50,000,000	0	0
2979	โฉนด	40478	1	1,015.20	470	477,144	0		0			100	0	0		0	0	477,144	477,144	50,000,000	0	0
2980	โฉนด	47801	4	195.00	3,500	682,500	0		0			100	0	0		0	0	682,500	682,500	0	682,500	0.3
2981	โฉนด	60222	1	819.00	130	106,470	0		0			100	0	0		0	0	106,470	106,470	50,000,000	0	0
2982	โฉนด	51922	1	895.00	130	116,350	0		0			100	0	0		0	0	116,350	116,350	50,000,000	0	0
2983	โฉนด	42170	1	1,034.00	130	134,420	0		0			100	0	0		0	0	134,420	134,420	50,000,000	0	0
2984	โฉนด	63946	4	568.00	880	499,840	0		0			100	0	0		0	0	499,840	499,840	0	499,840	0.3
2985	โฉนด	41776	1	1,660.00	130	215,800	0		0			100	0	0		0	0	215,800	215,800	50,000,000	0	0
2986	โฉนด	54451	2	1,835.00	130	238,550	0		0			100	0	0		0	0	238,550	238,550	0	238,550	0.02
	โฉนด	54451		0.00	130	0		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	84	100	6,900	579,600	6	6	544,824	544,824	544,824	0	544,824	0.02
2987	โฉนด	53973	1	1,488.00	180	267,840	0		0			100	0	0		0	0	267,840	267,840	50,000,000	0	0

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ต.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราราคาซี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการว่าประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการว่าประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
2988	โฉนด	53975	1	1,119.00	210	234,990	0		0			100	0	0		0	0	234,990	234,990	50,000,000	0	0
2989	โฉนด	54026	2	130.00	730	94,900		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	144	100	6,900	993,600	51	85	149,040	243,940	243,940	0	243,940	0.02
	โฉนด	54026		0.00	730	0		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	1	16	100	5,500	88,000	51	93	6,160	6,160	6,160	0	6,160	0.01
2989	โฉนด	7155	1	4,115.00	130	534,950	0		0			100	0	0		0	0	534,950	534,950	50,000,000	0	0
2990	โฉนด	53976	1	930.00	180	167,400	0		0			100	0	0		0	0	167,400	167,400	50,000,000	0	0
2991	โฉนด	53977	1	276.00	130	35,880	0		0			100	0	0		0	0	35,880	35,880	50,000,000	0	0
2992	โฉนด	54130	1	648.00	130	84,240	0		0			100	0	0		0	0	84,240	84,240	50,000,000	0	0
2993	โฉนด	54133	1	527.00	130	68,510	0		0			100	0	0		0	0	68,510	68,510	50,000,000	0	0
2994	โฉนด	54131	1	96.00	130	12,480	0		0			100	0	0		0	0	12,480	12,480	50,000,000	0	0
2995	โฉนด	54128	1	96.00	130	12,480	0		0			100	0	0		0	0	12,480	12,480	50,000,000	0	0
2996	โฉนด	63761	1	4,000.00	170	680,000	0		0			100	0	0		0	0	680,000	680,000	50,000,000	0	0
2997	โฉนด	58206	1	4,000.00	180	720,000	0		0			100	0	0		0	0	720,000	720,000	50,000,000	0	0
2998	โฉนด	39596	1	618.00	130	80,340	0		0			100	0	0		0	0	80,340	80,340	50,000,000	0	0
2999	โฉนด	58205	1	4,306.00	170	732,020	0		0			100	0	0		0	0	732,020	732,020	50,000,000	0	0
3000	โฉนด	69153	1	1,200.00	180	216,000	0		0			100	0	0		0	0	216,000	216,000	50,000,000	0	0
3001	โฉนด	51086	1	600.00	130	78,000	0		0			100	0	0		0	0	78,000	78,000	50,000,000	0	0
3002	โฉนด	22446	2	131.00	730	95,630		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54	100	6,900	372,600	31	52	178,848	274,478	274,478	0	274,478	0.02

