

เทศบาลตำบลนันทบุรี

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ถ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่ ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภทของ สิ่งปลูกสร้างตามกฎหมาย กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ สัก/สิ่งอื่น)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หักค่า เสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	รวมที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การเข้าประเมิน	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ถ้ามีบาท)	คงเหลือราคา ประเมิน สุทธิ ที่ถือเป็นภาษี (บาท)	อัตรา (ร้อยละ)
													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
3102	โฉนด	21177	1	400.00	400				100	0	0	0	0	0	0	176,000	176,000	50,000,000	0	0
3103	โฉนด	63932	4	300.00	880				100	0	0	0	0	0	0	264,000	264,000	0	264,000	0.6
3104	โฉนด	54307	2	1,600.00	1,250	บ้านพักอาศัยชั้นเดียว	ตึก	2	99	100	8,400	831,600	7	7	773,388	2,773,388	2,773,388	50,000,000	0	0
3105	โฉนด	2858	1	2,837.00	130				100	0	0	0		0	0	368,810	368,810	50,000,000	0	0
3016	โฉนด	20143	4	100.00	730				100	0	0	0		0	0	73,000	73,000	0	73,000	0.6
3017	โฉนด	20142	4	100.00	730				100	0	0	0		0	0	73,000	73,000	0	73,000	0.6
3018	โฉนด	35087	1	52.00	730				100	0	0	0		0	0	37,960	37,960	50,000,000	0	0
3019	โฉนด	42793	1	1,250.00	140				100	0	0	0		0	0	175,000	175,000	50,000,000	0	0
3020	โฉนด	55947	4	100.00	350				100	0	0	0		0	0	35,000	35,000	0	35,000	0.6
3021	โฉนด	55949	4	100.00	350				100	0	0	0		0	0	35,000	35,000	0	35,000	0.6
3022	โฉนด	50501	1	157.00	880				100	0	0	0		0	0	138,160	138,160	50,000,000	0	0
3023	โฉนด	985	1	405.00	250				100	0	0	0		0	0	101,250	101,250	50,000,000	0	0
3024	โฉนด	988	1	280.00	100				100	0	0	0		0	0	28,000	28,000	50,000,000	0	0
3025	โฉนด	1565	1	1,580.00	100				100	0	0	0		0	0	158,000	158,000	50,000,000	0	0
3026	โฉนด	20662	2	178.60	730	บ้านพักอาศัยชั้นเดียว	ตึก	2	256	100	8,400	2,150,400	6	6	2,021,376	2,151,754	2,151,754	50,000,000	0	0
3027	โฉนด	20662		0.00	730	โรงจอดรถ	ไม้	2	35	100	2,550	89,250	6	20	71,400	71,400	71,400	50,000,000	0	0
3028	โฉนด	40416	4	403.80	350				100	0	0	0		0	0	141,330	141,330	0	141,330	0.6

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ค.ล.1)

เทศบาลตำบลนิคม

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างที่ดินและค่าเสื่อม		ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์สิ่งก่อสร้างภาษี (ล้านบาท)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/สัก/ครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (ล้านบาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างที่ดินและค่าเสื่อม	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์สิ่งก่อสร้างภาษี (ล้านบาท)
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)					
3029	โฉนด	40019	4	1,135.60	350	397,460					100	0	0	0	0	0	0	397,460	0	397,460	0.6
3030	โฉนด	30655	1	1,960.00	130	254,800					100	0	0	0	0	0	0	254,800	50,000,000	0	0
3031	โฉนด	20808	4	120.30	350	42,105					100	0	0	0	0	0	0	42,105	0	42,105	0.3
3032	โฉนด	54052	1	795.00	170	135,150					100	0	0	0	0	0	0	135,150	50,000,000	0	0
3033	โฉนด	54149	1	204.00	130	26,520					100	0	0	0	0	0	0	26,520	50,000,000	0	0
3034	โฉนด	54152	1	571.00	180	102,780					100	0	0	0	0	0	0	102,780	50,000,000	0	0
	โฉนด	42178	1	658.00	350	230,300					100	0	0	0	0	0	0	230,300	50,000,000	0	0
	โฉนด	42178	2	400.00	350	140,000		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81	100	8,400	680,400	21	32	462,672	602,672	50,000,000	0	0
	โฉนด	42178		0.00	350	0		คำสั่งห้ามค้า ที่ดินไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	1	8	100	5,750	46,000	21	93	3,220	3,220	50,000,000	0	0
3035	โฉนด	43038	1	1,265.00	130	164,450					100	0	0	0	0	0	0	164,450	50,000,000	0	0
3036	โฉนด	542	4	396.00	730	289,080					100	0	0	0	0	0	0	289,080	0	289,080	0.3
3037	โฉนด	55942	4	148.00	350	51,800					100	0	0	0	0	0	0	51,800	0	51,800	0.6
3038	โฉนด	47459	1	400.00	310	124,000					100	0	0	0	0	0	0	124,000	50,000,000	0	0
3039	โฉนด	63867	4	40.00	350	14,000					100	0	0	0	0	0	0	14,000	0	14,000	0.6
3040	โฉนด	43604	1	1,287.00	100	128,700					100	0	0	0	0	0	0	128,700	50,000,000	0	0
3041	โฉนด	13558	1	2,000.00	100	200,000					100	0	0	0	0	0	0	200,000	50,000,000	0	0
3042	โฉนด	61894	1	3,794.00	130	493,220					100	0	0	0	0	0	0	493,220	50,000,000	0	0

หน้า 1 จาก 1 หน้า

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.1)
เทศบาลตำบลโนนสวรรค์

ประจักษ์ภาณี พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนที่ดิน ป.ม. ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ใช้/ไม่/ ใช้ครึ่งไม้)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ชนิดดิน ใช้คำนวณ (ข้อ ๖)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		รวมราคา ประเมิน ของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง หักค่าเสื่อม มูลค่า (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามอัตรา การให้เช่า (ถ้ามี)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน ยกเว้น (ถ้ามีบาท)	คงเหลือราคา ประเมิน สุทธิ (บาท)	อัตรา (ร้อยละ)			
															อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
3043	โฉนด	61882	1	2,700.00	260	702,000						100	0	0	0	0	0	702,000	50,000,000	0	0			
3044	โฉนด	61883	1	4,389.00	170	746,130						100	0	0	0	0	0	746,130	50,000,000	0	0			
3045	โฉนด	34008	1	1,200.00	260	312,000						100	0	0	0	0	0	312,000	50,000,000	0	0			
3046	โฉนด	61881	1	6,286.00	260	1,634,360						100	0	0	0	0	0	1,634,360	50,000,000	0	0			
3047	โฉนด	61879	1	1,961.00	410	804,010						100	0	0	0	0	0	804,010	50,000,000	0	0			
3048	โฉนด	14034	1	2,492.30	630	1,570,149						100	0	0	0	0	0	1,570,149	50,000,000	0	0			
3049	โฉนด	14099	1	1,230.20	130	159,926						100	0	0	0	0	0	159,926	50,000,000	0	0			
3050	โฉนด	47210	1	3,398.70	130	441,831						100	0	0	0	0	0	441,831	50,000,000	0	0			
3051	โฉนด	61877	1	4,850.00	410	1,988,500						100	0	0	0	0	0	1,988,500	50,000,000	0	0			
3052	โฉนด	61880	1	3,638.00	170	618,460						100	0	0	0	0	0	618,460	50,000,000	0	0			
3053	โฉนด	61878	1	2,136.00	410	875,760						100	0	0	0	0	0	875,760	50,000,000	0	0			
3054	โฉนด	7109	1	4,828.90	170	820,913						100	0	0	0	0	0	820,913	50,000,000	0	0			
3055	โฉนด	70804	1	50.00	130	6,500						100	0	0	0	0	0	6,500	50,000,000	0	0			
3056	โฉนด	65436	1	1,236.00	310	383,160						100	0	0	0	0	0	383,160	50,000,000	0	0			
3057	โฉนด	65402	1	5,116.00	130	665,080						100	0	0	0	0	0	665,080	50,000,000	0	0			
3058	โฉนด	65438	2	1,164.00	130	151,320						บ้านพักอาศัยครึ่งไม้ สองชั้น	2	36	8,450	304,200	7	18	249,444	400,764	400,764	50,000,000	0	0
3059	โฉนด	65438		0.00	130	0						โฉนดครึ่งไม้	1	89	หน้าที่ดิน ๓๖๖	2,000	7	25	133,500	133,500	133,500	50,000,000	0	0

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิวกศน์

ประจำปีพ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ได้รับการปรับปรุง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น	ผลเหลือราคาประเมินสุทธิที่ต้องเสียภาษี	อัตรา (ร้อยละ)
ที่ ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการใช้ประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ที่ดิน/น้ำ/สิ่งก่อสร้าง)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ว.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)					
3060	โฉนด	61434	1	1,397.00	310	433,070				100	0	0	0	0	433,070	433,070	50,000,000	0	0
3061	โฉนด	14208	4	120.90	540	65,286				100	0	0	0	0	65,286	65,286	0	65,286	0.3
3062	โฉนด	7449	1	103.03	350	36,061				100	0	0	0	0	36,061	36,061	50,000,000	0	0
3063	โฉนด	42193	1	898.60	170	152,762				100	0	0	0	0	152,762	152,762	50,000,000	0	0
3064	โฉนด	23806	2	215.00	130	27,950	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	พัก	54	100	8,400	453,600	31	52	217,728	245,678	50,000,000	0	0
3065	โฉนด	23806		0.00	130	0	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม่	8	100	5,750	46,000	31	93	3,220	3,220	50,000,000	0	0
	โฉนด	23806		0.00	130	0	บ้านแถว (จำนวนหลาย) ชั้นเดียว	ไม่	2	100	7,750	232,500	11	45	127,875	127,875	10,000,000	0	0
	โฉนด	23806		0.00	130	0	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	พัก	2	100	8,400	252,000	4	4	241,920	241,920	10,000,000	0	0
3066	โฉนด	64217	1	1,043.00	220	229,460				100	0	0	0	0	229,460	229,460	50,000,000	0	0
3067	โฉนด	62550	2	323.00	730	235,790				100	0	0	0	0	235,790	235,790	0	235,790	0.0
	โฉนด	62550		0.00	730	0	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	พัก	2	100	8,400	1,058,400	29	48	550,368	550,368	10,000,000	0	0
3068	โฉนด	54440	1	2,827.00	470	1,328,690				100	0	0	0	0	1,328,690	1,328,690	50,000,000	0	0
3069	โฉนด	54442	1	1,359.00	630	856,170				100	0	0	0	0	856,170	856,170	50,000,000	0	0
3070	โฉนด	34384	1	1,883.00	310	583,730				100	0	0	0	0	583,730	583,730	50,000,000	0	0
3071	โฉนด	34385	1	866.00	130	112,580				100	0	0	0	0	112,580	112,580	50,000,000	0	0
3073	โฉนด	63316	3	755.30	6000	4,531,800	โรงจอดรถ	ไม่	3	130	2,250	331,500	6	20	265,200	4,797,000	0	4,797,000	0.3
3074	โฉนด	32223	1	1,120.00	190	212,800				100	0	0	0	0	212,800	212,800	50,000,000	0	0

หน้าที่ยื่นแสดง จาก ศาลา

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็นตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/สักระเบื้อง)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการโอนโดยอัตโนมัติ	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดินและภาษีธุรกิจท้องถิ่น (ถ้ามี)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิ	อัตรา (ร้อยละ)
3075	โฉนด	22573	4	146.00	1,000	146,000						100	0	0	0	0	0	146,000	146,000	0	146,000	0.6
3076	โฉนด	41701	2	143.00	730	104,390		บ้านพักอาศัยลักษณะเดี่ยว	ตึก	2	63	100	8,400	529,200	21	32	359,836	464,246	464,246	0	464,246	0.02
	โฉนด	41701		0.00	730	0		คลังสินค้า พื้นไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	9	100	5,750	51,750	21	93	3,623	3,623	3,623	0	3,623	0.02
3077	โฉนด	42244	1	2,006.00	350	702,100						100	0	0	0	0	0	702,100	702,100	50,000,000	0	0
3078	โฉนด	71358	1	236.00	4,000	944,000						100	0	0	0	0	0	944,000	944,000	50,000,000	0	0
3079	โฉนด	14717	1	3,895.00	130	506,350						100	0	0	0	0	0	506,350	506,350	50,000,000	0	0
3080	โฉนด	68427	1	800.00	160	128,000						100	0	0	0	0	0	128,000	128,000	50,000,000	0	0
3081	โฉนด	65282	1	2,188.20	180	393,876						100	0	0	0	0	0	393,876	393,876	50,000,000	0	0
3082	โฉนด	65281	1	2,188.20	180	393,876						100	0	0	0	0	0	393,876	393,876	50,000,000	0	0
3083	โฉนด	20871	1	10,513.80	460	4,836,348						100	0	0	0	0	0	4,836,348	4,836,348	50,000,000	0	0
3084	โฉนด	23844	2	13.00	730	9,490		บ้านพักอาศัยลักษณะเดี่ยว	ตึก	2	72	100	8,400	604,800	51	76	145,152	154,642	154,642	0	154,642	0.00
3085	โฉนด	47470	4	400.00	350	140,000						100	0	0	0	0	0	140,000	140,000	0	140,000	0.3
3086	โฉนด	22869	2	244.75	730	178,668		บ้านพักอาศัยลักษณะเดี่ยว	ตึก	2	176	100	8,400	1,478,400	12	14	1,271,424	1,450,092	1,450,092	50,000,000	0	0
	โฉนด	22889	3	2.25	730	1,643		โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	3	8.75	100	2,000	17,500	1	3	16,975	18,618	18,618	0	18,618	0.3
3087	โฉนด	30694	1	3,400.00	350	1,190,000						100	0	0	0	0	0	1,190,000	1,190,000	50,000,000	0	0
3088	โฉนด	62099	1	412.00	130	53,560						100	0	0	0	0	0	53,560	53,560	50,000,000	0	0
3089	โฉนด	61487	1	604.00	350	211,400						100	0	0	0	0	0	211,400	211,400	50,000,000	0	0

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.1)
เทศบาลตำบลบึงเวสน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชี	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ประชิด)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดินและภาษีบำรุงท้องที่ (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์หรืองบเสียภาษี (บาท)	อัตรา (ไร่)
3090	โฉนด	17057	1	176.00	130	22,880					100	0	0	0		0	0	22,880	22,880	50,000,000	0	0
3091	โฉนด	56211	1	197.00	130	25,610					100	0	0	0		0	0	25,610	25,610	50,000,000	0	0
3092	โฉนด	61355	4	170.00	7,000	1,190,000					100	0	0	0		0	0	1,190,000	1,190,000	0	1,190,000	0.6
3093	โฉนด	60199	4	15.00	1,000	15,000					100	0	0	0		0	0	15,000	15,000	0	15,000	0.3
3094	โฉนด	62037	1	1,465.00	310	454,150					100	0	0	0		0	0	454,150	454,150	50,000,000	0	0
3095	โฉนด	54295	1	3,894.00	210	817,740					100	0	0	0		0	0	817,740	817,740	50,000,000	0	0
3096	โฉนด	71356	3	236.05	1,000	236,050		โรงจอดรถ	ไม้	3	159	100	2,550	405,450	11	45	222,998	459,048	459,048	0	459,048	0.3
3097	โฉนด	39945	1	784.00	3,000	2,352,000					100	0	0	0		0	0	2,352,000	2,352,000	50,000,000	0	0
3098	โฉนด	20805	4	125.20	350	43,820					100	0	0	0		0	0	43,820	43,820	0	43,820	0.6
3099	โฉนด	31221	1	1,500.00	130	195,000					100	0	0	0		0	0	195,000	195,000	50,000,000	0	0
3100	โฉนด	24004	2	111.00	1,000	111,000		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64	100	8,600	537,600	21	32	365,568	476,568	476,568	50,000,000	0	0
3101	โฉนด	30552	1	720.00	750	540,000					100	0	0	0		0	0	540,000	540,000	50,000,000	0	0
3102	โฉนด	17054	1	121.00	130	15,730					100	0	0	0		0	0	15,730	15,730	50,000,000	0	0
3103	โฉนด	32232	1	1,490.00	170	253,300					100	0	0	0		0	0	253,300	253,300	50,000,000	0	0
3104	โฉนด	34185	1	1,200.00	350	420,000					100	0	0	0		0	0	420,000	420,000	50,000,000	0	0
3105	โฉนด	30596	1	7,080.00	350	2,478,000					100	0	0	0		0	0	2,478,000	2,478,000	50,000,000	0	0
3106	โฉนด	35096	2	75.00	730	54,750		บ้านพักอาศัยตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึกครึ่งไม้	2	144	100	8,450	1,216,800	41	85	182,520	237,270	237,270	50,000,000	0	0

