

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรา (%)				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมอายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
1	โฉนด	42779	1	1,508.00	130	196,040						100	0	0		0	0	196,040	196,040	50,000,000	0	0
2	โฉนด	42777	1	7,656.00	130	995,280						100	0	0		0	0	995,280	995,280	50,000,000	0	0
3	โฉนด	42781	1	2,542.00	130	330,460						100	0	0		0	0	330,460	330,460	50,000,000	0	0
4	โฉนด	30533	1	1,620.00	350	567,000						100	0	0		0	0	567,000	567,000	50,000,000	0	0
5	โฉนด	54311	1	499.00	130	64,870						100	0	0		0	0	64,870	64,870	50,000,000	0	0
6	โฉนด	54309	1	2,362.00	130	307,060						100	0	0		0	0	307,060	307,060	50,000,000	0	0
7	โฉนด	599	4	724.50	880	637,560						100	0	0		0	0	637,560	637,560	0	637,560	0.3
8	โฉนด	32212	4	1,990.50	470	935,535						100	0	0		0	0	935,535	935,535	0	935,535	0.3
9	โฉนด	55152	1	3,387.00	100	338,700						100	0	0		0	0	338,700	338,700	50,000,000	0	0
10	โฉนด	62357	1	1,669.00	210	350,490						100	0	0		0	0	350,490	350,490	50,000,000	0	0
11	โฉนด	13889	1	785.00	130	102,050						100	0	0		0	0	102,050	102,050	50,000,000	0	0
12	โฉนด	14867	1	2,047.60	100	204,760						100	0	0		0	0	204,760	204,760	50,000,000	0	0
13	โฉนด	14866	1	1,616.20	100	161,620						100	0	0		0	0	161,620	161,620	50,000,000	0	0
14	โฉนด	14862	1	1,904.00	210	399,840						100	0	0		0	0	399,840	399,840	50,000,000	0	0
15	โฉนด	59036	4	398.00	550	218,900						100	0	0		0	0	218,900	218,900	0	218,900	0.3
16	โฉนด	63516	2	75.00	3,000	225,000	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	338		100	6,900	2,332,200	6	6	2,192,268	2,417,268	2,417,268	50,000,000	0	0
17	โฉนด	23665	4	55.00	750	41,250						100	0	0		0	0	41,250	41,250	0	41,250	0.3

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรา (%)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมอายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
18	โฉนด	41784	4	45.00	130	5,850						100	0	0		0	0	5,850	5,850	0	5,850	0.00	
19	โฉนด	255	4	261.80	4,000	1,047,200						100	0	0		0	0	1,047,200	1,047,200	0	1,047,200	0.00	
20	โฉนด	55932	4	100.00	730	73,000						100	0	0		0	0	73,000	73,000	0	73,000	0.00	
21	โฉนด	55933	4	100.00	350	35,000						100	0	0		0	0	35,000	35,000	0	35,000	0.00	
22	โฉนด	12832	1	4,808.10	390	1,875,159						100	0	0		0	0	1,875,159	1,875,159	50,000,000	0	0.00	
23	โฉนด	50215	4	149.00	550	81,950						100	0	0		0	0	81,950	81,950	0	81,950	0.00	
24	โฉนด	64608	1	3,001.00	170	510,170						100	0	0		0	0	510,170	510,170	50,000,000	0	0.00	
25	โฉนด	54297	1	168.00	130	21,840						100	0	0		0	0	21,840	21,840	50,000,000	0	0.00	
26	โฉนด	59474	1	1,063.00	880	935,440						100	0	0		0	0	935,440	935,440	50,000,000	0	0.00	
27	โฉนด	21345	4	7,217.00	170	1,226,890						100	0	0		0	0	1,226,890	1,226,890	0	1,226,890	0.00	
28	โฉนด	54294	1	5,325.00	540	2,875,500						100	0	0		0	0	2,875,500	2,875,500	50,000,000	0	0.00	
29	โฉนด	23789	2	174.00	730	127,020		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	126	100	6,900	869,400	42	85	130,410	257,430	257,430	50,000,000	0	0.00	
	โฉนด	23789		0.00	730	0		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	30	100	6,900	207,000	42	74	53,820	53,820	53,820	0	53,820	0.00	
	โฉนด	23789		0.00	730	0		คลังสินค้า	พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	1	6	100	5,500	33,000	42	93	2,310	2,310	2,310	0	2,310	0.00
30	โฉนด	60271	4	185.10	350	64,785						100	0	0		0	0	64,785	64,785	0	64,785	0.00	
31	โฉนด	2693	1	1,575.00	100	157,500						100	0	0		0	0	157,500	157,500	50,000,000	0	0.00	
32	โฉนด	1095	1	160.00	100	16,000						100	0	0		0	0	16,000	16,000	50,000,000	0	0.00	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีการใช้จ่ายประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมถาวร	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)					ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
33	โฉนด	54164	1	2,184.00	130	283,920						100	0	0		0	0	283,920	283,920	50,000,000	0	0	
34	โฉนด	40331	4	400.00	310	124,000						100	0	0		0	0	124,000	124,000	0	0	124,000	0
35	โฉนด	14853	1	2,000.00	3,000	6,000,000						100	0	0		0	0	6,000,000	6,000,000	50,000,000	0	0	
36	โฉนด	52898	4	1,200.00	1,900	2,280,000						100	0	0		0	0	2,280,000	2,280,000	0	0	2,280,000	0
37	โฉนด	146	4	2,000.00	1,550	3,100,000						100	0	0		0	0	3,100,000	3,100,000	0	0	3,100,000	0
38	โฉนด	23106	2	320.00	730	233,600		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54	100	6,900	372,600	21	32	253,368	486,968	486,968	0	0	486,968	0
	โฉนด	23106		0.00	730	0		โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	72	100	2,050	147,600	21	93	10,332	10,332	10,332	50,000,000	0	0	0
39	โฉนด	41065	1	3,315.00	130	430,950						100	0	0		0	0	430,950	430,950	50,000,000	0	0	
40	โฉนด	21176	1	400.00	250	100,000						100	0	0		0	0	100,000	100,000	50,000,000	0	0	
41	โฉนด	11294	1	1,434.00	130	186,420						100	0	0		0	0	186,420	186,420	50,000,000	0	0	
42	โฉนด	12801	1	1,909.00	130	248,170						100	0	0		0	0	248,170	248,170	50,000,000	0	0	
43	โฉนด	54219	1	1,447.00	130	188,110						100	0	0		0	0	188,110	188,110	50,000,000	0	0	
44	โฉนด	23913	2	170.40	640	109,056		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	108	100	6,900	745,200	51	76	178,848	287,904	287,904	0	0	287,904	0
45	โฉนด	23825	2	77.00	730	56,210		บ้านเดี่ยว	ไม้	2	54	100	6,900	372,600	16	72	104,328	160,538	160,538	0	0	160,538	0
46	โฉนด	54446	2	1,698.00	750	1,273,500		บ้านเดี่ยว	ไม้	2	63	100	6,900	434,700	4	12	382,536	1,656,036	1,656,036	0	0	1,656,036	0
47	โฉนด	20385	4	80.00	730	58,400						100	0	0		0	0	58,400	58,400	0	0	58,400	0
48	โฉนด	13981	2	241.70	730	176,441		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	6,900	331,200	35	60	132,480	308,921	308,921	0	0	308,921	0

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรา (%)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมสิ่งปลูกสร้าง (ปี)						ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
	โฉนด	13981		0.00	730	0		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96	100	6,900	662,400	62	85	99,360	99,360	99,360	0	99,360	0.00	
	โฉนด	13981		0.00	730	0		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	49	100	6,900	338,100	44	76	81,144	81,144	81,144	0	81,144	0.00	
49	โฉนด	53964	1	3,015.00	180	542,700						100	0	0		0	542,700	542,700	50,000,000	0	0	0.00	
50	โฉนด	34002	1	1,080.00	130	140,400						100	0	0		0	140,400	140,400	50,000,000	0	0	0.00	
51	โฉนด	58981	2	51.00	7,000	357,000		บ้านเดี่ยว	ไม้	2	700	100	6,900	4,830,000	3	9	4,395,300	4,752,300	4,752,300	50,000,000	0	0	0.00
52	โฉนด	58982	2	51.00	7,000	357,000		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	42	100	6,900	289,800	11	12	255,024	612,024	612,024	0	612,024	0.00	
53	โฉนด	58983	4	51.00	7,000	357,000						100	0	0		0	357,000	357,000	0	357,000	0.00		
54	โฉนด	1486	2	245.00	1,000	245,000		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	108	100	6,900	745,200	21	80	149,040	394,040	394,040	0	394,040	0.00	
55	โฉนด	114	4	367.00	350	128,450						100	0	0		0	128,450	128,450	0	128,450	0.00		
56	โฉนด	54102	1	1,379.00	280	386,120						100	0	0		0	386,120	386,120	50,000,000	0	0	0.00	
57	โฉนด	58749	4	135.00	130	17,550						100	0	0		0	17,550	17,550	0	17,550	0.00		
58	โฉนด	20619	4	137.50	730	100,375						100	0	0		0	100,375	100,375	0	100,375	0.00		
59	โฉนด	20621	4	97.20	730	70,956						100	0	0		0	70,956	70,956	0	70,956	0.00		
60	โฉนด	21954	2	119.00	800	95,200		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	84	100	6,900	579,600	31	52	278,208	373,408	373,408	0	373,408	0.00	
61	โฉนด	24856	2	95.00	730	69,350		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	63	100	6,900	434,700	2	2	426,006	495,356	495,356	0	495,356	0.00	
62	โฉนด	49739	4	147.50	350	51,625						100	0	0		0	51,625	51,625	0	51,625	0.00		
63	โฉนด	31141	4	99.10	350	34,685						100	0	0		0	34,685	34,685	0	34,685	0.00		

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรา (%)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/คอกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
64	โฉนด	20361	4	150.90	730	110,157						100	0	0		0	0	110,157	110,157	0	110,157	0.00
65	โฉนด	58227	4	1,936.00	440	851,840						100	0	0		0	0	851,840	851,840	0	851,840	0.00
66	โฉนด	47395	4	105.00	130	13,650						100	0	0		0	0	13,650	13,650	0	13,650	0.00
67	โฉนด	21888	2	358.00	750	268,500						100	0	0		0	0	268,500	268,500	0	268,500	0.00
	โฉนด	21888		0.00	750	0		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	6,900	248,400	8	8	228,528	228,528	228,528	0	228,528	0.00
	โฉนด	21888		0.00	750	0		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	60	100	6,900	414,000	24	38	256,680	256,680	256,680	0	256,680	0.00
68	โฉนด	55920	4	100.00	730	73,000						100	0	0		0	0	73,000	73,000	0	73,000	0.00
69	โฉนด	55921	4	100.00	350	35,000						100	0	0		0	0	35,000	35,000	0	35,000	0.00
70	โฉนด	51977	4	400.00	640	256,000						100	0	0		0	0	256,000	256,000	0	256,000	0.00
71	โฉนด	66962	2	352.00	640	225,280		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54	100	6,900	372,600	37	64	134,136	359,416	359,416	0	359,416	0.00
72	โฉนด	62354	1	1,669.00	250	417,250						100	0	0		0	0	417,250	417,250	50,000,000	0	0.00
73	โฉนด	49886	4	5,358.00	130	696,540						100	0	0		0	0	696,540	696,540	0	696,540	0.00
74	โฉนด	132	1	1,186.08	3,000	3,558,240						100	0	0		0	0	3,558,240	3,558,240	50,000,000	0	0.00
75	โฉนด	30623	1	464.00	3,000	1,392,000						100	0	0		0	0	1,392,000	1,392,000	50,000,000	0	0.00
76	โฉนด	7181	1	230.00	800	184,000						100	0	0		0	0	184,000	184,000	50,000,000	0	0.00
77	โฉนด	42888	1	748.00	350	261,800						100	0	0		0	0	261,800	261,800	50,000,000	0	0.00
78	โฉนด	23110	2	327.00	730	238,710		บ้านเดี่ยว	คอกครึ่งไม้	2	54	100	6,900	372,600	41	85	55,890	294,600	294,600	0	294,600	0.00

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามลักษณะการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)					ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
	โฉนด	23110		0.00	730	0		โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	42	100	2,050	86,100	41	93	6,027	6,027	6,027	50,000,000	0	0
	โฉนด	23110		0.00	730	0		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	144	100	6,900	993,600	41	85	149,040	149,040	149,040	0	149,040	0
79	โฉนด	13105	4	289.40	640	185,216						100	0	0	0	0	185,216	185,216	0	185,216	0	0
80	โฉนด	53169	3	21.30	7,000	149,100		ตึกแถว	ตึก	3	128	100	7,550	966,400	17	24	734,464	883,564	883,564	0	883,564	0
81	โฉนด	53168	3	20.00	7,000	140,000		ตึกแถว	ตึก	3	128	100	7,550	966,400	17	24	734,464	874,464	874,464	0	874,464	0
82	โฉนด	144	4	966.30	6,150	5,942,745						100	0	0	0	0	5,942,745	5,942,745	0	5,942,745	0	
83	โฉนด	20495	2	98.30	730	71,759		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	162	100	6,900	1,117,800	11	12	983,664	1,055,423	1,055,423	50,000,000	0	0
	โฉนด	20495		0.00	730	0		โรงจอดรถ	ตึก	2	24	100	2,550	61,200	11	12	53,856	53,856	53,856	0	53,856	0
84	โฉนด	20503	1	81.20	730	59,276						100	0	0	0	0	59,276	59,276	50,000,000	0	0	
85	โฉนด	20506	1	101.30	730	73,949						100	0	0	0	0	73,949	73,949	50,000,000	0	0	
86	โฉนด	20498	1	98.50	730	71,905						100	0	0	0	0	71,905	71,905	50,000,000	0	0	
87	โฉนด	46418	2	610.00	640	390,400		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	120	100	6,900	828,000	15	20	662,400	1,052,800	1,052,800	0	1,052,800	0
	โฉนด	46418		0.00	640	0		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	138	100	6,900	952,200	51	85	142,830	142,830	142,830	0	142,830	0
88	โฉนด	20520	4	198.30	730	144,759						100	0	0	0	0	144,759	144,759	0	144,759	0	
89	โฉนด	20519	2	205.30	730	149,869		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	168	100	6,900	1,159,200	21	32	788,256	938,125	938,125	50,000,000	0	0
90	โฉนด	21094	3	504.10	3,000	1,512,300						100	0	0	0	0	1,512,300	1,512,300	0	1,512,300	0	
91	โฉนด	67722	2	16.20	11,000	178,200		ตึกแถว	ตึก	2	144	100	7,550	1,087,200	6	6	1,021,968	1,200,168	1,200,168	0	1,200,168	0

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)					ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
92	โฉนด	54639	4	100.00	130	13,000						100	0	0		0	0	13,000	13,000	0	13,000	0.
93	โฉนด	49831	4	157.00	130	20,410						100	0	0		0	0	20,410	20,410	0	20,410	0.
94	โฉนด	54638	4	96.00	130	12,480						100	0	0		0	0	12,480	12,480	0	12,480	0.
95	โฉนด	69527	2	169.00	730	123,370		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	312	100	6,900	2,152,800	18	65	753,480	876,850	876,850	0	876,850	0.
96	โฉนด	14612	4	1,847.00	260	480,220						100	0	0		0	0	480,220	480,220	0	480,220	0.
97	โฉนด	41781	1	1,883.00	310	583,730						100	0	0		0	0	583,730	583,730	50,000,000	0	0
98	โฉนด	14037	2	778.20	640	498,048		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	74	100	6,900	510,600	21	32	347,208	845,256	845,256	0	845,256	0.
99	โฉนด	63494	2	64.00	3,000	192,000		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	169	100	6,900	1,166,100	6	6	1,096,134	1,288,134	1,288,134	0	1,288,134	0.
100	โฉนด	53401	1	638.00	3,500	2,233,000						100	0	0		0	0	2,233,000	2,233,000	50,000,000	0	0
101	โฉนด	69152	1	2,000.00	180	360,000						100	0	0		0	0	360,000	360,000	50,000,000	0	0
102	โฉนด	23094	1	441.00	310	136,710						100	0	0		0	0	136,710	136,710	50,000,000	0	0
103	โฉนด	35074	4	129.00	1,000	129,000						100	0	0		0	0	129,000	129,000	0	129,000	0.
104	โฉนด	40349	1	1,963.00	100	196,300						100	0	0		0	0	196,300	196,300	50,000,000	0	0
105	โฉนด	65378	4	127.00	730	92,710						100	0	0		0	0	92,710	92,710	0	92,710	0.
106	โฉนด	65560	2	141.40	1,000	141,400		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54	100	6,900	372,600	3	3	361,422	502,822	502,822	0	502,822	0.
107	โฉนด	60221	2	1,150.00	780	897,000		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54	100	6,900	372,600	14	18	305,532	1,202,532	1,202,532	0	1,202,532	0.
	โฉนด	60221		0.00	780	0		โรงจอดรถ	ตึก	2	99	100	2,550	252,450	2	2	247,401	247,401	247,401	0	247,401	0.