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามที่คำนวณการใช้จ่ายประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมอายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
	โฉนด	22446		0.00	730	0		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	60	100	6,900	414,000	41	72	115,920	115,920	115,920	0	115,920	0.02
	โฉนด	22446		0.00	730	0		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึกครึ่งไม้	1	16	100	5,500	88,000	41	85	13,200	13,200	13,200	0	13,200	0.01
3003	โฉนด	22452	2	276.00	730	201,480						100	0	0	0	0	0	201,480	201,480	0	201,480	0.02
	โฉนด	22452		0.00	730	0		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	144	100	6,900	993,600	46	85	149,040	149,040	149,040	0	149,040	0.02
	โฉนด	22452		0.00	730	0		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	1	16	100	5,500	88,000	46	93	6,160	6,160	6,160	0	6,160	0.01
	โฉนด	22452		0.00	730	0		โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	16	100	2,050	32,800	46	93	2,296	2,296	2,296	0	2,296	0.01
3004	โฉนด	63038	2	83.00	1,000	83,000		0	0			100	0	0	0	0	0	83,000	83,000	0	83,000	0.02
	โฉนด	63038		0.00	1,000	0		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	6,900	248,400	41	72	69,552	69,552	69,552	0	69,552	0.02
	โฉนด	63038		0.00	1,000	0		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	6	100	5,500	33,000	41	93	2,310	2,310	2,310	0	2,310	0.02
3005	โฉนด	61351	4	188.00	500	94,000		0	0			100	0	0	0	0	0	94,000	94,000	0	94,000	0.3
3006	โฉนด	62098	1	532.00	130	69,160		0	0			100	0	0	0	0	0	69,160	69,160	50,000,000	0	0
3007	โฉนด	62927	1	1,477.00	250	369,250		0	0			100	0	0	0	0	0	369,250	369,250	50,000,000	0	0
3008	โฉนด	62928	1	1,477.00	250	369,250		0	0			100	0	0	0	0	0	369,250	369,250	50,000,000	0	0
3009	โฉนด	62064	1	400.00	250	100,000		0	0			100	0	0	0	0	0	100,000	100,000	50,000,000	0	0
3010	โฉนด	54229	1	690.00	100	69,000						100	0	0	0	0	0	69,000	69,000	50,000,000	0	0
3011	โฉนด	65584	2	59.00	730	43,070		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	81	100	6,900	558,900	51	76	134,136	177,206	177,206	0	177,206	0.02
	โฉนด	65584		0.00	730	0		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	1	9	100	5,500	49,500	51	93	3,465	3,465	3,465	0	3,465	0.01

หน้าที่ยื่นจาก...

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/คอกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
3012	โฉนด	54231	1	3,159.00	250	789,750			0			100	0	0		0	0	789,750	789,750	50,000,000	0	0
3013	โฉนด	43028	1	708.00	260	184,080	0		0			100	0	0		0	0	184,080	184,080	50,000,000	0	0
3014	โฉนด	61529	1	1,746.00	260	453,960	0		0			100	0	0		0	0	453,960	453,960	50,000,000	0	0
3015	โฉนด	61530	1	1,746.00	220	384,120	0		0			100	0	0		0	0	384,120	384,120	50,000,000	0	0
3016	โฉนด	43545	1	1,238.00	130	160,940	0		0			100	0	0		0	0	160,940	160,940	50,000,000	0	0
3017	โฉนด	62737	2	104.00	730	75,920	0		0			100	0	0		0	0	75,920	75,920	0	75,920	0.02
	โฉนด	62737		0.00	730	0		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54	100	6,900	372,600	41	72	104,328	104,328	104,328	0	104,328	0.02
3018	โฉนด	4900	1	2,040.00	100	204,000	0		0			100	0	0		0	0	204,000	204,000	50,000,000	0	0
3019	โฉนด	41430	1	121.00	90	10,890	0		0			100	0	0		0	0	10,890	10,890	50,000,000	0	0
3020	โฉนด	53956	2	789.10	180	142,038		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	6,900	248,400	5	5	235,980	378,018	378,018	0	378,018	0.02
	โฉนด	53956		0.00	180	0		โรงจอดรถ	ตึก	2	36	100	2,550	91,800	5	5	87,210	87,210	87,210	0	87,210	0.02
	โฉนด	53956		0.00	180	0		บ้านเดี่ยว	ไม้	2	9	100	6,900	62,100	5	15	52,785	52,785	52,785	0	52,785	0.02
3021	โฉนด	22443	2	67.00	730	48,910		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	42	100	6,900	289,800	9	9	263,718	312,628	312,628	0	312,628	0.02
	โฉนด	22443		0.00	730	0		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	1	18	100	5,500	99,000	9	35	64,350	64,350	64,350	0	64,350	0.01
3022	โฉนด	1279	1	585.00	180	105,300			0			100	0	0		0	0	105,300	105,300	50,000,000	0	0
3023	โฉนด	46415	4	238.00	130	30,940	0		0			100	0	0		0	0	30,940	30,940	0	30,940	0.3
3024	โฉนด	61457	2	431.00	640	275,840		บ้านเดี่ยว	ไม้	2	12	100	6,900	82,800	7	25	62,100	337,940	337,940	0	337,940	0.02