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิวาคน่

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมิน หักค่าเสื่อม เหลือสุทธิ (บาท)	รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง หักค่าเสื่อม ตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน ส่วน ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ หักองค์การ การ (บาท)	อัตรา (ร้อยละ)	
3107	โฉนด	47448	4	1,047.40	310	324,694					100	0	0			0	0	324,694	324,694	0		324,694	0.3
3108	โฉนด	54281	1	1,230.00	210	258,300					100	0	0			0	0	258,300	258,300	50,000,000	0		0
3109	โฉนด	54280	1	1,162.00	210	244,020					100	0	0			0	0	244,020	244,020	50,000,000	0		0
3110	โฉนด	64221	2	400.00	640	256,000		บ้านพักอาศัยชั้นเดียว	ตึก	2	42	100	8,400	352,800	31	52	169,344	425,344	425,344	50,000,000	0		0
3111	โฉนด	54145	1	2,078.00	170	353,260					100	0	0			0	0	353,260	353,260	50,000,000	0		0
3112	โฉนด	54146	1	1,859.00	280	520,520					100	0	0			0	0	520,520	520,520	50,000,000	0		0
3113	โฉนด	70670	1	357.00	170	60,690					100	0	0			0	0	60,690	60,690	50,000,000	0		0
3114	โฉนด	70671	1	958.10	170	162,877					100	0	0			0	0	162,877	162,877	50,000,000	0		0
3115	โฉนด	54150	1	917.00	180	165,060					100	0	0			0	0	165,060	165,060	50,000,000	0		0
3116	โฉนด	21932	2	55.00	730	40,150		บ้านพักอาศัยชั้นเดียว	ไม้	2	30	100	8,550	256,500	51	93	17,955	58,105	58,105	50,000,000	0		0
3117	โฉนด	31114	1	3,562.00	700	2,493,400					100	0	0			0	0	2,493,400	2,493,400	50,000,000	0		0
3118	โฉนด	33995	1	1,085.00	310	336,350					100	0	0			0	0	336,350	336,350	50,000,000	0		0
3119	โฉนด	41795	1	1,299.00	130	168,870					100	0	0			0	0	168,870	168,870	50,000,000	0		0
3120	โฉนด	64941	1	519.00	130	67,470					100	0	0			0	0	67,470	67,470	50,000,000	0		0
3121	โฉนด	23685	2	54.00	730	39,420		บ้านพักอาศัยชั้นเดียว	ไม้	2	16	100	8,550	136,800	31	93	9,576	48,996	48,996	50,000,000	0		0
3122	โฉนด	62953	1	548.00	220	120,560					100	0	0			0	0	120,560	120,560	50,000,000	0		0
3123	โฉนด	43541	1	4,006.00	130	520,780					100	0	0			0	0	520,780	520,780	50,000,000	0		0

หน้าที่ยื่น 2023 2023

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ถ.ค.ส.1)
เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจักษ์วิภาวดี พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ติด/ไม่/ ติดริมฝั่ง)	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การให้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ถ้ามีบาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรา ลด (ร้อยละ)
														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
3124	โฉนด	47352	1	1,500.00	130	195,000					100	0	0	0	0	0	195,000	195,000	50,000,000	0	0
3125	โฉนด	17061	1	486.90	1,600	779,040					100	0	0	0	0	0	779,040	779,040	50,000,000	0	0
3126	โฉนด	20653	4	101.10	730	73,803					100	0	0	0	0	0	73,803	73,803	0	73,803	0.6
3127	โฉนด	42258	1	976.00	130	126,880					100	0	0	0	0	0	126,880	126,880	50,000,000	0	0
3128	โฉนด	1509	1	8,040.00	130	1,045,200					100	0	0	0	0	0	1,045,200	1,045,200	50,000,000	0	0
3129	โฉนด	23965	4	108.00	280	30,240					100	0	0	0	0	0	30,240	30,240	0	30,240	0.6
3130	โฉนด	23966	2	111.00	730	81,030					100	8,450	912,600	34	85	136,890	217,920	217,920	50,000,000	0	0
3131	โฉนด	23966		0.00	730	0					100	5,750	207,000	34	93	14,490	14,490	14,490	50,000,000	0	0
3132	โฉนด	58046	4	158.00	350	55,300					100	0	0		0	0	55,300	55,300	0	55,300	0.0
3133	โฉนด	68046	4	40.00	350	14,000					100	0	0		0	0	14,000	14,000	0	14,000	0.0
3134	โฉนด	58050	4	80.00	350	28,000					100	0	0		0	0	28,000	28,000	0	28,000	0.0
3135	โฉนด	58047	4	100.00	350	35,000					100	0	0		0	0	35,000	35,000	0	35,000	0.0
3136	โฉนด	65702	1	792.50	200	158,500					100	0	0		0	0	158,500	158,500	50,000,000	0	0
	โฉนด	65702	2	7.50	200	1,500					100	8,550	256,500	28	93	17,955	19,455	19,455	0	19,455	0.0
	โฉนด	65702		0.00	200	0					100	2,000	104,000	28	93	7,280	7,280	7,280	50,000,000	0	0
3137	โฉนด	65703	1	800.00	200	160,000					100	0	0		0	0	160,000	160,000	50,000,000	0	0
	โฉนด	65703		0.00	200	0					100	2,000	282,000	24	93	19,740	19,740	19,740	50,000,000	0	0

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ต.ส.1)
เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่ ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	คำนวณ เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ตั้ง อยู่ ของ ที่ดิน ประเมิน (ตร.ม.)	ลักษณะ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ สักระงับ)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์ (ตร.ม.)	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น อัตรา ประเมิน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่ง ปลูก สร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		รวมราคา ประเมิน ของ ที่ดินและ สิ่ง ปลูก สร้าง	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูก สร้าง ตาม วิธี คำนวณ การ ใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน และ ภาษี เงิน ได้ ส่วน เกิน (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคา ประเมิน สุทธิ (บาท)	อัตรา หัก ค่า เสื่อม (%)		
													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
	โฉนด			0.00	200	คงเหลือค่า ที่ประเมินกับ 300 ตารางเมตร	ไม้	1	12	100	5,750	69,000	24	93	4,830	4,830	4,830	50,000,000	0	0	
3138	โฉนด	65705	1	800.00	200					100	0	0		0	0	160,000	160,000	50,000,000	0	0	
	โฉนด	65705		0.00	200	โรงสีงัดตัว	ไม้	1	40	100	2,000	80,000	26	93	5,600	5,600	5,600	50,000,000	0	0	
3139	โฉนด	20145	4	127.00	730					100	0	0		0	0	92,710	92,710	0	92,710	0.6	
3140	โฉนด	54043	1	2,107.00	250					100	0	0		0	0	526,750	526,750	50,000,000	0	0	
3141	โฉนด	70071	4	282.00	280					100	0	0		0	0	78,960	78,960	0	78,960	0.3	
3142	โฉนด	63865	4	40.00	350					100	0	0		0	0	14,000	14,000	0	14,000	0.3	
3143	โฉนด	30544	1	260.00	130					100	0	0		0	0	33,800	33,800	50,000,000	0	0	
3144	โฉนด	30547	1	1,460.00	410					100	0	0		0	0	598,600	598,600	50,000,000	0	0	
3145	โฉนด	51186	1	314.50	130					100	0	0		0	0	40,885	40,885	50,000,000	0	0	
3146	โฉนด	51189	1	314.50	130					100	0	0		0	0	40,885	40,885	50,000,000	0	0	
3147	โฉนด	46988	1	314.50	130					100	0	0		0	0	40,885	40,885	50,000,000	0	0	
3148	โฉนด	51187	1	314.50	130					100	0	0		0	0	40,885	40,885	50,000,000	0	0	
3149	โฉนด	31219	1	947.00	130					100	0	0		0	0	123,110	123,110	50,000,000	0	0	
3150	โฉนด	54334	2	230.00	1,000	บ้านพักอาศัยลักษณะเดี่ยว	ตึก	2	144	100	8,400	1,209,600	31	52	580,608	810,608	810,608	50,000,000	0	0	
3151	โฉนด	23109	4	112.00	130					100	0	0		0	0	14,560	14,560	0	14,560	0	0
3152	โฉนด	34002	1	1,080.00	130					100	0	0		0	0	140,400	140,400	50,000,000	0	0	0

หน้าที่ยื่นภาษี

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ด.ส.1)
เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนปี คร.ว.	ราคาประเมินต่อ คร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/สทค/ไม่)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วน	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดิน	คงเหลือราคาประเมินสุทธิ (บาท)	อัตรา (ร้อยละ)			
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมหลังหัก (ร้อยละ)									
3153	โฉนด	24007	2	205.00	1,000	205,000		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54	100	8,400	453,600	41	72	127,008	332,008	332,008	50,000,000	0	0			
3154	โฉนด	24007		0.00	1,000	0		คลังสินค้า พื้นที่มีนากันคาราวางสาร	ไม้	1	8	100	5,750	46,000	41	93	3,220	3,220	3,220	50,000,000	0	0			
3155	โฉนด	54123	1	1,495.00	130	194,350						100	0	0	0	0	0	194,350	194,350	50,000,000	0	0			
3156	โฉนด	65561	2	126.30	1,000	126,300						100	0	0	0	0	0	126,300	126,300	0	126,300	0.02			
	โฉนด	65561		0.00	1,000	0		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	สทค/ไม้	2	72	100	8,450	608,400	59	85	91,260	91,260	91,260	10,000,000	0	0			
	โฉนด	65561		0.00	1,000	0		คลังสินค้า พื้นที่มีนากันคาราวางสาร	ไม้	1	6	100	5,750	34,500	59	93	2,415	2,415	2,415	50,000,000	0	0			
3157	โฉนด	13515	4	54.09	630	34,077						100	0	0	0	0	0	34,077	34,077	0	34,077	0.6			
3158	โฉนด	72025	2	60.20	630	37,926		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.52	100	8,400	1,062,768	1	1	1,052,140	1,090,066	1,090,066	50,000,000	0	0			
3159	โฉนด	72237	2	60.50	630	38,115		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.52	100	8,400	1,062,768	1	1	1,052,140	1,090,255	1,090,255	50,000,000	0	0			
3160	โฉนด	72236	2	60.90	630	38,367		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.52	100	8,400	1,062,768	1	1	1,052,140	1,090,507	1,090,507	50,000,000	0	0			
3161	โฉนด	72235	3	61.30	630	38,619		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.52	100	8,400	1,062,768	1	1	1,052,140	1,090,759	1,090,759	0	1,090,759	0.0			
3162	โฉนด	72234	3	61.70	630	38,871		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	127	100	8,400	1,062,768	1	1	1,052,140	1,091,011	1,091,011	0	1,091,011	0.0			
3163	โฉนด	72233	2	62.10	630	39,123		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.5	100	8,400	1,062,768	1	1	1,052,140	1,091,263	1,091,263	50,000,000	0	0			
3164	โฉนด	72232	4	62.40	630	39,312						100	0	0		0	0	39,312	39,312	0	39,312	0.0			
3165	โฉนด	72231	4	60.80	630	38,304						100	0	0		0	0	38,304	38,304	0	38,304	0.0			
3166	โฉนด	72023	4	71.50	630	45,045						100	0	0		0	0	45,045	45,045	0	45,045	0.0			
3167	โฉนด	72230	2	62.20	630	39,186		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.52	100	8,400	1,062,768	1	1	1,052,140	1,091,326	1,091,326	50,000,000	0	0			

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ต.ส.1)

เทศบาลตำบลเมืองศรี

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่โฉนดที่ดิน	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนปี คร.ว.	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (สปร./ม.ล./ตึก/ตึกสูง)	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (คร.ม.)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ไร่/ตารางวา)	ที่ดินเป็นของตนเอง (ไร่/ตารางวา)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิ (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมหัก (ร้อยละ)							
3168	โฉนด	72229	2	62.80	630		บ้านพักอาศัยที่ก่อด้วยอิฐ	ตึก	2	126.52	100	8,400	1,062,768	1	1	1,052,140	1,091,704	1,091,704	50,000,000	0	
3169	โฉนด	72228	2	67.10	630		บ้านพักอาศัยที่ก่อด้วยอิฐ	ตึก	2	126.00	100	8,400	1,058,400	1	1	1,047,816	1,090,089	1,090,089	50,000,000	0	
3170	โฉนด	72227	4	63.10	630						100	0	0	0	0	39,753	39,753	0	39,753	0.3	
3171	โฉนด	72226	2	63.00	630		บ้านพักอาศัยที่ก่อด้วยอิฐ	ตึก	2	126.52	100	8,400	1,062,768	1	1	1,052,140	1,091,830	1,091,830	50,000,000	0	
3172	โฉนด	72225	2	63.10	630		บ้านพักอาศัยที่ก่อด้วยอิฐ	ตึก	2	126.52	100	8,400	1,062,768	1	1	1,052,140	1,091,893	1,091,893	0	1,091,893	0.02
3173	โฉนด	72224	2	63.10	630		บ้านพักอาศัยที่ก่อด้วยอิฐ	ตึก	2	126.52	100	8,400	1,062,768	1	1	1,052,140	1,091,893	1,091,893	0	1,091,893	0.02
3174	โฉนด	72223	4	67.30	630						100	0	0	0	0	42,399	42,399	0	42,399	0.3	
3175	โฉนด	72024	4	473.00	630						100	0	0	0	0	297,990	297,990	0	297,990	0.3	
3176	โฉนด	61858	1	876.00	880						100	0	0	0	0	770,880	770,880	50,000,000	0	0	
3177	โฉนด	54398	1	711.00	640						100	0	0	0	0	455,040	455,040	50,000,000	0	0	
3178	โฉนด	34871	1	427.00	350						100	0	0	0	0	149,450	149,450	50,000,000	0	0	
3179	โฉนด	61489	4	318.00	350						100	0	0	0	0	111,300	111,300	0	111,300	0.1	
3180	โฉนด	34192	4	285.00	350						100	0	0	0	0	99,750	99,750	0	99,750	0	
3181	โฉนด	61353	4	180.00	500						100	0	0	0	0	90,000	90,000	0	90,000	0	
3182	โฉนด	34377	1	1,465.00	310						100	0	0	0	0	454,150	454,150	50,000,000	0	0	
3183	โฉนด	20511	4	100.60	730						100	0	0	0	0	73,438	73,438	0	73,438	0	
3184	โฉนด	13532	4	171.50	2,500						100	0	0	0	0	428,750	428,750	0	428,750	0	