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทําประโยชน์	คํานวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทําประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)					ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
108	โฉนด	46424	4	122.00	130	15,860							100	0	0		0	0	15,860	15,860	0	15,860
109	โฉนด	21266	2	76.90	350	26,915	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100	6,900	662,400	4	4	635,904	662,819	662,819	0	662,819		
110	โฉนด	60275	4	379.00	310	117,490							100	0	0		0	0	117,490	117,490	0	117,490
111	โฉนด	63562	2	25.20	3,000	75,600	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	169	100	6,900	1,166,100	6	6	1,096,134	1,171,734	1,171,734	50,000,000	0		
112	โฉนด	63561	4	35.40	3,000	106,200							100	0	0		0	0	106,200	106,200	0	106,200
113	โฉนด	63563	4	24.60	3,000	73,800							100	0	0		0	0	73,800	73,800	0	73,800
114	โฉนด	55777	4	70.00	350	24,500							100	0	0		0	0	24,500	24,500	0	24,500
115	โฉนด	55778	4	70.00	350	24,500							100	0	0		0	0	24,500	24,500	0	24,500
116	โฉนด	1249	1	1,460.00	330	481,800							100	0	0		0	0	481,800	481,800	50,000,000	0
117	โฉนด	54120	1	1,363.00	130	177,190							100	0	0		0	0	177,190	177,190	50,000,000	0
118	โฉนด	21810	2	125.00	1,000	125,000	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	40	100	6,900	276,000	39	68	88,320	213,320	213,320	0	213,320		
119	โฉนด	22174	4	1,009.00	350	353,150							100	0	0		0	0	353,150	353,150	0	353,150
120	โฉนด	10430	1	1,200.00	310	372,000							100	0	0		0	0	372,000	372,000	50,000,000	0
121	โฉนด	23667	4	185.00	130	24,050							100	0	0		0	0	24,050	24,050	0	24,050
122	โฉนด	54187	1	1,920.00	130	249,600							100	0	0		0	0	249,600	249,600	50,000,000	0
123	โฉนด	50460	4	121.00	130	15,730							100	0	0		0	0	15,730	15,730	0	15,730
124	โฉนด	21949	2	187.00	130	24,310	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	30	100	6,900	207,000	41	93	14,490	38,800	38,800	0	38,800		



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อ	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ลิกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมอายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
125	โฉนด	51262	1	2,918.00	100	291,800						100	0	0		0	0	291,800	291,800	50,000,000	0	0
126	โฉนด	49740	4	217.00	130	28,210						100	0	0		0	0	28,210	28,210	0	28,210	0.
127	โฉนด	20662	4	100.00	730	73,000						100	0	0		0	0	73,000	73,000	0	73,000	0.
128	โฉนด	34212	1	2,270.00	100	227,000						100	0	0		0	0	227,000	227,000	50,000,000	0	0
129	โฉนด	34214	1	2,200.00	130	286,000						100	0	0		0	0	286,000	286,000	50,000,000	0	0
130	โฉนด	67805	2	16.20	11,000	178,200		ตึกแถว	ตึก	2	65	100	7,550	489,240	8	8	450,101	628,301	628,301	0	628,301	0.
131	โฉนด	49737	4	147.50	350	51,625						100	0	0		0	0	51,625	51,625	0	51,625	0.
132	โฉนด	49738	4	147.50	350	51,625						100	0	0		0	0	51,625	51,625	0	51,625	0.
133	โฉนด	59056	1	1,095.00	310	339,450						100	0	0		0	0	339,450	339,450	50,000,000	0	0
134	โฉนด	59057	4	645.00	310	199,950						100	0	0		0	0	199,950	199,950	0	199,950	0.
135	โฉนด	54143	1	2,546.00	130	330,980						100	0	0		0	0	330,980	330,980	50,000,000	0	0
136	โฉนด	43484	1	2,545.00	130	330,850						100	0	0		0	0	330,850	330,850	50,000,000	0	0
137	โฉนด	4828	1	2,142.00	180	385,560						100	0	0		0	0	385,560	385,560	50,000,000	0	0
138	โฉนด	1498	1	1,338.00	130	173,940						100	0	0		0	0	173,940	173,940	50,000,000	0	0
139	โฉนด	13232	4	293.30	640	187,712						100	0	0		0	0	187,712	187,712	0	187,712	0.
140	โฉนด	67719	3	16.20	11,000	178,200		ตึกแถว	ตึก	3	144	100	7,550	1,087,200	7	7	1,011,096	1,189,296	1,189,296	0	1,189,296	0.
141	โฉนด	67720	3	16.20	11,000	178,200		ตึกแถว	ตึก	3	144	100	7,550	1,087,200	7	7	1,011,096	1,189,296	1,189,296	0	1,189,296	0.

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรา (%)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำให้ประโยชน์ (ตร.ม.)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
142	โฉนด	20513	4	99.80	730	72,854						100	0	0		0	0	72,854	72,854	0	72,854	0.00
143	โฉนด	55820	4	70.00	350	24,500						100	0	0		0	0	24,500	24,500	0	24,500	0.00
144	โฉนด	60143	1	4,496.00	130	584,480						100	0	0		0	0	584,480	584,480	50,000,000	0	0
145	โฉนด	22435	4	634.00	460	291,640						100	0	0		0	0	291,640	291,640	0	291,640	0.00
146	โฉนด	40775	4	707.00	640	452,480						100	0	0		0	0	452,480	452,480	0	452,480	0.00
147	โฉนด	22436	2	353.00	260	91,780		บ้านเดี่ยว	ตึก			100	6,900	414,000	28	46	223,560	315,340	315,340	0	315,340	0.00
148	โฉนด	20107	4	96.00	310	29,760						100	0	0		0	0	29,760	29,760	0	29,760	0.00
149	โฉนด	23680	2	53.00	730	38,690		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	88	100	6,900	607,200	3	3	588,984	627,674	627,674	50,000,000	0	0
	โฉนด	23680		0.00	730	0		คลังสินค้า พื้นพื้นที่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	1	16	100	5,500	88,000	41	93	6,160	6,160	6,160	50,000,000	0	0
150	โฉนด	35068	4	93.00	730	67,890						100	0	0		0	0	67,890	67,890	0	67,890	0.00
151	โฉนด	46793	1	194.00	310	60,140						100	0	0		0	0	60,140	60,140	50,000,000	0	0
152	โฉนด	41808	1	2,937.00	130	381,810						100	0	0		0	0	381,810	381,810	50,000,000	0	0
153	โฉนด	24009	4	234.00	730	170,820						100	0	0		0	0	170,820	170,820	0	170,820	0.00
154	โฉนด	31140	1	280.00	350	98,000						100	0	0		0	0	98,000	98,000	50,000,000	0	0
155	โฉนด	4682	1	77.20	280	21,616						100	0	0		0	0	21,616	21,616	50,000,000	0	0
156	โฉนด	63330	4	37.50	730	27,375						100	0	0		0	0	27,375	27,375	0	27,375	0.00
157	โฉนด	21097	2	79.10	730	57,743		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	100	100	6,900	690,000	12	14	593,400	651,143	651,143	50,000,000	0	0

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมอายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)					ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
158	โฉนด	58810	1	2,542.00	130	330,460						100	0	0	0	0	330,460	330,460	50,000,000	0	0	
159	โฉนด	23924	2	336.00	730	245,280		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	108	100	6,900	745,200	41	85	111,780	357,060	357,060	0	357,060	0
	โฉนด	23924		0.00	730	0		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	1	36	100	5,500	198,000	41	93	13,860	13,860	13,860	50,000,000	0	0
	โฉนด	23924		0.00	730	0		โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	36	100	2,050	73,800	41	93	5,166	5,166	5,166	50,000,000	0	0
160	โฉนด	1379	1	375.00	100	37,500						100	0	0	0	0	37,500	37,500	50,000,000	0	0	
161	โฉนด	1248	1	1,315.00	380	499,700						100	0	0	0	0	499,700	499,700	50,000,000	0	0	
162	โฉนด	65184	4	100.00	730	73,000						100	0	0	0	0	73,000	73,000	0	73,000	0	
163	โฉนด	20391	2	150.70	730	110,011		บ้านเดี่ยว	ไม้	2	21	100	6,900	144,900	10	40	86,940	196,951	196,951	0	196,951	0
164	โฉนด	58519	1	1,420.00	130	184,600						100	0	0	0	0	184,600	184,600	50,000,000	0	0	
165	โฉนด	64450	1	2,637.00	390	1,028,430						100	0	0	0	0	1,028,430	1,028,430	50,000,000	0	0	
166	โฉนด	69243	1	886.00	130	115,180						100	0	0	0	0	115,180	115,180	50,000,000	0	0	
167	โฉนด	64309	1	4,821.00	100	482,100						100	0	0	0	0	482,100	482,100	50,000,000	0	0	
168	โฉนด	1369	1	165.00	800	132,000						100	0	0	0	0	132,000	132,000	50,000,000	0	0	
169	โฉนด	41432	1	177.00	90	15,930						100	0	0	0	0	15,930	15,930	50,000,000	0	0	
170	โฉนด	23093	2	341.00	350	119,350		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54	100	6,900	372,600	6	6	350,244	469,594	469,594	0	469,594	0
171	โฉนด	20714	4	125.80	730	91,834						100	0	0	0	0	91,834	91,834	0	91,834	0	
172	โฉนด	23805	4	81.00	640	51,840						100	0	0	0	0	51,840	51,840	0	51,840	0	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรา (%)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
173	โฉนด	31095	1	2,533.00	170	430,610						100	0	0		0	0	430,610	430,610	50,000,000	0	0
174	โฉนด	69000	1	2,213.00	630	1,394,190						100	0	0		0	0	1,394,190	1,394,190	50,000,000	0	0
175	โฉนด	24006	2	347.00	730	253,310		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	98	100	6,900	676,200	51	85	101,430	354,740	354,740	0	354,740	0
176	โฉนด	44884	2	121.00	730	88,330		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	110	100	6,900	759,000	21	80	151,800	240,130	240,130	0	240,130	0
177	โฉนด	64916	4	72.00	1,000	72,000						100	0	0		0	0	72,000	72,000	0	72,000	0
178	โฉนด	68572	1	268.00	350	93,800						100	0	0		0	0	93,800	93,800	50,000,000	0	0
179	โฉนด	23833	2	161.00	730	117,530		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	60	100	6,900	414,000	41	72	115,920	233,450	233,450	0	233,450	0
	โฉนด	23833		0.00	730	0		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	60	100	6,900	414,000	6	6	389,160	389,160	389,160	0	389,160	0
180	โฉนด	60132	2	261.40	3,500	914,900		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	77	100	6,900	531,300	7	7	494,109	1,409,009	1,409,009	0	1,409,009	0
181	โฉนด	42271	1	1,552.00	350	543,200						100	0	0		0	0	543,200	543,200	50,000,000	0	0
182	โฉนด	42272	1	163.00	350	57,050						100	0	0		0	0	57,050	57,050	50,000,000	0	0
183	โฉนด	58808	1	2,542.00	100	254,200						100	0	0		0	0	254,200	254,200	50,000,000	0	0
184	โฉนด	57714	4	477.00	380	181,260						100	0	0		0	0	181,260	181,260	0	181,260	0
185	โฉนด	54230	1	196.00	100	19,600						100	0	0		0	0	19,600	19,600	50,000,000	0	0
186	โฉนด	21840	2	379.00	730	276,670		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	63	100	6,900	434,700	8	8	399,924	676,594	676,594	0	676,594	0
187	โฉนด	47398	4	125.00	130	16,250						100	0	0		0	0	16,250	16,250	0	16,250	0
188	โฉนด	23947	2	190.00	730	138,700		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	84	100	6,900	579,600	36	85	86,940	225,640	225,640	0	225,640	0

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อ. (:
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการหาประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/คอกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมอายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)					
189	โฉนด	22565	1	297.00	660	196,020						100	0	0		0	196,020	196,020	50,000,000	0	0
190	โฉนด	46404	1	128.00	130	16,640						100	0	0		0	16,640	16,640	50,000,000	0	0
191	โฉนด	21667	4	399.40	350	139,790						100	0	0		0	139,790	139,790	0	139,790	0.
192	โฉนด	31142	1	220.00	350	77,000						100	0	0		0	77,000	77,000	50,000,000	0	0
193	โฉนด	13645	4	573.10	730	418,363						100	0	0		0	418,363	418,363	0	418,363	0.
194	โฉนด	31124	1	320.00	90	28,800						100	0	0		0	28,800	28,800	50,000,000	0	0
195	โฉนด	58387	1	206.00	730	150,380						100	0	0		0	150,380	150,380	50,000,000	0	0
196	โฉนด	43483	1	2,514.00	170	427,380						100	0	0		0	427,380	427,380	50,000,000	0	0
197	โฉนด	21000	4	89.90	730	65,627						100	0	0		0	65,627	65,627	0	65,627	0.
198	โฉนด	21663	2	1,235.20	640	790,528	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	810	100	6,900	5,589,000	9	9	5,085,990	5,876,518	5,876,518	50,000,000	0	0
199	โฉนด	21001	4	123.60	730	90,228						100	0	0		0	90,228	90,228	0	90,228	0.
200	โฉนด	21665	4	740.90	730	540,857						100	0	0		0	540,857	540,857	0	540,857	0.
201	โฉนด	41540	1	950.00	130	123,500						100	0	0		0	123,500	123,500	50,000,000	0	0
202	โฉนด	30546	2	1,470.00	410	602,700	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	42	100	6,900	289,800	6	6	272,412	875,112	875,112	0	875,112	0.
203	โฉนด	55207	1	800.00	210	168,000						100	0	0		0	168,000	168,000	50,000,000	0	0
204	โฉนด	1245	1	1,798.00	100	179,800						100	0	0		0	179,800	179,800	50,000,000	0	0
205	โฉนด	64223	2	255.00	640	163,200	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100	6,900	662,400	10	10	596,160	759,360	759,360	0	759,360	0.

