

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภทของ สิ่งปลูกสร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ สักระเบื้อง)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน ภาษีที่ดิน	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ หักข้อเสียภาษี (บาท)	อัตรา (ร้อยละ)
													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
3735	โฉนด	21073	1	77.00	350				100	0	0			0	0	26,950	26,950	50,000,000	0	0
3736	โฉนด	21277	4	77.00	350				100	0	0			0	0	26,950	26,950	0	26,950	0.3
3737	โฉนด	21276	1	77.00	350				100	0	0			0	0	26,950	26,950	50,000,000	0	0
3738	โฉนด	21275	1	76.90	350				100	0	0			0	0	26,915	26,915	50,000,000	0	0
3739	โฉนด	21078	1	77.00	350				100	0	0			0	0	26,950	26,950	50,000,000	0	0
3740	โฉนด	51308	1	1,055.00	880				100	0	0			0	0	928,400	928,400	50,000,000	0	0
3741	โฉนด	1496	1	1,443.00	130				100	0	0			0	0	187,590	187,590	50,000,000	0	0
3742	โฉนด	14388	4	295.80	640				100	0	0			0	0	189,312	189,312	0	189,312	0.6
3743	โฉนด	23874	2	333.00	640				100	8,400	168,000	12	14	144,480	357,600	357,600	50,000,000	0	0	
3744	โฉนด	23874		0.00	640				100	8,400	840,000	15	20	672,000	672,000	672,000	50,000,000	0	0	
3745	โฉนด	14156	4	1,774.00	210				100	0	0			0	0	372,540	372,540	0	372,540	0.6
3746	โฉนด	20386	4	81.00	730				100	0	0			0	0	59,130	59,130	0	59,130	0.6
3747	โฉนด	21888	2	358.00	750				100	0	0			0	0	268,500	268,500	0	268,500	0.02
3748	โฉนด	21888		0.00	750				100	8,400	302,400	8	8	278,208	278,208	278,208	10,000,000	0	0	0
3749	โฉนด	21888		0.00	750				100	8,400	504,000	24	38	312,480	312,480	312,480	10,000,000	0	0	0
3750	โฉนด	21889	3	358.00	11,000				100	7,600	364,800	6	6	342,912	4,280,912	4,280,912	0	4,280,912	0.3	
3751	โฉนด	55841	4	71.00	350				100	0	0			0	0	24,850	24,850	0	24,850	0.3

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ถ.ค.ส.1)
เทศบาลตำบลนิเวศน์
ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามอัตราที่รัฐบาลกำหนด	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ถ้ามี)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิ (บาท)	อัตรา (ร้อยละ)
3752	โฉนด	55843	4	71.00	350	24,850					100	0	0	0	0			24,850	24,850	0	24,850	0.3
3753	โฉนด	55844	4	71.00	350	24,850					100	0	0	0	0			24,850	24,850	0	24,850	0.3
3754	โฉนด	55855	4	75.00	350	26,250					100	0	0	0	0			26,250	26,250	0	26,250	0.3
3755	โฉนด	55857	4	75.00	350	26,250					100	0	0	0	0			26,250	26,250	0	26,250	0.3
3756	โฉนด	55859	4	52.00	350	18,200					100	0	0	0	0			18,200	18,200	0	18,200	0.3
3757	โฉนด	55854	4	80.00	350	28,000					100	0	0	0	0			28,000	28,000	0	28,000	0.3
3758	โฉนด	55853	4	80.00	350	28,000					100	0	0	0	0			28,000	28,000	0	28,000	0.3
3759	โฉนด	55852	4	80.00	350	28,000					100	0	0	0	0			28,000	28,000	0	28,000	0.3
3760	โฉนด	55851	4	117.00	350	40,950					100	0	0	0	0			40,950	40,950	0	40,950	0.3
3761	โฉนด	55846	4	79.00	350	27,650					100	0	0	0	0			27,650	27,650	0	27,650	0.3
3762	โฉนด	55848	4	80.00	350	28,000					100	0	0	0	0			28,000	28,000	0	28,000	0.3
3763	โฉนด	55850	4	80.00	350	28,000					100	0	0	0	0			28,000	28,000	0	28,000	0.3
3764	โฉนด	34220	1	3,520.00	130	457,600					100	0	0	0	0			457,600	457,600	50,000,000	0	0
3765	โฉนด	13612	4	1,180.30	2,200	2,596,660					100	0	0	0	0			2,596,660	2,596,660	0	2,596,660	0.6
3766	โฉนด	13549	1	2,535.60	350	887,460					100	0	0	0	0			887,460	887,460	50,000,000	0	0
3767	โฉนด	55840	4	67.00	350	23,450					100	0	0	0	0			23,450	23,450	0	23,450	0.3
3768	โฉนด	55842	4	71.00	350	24,850					100	0	0	0	0			24,850	24,850	0	24,850	0.3

หน้า ๒๕๕ จาก ๒๕๖

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ค.ส.1)
เทศบาลตำบลนิคม

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการว่าประพันธ์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/เหล็ก/สิ่งอื่น)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ที่ดินเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างรวมค่าเสื่อมภาษีที่ดิน	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่โอนเสียภาษี (บาท)	อัตรา (ร้อยละ)	
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
3769	โฉนด	55845	4	90.00	350	31,500					100	0	0	0		0	31,500	31,500	0	31,500	0.3		
3770	โฉนด	55856	4	75.00	350	26,250					100	0	0	0		0	26,250	26,250	0	26,250	0.3		
3771	โฉนด	55858	4	50.00	350	17,500					100	0	0	0		0	17,500	17,500	0	17,500	0.3		
3772	โฉนด	55847	4	80.00	350	28,000					100	0	0	0		0	28,000	28,000	0	28,000	0.3		
3773	โฉนด	55849	4	80.00	350	28,000					100	0	0	0		0	28,000	28,000	0	28,000	0.3		
3774	โฉนด	34219	1	3,300.00	130	429,000					100	0	0	0		0	429,000	429,000	50,000,000	0	0		
3775	โฉนด	55839	4	50.00	350	17,500					100	0	0	0		0	17,500	17,500	0	17,500	0.3		
3776	โฉนด	23914	2	54.00	730	39,420		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36	100	8,400	302,400	31	52	145,152	184,572	184,572	50,000,000	0	0	
3777	โฉนด	55770	4	70.00	350	24,500					100	0	0	0		0	24,500	24,500	0	24,500	0.3		
3778	โฉนด	20613	1	100.70	730	73,511					100	0	0	0		0	73,511	73,511	50,000,000	0	0		
3779	โฉนด	55793	4	94.00	350	32,900					100	0	0	0		0	32,900	32,900	0	32,900	0.3		
3780	โฉนด	55792	4	97.00	350	33,950					100	0	0	0		0	33,950	33,950	0	33,950	0.3		
3781	โฉนด	21884	1	137.00	730	100,010					100	0	0	0		0	100,010	100,010	50,000,000	0	0		
3782	โฉนด	41801	1	1,897.00	550	1,043,350					100	0	0	0		0	1,043,350	1,043,350	50,000,000	0	0		
3783	โฉนด	46412	2	89.70	640	57,408		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90	100	8,400	756,000	61	76	181,440	238,848	238,848	50,000,000	0	0	
3784	โฉนด	41836	1	775.00	310	240,250					100	0	0	0		0	240,250	240,250	50,000,000	0	0		
3785	โฉนด	41837	1	749.00	310	232,190					100	0	0	0		0	232,190	232,190	50,000,000	0	0		

พื้นที่ว่างจาก ๗๖๖

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ถ.ค.ส.)
เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ประเภทรูป)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนสิ่งปลูกสร้างต่อกรรม.	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อกรรม. ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างที่ดินและสิ่งปลูกสร้างการให้เช่าประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อัตราหัก (%)		
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
3786	โฉนด	41817	4	1,559.00	310	483,290					100	0	0	0	0	0	483,290	483,290	0	483,290	0.3		
3787	โฉนด	209	3	33.00	7,000	231,000		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึกครึ่งไม้	3	72	100	8,450	608,400	44	85	91,260	322,260	322,260	0	322,260	0.3	
	โฉนด	209	2	33.00	7,000	231,000		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึกครึ่งไม้	2	72	100	8,450	608,400	44	85	91,260	322,260	322,260	0	322,260	0	
3788	โฉนด	54057	1	859.00	210	180,390					100	0	0	0	0	0	180,390	180,390	50,000,000	0	0	0	
3789	โฉนด	54058	1	2,006.00	250	501,500					100	0	0	0	0	0	501,500	501,500	50,000,000	0	0	0	
3790	โฉนด	67694	3	16.20	11,000	178,200		ที่ดินสวนส้ม	ตึก	3	48	100	7,600	364,800	6	6	342,912	521,112	521,112	0	521,112	0.3	
3791	โฉนด	67694		0.00	11,000	0		ที่ดินสวนส้ม	ตึก	2	96	100	8,150	782,400	6	6	735,456	735,456	50,000,000	0	0	0	
3792	โฉนด	20894	2	80.20	730	58,546		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	72	100	8,400	604,800	41	72	169,344	227,890	227,890	50,000,000	0	0	0
3793	โฉนด	30667	1	2,640.00	2,250	5,940,000					100	0	0	0	0	0	5,940,000	5,940,000	50,000,000	0	0	0	
3794	โฉนด	21941	1	335.00	730	244,550					100	0	0	0	0	0	244,550	244,550	50,000,000	0	0	0	
3795	โฉนด	65431	1	1,056.00	310	327,360					100	0	0	0	0	0	327,360	327,360	50,000,000	0	0	0	
3796	โฉนด	51123	4	462.00	310	143,220					100	0	0	0	0	0	143,220	143,220	0	143,220	0.6	0	
3797	โฉนด	22467	4	532.00	310	164,920					100	0	0	0	0	0	164,920	164,920	0	164,920	0.6	0	
3798	โฉนด	64765	1	1,200.00	280	336,000					100	0	0	0	0	0	336,000	336,000	50,000,000	0	0	0	
3799	โฉนด	61561	3	221.00	880	194,480		ที่ดินสวนส้ม	ตึก	3	63	100	6,850	431,550	2	2	422,919	617,399	617,399	0	617,399	0.3	
3800	โฉนด	69748	4	219.09	350	76,682					100	0	0	0	0	0	76,682	76,682	0	76,682	0.3	0	
3801	โฉนด	58226	1	1,228.00	5,250	6,447,000					100	0	0	0	0	0	6,447,000	6,447,000	50,000,000	0	0	0	

หน้าที่ยื่นภาษี

หน้าที่ยื่นภาษี

หน้าที่ยื่นภาษี

หน้าที่ยื่นภาษี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่ ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภทของ สิ่งปลูกสร้างแบบบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (พัก/ไม่/ พักครึ่งไม้/ พักครึ่งปูน)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ที่ดินรวม (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมินของ สิ่งปลูกสร้าง ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง การใช้ประโยชน์	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ถ้ามีบาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	อัตรา (ร้อยละ)	
													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
3802	โฉนด	423	1	323.60	640	207,104				100	0	0	0	0	207,104	207,104	50,000,000	0	0	0	
	โฉนด	423	2	10.50	640	6,720	บ้านพักอาศัยถาวรเดี่ยว	พัก	2	42	100	8,400	352,800	21	32	239,904	246,624	50,000,000	0	0	0
3803	โฉนด	57395	4	46.02	500	23,010				100	0	0	0	0	23,010	23,010	0	23,010	0.3		
3804	โฉนด	55174	1	384.00	440	168,960				100	0	0	0	0	168,960	168,960	50,000,000	0	0	0	
3805	โฉนด	43487	4	1,088.00	130	141,440				100	0	0	0	0	141,440	141,440	0	141,440	0.3		
3806	โฉนด	32225	2	176.40	1,000	176,400	บ้านพักอาศัยถาวรเดี่ยว	พัก	2	81	100	8,400	680,400	7	7	632,772	809,172	50,000,000	0	0	0
3807	โฉนด	61480	1	1,727.00	260	449,020				100	0	0	0	0	449,020	449,020	50,000,000	0	0	0	
3808	โฉนด	55943	4	100.00	350	35,000				100	0	0	0	0	35,000	35,000	0	35,000	0.6		
3809	โฉนด	31129	1	2,304.00	210	483,840				100	0	0	0	0	483,840	483,840	50,000,000	0	0	0	
3810	โฉนด	54076	1	704.00	180	126,720				100	0	0	0	0	126,720	126,720	50,000,000	0	0	0	
3811	โฉนด	54075	1	1,618.00	180	291,240				100	0	0	0	0	291,240	291,240	50,000,000	0	0	0	
3812	โฉนด	514	4	416.00	880	366,080				100	0	0	0	0	366,080	366,080	0	366,080	0.6		
3813	โฉนด	42191	1	278.00	130	36,140				100	0	0	0	0	36,140	36,140	50,000,000	0	0	0	
3814	โฉนด	54018	2	116.00	730	84,680	บ้านพักอาศัยถาวรเดี่ยว สองชั้น	พักครึ่งไม้	2	144	100	8,450	1,216,800	31	85	182,520	267,200	50,000,000	0	0	0
3815	โฉนด	54018		0.00	730	0	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม่	1	16	100	5,750	92,000	31	93	6,440	6,440	50,000,000	0	0	0
3816	โฉนด	412	4	3,702.20	470	1,740,034				100	0	0	0	0	1,740,034	1,740,034	0	1,740,034	0.6		
3817	โฉนด	43552	1	511.00	130	66,430				100	0	0	0	0	66,430	66,430	50,000,000	0	0	0	

พื้นที่ 1000 จาก 1000

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													
ที่ ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน ตร.ว. เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภทของ สิ่งปลูกสร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ถ./ค./ว./ ค/ค/ร/ง)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมิน สุทธิ หักภาษี ที่ดิน (บาท)	อัตรา (ร้อยละ)			
													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
3818	โฉนด	13519	2	948.00	750	711,000		ที่	64	100	8,400	537,600	21	32	365,568	1,076,568	1,076,568	0	1,076,568	0.02			
3819	โฉนด	7022	2	388.50	730	283,605	บ้านพักอาศัยชั้นเดียว	ค/ค	42	100	8,400	352,800	21	32	239,904	523,509	523,509	50,000,000	0	0			
3820	โฉนด	35176	3	245.00	1,100	269,500				100	0	0	0	0	0	269,500	269,500	0	269,500	0.3			
3821	โฉนด	51257	1	1,645.00	100	164,500				100	0	0	0	0	0	164,500	164,500	50,000,000	0	0			
3822	โฉนด	55800	4	46.00	130	5,980				100	0	0	0	0	0	5,980	5,980	0	5,980	0.3			
3823	โฉนด	54728	4	199.00	350	69,650				100	0	0	0	0	0	69,650	69,650	0	69,650	0.6			
3824	โฉนด	21306	4	353.40	640	226,176				100	0	0	0	0	0	226,176	226,176	0	226,176	0.6			
3825	โฉนด	7202	4	350.50	640	224,320				100	0	0	0	0	0	224,320	224,320	0	224,320	0.3			
3826	โฉนด	62130	3	185.00	130	24,050				100	0	0	0	0	0	24,050	24,050	0	24,050	0.3			
3827	โฉนด	62128	3	314.00	880	276,320				100	0	0	0	0	0	276,320	276,320	0	276,320	0.3			
3828	โฉนด	2816	1	415.40	640	265,856				100	0	0	0	0	0	265,856	265,856	50,000,000	0	0			
3829	โฉนด	20581	1	800.00	100	80,000				100	0	0	0	0	0	80,000	80,000	50,000,000	0	0			
3830	โฉนด	65923	1	4,128.00	360	1,486,080				100	0	0	0	0	0	1,486,080	1,486,080	50,000,000	0	0			
3831	โฉนด	20509	4	99.50	730	72,635				100	0	0	0	0	0	72,635	72,635	0	72,635	0.6			
3832	โฉนด	7225	3	607.00	7,000	4,249,000				100	0	0	0	0	0	4,249,000	4,249,000	0	4,249,000	0.3			
3833	โฉนด	57091	4	413.00	750	309,750				100	0	0	0	0	0	309,750	309,750	0	309,750	0.6			
3834	โฉนด	14210	2	160.00	880	140,800	บ้านพักอาศัยชั้นเดียว	ค/ค	144	100	8,400	1,209,600	16	22	943,488	1,084,288	1,084,288	50,000,000	0	0			