พื้นที่ ๒๕๐ ไร่ ๗๐๖ ๖๖

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลเมืองคนี่

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง		หักมูลค่าฐานภาษีที่ดินส่วนยกเว้น (ถ้ามี)	คงเหลือราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่คิดภาษี (บาท)	อัตรา (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมการคลัง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ที่ดิน/สิ่งปลูกสร้าง)	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ที่ดิน/สิ่งปลูกสร้าง)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมอายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดินส่วนยกเว้น (ถ้ามี)	คงเหลือราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่คิดภาษี (บาท)		
3186	โฉนด	20665	4	132.50	730	96,725						100	0	0	0	0	0	96,725	0	96,725	0.6	
3187	โฉนด	63937	4	89.00	730	64,970						100	0	0	0	0	0	64,970	0	64,970	0.3	
3188	โฉนด	22563	1	581.00	660	383,460						100	0	0	0	0	0	383,460	50,000,000	0	0	
3189	โฉนด	63146	1	1,746.00	260	453,960						100	0	0	0	0	0	453,960	50,000,000	0	0	
3190	โฉนด	35036	2	59.00	730	43,070		บ้านพักอาศัย 2 ชั้น 2 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ 2 ไร่	2	2	108	100	8,400	907,200	7	7	843,696	886,766	50,000,000	0	0	
	โฉนด	35036		0.00	730	0		โรงจอดรถ	2	2	36	100	2,550	91,800	7	25	68,850	68,850	50,000,000	0	0	
3191	โฉนด	35037	4	421.00	640	269,440						100	0	0	0	0	0	269,440	269,440	0	269,440	0.3
3192	โฉนด	35034	4	259.00	640	165,760						100	0	0	0	0	0	165,760	165,760	0	165,760	0.3
3193	โฉนด	30505	1	500.00	1,000	500,000						100	0	0	0	0	0	500,000	500,000	50,000,000	0	0
3194	โฉนด	62708	4	233.00	1,000	233,000						100	0	0	0	0	0	233,000	233,000	0	233,000	0.4
3195	โฉนด	22474	4	337.00	660	222,420						100	0	0	0	0	0	222,420	222,420	0	222,420	0.1
3196	โฉนด	20835	2	172.30	730	125,779		บ้านพักอาศัย 2 ชั้น 2 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ 2 ไร่	2	2	220	100	8,450	1,859,000	51	85	278,850	404,629	50,000,000	0	0	
3197	โฉนด	20835		0.00	730	0		คลังสินค้า พื้นพื้นที่ 300 ตารางเมตร	2	2	12	100	5,750	69,000	51	93	4,830	4,830	50,000,000	0	0	
3198	โฉนด	40783	1	373.00	130	48,490						100	0	0	0	0	0	48,490	48,490	50,000,000	0	0
3200	โฉนด	23704	2	98.00	730	71,540		บ้านพักอาศัย 2 ชั้น 2 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ	2	2	144	100	8,450	1,216,800	46	85	182,520	254,060	50,000,000	0	0	
3201	โฉนด	54116	1	1,682.00	170	285,940						100	0	0	0	0	0	285,940	285,940	50,000,000	0	0
3202	โฉนด	54096	1	377.00	280	105,560						100	0	0	0	0	0	105,560	105,560	50,000,000	0	0

วันที่ ๒๕๐๒ จาก ๔๕๐๖

หน้าที่ยื่น ๒๕๖๖ จาก ๕๕๖๖

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมการคลัง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ที่ดินลักษณะ	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามอัตราภาษีที่ดิน	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดินกับชดเชย (ถ้ามี)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิ (บาท)	อัตรา (ร้อยละ)					
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมหัก (ร้อยละ)											
3203	โฉนด	60920	1	3,726.00	660	2,459,160						100	0	0		0	0	2,459,160	2,459,160	50,000,000	0	0					
	โฉนด	60920		0.00	660	0		โรงสี	ไม่	1	115	100	2,000	230,000	2	6	216,200	216,200	50,000,000	0	0						
3204	โฉนด	21309	3	403.00	3,500	1,410,500		โรงสี	ไม่	3	416	100	2,000	832,000	5	15	707,200	2,117,700	0	2,117,700	0	0.3					
	โฉนด	21309		0.00	3,500	0		คลังสินค้า พื้นที่ใช้สอยกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม่	3	28	100	3,550	99,400	5	15	84,490	84,490	0	84,490	0	0.3					
3205	โฉนด	21308	3	405.80	3,500	1,420,300		โรงสี	ไม่	3	192	100	2,550	489,600	12	50	244,800	1,665,100	0	1,665,100	0	0.3					
3206	โฉนด	21310	4	255.50	7,000	1,788,500						100	0	0		0	0	1,788,500	1,788,500	0	1,788,500	0.3					
3207	โฉนด	21311	1	66.20	7,000	463,400						100	0	0		0	0	463,400	463,400	50,000,000	0	0					
3208	โฉนด	20409	4	80.00	730	58,400						100	0	0		0	0	58,400	58,400	0	58,400	0.3					
3209	โฉนด	47394	4	103.00	130	13,390						100	0	0		0	0	13,390	13,390	0	13,390	0.6					
3210	โฉนด	55929	4	100.00	350	35,000						100	0	0		0	0	35,000	35,000	0	35,000	0.6					
3211	โฉนด	54083	1	1,234.00	210	259,140						100	0	0		0	0	259,140	259,140	50,000,000	0	0					
3212	โฉนด	63586	4	400.00	350	140,000						100	0	0		0	0	140,000	140,000	0	140,000	0.6					
3213	โฉนด	41832	1	2,473.00	130	321,490						100	0	0		0	0	321,490	321,490	50,000,000	0	0					
3214	โฉนด	34019	1	456.00	310	141,360						100	0	0		0	0	141,360	141,360	50,000,000	0	0					
3215	โฉนด	34883	1	1,227.00	220	269,940						100	0	0		0	0	269,940	269,940	50,000,000	0	0					
3216	โฉนด	67803	2	16.20	11,000	178,200		ที่ดินรกร้าง	ไม่	2	65	100	8,150	528,120	8	8	485,870	664,070	664,070	664,070	50,000,000	0	0				
3217	โฉนด	43024	1	2,550.00	170	433,500						100	0	0		0	0	433,500	433,500	50,000,000	0	0					

เทศบาลตำบลบึงมะลู

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ด.ส.1)
เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																		
ที่ ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภทของ สิ่งปลูกสร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้ สัก/อื่น)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ที่ดิน เป็นส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคา ประเมินสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง หักค่าเสื่อม	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การได้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน และ ภาษีเงินได้ (ล้านบาท)	งบกลาง หักค่าเสื่อม (บาท)	งบกลาง หักค่าเสื่อม (บาท)	งบกลาง หักค่าเสื่อม (บาท)	งบกลาง หักค่าเสื่อม (บาท)	
													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
3231	โฉนด	17017	2	50.00	730	บ้านพักอาศัยชั้นเดียว	ตึก	2	121.50	100	8,400	1,020,600	71	76	204,944	281,444	281,444	50,000,000	0	0	0	0	
	โฉนด	17017	2	52.00	730	บ้านพักอาศัยชั้นเดียว	ตึก	2	10.50	100	8,400	88,200	71	76	21,168	59,128	59,128	0	0	0	0	0	
3232	โฉนด	55998	1	1,824.00	310					100	0	0	0	0	0	565,440	565,440	50,000,000	0	0	0	0	
3233	โฉนด	22902	4	144.00	730					100	0	0	0	0	0	105,120	105,120	0	0	0	0	0	
3234	โฉนด	43040	1	1,718.00	130					100	0	0	0	0	0	223,340	223,340	50,000,000	0	0	0	0	
3235	โฉนด	21919	1	478.00	100					100	0	0	0	0	0	47,800	47,800	50,000,000	0	0	0	0	
3236	โฉนด	21849	2	306.00	660					100	0	0	0	0	0	201,960	201,960	0	0	0	0	0	
	โฉนด	21849		0.00	660	บ้านพักอาศัยชั้นเดียว	ตึก	2	70	100	8,400	588,000	16	22	458,640	458,640	458,640	10,000,000	0	0	0	0	
	โฉนด	21849		0.00	660	ที่ดินถมชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	7,600	912,000	9	9	829,920	829,920	829,920	0	0	0	0	0	
	โฉนด	21849		0.00	660	ที่ดินถมชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	7,600	304,000	9	9	276,640	276,640	276,640	0	0	0	0	0	
3237	โฉนด	46633	1	1,941.00	130					100	0	0	0	0	0	252,330	252,330	50,000,000	0	0	0	0	
3238	โฉนด	40396	4	73.40	730					100	0	0	0	0	0	53,582	53,582	0	0	0	0	0	
3239	โฉนด	61381	1	400.00	130					100	0	0	0	0	0	52,000	52,000	50,000,000	0	0	0	0	
3240	โฉนด	40405	4	231.00	350					100	0	0	0	0	0	80,850	80,850	0	0	0	0	0	
3241	โฉนด	37818	4	99.80	130					100	0	0	0	0	0	12,974	12,974	0	0	0	0	0	
3242	โฉนด	32218	1	1,360.00	310					100	0	0	0	0	0	421,600	421,600	50,000,000	0	0	0	0	
3243	โฉนด	67691	3	16.20	11,000	ที่ดินถมชั้น	ตึก	3	144	100	8,200	1,180,800	6	6	1,109,952	1,288,152	1,288,152	0	0	0	0	0	

ประจักษ์ ภาณุ พ.ศ. 2566

ស្ថាប័ន មេត្តា

จังหวัด ร้อยเอ็ด										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									
ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (%)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดิน (ถ้ามี)	รวมมูลค่าฐานภาษีที่ดิน (ถ้ามี)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดิน (ถ้ามี)	รวมมูลค่าฐานภาษีที่ดิน (ถ้ามี)	อัตราภาษี					
3204	โฉนด	30600	3	16.20	11,000	178,200		ที่ดินสวน	ที่ดิน	3	144	100	8,200	1,180,800	6	6	1,109,952	1,288,152	1,288,152	0	1,288,152	0	1,288,152	0.3					
3205	โฉนด	37815	2	1,043.00	640	667,520		บ้านพักอาศัยถาวร	ที่ดิน	2	120	100	8,400	1,008,000	21	32	685,440	1,352,960	1,352,960	50,000,000	0		0						
	โฉนด	37815		0.00	640	0		โรงจอดรถ	ไม้	2	30	100	2,550	76,500	6	20	61,200	61,200	61,200	50,000,000	0		0						
	โฉนด	37815		0.00	640	0		บ้านพักอาศัยถาวร	ที่ดิน	2	72	100	8,400	604,800	9	9	550,368	550,368	550,368	10,000,000	0		0						
	โฉนด	37815		0.00	640	0		บ้านพักอาศัยถาวร	ที่ดิน	2	30	100	8,400	252,000	6	6	236,880	236,880	236,880	10,000,000	0		0						
	โฉนด	37815		0.00	640	0		บ้านพักอาศัยถาวร	ที่ดิน	2	16	100	8,400	134,400	6	6	126,336	126,336	126,336	10,000,000	0		0						
3206	โฉนด	64764	1	1,422.00	210	298,620						100	0	0	0	0	0	298,620	298,620	50,000,000	0		0						
3207	โฉนด	955	1	1,608.00	330	530,640						100	0	0	0	0	0	530,640	530,640	50,000,000	0		0						
3208	โฉนด	34388	1	800.00	130	104,000						100	0	0	0	0	0	104,000	104,000	50,000,000	0		0						
3209	โฉนด	13360	1	879.00	190	167,010						100	0	0	0	0	0	167,010	167,010	50,000,000	0		0						
3250	โฉนด	69553	1	437.10	130	56,823						100	0	0	0	0	0	56,823	56,823	50,000,000	0		0						
3251	โฉนด	67721	3	16.20	11,000	178,200		ที่ดินสวน	ที่ดิน	3	144	100	8,200	1,180,800	6	6	1,109,952	1,288,152	1,288,152	0	1,288,152	0	0.3						
3252	โฉนด	40324	1	824.00	560	461,440						100	0	0	0	0	0	461,440	461,440	50,000,000	0		0						
3253	โฉนด	53993	1	826.00	210	173,460						100	0	0	0	0	0	173,460	173,460	50,000,000	0		0						
3254	โฉนด	43528	1	639.00	300	191,700						100	0	0	0	0	0	191,700	191,700	50,000,000	0		0						
3255	โฉนด	54193	1	1,135.00	470	533,450						100	0	0	0	0	0	533,450	533,450	50,000,000	0		0						
3256	โฉนด	30611	1	2,940.00	170	499,800						100	0	0	0	0	0	499,800	499,800	50,000,000	0		0						

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ด.ส.1)

เทศบาลตำบลเวียงต้น

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

จังหวัด ชลบุรี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนพื้นที่คร.ว.	ราคาประเมินที่ดินคร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/เหล็ก/อื่น)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (%)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างหลังหักมูลค่าฐานภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิ (ล้านบาท)
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)					
3257	โฉนด	23780	2	182.00	730	132,860		บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ตึก 2 ชั้น	2	72	100	8,450	608,400	14	46	328,536	461,396	50,000,000	0	0
3258	โฉนด	23780	2	182.00	730	132,860		บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ไม้ 2 ชั้น	2	120	100	8,550	1,026,000	51	93	71,820	204,680	0	204,680	0.02
3259	โฉนด	23112	2	203.00	730	148,190		บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ตึก 2 ชั้น	2	36	100	8,400	302,400	11	12	266,112	414,302	50,000,000	0	0
3260	โฉนด	62869	4	5,363.00	630	3,378,690						100	0	0		0	0	3,378,690	0	3,378,690	0.6
3261	โฉนด	106	2	85.70	7,000	599,900		ที่ดินว่างเปล่า	ตึก 2 ชั้น	2	64	100	7,600	486,400	22	34	321,024	920,924	0	920,924	0.04
3262	โฉนด	106		0.00	7,000	0		ที่ดินว่างเปล่า	ตึก 2 ชั้น	2	64	100	7,600	486,400	22	34	321,024	321,024	50,000,000	0	0
3263	โฉนด	23668	4	227.00	130	29,510						100	0	0		0	0	29,510	0	29,510	0.3
3264	โฉนด	34202	1	1,880.00	130	244,400						100	0	0		0	0	244,400	50,000,000	0	0
3265	โฉนด	42269	1	913.00	130	118,690						100	0	0		0	0	118,690	50,000,000	0	0
3266	โฉนด	41522	1	992.00	350	347,200						100	0	0		0	0	347,200	50,000,000	0	0
3267	โฉนด	51895	4	490.00	630	308,700						100	0	0		0	0	308,700	0	308,700	0.3
3268	โฉนด	50624	1	1,357.00	410	556,370						100	0	0		0	0	556,370	50,000,000	0	0
3269	โฉนด	50622	1	1,358.00	410	556,780						100	0	0		0	0	556,780	50,000,000	0	0
3270	โฉนด	30687	1	1,240.00	350	434,000						100	0	0		0	0	434,000	50,000,000	0	0
3271	โฉนด	54081	1	1,327.00	130	172,510						100	0	0		0	0	172,510	50,000,000	0	0
3272	โฉนด	62355	1	1,669.00	250	417,250						100	0	0		0	0	417,250	50,000,000	0	0
3273	โฉนด	20728	1	103.70	730	75,701						100	0	0		0	0	75,701	50,000,000	0	0