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
3025	โฉนด	42911	1	1,017.00	190	193,230	0		0			100	0	0		0	0	193,230	193,230	50,000,000	0	0
3026	โฉนด	42909	1	475.00	220	104,500	0		0			100	0	0		0	0	104,500	104,500	50,000,000	0	0
3027	โฉนด	53994	1	1,140.00	880	1,003,200	0		0			100	0	0		0	0	1,003,200	1,003,200	50,000,000	0	0
3028	โฉนด	35072	4	260.00	1,000	260,000	0		0			100	0	0		0	0	260,000	260,000	0	260,000	0.3
3029	โฉนด	34010	1	2,147.00	260	558,220	0		0			100	0	0		0	0	558,220	558,220	50,000,000	0	0
3030	โฉนด	22434	2	566.00	460	260,360	0		0			100	0	0		0	0	260,360	260,360	0	260,360	0.02
	โฉนด	22434		0.00	460	0		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54	100	6,900	372,600	6	6	350,244	350,244	350,244	0	350,244	0.02
	โฉนด	22434		0.00	460	0		บ้านเดี่ยว	ไม้	2	36	100	6,900	248,400	28	93	17,388	17,388	17,388	0	17,388	0.02
3031	โฉนด	23654	2	345.00	730	251,850		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	108	100	6,900	745,200	63	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	0	#N/A	#N/A
3032	โฉนด	413	4	594.20	640	380,288	0		0			100	0	0		0	0	380,288	380,288	0	380,288	0.3
3033	โฉนด	41922	1	1,604.00	130	208,520	0		0			100	0	0		0	0	208,520	208,520	50,000,000	0	0
3034	โฉนด	41900	4	120.00	350	42,000			0			100	0	0		0	0	42,000	42,000	0	42,000	0.3
3035	โฉนด	54415	4	87.00	350	30,450			0			100	0	0		0	0	30,450	30,450	0	30,450	0.3
3036	โฉนด	42173	3	113.30	4,000	453,200		โรงจอดรถ	ไม้	3	120	100	2,550	306,000	6	20	244,800	698,000	698,000	0	698,000	0.3
3037	โฉนด	53957	1	4,229.00	170	718,930			0			100	0	0		0	0	718,930	718,930	50,000,000	0	0
3038	โฉนด	62679	1	1,711.00	130	222,430	0		0			100	0	0		0	0	222,430	222,430	50,000,000	0	0
3039	โฉนด	23823	2	154.00	730	112,420		บ้านเดี่ยว	ไม้	2	56	100	6,900	386,400	21	93	27,048	139,468	139,468	0	139,468	0.02