วันที่ ๒๒-๒๖-๖๖ รวม ๔๔๕

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)
เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ โฉนด สิทธิ์	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ค่า รวม คร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูก สร้าง กรรมสิทธิ์	ลักษณะ สิ่ง ปลูก สร้าง (ใช้/ไม่ ใช้/ไม่มี)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง หัก ค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่ง ปลูก สร้าง	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่ง ปลูก สร้าง หัก ค่าเสื่อม การ ได้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน และ สิ่ง ปลูก สร้าง (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมิน สุทธิ (บาท)	อัตรา
															อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
3835	โฉนด	23782	2	270.00	640	172,800		บ้านพักอาศัยครึ่งไม้ สองชั้น	ใช้	2	144	100	8,450	1,216,800	51	85	182,520	355,320	355,320	50,000,000	0	0
3836	โฉนด	54265	1	1,276.00	130	165,880						100	0	0	0	0	0	165,880	165,880	50,000,000	0	0
3837	โฉนด	2922	1	805.00	100	80,500						100	0	0	0	0	0	80,500	80,500	50,000,000	0	0
3838	โฉนด	13712	2	475.00	730	346,750		บ้านพักอาศัยครึ่งไม้ เดียว	ใช้	2	209	100	8,400	1,755,600	31	52	842,088	1,189,438	1,189,438	50,000,000	0	0
3839	โฉนด	13712		0.00	730	0		โรงจอดรถ	ไม่	2	12	100	2,550	30,600	31	93	2,142	2,142	2,142	50,000,000	0	0
3840	โฉนด	47727	4	400.00	730	292,000						100	0	0	0	0	0	292,000	292,000	0	292,000	0.6
3841	โฉนด	52993	3	20.00	7,000	140,000		ที่ดินว่างเปล่า	ใช้	3	128	100	8,150	1,043,200	22	34	688,512	828,512	828,512	0	828,512	0.3
3842	โฉนด	52992	3	20.00	7,000	140,000		ที่ดินว่างเปล่า	ใช้	3	128	100	8,150	1,043,200	22	34	688,512	828,512	828,512	0	828,512	0.3
3843	โฉนด	20416	4	80.00	730	58,400						100	0	0	0	0	0	58,400	58,400	0	58,400	0.6
3844	โฉนด	21062	4	77.00	730	56,210						100	0	0	0	0	0	56,210	56,210	0	56,210	0.6
3845	โฉนด	21069	4	77.00	730	56,210						100	0	0	0	0	0	56,210	56,210	0	56,210	0.6
3846	โฉนด	21063	4	77.00	730	56,210						100	0	0	0	0	0	56,210	56,210	0	56,210	0.6
3847	โฉนด	21067	4	77.00	730	56,210						100	0	0	0	0	0	56,210	56,210	0	56,210	0.6
3848	โฉนด	21068	4	77.00	730	56,210						100	0	0	0	0	0	56,210	56,210	0	56,210	0.6
3849	โฉนด	21061	4	77.00	730	56,210						100	0	0	0	0	0	56,210	56,210	0	56,210	0.6
3850	โฉนด	54115	1	1,080.00	170	183,600						100	0	0	0	0	0	183,600	183,600	50,000,000	0	0
3851	โฉนด	67738	3	16.20	11,000	178,200		ที่ดินว่างเปล่า	ใช้	3	52	100	8,200	426,400	6	6	400,816	579,016	579,016	0	579,016	0.3

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ถ.ต.ส.1)

เทศบาลตำบลนิวนา

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้างตามบัญชี กรมสรรพากร	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้ สัก/อื่น)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ที่ดิน	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		รวมราคา ประเมิน ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามคิดรวม ภาษีได้ประเภทที่	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมิน สุทธิ หักภาษี (บาท)	อัตรา
															อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม หัก (ร้อยละ)					
3852	โฉนด	7459	4	117.20	350	41,020						100	0	0	0	0	0	41,020	0	41,020	0.3
3853	โฉนด	7114	4	293.60	640	187,904						100	0	0	0	0	0	187,904	0	187,904	0.3
3854	โฉนด	271	3	3,177.00	4,400	13,978,800						100	0	0	0	0	0	13,978,800	0	13,978,800	0.3
3855	โฉนด	271		0.00	4,400	0	โรงงาน	ตึก	3	1,920	100	5,950	11,424,000	4	4	10,967,040	10,967,040	0	10,967,040	0.3	
3856	โฉนด	41494	1	1,663.00	310	515,530						100	0	0	0	0	0	515,530	50,000,000	0	0
3857	โฉนด	20504	4	79.10	730	57,743						100	0	0	0	0	0	57,743	0	57,743	0.6
3858	โฉนด	20312	4	100.00	350	35,000						100	0	0	0	0	0	35,000	0	35,000	0.6
3859	โฉนด	65203	4	100.00	350	35,000						100	0	0	0	0	0	35,000	0	35,000	0.6
3860	โฉนด	67780	2	16.20	11,000	178,200		ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	65	100	8,150	528,120	8	8	485,870	664,070	50,000,000	0	0
3861	โฉนด	65748	1	1,633.00	170	277,610						100	0	0	0	0	0	277,610	50,000,000	0	0
3862	โฉนด	65747	1	100.00	130	13,000						100	0	0	0	0	0	13,000	50,000,000	0	0
3863	โฉนด	20514	4	100.90	730	73,657						100	0	0	0	0	0	73,657	0	73,657	0.6
3864	โฉนด	59087	3	267.00	3,500	934,500		โรงรถ	ตึก	3	500	100	2,550	1,275,000	9	9	1,160,250	2,094,750	0	2,094,750	0.3
3865	โฉนด	63482	4	1,165.00	130	151,450						100	0	0	0	0	0	151,450	0	151,450	0.6
3866	โฉนด	21015	4	77.00	350	26,950						100	0	0	0	0	0	26,950	0	26,950	0.6
3867	โฉนด	21016	4	77.00	730	56,210						100	0	0	0	0	0	56,210	0	56,210	0.3
3868	โฉนด	21018	4	77.00	730	56,210						100	0	0	0	0	0	56,210	0	56,210	0.3

ਉੱਤਮਾਨੁ ਰੂਪਮਾਨੁ

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเงิน ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (สีก/ไม้/สติก/สังกะสี)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ที่ดินมั่นคง	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามมติคณะรัฐมนตรี	ทุนอุดหนุนการก่อสร้าง (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)		
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
3869	โฉนด	21014	4	77.00	130	10,010						100	0	0	0	0	0	10,010	0	10,010	0.6	
3870	โฉนด	21017	4	77.00	350	26,950						100	0	0	0	0	0	26,950	0	26,950	0.6	
3871	โฉนด	21013	4	77.00	350	26,950						100	0	0	0	0	0	26,950	0	26,950	0.6	
3872	โฉนด	64251	4	203.00	1,000	203,000						100	0	0	0	0	0	203,000	0	203,000	0.3	
3873	โฉนด	40846	2	100.00	1,000	100,000		บ้านพักอาศัย 3 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ	สติกสังกะสี	2	180	100	8,450	1,521,000	26	85	228,150	328,150	50,000,000	0	0	0
3874	โฉนด	40846		0.00	1,000	0		โรงงาน	สติก	2	9	100	5,950	53,550	31	52	25,704	25,704	0	25,704	0.02	
3875	โฉนด	40846		0.00	1,000	0		คลังสินค้า พื้นปูน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	6	100	5,750	34,500	31	93	2,415	2,415	0	2,415	0.02	
3876	โฉนด	22596	1	141.00	130	18,330						100	0	0	0	0	0	18,330	50,000,000	0	0	
3877	โฉนด	54002	1	265.40	880	233,552						100	0	0	0	0	0	233,552	50,000,000	0	0	
3878	โฉนด	53999	1	410.00	880	360,800						100	0	0	0	0	0	360,800	50,000,000	0	0	
3879	โฉนด	217	4	215.80	1,000	215,800						100	0	0	0	0	0	215,800	0	215,800	0.6	
3880	โฉนด	21939	4	92.00	730	67,160						100	0	0	0	0	0	67,160	0	67,160	0.6	
3881	โฉนด	42071	1	571.00	310	177,010						100	0	0	0	0	0	177,010	50,000,000	0	0	
3882	โฉนด	46794	1	700.00	350	245,000						100	0	0	0	0	0	245,000	50,000,000	0	0	
3883	โฉนด	41586	1	3,692.00	130	479,960						100	0	0	0	0	0	479,960	50,000,000	0	0	
3884	โฉนด	61354	4	175.00	500	87,500						100	0	0	0	0	0	87,500	0	87,500	0.6	
3885	โฉนด	62097	1	1,206.00	130	169,780						100	0	0	0	0	0	169,780	50,000,000	0	0	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนแปลง ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมสรรพากร	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (เลือก/ไม่เลือกสร้าง)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามอัตราภาษี (ถ้ามี)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ถ้ามี)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิ (บาท)	อัตรา	
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมหัก (ร้อยละ)							
3886	โฉนด	41477	1	1,899.00	170	322,830						100	0	0			0	322,830	50,000,000	0		0	
3887	โฉนด	41469	1	291.00	130	37,830						100	0	0			0	37,830	50,000,000	0		0	
3888	โฉนด	42241	1	124.00	350	43,400						100	0	0			0	43,400	50,000,000	0		0	
3889	โฉนด	42243	1	88.00	350	30,800						100	0	0			0	30,800	50,000,000	0		0	
3890	โฉนด	61403	4	220.00	350	77,000						100	0	0			0	77,000	77,000	0		0.3	
3891	โฉนด	42242	1	97.00	350	33,950						100	0	0			0	33,950	33,950	50,000,000	0	0	
3892	โฉนด	64314	2	300.00	280	84,000		บ้านพักอาศัยถาวร	พัก	2	64	100	8,400	537,600	6	6	505,344	589,344	589,344	50,000,000	0		0
3893	โฉนด	60952	4	610.00	280	170,800						100	0	0			0	170,800	170,800	0		170,800	0.3
3894	โฉนด	60949	4	638.00	280	178,640						100	0	0			0	178,640	178,640	0		178,640	0.6
3895	โฉนด	60948	4	615.00	280	172,200						100	0	0			0	172,200	172,200	0		172,200	0.3
3896	โฉนด	58989	2	83.40	130	10,842		บ้านพักอาศัยถาวร	พัก	2	66	100	8,400	554,400	31	52	266,112	276,954	276,954	50,000,000	0		0
	โฉนด	58989	3	7.50	130	975		บ้านพักอาศัยถาวร	พัก	3	30	100	8,400	252,000	5	5	239,400	240,375	240,375	0		240,375	0.3
3897	โฉนด	31190	1	500.00	500	250,000						100	0	0			0	250,000	250,000	50,000,000	0		0
3898	โฉนด	56757	1	1,546.00	100	154,600						100	0	0			0	154,600	154,600	50,000,000	0		0
3899	โฉนด	21096	2	120.60	730	88,038		บ้านพักอาศัยถาวร	พัก	2	100	100	8,400	840,000	11	12	739,200	827,238	827,238	50,000,000	0		0
3900	โฉนด	49812	4	625.20	310	193,812						100	0	0			0	193,812	193,812	0		193,812	0.6
3901	โฉนด	22592	4	319.00	640	204,160						100	0	0			0	204,160	204,160	0		204,160	0.3

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลเมืองสน

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566

อึ้งหวัด ร็อบบี้

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่ ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภทของ สิ่งปลูกสร้างตามบัญชี กรมอากรักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ประชิด/ไม่)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ที่ดิน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		รวมราคา ประเมิน ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามอัตรา การขึ้นบัญชี	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน ยกเว้น (ถ้ามีบาท)	คงเหลือราคา ประเมิน สุทธิ (บาท)	อัตรา หัก (ร้อยละ)
													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
3902	โฉนด	69580	4	1,565.04	170	266,057			100	0	0	0	0			266,057	0	266,057	0	0.3
3903	โฉนด	63331	4	79.00	1000	79,000			100	0	0	0	0			79,000	0	79,000	0	0.6
3904	โฉนด	21095	2	78.90	730	57,597			100	8,400	840,000	11	12	739,200	796,797	796,797	50,000,000	0	0	0
3905	โฉนด	30512	3	6.50	11,000	71,500			100	7,600	395,200	8	8	363,584	433,084	433,084	0	433,084	0	0.3
3906	โฉนด	30512	2	6.40	11,000	70,400			100	7,600	395,200	8	8	363,584	433,084	433,084	50,000,000	0	0	0
3907	โฉนด	30512	2	6.40	11,000	70,400			100	7,600	395,200	8	8	363,584	433,084	433,084	50,000,000	0	0	0
3908	โฉนด	20739	4	139.70	730	101,981			100	0	0	0	0			101,981	0	101,981	0	0.3
3909	โฉนด	21957	4	543.00	130	70,590			100	0	0	0	0			70,590	0	70,590	0	0.3
3910	โฉนด	21364	4	182.40	350	63,840			100	0	0	0	0			63,840	0	63,840	0	0.3
3911	โฉนด	21363	4	1,348.00	130	175,240			100	0	0	0	0			175,240	0	175,240	0	0.6
3912	โฉนด	53995	1	386.80	880	340,384			100	0	0	0	0			340,384	50,000,000	0	0	0
3913	โฉนด	14291	4	1,058.70	640	677,568			100	0	0	0	0			677,568	0	677,568	0	0.3
3914	โฉนด	23802	2	78.00	730	56,940			100	8,450	1,352,000	18	65	473,200	530,140	530,140	50,000,000	0	0	0
3915	โฉนด	54003	1	1,710.00	880	1,504,800			100	0	0	0	0			1,504,800	50,000,000	0	0	0
3916	โฉนด	63492	2	62.50	3,000	187,500			100	8,400	2,839,200	6	6	2,668,848	2,856,348	2,856,348	50,000,000	0	0	0
3917	โฉนด	35033	2	247.00	640	158,080			100	8,450	354,900	29	85	53,235	211,315	211,315	10,000,000	0	0	0
3918	โฉนด	20732	4	129.40	730	94,462			100	0	0	0	0			94,462	0	94,462	0	0.3

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (น.ค.ส.1)
เทศบาลตำบลนิเวศน์
ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่ ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภทของ สิ่งปลูกสร้างฉบับบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ถ้าไม่ใช่ สิ่งปลูกสร้าง)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมินของ สิ่งปลูกสร้าง ที่คิดและ หักสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การปรับปรุงใหม่	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน ยกเว้น (ถ้ามีบาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ หักสิ่งเสียภาษี (บาท)	(ร้อยละ)
													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
3919	โฉนด	13770	4	401.20	730	292,876			100	0	0	0	0	0	292,876	0	292,876	0	292,876	0.6
3920	โฉนด	55964	4	100.00	350	35,000			100	0	0	0	0	0	35,000	0	35,000	0	35,000	0.6
3921	โฉนด	30576	1	3,520.00	220	774,400			100	0	0	0	0	0	774,400	774,400	50,000,000	0	0	0
3922	โฉนด	32261	1	160.00	350	56,000			100	0	0	0	0	0	56,000	56,000	50,000,000	0	0	0
3923	โฉนด	23707	1	531.00	640	339,840			100	0	0	0	0	0	339,840	339,840	50,000,000	0	0	0
3924	โฉนด	23699	4	279.00	350	97,650			100	0	0	0	0	0	97,650	97,650	0	97,650	0.6	
3926	โฉนด	62711	1	338.00	130	43,940	บ้านพักอาศัยติดถนนใหญ่ กว้าง 3 เมตร	2	45	100	8,400	378,000	18	26	279,720	323,660	50,000,000	0	0	0
	โฉนด	62711		0.00	130	0	ค.ล.เงินค่า ที่ดินไม่เกิน 300 ตารางเมตร	1	8	100	5,750	46,000	18	86	6,440	6,440	50,000,000	0	0	0
3927	โฉนด	11100	1	1,770.00	500	885,000			100	0	0	0	0	0	885,000	885,000	50,000,000	0	0	0
3928	โฉนด	20812	4	120.30	350	42,105			100	0	0	0	0	0	42,105	42,105	0	42,105	0.6	
3929	โฉนด	55593	4	50.00	350	17,500			100	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.6	
3930	โฉนด	123	3	3,042.60	130	395,538			100	0	0	0	0	0	395,538	395,538	0	395,538	0.3	
3931	โฉนด	55981	4	100.00	350	35,000			100	0	0	0	0	0	35,000	35,000	0	35,000	0.6	
3932	โฉนด	41536	1	426.00	130	55,380			100	0	0	0	0	0	55,380	55,380	50,000,000	0	0	0
3933	โฉนด	20301	1	2,000.00	130	260,000			100	0	0	0	0	0	260,000	260,000	50,000,000	0	0	0
3934	โฉนด	34380	1	2,152.00	130	279,760			100	0	0	0	0	0	279,760	279,760	50,000,000	0	0	0
3935	โฉนด	34393	1	1,862.00	130	242,060			100	0	0	0	0	0	242,060	242,060	50,000,000	0	0	0

หน้า 1 จาก 1 หน้า

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ถ.ค.ส.1)
เทศบาลตำบลนิเวศน์
ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566