รวมที่ดินว่างเปล่า

รวมสิ่งปลูกสร้าง

รวมที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ผู้พูด ร้อยเอ็ด

จังหวัด ร้อยเอ็ด										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													
ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													
ที่	ประเภทที่ดิน	แผนที่ แสดง สิทธิ์	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	คำนวณ เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (สภ./น./ สิทธิ์/ไม่)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุ (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมิน หักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง หักค่าเสื่อม การได้ประโยชน์	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง หักค่าเสื่อม การได้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมิน สุทธิ หักภาษี (บาท)	อัตรา (%)	
3274	โฉนด	30521	1	772.80	350	270,480					100	0	0	0		0	270,480	270,480	50,000,000	0	0	0	
3276	โฉนด	20530	4	82.40	730	60,152					100	0	0	0		0	60,152	60,152	0	60,152	0.3		
3277	โฉนด	23822	1	21.00	730	15,330		คลังสินค้า พื้นที่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	1	16	100	5,750	92,000	31	93	6,440	21,770	21,770	50,000,000	0	0	0
3278	โฉนด	54023	1	115.00	260	29,900					100	0	0	0		0	29,900	29,900	50,000,000	0	0	0	
3279	โฉนด	46156	1	887.00	1,000	887,000					100	0	0	0		0	887,000	887,000	50,000,000	0	0	0	
3280	โฉนด	46156	2	15.00	1,000	15,000		บ้านพักอาศัย 2 ชั้นเดี่ยว	ตึก	2	60	100	8,400	504,000	7	7	468,720	483,720	50,000,000	0	0	0	
3281	โฉนด	46156	3	45.00	1,000	45,000		โรงงานอุตสาหกรรม	ตึก	3	40	100	2,550	102,000	7	7	94,840	139,840	0	139,840	0.3		
3282	โฉนด	46156		0.00	1,000	0		สถานที่ว่างเปล่า	ตึก	3	140	100	5,350	749,000	7	7	696,570	696,570	0	696,570	0.3		
3283	โฉนด	23969	2	184.00	730	134,320		บ้านพักอาศัย 2 ชั้นเดี่ยว	ตึก	2	160	100	8,400	1,344,000	21	32	913,920	1,048,240	0	1,048,240	0.1		
3284	โฉนด	46118	1	765.00	280	214,200					100	0	0	0		0	214,200	214,200	50,000,000	0	0	0	
3285	โฉนด	50619	3	1,184.00	100	118,400					100	0	0	0		0	118,400	118,400	0	118,400	0	0	
3286	โฉนด	21911	4	279.00	350	97,650					100	0	0	0		0	97,650	97,650	0	97,650	0	0	
3287	โฉนด	40440	4	213.00	730	155,490					100	0	0	0		0	155,490	155,490	0	155,490	0	0	
3288	โฉนด	69345	1	2,023.00	130	262,990					100	0	0	0		0	262,990	262,990	50,000,000	0	0	0	
3289	โฉนด	35122	1	204.00	700	142,800					100	0	0	0		0	142,800	142,800	50,000,000	0	0	0	
3290	โฉนด	33622	1	1,458.00	130	189,540					100	0	0	0		0	189,540	189,540	50,000,000	0	0	0	
3291	โฉนด	65276	1	1,136.00	260	295,360					100	0	0	0		0	295,360	295,360	50,000,000	0	0	0	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลเวียงเหนือ

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง		ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง		หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ด้านภาษี)		คงเหลือราคาประเมินสุทธิ (ด้านภาษี)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ที่ดิน/สิ่งปลูกสร้าง)	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ตร.ม.)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ด้านภาษี)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิ (ด้านภาษี)	อัตราภาษี					
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)											
3292	โฉนด	65277	1	550.00	310	170,500					100	0	0	0	170,500	170,500	50,000,000	0			0						
3293	โฉนด	31100	4	2,370.00	130	308,100					100	0	0	0	308,100	308,100	0	0	308,100	0	308,100	0.3					
3294	โฉนด	34060	4	3,020.00	130	392,600					100	0	0	0	392,600	392,600	0	0	392,600	0	392,600	0.3					
3295	โฉนด	31101	4	3,476.00	130	451,880					100	0	0	0	451,880	451,880	0	0	451,880	0	451,880	0.3					
3296	โฉนด	31088	4	2,370.00	130	308,100					100	0	0	0	308,100	308,100	0	0	308,100	0	308,100	0.3					
3297	โฉนด	43447	1	6,389.00	260	1,661,140					100	0	0	0	1,661,140	1,661,140	50,000,000	0			0						
3298	โฉนด	64914	4	1,000.00	130	130,000					100	0	0	0	130,000	130,000	0	0	130,000	0	130,000	0.3					
3299	โฉนด	64915	4	1,200.00	130	156,000					100	0	0	0	156,000	156,000	0	0	156,000	0	156,000	0.3					
3300	โฉนด	68199	4	2,400.00	130	312,000					100	0	0	0	312,000	312,000	0	0	312,000	0	312,000	0.3					
3301	โฉนด	31113	4	1,323.00	130	171,990					100	0	0	0	171,990	171,990	0	0	171,990	0	171,990	0.3					
3302	โฉนด	31090	4	1,925.00	130	250,250					100	0	0	0	250,250	250,250	0	0	250,250	0	250,250	0.3					
3303	โฉนด	41790	4	719.20	310	222,952					100	0	0	0	222,952	222,952	0	0	222,952	0	222,952	0.3					
3304	โฉนด	41791	4	2,158.00	260	561,080					100	0	0	0	561,080	561,080	0	0	561,080	0	561,080	0.3					
3305	โฉนด	48860	4	1,100.00	130	143,000					100	0	0	0	143,000	143,000	0	0	143,000	0	143,000	0					
3306	โฉนด	48861	4	837.00	130	108,810					100	0	0	0	108,810	108,810	0	0	108,810	0	108,810	0					
3307	โฉนด	48862	4	837.00	130	108,810					100	0	0	0	108,810	108,810	0	0	108,810	0	108,810	0					
3308	โฉนด	48863	4	837.00	130	108,810					100	0	0	0	108,810	108,810	0	0	108,810	0	108,810	0					

หน้าที่ยื่นภาษี

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ด.ส.1)

เทศบาลตำบลโนนจาน

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่คิดและคำนวณตามอัตราภาษี	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ถ้ามี)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรา (ร้อยละ)
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
3318	โฉนด	61923	3	386.00	130	50,180					100	0	0	0	0	0	50,180	0	50,180	0	0.3	
3319	โฉนด	61930	3	200.00	4,000	800,000					100	0	0	0	0	0	800,000	0	800,000	0	0.3	
3320	โฉนด	47465	4	200.00	310	62,000					100	0	0	0	0	0	62,000	0	62,000	0	0.3	
3321	โฉนด	47677	4	200.00	310	62,000					100	0	0	0	0	0	62,000	0	62,000	0	0.3	
3322	โฉนด	47467	4	400.00	310	124,000					100	0	0	0	0	0	124,000	0	124,000	0	0.3	
3323	โฉนด	65629	4	100.00	350	35,000					100	0	0	0	0	0	35,000	0	35,000	0	0.3	
3324	โฉนด	65627	4	100.00	350	35,000					100	0	0	0	0	0	35,000	0	35,000	0	0.3	
3325	โฉนด	47466	4	100.00	350	35,000					100	0	0	0	0	0	35,000	0	35,000	0	0.3	
3326	โฉนด	65805	2	539.00	550	296,450					100	0	0	0	0	0	296,450	0	296,450	0	0.3	
3327	โฉนด	65805		0.00	550	0		บ้านพักอาศัยลักษณะเดี่ยว	ตึก	2	81	100	8,400	680,400	6	6	639,576	639,576	10,000,000	0	0	
3328	โฉนด	22593	2	917.00	640	586,880		บ้านพักอาศัยลักษณะเดี่ยว	ตึก	2	55	100	8,400	462,000	26	42	267,960	854,840	50,000,000	0	0	
	โฉนด	22593		0.00	640	0		โรงจอดรถ	ไม้	2	20	100	2,550	51,000	9	35	33,150	33,150	50,000,000	0	0	
	โฉนด	22593		0.00	640	0		บ้านพักอาศัยลักษณะเดี่ยว	ตึก	3	42	100	8,400	352,800	26	42	204,624	204,624	0	204,624	0	0
	โฉนด	22593		0.00	640	0		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	120	100	5,750	690,000	9	9	627,900	627,900	0	627,900	0	0
3329	โฉนด	54225	1	258.00	250	64,500					100	0	0	0	0	0	64,500	50,000,000	0	0	0	
3330	โฉนด	1264	1	6,430.00	100	643,000					100	0	0	0	0	0	643,000	50,000,000	0	0	0	
3331	โฉนด	1094	1	160.00	100	16,000					100	0	0	0	0	0	16,000	50,000,000	0	0	0	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ถ.ด.ส.1)
เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ที่ดิน/สิ่งปลูกสร้าง)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ถ้ามี)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิที่ต้องเสียภาษี (บาท)				
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
3332	โฉนด	1566	1	1,465.00	100	146,500						100	0	0		0	0	146,500	50,000,000	0	0				
3333	โฉนด	966	2	355.00	640	227,200	บ้านพักอาศัยครึ่งหลังครึ่งใต้ดินสองชั้น	สองชั้น	2	63	100	8,450	532,350	31	85	79,853	307,053	307,053	50,000,000	0	0				
3334	โฉนด	966		0.00	640	0	บ้านพักอาศัยครึ่งหลังครึ่งใต้ดิน	สองชั้น	2	80	100	8,400	672,000	31	52	322,560	322,560	322,560	0	322,560	0.02	0			
3335	โฉนด	1520	1	1,455.00	100	145,500					100	0	0	0		0	145,500	50,000,000	0	0					
3336	โฉนด	51113	1	347.06	260	90,236					100	0	0	0		0	90,236	50,000,000	0	0					
3338	โฉนด	30593	1	485.20	130	63,076					100	0	0	0		0	63,076	50,000,000	0	0					
3339	โฉนด	46055	4	192.00	1,250	240,000					100	0	0	0		0	240,000	0	240,000	0.3	0				
3340	โฉนด	62736	2	89.00	1,000	89,000	บ้านพักอาศัยครึ่งหลังครึ่งใต้ดิน	สองชั้น	2	36	100	8,400	302,400	31	52	145,152	234,152	234,152	50,000,000	0	0				
3341	โฉนด	65600	1	3,338.00	100	333,800					100	0	0	0		0	333,800	50,000,000	0	0					
3342	โฉนด	62290	2	1,063.00	550	584,650	บ้านพักอาศัยครึ่งหลังครึ่งใต้ดิน	สองชั้น	2	80	100	8,400	672,000	5	5	638,400	1,223,050	1,223,050	50,000,000	0	0				
3343	โฉนด	51988	1	1,100.00	130	143,000					100	0	0	0		0	143,000	50,000,000	0	0					
3344	โฉนด	54110	1	512.00	170	87,040					100	0	0	0		0	87,040	50,000,000	0	0					
3345	โฉนด	14559	4	370.30	730	270,319					100	0	0	0		0	270,319	0	270,319	0	0				
3346	โฉนด	23884	4	334.00	730	243,820					100	0	0	0		0	243,820	0	243,820	0	0				
3347	โฉนด	58135	1	1,273.00	130	165,490					100	0	0	0		0	165,490	50,000,000	0	0					
3348	โฉนด	30495	1	1,280.00	130	166,400					100	0	0	0		0	166,400	50,000,000	0	0					
3349	โฉนด	52895	2	73.00	1,000	73,000	บ้านพักอาศัยครึ่งหลังครึ่งใต้ดิน	สองชั้น	2	36	100	8,550	307,800	51	93	21,546	94,546	94,546	50,000,000	0	0				

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																																																																																																																																																																																																	
ที่ ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภทของ สิ่งปลูกสร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตัว/ไร่/ พื้นที่/น้ำ/ ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น อัตรา ต่อพื้นที่ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคา ประเมินสิ่งปลูก สร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง หักค่าเสื่อม การปรับปรุงใหม่	หักมูลค่าฐาน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.1)

เทศบาลตำบลบึงเวศน์

ประจักษ์ศิลปาคม พ.ศ. 2566

သို့သော်လည်းကောင်း၊

จังหวัด ร้อยเอ็ด										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											
ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน																					
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว. (บาท)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ตั้งของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (สัก/ไม้/สักครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ที่ดินเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างสำหรับค่าเช่า ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างทั้งหมด	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการได้รับประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิ (ล้านบาท)	อัตราหัก (%)
3364	โฉนด	23753	4	106.00	730	77,380					100	0	0		0	0	77,380	77,380	0	77,380	0.6
3365	โฉนด	51239	1	1,763.00	130	229,190					100	0	0		0	0	229,190	229,190	50,000,000	0	0
3366	โฉนด	1253	1	180.00	100	18,000					100	0	0		0	0	18,000	18,000	50,000,000	0	0
3367	โฉนด	23734	4	130.00	350	45,500					100	0	0		0	0	45,500	45,500	0	45,500	0.0
3368	โฉนด	58347	1	639.00	130	83,070					100	0	0		0	0	83,070	83,070	50,000,000	0	0
3369	โฉนด	23664	2	117.00	1,000	117,000	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63	100	8,400	529,200	49	76	127,008	244,008	244,008	50,000,000	0	0
3370	โฉนด	54662	1	607.00	310	188,170					100	0	0		0	0	188,170	188,170	50,000,000	0	0
3371	โฉนด	17015	2	217.75	730	158,958	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	95	100	8,400	793,800	21	32	539,784	698,742	698,742	50,000,000	0	0
	โฉนด	17015	2	16.50	730	12,045	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66	100	8,400	554,400	21	32	376,992	389,037	389,037	10,000,000	0	0
	โฉนด	17015	3	6.75	730	4,928	แปลงทด	ตึก	3	27	100	2,250	68,850	3	3	66,785	71,712	71,712	0	71,712	0
3372	โฉนด	35057	2	63.50	730	46,355	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36	100	8,400	302,400	6	6	284,256	330,611	330,611	50,000,000	0	0
	โฉนด	35057		0.00	730	0	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54	100	8,400	453,600	24	38	281,232	281,232	281,232	10,000,000	0	0
3373	โฉนด	51126	1	2,365.00	130	307,450					100	0	0		0	0	307,450	307,450	10,000,000	0	0
3374	โฉนด	65918	1	654.00	130	85,020					100	0	0		0	0	85,020	85,020	50,000,000	0	0
3375	โฉนด	46400	4	3,700	1,000	37,000					100	0	0		0	0	37,000	37,000	0	37,000	0
3376	โฉนด	23843	1	5,600	730	40,880					100	0	0		0	0	40,880	40,880	50,000,000	0	0
3377	โฉนด	57782	1	1,061.50	6,150	6,528,225					100	0	0		0	0	6,528,225	6,528,225	50,000,000	0	0