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามลักษณะการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
	โฉนด	23823		0.00	730	0		บ้านเดี่ยว	ไม้	2	36	100	6,900	248,400	21	93	17,388	17,388	17,388	0	17,388	0.02
3040	โฉนด	23886	1	218.00	130	28,340		0	0			100	0	0		0	0	28,340	28,340	50,000,000	0	0
3041	โฉนด	23902	2	932.00	640	596,480		0	0			100	0	0		0	0	596,480	596,480	0	596,480	0.02
	โฉนด	23902		0.00	640	0		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	67	100	6,900	464,715		0	464,715	464,715	464,715	0	464,715	0.02
3042	โฉนด	23888	2	160.00	730	116,800		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	72	100	6,900	496,800	61	85	74,520	191,320	191,320	0	191,320	0.02
3043	โฉนด	6201	1	3,520.00	130	457,600		0	0			100	0	0		0	0	457,600	457,600	50,000,000	0	0
3044	โฉนด	54199	1	1,256.00	550	690,800		0	0			100	0	0		0	0	690,800	690,800	50,000,000	0	0
3045	โฉนด	35044	1	37.00	730	27,010		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	1	16	100	5,500	88,000	16	72	24,640	51,650	51,650	0	51,650	0.01
	โฉนด	35044		0.00	730	0		โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	24	100	2,050	49,200	16	72	13,776	13,776	13,776	0	13,776	0.01
3046	โฉนด	68256	4	86.80	730	63,364		0	0			100	0	0		0	0	63,364	63,364	0	63,364	0.3
3047	โฉนด	2165	1	1,390.00	100	139,000		0	0			100	0	0		0	0	139,000	139,000	50,000,000	0	0
3048	โฉนด	65421	1	583.00	130	75,790		0	0			100	0	0		0	0	75,790	75,790	50,000,000	0	0
3049	โฉนด	35014	2	154.00	730	112,420		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	6,900	248,400	9	9	226,044	338,464	338,464	0	338,464	0.02
	โฉนด	35014		0.00	730	0		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	1	6	100	5,500	33,000	21	93	2,310	2,310	2,310	0	2,310	0.01
3050	โฉนด	30670	1	844.00	2,500	2,110,000		0	0			100	0	0		0	0	2,110,000	2,110,000	50,000,000	0	0
3051	โฉนด	20421	4	80.00	730	58,400		0	0			100	0	0		0	0	58,400	58,400	0	58,400	0.3
3052	โฉนด	13605	4	292.70	640	187,328						100	0	0		0	0	187,328	187,328	0	187,328	0.3



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
3053	โฉนด	61822	4	800.00	310	248,000			0			100	0	0		0	0	248,000	248,000	0	248,000	0.3
3054	โฉนด	41818	4	438.00	130	56,940						100	0	0		0	0	56,940	56,940	0	56,940	0.3
3055	โฉนด	41819	4	318.60	130	41,418						100	0	0		0	0	41,418	41,418	0	41,418	0.3
3056	โฉนด	13773	4	400.50	350	140,175			0			100	0	0		0	0	140,175	140,175	0	140,175	0.3
3057	โฉนด	20729	4	100.90	730	73,657			0			100	0	0		0	0	73,657	73,657	0	73,657	0.3
3058	โฉนด	20667	4	120.60	730	88,038						100	0	0		0	0	88,038	88,038	0	88,038	0.3
3059	โฉนด	20666	4	121.70	730	88,841			0			100	0	0		0	0	88,841	88,841	0	88,841	0.3
3060	โฉนด	51340	4	98.00	1,250	122,500			0			100	0	0		0	0	122,500	122,500	0	122,500	0.3
3061	โฉนด	47397	4	125.00	130	16,250			0			100	0	0		0	0	16,250	16,250	0	16,250	0.3
3062	โฉนด	48986	4	800.00	130	104,000			0			100	0	0		0	0	104,000	104,000	0	104,000	0.3
3063	โฉนด	14181	1	901.20	1,000	901,200			0			100	0	0		0	0	901,200	901,200	50,000,000	0	0
3064	โฉนด	23876	4	17.00	730	12,410			0			100	0	0		0	0	12,410	12,410	0	12,410	0.3
3065	โฉนด	22445	2	43.00	730	31,390	บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	162	100	6,900	1,117,800	39	85	167,670	199,060	199,060	0	199,060	0.02	
	โฉนด	22445		0.00	730	0	โรงจอดรถ	ไม้	2	20	100	2,550	51,000	39	93	3,570	3,570	3,570	0	3,570	0.02	
3066	โฉนด	62334	1	1,128.00	100	112,800			0			100	0	0		0	0	112,800	112,800	50,000,000	0	0
3067	โฉนด	23882	4	80.00	730	58,400			0			100	0	0		0	0	58,400	58,400	0	58,400	0.3
3068	โฉนด	20434	3	80.00	730	58,400			0			100	0	0		0	0	58,400	58,400	0	58,400	0.3