จังหวัด ชัยภูมิ

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่ ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภทของ สิ่งปลูกสร้างสามัญ กรรมสิทธิ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (สี่เหลี่ยม/ สี่เหลี่ยม/ สี่เหลี่ยม)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หักค่า เสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมินของ สิ่งปลูกสร้าง หักลบค่า เสื่อม	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง รวมหักส่วน การปรับปรุงพื้นที่	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมิน สุทธิ หักค่า เสื่อม (บาท)	อัตรา (ร้อยละ)
													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
3936	โฉนด	41535	1	356.00	130	46,280			100	0	0			0	46,280	46,280	50,000,000	0	0	0
3937	โฉนด	52976	1	362.06	260	94,136			100	0	0			0	94,136	94,136	50,000,000	0	0	0
3938	โฉนด	66406	1	164.00	260	42,640			100	0	0			0	42,640	42,640	50,000,000	0	0	0
3939	โฉนด	20671	4	200.40	730	146,292			100	0	0			0	146,292	146,292	0	146,292	0.3	0
3940	โฉนด	20670	4	201.80	730	147,314			100	0	0			0	147,314	147,314	0	147,314	0.6	0
3941	โฉนด	41447	1	757.00	130	98,410			100	0	0			0	98,410	98,410	50,000,000	0	0	0
3942	โฉนด	54080	1	1,335.00	210	280,350			100	0	0			0	280,350	280,350	50,000,000	0	0	0
3943	โฉนด	20423	4	80.00	730	58,400			100	0	0			0	58,400	58,400	0	58,400	0.6	0
3944	โฉนด	54044	1	521.00	130	67,730			100	0	0			0	67,730	67,730	50,000,000	0	0	0
3945	โฉนด	70066	1	585.00	100	58,500			100	0	0			0	58,500	58,500	50,000,000	0	0	0
3946	โฉนด	22571	4	216.00	1,000	216,000			100	0	0			0	216,000	216,000	0	216,000	0.6	0
3947	โฉนด	21629	4	3,629.50	170	617,015			100	0	0			0	617,015	617,015	0	617,015	0.3	0
3948	โฉนด	13517	1	1,600.90	630	1,008,567			100	0	0			0	1,008,567	1,008,567	50,000,000	0	0	0
3949	โฉนด	20358	1	379.20	730	276,816			100	0	0			0	276,816	276,816	50,000,000	0	0	0
3950	โฉนด	20686	2	187.00	730	136,510			100	8,400	1,814,400		13	16	1,524,096	1,660,606	50,000,000	0	0	0
3951	โฉนด	20686		0.00	730	0			100	8,400	201,600		13	16	169,344	169,344	0	169,344	0.02	0
3952	โฉนด	20685	1	119.20	730	87,016			100	0	0			0	87,016	87,016	50,000,000	0	0	0

พื้นที่ ๒๒๖๖ ไร่ ๓๖๖ ไร่ ๖๖๖ ไร่

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (น.ค.ร.1)
เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ชื่อ/ใช้การ/ใช้ประโยชน์)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนภาษีที่ได้รับยกเว้น (ถ้ามี)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ถ้ามี)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิ (บาท)	อัตราหัก (%)	
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
3953	โฉนด	63551	2	70.70	3,000	212,100		บ้านพักอาศัยที่อื่นเดี่ยว	ตึก	2	169	100	8,400	1,419,600	6	6	1,334,424	1,546,524	50,000,000	0	0	0	
3954	โฉนด	20883	4	80.30	730	58,619						100	0	0	0	0	0	58,619	58,619	0	58,619	0.3	
3955	โฉนด	60244	1	5,618.00	390	2,191,020						100	0	0	0	0	0	2,191,020	2,191,020	50,000,000	0	0	
3956	โฉนด	63585	1	627.00	310	194,370						100	0	0	0	0	0	194,370	194,370	50,000,000	0	0	
3957	โฉนด	21518	4	655.30	310	203,143						100	0	0	0	0	0	203,143	203,143	0	203,143	0.3	
3958	โฉนด	63587	2	400.00	350	140,000		บ้านพักอาศัยที่อื่นเดี่ยว	ตึก	2	54	100	8,400	453,600	6	6	426,384	556,384	50,000,000	0	506,384	0	
3959	โฉนด	56316	1	1,250.00	210	262,500						100	0	0	0	0	0	262,500	262,500	50,000,000	0	0	
3960	โฉนด	21959	1	672.00	730	490,560						100	0	0	0	0	0	490,560	490,560	50,000,000	0	0	
3961	โฉนด	56315	1	1,598.00	280	447,440						100	0	0	0	0	0	447,440	447,440	50,000,000	0	0	
3962	โฉนด	63869	4	40.00	350	14,000						100	0	0	0	0	0	14,000	14,000	0	14,000	0.6	
3963	โฉนด	67792	3	16.20	11,000	178,200		ที่ดินถาวรเดี่ยว	ตึก	3	48	100	7,600	364,800	7	7	339,264	517,464	0	517,464	0.3		
3964	โฉนด	67792		0.00	11,000	0		ที่ดินถาวรเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	7	7	339,264	339,264	50,000,000	0	0	0	
3965	โฉนด	67791	3	16.20	11,000	178,200		ที่ดินถาวรเดี่ยว	ตึก	3	48	100	7,600	364,800	7	7	339,264	517,464	0	517,464	0.3		
3966	โฉนด	67791		0.00	11,000	0		ที่ดินถาวรเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	7	7	339,264	339,264	50,000,000	0	0	0	
3967	โฉนด	34319	1	1,740.00	130	226,200						100	0	0	0	0	0	226,200	226,200	50,000,000	0	0	
3968	โฉนด	13028	2	302.20	640	193,408		บ้านพักอาศัยที่อื่นเดี่ยว	ตึก	2	357.05	100	8,400	2,999,220	14	18	2,459,360	2,652,768	50,000,000	0	0	0	
3969	โฉนด	62871	1	621.00	880	546,480						100	0	0	0	0	0	546,480	546,480	50,000,000	0	0	

หมายเหตุ: คำนวณจากอัตรา

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ถ.ต.1)
เทศบาลตำบลนิเวศน์
ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภทของ สิ่งปลูกสร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ร้อยละ	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมินของ สิ่งปลูกสร้าง ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การให้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ถ้ามีบาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ถือเป็นภาษี (บาท)	อัตรา ลด (ร้อยละ)
													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
3970 โฉนด	35048	2	75.00	730	54,750	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ สองชั้น	ตึกครึ่งไม้	2	90	100	8,450	760,500	16	55	342,225	396,975	396,975	50,000,000	0	0
3971 โฉนด	62746	4	248.00	170	42,160					100	0	0	0	0	0	42,160	42,160	0	42,160	0.6
3972 โฉนด	51351	1	752.00	130	97,760					100	0	0	0	0	0	97,760	97,760	50,000,000	0	0
3973 โฉนด	30491	1	2,094.00	190	397,860					100	0	0	0	0	0	397,860	397,860	50,000,000	0	0
3974 โฉนด	21167	4	800.00	310	248,000				100	0	0	0	0	0	248,000	248,000	0	248,000	0.3	
3975 โฉนด	65404	1	1,111.00	130	144,430				100	0	0	0	0	0	144,430	144,430	50,000,000	0	0	
3976 โฉนด	21365	4	921.00	130	119,730				100	0	0	0	0	0	119,730	119,730	0	119,730	0.3	
3977 โฉนด	55965	4	100.00	350	35,000				100	0	0	0	0	0	35,000	35,000	0	35,000	0.6	
3978 โฉนด	42239	1	1,328.00	130	172,640				100	0	0	0	0	0	172,640	172,640	50,000,000	0	0	
3979 โฉนด	42732	1	429.00	130	55,770				100	0	0	0	0	0	55,770	55,770	50,000,000	0	0	
3780 โฉนด	57417	1	429.00	130	55,770				100	0	0	0	0	0	55,770	55,770	50,000,000	0	0	
3781 โฉนด	57416	1	429.00	130	55,770				100	0	0	0	0	0	55,770	55,770	50,000,000	0	0	
3782 โฉนด	21903	1	192.00	730	140,160				100	0	0	0	0	0	140,160	140,160	50,000,000	0	0	
3783 โฉนด	30486	1	800.00	1,000	800,000				100	0	0	0	0	0	800,000	800,000	50,000,000	0	0	
3784 โฉนด	35128	2	153.00	730	111,690	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36	100	8,400	302,400	18	26	223,776	335,466	335,466	50,000,000	0	0
3785 โฉนด	35128		0.00	730	0	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12	100	8,400	100,800	12	14	86,688	86,688	86,688	10,000,000	0	0
3786 โฉนด	54228	1	150.00	280	42,000				100	0	0	0	0	0	42,000	42,000	50,000,000	0	0	

หน้าที่ยื่น ๒๕๖๖ จาก ๑๕๖๖

เทศบาลตำบลเมืองแสน

จังหวัดร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (สีก/ไม้/สีกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ที่ดินเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ถ้ามี)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิ (บาท)	อัตรา (ร้อยละ)
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)					
3787	โฉนด	49038	2	320.00	100	32,000		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	สีก	2	36	100	8,400	302,400	13	16	254,016	286,016	286,016	50,000,000	0	0
3788	โฉนด	55833	4	69.00	350	24,150						100	0	0	24,150	24,150	0	24,150	0	24,150	0.3	
3789	โฉนด	55832	4	52.00	350	18,200						100	0	0	18,200	18,200	0	18,200	0	18,200	0.3	
3790	โฉนด	35015	2	269.00	730	196,370						100	0	0	196,370	196,370	0	196,370	0	196,370	0.02	
3791	โฉนด	35015		0.00	730	0		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	สีกครึ่งไม้	2	72	100	8,450	608,400	34	85	91,260	91,260	91,260	10,000,000	0	0
3792	โฉนด	40442	2	225.00	730	164,250		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	สีกครึ่งไม้	2	162	100	8,450	1,368,900	3	6	1,286,766	1,451,016	1,451,016	50,000,000	0	0
3793	โฉนด	13547	4	1,300.00	730	975,000						100	0	0	975,000	975,000	0	975,000	0	975,000	0.3	
3794	โฉนด	55784	4	70.00	350	24,500						100	0	0	24,500	24,500	0	24,500	0	24,500	0.3	
3795	โฉนด	13741	3	257.00	4,000	1,028,000		โรงจอดรถ	สีก	3	270	100	2,550	688,500	13	16	578,340	1,606,340	1,606,340	0	1,606,340	0.3
3796	โฉนด	22453	2	309.00	640	197,760		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	สีก	2	108	100	8,400	907,200	4	4	870,912	1,068,672	1,068,672	50,000,000	0	0
3797	โฉนด	13974	1	1,540.10	350	539,035						100	0	0	539,035	539,035	0	50,000,000	0	0	0	
3800	โฉนด	60882	4	746.00	550	410,300						100	0	0	410,300	410,300	0	410,300	0	410,300	0.6	
3801	โฉนด	65279	1	1,611.00	150	241,650						100	0	0	241,650	241,650	0	50,000,000	0	0	0	
3802	โฉนด	35028	2	173.50	1,000	173,500		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	สีก	2	71.50	100	8,400	600,600	21	32	408,408	581,908	581,908	50,000,000	0	0
	โฉนด	35028	3	3.50	1,000	3,500		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	สีก	3	14	100	8,400	117,600	16	22	91,728	95,228	95,228	0	95,228	0.3
3803	โฉนด	35084	4	613.00	310	190,030						100	0	0	190,030	190,030	0	190,030	0	190,030	0.6	
3804	โฉนด	65413	1	3,170.00	130	412,100						100	0	0	412,100	412,100	0	50,000,000	0	0	0	

ປະຈຳປີ ໒໐໑໓ 2566

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	ลักษณะ การ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้างตามบัญชี กรมสรรพากร	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (เล็ก/ใหญ่/ ติดครึ่งไม่)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ที่ดิน ติด สวน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน ภาษีที่ดิน	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ หักภาษี (บาท)	อัตรา (ร้อยละ)
															อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
3805	โฉนด	23727	4	204.00	310	63,240					100	0	0	0	0	0	0	63,240	0	63,240	0	0.6
3806	โฉนด	13774	1	400.30	350	140,105					100	0	0	0	0	0	0	140,105	50,000,000	0	0	
3807	โฉนด	47337	4	359.60	350	125,860					100	0	0	0	0	0	0	125,860	0	125,860	0	0.6
3808	โฉนด	23754	2	119.00	730	86,870		บ้านพักอาศัยครึ่งที่ดิน ครึ่งสิ่งปลูกสร้าง 300 ตารางเมตร	ไม่	1	18	100	5,750	103,500	47	93	7,245	7,245	200,945	50,000,000	0	0
3809	โฉนด	71152	1	510.05	100	51,005					100	0	0	0	0	0	0	51,005	50,000,000	0	0	
3810	โฉนด	23930	2	164.00	730	119,720		บ้านพักอาศัยครึ่งที่ดินครึ่ง สิ่งปลูกสร้าง	ติด	2	148.50	100	8,400	1,247,400	2	2	1,222,452	1,342,172	1,342,172	50,000,000	0	0
3811	โฉนด	31178	1	1,980.00	200	396,000					100	0	0	0	0	0	0	396,000	50,000,000	0	0	
3812	โฉนด	67603	4	458.00	220	100,760					100	0	0	0	0	0	0	100,760	0	100,760	0	0.3
3813	โฉนด	60947	1	432.00	100	43,200					100	0	0	0	0	0	0	43,200	50,000,000	0	0	
3814	โฉนด	54056	1	4,414.00	130	573,820					100	0	0	0	0	0	0	573,820	50,000,000	0	0	
3815	โฉนด	41439	1	81.00	130	10,530					100	0	0	0	0	0	0	10,530	50,000,000	0	0	
3816	โฉนด	34389	1	800.00	130	104,000					100	0	0	0	0	0	0	104,000	50,000,000	0	0	
3817	โฉนด	63493	2	70.00	3,000	210,000		บ้านพักอาศัยครึ่งที่ดิน	ติด	2	169	100	8,600	1,419,600	6	6	1,334,424	1,544,424	1,544,424	50,000,000	0	0
3818	โฉนด	54531	1	1,934.00	620	1,199,080					100	0	0	0	0	0	0	1,199,080	50,000,000	0	0	
3819	โฉนด	41920	1	1,328.00	350	464,800					100	0	0	0	0	0	0	464,800	50,000,000	0	0	
3820	โฉนด	13769	4	401.40	730	293,022					100	0	0	0	0	0	0	293,022	293,022	0	293,022	0.6

ประจักษ์ ภาณุ พ.ศ. 2566

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง		

ที่	ประเภทที่ดิน	แผนที่ เอกสาร สิทธิ์	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน ปี น.ว.	ราคา ประเมิน ค.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้างตามบัญชี กรมสรรพากร	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ค.ก./น.ว. หรือ/และ ลักษณะอื่น)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ที่ดิน ประเมิน (ไร่)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (ค.ร.ม.)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคา ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามอัตรา การประเมิน	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน ยกเว้น (ถ้ามี)	คงเหลือราคา ประเมิน สุทธิ (บาท)	อัตรา (%)
															อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
3821	โฉนด	54191	1	1,158.00	470	544,260						100	0	0	0	0	544,260	544,260	50,000,000	0	0	
3822	โฉนด	54192	1	1,135.00	470	533,450						100	0	0	0	0	533,450	533,450	50,000,000	0	0	
3823	โฉนด	127	4	102.20	350	35,770						100	0	0	0	0	35,770	35,770	0	35,770	0.6	
3824	โฉนด	1372	1	380.00	250	95,000						100	0	0	0	0	95,000	95,000	50,000,000	0	0	
3825	โฉนด	1374	1	185.00	100	18,500						100	0	0	0	0	18,500	18,500	50,000,000	0	0	
3826	โฉนด	1513	1	635.00	250	158,750						100	0	0	0	0	158,750	158,750	50,000,000	0	0	
3827	โฉนด	54209	1	1,117.00	280	312,760						100	0	0	0	0	312,760	312,760	50,000,000	0	0	
3828	โฉนด	13516	3	1,820.90	630	1,147,167						100	0	0	0	0	1,147,167	1,147,167	0	1,147,167	0.3	
	โฉนด	13516		0.00	630	0						100	8,400	3,225,600	11	12	2,838,528	2,838,528	0	2,838,528	0.3	
3829	โฉนด	61612	3	414.00	730	302,220						100	0	0	0	0	302,220	302,220	0	302,220	0.3	
	โฉนด	61612		0.00	730	0						100	8,400	3,024,000	6	6	2,842,560	2,842,560	0	2,842,560	0.3	
	โฉนด	61612		0.00	730	0						100	5,750	414,000	6	6	389,160	389,160	0	389,160	0.3	
3830	โฉนด	47405	1	152.00	1,000	152,000						100	0	0	0	0	152,000	152,000	50,000,000	0	0	
3831	โฉนด	47404	2	9.00	1,000	9,000						100	8,400	302,400	2	2	296,352	305,352	0	305,352	0.00	
	โฉนด	47404	3	147.00	1,000	147,000						100	0	0	0	0	147,000	147,000	0	147,000	0.30	
3832	โฉนด	23809	1	685.00	730	500,050						100	8,450	912,600	4	8	839,592	1,339,642	1,339,642	50,000,000	0	0
3833	โฉนด	23809		0.00	730	0						100	5,750	143,750	34	85	21,563	21,563	21,563	50,000,000	0	0