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนที่ดิน	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิ (บาท)	อัตรา (ร้อยละ)			
3378	โฉนด	54197	1	1,127.50	750	845,625						100	0	0		0	0	845,625	845,625	50,000,000	0	0			
3379	โฉนด	22478	2	102.70	730	74,971		บ้านพักอาศัยชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	3	3	977,760	1,052,731	1,052,731	50,000,000	0	0			
3380	โฉนด	61349	1	2,819.50	130	366,535						100	0	0		0	0	366,535	366,535	50,000,000	0	0			
3381	โฉนด	61350	4	644.00	380	244,720						100	0	0		0	0	244,720	244,720	0	244,720	0.6			
3382	โฉนด	21925	2	216.00	730	157,680		บ้านพักอาศัยชั้นเดียว	ตึก	2	56	100	8,400	470,400	31	52	225,792	383,472	383,472	0	383,472	0.04			
3383	โฉนด	20778	4	191.10	350	66,885						100	0	0		0	0	66,885	66,885	0	66,885	0.3			
3384	โฉนด	46104	4	100.00	730	73,000						100	0	0		0	0	73,000	73,000	0	73,000	0.6			
3385	โฉนด	46105	4	100.00	350	35,000						100	0	0		0	0	35,000	35,000	0	35,000	0.6			
3386	โฉนด	69244	1	2,000.00	210	420,000						100	0	0		0	0	420,000	420,000	50,000,000	0	0			
3387	โฉนด	67732	3	16.20	11,000	178,200		ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48	100	7,600	364,800	6	6	342,912	521,112	521,112	0	521,112	0.3			
	โฉนด	67732		0.00	11,000	0		ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96	100	8,150	782,400	6	6	735,456	735,456	50,000,000	0	0	0			
3388	โฉนด	67731	3	16.20	11,000	178,200		ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48	100	7,600	364,800	0	0	364,800	543,000	543,000	0	543,000	0.1			
	โฉนด	67731		0.00	11,000	0		ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96	100	8,150	782,400	0	0	782,400	782,400	50,000,000	0	0	0			
3389	โฉนด	61666	1	1,071.00	130	139,230						100	0	0		0	0	139,230	139,230	50,000,000	0	0			
3390	โฉนด	32532	1	2,240.00	130	291,200						100	0	0		0	0	291,200	291,200	50,000,000	0	0			
3391	โฉนด	39595	2	638.00	130	82,940		บ้านพักอาศัยชั้นเดียวสองชั้น	ตึกครึ่งไม้	2	162	100	8,450	1,368,900	41	85	205,335	288,275	288,275	10,000,000	0	0			
	โฉนด	39595		0.00	130	0		ตึกครึ่งไม้	ตึก	2	56	100	5,750	322,000	21	32	218,960	218,960	218,960	0	218,960	0			

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ด.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	คำนวณ เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ คอก/โรงน้ำ)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ที่ดิน ส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หักค้ ค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง หักค่าเสื่อม ตามสัดส่วน การได้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน ตาม เกณฑ์ (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมิน สุทธิ หักภาษี ที่ดิน (บาท)	อัตรา (ร้อยละ)
	โฉนด	39595		0.00	130	0		โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	45	100	2,000	90,000	16	72	25,200	25,200	0	25,200	0.02
3392	โฉนด	30662	1	760.00	750	570,000						100	0	0		0	570,000	570,000	50,000,000	0	0
3393	โฉนด	20256	1	1,200.00	310	372,000						100	0	0		0	372,000	372,000	50,000,000	0	0
3394	โฉนด	46721	1	2,393.00	170	406,810						100	0	0		0	406,810	406,810	50,000,000	0	0
3395	โฉนด	41453	1	753.00	130	97,890						100	0	0		0	97,890	97,890	50,000,000	0	0
3396	โฉนด	41448	1	691.00	130	89,830						100	0	0		0	89,830	89,830	50,000,000	0	0
3397	โฉนด	41455	1	948.00	130	123,240						100	0	0		0	123,240	123,240	50,000,000	0	0
3398	โฉนด	69552	1	477.00	130	62,010						100	0	0		0	62,010	62,010	50,000,000	0	0
3399	โฉนด	30647	1	2,930.00	130	380,900						100	0	0		0	380,900	380,900	50,000,000	0	0
3400	โฉนด	42790	1	7,375.00	130	958,750						100	0	0		0	958,750	958,750	50,000,000	0	0
3401	โฉนด	55972	4	100.00	350	35,000						100	0	0		0	35,000	35,000	0	35,000	0.04
3402	โฉนด	51336	2	80.00	1,250	100,000		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	8,400	504,000	12	14	433,440	533,440	50,000,000	0	0
3403	โฉนด	51944	4	65.00	350	22,750						100	0	0		0	22,750	22,750	0	22,750	0.03
3404	โฉนด	42207	1	728.00	260	189,280						100	0	0		0	189,280	189,280	50,000,000	0	0
3405	โฉนด	32199	1	2,361.00	350	826,350						100	0	0		0	826,350	826,350	50,000,000	0	0
3406	โฉนด	40307	4	100.00	130	13,000						100	0	0		0	13,000	13,000	0	13,000	0.01
3407	โฉนด	40308	4	100.00	130	13,000						100	0	0		0	13,000	13,000	0	13,000	0.01

หน้า 1 จาก 1 หน้า

ประจำปักษ์ พ.ศ. 2566

၂၀၁၈ ခုနှစ်

จ.พ.ร.ศ. รอยต่อ																						
ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม เหลือ (ร้อยละ)	รวมการประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หักมูลค่า เสื่อมค่า (บาท)	รวมราคา ประเมินของ สิ่งปลูกสร้าง ที่คำนวณ ตามอัตรา การขึ้นประโยชน์	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามอัตรา การขึ้นประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน ที่คำนวณ (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมิน สุทธิ (บาท)	อัตรา (ร้อยละ)
3408	โฉนด	23101	2	162.00	720	118,260		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	8,400	403,200	21	32	274,176	392,436	392,436	50,000,000	0	0
	โฉนด	23101		0.00	720	0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30	100	8,400	252,000	11	12	221,760	221,760	10,000,000	0	0	
3409	โฉนด	20859	2	222.30	880	195,624		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	95	100	8,400	793,800	23	36	508,032	703,656	703,656	50,000,000	0	0
	โฉนด	20859	3	4.75	880	4,180		โรงจอดรถ	ไม่	3	19	100	2,550	49,088	3	9	44,670	48,850	0	48,850	0.3	
	โฉนด	20859	3	2.25	880	1,980		โรงจอดรถ	ไม่	3	9	100	2,550	22,950	4	12	20,196	22,176	0	22,176	0.3	
3410	โฉนด	60174	1	785.00	130	102,056						100	0	0		0	102,050	102,050	50,000,000	0	0	
3411	โฉนด	35095	2	102.00	130	13,260		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	8,400	403,200	41	72	112,896	126,156	126,156	50,000,000	0	0
3412	โฉนด	23761	4	140.00	130	18,200						100	0	0		0	18,200	18,200	0	18,200	0.3	
3413	โฉนด	21927	2	98.00	730	71,540		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90	100	8,400	756,000	41	72	211,680	283,220	283,220	50,000,000	0	0
3414	โฉนด	21928	1	76.00	100	7,600		โรงเลี้ยงสัตว์	ไม่	1	20	100	2,000	40,000	26	93	2,800	10,400	10,400	50,000,000	0	0
	โฉนด	21928		0.00	100	0		โรงเลี้ยงสัตว์	ไม่	1	36	100	2,000	72,000	26	93	5,040	5,040	50,000,000	0	0	
3415	โฉนด	53954	1	2,168.00	150	325,200		โรงเลี้ยงสัตว์	ไม่	1	9	100	2,000	18,000	3	9	16,380	341,580	341,580	50,000,000	0	0
	โฉนด	53954		0.00	150	0		โรงเลี้ยงสัตว์	ไม่	1	24	100	2,000	48,000	4	12	42,240	42,240	50,000,000	0	0	
	โฉนด	53954		0.00	150	0		โรงเลี้ยงสัตว์	ไม่	1	24	100	2,000	48,000	5	15	40,800	40,800	50,000,000	0	0	
3416	โฉนด	43512	1	1,034.00	310	320,540						100	0	0		0	320,540	320,540	50,000,000	0	0	
3417	โฉนด	34195	1	1,990.00	260	517,400						100	0	0		0	517,400	517,400	50,000,000	0	0	
3418	โฉนด	34196	1	1,070.00	260	278,200						100	0	0		0	278,200	278,200	50,000,000	0	0	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ด.ส.1)

เทศบาลตำบลนิวกศ

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	คงเหลือราคาประเมินสุทธิ	อัตราภาษี
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่โฉนดที่ดิน	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนที่ดิน ตร.ว.	ราคาประเมินที่ดิน ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะที่ดิน	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมสิ่งปลูกสร้าง (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)					
3419	โฉนด	20691	4	103.10	730	75,263						100	0	0	0	0	0	75,263	75,263	0	75,263	0.3
3420	โฉนด	174	4	1,990.00	170	338,300						100	0	0	0	0	0	338,300	338,300	0	338,300	0.6
3421	โฉนด	20637	4	101.40	730	74,022						100	0	0	0	0	0	74,022	74,022	0	74,022	0.6
3422	โฉนด	20712	4	102.50	730	74,825						100	0	0	0	0	0	74,825	74,825	0	74,825	0.3
3423	โฉนด	20711	4	101.90	730	74,387						100	0	0	0	0	0	74,387	74,387	0	74,387	0.6
3424	โฉนด	23830	1	41.00	730	29,930		โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	24	100	2,000	48,000	31	93	3,360	33,290	33,290	50,000,000	0	0
	โฉนด	23830		0.00	730	0		คลังสินค้า พื้นราบกับตัวโรงงานนคร	ไม้	1	16	100	5,750	92,000	31	93	6,440	6,440	6,440	50,000,000	0	0
3425	โฉนด	30595	1	2,806.00	130	369,980						100	0	0	0	0	0	369,980	369,980	50,000,000	0	0
3426	โฉนด	32210	1	1,412.00	130	183,560						100	0	0	0	0	0	183,560	183,560	50,000,000	0	0
3427	โฉนด	57415	1	889.00	200	177,800						100	0	0	0	0	0	177,800	177,800	50,000,000	0	0
3428	โฉนด	67178	1	433.00	3,500	1,515,500						100	0	0	0	0	0	1,515,500	1,515,500	50,000,000	0	0
3429	โฉนด	67177	1	432.00	3,500	1,512,000						100	0	0	0	0	0	1,512,000	1,512,000	50,000,000	0	0
3430	โฉนด	54206	1	404.00	250	101,000						100	0	0	0	0	0	101,000	101,000	50,000,000	0	0
3431	โฉนด	2736	1	3,305.00	410	1,355,050						100	0	0	0	0	0	1,355,050	1,355,050	50,000,000	0	0
3433	โฉนด	20780	2	226.10	359	82,635		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81	100	8,400	680,400	11	12	598,752	681,387	681,387	10,000,000	0	0
3434	โฉนด	57939	4	1,236.60	600	741,960						100	0	0	0	0	0	741,960	741,960	0	741,960	0.6
3435	โฉนด	47911	2	83.50	800	66,800		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	103.40	100	8,400	868,560	11	12	764,333	831,133	831,133	50,000,000	0	0

ประจำปักษ์ พ.ศ. 2566

ព្រះបាទ ហ៊ុន សែន

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	คำนวณ เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น อัตราส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคา ประเมินสิ่งปลูก สร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หักหัก ค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมินของ สิ่งปลูกสร้าง หักหักค่าเสื่อม การได้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมิน สุทธิ (บาท)	อัตรา หัก (%)	
															อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
	โฉนด	47911	3	94.50	800	75,600		โรงจอดรถ	ตึก	3	378	100	2,250	963,900	11	12	808,232	923,832	0	923,832	0.3	
3436	โฉนด	13832	4	1,340.00	1,000	1,340,000						100	0	0	0	0	0	1,340,000	1,340,000	0	1,340,000	0.3
3437	โฉนด	35077	2	164.00	1,000	164,000						100	0	0	0	0	0	164,000	164,000	0	164,000	0.02
	โฉนด	35077		0.00	1,000	0		บ้านพักอาศัยถาวร	ตึก	2	108	100	8,400	907,200	15	20	725,760	725,760	10,000,000	0	0	0
3438	โฉนด	54368	1	100.00	1,000	100,000						100	0	0	0	0	0	100,000	100,000	50,000,000	0	0
3439	โฉนด	31128	1	2,811.00	200	562,200						100	0	0	0	0	0	562,200	562,200	50,000,000	0	0
3440	โฉนด	47387	4	138.00	130	17,940						100	0	0	0	0	0	17,940	17,940	0	17,940	0.3
3441	โฉนด	183	4	10,319.90	170	1,754,383						100	0	0	0	0	0	1,754,383	1,754,383	0	1,754,383	0.3
3442	โฉนด	145	1	569.00	280	159,320						100	0	0	0	0	0	159,320	159,320	50,000,000	0	0
3443	โฉนด	70076	4	281.00	100	28,100						100	0	0	0	0	0	28,100	28,100	0	28,100	0.1
3444	โฉนด	14978	2	97.00	730	70,810		บ้านพักอาศัยถาวร สองชั้น	ตึก ไม่มี	2	64	100	8,450	540,800	36	85	81,120	151,930	151,930	50,000,000	0	0
3445	โฉนด	14978		0.00	730	0		บ้านพักอาศัยถาวร	ตึก	2	77	100	8,400	646,800	6	6	607,992	607,992	0	607,992	0	0
3446	โฉนด	43489	1	1,432.00	130	186,160						100	0	0	0	0	0	186,160	186,160	50,000,000	0	0
3447	โฉนด	20408	4	160.00	730	116,800						100	0	0	0	0	0	116,800	116,800	0	116,800	0
3448	โฉนด	54103	1	1,190.00	130	154,700						100	0	0	0	0	0	154,700	154,700	50,000,000	0	0
3449	โฉนด	23861	4	103.00	130	13,390						100	0	0	0	0	0	13,390	13,390	0	13,390	0
3450	โฉนด	23878	2	236.90	730	172,937		บ้านพักอาศัยถาวร	ตึก	2	57	100	8,400	478,800	52	76	114,912	287,849	287,849	50,000,000	0	0

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ถ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีการ พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง		รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้งบประมาณ		หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ถ้ามี)		คงเหลือราคาประเมินสุทธิ		อัตรา (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการใช้ประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ใช้/ไม่ใช้ที่ดิน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (รวม)	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมราคา (บาท)	ค่าเสื่อมราคา (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อมราคา (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้งบประมาณ	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ถ้ามี)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิ (บาท)			
3451	โฉนด	71949	1	915.06	180	164,711					100	0	0	0	0	0	0	164,711	50,000,000	0	0		
3452	โฉนด	51889	4	489.00	630	308,070					100	0	0	0	0	0	0	308,070	0	308,070	0.3		
3453	โฉนด	63488	2	23.90	3,000	71,700		บ้านพักอาศัยชั้นเดียว	ตึก	2	104	100	8,400	873,600	6	6	821,184	892,884	50,000,000	0	0		
3454	โฉนด	13286	1	1,634.50	260	424,970					100	0	0	0	0	0	0	424,970	50,000,000	0	0		
3455	โฉนด	23650	1	212.00	280	59,360					100	0	0	0	0	0	0	59,360	50,000,000	0	0		
3456	โฉนด	62133	4	581.00	750	435,750					100	0	0	0	0	0	0	435,750	0	435,750	0.3		
3457	โฉนด	62132	4	291.00	750	218,250					100	0	0	0	0	0	0	218,250	0	218,250	0.3		
3458	โฉนด	32172	1	925.00	130	120,250					100	0	0	0	0	0	0	120,250	50,000,000	0	0		
3459	โฉนด	32171	1	413.00	130	53,690					100	0	0	0	0	0	0	53,690	50,000,000	0	0		
3460	โฉนด	41915	1	1,909.00	350	668,150					100	0	0	0	0	0	0	668,150	50,000,000	0	0		
3461	โฉนด	41914	1	1,330.00	350	465,500					100	0	0	0	0	0	0	465,500	50,000,000	0	0		
3462	โฉนด	54404	2	152.94	1,000	152,940		บ้านพักอาศัยชั้นเดียว	ตึก	2	99	100	8,400	831,600	31	32	399,168	552,108	50,000,000	0	0		
	โฉนด	54404	3	3.06	1,000	3,060		บ้านพักอาศัยชั้นเดียว	ตึก	3	12.25	100	8,400	102,900	16	22	80,262	83,322	0	83,322	0		
3463	โฉนด	71169	1	510.09	260	132,623					100	0	0	0	0	0	0	132,623	50,000,000	0	0		
3464	โฉนด	71167	1	579.00	190	110,010					100	0	0	0	0	0	0	110,010	50,000,000	0	0		
3465	โฉนด	41443	1	157.00	130	20,410					100	0	0	0	0	0	0	20,410	50,000,000	0	0		
3466	โฉนด	42270	1	627.10	220	137,962					100	0	0	0	0	0	0	137,962	50,000,000	0	0		