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อ. (บาท)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการหาประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (%)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
	โฉนด	64223		0.00	640	0		บ้านเดี่ยว	ตึก	3	6	100	6,900	41,400	10	10	37,260	37,260	37,260	0	37,260	0.	
206	โฉนด	46117	1	982.00	1,000	982,000						100	0	0		0	0	982,000	982,000	50,000,000	0	0	0.
207	โฉนด	46157	1	947.00	210	198,870						100	0	0		0	0	198,870	198,870	50,000,000	0	0	0.
208	โฉนด	54814	4	312.00	730	227,760						100	0	0		0	0	227,760	227,760	0	227,760	0.	
209	โฉนด	68577	1	730.90	310	226,579						100	0	0		0	0	226,579	226,579	50,000,000	0	0	0.
210	โฉนด	65690	2	639.00	550	351,450		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	70	100	6,900	483,000	21	32	328,440	679,890	679,890	0	679,890	0.	
	โฉนด	65690		0.00	550	0		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	1	8	100	5,500	44,000	21	93	3,080	3,080	3,080	50,000,000	0	0	0.
	โฉนด	65690		0.00	550	0		โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	28	100	2,050	57,400	21	93	4,018	4,018	4,018	50,000,000	0	0	0.
211	โฉนด	41560	2	620.00	640	396,800		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	144	100	6,900	993,600	26	85	149,040	545,840	545,840	0	545,840	0.	
212	โฉนด	1368	1	2,270.00	100	227,000						100	0	0		0	0	227,000	227,000	50,000,000	0	0	0.
213	โฉนด	14183	1	3,410.00	100	341,000						100	0	0		0	0	341,000	341,000	50,000,000	0	0	0.
214	โฉนด	20643	4	101.90	730	74,387						100	0	0		0	0	74,387	74,387	0	74,387	0.	
215	โฉนด	26116	1	4,592.00	180	826,560						100	0	0		0	0	826,560	826,560	50,000,000	0	0	0.
216	โฉนด	20724	4	128.80	730	94,024						100	0	0		0	0	94,024	94,024	0	94,024	0.	
217	โฉนด	2719	1	1,415.80	130	184,054						100	0	0		0	0	184,054	184,054	50,000,000	0	0	0.
218	โฉนด	70550	1	1,415.80	130	184,054						100	0	0		0	0	184,054	184,054	50,000,000	0	0	0.
219	โฉนด	60173	1	1,600.00	130	208,000						100	0	0		0	0	208,000	208,000	50,000,000	0	0	0.

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ต.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตร
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)					
220	โฉนด	43043	1	271.00	350	94,850						100	0	0	0	0	94,850	94,850	50,000,000	0	0
221	โฉนด	42778	1	930.00	130	120,900						100	0	0	0	0	120,900	120,900	50,000,000	0	0
222	โฉนด	42780	1	1,524.00	130	198,120						100	0	0	0	0	198,120	198,120	50,000,000	0	0
223	โฉนด	58481	1	1,200.00	130	156,000						100	0	0	0	0	156,000	156,000	50,000,000	0	0
224	โฉนด	58170	1	1,200.00	130	156,000						100	0	0	0	0	156,000	156,000	50,000,000	0	0
225	โฉนด	53945	1	710.00	130	92,300						100	0	0	0	0	92,300	92,300	50,000,000	0	0
226	โฉนด	35078	4	165.00	700	115,500						100	0	0	0	0	115,500	115,500	0	115,500	0.1
227	โฉนด	21885	4	400.00	350	140,000						100	0	0	0	0	140,000	140,000	0	140,000	0.1
228	โฉนด	43070	1	412.00	310	127,720						100	0	0	0	0	127,720	127,720	50,000,000	0	0
229	โฉนด	46403	2	314.25	730	229,403		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	49	100	6,900	338,100	0	338,100	567,503	567,503	0	567,503	0.0
	โฉนด	46403		0.00	730	0		บ้านเดี่ยว	ตึก	3	49	100	6,900	338,100	16	22	263,718	263,718	0	263,718	0.0
230	โฉนด	54223	1	357.00	250	89,250						100	0	0	0	0	89,250	89,250	50,000,000	0	0
231	โฉนด	1099	1	235.00	100	23,500						100	0	0	0	0	23,500	23,500	50,000,000	0	0
232	โฉนด	54141	1	487.00	130	63,310						100	0	0	0	0	63,310	63,310	50,000,000	0	0
233	โฉนด	54140	1	1,280.00	130	166,400						100	0	0	0	0	166,400	166,400	50,000,000	0	0
234	โฉนด	54134	1	816.00	130	106,080						100	0	0	0	0	106,080	106,080	50,000,000	0	0
235	โฉนด	54139	1	119.00	130	15,470						100	0	0	0	0	15,470	15,470	50,000,000	0	0

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อ. (บาท)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมอายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
236	โฉนด	1702	1	510.00	100	51,000						100	0	0		0	0	51,000	51,000	50,000,000	0	0
237	โฉนด	947	1	2,035.00	210	427,350						100	0	0		0	0	427,350	427,350	50,000,000	0	0
238	โฉนด	54180	1	6,110.00	130	794,300						100	0	0		0	0	794,300	794,300	50,000,000	0	0
239	โฉนด	54239	1	2,258.00	130	293,540						100	0	0		0	0	293,540	293,540	50,000,000	0	0
240	โฉนด	55119	2	400.00	310	124,000		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	180	100	6,900	1,242,000	10	30	869,400	993,400	993,400	0	993,400	0
241	โฉนด	65324	1	3,846.00	250	961,500						100	0	0		0	0	961,500	961,500	50,000,000	0	0
242	โฉนด	65325	1	187.00	100	18,700						100	0	0		0	0	18,700	18,700	50,000,000	0	0
243	โฉนด	65323	1	1,524.00	210	320,040						100	0	0		0	0	320,040	320,040	50,000,000	0	0
244	โฉนด	53941	1	1,089.00	100	108,900						100	0	0		0	0	108,900	108,900	50,000,000	0	0
245	โฉนด	48382	1	1,000.00	130	130,000						100	0	0		0	0	130,000	130,000	50,000,000	0	0
246	โฉนด	41587	1	919.00	130	119,470						100	0	0		0	0	119,470	119,470	50,000,000	0	0
247	โฉนด	50701	4	271.00	640	173,440						100	0	0		0	0	173,440	173,440	0	173,440	0
	โฉนด	50701		0.00	640	0		โรงงาน	ตึก	3	60	100	5,650	339,000	11	12	298,320	298,320	298,320	0	298,320	0
	โฉนด	50701		0.00	640	0		โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	3	45	100	2,050	92,250	11	45	50,738	50,738	50,738	0	50,738	0
	โฉนด	50701		0.00	640	0		โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	3	40	100	2,050	82,000	11	45	45,100	45,100	45,100	0	45,100	0
248	โฉนด	63881	1	713.30	260	185,458						100	0	0		0	0	185,458	185,458	50,000,000	0	0
249	โฉนด	23868	4	92.00	730	67,160						100	0	0		0	0	67,160	67,160	0	67,160	0



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อ. (ไร่)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมอายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
250	โฉนด	23873	1	61.00	100	6,100						100	0	0		0	0	6,100	6,100	50,000,000	0	0
251	โฉนด	23937	2	105.10	730	76,723		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	63	100	6,900	434,700	2	2	426,006	502,729	502,729	0	502,729	0
252	โฉนด	50617	1	1,620.00	130	210,600						100	0	0		0	0	210,600	210,600	50,000,000	0	0
253	โฉนด	21897	2	871.00	730	635,830		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	77	100	6,900	531,300	55	76	127,512	763,342	763,342	50,000,000	0	0
	โฉนด	21897		0.00	730	0		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	1	25	100	5,500	137,500	24	93	9,625	9,625	9,625	50,000,000	0	0
	โฉนด	21897		0.00	730	0		โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	25	100	2,050	51,250	22	93	3,588	3,588	3,588	50,000,000	0	0
254	โฉนด	22594	4	622.00	640	398,080						100	0	0		0	0	398,080	398,080	0	398,080	0
255	โฉนด	14146	1	1,892.60	250	473,150						100	0	0		0	0	473,150	473,150	50,000,000	0	0
256	โฉนด	65437	1	953.00	130	123,890						100	0	0		0	0	123,890	123,890	50,000,000	0	0
257	โฉนด	51114	1	1,603.00	130	208,390						100	0	0		0	0	208,390	208,390	50,000,000	0	0
258	โฉนด	23935	2	250.00	730	182,500		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	84	100	6,900	579,600	41	85	86,940	269,440	269,440	0	269,440	0
	โฉนด	23935		0.00	730	0		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	1	6	100	5,500	33,000	41	93	2,310	2,310	2,310	50,000,000	0	0
259	โฉนด	20645	4	120.00	350	42,000						100	0	0		0	0	42,000	42,000	0	42,000	0
260	โฉนด	20790	4	103.60	350	36,260						100	0	0		0	0	36,260	36,260	0	36,260	0
261	โฉนด	20791	4	109.70	350	38,395						100	0	0		0	0	38,395	38,395	0	38,395	0
262	โฉนด	47826	4	873.00	1,250	1,091,250						100	0	0		0	0	1,091,250	1,091,250	0	1,091,250	0
263	โฉนด	42890	1	695.00	730	507,350						100	0	0		0	0	507,350	507,350	50,000,000	0	0

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรา (%)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมอายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
264	โฉนด	42889	1	759.00	350	265,650						100	0	0		0	0	265,650	265,650	50,000,000	0	0
265	โฉนด	30577	1	1,157.00	220	254,540						100	0	0		0	0	254,540	254,540	50,000,000	0	0
266	โฉนด	45850	1	2,878.00	200	575,600						100	0	0		0	0	575,600	575,600	50,000,000	0	0
267	โฉนด	51914	1	1,397.00	200	279,400						100	0	0		0	0	279,400	279,400	50,000,000	0	0
268	โฉนด	61289	2	2,002.00	1,000	2,002,000		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	640	100	6,900	4,416,000	6	6	4,151,040	6,153,040	6,153,040	50,000,000	0	0
	โฉนด	61289		0.00	1,000	0		โรงจอดรถ	ตึก	2	60	100	2,550	153,000	6	6	143,820	143,820	143,820	50,000,000	0	0
269	โฉนด	32178	4	1,217.00	130	158,210						100	0	0		0	0	158,210	158,210	0	158,210	0.3
270	โฉนด	30591	4	1,245.00	130	161,850						100	0	0		0	0	161,850	161,850	0	161,850	0.3
271	โฉนด	30496	4	1,515.00	380	575,700						100	0	0		0	0	575,700	575,700	0	575,700	0.3
272	โฉนด	30497	4	1,430.00	230	328,900						100	0	0		0	0	328,900	328,900	0	328,900	0.3
273	โฉนด	30641	2	1,338.00	130	173,940		โรงจอดรถ	ตึก	3	120	100	2,550	306,000	2	2	299,880	473,820	473,820	0	473,820	0.0
274	โฉนด	54457	1	622.00	310	192,820						100	0	0		0	0	192,820	192,820	50,000,000	0	0
275	โฉนด	46816	1	90.00	130	11,700						100	0	0		0	0	11,700	11,700	50,000,000	0	0
276	โฉนด	41484	1	1,170.00	130	152,100						100	0	0		0	0	152,100	152,100	50,000,000	0	0
277	โฉนด	61581	1	757.00	210	158,970						100	0	0		0	0	158,970	158,970	50,000,000	0	0
278	โฉนด	20878	1	578.80	640	370,432						100	0	0		0	0	370,432	370,432	50,000,000	0	0
279	โฉนด	62863	4	86.00	1,000	86,000						100	0	0		0	0	86,000	86,000	0	86,000	0.3

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรา (%)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามกฎหมายกรรมสารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมอายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
280	โฉนด	54118	1	1,256.00	170	213,520						100	0	0		0	0	213,520	213,520	50,000,000	0	0
281	โฉนด	54095	1	502.00	130	65,260						100	0	0		0	0	65,260	65,260	50,000,000	0	0
282	โฉนด	23940	4	516.00	130	67,080						100	0	0		0	0	67,080	67,080	0	67,080	0.3
283	โฉนด	34183	1	807.00	350	282,450						100	0	0		0	0	282,450	282,450	50,000,000	0	0
284	โฉนด	63553	2	66.00	3,000	198,000		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	169	100	6,900	1,166,100	6	6	1,096,134	1,294,134	1,294,134	0	1,294,134	0.0
285	โฉนด	23893	2	219.00	730	159,870		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	42	100	6,900	289,800	6	6	272,412	432,282	432,282	0	432,282	0.0
286	โฉนด	33993	2	1,279.90	130	166,387		บ้านเดี่ยว		2	250	100	6,900	1,725,000		0	1,725,000	1,891,387	1,891,387	0	1,891,387	0.0
287	โฉนด	23725	2	186.00	730	135,780		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	120	100	6,900	828,000	41	72	231,840	367,620	367,620	0	367,620	0.0
288	โฉนด	67315	1	2,915.20	130	378,976						100	0	0		0	0	378,976	378,976	50,000,000	0	0
289	โฉนด	55939	4	128.00	350	44,800						100	0	0		0	0	44,800	44,800	0	44,800	0.3
290	โฉนด	65406	1	485.00	130	63,050						100	0	0		0	0	63,050	63,050	50,000,000	0	0
291	โฉนด	60145	1	1,568.00	220	344,960						100	0	0		0	0	344,960	344,960	50,000,000	0	0
292	โฉนด	1485	1	90.00	640	57,600						100	0	0		0	0	57,600	57,600	50,000,000	0	0
293	โฉนด	65419	2	327.00	750	245,250		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54	100	6,900	372,600	41	72	104,328	349,578	349,578	0	349,578	0.0
294	โฉนด	566	1	10,373.00	350	3,630,550						100	0	0		0	0	3,630,550	3,630,550	50,000,000	0	0
	โฉนด	566	4	2,600.00	350	910,000						100	0	0		0	0	910,000	910,000	0	910,000	0.3
295	โฉนด	568	1	14,232.10	300	4,269,630						100	0	0		0	0	4,269,630	4,269,630	50,000,000	0	0