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน พื้นที่ คร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ คร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภทของ สิ่งปลูกสร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้ โครงสร้าง)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หัก ค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามอัตรา ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน และ ภาษีเงิน ได้ ส่วน เกิน (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ หัก ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรา หัก (ร้อยละ)
													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
3834	โฉนด	44506	1	782.00	220	172,040				100	0	0	0	0	0	172,040	172,040	50,000,000	0	0
3835	โฉนด	20624	2	102.30	730	74,679				100	8,400	604,800	21	32	411,264	485,943	485,943	50,000,000	0	0
3836	โฉนด	35021	2	141.00	730	102,930				100	8,450	608,400	40	85	91,260	194,190	194,190	50,000,000	0	0
3837	โฉนด	23985	2	65.00	730	47,450				100	8,450	760,500	3	6	714,870	762,320	762,320	50,000,000	0	0
3838	โฉนด	53979	1	6,038.00	130	784,940				100	0	0	0	0	0	784,940	784,940	50,000,000	0	0
3839	โฉนด	35101	4	89.00	730	64,970				100	0	0	0	0	0	64,970	64,970	0	64,970	0.3
3840	โฉนด	54267	1	1,232.00	130	160,160				100	0	0	0	0	0	160,160	160,160	50,000,000	0	0
3841	โฉนด	54302	1	2,511.00	180	451,980				100	0	0	0	0	0	451,980	451,980	50,000,000	0	0
3842	โฉนด	970	2	122.20	730	89,206				100	8,450	1,098,500	32	85	164,775	253,981	253,981	50,000,000	0	0
3843	โฉนด	23696	2	94.00	730	68,620				100	8,450	1,183,000	51	85	177,450	246,070	246,070	50,000,000	0	0
3844	โฉนด	23696	1	6.00	730	4,380				100	5,750	69,000	51	93	4,830	9,210	9,210	50,000,000	0	0
3845	โฉนด	23696	1	6.00	730	4,380				100	5,750	69,000	51	93	4,830	9,210	9,210	50,000,000	0	0
3846	โฉนด	48365	1	2,993.50	130	389,155				100	0	0	0	0	0	389,155	389,155	50,000,000	0	0
3847	โฉนด	48366	1	600.00	460	276,000				100	0	0	0	0	0	276,000	276,000	50,000,000	0	0
3848	โฉนด	48366	2	652.80	460	300,288				100	8,400	756,000	12	14	650,160	950,448	950,448	50,000,000	0	0
3849	โฉนด	2935	1	2,175.00	130	282,750				100	0	0	0	0	0	282,750	282,750	50,000,000	0	0
3850	โฉนด	23684	4	171.00	730	124,830				100	0	0	0	0	0	124,830	124,830	0	124,830	0.6

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	ลักษณะ การว่า ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภทของ สิ่งปลูกสร้างสามัญ กรรมสิทธิ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ สักครึ่งไม้)	ลักษณะ การว่า ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมินของ สิ่งปลูกสร้าง ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง การได้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	อัตรา (ร้อยละ)	
													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
3851	โฉนด	54101	1	2,292.00	210	481,320			100	0	0	0	0	0	0	481,320	50,000,000	0	0	
3852	โฉนด	54100	1	787.00	180	141,660			100	0	0	0	0	0	0	141,660	50,000,000	0	0	
3853	โฉนด	23863	1	220.00	130	28,600			100	0	0	0	0	0	0	28,600	50,000,000	0	0	
3854	โฉนด	23862	3	251.00	130	32,630			100	0	0	0	0	0	0	32,630	0	32,630	0.3	
3855	โฉนด	63449	2	309.00	750	231,750	บ้านพักอาศัยที่กึ่งไม้ โรงรถ	สัก	2	54	100	6,900	372,600	2	2	365,148	596,898	50,000,000	596,898	0.02
3856	โฉนด	63449		0.00	750	0	โรงรถ	ไม้	2	32	100	2,550	80,325	2	6	75,506	75,506	50,000,000	75,506	0.02
3857	โฉนด	23845	2	41.00	730	29,930	บ้านพักอาศัยที่กึ่งไม้ โรงรถ	สัก	2	119	100	8,400	999,600	41	72	279,888	309,818	50,000,000	0	0
3858	โฉนด	20628	4	101.90	730	74,387			100	0	0	0	0	0	0	74,387	0	74,387	0.3	
3859	โฉนด	4098	3	481.25	4,400	2,117,500	คลังสินค้า พื้นไม้ คาน้ำปูน	สัก	3	1,925	100	3,550	6,833,750	12	14	5,817,025	7,994,525	0	7,994,525	0.3
	โฉนด	4098	1	1,832.75	4,400	8,064,100			100	0	0	0	0	0	0	8,064,100	50,000,000	0	0	
3860	โฉนด	60881	1	746.00	550	410,300			100	0	0	0	0	0	0	410,300	50,000,000	0	0	
3861	โฉนด	23885	2	253.00	730	184,690	บ้านพักอาศัยที่กึ่งไม้ โรงรถ	สักครึ่งไม้	2	242	100	8,450	2,044,900	24	85	306,735	491,425	50,000,000	0	0
	โฉนด	23885		0.00	730	0	คลังสินค้า พื้นไม้ คาน้ำปูน	ไม้	1	36	100	5,750	207,000	24	93	14,490	14,490	50,000,000	0	0
3862	โฉนด	60883	1	746.00	550	410,300			100	0	0	0	0	0	0	410,300	50,000,000	0	0	
3863	โฉนด	51140	1	1,841.00	740	1,362,340			100	0	0	0	0	0	0	1,362,340	50,000,000	0	0	
3864	โฉนด	51141	1	513.00	800	410,400	บ้านพักอาศัยที่กึ่งไม้ โรงรถ	สักครึ่งไม้	2	242	100	8,450	2,044,900	24	85	306,735	717,135	50,000,000	0	0
3865	โฉนด	35109	4	285.00	730	208,050			100	0	0	0	0	0	0	208,050	208,050	0	208,050	0.3

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมบัญชีกลาง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/สิ่งครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม	ราคาประเมินสุทธิหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างที่ดินและสิ่งปลูกสร้างการนำไปประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดินและภาษีธุรกิจเฉพาะ (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิหักภาษีเงินได้ (บาท)	อัตรา (ร้อยละ)	
3866	โฉนด	21958	1	746.00	1,250	932,500					100	0	0	0		0	932,500	50,000,000	0	0	
3867	โฉนด	24008	1	303.00	880	266,640					100	0	0	0		0	266,640	50,000,000	0	0	
3868	โฉนด	61	1	3,336.00	260	867,360					100	0	0	0		0	867,360	50,000,000	0	0	
3869	โฉนด	49382	1	691.40	100	69,140					100	0	0	0		0	69,140	50,000,000	0	0	
3870	โฉนด	31102	1	3,396.40	130	441,532					100	0	0	0		0	441,532	50,000,000	0	0	
3871	โฉนด	63810	1	455.00	640	291,200		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54	100	8,400	453,600	27	44	254,016	545,216	0	545,216	0.01
3872	โฉนด	63810		0.00	640	0		ค่างอิงค่า พื้นดินเป็นปี 300 ตารางเมตร	ไม้	1	12	100	5,750	69,000	27	93	4,830	4,830	0	4,830	0.01
3873	โฉนด	65225	1	1,881.00	130	244,530					100	0	0	0		0	244,530	50,000,000	0	0	
3874	โฉนด	65504	1	767.00	130	99,710					100	0	0	0		0	99,710	50,000,000	0	0	
3875	โฉนด	34009	1	2,787.00	130	362,310					100	0	0	0		0	362,310	50,000,000	0	0	
3876	โฉนด	55934	4	141.00	730	102,930					100	0	0	0		0	102,930	0	102,930	0.6	
3877	โฉนด	30665	1	1,112.00	130	144,560					100	0	0	0		0	144,560	50,000,000	0	0	
3878	โฉนด	30666	1	3,340.00	130	434,200					100	0	0	0		0	434,200	50,000,000	0	0	
3879	โฉนด	20626	4	51.10	730	37,303					100	0	0	0		0	37,303	0	37,303	0.3	
3880	โฉนด	23113	2	315.00	640	201,600		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54	100	8,400	453,600	11	12	399,168	600,768	50,000,000	0	0
3881	โฉนด	30949	3	253.00	500	126,500					100	0	0	0		0	126,500	0	126,500	0.3	
3882	โฉนด	31158	3	653.00	3,000	1,959,000		อาคารพาณิชย์รวมประเภทในหอพัก	ตึก	3	666	100	8,800	5,860,800	9	9	5,333,328	7,292,328	0	7,292,328	0.3

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (น.ค.ส.1)
เทศบาลตำบลปาย

ประจำปีการะ พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	คงเหลือราคาประเมินสุทธิ	อัตรา (ร้อยละ)
ที่ ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร การทำประโยชน์	ลักษณะที่ดิน	จำนวนที่ดิน ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภทของ สิ่งปลูกสร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (สัณฐาน/ สัณฐาน/ สัณฐาน)	ลักษณะ การทำประโยชน์	ขนาด พื้นที่ตั้ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคา ประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
												อายุ สิ่ง	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
โฉนด	31158		0.00	3,000	0	คลังสินค้า พื้นที่ใช้สอย 300 ตารางเมตรขึ้นไป	3	1,612	100	3,550	5,172,000	9	9	5,207,566	5,207,566	5,207,566	0	5,207,566	0.3
โฉนด	62187	1	795.00	1,000	795,000				100	0	0		0	0	795,000	795,000	50,000,000	0	0
โฉนด	54015	1	2,614.00	750	1,960,500				100	0	0		0	0	1,960,500	1,960,500	50,000,000	0	0
โฉนด	62189	1	565.00	130	73,450				100	0	0		0	0	73,450	73,450	50,000,000	0	0
โฉนด	20710	4	101.30	730	73,949				100	0	0		0	0	73,949	73,949	0	73,949	0.6
โฉนด	54048	1	1,625.00	170	276,250				100	0	0		0	0	276,250	276,250	50,000,000	0	0
โฉนด	54047	1	1,378.00	170	234,260				100	0	0		0	0	234,260	234,260	50,000,000	0	0
โฉนด	54050	1	1,058.00	170	179,860				100	0	0		0	0	179,860	179,860	50,000,000	0	0
โฉนด	14961	2	175.60	730	128,188				100	8,400	453,600	34	58	190,512	318,700	318,700	50,000,000	0	0
โฉนด	14961	2	175.60	730	0				100	2,550	61,200	34	93	4,284	4,284	4,284	0	4,284	0.02
โฉนด	424	2	175.60	730	128,188				100	8,400	134,400	6	6	126,336	254,524	254,524	0	254,524	0.02
โฉนด	23757	2	155.00	730	113,150				100	8,400	352,800	19	28	254,016	367,166	367,166	50,000,000	0	0
โฉนด	17032	2	143.00	730	104,390				100	8,450	1,064,700	15	50	532,350	636,740	636,740	50,000,000	0	0
โฉนด	17032	1	200.00	730	146,000				100	0	0		0	0	146,000	146,000	50,000,000	0	0
โฉนด	66972	3	347.30	500	173,650				100	0	0		0	0	173,650	173,650	0	173,650	0.3
โฉนด	66972		0.00	500	0				100	2,000	192,000	5	15	163,200	163,200	163,200	0	163,200	0.3
โฉนด	66972		0.00	500	0				100	3,750	907,500	5	5	862,125	862,125	862,125	0	862,125	0.3

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลโนนเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมการคลัง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/สราง/คอก)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ที่ดินเดิม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามลักษณะการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ถ้ามี)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิ (บาท)	
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
3898	โฉนด	32215	4	153.00	130	19,890						100	0	0		0	0	19,890	0		19,890	0.3
3899	โฉนด	30626	1	955.00	310	296,050						100	0	0		0	0	296,050	50,000,000		0	0
3900	โฉนด	30503	3	77.10	7,000	539,700						100	0	0		0	0	539,700	0		539,700	0.3
3901	โฉนด	30503		0.00	7,000	0		บ้านพักอาศัยเดี่ยว	ตึก	3	108	100	8,400	907,200	3	3	879,984	879,984	0		879,984	0.3
3902	โฉนด	66973	3	347.30	4,000	1,389,200						100	0	0		0	0	1,389,200	0		1,389,200	0.3
3903	โฉนด	66973		0.00	4,000	0		บ้านพักอาศัยเดี่ยว	ตึก	3	507	100	8,400	4,258,800	5	5	4,045,860	4,045,860	0		4,045,860	0.3
3904	โฉนด	54016	1	1,254.00	210	265,340						100	0	0		0	0	265,340	50,000,000		0	0
3905	โฉนด	14111	2	507.62	1,000	507,620		บ้านพักอาศัยเดี่ยว	ตึก	2	49	100	8,400	411,600	19	28	296,352	803,972	50,000,000		0	0
3906	โฉนด	14111	3	14.88	1,000	14,880		บ้านพักอาศัยเดี่ยวสองชั้น	ตึกครึ่งไม้	3	11	100	8,450	88,725	4	8	81,627	96,507	0		96,507	0.3
3907	โฉนด	14111		0.00	1,000	0		คลังสินค้า พื้นไม้ 300 ตารางเมตร	ตึกครึ่งไม้	3	49	100	5,750	281,750	19	70	84,525	84,525	0		84,525	0.3
3908	โฉนด	1494	1	4,180.00	130	543,400						100	0	0		0	0	543,400	50,000,000		0	0
3909	โฉนด	23749	4	173.00	130	22,490						100	0	0		0	0	22,490	0		22,490	0.3
3910	โฉนด	62798	4	1,235.00	310	382,850						100	0	0		0	0	382,850	0		382,850	0.3
3911	โฉนด	55766	4	26.00	350	9,100						100	0	0		0	0	9,100	0		9,100	0.3
3912	โฉนด	54312	4	267.00	130	34,710						100	0	0		0	0	34,710	0		34,710	0.3
3914	โฉนด	32207	2	208.00	350	72,800		บ้านพักอาศัยเดี่ยว	ตึก	2	110	100	8,400	924,000	21	32	628,320	701,120	10,000,000		0	0
3915	โฉนด	32207	3	7.00	350	2,450		บ้านพักอาศัยเดี่ยว	ตึก	3	25	100	8,400	210,000	21	32	142,800	145,250	0		145,250	0.3

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภทของ สิ่งปลูกสร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (เดิม/ใหม่/ เติม/ไม่)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ที่ดินต่อ สิ่งปลูก (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		รวมราคา ประเมินของ สิ่งปลูกสร้าง หักค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง รวมสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมิน สุทธิ หักภาษี ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อัตรา (ร้อยละ)	
													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
3916	โฉนด	17029	2	225.38	730	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ สองชั้น	ตึกครึ่งไม้	2	290	100	8,450	2,450,500	22	85	367,575	532,102	532,102	50,000,000	0	0
	โฉนด	17029	2	9.62	730	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	38.50	100	8,550	329,175	23	93	23,042	30,065	30,065	10,000,000	0	0
	โฉนด	17029	3	6.00	730	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ สองชั้น	ตึกครึ่งไม้	3	24	100	8,450	202,800	24	85	30,420	34,800	34,800	0	34,800	0.3
3917	โฉนด	44548	4	214.00	640					100	0	0	0	0	0	136,960	136,960	0	136,960	0.6
3918	โฉนด	43080	1	81.3.00	130					100	0	0	0	0	0	105,690	105,690	50,000,000	0	0
3919	โฉนด	47890		0.00	460	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ สองชั้น	ตึกครึ่งไม้	2	72	100	8,450	608,400	32	85	91,260	91,260	91,260	50,000,000	0	0
	โฉนด	47890		0.00	460	ครึ่งเงินกู้ ที่บ้านเดิม 300 ตารางเมตร	ไม้	2	8	100	5,750	46,000	32	93	3,220	3,220	3,220	50,000,000	0	0
3920	โฉนด	47060	2	62.90	4,000	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	48	100	8,400	403,200	19	28	290,304	541,904	541,904	50,000,000	0	0
	โฉนด	47060		0.00	4,000	โรงจอดรถ	ตึก	2	18	100	2,550	45,900	19	28	33,048	33,048	33,048	50,000,000	0	0
3921	โฉนด	35120	4	273.00	130					100	0	0	0	0	0	35,490	35,490	0	35,490	0.6
3922	โฉนด	62259	3	468.00	730	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	3	200	100	8,400	1,680,000	4	4	1,612,800	1,954,440	1,954,440	0	1,954,440	0.3
	โฉนด	62259		0.00	730	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	3	84	100	8,400	705,600	4	4	677,376	677,376	677,376	0	677,376	0.3
	โฉนด	62259		0.00	730	โรงจอดรถ	ไม้	3	63	100	2,550	160,650	4	12	141,372	141,372	141,372	0	141,372	0.3
3923	โฉนด	68335	2	105.80	700	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	162	100	8,400	1,360,800	11	12	1,197,504	1,271,564	1,271,564	50,000,000	0	0
	โฉนด	68335		0.00	700	โรงจอดรถ	ตึก	2	20	100	2,550	51,000	11	12	44,880	44,880	44,880	50,000,000	0	0
3924	โฉนด	58056	1	950.00	250					100	0	0	0	0	0	237,500	237,500	50,000,000	0	0
3925	โฉนด	54160	1	274.00	280					100	0	0	0	0	0	76,720	76,720	50,000,000	0	0