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ถ.ค.ส.1)
เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง		ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง		หักมูลค่าฐานภาษีที่ดินและค่าเสื่อม (ถ้ามี)		คงเหลือราคาประเมินสุทธิ	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่โฉนดที่ดิน	ลักษณะการใช้ที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ ตร.ว.	ราคาประเมินที่ดิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมสรรพากร	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ถ./ไร่/ลิ้น/ลิ้นครึ่ง/ลิ้น)	ลักษณะการใช้ที่ดิน	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นอัตราส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดินและค่าเสื่อม (ถ้ามี)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิ	อัตรา						
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)											
3467	โฉนด	31185	1	569.00	310	176,390						100	0	0		0	0	176,390	176,390	50,000,000	0	0					
3468	โฉนด	14020	4	825.00	310	255,750						100	0	0		0	0	255,750	255,750	0	255,750	0.6					
3469	โฉนด	40418	4	400.20	350	140,070						100	0	0		0	0	140,070	140,070	0	140,070	0.6					
3470	โฉนด	31122	1	680.00	350	238,000						100	0	0		0	0	238,000	238,000	50,000,000	0	0					
3471	โฉนด	31171	2	1,783.00	3,500	6,240,500		บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ไม้	2	63	100	8,550	588,650	31	93	37,706	6,278,206	6,278,206	50,000,000	0	0					
3472	โฉนด	60219	4	67.00	90	6,030						100	0	0		0	0	6,030	6,030	0	6,030	0.6					
3473	โฉนด	60218	1	167.00	3,500	584,500						100	0	0		0	0	584,500	584,500	50,000,000	0	0					
3474	โฉนด	66492	1	340.00	350	119,000						100	0	0		0	0	119,000	119,000	50,000,000	0	0					
3475	โฉนด	45897	1	1,074.00	470	504,780						100	0	0		0	0	504,780	504,780	50,000,000	0	0					
3476	โฉนด	40478	1	1,015.20	470	477,144						100	0	0		0	0	477,144	477,144	50,000,000	0	0					
3477	โฉนด	47801	4	195.00	3,500	682,500						100	0	0		0	0	682,500	682,500	0	682,500	0.4					
3478	โฉนด	49883	1	1,423.00	130	184,990						100	0	0		0	0	184,990	184,990	50,000,000	0	0					
3479	โฉนด	49884	1	1,329.00	130	172,770						100	0	0		0	0	172,770	172,770	50,000,000	0	0					
3480	โฉนด	49882	1	1,549.00	130	201,370						100	0	0		0	0	201,370	201,370	50,000,000	0	0					
3481	โฉนด	60222	1	819.00	130	106,470						100	0	0		0	0	106,470	106,470	50,000,000	0	0					
3482	โฉนด	51922	1	895.00	130	116,350						100	0	0		0	0	116,350	116,350	50,000,000	0	0					
3483	โฉนด	32529	1	2,160.00	130	280,800						100	0	0		0	0	280,800	280,800	50,000,000	0	0					

หน้า 1 จาก 1 หน้า

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (น.ด.ส.1)

เทศบาลตำบลนิวกมล

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	คำนวณ เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภทของ สิ่งปลูกสร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตั้ง/ใน/ ที่ดิน/ไม่ สร้าง/ไม่)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์ (ตร.ม.)	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ร้อยละ)	คิดเป็น สัดส่วน อัตราส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง หักและ การได้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ หักสิ่งยกเว้น ภาษี (บาท)	อัตรา	
													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม หลังหัก (ร้อยละ)						
3484	โฉนด	1	1,034.00	130	134,420				100	0	0	0	0	0	0	134,420	134,420	50,000,000	0	0
3485	โฉนด	1	1,660.00	130	215,800				100	0	0	0	0	0	0	215,800	215,800	50,000,000	0	0
3486	โฉนด	1	1,835.00	130	238,550				100	0	0	0	0	0	0	238,550	238,550	50,000,000	0	0
3487	โฉนด	1	1,488.00	180	267,840				100	0	0	0	0	0	0	267,840	267,840	50,000,000	0	0
3488	โฉนด	1	1,119.00	210	234,990				100	0	0	0	0	0	0	234,990	234,990	50,000,000	0	0
3489	โฉนด	2	130.00	730	94,900	บ้านพักอาศัย 3 ชั้นครึ่ง 300 ตารางเมตร	ที่ดิน 2	144	100	8.450	1,216,800	51	85	182,520	277,420	277,420	50,000,000	0	0	0
3490	โฉนด		0.00	730	0			16	100	5,750	92,000	51	93	6,440	6,440	6,440	50,000,000	0	0	0
3491	โฉนด	1	4,115.00	130	534,950				100	0	0	0	0	0	0	534,950	534,950	50,000,000	0	0
3492	โฉนด	1	930.00	180	167,400				100	0	0	0	0	0	0	167,400	167,400	50,000,000	0	0
3493	โฉนด	1	276.00	130	35,880				100	0	0	0	0	0	0	35,880	35,880	50,000,000	0	0
3494	โฉนด	1	648.00	130	84,240				100	0	0	0	0	0	0	84,240	84,240	50,000,000	0	0
3495	โฉนด	1	527.00	130	68,510				100	0	0	0	0	0	0	68,510	68,510	50,000,000	0	0
3496	โฉนด	1	96.00	130	12,480				100	0	0	0	0	0	0	12,480	12,480	50,000,000	0	0
3497	โฉนด	1	96.00	130	12,480				100	0	0	0	0	0	0	12,480	12,480	50,000,000	0	0
3498	โฉนด	1	4,000.00	170	680,000				100	0	0	0	0	0	0	680,000	680,000	50,000,000	0	0
3499	โฉนด	1	4,000.00	180	720,000				100	0	0	0	0	0	0	720,000	720,000	50,000,000	0	0
3500	โฉนด	1	618.00	130	80,340				100	0	0	0	0	0	0	80,340	80,340	50,000,000	0	0

ရဲဘော်တို့အား

จังหวัด ร้อยเอ็ด																										
ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																						
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้างตามบัญชี กรมสรรพากร	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (สีก/ไม้/ ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้างต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม หัก (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หักหัก (บาท)	รวมราคา ประเมินของ สิ่งปลูกสร้าง หักหัก (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง หักหัก (บาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน ตามอัตรา ที่กำหนด (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน ตามอัตรา ที่กำหนด (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน ตามอัตรา ที่กำหนด (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ หักต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรา (ร้อยละ)		
3501	โฉนด	58205	1	4,306.00	170	732,020						100	0	0	0	0	0	732,020	732,020	50,000,000	0	0	0	0	0	
3502	โฉนด	69153	1	1,200.00	250	300,000						100	0	0	0	0	0	300,000	300,000	50,000,000	0	0	0	0	0	
3503	โฉนด	51086	1	600.00	130	78,000						100	0	0	0	0	0	78,000	78,000	50,000,000	0	0	0	0	0	
3504	โฉนด	22446	2	131.00	730	95,630						100	8,400	453,600	31	52	217,728	313,358	313,358	50,000,000	0	0	0	0	0	
3505	โฉนด	22446		0.00	730	0						100	8,400	504,000	41	72	141,120	141,120	141,120	50,000,000	0	0	0	0	0	
3506	โฉนด	22446		0.00	730	0						100	5,750	92,000	41	85	13,800	13,800	13,800	50,000,000	0	0	0	0	0	
3507	โฉนด	22452	2	276.00	730	201,480						100	0	0	0	0	0	201,480	201,480	0	201,480	0	0	0	0	0
3508	โฉนด	22452		0.00	730	0						100	8,450	1,216,800	46	85	182,520	182,520	182,520	10,000,000	0	0	0	0	0	
3509	โฉนด	22452		0.00	730	0						100	5,750	92,000	46	93	6,440	6,440	6,440	50,000,000	0	0	0	0	0	
3510	โฉนด	22452		0.00	730	0						100	2,000	32,000	46	93	2,240	2,240	2,240	50,000,000	0	0	0	0	0	
3511	โฉนด	63038	2	83.00	1,000	83,000						100	0	0	0	0	0	83,000	83,000	0	83,000	0	0	0	0	0
3512	โฉนด	63038		0.00	1,000	0						100	8,400	302,400	41	72	84,672	84,672	84,672	10,000,000	0	2,415	0	0	0	
3513	โฉนด	63038		0.00	1,000	0						100	5,750	34,500	41	93	2,415	2,415	2,415	0	2,415	0	0	0	0	0
3514	โฉนด	61351	4	188.00	500	94,000						100	0	0	0	0	0	94,000	94,000	0	94,000	0	0	0	0	0
3515	โฉนด	62098	1	532.00	130	69,160						100	0	0	0	0	0	69,160	69,160	50,000,000	0	0	0	0	0	0
3516	โฉนด	32177	1	1,460.00	350	511,000						100	0	0	0	0	0	511,000	511,000	50,000,000	0	0	0	0	0	0
3517	โฉนด	43601	1	2,790.00	130	362,700						100	0	0	0	0	0	362,700	362,700	50,000,000	0	0	0	0	0	0

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ถ.ด.ส.1)

เทศบาลตำบลนิคม

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

จังหวัด ร้อยเอ็ด										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง		ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง		หักมูลค่าฐานภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง		คงเหลือราคาประเมินสุทธิ	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนที่ดิน ตร.ว.	ราคาประเมินที่ดิน ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นอัตราส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิ (ล้านบาท)							
3518	โฉนด	62927	1	1,477.00	250	369,250						100	0	0		0	0	369,250	369,250	50,000,000	0						
3519	โฉนด	62928	1	1,477.00	250	369,250						100	0	0		0	0	369,250	369,250	50,000,000	0						
3520	โฉนด	62064	1	400.00	250	100,000						100	0	0		0	0	100,000	100,000	50,000,000	0						
3521	โฉนด	54229	1	690.00	100	69,000						100	0	0		0	0	69,000	69,000	50,000,000	0						
3522	โฉนด	65584	2	59.00	730	43,070		บ้านพักอาศัยเดี่ยว	ตึก	2	81	100	8,400	680,400	51	76	163,296	206,366	206,366	50,000,000	0						
3523	โฉนด	65584		0.00	730	0		คลังสินค้า พื้นไม้ปาร์เก้ 360 ตารางเมตร	ไม้	1	9	100	5,750	51,750	51	93	3,623	3,623	3,623	50,000,000	0						
3524	โฉนด	54231	1	3,159.00	250	789,750						100	0	0		0	0	789,750	789,750	50,000,000	0						
3525	โฉนด	43028	1	708.00	260	184,080						100	0	0		0	0	184,080	184,080	50,000,000	0						
3526	โฉนด	61529	1	1,746.00	260	453,960						100	0	0		0	0	453,960	453,960	50,000,000	0						
3527	โฉนด	43030	1	1,298.00	190	246,620						100	0	0		0	0	246,620	246,620	50,000,000	0						
3528	โฉนด	61530	1	1,746.00	220	384,120						100	0	0		0	0	384,120	384,120	50,000,000	0						
3529	โฉนด	43545	1	1,238.00	130	160,940						100	0	0		0	0	160,940	160,940	50,000,000	0						
3530	โฉนด	62737	2	104.00	730	75,920						100	0	0		0	0	75,920	75,920	0	75,920						
	โฉนด	62737		0.00	730	0		บ้านพักอาศัยเดี่ยว	ตึก	2	54	100	8,400	453,600	41	72	127,008	127,008	127,008	50,000,000	0						
3531	โฉนด	4900	1	2,040.00	100	204,000						100	0	0		0	0	204,000	204,000	50,000,000	0						
3532	โฉนด	42974	1	3,198.00	130	415,740						100	0	0		0	0	415,740	415,740	50,000,000	0						
3533	โฉนด	68932	1	1,449.00	220	318,780						100	0	0		0	0	318,780	318,780	50,000,000	0						

พื้นที่ ไร่ ๒๕๐๐ ตารางวา

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ถ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ สิ่งปลูกสร้าง ที่มีลักษณะ การก่อสร้าง ถาวร	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน ภาษีประเมิน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน ตามวัน เข้าวัน (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรา หัก (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	ลักษณะ การว่า เป็น	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้างตามกฎหมาย การก่อสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ติด/ไม่ ติด/ไม่ ติด/ไม่)	ลักษณะ การว่า เป็น	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคา ประเมินสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						
																อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	จำนวน ปี ที่ เหลือ ใช้ (ปี)				
3534	โฉนด	41824	4	502.00	130	65,260					100	0	0	0	0	0	0	65,260	0	65,260	0.3
3535	โฉนด	43609	1	1,977.00	100	197,700					100	0	0	0	0	0	0	197,700	50,000,000	0	0
3536	โฉนด	41430	1	121.00	90	10,890					100	0	0	0	0	0	0	10,890	50,000,000	0	0
3537	โฉนด	53956	2	789.10	180	142,038					100	8,400	302,400	5	5	287,280	429,318	429,318	50,000,000	0	0
	โฉนด	53956		0.00	180	0					100	2,550	91,800	5	5	87,210	87,210	87,210	0	87,210	0.2
	โฉนด	53956		0.00	180	0					100	8,550	76,950	5	15	65,408	65,408	65,408	0	65,408	0.2
3538	โฉนด	22443	2	67.00	730	48,910					100	8,400	352,800	9	9	321,048	369,958	369,958	50,000,000	0	0
3539	โฉนด	22443		0.00	730	0					100	5,750	103,500	9	35	67,275	67,275	67,275	50,000,000	0	0
3540	โฉนด	1279	1	585.00	180	105,300					100	0	0	0	0	0	0	105,300	50,000,000	0	0
3541	โฉนด	46415	4	238.00	130	30,940					100	0	0	0	0	0	0	30,940	0	30,940	0.6
3542	โฉนด	61457	2	431.00	640	275,840					100	8,550	102,600	7	25	76,950	352,790	352,790	50,000,000	0	0
3543	โฉนด	42911	1	1,017.00	197	193,230					100	0	0	0	0	0	0	193,230	50,000,000	0	0
3544	โฉนด	42909	1	475.00	220	104,500					100	0	0	0	0	0	0	104,500	50,000,000	0	0
3545	โฉนด	53994	1	1,140.00	880	1,003,200					100	0	0	0	0	0	0	1,003,200	50,000,000	0	0
3546	โฉนด	35072	4	260.00	1,000	260,000					100	0	0	0	0	0	0	260,000	0	260,000	0.6
3547	โฉนด	34010	1	2,147.00	260	558,220					100	0	0	0	0	0	0	558,220	50,000,000	0	0
3548	โฉนด	22434	2	566.00	460	260,360					100	0	0	0	0	0	0	260,360	0	260,360	0.02

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ด.ส.1)