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรา (%)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ติดครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม (บาท)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
296	โฉนด	13759	4	438.40	310	135,904						100	0	0		0	0	135,904	135,904	0	135,904	0.00
297	โฉนด	13758	4	430.30	310	133,393						100	0	0		0	0	133,393	133,393	0	133,393	0.00
298	โฉนด	63557	2	67.30	3,000	201,900		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	169	100	6,900	1,166,100	6	6	1,096,134	1,298,034	1,298,034	0	1,298,034	0.00
299	โฉนด	23778	2	114.80	730	83,804		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	42	100	6,900	289,800	21	32	197,064	280,868	280,868	0	280,868	0.00
300	โฉนด	51115	1	800.00	350	280,000						100	0	0		0	0	280,000	280,000	50,000,000	0	0.00
301	โฉนด	20306	4	100.00	350	35,000						100	0	0		0	0	35,000	35,000	0	35,000	0.00
302	โฉนด	20297	4	100.00	350	35,000						100	0	0		0	0	35,000	35,000	0	35,000	0.00
303	โฉนด	18869	4	100.00	730	73,000						100	0	0		0	0	73,000	73,000	0	73,000	0.00
304	โฉนด	20140	4	100.00	350	35,000						100	0	0		0	0	35,000	35,000	0	35,000	0.00
305	โฉนด	13765	4	102.10	730	74,533						100	0	0		0	0	74,533	74,533	0	74,533	0.00
306	โฉนด	54042	1	4,253.80	180	765,684						100	0	0		0	0	765,684	765,684	50,000,000	0	0.00
307	โฉนด	51147	2	97.00	730	70,810		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54	100	6,900	372,600	9	9	339,066	409,876	409,876	0	409,876	0.00
308	โฉนด	31149	4	100.00	650	65,000						100	0	0		0	0	65,000	65,000	0	65,000	0.00
309	โฉนด	53092	1	1,460.00	200	292,000						100	0	0		0	0	292,000	292,000	50,000,000	0	0.00
310	โฉนด	54220	1	3,637.00	130	472,810						100	0	0		0	0	472,810	472,810	50,000,000	0	0.00
311	โฉนด	42795	1	2,130.00	170	362,100						100	0	0		0	0	362,100	362,100	50,000,000	0	0.00
312	โฉนด	30550	1	600.00	750	450,000						100	0	0		0	0	450,000	450,000	50,000,000	0	0.00

## แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อ		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมอายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
313	โฉนด	23105	2	181.00	730	132,130		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	6,900	248,400	26	42	144,072	276,202	276,202	0	276,202	0.	
314	โฉนด	54117	1	489.00	130	63,570						100	0	0		0	0	63,570	63,570	50,000,000	0	0	0.
315	โฉนด	54097	1	449.00	280	125,720						100	0	0		0	0	125,720	125,720	50,000,000	0	0	0.
316	โฉนด	54098	1	546.00	130	70,980						100	0	0		0	0	70,980	70,980	50,000,000	0	0	0.
317	โฉนด	54099	1	534.00	130	69,420						100	0	0		0	0	69,420	69,420	50,000,000	0	0	0.
318	โฉนด	42262	1	1,794.00	500	897,000						100	0	0		0	0	897,000	897,000	50,000,000	0	0	0.
319	โฉนด	21811	2	220.00	730	160,600		บ้านเดี่ยว	ไม้	2	54	100	6,900	372,600	51	93	26,082	186,682	186,682	0	186,682	0.	
320	โฉนด	58018	4	1,173.60	880	1,032,768						100	0	0		0	0	1,032,768	1,032,768	0	1,032,768	0.	
321	โฉนด	64072	2	234.00	730	170,820		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	180	100	6,900	1,242,000	34	85	186,300	357,120	357,120	0	357,120	0.	
	โฉนด	64072		0.00	730	0		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	56	100	6,900	386,400	29	48	200,928	200,928	200,928	0	200,928	0.	
322	โฉนด	23889	4	56.00	130	7,280						100	0	0		0	0	7,280	7,280	0	7,280	0.	
323	โฉนด	1488	1	205.00	100	20,500						100	0	0		0	0	20,500	20,500	50,000,000	0	0	0.
324	โฉนด	1487	1	525.00	880	462,000						100	0	0		0	0	462,000	462,000	50,000,000	0	0	0.
325	โฉนด	2703	1	1,380.00	170	234,600						100	0	0		0	0	234,600	234,600	50,000,000	0	0	0.
326	โฉนด	39949	1	579.00	3,500	2,026,500						100	0	0		0	0	2,026,500	2,026,500	50,000,000	0	0	0.
327	โฉนด	30669	1	835.00	380	317,300						100	0	0		0	0	317,300	317,300	50,000,000	0	0	0.
328	โฉนด	23691	2	65.00	730	47,450		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	117	100	6,900	807,300	41	72	226,044	273,494	273,494	0	273,494	0.	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามอัตราส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อ. (บาท)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมอายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
329	โฉนด	23693	2	153.00	730	111,690		บ้านเดี่ยว	ไม้	2	56	100	6,900	386,400	31	93	27,048	138,738	138,738	0	138,738	0.	
330	โฉนด	23692	2	80.00	730	58,400		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	27	100	6,900	186,300	41	72	52,164	110,564	110,564	0	110,564	0.	
	โฉนด	23692		0.00	730	0		โรงจอดรถ	ตึก	2	24	100	2,550	61,200	41	72	17,136	17,136	17,136	0	17,136	0.	
331	โฉนด	31230	1	2,640.00	130	343,200			0			100	0	0		0	343,200	343,200	50,000,000	0	0	0.	
332	โฉนด	40731	2	107.00	1,000	107,000		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54	100	6,900	372,600	14	18	305,532	412,532	412,532	50,000,000	0	0	0.
	โฉนด	40731		0.00	1,000	0		บ้านเดี่ยว	ตึก	3	18	100	6,900	124,200	14	18	101,844	101,844	101,844	0	101,844	0.	
	โฉนด	40731		0.00	1,000	0		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	42	100	6,900	289,800	11	12	255,024	255,024	255,024	10,000,000	0	0	0.
333	โฉนด	63640	4	999.00	350	349,650						100	0	0		0	349,650	349,650	0	349,650	0.		
334	โฉนด	21839	2	68.00	730	49,640		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	112	100	6,900	772,800	36	85	115,920	165,560	165,560	50,000,000	0	0	0.
335	โฉนด	54091	1	446.00	250	111,500						100	0	0		0	111,500	111,500	50,000,000	0	0	0.	
336	โฉนด	23832	2	83.00	730	60,590		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	90	100	6,900	621,000	3	3	602,370	662,960	662,960	0	662,960	0.	
337	โฉนด	64222	2	399.00	640	255,360		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	63	100	6,900	434,700	4	4	417,312	672,672	672,672	50,000,000	0	0	0.
338	โฉนด	23717	4	400.00	640	256,000						100	0	0		0	256,000	256,000	0	256,000	0.		
339	โฉนด	20424	4	80.00	730	58,400						100	0	0		0	58,400	58,400	0	58,400	0.		
340	โฉนด	2183	1	4,340.00	130	564,200						100	0	0		0	564,200	564,200	50,000,000	0	0	0.	
341	โฉนด	20529	2	82.10	730	59,933		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54	100	6,900	372,600	31	52	178,848	238,781	238,781	0	238,781	0.	
342	โฉนด	23854	2	281.00	730	205,130		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	144	100	6,900	993,600	51	85	149,040	354,170	354,170	0	354,170	0.	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อ		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)						ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
343	โฉนด	41573	1	155.00	350	54,250						100	0	0		0	0	54,250	54,250	50,000,000	0	0
344	โฉนด	23986	2	174.00	1,000	174,000		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	144	100	6,900	993,600	37	85	149,040	323,040	323,040	0	323,040	0.
	โฉนด	23986		0.00	1,000	0		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	12	100	5,500	66,000	41	93	4,620	4,620	4,620	0	4,620	0.
345	โฉนด	1276	1	535.00	250	133,750						100	0	0		0	0	133,750	133,750	50,000,000	0	0
346	โฉนด	21940	4	126.00	730	91,980						100	0	0		0	0	91,980	91,980	0	91,980	0.
347	โฉนด	34376	1	2,209.00	130	287,170						100	0	0		0	0	287,170	287,170	50,000,000	0	0
348	โฉนด	54454	1	1,380.00	130	179,400						100	0	0		0	0	179,400	179,400	50,000,000	0	0
349	โฉนด	43544	1	979.00	220	215,380						100	0	0		0	0	215,380	215,380	50,000,000	0	0
350	โฉนด	54054	1	4,213.00	170	716,210						100	0	0		0	0	716,210	716,210	50,000,000	0	0
351	โฉนด	53014	1	1,577.00	130	205,010						100	0	0		0	0	205,010	205,010	50,000,000	0	0
352	โฉนด	58482	1	1,200.00	130	156,000						100	0	0		0	0	156,000	156,000	50,000,000	0	0
353	โฉนด	42776	1	1,753.00	130	227,890						100	0	0		0	0	227,890	227,890	50,000,000	0	0
354	โฉนด	23675	2	71.00	730	51,830		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	144	100	6,900	993,600	31	85	149,040	200,870	200,870	0	200,870	0.
355	โฉนด	16976	4	57.00	1,000	57,000						100	0	0		0	0	57,000	57,000	0	57,000	0.
356	โฉนด	51344	1	319.00	280	89,320						100	0	0		0	0	89,320	89,320	50,000,000	0	0
357	โฉนด	51338	4	71.00	280	19,880						100	0	0		0	0	19,880	19,880	0	19,880	0.
358	โฉนด	56582	1	1,368.00	380	519,840						100	0	0		0	0	519,840	519,840	50,000,000	0	0

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างรวม	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรา (%)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)						ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
359	โฉนด	13106	2	221.20	4,000	884,800		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	63	100	6,900	434,700	6	6	6	408,618	1,293,418	1,293,418	0	1,293,418	0.00
	โฉนด	13106		0.00	4,000	0		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54	100	6,900	372,600	11	12	12	327,888	327,888	327,888	0	327,888	0.00
	โฉนด	13106		0.00	4,000	0		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	42	100	6,900	289,800	11	12	12	255,024	255,024	255,024	0	255,024	0.00
360	โฉนด	21912	4	380.00	350	133,000						100	0	0		0	0	0	133,000	133,000	0	133,000	0.00
361	โฉนด	60722	2	247.00	800	197,600		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	144	100	6,900	993,600	31	85	85	149,040	346,640	346,640	0	346,640	0.00
	โฉนด	60722		0.00	800	0		โรงจอดรถ	ตึก	2	24	100	2,550	61,200	31	52	52	29,376	29,376	29,376	0	29,376	0.00
	โฉนด	60722		0.00	800	0		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	130	100	6,900	897,000	2	2	2	879,060	879,060	879,060	0	879,060	0.00
362	โฉนด	35019	4	99.00	130	12,870						100	0	0		0	0	0	12,870	12,870	0	12,870	0.00
363	โฉนด	21924	2	62.00	730	45,260		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	6,900	248,400	5	5	5	235,980	281,240	281,240	0	281,240	0.00
364	โฉนด	23792	2	123.00	730	89,790		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	120	100	6,900	828,000	61	85	85	124,200	213,990	213,990	0	213,990	0.00
365	โฉนด	67706	2	16.20	11,000	178,200		ตึกแถว	ตึก	3	48	100	7,550	362,400	6	6	6	340,656	518,856	518,856	0	518,856	0.00
	โฉนด	67706		0.00	11,000	0		ตึกแถว	ตึก	2	96	100	7,550	724,800	6	6	6	681,312	681,312	681,312	0	681,312	0.00
366	โฉนด	43550	1	910.00	130	118,300						100	0	0		0	0	0	118,300	118,300	50,000,000	0	0
367	โฉนด	43549	1	914.00	130	118,820						100	0	0		0	0	0	118,820	118,820	50,000,000	0	0
368	โฉนด	20657	2	102.30	730	74,679		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	120	100	6,900	828,000	20	30	30	579,600	654,279	654,279	50,000,000	0	0
369	โฉนด	224	4	98.80	350	34,580						100	0	0		0	0	0	34,580	34,580	0	34,580	0.00
370	โฉนด	20658	4	96.20	730	70,226						100	0	0		0	0	0	70,226	70,226	0	70,226	0.00



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและค่าเสื่อมค่าของสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรา (%)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (%)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
371	โฉนด	39592	1	661.00	750	495,750						100	0	0		0	0	495,750	495,750	50,000,000	0	0
372	โฉนด	23923	1	101.00	730	73,730						100	0	0		0	0	73,730	73,730	50,000,000	0	0
373	โฉนด	68210	2	112.40	2,500	281,000		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	56	100	6,900	386,400	31	52	185,472	466,472	466,472	50,000,000	0	0
374	โฉนด	68210		0.00	2,500	0		บ้านเดี่ยว	ไม้	3	12	100	6,900	82,800	11	45	45,540	45,540	45,540	0	45,540	0.2
375	โฉนด	216	4	148.30	350	51,905						100	0	0		0	0	51,905	51,905	0	51,905	0.3
376	โฉนด	61885	1	2,722.00	150	408,300						100	0	0		0	0	408,300	408,300	50,000,000	0	0
377	โฉนด	2184	1	1,719.00	170	292,230						100	0	0		0	0	292,230	292,230	50,000,000	0	0
378	โฉนด	40443	4	98.00	730	71,540						100	0	0		0	0	71,540	71,540	0	71,540	0.3
379	โฉนด	1558	1	3,860.00	130	501,800						100	0	0		0	0	501,800	501,800	50,000,000	0	0
380	โฉนด	54061	1	1,606.00	630	1,011,780						100	0	0		0	0	1,011,780	1,011,780	50,000,000	0	0
381	โฉนด	68684	1	639.00	130	83,070		0	0			100	0	0		0	0	83,070	83,070	50,000,000	0	0
382	โฉนด	43524	1	355.00	350	124,250						100	0	0		0	0	124,250	124,250	50,000,000	0	0
383	โฉนด	23738	2	212.00	130	27,560		บ้านเดี่ยว	ไม้	2	81	100	6,900	558,900	41	93	39,123	66,683	66,683	0	66,683	0.1
	โฉนด	23738		0.00	130	0		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	6	100	5,500	33,000	41	93	2,310	2,310	2,310	0	2,310	0.1
384	โฉนด	43522	1	868.00	350	303,800						100	0	0		0	0	303,800	303,800	50,000,000	0	0
385	โฉนด	54062	1	1,627.00	630	1,025,010						100	0	0		0	0	1,025,010	1,025,010	50,000,000	0	0
386	โฉนด	41538	1	1,096.00	130	142,480						100	0	0		0	0	142,480	142,480	50,000,000	0	0