หน้าที่ยื่น 100 จาก 100

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (น.ค.ส.1)
เทศบาลตำบลปีนาศน์
ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่ ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	คำนวณ เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ สักระเบื้อง)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน แต่ละส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน หักค่าเสื่อม หลังหัก (บาท)	รวมราคา ประเมินของ สิ่งปลูกสร้าง ที่คิดเป็นค่า สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน ยกเว้น (ถ้ามี)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรา หัก (ร้อยละ)	
3926	โฉนด	37817	2	191.00	730	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ สองชั้น	ตึกครึ่งไม้	2	112	100	8,450	946,400	21	80	189,280	328,710	328,710	50,000,000	0	0	0
3927	โฉนด	40785	1	649.00	130					100	0	0		0	0	84,370	84,370	50,000,000	0	0	0
3928	โฉนด	20635	1	101.20	730					100	0	0		0	0	73,876	73,876	50,000,000	0	0	0
3929	โฉนด	20633	2	101.00	730	โรงจอดรถ	ไม้	2	24	100	2,550	61,200	17	79	12,852	86,582	86,582	50,000,000	0	0	0
3930	โฉนด	20632	2	143.10	730	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	360	100	8,400	3,024,000	21	32	2,056,320	2,160,783	2,160,783	50,000,000	0	0	0
3931	โฉนด	20634	1	101.20	730					100	0	0		0	0	73,876	73,876	50,000,000	0	0	0
3932	โฉนด	34211	1	2,000.00	100					100	0	0		0	0	200,000	200,000	50,000,000	0	0	0
3933	โฉนด	33986	1	4,844.00	130					100	0	0		0	0	629,720	629,720	50,000,000	0	0	0
3934	โฉนด	20321	4	100.10	350					100	0	0		0	0	35,035	35,035	0	35,035	0	0.6
3935	โฉนด	20320	4	100.10	730					100	0	0		0	0	73,073	73,073	0	73,073	0	0.6
3936	โฉนด	40046	4	164.00	730					100	0	0		0	0	119,720	119,720	0	119,720	0	0.6
3937	โฉนด	40041	4	224.00	730					100	0	0		0	0	163,520	163,520	0	163,520	0	0.6
3938	โฉนด	61716	1	1,990.00	260					100	0	0		0	0	517,400	517,400	50,000,000	0	0	0
3939	โฉนด	40071	2	218.00	730	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	63	100	8,400	529,200	7	7	492,156	651,296	651,296	50,000,000	0	0	0
3940	โฉนด	40071		0.00	730	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	1	24	100	5,750	138,000	7	7	128,340	128,340	128,340	50,000,000	0	0	0
3942	โฉนด	51258	1	1,044.00	100					100	0	0		0	0	104,400	104,400	50,000,000	0	0	0
3943	โฉนด	51259	1	4,039.00	130					100	0	0		0	0	525,070	525,070	50,000,000	0	0	0

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (น.ต.ส.1)
 เทศบาลตำบลนิเวศน์
 ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566
 จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมการคลัง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (เดิม/ใหม่/สักระหว่าง)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามลักษณะการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดินยกเว้น (ถ้ามี)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรา (ร้อยละ)
3944	โฉนด	58218	1	1,244.00	270	335,880				100	0	0	0	0	0	0	335,880	335,880	50,000,000	0	0
3945	โฉนด	58222	2	100.00	6,150	615,000	บ้านพักอาศัยที่ชั้นเดียว	ตึก	2	56	100	8,400	470,400	4	4	451,584	1,066,584	1,066,584	50,000,000	0	0
	โฉนด	58222	1	174.00	6,150	1,070,100				100	0	0	0	0	0	0	1,070,100	1,070,100	50,000,000	0	0
	โฉนด	58222	3	20.00	6,150	123,000	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	3	60	100	2,000	120,000	4	12	105,600	228,600	228,600	0	228,600	0.3
3946	โฉนด	47730	4	400.00	730	292,000				100	0	0	0	0	0	0	292,000	292,000	0	292,000	0.3
3947	โฉนด	54012	1	695.00	150	104,250				100	0	0	0	0	0	0	104,250	104,250	50,000,000	0	0
3948	โฉนด	64829	1	141.00	4,000	564,000				100	0	0	0	0	0	0	564,000	564,000	50,000,000	0	0
3949	โฉนด	49863	1	486.00	750	364,500	โรงจอดรถ	ไม้	1	36	100	2,550	91,800	8	30	64,200	428,760	428,760	50,000,000	0	0
3950	โฉนด	1250	1	4,720.00	330	1,557,600				100	0	0	0	0	0	0	1,557,600	1,557,600	50,000,000	0	0
3951	โฉนด	49849	2	211.00	730	154,030	บ้านพักอาศัยที่ชั้นครึ่งไม้สองชั้น	ตึกครึ่งไม้	2	120	100	8,450	1,014,000	41	85	152,100	306,130	306,130	50,000,000	0	0
3952	โฉนด	49849		0.00	730	0	คลังสินค้า พื้นที่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	12	100	5,750	69,000	41	93	4,830	4,830	4,830	0	4,830	0.02
3955	โฉนด	51256	1	1,200.00	180	216,000				100	0	0	0		0	0	216,000	216,000	50,000,000	0	0
3956	โฉนด	23659	4	48.00	730	35,040				100	0	0	0		0	0	35,040	35,040	0	35,040	0.6
3957	โฉนด	22880	2	243.00	730	177,390	บ้านพักอาศัยที่ชั้นครึ่งไม้สองชั้น	ตึกครึ่งไม้	2	171	100	8,450	1,444,950	42	85	216,743	394,133	394,133	50,000,000	0	0
3958	โฉนด	22880		0.00	730	0	คลังสินค้า พื้นที่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	11	100	5,750	60,375	52	93	4,226	4,226	4,226	50,000,000	0	0
3959	โฉนด	22880		0.00	730	0	โรงจอดรถ	ไม้	2	126	100	2,550	321,300	7	25	240,975	240,975	240,975	50,000,000	0	0
3960	โฉนด	7149	1	40.00	390	15,600	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	12	100	2,000	24,000	14	60	9,600	25,200	25,200	50,000,000	0	0

หน้า 1 จาก 1 หน้า

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้างตามบัญชี กรมสรรพากร	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ประตู่/ไม่มี)	ลักษณะ	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การได้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมิน สุทธิ หลังหัก ภาษีที่ดิน (บาท)	อัตรา							
															อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)												
3961	โฉนด	61861	1	795.00	350	278,250					100	0	0	0				0	278,250	50,000,000	0		0						
3962	โฉนด	40762	4	130.00	730	94,900					100	0	0	0				0	94,900	0	94,900	0.6							
3963	โฉนด	54144	1	1,568.00	130	203,840					100	0	0	0				0	203,840	50,000,000	0		0						
3964	โฉนด	54142	1	1,698.00	130	220,740					100	0	0	0				0	220,740	50,000,000	0		0						
3965	โฉนด	43482	1	1,345.00	130	174,850					100	0	0	0				0	174,850	50,000,000	0		0						
3966	โฉนด	14267	2	1,800.00	410	738,000		บ้านพักอาศัยชั้นเดียว	ตึก	2	90	100	8,400	756,000	2	2	740,880	1,478,880	50,000,000	0		0	0						
3967	โฉนด	14267		0.00	410	0		บ้านพักอาศัยชั้นเดียว	ไม้	2	12	100	8,550	102,600	24	93	7,182	7,182	0	7,182	0.02								
3968	โฉนด	14267		0.00	410	0		บ้านพักอาศัยชั้นเดียว	ตึก	2	36	100	8,400	302,400	2	2	296,352	296,352	0	296,352	0.02								
3969	โฉนด	14267		0.00	410	0		โรงจอดรถ	ไม้	2	35	100	2,550	89,250	2	6	83,895	83,895	0	83,895	0.02								
3970	โฉนด	14267		0.00	410	0		โรงเก็บสิ่ง	ไม้	1	72	100	2,000	144,000	11	45	79,200	79,200	50,000,000	0		0	0						
3971	โฉนด	43481	1	1,126.00	130	146,380					100	0	0	0			0	146,380	50,000,000	0		0	0						
3972	โฉนด	50245	1	1,094.20	130	142,246					100	0	0	0			0	142,246	50,000,000	0		0	0						
3973	โฉนด	42192	1	274.00	130	35,620					100	0	0	0			0	35,620	50,000,000	0		0	0						
3974	โฉนด	31240	1	923.00	130	119,990					100	0	0	0			0	119,990	50,000,000	0		0	0						
3975	โฉนด	35054	2	217.00	730	158,410		บ้านพักอาศัยชั้นครึ่งไม้ สองชั้น	ตึกครึ่งไม้	2	30	100	8,450	253,500	47	85	38,025	196,435	50,000,000	0		0	0						
3976	โฉนด	35054		0.00	730	0		คลังสินค้า พื้นชั้นไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	8	100	5,750	46,000	47	93	3,220	3,220	0	3,220	0.02								
3977	โฉนด	23916	2	92.00	1,000	92,000		บ้านพักอาศัยชั้นครึ่งไม้ สองชั้น	ตึกครึ่งไม้	2	140	100	8,450	1,183,000	51	85	177,450	269,450	50,000,000	0		0	0						

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (น.ค.ส.1)
เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีถาวร	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ชื่อ/ใช้สอย/สิ่งปลูก)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามอัตราภาษี	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ถ้ามีบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรา
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมเฉลี่ย (ร้อยละ)						
3978	โฉนด	23916		0.00	1,000	0		บ้านพักอาศัยชั้นเดียว	ตึก	2	12	100	8,400	100,800	51	76	24,192	24,192	0	24,192	0.02	
3979	โฉนด	23916		0.00	1,000	0		คลังสินค้า พื้นไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	1	9	100	5,750	51,750	51	93	3,623	3,623	50,000,000	0	0	
3982	โฉนด	54158	1	2,085.00	170	354,450						100	0	0		0	0	354,450	354,450	50,000,000	0	0
3983	โฉนด	1391	1	1,160.00	880	1,020,800						100	0	0		0	0	1,020,800	1,020,800	50,000,000	0	0
3984	โฉนด	13778	4	102.00	350	35,700						100	0	0		0	0	35,700	35,700	0	35,700	0.3
3985	โฉนด	20963	4	102.00	350	35,700						100	0	0		0	0	35,700	35,700	0	35,700	0.6
3986	โฉนด	20961	4	102.00	350	35,700						100	0	0		0	0	35,700	35,700	0	35,700	0.6
3987	โฉนด	20895	2	80.20	730	58,546						100	8,400	604,800	41	72	169,344	227,890	50,000,000	0	0	
3988	โฉนด	55935	4	165.00	350	57,750						100	0	0		0	0	57,750	57,750	0	57,750	0.6
3989	โฉนด	46408	2	54.00	730	39,420						100	8,400	302,400	9	9	275,184	314,604	50,000,000	0	0	
3990	โฉนด	13751	3	447.10	730	326,383						100	0	0		0	0	326,383	326,383	0	326,383	0.3
3991	โฉนด	13750	3	558.90	730	407,997						100	0	0		0	0	407,997	407,997	0	407,997	0.3
	โฉนด	13750		0.00	730	0						100	7,750	5,580,000	3	3	5,412,600	5,412,600	0	5,412,600	0.3	
	โฉนด	13750		0.00	730	0						100	7,750	558,000	3	3	541,260	541,260	0	541,260	0.3	
	โฉนด	13750		0.00	730	0						100	7,750	310,000	3	3	300,700	300,700	0	300,700	0.3	
3992	โฉนด	67064	1	80.00	190	15,200						100	0	0		0	0	15,200	15,200	50,000,000	0	0
3993	โฉนด	23948	2	155.00	130	20,150						100	8,450	1,301,300	44	85	195,195	215,345	50,000,000	0	0	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ถ.ต.ส.1)
เทศบาลตำบลนิเวศน์
ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง <ชื่อ/ใช้/สักรั้>	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนที่ดิน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการได้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดินและภาษีธุรกิจเฉพาะ (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิ (ล้านบาท)	อัตรา (ร้อยละ)
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
3994	โฉนด	23706	2	156.00	730	113,880		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36	100	8,400	302,400	43	76	72,576	186,456	50,000,000	0	0	0
3995	โฉนด	23706		0.00	730	0		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	2	6	100	5,750	34,500	43	76	8,280	8,280	0	8,280	0.02	0
3996	โฉนด	30575	1	200.00	350	70,000						100	0	0		0	0	70,000	50,000,000	0	0	0
3997	โฉนด	30562	1	2,403.00	130	312,390						100	0	0		0	0	312,390	50,000,000	0	0	0
3998	โฉนด	46722	2	291.00	730	212,430						100	0	0		0	0	212,430	0	212,430	0.02	0
3999	โฉนด	46722		0.00	730	0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	42	100	8,400	352,800	51	76	84,672	84,672	0	84,672	0.3	0
4000	โฉนด	46722		0.00	730	0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25	100	8,400	210,000	30	50	105,000	105,000	10,000,000	0	0	0
	โฉนด	46722		0.00	730	0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63	100	8,400	529,200	41	72	148,176	148,176	10,000,000	0	0	0
	โฉนด	46722		0.00	730	0		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	36	100	5,750	207,000	41	93	14,490	14,490	0	14,490	0.02	0
4001	โฉนด	46390	1	149.00	280	41,720						100	0	0		0	0	41,720	50,000,000	0	0	0
4002	โฉนด	53991	1	1,510.00	130	196,300						100	0	0		0	0	196,300	50,000,000	0	0	0
4003	โฉนด	58678	2	1,928.00	130	250,640		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	16	100	8,550	136,800	34	93	9,576	260,216	50,000,000	0	0	0
4004	โฉนด	54006	1	1,576.00	540	851,040						100	0	0		0	0	851,040	50,000,000	0	0	0
4005	โฉนด	54025	2	79.00	730	57,670		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42	100	8,400	352,800	31	52	169,344	227,014	50,000,000	0	0	0
4006	โฉนด	64252	1	1,228.00	440	540,320						100	0	0		0	0	540,320	50,000,000	0	0	0
4007	โฉนด	30519	1	660.00	350	231,000						100	0	0		0	0	231,000	50,000,000	0	0	0
4008	โฉนด	63394	1	236.00	350	82,600					พื้นที่ ๒๕๕๕ จาก ๗๘๖๖	100	0	0		0	0	82,600	50,000,000	0	0	0

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมการช่าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (เตี้ย/สูง/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนที่ดิน	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ถ้ามี)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิ	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)											
4009	โฉนด	61531	1	1,746.00	220	384,120					100	0	0	384,120	0	0	384,120	50,000,000	0	0	0	0					
4010	โฉนด	61532	1	1,746.00	220	384,120					100	0	0	384,120	0	0	384,120	50,000,000	0	0	0	0					
4011	โฉนด	65428	1	1,298.00	260	337,480					100	0	0	337,480	0	0	337,480	50,000,000	0	0	0	0					
4012	โฉนด	47655	1	3,278.00	150	491,700					100	0	0	491,700	0	0	491,700	50,000,000	0	0	0	0					
4013	โฉนด	43045	1	85.00	230	19,550					100	0	0	19,550	0	0	19,550	50,000,000	0	0	0	0					
4014	โฉนด	23776	2	127.00	130	16,510		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึกครึ่งไม้	2	56	100	8,450	473,200	41	85	70,980	87,490	50,000,000	0	0	0	0				
4015	โฉนด	20820	4	127.20	350	44,520					100	0	0	44,520	0	0	44,520	0	44,520	0.6	0.6						
4016	โฉนด	20650	4	125.10	350	43,785					100	0	0	43,785	0	0	43,785	0	43,785	0.6	0.6						
4017	โฉนด	40598	2	117.20	730	85,556		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึกครึ่งไม้	2	108	100	8,450	912,600	53	85	136,890	222,446	50,000,000	0	0	0	0				
4018	โฉนด	22856	2	56.00	730	40,880		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึกครึ่งไม้	2	84	100	8,450	709,800	41	85	106,670	147,350	50,000,000	0	0	0	0				
4019	โฉนด	23926	4	277.00	1,000	277,000					100	0	0	277,000	0	0	277,000	0	277,000	0.6	0.6						
4020	โฉนด	22860	2	462.00	640	235,680		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึกครึ่งไม้	2	154	100	8,450	1,301,300	5	10	1,171,170	1,466,850	50,000,000	0	0	0	0				
4021	โฉนด	22860		0.00	640	0		คลังสินค้า ริมถนนเส้น 300 ตารางเมตร	ตึกครึ่งไม้	2	15	100	5,750	86,250	6	14	74,175	74,175	0	74,175	0.02	0.02					
4022	โฉนด	23899	4	106.00	730	77,380					100	0	0	77,380	0	0	77,380	0	77,380	0.3	0.3						
4023	โฉนด	35106	2	166.00	730	121,180		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึกครึ่งไม้	2	150	100	8,450	1,267,500	25	85	190,125	311,305	50,000,000	0	0	0	0				
	โฉนด	35106	3	7.00	730	5,110		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึก	3	28	100	8,400	235,200	25	40	141,120	146,230	0	146,230	0.3	0.3					
4024	โฉนด	54182	1	1,131.00	130	147,030					100	0	0	147,030	0	0	147,030	50,000,000	0	0	0	0					