เทศบาลตำบลนิวกุ้ง

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการครอบครอง	จำนวนเงิน ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/สักรั้วไม้)	ลักษณะการครอบครอง	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อัตรา (%)	
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
	โฉนด	22434		0.00	460	0		บ้านพักอาศัยชั้นเดียว	ตึก	2	54	100	8,400	453,600	6	6	426,384	426,384	426,384	10,000,000	0	0	
	โฉนด	22434		0.00	460	0		บ้านพักอาศัยชั้นเดียว	ไม้	2	36	100	8,550	307,800	28	93	21,546	21,546	21,546	10,000,000	0	0	
3549	โฉนด	23654	2	345.00	730	251,850		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึกครึ่งไม้	2	108	100	8,450	912,600	63	85	136,890	388,740	388,740	50,000,000	0	0	
3550	โฉนด	413	4	594.20	640	380,288						100	0	0		0	0	380,288	0		380,288	0.3	
3551	โฉนด	41922	1	1,604.00	130	208,520						100	0	0		0	0	208,520	50,000,000	0		0	
3552	โฉนด	41442	1	533.00	130	69,290						100	0	0		0	0	69,290	50,000,000	0		0	
3553	โฉนด	32214	1	1,089.00	130	141,570						100	0	0		0	0	141,570	50,000,000	0		0	
3554	โฉนด	41900	4	120.00	350	42,000						100	0	0		0	0	42,000	0		42,000	0.3	
3555	โฉนด	54414	2	349.00	130	45,370		บ้านพักอาศัยชั้นเดียว	ตึก	2	216	100	8,400	1,814,400	30	50	907,200	952,570	952,570	50,000,000	0		0
	โฉนด	54414		0.00	130	0		บ้านพักอาศัยชั้นเดียว	ตึก	2	49	100	8,400	411,600	35	60	164,640	164,640	164,640	10,000,000	0		0
3556	โฉนด	54420	1	120.00	130	15,600						100	0	0		0	0	15,600	50,000,000	0		0	
3557	โฉนด	54415	4	87.00	350	30,450						100	0	0		0	0	30,450	0		30,450	0.3	
3558	โฉนด	42173	3	87.93	4,000	351,720		โรงจอดรถ	ไม้	3	60	100	2,550	151,725	5	15	128,966	480,686	480,686	0		480,686	0.3
	โฉนด	42173	2	25.37	4,000	101,480		บ้านพักอาศัยชั้นเดียว	ตึก	2	102	100	8,400	852,600	6	6	801,444	902,924	902,924	10,000,000	0		0
3559	โฉนด	53957	1	4,229.00	210	888,090						100	0	0		0	0	888,090	50,000,000	0		0	
3562	โฉนด	62679	1	1,711.00	130	222,430						100	0	0		0	0	222,430	50,000,000	0		0	
3563	โฉนด	23823	2	154.00	730	112,420		บ้านพักอาศัยชั้นเดียว	ไม้	2	56	100	8,550	478,800	21	93	33,516	145,936	145,936	50,000,000	0		0

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ค.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่ ประเภทที่ดิน	แผนที่ ออก การ สิทธิ์	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภทของ สิ่งปลูกสร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ คอก/โรงน้ำ)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น อัตรา ที่ดิน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่ง ปลูก สร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมิน สุทธิ หักภาษี (บาท)	อัตรา หัก (ร้อยละ)
													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	หัก ค่าเสื่อม (ร้อยละ)					
	โฉนด		0.00	730	0	บ้านพักอาศัยเดี่ยว	ไม้	2	36	100	8,550	307,800	21	93	21,546	21,546	10,000,000	0	0
3564	โฉนด	1	218.00	130	28,340					100	0	0	0	0	28,340	28,340	50,000,000	0	0
3565	โฉนด	2	932.00	640	596,480					100	0	0	0	0	596,480	596,480	0	596,480	0.02
	โฉนด		0.00	640	0	บ้านพักอาศัยเดี่ยว	ตึก	2	67	100	8,400	565,740	5	5	537,453	537,453	10,000,000	0	0
3566	โฉนด	2	157.75	730	115,158					100	0	0	0	0	115,158	115,158	0	115,158	0.02
	โฉนด		0.00	730	0	บ้านพักอาศัยเดี่ยว สองชั้น	ตึกครึ่งไม้	2	115	100	8,450	971,750	21	80	194,350	194,350	10,000,000	0	0
	โฉนด	3	2.25	730	1,643	โรงจอดรถ	ตึก	3	9	100	2,550	22,950	5	5	21,803	23,445	0	23,445	0.3
3567	โฉนด	1	3,520.00	130	457,600					100	0	0	0	0	457,600	457,600	50,000,000	0	0
3568	โฉนด	1	1,256.00	550	690,800					100	0	0	0	0	690,800	690,800	50,000,000	0	0
3569	โฉนด	1	3,243.00	190	616,170					100	0	0	0	0	616,170	616,170	50,000,000	0	0
3570	โฉนด	1	37.00	730	27,010	คลังสินค้า ที่ดินไม่กิน 300 ตารางเมตร	ไม้	1	16	100	5,750	92,000	16	72	25,760	52,770	50,000,000	0	0
	โฉนด		0.00	730	0	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	24	100	2,000	48,000	16	72	13,440	13,440	50,000,000	0	0
3571	โฉนด	1	2,802.80	210	588,588					100	0	0	0	0	588,588	588,588	50,000,000	0	0
3572	โฉนด	1	1,535.40	100	153,540					100	0	0	0	0	153,540	153,540	50,000,000	0	0
3573	โฉนด	4	86.80	730	63,364					100	0	0	0	0	63,364	63,364	0	63,364	0.3
3574	โฉนด	1	3,530.00	100	353,000					100	0	0	0	0	353,000	353,000	50,000,000	0	0
3575	โฉนด	1	1,390.00	100	139,000					100	0	0	0	0	139,000	139,000	50,000,000	0	0

พื้นที่ ๒๔๔๖ จาก ๒๔๔๖

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ถ.ค.ส.)

เทศบาลตำบลนิวก้อน

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการวางประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ที่ดิน/สิ่งอื่น)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการได้รับประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ถ้ามีบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์หักสิ่งเหลือภาษี (บาท)	อัตรา (ร้อยละ)
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
3577	โฉนด	68255	1	1,535.00	100	153,500						100	0	0	0	0	153,500	153,500	50,000,000	0	0	
3578	โฉนด	65421	1	583.00	130	75,790						100	0	0	0	0	75,790	75,790	50,000,000	0	0	
3579	โฉนด	35014	2	154.00	730	112,420		บ้านพักอาศัยชั้นเดียว	ตึก	2	36	100	8,400	302,400	9	9	275,184	387,604	0	387,604	0.02	
	โฉนด	35014		0.00	730	0		คลังสินค้า พื้นที่ดิน 300 ตารางเมตร	ไม้	1	6	100	5,750	34,500	21	93	2,415	2,415	50,000,000	0	0	
3580	โฉนด	30670	1	844.00	2,500	2,110,000						100	0	0	0	0	2,110,000	2,110,000	50,000,000	0	0	
3581	โฉนด	20421	4	80.00	730	58,400						100	0	0	0	0	58,400	58,400	0	58,400	0.6	
3582	โฉนด	13605	4	292.70	640	187,328						100	0	0	0	0	187,328	187,328	0	187,328	0.3	
3583	โฉนด	61822	4	800.00	310	248,000						100	0	0	0	0	248,000	248,000	0	248,000	0.6	
3584	โฉนด	13557	1	2,000.00	100	200,000						100	0	0	0	0	200,000	200,000	50,000,000	0	0	
3585	โฉนด	41818	4	438.00	130	56,940						100	0	0	0	0	56,940	56,940	0	56,940	0.3	
3586	โฉนด	41819	4	318.60	130	41,418						100	0	0	0	0	41,418	41,418	0	41,418	0.3	
3587	โฉนด	13773	4	400.50	350	140,175						100	0	0	0	0	140,175	140,175	0	140,175	0.6	
3588	โฉนด	20729	4	100.90	730	73,657						100	0	0	0	0	73,657	73,657	0	73,657	0.3	
3589	โฉนด	20667	4	120.60	730	88,038						100	0	0	0	0	88,038	88,038	0	88,038	0.3	
3590	โฉนด	20666	4	121.70	730	88,841						100	0	0	0	0	88,841	88,841	0	88,841	0.6	
3591	โฉนด	51340	4	98.00	1,250	122,500						100	0	0	0	0	122,500	122,500	0	122,500	0.6	
3592	โฉนด	47397	4	125.00	130	16,250						100	0	0	0	0	16,250	16,250	0	16,250	0.6	

หน้า 1 ของ 1 จาก 1 หน้า

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ถ.ด.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	ลักษณะ การก้ำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภทของ สิ่งปลูกสร้างสามัญ กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การก้ำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			รวมราคา ประเมินของ สิ่งปลูกสร้าง ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรา หัก
													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมิน หักภาษี (บาท)					
3593	โฉนด	46986	4	800.00	130	104,000			100	0	0	0	0	0	0	104,000	0	104,000	0.3	
3594	โฉนด	14181	1	901.20	1,000	901,200			100	0	0	0	0	0	0	901,200	50,000,000	0	0	
3595	โฉนด	23876	4	17.00	730	12,410			100	0	0	0	0	0	0	12,410	0	12,410	0.6	
3596	โฉนด	22445	2	43.00	730	31,390	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ สองชั้น	2	162	100	8,450	1,368,900	39	85	205,335	236,725	236,725	50,000,000	0	0
3597	โฉนด	22445		0.00	730	0	โรงจอดรถ	ไม้	2	20	100	2,550	51,000	39	93	3,570	3,570	50,000,000	0	0
3598	โฉนด	62334	1	1,128.00	100	112,800			100	0	0	0	0	0	0	112,800	50,000,000	0	0	
3599	โฉนด	23882	4	80.00	730	58,400			100	0	0	0	0	0	0	58,400	58,400	0	58,400	0.6
3600	โฉนด	20434	3	80.00	730	58,400			100	0	0	0	0	0	0	58,400	58,400	0	58,400	0.3
3601	โฉนด	20525	4	158.60	730	115,778			100	0	0	0	0	0	0	115,778	0	115,778	0.6	
3602	โฉนด	14560	4	832.70	1,000	832,700			100	0	0	0	0	0	0	832,700	0	832,700	0.3	
3603	โฉนด	30632	1	251.00	350	87,850			100	0	0	0	0	0	0	87,850	50,000,000	0	0	
3604	โฉนด	49410	2	83.00	730	60,590	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	2	39	100	8,400	323,400	19	28	223,848	293,438	293,438	50,000,000	0	0
3605	โฉนด	49410		0.00	730	0	โรงจอดรถ	ไม้	8	100	2,550	20,400	19	93	1,428	1,428	50,000,000	0	0	
3606	โฉนด	63986	4	1,890.00	1,100	2,079,000			100	0	0	0	0	0	0	2,079,000	0	2,079,000	0.6	
3607	โฉนด	51074	1	392.00	3,500	1,372,000			100	0	0	0	0	0	0	1,372,000	50,000,000	0	0	
3608	โฉนด	32211	1	2,450.00	410	1,004,500			100	0	0	0	0	0	0	1,004,500	50,000,000	0	0	
3609	โฉนด	51072	1	2,610.00	1,650	4,306,500			100	0	0	0	0	0	0	4,306,500	50,000,000	0	0	

พื้นที่ 100 ตร.ม. จาก 100 ตร.ม.

แบบบัญชีราคาประเมินมูลค่าทรัพย์สินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.1)
เทศบาลตำบลโนนสวรรค์

ប្រះជំងឺរាង វ.ស. 2566

ស្ថាប័ន វិទ្យាស្ថាន

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการนำไปใช้ประโยชน์	ค่าโฉนดที่ดิน บาท	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (สื่อ/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการนำไปใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ว.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อพื้นที่ สร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน หักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมิน สุทธิ (ล้านบาท)	อัตรา	
															อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
3610	โฉนด	31179	1	3,440.00	2,150	7,396,000						100	0	0	0	0	7,396,000	50,000,000	0	0	0		
3611	โฉนด	15631	1	6,000.00	130	780,000						100	0	0	0	0	780,000	50,000,000	0	0	0		
3611	โฉนด	35016	2	344.00	730	251,120		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ สองชั้น	ตึกครึ่งไม้	2	120	100	8.450	1,014,000	51	85	152,100	403,220	403,220	50,000,000	0	0	0
	โฉนด	35016		0.00	730	0		คลังสินค้า พื้นไม้ปาร์เก้ 300 ตารางเมตร	ไม้	2	8	100	5.750	46,000	51	93	3,220	3,220	3,220	50,000,000	0	0	0
3612	โฉนด	51325	4	400.00	350	140,000						100	0	0	0	0	140,000	140,000	0	140,000	0.6		
3613	โฉนด	35017	4	274.00	130	35,620						100	0	0	0	0	35,620	35,620	0	35,620	0.6		
3614	โฉนด	32531	1	1,840.00	130	239,200						100	0	0	0	0	239,200	239,200	50,000,000	0	0	0	
3615	โฉนด	71421	1	1,528.00	130	198,640						100	0	0	0	0	198,640	198,640	50,000,000	0	0	0	
3616	โฉนด	62097	1	2,721.00	130	353,730						100	0	0	0	0	353,730	353,730	50,000,000	0	0	0	
3617	โฉนด	58486	4	300.00	500	150,000						100	0	0	0	0	150,000	150,000	0	150,000	0.3		
3618	โฉนด	62872	1	631.00	250	157,750						100	0	0	0	0	157,750	157,750	50,000,000	0	0	0	
3619	โฉนด	32183	1	552.00	130	71,760						100	0	0	0	0	71,760	71,760	50,000,000	0	0	0	
3620	โฉนด	66400	1	917.00	260	238,420						100	0	0	0	0	238,420	238,420	50,000,000	0	0	0	
3621	โฉนด	23669	1	311.00	310	96,410						100	0	0	0	0	96,410	96,410	50,000,000	0	0	0	
3622	โฉนด	55915	4	91.00	730	66,430						100	0	0	0	0	66,430	66,430	0	66,430	0.6		
3623	โฉนด	58048	4	100.00	350	35,000						100	0	0	0	0	35,000	35,000	0	35,000	0.3		
3624	โฉนด	35110	4	97.00	730	70,810						100	0	0	0	0	70,810	70,810	0	70,810	0.3		

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ค.ส.1)
เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													
ที่ ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภทของ สิ่งปลูกสร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ สักระเบียง)	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น อัตรา (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		รวมประเมิน ราคาประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมินของ สิ่งปลูกสร้าง ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน ภาษีเงินได้ บุคคลธรรมดา	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ถ้ามีบาท)	คงเหลือราคา ประเมิน สุทธิ หักสิ่ง หักภาษี (บาท)	อัตรา หัก (%)			
													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
3625	โฉนด	4	294.00	310	91,140					100	0	0	0	0	0	91,140	91,140	0	91,140	0.3			
3626	โฉนด	1	1,478.00	170	251,260					100	0	0	0	0	0	251,260	251,260	50,000,000	0	0			
3627	โฉนด	1	398.00	640	254,720					100	0	0	0	0	0	254,720	254,720	50,000,000	0	0			
3628	โฉนด	1	1,979.00	130	257,270					100	0	0	0	0	0	257,270	257,270	50,000,000	0	0			
3629	โฉนด	2	201.80	730	147,314	บ้านพักอาศัยลักษณะเดี่ยว	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	11	12	887,040	1,034,354	1,034,354	50,000,000	0	0			
	โฉนด	3	100.00	730	73,000					100	0	0	0	0	0	73,000	73,000	0	73,000	0.3			
	โฉนด	3	400.00	730	292,000					100	0	0	0	0	0	292,000	292,000	0	292,000	0.3			
	โฉนด		0.00	730	0	บ้านพักอาศัยลักษณะเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	72	100	8,450	608,400	31	85	91,260	91,260	91,260	10,000,000	0	0			
	โฉนด		0.00	730	0		ตึก	2	78	100	8,400	655,200	11	12	576,576	576,576	576,576	0	576,576	0.0			
3630	โฉนด	1	175.00	730	127,750					100	0	0	0	0	0	127,750	127,750	50,000,000	0	0			
3631	โฉนด	1	1,009.00	310	312,790					100	0	0	0	0	0	312,790	312,790	50,000,000	0	0			
3632	โฉนด	1	795.50	310	246,605					100	0	0	0	0	0	246,605	246,605	50,000,000	0	0			
3633	โฉนด	1	1,080.00	350	378,000					100	0	0	0	0	0	378,000	378,000	50,000,000	0	0			
3634	โฉนด	1	1,200.00	350	420,000					100	0	0	0	0	0	420,000	420,000	50,000,000	0	0			
3635	โฉนด	1	595.00	130	77,350					100	0	0	0	0	0	77,350	77,350	50,000,000	0	0			
3636	โฉนด	1	908.00	350	317,800					100	0	0	0	0	0	317,800	317,800	50,000,000	0	0			
3637	โฉนด	1	1,220.00	130	158,600					100	0	0	หนี้ที่หักจากภาษี		0	158,600	158,600	50,000,000	0	0			