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรา (%)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
387	โฉนด	44006	2	363.00	3,500	1,270,500		บ้านเดี่ยว	0	2	120	100	6,900	828,000		0	828,000	2,098,500	2,098,500	0	2,098,500	0.00
	โฉนด	44006		0.00	3,500	0		บ้านเดี่ยว	0	2	30	100	6,900	207,000		0	207,000	207,000	207,000	0	207,000	0.00
388	โฉนด	54028	4	151.00	730	110,230						100	0	0		0	0	110,230	110,230	0	110,230	0.00
389	โฉนด	14420	1	3,860.00	250	965,000						100	0	0		0	0	965,000	965,000	50,000,000	0	0.00
390	โฉนด	821	4	556.50	200	111,300						100	0	0		0	0	111,300	111,300	0	111,300	0.00
391	โฉนด	53980	1	1,875.30	180	337,554						100	0	0		0	0	337,554	337,554	50,000,000	0	0.00
392	โฉนด	56178	3	40.00	7,000	280,000		ตึกแถว	ตึก	3	64	100	7,550	483,200	22	34	318,912	598,912	598,912	0	598,912	0.00
	โฉนด	56178		0.00	7,000	0		ตึกแถว	ตึก	2	64	100	7,550	483,200	22	34	318,912	318,912	318,912	0	318,912	0.00
393	โฉนด	54456	1	805.00	130	104,650						100	0	0		0	0	104,650	104,650	50,000,000	0	0.00
394	โฉนด	64225	2	127.00	730	92,710		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	66	100	6,900	455,400	37	85	68,310	161,020	161,020	0	161,020	0.00
	โฉนด	64225		0.00	730	0		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	1	6	100	5,500	33,000	37	93	2,310	2,310	2,310	50,000,000	0	0.00
395	โฉนด	23095	1	462.00	130	60,060						100	0	0		0	0	60,060	60,060	50,000,000	0	0.00
396	โฉนด	23720	2	251.00	350	87,850		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	6,900	248,400	2	2	243,432	331,282	331,282	0	331,282	0.00
397	โฉนด	23102	2	107.00	730	78,110		บ้านเดี่ยว	0	2	54	100	6,900	372,600		0	372,600	450,710	450,710	0	450,710	0.00
398	โฉนด	50623	2	1,357.00	410	556,370		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	81	100	6,900	558,900	21	32	380,052	936,422	936,422	0	936,422	0.00
399	โฉนด	51948	3	24.80	7,000	173,600		ตึกแถว	ตึก	3	128	100	7,550	966,400	22	34	637,824	811,424	811,424	0	811,424	0.00
400	โฉนด	52998	3	23.70	7,000	165,900		ตึกแถว	ตึก	3	128	100	7,550	966,400	22	34	637,824	803,724	803,724	0	803,724	0.00

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมอายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)					ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
401	โฉนด	46401	2	275.00	640	176,000		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54	100	6,900	372,600	29	48	193,752	369,752	369,752	50,000,000	0
402	โฉนด	22405	4	244.00	730	178,120						100	0	0		0	0	178,120	178,120	0	178,120
403	โฉนด	22468	2	280.00	730	204,400		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	6,900	496,800	36	62	188,784	393,184	393,184	50,000,000	0
404	โฉนด	22472	4	268.00	130	34,840						100	0	0		0	0	34,840	34,840	0	34,840
405	โฉนด	2919	1	2,162.00	100	216,200						100	0	0		0	0	216,200	216,200	50,000,000	0
406	โฉนด	16455	1	586.40	340	199,376						100	0	0		0	0	199,376	199,376	50,000,000	0
407	โฉนด	23970	2	338.00	730	246,740		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	166	100	6,900	1,148,160	61	85	172,224	418,964	418,964	0	418,964
	โฉนด	23970		0.00	730	0		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	18	100	5,500	99,000	61	93	6,930	6,930	6,930	0	6,930
	โฉนด	23970		0.00	730	0		ห้องนํ้ารวม	ตึก	2	7	100	6,000	43,740	14	18	35,867	35,867	35,867	0	35,867
	โฉนด	23970		0.00	730	0		0				100	0	0		0	0	0	0	0	0
408	โฉนด	1688	2	955.00	180	171,900		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	30	100	6,900	207,000	6	6	194,580	366,480	366,480	0	366,480
409	โฉนด	59959	1	713.00	350	249,550						100	0	0		0	0	249,550	249,550	50,000,000	0
410	โฉนด	42268	1	1,923.00	170	326,910						100	0	0		0	0	326,910	326,910	50,000,000	0
411	โฉนด	35086	4	242.00	730	176,660						100	0	0		0	0	176,660	176,660	0	176,660
412	โฉนด	23828	2	39.00	730	28,470		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	66	100	6,900	455,400	21	32	309,672	338,142	338,142	0	338,142
413	โฉนด	63544	2	73.50	3,000	220,500		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	338	100	6,900	2,332,200	6	6	2,192,268	2,412,768	2,412,768	0	2,412,768
414	โฉนด	54033	1	1,460.00	250	365,000						100	0	0		0	0	365,000	365,000	50,000,000	0

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
415	โฉนด	23732	2	301.00	350	105,350		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100	6,900	662,400	6	6	622,656	728,006	728,006	0	728,006	0.	
	โฉนด	23732		0.00	350	0		โรงจอดรถ	ตึก	2	48	100	2,550	122,400	6	6	115,056	115,056	115,056	0	115,056	0.	
416	โฉนด	61345	4	3,764.00	130	489,320						100	0	0		0	489,320	489,320	489,320	0	489,320	0.	
417	โฉนด	785	4	320.00	640	204,800						100	0	0		0	204,800	204,800	204,800	0	204,800	0.	
418	โฉนด	67733	3	16.20	11,000	178,200		ตึกแถว	ตึก	3	144	100	7,550	1,087,200	6	6	1,021,968	1,200,168	1,200,168	0	1,200,168	0.	
419	โฉนด	37812	2	100.00	1,000	100,000						100	0	0		0	100,000	100,000	100,000	0	100,000	0.	
	โฉนด	37812		0.00	1,000	0		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	70	100	6,900	483,000	24	85	72,450	72,450	72,450	0	72,450	0.	
420	โฉนด	21803	2	485.00	800	388,000		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	324	100	6,900	2,235,600	12	14	1,922,616	2,310,616	2,310,616	0	2,310,616	0.	
	โฉนด	21803		0.00	800	0		โรงจอดรถ	ไม้	2	24	100	2,550	61,200	25	93	4,284	4,284	4,284	0	4,284	0.	
421	โฉนด	65223	4	168.00	730	122,640						100	0	0		0	122,640	122,640	122,640	0	122,640	0.	
422	โฉนด	62647	2	68.30	3,000	204,900		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	130	100	6,900	897,000	6	6	843,180	1,048,080	1,048,080	0	1,048,080	0.	
423	โฉนด	37814	4	292.00	730	213,160						100	0	0		0	213,160	213,160	213,160	0	213,160	0.	
424	โฉนด	40283	1	1,428.40	100	142,840						100	0	0		0	142,840	142,840	50,000,000	0	0	0.	
425	โฉนด	13918	1	1,600.00	100	160,000						100	0	0		0	160,000	160,000	50,000,000	0	0	0.	
426	โฉนด	47885	1	1,862.00	130	242,060						100	0	0		0	242,060	242,060	50,000,000	0	0	0.	
427	โฉนด	62168	1	1,200.00	470	564,000						100	0	0		0	564,000	564,000	50,000,000	0	0	0.	
428	โฉนด	55157	1	1,923.00	940	1,807,620						100	0	0		0	1,807,620	1,807,620	50,000,000	0	0	0.	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรา (%)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
429	โฉนด	15003	4	175.90	640	112,576						100	0	0		0	112,576	112,576	0	112,576	0.		
430	โฉนด	20631	4	163.00	730	118,990						100	0	0		0	118,990	118,990	0	118,990	0.		
431	โฉนด	21071	4	76.90	350	26,915						100	0	0		0	26,915	26,915	0	26,915	0.		
432	โฉนด	21072	4	77.00	350	26,950						100	0	0		0	26,950	26,950	0	26,950	0.		
433	โฉนด	62368	4	516.00	750	387,000						100	0	0		0	387,000	387,000	0	387,000	0.		
434	โฉนด	43546	1	2,912.00	130	378,560						100	0	0		0	378,560	378,560	50,000,000	0	0	0.	
435	โฉนด	21945	2	89.00	730	64,970						100	0	0		0	64,970	64,970	0	64,970	0.		
	โฉนด	21945		0.00	730	0		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	6,900	248,400	15	20	198,720	198,720	198,720	0	198,720	0.	
	โฉนด	21945		0.00	730	0		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	30	100	6,900	207,000	14	18	169,740	169,740	169,740	0	169,740	0.	
436	โฉนด	67705	3	16.20	11,000	178,200		ตึกแถว	ตึก	3	144	100	7,550	1,087,200	6	6	1,021,968	1,200,168	1,200,168	0	1,200,168	0.	
437	โฉนด	49384	4	1,019.40	310	316,014						100	0	0		0	316,014	316,014	0	316,014	0.		
438	โฉนด	35031	2	181.00	730	132,130		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	192	100	6,900	1,324,800	41	85	198,720	330,850	330,850	50,000,000	0	0	0.
	โฉนด	35031		0.00	730	0		บ้านเดี่ยว	ตึก	3	15	100	6,900	103,500	6	6	97,290	97,290	97,290	0	97,290	0.	
439	โฉนด	49813	4	412.30	310	127,813						100	0	0		0	127,813	127,813	0	127,813	0.		
440	โฉนด	67699	3	16.20	11,000	178,200		ตึกแถว	ตึก	3	48	100	7,550	362,400	6	6	340,656	518,856	518,856	0	518,856	0.	
	โฉนด	67699		0.00	11,000	0		ตึกแถว	ตึก	2	96	100	7,550	724,800	6	6	681,312	681,312	681,312	50,000,000	0	0	0.
441	โฉนด	65435	1	1,719.00	260	446,940						100	0	0		0	446,940	446,940	50,000,000	0	0	0.	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อ		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
442	โฉนด	23677	2	199.00	730	145,270		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	120	100	6,900	828,000	11	12	728,640	873,910	873,910	0	873,910	0.	
443	โฉนด	62922	1	1,478.00	170	251,260							100	0	0	0	0	251,260	251,260	50,000,000	0	0	0
444	โฉนด	55987	4	245.00	350	85,750							100	0	0	0	0	85,750	85,750	0	85,750	0.	
445	โฉนด	20429	4	80.00	730	58,400							100	0	0	0	0	58,400	58,400	0	58,400	0.	
446	โฉนด	20353	4	80.00	730	58,400							100	0	0	0	0	58,400	58,400	0	58,400	0.	
447	โฉนด	67696	3	16.20	11,000	178,200		ตึกแถว	ตึก	3	48	100	7,550	362,400	6	6	340,656	518,856	518,856	0	518,856	0.	
	โฉนด	67696		0.00	11,000	0		ตึกแถว	ตึก	2	96	100	7,550	724,800	6	6	681,312	681,312	681,312	50,000,000	0	0	0
448	โฉนด	35053	2	244.00	730	178,120		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	42	100	6,900	289,800	34	58	121,716	299,836	299,836	0	299,836	0.	
449	โฉนด	70068	1	811.00	460	373,060							100	0	0	0	0	373,060	373,060	50,000,000	0	0	0
450	โฉนด	55802	4	75.00	350	26,250							100	0	0	0	0	26,250	26,250	0	26,250	0.	
451	โฉนด	55803	4	83.00	350	29,050							100	0	0	0	0	29,050	29,050	0	29,050	0.	
452	โฉนด	55804	4	89.00	350	31,150							100	0	0	0	0	31,150	31,150	0	31,150	0.	
453	โฉนด	64531	4	839.00	550	461,450							100	0	0	0	0	461,450	461,450	0	461,450	0.	
454	โฉนด	43488	1	1,115.00	130	144,950							100	0	0	0	0	144,950	144,950	50,000,000	0	0	0
455	โฉนด	47728	4	400.00	730	292,000							100	0	0	0	0	292,000	292,000	0	292,000	0.	
456	โฉนด	41572	2	184.00	1,000	184,000		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	135	100	6,900	931,500	16	22	726,570	910,570	910,570	50,000,000	0	0	0
457	โฉนด	23995	2	100.00	130	13,000		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	72	100	6,900	496,800	14	46	268,272	281,272	281,272	0	281,272	0.	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรา (%)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมอายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
	โฉนด	23995		0.00	130	0		โรงจอดรถ	ไม้	2	36	100	2,550	91,800	14	60	36,720	36,720	36,720	0	36,720	0.
458	โฉนด	23996	4	72.00	730	52,560						100	0	0		0	0	52,560	52,560	0	52,560	0.
459	โฉนด	23993	4	135.00	730	98,550						100	0	0		0	0	98,550	98,550	0	98,550	0.
460	โฉนด	22595	4	33.00	730	24,090						100	0	0		0	0	24,090	24,090	0	24,090	0.
461	โฉนด	68507	2	200.00	130	26,000		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	108	100	6,900	745,200	54	85	111,780	137,780	137,780	0	137,780	0.
	โฉนด	68507		0.00	130	0		โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	8	100	2,050	16,400	54	93	1,148	1,148	1,148	50,000,000	0	0
462	โฉนด	20640	4	101.70	730	74,241						100	0	0		0	0	74,241	74,241	0	74,241	0.
463	โฉนด	20638	4	101.50	730	74,095						100	0	0		0	0	74,095	74,095	0	74,095	0.
464	โฉนด	21178	1	400.00	280	112,000						100	0	0		0	0	112,000	112,000	50,000,000	0	0
465	โฉนด	13781	2	80.30	730	58,619		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	6,900	496,800	41	72	139,104	197,723	197,723	0	197,723	0.
466	โฉนด	13752	4	229.80	730	167,754						100	0	0		0	0	167,754	167,754	0	167,754	0.
467	โฉนด	14303	4	297.00	640	190,080						100	0	0		0	0	190,080	190,080	0	190,080	0.
468	โฉนด	585	2	312.70	730	228,271		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	168	100	6,900	1,159,200	31	52	556,416	784,687	784,687	50,000,000	0	0
469	โฉนด	13363	4	222.90	4,000	891,600						100	0	0		0	0	891,600	891,600	0	891,600	0.
470	โฉนด	67693	2	16.20	11,000	178,200		ตึกแถว	ตึก	2	144	100	7,550	1,087,200	6	6	1,021,968	1,200,168	1,200,168	0	1,200,168	0.
471	โฉนด	588	3	228.20	4,000	912,800		ห้องแถว	ตึก	3	200	100	6,350	1,270,000	11	12	1,117,600	2,030,400	2,030,400	0	2,030,400	0.
472	โฉนด	20892	4	80.00	350	28,000						100	0	0		0	0	28,000	28,000	0	28,000	0.