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ถ.ต.1)
เทศบาลตำบลบึงเวศน์
ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										
ที่ ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภทของ สิ่งปลูกสร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ชื่อ/ใช้/ สิ่งก่อสร้าง)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ถ้ามีบาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ตามวิธี ที่ต่อเนื่องภาษี (บาท)	อัตรา
													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม หลังหัก (ร้อยละ)						
4025	โฉนด	54303	1	1,068.07	210	224,295			100	0	0	0	0	0	0	224,295	224,295	50,000,000	0	0
4026	โฉนด	7334	4	359.60	640	230,144			100	0	0	0	0	0	0	230,144	230,144	0	230,144	0.3
4027	โฉนด	67062	1	80.00	190	15,200			100	0	0	0	0	0	0	15,200	15,200	50,000,000	0	0
4028	โฉนด	43445	1	1,263.00	310	391,530			100	0	0	0	0	0	0	391,530	391,530	50,000,000	0	0
4029	โฉนด	50514	1	1,242.00	130	161,460			100	0	0	0	0	0	0	161,460	161,460	50,000,000	0	0
4030	โฉนด	58522	2	50.00	730	36,500	บ้านพักอาศัยลักษณะเดี่ยว	ตึก	2	42	100	8,400	352,800	11	12	310,464	346,964	50,000,000	0	0
4031	โฉนด	68159	1	1,600.00	0	0			100	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4032	โฉนด	21065	2	77.00	730	56,210	บ้านพักอาศัยลักษณะเดี่ยว	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	8	8	927,360	983,570	50,000,000	0	0
4033	โฉนด	21065		0.00	730	0	โรงจอดรถ	ตึก	2	32	100	2,550	81,600	8	8	75,072	75,072	0	75,072	0.02
4034	โฉนด	21066	1	77.00	730	56,210			100	0	0	0	0	0	0	56,210	56,210	50,000,000	0	0
4035	โฉนด	54122	1	940.00	130	122,200			100	0	0	0	0	0	0	122,200	122,200	50,000,000	0	0
4036	โฉนด	54135	1	463.00	130	60,190			100	0	0	0	0	0	0	60,190	60,190	50,000,000	0	0
4037	โฉนด	53491	1	1,452.00	130	188,760			100	0	0	0	0	0	0	188,760	188,760	50,000,000	0	0
4038	โฉนด	23759	4	163.00	880	143,440			100	0	0	0	0	0	0	143,440	143,440	0	143,440	0.6
4039	โฉนด	24000	1	681.90	1,000	681,900			100	0	0	0	0	0	0	681,900	681,900	50,000,000	0	0
4040	โฉนด	56172	1	1,268.00	880	1,115,840			100	0	0	0	0	0	0	1,115,840	1,115,840	50,000,000	0	0
4041	โฉนด	56172	3	625.00	880	550,000			100	0	0	0	0	0	0	550,000	550,000	0	550,000	0.3

หมายเหตุ: คำนวณ จาก ตาราง

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ถ.ต.ร.1)
เทศบาลตำบลนิเวศน์
ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการว่าประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ประเภทของสิ่งปลูกสร้างสามัญกรรมสิทธิ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (สี่/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นอัตราส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการโอนสิทธิ์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	ผลเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่โอนสิทธิ (บาท)	อัตรา
4042	โฉนด	62850	1	1,476.40	220	324,808				100	0	0	0	0			324,808	324,808	50,000,000	0	0
4043	โฉนด	69213	1	400.00	220	88,000				100	0	0	0	0			88,000	88,000	50,000,000	0	0
4044	โฉนด	58960	1	1,649.00	130	214,370				100	0	0	0	0			214,370	214,370	50,000,000	0	0
4045	โฉนด	42204	1	375.00	310	116,250				100	0	0	0	0			116,250	116,250	50,000,000	0	0
4046	โฉนด	50220	1	219.10	640	140,224	บ้านพักอาศัยที่ถนนสุขุมวิท	ตึก	2	36	100	8,400	302,400	31	52	145,152	285,376	285,376	50,000,000	0	0
	โฉนด	50220		0.00	640	0	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	20	100	2,000	40,000	16	72	11,200	11,200	11,200	0	11,200	0.02
	โฉนด	50220		0.00	640	0	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	25	100	2,000	50,000	31	93	3,500	3,500	3,500	50,000,000	0	0
4047	โฉนด	54226	2	42.00	250	10,500	บ้านพักอาศัยที่ถนนสุขุมวิท	ไม้	2	42	100	8,550	359,100	16	72	100,548	111,048	111,048	50,000,000	0	0
4048	โฉนด	980	1	188.00	100	18,800				100	0	0	0	0			18,800	18,800	50,000,000	0	0
4049	โฉนด	23794	2	89.00	130	11,570	บ้านพักอาศัยที่ถนนสุขุมวิท	ตึกครึ่งไม้	2	84	100	8,450	709,800	41	85	106,470	118,040	118,040	0	118,040	0.02
4050	โฉนด	62358	1	2,771.00	210	581,910				100	0	0	0	0			581,910	581,910	50,000,000	0	0
4051	โฉนด	68229	2	315.90	1,000	315,900	บ้านพักอาศัยที่ถนนสุขุมวิท	ตึกครึ่งไม้	2	181	100	8,450	1,529,450	51	85	229,418	545,318	545,318	50,000,000	0	0
	โฉนด	68229		0.00	1,000	0	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	1	16	100	5,750	92,000	51	93	6,440	6,440	6,440	50,000,000	0	0
	โฉนด	68229		0.00	1,000	0	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	32	100	2,000	64,000	51	93	4,480	4,480	4,480	50,000,000	0	0
4052	โฉนด	16865	1	1,500.00	130	195,000				100	0	0	0	0			195,000	195,000	50,000,000	0	0
4053	โฉนด	49810	1	1,500.00	730	1,095,000				100	0	0	0	0			1,095,000	1,095,000	50,000,000	0	0
4054	โฉนด	54087	1	1,650.00	130	214,500				100	0	0	0	0			214,500	214,500	50,000,000	0	0

หน้าที่ยื่น ๒๕๕๕ จาก ๗๔๖๖

ราคาประเมินทุนทรัพย์ขอ ที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	คำนวณ เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หักค่าเสื่อม แล้ว	รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน และ ภาษีบำรุง ท้องที่ (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมิน สุทธิ (ล้านบาท)	อัตรา หัก	
															อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม หลังหัก							
4055	โฉนด	54088	1	1,516.00	250	379,000						100	0	0		0	0	379,000	379,000	50,000,000	0	0	
4056	โฉนด	35092	2	129.00	730	94,170		บ้านพักอาศัยลักษณะเดี่ยว	ตึก	2	8	100	8,400	67,200	18	26	49,728	143,898	143,898	0	143,898	0	0
4057	โฉนด	43068	1	506.00	310	156,860						100	0	0		0	0	156,860	156,860	50,000,000	0	0	
4058	โฉนด	42775	1	2,147.00	130	279,110						100	0	0		0	0	279,110	279,110	50,000,000	0	0	
4059	โฉนด	50621	1	1,358.00	410	556,780		บ้านพักอาศัยลักษณะเดี่ยว	ไม้	2	12	100	8,550	102,600	2	6	96,444	653,224	653,224	50,000,000	0	0	
	โฉนด	50621		0.00	410	0		โรงสี	ไม้	1	48	100	2,000	96,000	2	6	90,240	90,240	50,000,000	0	0		
	โฉนด	50621		0.00	410	0		โรงสี	ไม้	1	16	100	2,000	32,000	2	6	30,080	30,080	50,000,000	0	0		
	โฉนด	50621		0.00	410	0		โรงสี	ไม้	1	16	100	2,000	32,000	2	6	30,080	30,080	50,000,000	0	0		
4060	โฉนด	51000	1	4,920.00	410	2,017,200						100	0	0		0	0	2,017,200	2,017,200	50,000,000	0	0	
4061	โฉนด	54039	1	1,385.00	130	180,050						100	0	0		0	0	180,050	180,050	50,000,000	0	0	
4062	โฉนด	66283	1	800.00	250	200,000						100	0	0		0	0	200,000	200,000	50,000,000	0	0	
4063	โฉนด	30574	4	150.00	350	52,500						100	0	0		0	0	52,500	52,500	0	52,500	0	
4064	โฉนด	32258	1	1,747.00	190	331,930						100	0	0		0	0	331,930	331,930	50,000,000	0	0	
4065	โฉนด	21812	2	362.38	730	264,537		บ้านพักอาศัยลักษณะเดี่ยว สองชั้น	ตึกครึ่งไม้	2	160	100	8,450	1,352,000	43	85	202,800	467,337	467,337	50,000,000	0	0	
	โฉนด	21812	3	14.62	730	10,673		คลังสินค้า พื้นไม้ปิกุน 300 ตารางเมตร	ไม้	3	58.50	100	5,750	336,375	43	93	23,546	34,219	34,219	0	34,219	0	
4066	โฉนด	21815	1	318.00	730	232,140						100	0	0		0	0	232,140	232,140	50,000,000	0	0	
4067	โฉนด	21814	1	188.00	130	24,440						100	0	0		0	0	24,440	24,440	50,000,000	0	0	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ค.ส.1)
เทศบาลตำบลนิคมน้ำอูน

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น	คงเหลือราคาประเมินสุทธิที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรา (ร้อยละ)
ที่ ประเภทที่ดิน	เลขที่โฉนดที่ดิน	ลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ (ไร่/ว.)	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ใช้/ไม่ใช้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดิน	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหัก					
												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
4068	โฉนด 21813	1	143.00	730	104,390			100	0	0	0		0	0	104,390	104,390	50,000,000	0	0
4069	โฉนด 61986	1	5,122.00	470	2,407,340			100	0	0	0		0	0	2,407,340	2,407,340	50,000,000	0	0
4070	โฉนด 60285	1	105.00	730	76,650			100	0	0	0		0	0	76,650	76,650	50,000,000	0	0
4071	โฉนด 53447	1	36.00	130	4,680			100	0	0	0		0	0	4,680	4,680	50,000,000	0	0
4072	โฉนด 20785	4	98.20	350	34,370			100	0	0	0		0	0	34,370	34,370	0	34,370	0.6
4073	โฉนด 20587	4	109.70	350	38,395			100	0	0	0		0	0	38,395	38,395	0	38,395	0.6
4074	โฉนด 67074	4	109.70	350	38,395			100	0	0	0		0	0	38,395	38,395	0	38,395	0.6
4075	โฉนด 20775	1	37.10	1,000	37,100			100	0	0	0		0	0	37,100	37,100	50,000,000	0	0
4076	โฉนด 20586	1	144.30	1,000	144,300			100	0	0	0		0	0	144,300	144,300	50,000,000	0	0
4077	โฉนด 49162	2	51.00	730	37,230	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึกครึ่งไม้ 2	60	100	8,450	507,000	31	85	76,050	113,280	113,280	50,000,000	0	0
4078	โฉนด 52042	1	1483.00	250	370,750			100	0	0	0		0	0	370,750	370,750	50,000,000	0	0
4079	โฉนด 46357	1	100.00	730	73,000	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึกครึ่งไม้ 2	70	100	8,450	591,500	34	85	88,725	161,725	161,725	50,000,000	0	0
4080	โฉนด 46357		0.00	730	0	คลังสินค้า พื้นที่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้ 1	8	100	5,750	46,000	34	93	3,220	3,220	3,220	50,000,000	0	0
4081	โฉนด 52904	1	1,503.00	260	390,780			100	0	0	0		0	0	390,780	390,780	50,000,000	0	0
4082	โฉนด 35001	1	2,120.00	310	657,200			100	0	0	0		0	0	657,200	657,200	50,000,000	0	0
4083	โฉนด 55776	4	70.00	350	24,500			100	0	0	0		0	0	24,500	24,500	0	24,500	0.3
4084	โฉนด 55769	4	68.00	350	23,800			100	0	0	0		0	0	23,800	23,800	0	23,800	0.3

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ผ.ด.ส.1)
เทศบาลตำบลนิเวศน์
ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่ ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภทของ สิ่งปลูกสร้างตามบัญชี การขอภาษี	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ชื่อ/ใช้/ สีกริ่งสี)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ที่ดิน ใช้ สร้าง (ไร่/อ.ละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			รวมราคา ประเมินของ สิ่งปลูกสร้าง ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามอัตรา การให้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ หักมูลค่าฐานภาษี (บาท)	อัตรา หัก (%)	
													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หักสิ่งหัก (บาท)						
4085	โฉนด	14470	2	118.20	2,500	295,500		บ้านพักอาศัยที่อื่นเดี่ยว	ตึก	2	180	100	8,400	1,512,000	14	18	1,239,840	1,535,340	50,000,000	0	0
4086	โฉนด	63547	2	67.40	3,000	202,200		บ้านพักอาศัยที่อื่นเดี่ยว	ตึก	2	169	100	8,400	1,419,600	6	6	1,334,424	1,536,624	50,000,000	0	0
4087	โฉนด	51073	1	434.00	90	39,060					100	0	0			0	39,060	50,000,000	0	0	
4088	โฉนด	62063	1	400.00	250	100,000					100	0	0			0	100,000	50,000,000	0	0	
4089	โฉนด	60149	1	2,223.00	130	288,990					100	0	0			0	288,990	50,000,000	0	0	
4090	โฉนด	55986	4	389.00	310	120,590					100	0	0			0	120,590	0	120,590	0.6	
4091	โฉนด	14191	1	145.00	520	75,400					100	0	0			0	75,400	50,000,000	0	0	
4092	โฉนด	14192	1	1,520.00	500	760,000					100	0	0			0	760,000	50,000,000	0	0	
4093	โฉนด	54681	2	48.00	730	35,040		บ้านพักอาศัยที่อื่นเดี่ยว	ตึก	2	42	100	8,400	352,800	15	20	282,240	317,280	0	317,280	0.02
4094	โฉนด	54183	1	827.00	630	521,010					100	0	0			0	521,010	50,000,000	0	0	
4095	โฉนด	1684	1	4,955.00	100	495,500					100	0	0			0	495,500	50,000,000	0	0	
4096	โฉนด	1370	1	477.30	100	47,730					100	0	0			0	47,730	50,000,000	0	0	
4097	โฉนด	35129	2	546.00	730	398,580		บ้านพักอาศัยที่อื่นเดี่ยว สองชั้น	ตึกครึ่งไม้	2	182	100	8,450	1,537,900	41	85	230,685	629,265	50,000,000	0	0
4098	โฉนด	35129		0.00	730	0		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	9	100	5,750	51,750	41	93	3,623	3,623	0	3,623	0.02
4099	โฉนด	51142	1	1,365.00	460	627,900					100	0	0			0	627,900	50,000,000	0	0	
4100	โฉนด	54064	1	2,147.00	540	1,159,380					100	0	0			0	1,159,380	50,000,000	0	0	
4101	โฉนด	17060	2	89.30	750	66,975		บ้านพักอาศัยที่อื่นเดี่ยว	ตึก	2	156	100	8,400	1,310,400	38	66	440,536	512,511	50,000,000	0	0

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ด.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลโปแต

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ที่ได้รับประโยชน์ การได้ประโยชน์	หักมูลค่า ฐาน ภาษีที่ดิน และภาษี เงินได้ บุคคล ธรรมดา	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรา (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เนื้อ ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ตั้ง สิ่งปลูกสร้าง บนที่ดิน ของ กรมที่ดิน	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (สท./ป/ค หรืออื่น)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์ (สท./ป/ค หรืออื่น)	ขนาด พื้นที่ ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ที่ดิน ประเมิน มูลค่า (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หักค่าเสื่อม (บาท)			
4102	โฉนด	54268	1	1,348.00	130	175,240				100	0	0	0	0	0	175,240	50,000,000	0	0
4103	โฉนด	54269	1	3,074.00	130	399,620				100	0	0	0	0	0	399,620	50,000,000	0	0
4104	โฉนด	235	4	97.80	350	34,230				100	0	0	0	0	0	34,230	0	34,230	0.6
4105	โฉนด	2934	1	7,007.00	170	1,191,190				100	0	0	0	0	0	1,191,190	50,000,000	0	0
4106	โฉนด	67318	2	72.00	730	52,560				100	0	0	0	0	0	52,560	0	52,560	0.02
	โฉนด	67318		0.00	730	0				100	8,400	302,400	23	36	193,536	193,536	10,000,000	0	0
4107	โฉนด	67317	2	52.00	730	37,960				84	8,450	709,800	41	85	106,470	144,430	50,000,000	0	0
	โฉนด	67317		0.00	730	0				21	8,400	176,400	6	6	165,816	165,816	0	165,816	0.02
	โฉนด	67317		0.00	730	0				12	5,750	69,000	6	20	55,200	55,200	0	55,200	0.02
4108	โฉนด	67319	4	79.00	260	20,540				100	0	0	0	0	0	20,540	0	20,540	0.3
4109	โฉนด	23917	2	297.00	880	261,360				162	8,450	1,368,900	41	85	205,335	466,695	50,000,000	0	0
	โฉนด	23917		0.00	880	0				16	5,750	92,000	41	93	6,440	6,440	0	6,440	0.01
	โฉนด	23917		0.00	880	0				36	8,400	302,400	11	12	266,112	266,112	10,000,000	0	0
4110	โฉนด	42183	1	3,925.00	130	510,250				100	0	0	0	0	0	510,250	50,000,000	0	0
4111	โฉนด	42182	1	4,155.00	170	706,350				100	0	0	0	0	0	706,350	50,000,000	0	0
4112	โฉนด	20363	4	115.10	730	84,023				100	0	0	0	0	0	84,023	0	84,023	0.6
4113	โฉนด	20610	2	104.60	730	76,358				100	8,400	840,000	16	22	655,200	731,558	10,000,000	0	0