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ค.ส.1)
เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566
จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ประเภทที่ดิน	แผนที่ เอกสาร สิทธิ์	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภทของ สิ่งปลูกสร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ คอก/โรง)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์ (เช่า/ใช้/ ปลูกสร้าง)	ขนาด พื้นที่ ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ที่ดิน ติดต่อกับ สิ่งปลูก สร้าง (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง หักค่าเสื่อม การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรา (ร้อยละ)	
													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
3638	โฉนด	41794	1	1,655.00	215,150					100	0	0		0	215,150	215,150	50,000,000	0	0	
3639	โฉนด	21899	2	402.00	293,460					100	0	0		0	293,460	293,460	0	293,460	0.02	
	โฉนด	21899		0.00	0		บ้านพักอาศัยติดถนน	ตึก	2	136	8,400	1,142,400	6	6	1,073,856	1,073,856	10,000,000	0	0	
	โฉนด	21899		0.00	0		คอกเลี้ยงหมู พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	1	8	5,750	46,000	6	20	36,800	36,800	10,000,000	0	0	
	โฉนด	21899		0.00	0		โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	16	2,000	32,000	6	20	25,600	25,600	10,000,000	0	0	
3640	โฉนด	42990	1	1,198.00	203,660					100	0	0		0	203,660	203,660	50,000,000	0	0	
3641	โฉนด	60151	1	2,981.00	924,110					100	0	0		0	924,110	924,110	50,000,000	0	0	
3642	โฉนด	57713	4	232.00	232,000		บ้าน	ไม้	4	48	0	0	10	40	0	232,000	232,000	0	232,000	0.3
3643	โฉนด	71360	1	236.00	944,000					100	0	0		0	944,000	944,000	50,000,000	0	0	
3644	โฉนด	54394	1	540.00	167,400					100	0	0		0	167,400	167,400	50,000,000	0	0	
3645	โฉนด	54038	1	1,600.00	208,000					100	0	0		0	208,000	208,000	50,000,000	0	0	
3646	โฉนด	61452	4	264.00	34,320					100	0	0		0	34,320	34,320	0	34,320	0.3	
3647	โฉนด	61536	1	1,829.00	237,770					100	0	0		0	237,770	237,770	50,000,000	0	0	
3648	โฉนด	23785	1	102.00	74,460		โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	42	2,000	84,000	41	93	5,880	80,340	50,000,000	0	0	
3649	โฉนด	23785		0.00	0		คอกเลี้ยงหมู พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	1	12	5,750	69,000	41	93	4,830	4,830	50,000,000	0	0	
3650	โฉนด	47153	1	5,734.00	974,780					100	0	0		0	974,780	974,780	50,000,000	0	0	
3651	โฉนด	65423	4	387.00	135,450					100	0	0		0	135,450	135,450	0	135,450	0.6	

พื้นที่ ไร่ ๒๕.๕๐ จาก ๗๕.๕๐

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ค.ส.1)
 เทศบาลตำบลนิวกู่
 ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566
 จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่ ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภทของ สิ่งปลูกสร้างตามบัญชี กรมสรรพากร	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/บ้าน/ สิ่งปลูกฝัง)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ที่ดิน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรา (ร้อยละ)	
													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
3652	โฉนด	47803	1	1,725.00	190	327,750			100	0	0	0	0	0	327,750	327,750	50,000,000	0	0	0	
3653	โฉนด	51124	4	263.00	130	34,190			100	0	0	0	0	0	34,190	34,190	0	34,190	0.3	0	
3654	โฉนด	13989	4	297.10	640	190,144			100	0	0	0	0	0	190,144	190,144	0	190,144	0.6	0	
3655	โฉนด	57090	4	413.00	660	272,580			100	0	0	0	0	0	272,580	272,580	0	272,580	0.6	0	
3656	โฉนด	51342	4	70.00	280	19,600			100	0	0	0	0	0	19,600	19,600	0	19,600	0.6	0	
3657	โฉนด	51341	4	70.00	280	19,600			100	0	0	0	0	0	19,600	19,600	0	19,600	0.6	0	
3658	โฉนด	40732	2	48.00	1,000	48,000	บ้านเดี่ยว (รวมที่ดินแล้ว)	ตึก	2	56	100	8,400	470,400	4	4	451,584	499,584	50,000,000	0	0	0
3659	โฉนด	40735	1	94.00	730	68,620			100	0	0	0	0	0	68,620	68,620	50,000,000	0	0	0	
3660	โฉนด	13029	3	155.40	3,500	543,900	บ้านเดี่ยว (รวมที่ดินแล้ว)	ตึก	3	250	100	7,750	1,937,500	16	22	1,511,250	2,055,150	0	2,055,150	0.3	0
3661	โฉนด	55961	4	100.00	350	35,000			100	0	0	0	0	0	35,000	35,000	0	35,000	0.6	0	
3662	โฉนด	51255	4	77.00	730	56,210			100	0	0	0	0	0	56,210	56,210	0	56,210	0.6	0	
3663	โฉนด	30625	1	2,080.00	350	728,000			100	0	0	0	0	0	728,000	728,000	50,000,000	0	0	0	
3664	โฉนด	31118	1	887.00	380	337,060			100	0	0	0	0	0	337,060	337,060	50,000,000	0	0	0	
3665	โฉนด	31228	1	1,803.00	130	234,390			100	0	0	0	0	0	234,390	234,390	50,000,000	0	0	0	
3666	โฉนด	32537	1	1,367.00	130	177,710			100	0	0	0	0	0	177,710	177,710	50,000,000	0	0	0	
3667	โฉนด	20726	4	104.50	730	76,285			100	0	0	0	0	0	76,285	76,285	0	76,285	0.6	0	
3668	โฉนด	61202	1	2,452.00	1,150	2,819,800			100	0	0	0	0	0	2,819,800	2,819,800	50,000,000	0	0	0	

หน้าที่ยื่นจาก สผจ

เทศบาลตำบลบึงเวฬุ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ถ.ด.1)
เทศบาลตำบลนิเวศน์
ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่ ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ปลูกสร้าง)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ที่ดิน เป็นส่วน ใดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ค่าเสื่อม ภาษีประเมิน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่โอนเข้าภาษี (บาท)	อัตรา (ร้อยละ)	
													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
3684	โฉนด	34320	1	3,410.00	200	682,000			100	0	0		0	0	682,000	682,000	50,000,000	0	0		
3685	โฉนด	13647	4	1,593.30	220	350,526			100	0	0		0	0	350,526	350,526	0	350,526	0.3		
3686	โฉนด	14852	4	2,000.00	3,000	6,000,000			100	0	0		0	0	6,000,000	6,000,000	0	6,000,000	0.3		
3687	โฉนด	14854	1	2,000.00	2,500	5,000,000			100	0	0		0	0	5,000,000	5,000,000	50,000,000	0	0		
3688	โฉนด	52900	4	2,033.40	1,550	3,151,770			100	0	0		0	0	3,151,770	3,151,770	0	3,151,770	0.6		
3689	โฉนด	20832	4	800.00	1,900	1,520,000			100	0	0		0	0	1,520,000	1,520,000	0	1,520,000	0.6		
3690	โฉนด	52899	4	800.00	1,550	1,240,000			100	0	0		0	0	1,240,000	1,240,000	0	1,240,000	0.6		
3691	โฉนด	1525	1	295.00	100	29,500			100	0	0		0	0	29,500	29,500	50,000,000	0	0		
3692	โฉนด	6266	4	210.00	730	153,300			100	0	0		0	0	153,300	153,300	0	153,300	0.6		
3693	โฉนด	23674	2	71.00	730	51,830	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ สองชั้น	2	80	100	8,450	676,000	45	85	101,400	153,230	153,230	0	153,230	0.02	
3694	โฉนด	23879	2	107.00	100	10,700	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	2	77	100	8,400	646,800	13	16	543,312	554,012	554,012	50,000,000	0	0	
3695	โฉนด	23879		0.00	100	0	คลังสินค้า พื้นที่ดิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	10	5,750	59,513	13	55	26,781	26,781	26,781	10,000,000	0	0	
3696	โฉนด	23879		0.00	100	0	โรงจอดรถ	ตึก	2	77	2,550	196,350	13	16	164,934	164,934	164,934	10,000,000	0	0	
3697	โฉนด	59108	1	849.00	180	152,820			100	0	0		0	0	152,820	152,820	50,000,000	0	0		
3698	โฉนด	67434	4	11.00	640	7,040			100	0	0		0	0	7,040	7,040	0	7,040	0.3		
3699	โฉนด	62865	4	117.00	130	15,210			100	0	0		0	0	15,210	15,210	0	15,210	0.3		
3700	โฉนด	67481	3	2,033.40	220	447,348			100	0	0		0	0	447,348	447,348	0	447,348	0.3		

หน้า ๒๕๕ จาก ๒๕๖

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ถ.ค.ส.1)
 เทศบาลตำบลนิเวศน์
 ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566

จังหวัด ชัยภูมิ

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่ ประเภทที่ดิน	เลขที่ โฉนดที่ดิน สิทธิ์	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	คำนวณ เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภทของ สิ่งปลูกสร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตัว/ไร่/ แปลง)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		รวมราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมิน ของสิ่งปลูกสร้าง ที่ดินส่วน การได้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน ตาม (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรา (ร้อยละ)	
													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
3701	โฉนด	4	299.50	730	218,635					100	0	0	0	0	218,635	218,635	0	218,635	0.3		
3702	โฉนด	1	2,335.00	470	1,097,450					100	0	0	0	0	1,097,450	1,097,450	50,000,000	0	0		
3703	โฉนด	1	1,495.00	470	702,650					100	0	0	0	0	702,650	702,650	50,000,000	0	0		
3704	โฉนด	1	1,050.00	130	136,500					100	0	0	0	0	136,500	136,500	50,000,000	0	0		
3705	โฉนด	4	1,254.00	560	702,240					100	0	0	0	0	702,240	702,240	0	702,240	0.3		
3706	โฉนด	2	178.10	730	130,013		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42	100	8,400	332,800	11	12	310,464	440,477	440,477	50,000,000	0	0
3707	โฉนด	4	530.00	310	164,300					100	0	0	0	0	0	164,300	164,300	0	164,300	0.6	
3708	โฉนด	4	243.00	310	75,330					100	0	0	0	0	0	75,330	75,330	0	75,330	0.6	
3709	โฉนด	2	118.00	730	86,140		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42	100	8,400	332,800	31	52	169,344	255,484	255,484	50,000,000	0	0
3710	โฉนด	4	247.00	130	32,110					100	0	0	0	0	0	32,110	32,110	0	32,110	0.6	
3711	โฉนด	1	2,679.00	170	455,430					100	0	0	0	0	0	455,430	455,430	50,000,000	0	0	
3712	โฉนด	2	143.00	2,500	357,500		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว สองชั้น	ตึกชั้นเดียว	2	338	100	8,450	2,856,100	31	85	428,415	785,915	785,915	50,000,000	0	0
3713	โฉนด	1	560.00	2,500	1,400,000					100	0	0	0	0	0	1,400,000	1,400,000	50,000,000	0	0	
3714	โฉนด	1	1,875.00	130	243,750					100	0	0	0	0	0	243,750	243,750	50,000,000	0	0	
3715	โฉนด	1	94.00	90	8,460					100	0	0	0	0	0	8,460	8,460	50,000,000	0	0	
3716	โฉนด	2	205.00	730	149,650		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว สองชั้น	ตึกชั้นเดียว	2	37	100	8,450	312,481	10	30	218,737	368,387	368,387	50,000,000	0	0
3717	โฉนด	4	245.80	1,000	245,800					100	0	0	0	0	0	245,800	245,800	0	245,800	0.3	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ค.ส.1)
เทศบาลตำบลนิเวศน์
ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมสรรพากร	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (สื่อ/ไม้/สักระเบื้อง)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูก สร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การขึ้นทะเบียน (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรา (ร้อยละ)	
															อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
3718	โฉนด	62188	1	795.00	880	699,600					100	0	0	0	0	0	699,600	699,600	50,000,000	0	0		
3719	โฉนด	13768	4	200.70	730	146,511					100	0	0	0	0	0	146,511	146,511	0	146,511	0	0.6	
3720	โฉนด	42267	1	2,251.00	170	382,670					100	0	0	0	0	0	382,670	382,670	50,000,000	0	0		
3721	โฉนด	42266	1	2,190.00	170	372,300					100	0	0	0	0	0	372,300	372,300	50,000,000	0	0		
3722	โฉนด	213	4	137.70	1,000	137,700					100	0	0	0	0	0	137,700	137,700	0	137,700	0	0.6	
3723	โฉนด	214	4	119.50	350	41,825					100	0	0	0	0	0	41,825	41,825	0	41,825	0	0.6	
3724	โฉนด	210	4	243.80	4,000	975,200					100	0	0	0	0	0	975,200	975,200	0	975,200	0	0.6	
3725	โฉนด	211	3	149.10	4,000	596,400					100	0	0	0	0	0	596,400	596,400	0	596,400	0	0.3	
3726	โฉนด	215	4	178.50	350	62,475					100	0	0	0	0	0	62,475	62,475	0	62,475	0	0.6	
3727	โฉนด	54125	1	1,505.00	130	195,650					100	0	0	0	0	0	195,650	195,650	50,000,000	0	0		
3728	โฉนด	20431	4	160.00	730	116,800					100	0	0	0	0	0	116,800	116,800	0	116,800	0	0.3	
3729	โฉนด	42245	2	3,033.00	170	515,610		บ้านพักอาศัยครึ่งสัปดาห์สองชั้น	สักระเบื้อง	2	108	100	8,450	912,600	31	85	136,890	652,500	652,500	50,000,000	0	0	
3730	โฉนด	22440	2	194.00	730	141,620		บ้านพักอาศัยครึ่งสัปดาห์สองชั้น	สักระเบื้อง	2	72	100	8,450	608,400	49	85	91,260	232,880	232,880	10,000,000	0	0	
3731	โฉนด	53934	1	4,427.00	130	575,510					100	0	0	0	0	0	575,510	575,510	50,000,000	0	0		
3732	โฉนด	23919	2	65.00	1,000	65,000		บ้านพักอาศัยครึ่งสัปดาห์สองชั้น	สักระเบื้อง	2	162	100	8,450	1,368,900	46	85	205,335	270,335	270,335	50,000,000	0	0	
3733	โฉนด	55788	1	54.00	350	18,900					100	0	0	0	0	0	18,900	18,900	50,000,000	0	0		
3734	โฉนด	54049	1	1,095.00	170	186,150					พื้นที่ ๒๕๖๖ จาก ๒๕๖๖	100	0	0	0	0	186,150	186,150	50,000,000	0	0		