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรา (%)				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำให้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมอายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
473	โฉนด	20891	4	80.00	350	28,000						100	0	0		0	0	28,000	28,000	0	28,000	0
474	โฉนด	20893	4	80.00	350	28,000						100	0	0		0	0	28,000	28,000	0	28,000	0
475	โฉนด	20946	4	80.10	350	28,035						100	0	0		0	0	28,035	28,035	0	28,035	0
476	โฉนด	20945	4	80.00	350	28,000						100	0	0		0	0	28,000	28,000	0	28,000	0
477	โฉนด	20947	4	80.10	350	28,035						100	0	0		0	0	28,035	28,035	0	28,035	0
478	โฉนด	21005	4	75.00	730	54,750						100	0	0		0	0	54,750	54,750	0	54,750	0
479	โฉนด	21006	4	77.70	730	56,721						100	0	0		0	0	56,721	56,721	0	56,721	0
480	โฉนด	21047	4	73.20	730	53,436						100	0	0		0	0	53,436	53,436	0	53,436	0
481	โฉนด	21293	4	56.40	730	41,172						100	0	0		0	0	41,172	41,172	0	41,172	0
482	โฉนด	21291	4	60.70	730	44,311						100	0	0		0	0	44,311	44,311	0	44,311	0
483	โฉนด	21289	4	65.00	730	47,450						100	0	0		0	0	47,450	47,450	0	47,450	0
484	โฉนด	21252	4	77.00	730	56,210						100	0	0		0	0	56,210	56,210	0	56,210	0
485	โฉนด	21251	4	77.00	730	56,210						100	0	0		0	0	56,210	56,210	0	56,210	0
486	โฉนด	21250	4	77.00	730	56,210						100	0	0		0	0	56,210	56,210	0	56,210	0
487	โฉนด	21058	4	57.80	730	42,194						100	0	0		0	0	42,194	42,194	0	42,194	0
488	โฉนด	21236	4	77.00	730	56,210						100	0	0		0	0	56,210	56,210	0	56,210	0
489	โฉนด	21076	4	77.00	730	56,210						100	0	0		0	0	56,210	56,210	0	56,210	0



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ศ.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรา (%)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ติด/ไม่ติด/ครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
490	โฉนด	21301	4	77.00	350	26,950						100	0	0		0	0	26,950	26,950	0	26,950	0.
491	โฉนด	21300	4	77.00	350	26,950						100	0	0		0	0	26,950	26,950	0	26,950	0.
492	โฉนด	21298	4	77.00	350	26,950						100	0	0		0	0	26,950	26,950	0	26,950	0.
493	โฉนด	21287	4	77.00	350	26,950						100	0	0		0	0	26,950	26,950	0	26,950	0.
494	โฉนด	21241	4	77.00	730	56,210						100	0	0		0	0	56,210	56,210	0	56,210	0.
495	โฉนด	21240	4	77.00	730	56,210						100	0	0		0	0	56,210	56,210	0	56,210	0.
496	โฉนด	21238	4	77.00	730	56,210						100	0	0		0	0	56,210	56,210	0	56,210	0.
497	โฉนด	21243	4	77.00	730	56,210						100	0	0		0	0	56,210	56,210	0	56,210	0.
498	โฉนด	21268	4	77.00	350	26,950						100	0	0		0	0	26,950	26,950	0	26,950	0.
499	โฉนด	21270	4	77.00	350	26,950						100	0	0		0	0	26,950	26,950	0	26,950	0.
500	โฉนด	21235	4	77.00	730	56,210						100	0	0		0	0	56,210	56,210	0	56,210	0.
501	โฉนด	21234	4	77.00	730	56,210						100	0	0		0	0	56,210	56,210	0	56,210	0.
502	โฉนด	21254	4	66.00	350	23,100						100	0	0		0	0	23,100	23,100	0	23,100	0.
503	โฉนด	21009	4	86.00	730	62,780						100	0	0		0	0	62,780	62,780	0	62,780	0.
504	โฉนด	21048	4	72.10	730	52,633						100	0	0		0	0	52,633	52,633	0	52,633	0.
505	โฉนด	21056	4	69.30	730	50,589						100	0	0		0	0	50,589	50,589	0	50,589	0.
506	โฉนด	21290	4	62.80	730	45,844						100	0	0		0	0	45,844	45,844	0	45,844	0.

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรา (%)				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมอายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
507	โฉนด	21237	4	77.00	730	56,210						100	0	0		0	0	56,210	56,210	0	56,210	0.00
508	โฉนด	21077	4	77.00	730	56,210						100	0	0		0	0	56,210	56,210	0	56,210	0.00
509	โฉนด	21299	4	77.00	350	26,950						100	0	0		0	0	26,950	26,950	0	26,950	0.00
510	โฉนด	21297	4	76.00	350	26,600						100	0	0		0	0	26,600	26,600	0	26,600	0.00
511	โฉนด	21296	4	77.90	350	27,265						100	0	0		0	0	27,265	27,265	0	27,265	0.00
512	โฉนด	21283	4	76.90	350	26,915						100	0	0		0	0	26,915	26,915	0	26,915	0.00
513	โฉนด	21285	4	77.00	350	26,950						100	0	0		0	0	26,950	26,950	0	26,950	0.00
514	โฉนด	21242	4	77.00	730	56,210						100	0	0		0	0	56,210	56,210	0	56,210	0.00
515	โฉนด	21239	4	77.00	730	56,210						100	0	0		0	0	56,210	56,210	0	56,210	0.00
516	โฉนด	21246	4	77.00	730	56,210						100	0	0		0	0	56,210	56,210	0	56,210	0.00
517	โฉนด	21244	4	77.00	730	56,210						100	0	0		0	0	56,210	56,210	0	56,210	0.00
518	โฉนด	21070	4	77.00	350	26,950						100	0	0		0	0	26,950	26,950	0	26,950	0.00
519	โฉนด	21267	4	77.00	350	26,950						100	0	0		0	0	26,950	26,950	0	26,950	0.00
520	โฉนด	21269	4	77.00	350	26,950						100	0	0		0	0	26,950	26,950	0	26,950	0.00
521	โฉนด	21057	4	65.90	350	23,065						100	0	0		0	0	23,065	23,065	0	23,065	0.00
522	โฉนด	21265	4	60.40	350	21,140						100	0	0		0	0	21,140	21,140	0	21,140	0.00
523	โฉนด	21233	4	55.40	730	40,442						100	0	0		0	0	40,442	40,442	0	40,442	0.00

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อ. (บาท)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อมอายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
524	โฉนด	21035	4	77.00	730	56,210						100	0	0		0	0	56,210	56,210	0	56,210	0.
525	โฉนด	21284	4	77.00	350	26,950						100	0	0		0	0	26,950	26,950	0	26,950	0.
526	โฉนด	21004	4	72.30	730	52,779						100	0	0		0	0	52,779	52,779	0	52,779	0.
527	โฉนด	21253	4	77.00	350	26,950						100	0	0		0	0	26,950	26,950	0	26,950	0.
528	โฉนด	21248	4	77.00	350	26,950						100	0	0		0	0	26,950	26,950	0	26,950	0.
529	โฉนด	21288	4	67.10	730	48,983						100	0	0		0	0	48,983	48,983	0	48,983	0.
530	โฉนด	21036	4	21.50	730	15,695						100	0	0		0	0	15,695	15,695	0	15,695	0.
531	โฉนด	21247	4	76.90	730	56,137						100	0	0		0	0	56,137	56,137	0	56,137	0.
532	โฉนด	13343	1	628.30	130	81,679						100	0	0		0	0	81,679	81,679	50,000,000	0	0
533	โฉนด	134	1	303.60	640	194,304						100	0	0		0	0	194,304	194,304	50,000,000	0	0
534	โฉนด	61718	1	676.00	130	87,880						100	0	0		0	0	87,880	87,880	50,000,000	0	0
535	โฉนด	20405	1	2,400.00	310	744,000						100	0	0		0	0	744,000	744,000	50,000,000	0	0
536	โฉนด	48380	1	1,400.00	250	350,000						100	0	0		0	0	350,000	350,000	50,000,000	0	0
537	โฉนด	53989	1	1,409.00	130	183,170						100	0	0		0	0	183,170	183,170	50,000,000	0	0
538	โฉนด	54011	1	782.00	180	140,760						100	0	0		0	0	140,760	140,760	50,000,000	0	0
539	โฉนด	58488	2	1,738.00	940	1,633,720		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	42	100	6,900	289,800	14	18	237,636	1,871,356	1,871,356	0	1,871,356	0.
540	โฉนด	20735	4	163.20	730	119,136						100	0	0		0	0	119,136	119,136	0	119,136	0.

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อ (บาท)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมอายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
541	โฉนด	20727	4	101.00	730	73,730						100	0	0		0	0	73,730	73,730	0	73,730	0
542	โฉนด	64617	1	1,435.00	630	904,050						100	0	0		0	0	904,050	904,050	50,000,000	0	0
543	โฉนด	35046	2	67.00	730	48,910		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54	100	6,900	372,600	12	14	320,436	369,346	369,346	0	369,346	0
544	โฉนด	51337	4	86.00	280	24,080						100	0	0		0	0	24,080	24,080	0	24,080	0
545	โฉนด	20432	4	156.30	730	114,099						100	0	0		0	0	114,099	114,099	0	114,099	0
546	โฉนด	55129	4	100.00	350	35,000						100	0	0		0	0	35,000	35,000	0	35,000	0
547	โฉนด	54740	2	149.00	480	71,520		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100	6,900	662,400	14	18	543,168	614,688	614,688	0	614,688	0
548	โฉนด	23808	3	107.00	730	78,110		บ้านเดี่ยว	ตึก	3	20	100	6,900	139,725	3	3	135,533	213,643	213,643	0	213,643	0
549	โฉนด	35100	2	272.00	730	198,560		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	112	100	6,900	772,800	8	22	602,784	801,344	801,344	50,000,000	0	0
	โฉนด	35100		0.00	730	0		บ้านเดี่ยว	ตึก	3	7	100	6,900	48,300	4	4	46,368	46,368	46,368	0	46,368	0
	โฉนด	35100		0.00	730	0		โรงเรียนสตรี	ไม้	2	28	100	2,050	57,400	3	9	52,234	52,234	52,234	0	52,234	0
	โฉนด	35100		0.00	730	0		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	6,900	248,400	2	2	243,432	243,432	243,432	0	243,432	0
550	โฉนด	62260	4	267.00	640	170,880						100	0	0		0	0	170,880	170,880	0	170,880	0
551	โฉนด	12470	4	301.00	640	192,640						100	0	0		0	0	192,640	192,640	0	192,640	0
552	โฉนด	53947	1	1,848.00	100	184,800						100	0	0		0	0	184,800	184,800	50,000,000	0	0
553	โฉนด	46396	2	184.30	730	134,539		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	144	100	6,900	993,600	41	85	149,040	283,579	283,579	0	283,579	0
554	โฉนด	20505	4	99.20	730	72,416						100	0	0		0	0	72,416	72,416	0	72,416	0

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
555	โฉนด	65777	1	4,010.00	1,050	4,210,500						100	0	0		0	0	4,210,500	4,210,500	50,000,000	0	0
556	โฉนด	129	4	1,113.90	350	389,865						100	0	0		0	0	389,865	389,865	0	389,865	0
557	โฉนด	47731	2	502.00	730	366,460		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	120	100	6,900	828,000	8	8	761,760	1,128,220	1,128,220	50,000,000	0	0
558	โฉนด	49383	1	3,865.00	560	2,164,400						100	0	0		0	0	2,164,400	2,164,400	50,000,000	0	0
559	โฉนด	47872	3	45.00	7,000	315,000		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100	6,900	662,400	6	6	622,656	937,656	937,656	0	937,656	0
560	โฉนด	47802	2	189.00	3,500	661,500		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	6,900	248,400	61	76	59,616	721,116	721,116	0	721,116	0
561	โฉนด	2164	1	3,595.00	100	359,500						100	0	0		0	0	359,500	359,500	50,000,000	0	0
562	โฉนด	67807	2	16.20	11,000	178,200		ตึกแถว	ตึก	2	96	100	7,550	724,800	7	7	674,064	852,264	852,264	0	852,264	0
563	โฉนด	46106	4	99.00	350	34,650						100	0	0		0	0	34,650	34,650	0	34,650	0
564	โฉนด	22175	4	609.00	310	188,790						100	0	0		0	0	188,790	188,790	0	188,790	0
565	โฉนด	43072	1	740.00	350	259,000						100	0	0		0	0	259,000	259,000	50,000,000	0	0
566	โฉนด	41539	1	1,153.00	130	149,890						100	0	0		0	0	149,890	149,890	50,000,000	0	0
567	โฉนด	34313	1	3,220.00	130	418,600						100	0	0		0	0	418,600	418,600	50,000,000	0	0
568	โฉนด	46165	4	142.00	730	103,660						100	0	0		0	0	103,660	103,660	0	103,660	0
569	โฉนด	55984	4	103.00	350	36,050						100	0	0		0	0	36,050	36,050	0	36,050	0
570	โฉนด	229	4	98.00	350	34,300						100	0	0		0	0	34,300	34,300	0	34,300	0
571	โฉนด	60146	1	1,487.00	220	327,140						100	0	0		0	0	327,140	327,140	50,000,000	0	0

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตร (%)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมอายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
572	โฉนด	60270	4	185.20	350	64,820						100	0	0		0	64,820	64,820	0	64,820	0.	
573	โฉนด	13757	4	106.10	350	37,135						100	0	0		0	37,135	37,135	0	37,135	0.	
574	โฉนด	21103	4	106.10	350	37,135						100	0	0		0	37,135	37,135	0	37,135	0.	
575	โฉนด	14768	1	2,162.20	100	216,220						100	0	0		0	216,220	216,220	50,000,000	0	0	
576	โฉนด	2918	1	588.10	550	323,455						100	0	0		0	323,455	323,455	50,000,000	0	0	
577	โฉนด	13916	1	94.30	750	70,725						100	0	0		0	70,725	70,725	50,000,000	0	0	
578	โฉนด	13756	4	155.10	310	48,081						100	0	0		0	48,081	48,081	0	48,081	0.	
579	โฉนด	20108	4	155.10	310	48,081						100	0	0		0	48,081	48,081	0	48,081	0.	
580	โฉนด	1522	1	4,905.00	250	1,226,250						100	0	0		0	1,226,250	1,226,250	50,000,000	0	0	
581	โฉนด	1697	1	3,040.00	280	851,200						100	0	0		0	851,200	851,200	50,000,000	0	0	
582	โฉนด	67801	2	16.50	100	1,650		ตึกแถว	ตึก	2	66	100	7,550	498,300	8	8	458,436	460,086	460,086	0	460,086	0.
583	โฉนด	67802	2	16.30	100	1,630		ตึกแถว	ตึก	2	65	100	7,550	492,260	8	8	452,879	454,509	454,509	0	454,509	0.
584	โฉนด	60148	1	2,202.00	130	286,260						100	0	0		0	286,260	286,260	50,000,000	0	0	
585	โฉนด	58455	1	1,136.00	700	795,200						100	0	0		0	795,200	795,200	50,000,000	0	0	
586	โฉนด	54210	1	1,052.00	180	189,360						100	0	0		0	189,360	189,360	50,000,000	0	0	
587	โฉนด	43078	4	377.00	130	49,010						100	0	0		0	49,010	49,010	0	49,010	0.	
588	โฉนด	43077	2	232.00	730	169,360		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	112	100	6,900	772,800	31	85	115,920	285,280	285,280	50,000,000	0	0