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ด.ส.1)
เทศบาลตำบลเมืองสนุ่น

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามกฎหมายบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ประชิด)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการได้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดินยกเว้น (จำนวนบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรา (ร้อยละ)			
														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
4114	โฉนด	20629	4	89.60	730	65,408					100	0	0	0	0	65,408	65,408	0	65,408	0.6			
4115	โฉนด	20612	1	100.40	730	73,292					100	0	0	0	0	73,292	73,292	50,000,000	0	0			
4116	โฉนด	46538	1	219.00	500	109,500					100	0	0	0	0	109,500	109,500	50,000,000	0	0			
4117	โฉนด	31054	1	219.00	500	109,500					100	0	0	0	0	109,500	109,500	50,000,000	0	0			
4118	โฉนด	31168	1	646.00	500	323,000					100	0	0	0	0	323,000	323,000	50,000,000	0	0			
4119	โฉนด	31163	1	400.00	500	200,000					100	0	0	0	0	200,000	200,000	50,000,000	0	0			
4120	โฉนด	31162	1	400.00	500	200,000					100	0	0	0	0	200,000	200,000	50,000,000	0	0			
4121	โฉนด	31160	1	400.00	500	200,000					100	0	0	0	0	200,000	200,000	50,000,000	0	0			
4122	โฉนด	47690	4	800.00	550	440,000					100	0	0	0	0	440,000	440,000	0	440,000	0.6			
4123	โฉนด	31161	1	400.00	500	200,000					100	0	0	0	0	200,000	200,000	50,000,000	0	0			
4124	โฉนด	31159	1	400.00	500	200,000					100	0	0	0	0	200,000	200,000	50,000,000	0	0			
4125	โฉนด	23742	2	35.60	280	9,968					100	8.450	608,400	71	85	91,260	101,228	50,000,000	0	0			
4126	โฉนด	62406	2	125.00	730	91,250					100	8.400	302,400	20	30	211,680	302,930	50,000,000	0	0			
4127	โฉนด	62406		0.00	730	0					100	2.550	122,400	20	93	8,568	8,568	0	8,568	0.0			
4128	โฉนด	54126	1	6,129.00	130	796,770					100	0	0	0	0	0	796,770	796,770	50,000,000	0	0		
4129	โฉนด	48943	1	645.00	350	225,750					100	0	0	0	0	0	225,750	225,750	50,000,000	0	0		
4130	โฉนด	43540	1	1,079.60	130	140,348					100	0	0	0	0	0	140,348	140,348	50,000,000	0	0		

หน้า 12 จาก 12 หน้า

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีการศ พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างที่คิดและคำนวณตามสัดส่วนการได้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ถ้ามี)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิ (บาท)	อัตราภาษี
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารการพาณิชย์	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนที่ดิน ตร.ว. (บาท)	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ที่ดิน/สิ่งปลูกสร้าง)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (ร้อยละ ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมค่าสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมค่าสิ่งปลูกสร้าง (ร้อยละ)	ค่าเสื่อมค่าสิ่งปลูกสร้าง (บาท)			
4131	โฉนด	13760	1	446.40	310						100	0	0	0	0	138,384	138,384	50,000,000	0
4132	โฉนด	14784	4	925.80	350						100	0	0	0	0	324,030	324,030	0	0.6
4133	โฉนด	2163	1	740.60	130						100	0	0	0	0	96,278	96,278	50,000,000	0
4134	โฉนด	68385	2	71.30	880						100	8,400	504,000	4	4	483,840	546,584	50,000,000	0
4135	โฉนด	68387	1	524.30	880						100	0	0	0	0	461,384	461,384	50,000,000	0
4136	โฉนด	41559	1	694.00	130						100	0	0	0	0	90,220	90,220	50,000,000	0
4137	โฉนด	46322	1	697.00	260						100	0	0	0	0	181,220	181,220	50,000,000	0
4138	โฉนด	51349	2	1,183.00	310						100	8,550	256,500	11	45	141,075	507,805	50,000,000	0
4139	โฉนด	41431	1	97.00	90						100	0	0	0	0	8,730	8,730	50,000,000	0
4140	โฉนด	22907	2	93.00	1,000						100	8,450	1,216,800	31	85	182,520	275,520	50,000,000	0
4141	โฉนด	53998	1	406.00	880						100	0	0	0	0	357,280	357,280	50,000,000	0
4142	โฉนด	56493	2	1,300.00	180						100	8,450	278,850	9	26	206,349	440,349	50,000,000	0
4143	โฉนด	1515	1	5,800.00	130						100	0	0	0	0	754,000	754,000	50,000,000	0
4144	โฉนด	31052	1	400.00	500						100	0	0	0	0	200,000	200,000	50,000,000	0
4145	โฉนด	13728	2	188.50	2,500						100	8,400	1,008,000	26	42	584,640	1,055,890	50,000,000	0
4146	โฉนด	21090	1	2,400.00	260						100	0	0	0	0	624,000	624,000	50,000,000	0
4147	โฉนด	1679	1	250.00	280						100	0	0	0	0	70,000	70,000	50,000,000	0

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ต.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)		ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมสรรพากร	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (สท./น/ว/สท.ครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินหลังหักมูลค่าฐานภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ยกเว้น (จำนวนบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์หักสิ่งเหลือภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
4148	โฉนด	54222	1	274.00	250	68,500					100	0	0	0	0	0	68,500	68,500	50,000,000	0	0		
4149	โฉนด	31119	1	830.00	1,000	830,000					100	0	0	0	0	0	830,000	830,000	50,000,000	0	0		
4150	โฉนด	32182	2	500.50	2,500	1,251,250		โรงจอดรถ	สทก	2	208	100	2,550	530,400	16	22	413,712	1,664,962	1,664,962	50,000,000	0	0	
	โฉนด	32182	2	57.00	2,500	142,500		ที่ดินสวน	สทก	2	228	100	7,600	1,732,800	16	22	1,351,584	1,494,084	1,494,084	50,000,000	0	0	
	โฉนด	32182	2	57.00	2,500	142,500		ที่ดินสวน	สทก	2	228	100	7,600	1,732,800	16	22	1,351,584	1,494,084	1,494,084	50,000,000	0	0	
	โฉนด	32182	3	38.00	2,500	95,000		ที่ดินสวน	สทก	3	152	100	7,600	1,155,200	16	22	901,056	996,056	996,056	0	996,056	0.3	
	โฉนด	32182	3	93.75	2,500	234,375		คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	สทก	3	375	100	3,550	1,331,250	6	6	1,251,375	1,485,750	1,485,750	0	1,485,750	0.3	
4151	โฉนด	23679	2	107.00	730	78,110		บ้านพักอาศัย	สทกครึ่งไม้	2	72	100	8,450	608,400	30	85	91,260	169,370	169,370	50,000,000	0	0	
4152	โฉนด	23679		0.00	730	0		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	1	15	100	5,750	86,250	44	93	6,038	6,038	6,038	50,000,000	0	0	
4153	โฉนด	60681	2	72.80	3,000	218,400		บ้านพักอาศัย	สทก	2	130	100	8,400	1,092,000	6	6	1,026,480	1,244,880	1,244,880	50,000,000	0	0	
4154	โฉนด	58169	1	1,200.00	130	156,000					100	0	0	0	0	0	156,000	156,000	50,000,000	0	0		
4155	โฉนด	20647	4	120.00	350	42,000					100	0	0	0	0	0	42,000	42,000	0	42,000	0	0	
4156	โฉนด	12951	1	185.00	100	18,500					100	0	0	0	0	0	18,500	18,500	50,000,000	0	0		
4157	โฉนด	49037	2	65.00	730	47,450		บ้านพักอาศัย	สทกครึ่งไม้	2	112	100	8,450	946,400	36	85	141,960	189,410	189,410	50,000,000	0	0	
4158	โฉนด	13435	1	1,525.00	280	427,000					100	0	0	0	0	0	427,000	427,000	50,000,000	0	0		
4159	โฉนด	41803	1	1,082.00	130	140,660					100	0	0	0	0	0	140,660	140,660	50,000,000	0	0		

หน้าที่ยื่น ๒๕๕๕ ๑๓๓ ๕๕๕๕

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (น.ค.ส.1)
 เทศบาลตำบลนิคมน้ำ
 ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566
 จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง		ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง		หักมูลค่าฐานภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง		คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน (ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นอัตรา (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	
4160	โฉนด	54211	1	876.50	210	184,065						100	0	0		0	0	184,065	184,065	50,000,000	0	0
4161	โฉนด	54212	1	826.10	130	107,393						100	0	0		0	0	107,393	107,393	50,000,000	0	0
4162	โฉนด	31176	1	2,350.00	200	470,000						100	0	0		0	0	470,000	470,000	50,000,000	0	0
4163	โฉนด	20524	4	79.40	730	57,962						100	0	0		0	0	57,962	57,962	0	57,962	0.6
4164	โฉนด	65416	1	1,500.00	130	195,000						100	0	0		0	0	195,000	195,000	50,000,000	0	0
4165	โฉนด	47676	4	200.00	310	62,000						100	0	0		0	0	62,000	62,000	0	62,000	0.3
4166	โฉนด	62584	4	35.00	7,000	245,000						100	0	0		0	0	245,000	245,000	0	245,000	0.3
4167	โฉนด	66199	1	930.80	220	204,776						100	0	0		0	0	204,776	204,776	50,000,000	0	0
4168	โฉนด	23107	1	165.00	730	120,450						100	0	0		0	0	120,450	120,450	50,000,000	0	0
4169	โฉนด	35043	2	103.00	730	75,190		บ้านพักอาศัยไม่ใช้เพื่อขาย	ไม้	2	81	100	8,550	692,550	51	93	48,479	123,669	123,669	50,000,000	0	0
4170	โฉนด	46798	4	386.00	730	281,780						100	0	0		0	0	281,780	281,780	0	281,780	0.3
4171	โฉนด	68287	1	701.00	1,000	701,000						100	0	0		0	0	701,000	701,000	50,000,000	0	0
4172	โฉนด	23812	1	300.00	1,000	300,000		บ้านพักอาศัยใช้เพื่อขาย	ตึก	2	100	100	8,400	840,000	5	5	798,000	1,098,000	1,098,000	50,000,000	0	0
	โฉนด	23812		0.00	1,000	0		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	1	8	100	5,750	46,000	5	15	39,100	39,100	39,100	50,000,000	0	0
	โฉนด	23812		0.00	1,000	0		โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	180	100	2,000	360,000	5	15	306,000	306,000	306,000	50,000,000	0	0
	โฉนด	23812		0.00	1,000	0		บ้านพักอาศัยใช้เพื่อขาย	ตึก	2	25	100	8,400	210,000	5	5	199,500	199,500	199,500	0	199,500	0.0
4173	โฉนด	21901	4	349.10	640	223,424						100	0	0		0	0	223,424	223,424	0	223,424	0.3

หน้าที่ยื่นชำระ จาก ๗๓๖

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ด.ส.1)
เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีการศ พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน ยกเว้น (ถ้ามี)	คงเหลือราคา ประเมิน สุทธิ (บาท)	อัตรา ร้อยละ
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ โฉนดที่ดิน	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	จำนวน เนื้อที่ ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ สิ่งปลูกสร้าง บนที่ดิน	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ประเภท/วัสดุ)	จำนวน พื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ชนิด วัสดุ พื้น	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ม.	รวมราคา ประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	จำนวน ชั้น ใต้ดิน	จำนวน ชั้น พื้น	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อพื้นที่ (บาท)				
4174	โฉนด	23931	2	189.00	730	137,970		บ้านพักอาศัยชั้นเดียว	42	100	8,400	352,800	11	12	310,464	448,434	448,434	50,000,000	0
	โฉนด	23931		0.00	730	0		คลังสินค้า พื้นไม้ปาร์เก้ 300 ตารางเมตร	9	100	5,750	51,750	11	45	28,463	28,463	28,463	50,000,000	0
4175	โฉนด	65411	1	494.00	260	128,440				100	0	0		0	0	128,440	128,440	50,000,000	0
4176	โฉนด	65407	1	1,963.00	190	372,970				100	0	0		0	0	372,970	372,970	50,000,000	0
4177	โฉนด	65472	2	1,911.00	130	248,430		บ้านพักอาศัยชั้นเดียว	49	100	8,550	418,950	6	20	335,160	583,590	583,590	50,000,000	0
4178	โฉนด	13166	1	4,055.00	300	1,216,500				100	0	0		0	0	1,216,500	1,216,500	50,000,000	0
4179	โฉนด	1382	1	350.00	100	35,000				100	0	0		0	0	35,000	35,000	50,000,000	0
4180	โฉนด	975	1	235.00	100	23,500				100	0	0		0	0	23,500	23,500	50,000,000	0
4181	โฉนด	7135	1	3,880.00	390	1,513,200				100	0	0		0	0	1,513,200	1,513,200	50,000,000	0
4182	โฉนด	53437	4	18.00	370	6,660				100	0	0		0	0	6,660	6,660	0	6.660
4183	โฉนด	2161	2	73.00	720	53,290		บ้านพักอาศัยชั้นเดียว	36	100	8,400	302,400	15	20	241,920	295,210	295,210	0	295.210
4184	โฉนด	47881	2	239.00	720	174,470		บ้านพักอาศัยชั้นเดียว	140	100	8,450	1,183,000	41	85	177,450	351,920	351,920	50,000,000	0
	โฉนด	47881		0.00	720	0		คลังสินค้า พื้นไม้ปาร์เก้ 300 ตารางเมตร	12	100	5,750	69,000	41	93	4,830	4,830	4,830	50,000,000	0
4185	โฉนด	89	2	51.80	500	25,900		บ้านพักอาศัยชั้นเดียว	225	100	8,550	1,923,750	46	93	134,663	160,563	160,563	50,000,000	0
4186	โฉนด	32224	1	916.00	200	183,200				100	0	0		0	0	183,200	183,200	50,000,000	0
4187	โฉนด	50210	1	800.00	100	80,000				100	0	0		0	0	80,000	80,000	50,000,000	0
4188	โฉนด	23099	2	74.00	730	54,020		บ้านพักอาศัยชั้นเดียว	45	100	8,400	378,000	26	42	219,240	273,260	273,260	50,000,000	0

หน้าที่ยื่น 100 บาท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ด.ส.1)

เทศบาลตำบลเมืองคน

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร การวัด พื้นที่	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	จำนวน ที่ดิน ตร.ว. เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้างตามบัญชี กรมการคลัง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (สท/ม ² / สท/ไร่)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หักค่า เสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง หักค่าเสื่อม ตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน และสิ่งปลูก สร้าง (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมิน สุทธิ (บาท)	อัตรา (ร้อยละ)			
															อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
4189	โฉนด	53962	1	1,205.00	250	301,250					100	0	0	0	0	0	301,250	301,250	50,000,000	0	0	0			
4190	โฉนด	31225	1	1,480.60	130	192,478					100	0	0	0	0	0	192,478	192,478	50,000,000	0	0	0			
4200	โฉนด	62360	2	771.00	1,000	771,000		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,400	672,000	18	26	497,280	1,268,280	1,268,280	50,000,000	0	0	0		
4201	โฉนด	42171	1	403.00	130	52,390					100	0	0	0	0	0	52,390	52,390	50,000,000	0	0	0			
4202	โฉนด	41450	1	168.00	130	21,840					100	0	0	0	0	0	21,840	21,840	50,000,000	0	0	0			
4203	โฉนด	32536	1	2,153.00	130	279,890					100	0	0	0	0	0	279,890	279,890	50,000,000	0	0	0			
4204	โฉนด	41461	1	66.00	130	8,580					100	0	0	0	0	0	8,580	8,580	50,000,000	0	0	0			
4205	โฉนด	46995	2	651.19	880	573,047		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81	100	8,400	680,400	20	30	476,280	1,049,327	1,049,327	50,000,000	0	0	0		
	โฉนด	46995	3	7.00	880	6,160		โรงจอดรถ	ตึก	3	28	100	2,550	71,400	4	4	68,544	74,704	74,704	0	74,704	0.3	0		
	โฉนด	46995	2	50.81	880	44,713					100	0	0	0	0	0	44,713	44,713	0	44,713	0.0	0			
	โฉนด	46995		0.00	880	0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว สองชั้น	ตึก	2	131.25	100	8,450	1,109,063	10	30	776,344	776,344	10,000,000	0	0	0	0		
	โฉนด	46995		0.00	880	0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว สองชั้น	ตึก	2	72	100	8,450	608,400	25	85	91,260	91,260	10,000,000	0	0	0	0		
4206	โฉนด	43446	1	2,543.00	260	661,180					100	0	0	0	0	0	661,180	661,180	50,000,000	0	0	0	0		
4207	โฉนด	20351	4	79.40	730	57,962					100	0	0	0	0	0	57,962	57,962	0	57,962	0.0	0	0		
4208	โฉนด	46411	2	273.00	640	174,720		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว สองชั้น	ตึก	2	112	100	8,450	946,400	36	85	141,960	316,680	316,680	50,000,000	0	0	0	0	
	โฉนด	46411		0.00	640	0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	36	62	306,432	306,432	306,432	0	306,432	0.0	0	0	
4209	โฉนด	7338	1	669.80	380	254,524					100	0	0	0	0	0	254,524	254,524	50,000,000	0	0	0	0		

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิวกศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวม		หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น		คงเหลือราคาประเมินสุทธิ	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนที่ดิน ตร.ว.	ราคาประเมินที่ดิน ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมค่าสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมค่าสิ่งปลูกสร้าง (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ถ้ามี)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิ	อัตรา			
4226	โฉนด	35123	2	79.00	730	57,670		บ้านพักอาศัยในที่ดิน	ไม้	2	12	100	8,550	102,600	11	45	56,430	114,100	114,100	50,000,000	0	0			
4227	โฉนด	51266	1	1,116.00	880	982,080						100	0	0		0	982,080	982,080	50,000,000	0	0				
4228	โฉนด	23850	1	142.00	100	14,200						100	0	0		0	14,200	14,200	50,000,000	0	0				
4229	โฉนด	47613	1	1,185.00	130	154,050						100	0	0		0	154,050	154,050	50,000,000	0	0				
4230	โฉนด	47591	1	2,385.00	130	310,050						100	0	0		0	310,050	310,050	50,000,000	0	0				
4231	โฉนด	47424	1	308.80	730	225,424						100	0	0		0	225,424	225,424	50,000,000	0	0				
4232	โฉนด	23755	2	93.00	730	67,890		บ้านพักอาศัยในที่ดิน	ไม้	2	184	100	8,450	1,554,800	39	85	233,220	301,110	301,110	50,000,000	0	0			
4233	โฉนด	23755	3	4.00	730	2,920		บ้านพักอาศัยในที่ดิน	ไม้	3	16	100	8,400	134,400	39	68	43,008	45,928	45,928	0	45,928	0.3			
4234	โฉนด	23755	1	1.00	730	730		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	1	5	100	5,750	28,750	39	93	2,013	2,743	2,743	50,000,000	0	0			
4235	โฉนด	70957	1	29.00	730	21,170						100	0	0		0	21,170	21,170	0	21,170	0.0				
4236	โฉนด	225	4	75.30	350	26,355						100	0	0		0	26,355	26,355	0	26,355	0.0				
4237	โฉนด	21596	4	75.30	350	26,355						100	0	0		0	26,355	26,355	0	26,355	0.0				
4238	โฉนด	7113	4	290.90	640	186,176						100	0	0		0	186,176	186,176	0	186,176	0.0				
4239	โฉนด	32209	1	711.00	130	92,430						100	0	0		0	92,430	92,430	50,000,000	0	0				
4240	โฉนด	34193	1	742.00	130	96,460						100	0	0		0	96,460	96,460	50,000,000	0	0				
4242	โฉนด	20383	4	80.00	730	58,400						100	0	0		0	58,400	58,400	0	58,400	0.0				
4243	โฉนด	47724	4	200.00	730	146,000						100	0	0		0	146,000	146,000	0	146,000	0.0				

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ถ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลปาย

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำให้ประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ที่ดิน/สิ่งปลูกสร้าง)	ลักษณะการทำให้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมราคา	ค่าเสื่อมราคา	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามวิธีคำนวณภาษี (ฐานบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดิน	คงเหลือราคาประเมินสุทธิ (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
4204	โฉนด	47724		0.00	730	0		บ้านแถว (รวมเนื้อที่) ชั้นเดียว	ที่ดิน	4	162	100	7,750	1,255,500	21	32	853,740	853,740	0	853,740	0.3
4205	โฉนด	13088	4	290.90	640	186,176						100	0	0		0	186,176	186,176	0	186,176	0.3
4206	โฉนด	12335	4	600.70	730	438,511						100	0	0		0	438,511	438,511	0	438,511	0.3
4207	โฉนด	20092	4	102.90	730	75,117						100	0	0		0	75,117	75,117	0	75,117	0.6
4208	โฉนด	21774	1	2,000.00	130	260,000						100	0	0		0	260,000	260,000	0	260,000	0
4250	โฉนด	53952	1	1,519.00	250	379,750						100	0	0		0	379,750	379,750	0	379,750	0
4251	โฉนด	2936	1	2,693.00	180	484,740						100	0	0		0	484,740	484,740	0	484,740	0
4253	โฉนด	50659	1	535.00	310	165,850						100	0	0		0	165,850	165,850	0	165,850	0
4258	โฉนด	35141	2	125.00	730	91,250		บ้านพักอาศัยชั้นเดียว	ที่ดิน	2	169	100	8,400	1,419,600	14	18	1,164,072	1,255,322	50,000,000	0	0
4259	โฉนด	35141		0.00	730	0		บ้านพักอาศัยชั้นครึ่งไม่ถาวร	ที่ดินครึ่งไม่ถาวร	2	42	100	8,450	354,900	64	85	53,235	53,235	10,000,000	0	0
4260	โฉนด	47038	2	807.00	800	645,600		ที่ดินสวน	ที่ดิน	2	300	100	7,600	2,280,000	10	10	2,052,000	2,697,600	0	2,697,600	0.0
4261	โฉนด	47038		0.00	800	0		บ้านพักอาศัยชั้นเดียว	ที่ดิน	2	81	100	8,400	680,400	7	7	632,772	632,772	10,000,000	0	0
4262	โฉนด	47879	1	697.00	100	69,700						100	0	0		0	69,700	69,700	0	69,700	0
4263	โฉนด	2180	1	1,595.00	180	287,100						100	0	0		0	287,100	287,100	0	287,100	0
4265	โฉนด	58809	1	2,542.00	100	254,200						100	0	0		0	254,200	254,200	0	254,200	0
4266	โฉนด	47772	2	183.00	1,000	183,000		บ้านพักอาศัยชั้นครึ่งไม่ถาวร	ที่ดินครึ่งไม่ถาวร	2	162	100	8,450	1,368,900	41	85	205,335	388,335	50,000,000	0	0
4269	โฉนด	50121	1	67.00	130	8,710						100	0	0		0	8,710	8,710	50,000,000	0	0

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ด.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการได้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดิน	มูลค่าสุทธิประเมิน	อัตรา (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการใช้ประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมการที่ดิน	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่	ลักษณะที่ดิน	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)					
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมหัก						
4270	โฉนด	53992	1	749.00	180	134,820						100	0	0		0	0	134,820	134,820	50,000,000	0	0
4271	โฉนด	46970	2	166.00	730	121,180		บ้านพักอาศัยครึ่งหลัง 2 ชั้น	สิ่งปลูกสร้าง	การอยู่อาศัย (ต.ร.ม.)	162	100	8,450	1,368,000	46	85	205,335	326,515	326,515	50,000,000	0	0
4272	โฉนด	46970		0.00	730	0		คลังสินค้า ชั้นที่ 1 ถึง 300 ตารางเมตร	ไม่	1	4	100	5,750	23,000	46	93	1,610	1,610	1,610	50,000,000	0	0
4273	โฉนด	30524	1	363.70	130	47,281						100	0	0		0	0	47,281	47,281	50,000,000	0	0
4274	โฉนด	32179	3	899.00	2,150	1,932,850		โรงงาน	สิ่งปลูกสร้าง	3	408	100	2,550	1,040,400	17	24	790,704	2,723,554	2,723,554	0	2,723,554	0.3
	โฉนด	32179	2	13.00	2,150	27,950		บ้านพักอาศัยครึ่งหลัง 1 ชั้น	สิ่งปลูกสร้าง	2	52	100	8,400	436,800	17	24	331,068	359,918	359,918	0	359,918	0.02
4275	โฉนด	60708	1	2,000.00	100	200,000						100	0	0		0	0	200,000	200,000	50,000,000	0	0
4276	โฉนด	30688	3	953.10	4,000	3,812,400						100	0	0		0	0	3,812,400	3,812,400	0	3,812,400	0.3
	โฉนด	30688		0.00	4,000	0		ร้านค้า	สิ่งปลูกสร้าง	3	94	100	6,850	640,475	2	2	627,666	627,666	627,666	0	627,666	0.3
	โฉนด	30688		0.00	4,000	0		บ้านพักอาศัยครึ่งหลัง 1 ชั้น	สิ่งปลูกสร้าง	3	18	100	8,400	154,224	2	2	151,140	151,140	151,140	0	151,140	0.3
	โฉนด	30688		0.00	4,000	0		เรือนเก็บไข่/ควั	สิ่งปลูกสร้าง	3	47	100	6,550	306,016	2	2	299,896	299,896	299,896	0	299,896	0.3
4277	โฉนด	64383	2	76.00	730	55,480						100	0	0		0	0	55,480	55,480	0	55,480	0.01
	โฉนด	64383		0.00	730	0		บ้านพักอาศัยครึ่งหลัง 2 ชั้น	สิ่งปลูกสร้าง	2	144	100	8,450	1,216,800	30	85	182,520	182,520	182,520	10,000,000	0	0
4278	โฉนด	20942	4	541.60	460	249,136						100	0	0		0	0	249,136	249,136	0	249,136	0.6
4279	โฉนด	55973	4	100.00	350	35,000						100	0	0		0	0	35,000	35,000	0	35,000	0.6
4280	โฉนด	33623	4	210.00	730	153,300						100	0	0		0	0	153,300	153,300	0	153,300	0.6
4281	โฉนด	55917	2	163.00	350	57,050		บ้านพักอาศัยครึ่งหลัง 2 ชั้น	สิ่งปลูกสร้าง	2	84	100	8,450	709,800	11	34	468,468	525,518	525,518	50,000,000	0	0

บ้านพักอาศัยครึ่งหลัง 2 ชั้น

บ้านพักอาศัยครึ่งหลัง 2 ชั้น

บ้านพักอาศัยครึ่งหลัง 2 ชั้น

บ้านพักอาศัยครึ่งหลัง 2 ชั้น

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (น.ค.ส.1)
เทศบาลตำบลนิคม

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมการคลัง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดินยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อัตรา
														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
4282	โฉนด	61484	1	2,400.00	170	408,000				100	0	0	0	0	0	0	408,000	50,000,000	0	0	0
4283	โฉนด	54127	1	2,449.00	130	318,370				100	0	0	0	0	0	0	318,370	50,000,000	0	0	0
4284	โฉนด	60288	4	1,104.00	260	287,040				100	0	0	0	0	0	0	287,040	0	287,040	0.3	
4285	โฉนด	54162	1	2,050.00	130	266,500				100	0	0	0	0	0	0	266,500	50,000,000	0	0	0
4286	โฉนด	61583	4	100.00	730	73,000				100	0	0	0	0	0	0	73,000	0	73,000	0.6	
4287	โฉนด	35073	2	29.00	1,000	29,000	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึกครึ่งไม้	2	60	100	8,450	507,000	16	55	228,150	257,150	0	257,150	0.02	
4288	โฉนด	21947	2	124.00	730	90,520	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึก	2	84	100	8,400	705,600	4	4	677,376	767,896	0	767,896	0.02	
4289	โฉนด	67788	2	16.20	11,000	178,200	ที่ดินว่างเปล่า	ที่	2	65	100	8,150	528,120	8	8	485,870	664,070	0	664,070	0.02	
4290	โฉนด	1376	1	2,625.00	100	262,500				100	0	0	0	0	0	0	262,500	50,000,000	0	0	0
4291	โฉนด	105	4	208.50	4,000	834,000				100	0	0	0	0	0	0	834,000	0	834,000	0.3	
4292	โฉนด	14214	4	479.00	100	47,900				100	0	0	0	0	0	0	47,900	0	47,900	0.3	
4293	โฉนด	62923	1	1,478.00	130	192,140				100	0	0	0	0	0	0	192,140	50,000,000	0	0	0
4294	โฉนด	20684	4	81.40	730	59,422				100	0	0	0	0	0	0	59,422	0	59,422	0.3	
4295	โฉนด	42185	4	59.80	4,000	239,200				100	0	0	0	0	0	0	239,200	0	239,200	0.6	
4296	โฉนด	62460	2	74.00	1,000	74,000				100	0	0	0	0	0	0	74,000	0	74,000	0.0	
	โฉนด	62460		0.00	1,000	0	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึกครึ่งไม้	2	72	100	8,450	608,400	53	85	91,260	91,260	10,000,000	0	0	0
	โฉนด	62460		0.00	1,000	0	โฉนด	ไม้	2	108	100	2,550	275,400	53	93	19,278	19,278	10,000,000	0	0	0

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ณ.ค.ส.1)
เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมการโยธา	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/เหล็ก/อื่น)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ที่ดินเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการได้ประโยชน์ (ถ้ามี)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ถ้ามี)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์หักสิ่งยกเว้น (บาท)	อัตรา (ร้อยละ)	
															อายุสิ่งปลูกสร้างถึงปลูกสร้างเสร็จ (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
4297	โฉนด	23949	4	143.00	730	104,390						100	0	0	0	0	0	104,390	0	104,390	0.6	
4298	โฉนด	31117	1	3,066.00	310	950,460						100	0	0	0	0	0	950,460	50,000,000	0	0	
4299	โฉนด	46416	4	600.00	640	384,000						100	0	0	0	0	0	384,000	0	384,000	0.6	
4300	โฉนด	55969	4	102.00	350	35,700						100	0	0	0	0	0	35,700	0	35,700	0.6	
4301	โฉนด	55967	4	101.00	350	35,350						100	0	0	0	0	0	35,350	0	35,350	0.6	
4302	โฉนด	43553	1	1,012.00	130	131,560						100	0	0	0	0	0	131,560	50,000,000	0	0	
4303	โฉนด	66807	4	1,152.00	130	149,760						100	0	0	0	0	0	149,760	0	149,760	0.3	
4304	โฉนด	20417	4	80.00	730	58,400						100	0	0	0	0	0	58,400	0	58,400	0.3	
4305	โฉนด	20418	4	80.00	730	58,400						100	0	0	0	0	0	58,400	0	58,400	0.3	
4306	โฉนด	20419	4	80.00	730	58,400						100	0	0	0	0	0	58,400	0	58,400	0.6	
4307	โฉนด	47085	2	115.00	730	83,950		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึกครึ่งไม้	2	162	100	8,450	1,368,900	51	85	205,335	289,285	289,285	50,000,000	0	0
4308	โฉนด	47085		0.00	730	0		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	9	100	5,750	51,750	51	93	3,623	3,623	3,623	0	3,623	0.0
4309	โฉนด	46399	2	119.00	730	86,870		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึกครึ่งไม้	2	162	100	8,450	1,368,900	41	85	205,335	292,205	292,205	0	292,205	0.0
4310	โฉนด	46399		0.00	730	0		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	9	100	5,750	51,750	41	93	3,623	3,623	3,623	0	3,623	0.0
4311	โฉนด	23817	2	73.00	730	53,290		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,400	604,800	21	32	411,264	464,554	464,554	50,000,000	0	0
4312	โฉนด	40477	4	994.90	470	467,603						100	0	0	0	0	0	467,603	0	467,603	0.4	
4313	โฉนด	53402	2	30.00	1,000	30,000		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึกครึ่งไม้	2	96	100	8,450	811,200	31	85	121,680	151,680	151,680	50,000,000	0	0

จังหวัดภูเก็ต

[illegible]

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.1)
เทศบาลตำบลเวฬุ
ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนพื้นที่คร.ว.	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/สังกะสี)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (%)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามอัตราภาษี	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ถ้ามี)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิ (บาท)	อัตรา (ร้อยละ)
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
4351	โฉนด	14949	3	118.00	2,500	295,000		บ้านพักอาศัยถาวร	ตึก	3	48	100	8,400	403,200	22	34	266,112	561,112	561,112	0	561,112	0.3
4352	โฉนด	47937	1	239.00	130	31,070						100	0	0	0	0	0	31,070	31,070	50,000,000	0	0
4353	โฉนด	57405	1	1,557.00	750	1,167,750						100	0	0	0	0	0	1,167,750	1,167,750	50,000,000	0	0
4354	โฉนด	40761	2	124.00	730	90,520		บ้านพักอาศัยถาวร	ตึก	2	56	100	8,400	470,400	5	5	446,880	537,400	537,400	50,000,000	0	0
4355	โฉนด	40761		0.00	730	0		คลังสินค้า พื้นดิน 300 ตารางเมตร	ไม้	1	8	100	5,750	46,000	5	15	39,100	39,100	39,100	50,000,000	0	0
4356	โฉนด	126	4	102.10	350	35,735						100	0	0	0	0	0	35,735	35,735	0	35,735	0.6
4358	โฉนด	39913	1	1,600.00	750	1,200,000						100	0	0	0	0	0	1,200,000	1,200,000	50,000,000	0	0
4359	โฉนด	40414	4	80.00	730	58,400						100	0	0	0	0	0	58,400	58,400	0	58,400	0.6
4360	โฉนด	20415	4	80.00	730	58,400						100	0	0	0	0	0	58,400	58,400	0	58,400	0.6
4361	โฉนด	31202	1	1,487.00	130	193,310						100	0	0	0	0	0	193,310	193,310	50,000,000	0	0
4362	โฉนด	58049	4	40.00	350	14,000						100	0	0	0	0	0	14,000	14,000	0	14,000	0.3
4363	โฉนด	54190	1	2,482.00	540	1,340,280						100	0	0	0	0	0	1,340,280	1,340,280	50,000,000	0	0
4364	โฉนด	47402	4	156.00	1,000	156,000						100	0	0	0	0	0	156,000	156,000	0	156,000	0.6
4365	โฉนด	14090	2	73.30	730	53,509		บ้านพักอาศัยถาวร	ตึก	2	345	100	8,450	2,915,250	31	85	437,288	490,797	490,797	50,000,000	0	0
	โฉนด	14090	2	36.75	730	26,828		บ้านพักอาศัยถาวร	ไม้	2	147	100	8,400	1,234,800	31	93	86,436	113,264	113,264	10,000,000	0	0
	โฉนด	14090	2	27.62	730	20,163		บ้านพักอาศัยถาวร	ตึก	2	110.50	100	8,400	928,200	31	52	445,536	465,699	465,699	10,000,000	0	0
	โฉนด	14090	3	8.93	730	6,519		คลังสินค้า พื้นดิน 300 ตารางเมตร	ไม้	3	35.75	100	5,750	205,563	3	9	187,062	193,581	193,581	0	193,581	0.3

เทศบาลตำบลเวียง