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรา (%)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/คอกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมอายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
	โฉนด	43077		0.00	730	0		โรงเรียนสตรี	ไม้	1	25	100	2,050	51,250	31	93	3,588	3,588	3,588	50,000,000	0	0
589	โฉนด	47399	4	125.00	130	16,250						100	0	0		0	0	16,250	16,250	0	16,250	0.1
590	โฉนด	54786	4	117.60	730	85,848						100	0	0		0	0	85,848	85,848	0	85,848	0.1
591	โฉนด	62521	1	400.00	500	200,000						100	0	0		0	0	200,000	200,000	50,000,000	0	0
592	โฉนด	62030	2	105.00	1,000	105,000		โรงงาน	ตึก	2	54	100	5,650	305,100	41	72	85,428	190,428	190,428	0	190,428	0.1
593	โฉนด	67743	3	16.20	11,000	178,200		ตึกแถว	ตึก	3	52	100	7,550	392,600	6	6	369,044	547,244	547,244	0	547,244	0.1
594	โฉนด	67742	3	16.20	11,000	178,200		ตึกแถว	ตึก	3	52	100	7,550	392,600	6	6	369,044	547,244	547,244	0	547,244	0.1
595	โฉนด	55786	4	70.00	350	24,500						100	0	0		0	0	24,500	24,500	0	24,500	0.1
596	โฉนด	13285	1	963.10	470	452,657						100	0	0		0	0	452,657	452,657	50,000,000	0	0
597	โฉนด	20661	4	100.00	730	73,000						100	0	0		0	0	73,000	73,000	0	73,000	0.1
598	โฉนด	14026	2	957.60	880	842,688						100	0	0		0	0	842,688	842,688	0	842,688	0.1
	โฉนด	14026		0.00	880	0		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	154	100	6,900	1,062,600			1,062,600	1,062,600	1,062,600	0	1,062,600	0.1
599	โฉนด	57732	1	3,434.00	100	343,400						100	0	0		0	0	343,400	343,400	50,000,000	0	0
600	โฉนด	63419	4	80.00	730	58,400						100	0	0		0	0	58,400	58,400	0	58,400	0.1
601	โฉนด	62335	1	1,128.00	100	112,800						100	0	0		0	0	112,800	112,800	50,000,000	0	0
602	โฉนด	54658	1	860.00	500	430,000						100	0	0		0	0	430,000	430,000	50,000,000	0	0
603	โฉนด	54637	4	100.00	130	13,000						100	0	0		0	0	13,000	13,000	0	13,000	0.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรา (%)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ติด/ไม่ติด/ครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (%) (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมอายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
604	โฉนด	23687	1	253.00	730	184,690		บ้านเดี่ยว	ไม้	2	90	100	6,900	621,000	41	93	43,470	228,160	228,160	50,000,000	0	0
	โฉนด	23687		0.00	730	0		คลังสินค้า ที่บที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	1	60	100	5,500	330,000	3	9	300,300	300,300	300,300	50,000,000	0	0
605	โฉนด	54068	1	334.00	1,000	334,000						100	0	0		0	0	334,000	334,000	50,000,000	0	0
606	โฉนด	42184	2	241.00	3,500	843,500		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54	100	6,900	372,600	64	76	89,424	932,924	932,924	0	932,924	0.
607	โฉนด	47692	4	156.00	130	20,280						100	0	0		0	0	20,280	20,280	0	20,280	0.
608	โฉนด	20689	4	144.00	730	105,120						100	0	0		0	0	105,120	105,120	0	105,120	0.
609	โฉนด	20884	2	80.30	730	58,619		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	56	100	6,900	386,400	41	72	108,192	166,811	166,811	0	166,811	0.
610	โฉนด	55098	4	153.00	730	111,690						100	0	0		0	0	111,690	111,690	0	111,690	0.
611	โฉนด	42916	4	588.00	310	182,280						100	0	0		0	0	182,280	182,280	0	182,280	0.
612	โฉนด	1393	1	120.00	280	33,600						100	0	0		0	0	33,600	33,600	50,000,000	0	0
613	โฉนด	71527	4	375.07	0	0						100	0	0		0	0	0	0	0	0	0
614	โฉนด	9963	4	756.20	730	552,026						100	0	0		0	0	552,026	552,026	0	552,026	0.
615	โฉนด	42988	1	1,846.40	220	406,208						100	0	0		0	0	406,208	406,208	50,000,000	0	0
616	โฉนด	141	4	1,717.60	460	790,096						100	0	0		0	0	790,096	790,096	0	790,096	0.
617	โฉนด	2734	1	2,795.00	410	1,145,950						100	0	0		0	0	1,145,950	1,145,950	50,000,000	0	0
618	โฉนด	52991	2	16.00	7,000	112,000		ตึกแถว	ตึก	2	64	100	7,550	483,200	22	34	318,912	430,912	430,912	50,000,000	0	0
	โฉนด	52991	3	22.01	7,000	154,070		ตึกแถว	ตึก	3	128	100	7,550	966,400	22	34	637,824	791,894	791,894	0	791,894	0.



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)					ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
619	โฉนด	54163	1	2,696.00	180	485,280						100	0	0		0	0	485,280	485,280	50,000,000	0	0
620	โฉนด	62835	2	219.75	260	57,135		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	70	100	6,900	483,000	8	8	444,360	501,495	501,495	50,000,000	0	0
	โฉนด	62835	3	5.25	260	1,365		บ้านเดี่ยว	ไม้	3	21	100	6,900	144,900	8	30	101,430	102,795	102,795	0	102,795	0
	โฉนด	62835		0.00	260	0		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	1	6	100	5,500	33,000	8	30	23,100	23,100	23,100	50,000,000	0	0
	โฉนด	62835		0.00	260	0		โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	28	100	2,050	57,400	8	30	40,180	40,180	40,180	50,000,000	0	0
621	โฉนด	66200	1	930.80	260	242,008						100	0	0		0	0	242,008	242,008	50,000,000	0	0
622	โฉนด	21953	2	167.00	730	121,910		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	1	144	100	6,900	993,600	41	85	149,040	270,950	270,950	50,000,000	0	0
	โฉนด	21953		0.00	730	0		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	1	9	100	5,500	49,500	41	93	3,465	3,465	3,465	50,000,000	0	0
623	โฉนด	47705	1	1,408.00	350	492,800						100	0	0		0	0	492,800	492,800	50,000,000	0	0
624	โฉนด	65439	1	573.00	130	74,490						100	0	0		0	0	74,490	74,490	50,000,000	0	0
625	โฉนด	40845	4	99.00	650	64,350						100	0	0		0	0	64,350	64,350	0	64,350	0
626	โฉนด	44510	1	1,200.00	220	264,000						100	0	0		0	0	264,000	264,000	50,000,000	0	0
627	โฉนด	20690	4	103.30	730	75,409						100	0	0		0	0	75,409	75,409	0	75,409	0
628	โฉนด	31103	1	3,040.00	130	395,200						100	0	0		0	0	395,200	395,200	50,000,000	0	0
629	โฉนด	20809	4	120.30	350	42,105						100	0	0		0	0	42,105	42,105	0	42,105	0
630	โฉนด	20810	4	120.30	350	42,105						100	0	0		0	0	42,105	42,105	0	42,105	0
631	โฉนด	22448	2	22.00	730	16,060		บ้านเดี่ยว	ไม้	2	23	100	6,900	155,250	4	12	136,620	152,680	152,680	0	152,680	0

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรา (%)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/คอก/โรงเรือน)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
632	โฉนด	37816	2	294.00	640	188,160		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	70	100	6,900	483,000	21	32	328,440	516,600	516,600	0	516,600	0.0
633	โฉนด	23875	2	61.00	730	44,530		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	45	100	6,900	310,500	31	52	149,040	193,570	193,570	0	193,570	0.0
	โฉนด	23875		0.00	730	0		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	8	100	5,500	44,000	31	93	3,080	3,080	3,080	0	3,080	0.0
634	โฉนด	23872	2	405.00	640	259,200						100	0	0			259,200	259,200	259,200	0	259,200	0.0
	โฉนด	23872		0.00	640	0		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	28	100	6,900	193,200	7	7	179,676	179,676	179,676	10,000,000	0	0
	โฉนด	23872		0.00	640	0		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	14	100	5,500	77,000	7	25	57,750	57,750	57,750	10,000,000	0	0
	โฉนด	23872		0.00	640	0		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	60	100	6,900	414,000	26	42	240,120	240,120	240,120	10,000,000	0	0
	โฉนด	23872		0.00	640	0		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	2	10	100	5,500	52,800	26	42	30,624	30,624	30,624	10,000,000	0	0
635	โฉนด	2932	1	1,260.00	100	126,000						100	0	0			126,000	126,000	50,000,000	0	0	
636	โฉนด	31096	1	1,880.00	130	244,400						100	0	0			244,400	244,400	50,000,000	0	0	
637	โฉนด	20962	4	101.90	350	35,665						100	0	0			35,665	35,665	0	35,665	0.0	
638	โฉนด	30542	1	300.00	130	39,000						100	0	0			39,000	39,000	50,000,000	0	0	
639	โฉนด	30545	1	1,640.00	410	672,400						100	0	0			672,400	672,400	50,000,000	0	0	
640	โฉนด	30541	1	233.00	130	30,290						100	0	0			30,290	30,290	50,000,000	0	0	
641	โฉนด	14209	4	2,136.90	220	470,118						100	0	0			470,118	470,118	0	470,118	0.0	
642	โฉนด	39594	1	739.00	130	96,070						100	0	0			96,070	96,070	50,000,000	0	0	
643	โฉนด	43495	1	435.00	350	152,250						100	0	0			152,250	152,250	50,000,000	0	0	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรา (%)				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
644	โฉนด	20636	4	101.30	730	73,949						100	0	0		0	0	73,949	73,949	0	73,949	0.
645	โฉนด	65628	4	100.00	350	35,000						100	0	0		0	0	35,000	35,000	0	35,000	0.
646	โฉนด	2921	4	113.50	730	82,855						100	0	0		0	0	82,855	82,855	0	82,855	0.
647	โฉนด	55928	4	100.00	730	73,000						100	0	0		0	0	73,000	73,000	0	73,000	0.
648	โฉนด	2170	1	1,511.60	100	151,160						100	0	0		0	0	151,160	151,160	50,000,000	0	0
649	โฉนด	1582	1	2,160.00	100	216,000						100	0	0		0	0	216,000	216,000	50,000,000	0	0
650	โฉนด	51943	4	40.04	350	14,014						100	0	0		0	0	14,014	14,014	0	14,014	0.
651	โฉนด	69358	4	43.08	350	15,078						100	0	0		0	0	15,078	15,078	0	15,078	0.
652	โฉนด	69354	4	39.03	350	13,661						100	0	0		0	0	13,661	13,661	0	13,661	0.
653	โฉนด	69355	4	23.07	350	8,075						100	0	0		0	0	8,075	8,075	0	8,075	0.
654	โฉนด	69356	4	19.00	350	6,650						100	0	0		0	0	6,650	6,650	0	6,650	0.
655	โฉนด	69357	4	17.04	350	5,964						100	0	0		0	0	5,964	5,964	0	5,964	0.
656	โฉนด	1703	1	480.00	100	48,000						100	0	0		0	0	48,000	48,000	50,000,000	0	0
657	โฉนด	58012	1	42.00	730	30,660						100	0	0		0	0	30,660	30,660	50,000,000	0	0
658	โฉนด	47694	4	162.00	730	118,260						100	0	0		0	0	118,260	118,260	0	118,260	0.
659	โฉนด	24953	1	2,447.80	130	318,214						100	0	0		0	0	318,214	318,214	50,000,000	0	0
660	โฉนด	60260	1	2,000.00	210	420,000						100	0	0		0	0	420,000	420,000	50,000,000	0	0

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ศ.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรา (%)				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
661	โฉนด	63555	2	67.50	3,000	202,500		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	169	100	6,900	1,166,100	7	7	1,084,473	1,286,973	1,286,973	0	1,286,973	0.00
662	โฉนด	54084	1	2,364.00	280	661,920						100	0	0		0	661,920	661,920	50,000,000	0	0	0.00
663	โฉนด	20815	4	130.80	350	45,780						100	0	0		0	45,780	45,780	0	0	45,780	0.00
664	โฉนด	20816	4	135.10	350	47,285						100	0	0		0	47,285	47,285	0	0	47,285	0.00
665	โฉนด	54053	1	880.00	170	149,600						100	0	0		0	149,600	149,600	50,000,000	0	0	0.00
666	โฉนด	64649	2	69.00	730	50,370		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	66	100	6,900	455,400	11	12	400,752	451,122	451,122	0	451,122	0.00
667	โฉนด	63489	2	33.40	3,000	100,200		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	104	100	6,900	717,600	7	7	667,368	767,568	767,568	0	767,568	0.00
668	โฉนด	48716	4	532.00	130	69,160						100	0	0		0	69,160	69,160	0	0	69,160	0.00
669	โฉนด	62606	1	1,000.00	810	810,000						100	0	0		0	810,000	810,000	50,000,000	0	0	0.00
670	โฉนด	50811	1	1,058.00	1,150	1,216,700						100	0	0		0	1,216,700	1,216,700	50,000,000	0	0	0.00
671	โฉนด	51124	4	263.00	130	34,190						100	0	0		0	34,190	34,190	0	0	34,190	0.00
672	โฉนด	47177	2	289.00	730	210,970		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	240	100	6,900	1,656,000	5	10	1,490,400	1,701,370	1,701,370	0	1,701,370	0.00
	โฉนด	47177		0.00	730	0		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	6,900	248,400	45	76	59,616	59,616	59,616	0	59,616	0.00
	โฉนด	47177		0.00	730	0		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	72	100	6,900	496,800	43	85	74,520	74,520	74,520	0	74,520	0.00
	โฉนด	47177		0.00	730	0		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	6,900	496,800	51	76	119,232	119,232	119,232	0	119,232	0.00
673	โฉนด	20284	3	100.00	350	35,000						100	0	0		0	35,000	35,000	0	0	35,000	0.00
674	โฉนด	20285	3	100.00	350	35,000						100	0	0		0	35,000	35,000	0	0	35,000	0.00

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรา (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
675	โฉนด	13761	3	545.50	310	169,105						100	0	0		0	0	169,105	169,105	0	169,105	0.0
676	โฉนด	13762	3	594.00	350	207,900						100	0	0		0	0	207,900	207,900	0	207,900	0.0
677	โฉนด	20310	4	100.00	350	35,000						100	0	0		0	0	35,000	35,000	0	35,000	0.0
678	โฉนด	20309	4	100.00	350	35,000						100	0	0		0	0	35,000	35,000	0	35,000	0.0
679	โฉนด	55953	4	100.00	350	35,000						100	0	0		0	0	35,000	35,000	0	35,000	0.0
680	โฉนด	55951	4	100.00	350	35,000						100	0	0		0	0	35,000	35,000	0	35,000	0.0
681	โฉนด	17062	1	400.00	280	112,000						100	0	0		0	0	112,000	112,000	50,000,000	0	0
682	โฉนด	22172	4	795.50	350	278,425						100	0	0		0	0	278,425	278,425	0	278,425	0.0
683	โฉนด	62158	1	2,172.00	130	282,360						100	0	0		0	0	282,360	282,360	50,000,000	0	0
684	โฉนด	13086	2	452.80	4,000	1,811,200		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54	100	6,900	372,600	41	72	104,328	1,915,528	1,915,528	0	1,915,528	0.0
	โฉนด	13086		0.00	4,000	0		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	40	100	6,900	276,000	41	72	77,280	77,280	77,280	0	77,280	0.0
685	โฉนด	55926	4	100.00	730	73,000						100	0	0		0	0	73,000	73,000	0	73,000	0.0
686	โฉนด	70070	4	1,008.00	280	282,240						100	0	0		0	0	282,240	282,240	0	282,240	0.0
687	โฉนด	47726	4	100.00	730	73,000						100	0	0		0	0	73,000	73,000	0	73,000	0.0
688	โฉนด	47901	4	100.00	730	73,000						100	0	0		0	0	73,000	73,000	0	73,000	0.0
689	โฉนด	47900	4	100.00	730	73,000						100	0	0		0	0	73,000	73,000	0	73,000	0.0
690	โฉนด	20627	2	91.50	730	66,795		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54	100	6,900	372,600	3	3	361,422	428,217	428,217	0	428,217	0.0

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมอายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)					ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
	โฉนด	20627		0.00	730	0		โรงจอดรถ	ตึก	2	54	100	2,550	137,700	3	3	133,569	133,569	133,569	0	133,569	0
691	โฉนด	14459	2	385.40	280	107,912		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	30	100	6,900	207,000	21	32	140,760	248,672	248,672	0	248,672	0
692	โฉนด	67712	2	16.20	11,000	178,200		ตึกแถว	ตึก	2	144	100	7,550	1,087,200	6	6	1,021,968	1,200,168	1,200,168	0	1,200,168	0
693	โฉนด	20649	4	129.50	350	45,325						100	0	0		0	45,325	45,325	45,325	0	45,325	0
694	โฉนด	20813	4	130.10	350	45,535						100	0	0		0	45,535	45,535	45,535	0	45,535	0
695	โฉนด	20814	4	130.10	350	45,535						100	0	0		0	45,535	45,535	45,535	0	45,535	0
696	โฉนด	20652	4	100.00	730	73,000						100	0	0		0	73,000	73,000	73,000	0	73,000	0
697	โฉนด	21098	4	158.30	730	115,559						100	0	0		0	115,559	115,559	115,559	0	115,559	0
698	โฉนด	54801	2	246.30	640	157,632						100	0	0		0	157,632	157,632	157,632	0	157,632	0
	โฉนด	54801		0.00	640	0		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	60	100	6,900	414,000	2	2	405,720	405,720	405,720	10,000,000	0	0
699	โฉนด	63902	4	106.00	130	13,780						100	0	0		0	13,780	13,780	13,780	0	13,780	0
700	โฉนด	58174	2	85.00	730	62,050		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	8	100	6,900	55,200	2	2	54,096	116,146	116,146	0	116,146	0
701	โฉนด	23814	2	452.00	640	289,280						100	0	0		0	289,280	289,280	289,280	0	289,280	0
	โฉนด	23814		0.00	640	0		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	126	100	6,900	869,400	64	85	130,410	130,410	130,410	0	130,410	0
	โฉนด	23814		0.00	640	0		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	1	8	100	5,500	44,000	64	93	3,080	3,080	3,080	50,000,000	0	0
702	โฉนด	47463	1	400.00	310	124,000						100	0	0		0	124,000	124,000	124,000	50,000,000	0	0
703	โฉนด	47462	1	400.00	310	124,000						100	0	0		0	124,000	124,000	124,000	50,000,000	0	0

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อ (!	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการหาประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมอายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
704	โฉนด	47464	1	400.00	310	124,000						100	0	0		0	0	124,000	124,000	50,000,000	0	0
705	โฉนด	41435	1	220.00	90	19,800						100	0	0		0	0	19,800	19,800	50,000,000	0	0
706	โฉนด	1511	1	115.00	100	11,500						100	0	0		0	0	11,500	11,500	50,000,000	0	0
707	โฉนด	1268	1	2,285.00	380	868,300						100	0	0		0	0	868,300	868,300	50,000,000	0	0
708	โฉนด	47472	1	800.00	310	248,000						100	0	0		0	0	248,000	248,000	50,000,000	0	0
709	โฉนด	65558	4	616.00	350	215,600						100	0	0		0	0	215,600	215,600	0	215,600	0
710	โฉนด	14124	2	240.00	2,150	516,000		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	240	100	6,900	1,656,000	11	12	1,457,280	1,973,280	1,973,280	0	1,973,280	0
711	โฉนด	14456	3	1,519.00	2,500	3,797,500		บ้านเดี่ยว	ตึก	3	612	100	6,900	4,222,800	11	12	3,716,064	7,513,564	7,513,564	0	7,513,564	0
712	โฉนด	23906	4	79.90	1,000	79,900						100	0	0		0	0	79,900	79,900	0	79,900	0
713	โฉนด	55954	4	100.00	350	35,000						100	0	0		0	0	35,000	35,000	0	35,000	0
714	โฉนด	55952	4	100.00	350	35,000						100	0	0		0	0	35,000	35,000	0	35,000	0
715	โฉนด	51945	4	65.00	130	8,450						100	0	0		0	0	8,450	8,450	0	8,450	0
716	โฉนด	55909	4	101.00	730	73,730						100	0	0		0	0	73,730	73,730	0	73,730	0
717	โฉนด	46180	2	87.00	730	63,510		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	84	100	6,900	579,600	38	85	86,940	150,450	150,450	0	150,450	0
	โฉนด	46180		0.00	730	0		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	1	6	100	5,500	33,000	38	93	2,310	2,310	2,310	50,000,000	0	0
718	โฉนด	47480	4	616.00	130	80,080						100	0	0		0	0	80,080	80,080	0	80,080	0
719	โฉนด	53045	1	2,692.00	210	565,320						100	0	0		0	0	565,320	565,320	50,000,000	0	0

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อ. (฿)				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
720	โฉนด	62770	1	144.00	280	40,320						100	0	0		0	0	40,320	40,320	50,000,000	0	0
721	โฉนด	2916	1	320.00	640	204,800						100	0	0		0	0	204,800	204,800	50,000,000	0	0
722	โฉนด	23981	4	127.00	730	92,710						100	0	0		0	0	92,710	92,710	0	92,710	0.
723	โฉนด	47771	2	141.00	1,000	141,000		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	144	100	6,900	993,600	35	85	149,040	290,040	290,040	0	290,040	0.
724	โฉนด	61440	1	63.00	100	6,300						100	0	0		0	0	6,300	6,300	50,000,000	0	0
725	โฉนด	1252	2	80.00	100	8,000		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54	100	6,900	372,600	8	8	342,792	350,792	350,792	0	350,792	0.
726	โฉนด	31150	4	120.00	650	78,000						100	0	0		0	0	78,000	78,000	0	78,000	0.
727	โฉนด	252	4	160.80	7,000	1,125,600						100	0	0		0	0	1,125,600	1,125,600	0	1,125,600	0.
728	โฉนด	981	1	310.00	100	31,000						100	0	0		0	0	31,000	31,000	50,000,000	0	0
729	โฉนด	49859	1	827.00	100	82,700						100	0	0		0	0	82,700	82,700	50,000,000	0	0
730	โฉนด	60190	1	3,136.00	210	658,560						100	0	0		0	0	658,560	658,560	50,000,000	0	0
731	โฉนด	51865	1	1,560.00	100	156,000						100	0	0		0	0	156,000	156,000	50,000,000	0	0
732	โฉนด	20492	4	103.80	730	75,774						100	0	0		0	0	75,774	75,774	0	75,774	0.
733	โฉนด	20491	4	98.00	730	71,540						100	0	0		0	0	71,540	71,540	0	71,540	0.
734	โฉนด	30676	4	480.00	730	350,400						100	0	0		0	0	350,400	350,400	0	350,400	0.
735	โฉนด	31097	1	4,590.00	190	872,100						100	0	0		0	0	872,100	872,100	50,000,000	0	0
736	โฉนด	31105	1	2,054.00	170	349,180						100	0	0		0	0	349,180	349,180	50,000,000	0	0



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรา (%)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
737	โฉนด	13449	4	3,686.00	1,000	3,686,000						100	0	0		0	3,686,000	3,686,000	0	3,686,000	0.0	
738	โฉนด	41778	1	885.00	130	115,050						100	0	0		0	115,050	115,050	50,000,000	0	0	
739	โฉนด	60931	4	1,213.00	310	376,030						100	0	0		0	376,030	376,030	0	376,030	0.0	
740	โฉนด	51125	4	675.00	130	87,750						100	0	0		0	87,750	87,750	0	87,750	0.0	
741	โฉนด	23901	4	111.00	730	81,030						100	0	0		0	81,030	81,030	0	81,030	0.0	
742	โฉนด	35112	4	214.90	730	156,877						100	0	0		0	156,877	156,877	0	156,877	0.0	
743	โฉนด	62768	4	478.00	310	148,180						100	0	0		0	148,180	148,180	0	148,180	0.0	
744	โฉนด	62767	4	311.00	310	96,410						100	0	0		0	96,410	96,410	0	96,410	0.0	
745	โฉนด	58676	1	3,829.00	190	727,510						100	0	0		0	727,510	727,510	50,000,000	0	0	
746	โฉนด	31224	4	2,240.00	130	291,200						100	0	0		0	291,200	291,200	0	291,200	0.0	
747	โฉนด	54403	4	141.00	730	102,930						100	0	0		0	102,930	102,930	0	102,930	0.0	
748	โฉนด	68746	1	1,249.20	130	162,396						100	0	0		0	162,396	162,396	50,000,000	0	0	
749	โฉนด	775	4	299.50	640	191,680						100	0	0		0	191,680	191,680	0	191,680	0.0	
750	โฉนด	67797	2	16.20	11,000	178,200		ตึกแถว	ตึก	2	65	100	7,550	489,240	7	7	454,993	633,193	633,193	0	633,193	0.0
751	โฉนด	67567	2	25.05	11,000	275,550		ตึกแถว	ตึก	2	144	100	7,550	1,087,200	7	7	1,011,096	1,286,646	1,286,646	0	1,286,646	0.0
752	โฉนด	67568	2	24.06	11,000	264,660		ตึกแถว	ตึก	2	144	100	7,550	1,087,200	7	7	1,011,096	1,275,756	1,275,756	0	1,275,756	0.0
753	โฉนด	67736	2	16.20	11,000	178,200		ตึกแถว	ตึก	2	104	100	7,550	785,200	7	7	730,236	908,436	908,436	0	908,436	0.0

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ต.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและค่าเสื่อมค่าของสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรา (%)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
754	โฉนด	67565	3	45.07	11,000	495,770		ตึกแถว	ตึก	3	144	100	7,550	1,087,200	7	7	1,011,096	1,506,866	1,506,866	0	1,506,866	0.1	
755	โฉนด	67566	3	24.04	11,000	264,440		ตึกแถว	ตึก	3	144	100	7,550	1,087,200	7	7	1,011,096	1,275,536	1,275,536	0	1,275,536	0.1	
756	โฉนด	67569	3	22.07	11,000	242,770		ตึกแถว	ตึก	3	144	100	7,550	1,087,200	7	7	1,011,096	1,253,866	1,253,866	0	1,253,866	0.1	
757	โฉนด	67570	3	19.00	11,000	209,000		ตึกแถว	ตึก	3	144	100	7,550	1,087,200	7	7	1,011,096	1,220,096	1,220,096	0	1,220,096	0.1	
758	โฉนด	41531	1	1,458.00	11,000	16,038,000						100	0	0				16,038,000	16,038,000	50,000,000	0	0	0
759	โฉนด	41918	1	1,642.00	350	574,700						100	0	0				574,700	574,700	50,000,000	0	0	0
760	โฉนด	34391	1	1,240.00	350	434,000						100	0	0				434,000	434,000	50,000,000	0	0	0
761	โฉนด	34391	4	800.00	350	280,000						100	0	0				280,000	280,000	0	280,000	0.1	
762	โฉนด	41532	1	1,458.00	350	510,300						100	0	0				510,300	510,300	50,000,000	0	0	0
763	โฉนด	42179	1	1,389.00	170	236,130						100	0	0				236,130	236,130	50,000,000	0	0	0
764	โฉนด	42179	4	1,200.00	170	204,000						100	0	0				204,000	204,000	0	204,000	0.1	
765	โฉนด	121	1	4,246.09	1,650	7,006,049						100	0	0				7,006,049	7,006,049	50,000,000	0	0	0
766	โฉนด	121	4	1,600.00	1,650	2,640,000						100	0	0				2,640,000	2,640,000	0	2,640,000	0.2	
767	โฉนด	59440	1	485.00	350	169,750						100	0	0				169,750	169,750	50,000,000	0	0	0
768	โฉนด	59440	4	400.00	350	140,000						100	0	0				140,000	140,000	0	140,000	0.1	
769	โฉนด	62800	1	1,415.00	350	495,250						100	0	0				495,250	495,250	50,000,000	0	0	0
770	โฉนด	42180	1	2,429.00	170	412,930						100	0	0				412,930	412,930	50,000,000	0	0	0

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรา (%)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
771	โฉนด	87	1	8,278.30	3,000	24,834,900						100	0	0		0	0	24,834,900	24,834,900	50,000,000	0	0
772	โฉนด	122	1	2,306.09	2,500	5,765,225						100	0	0		0	0	5,765,225	5,765,225	50,000,000	0	0
773	โฉนด	20299	1	800.00	130	104,000						100	0	0		0	0	104,000	104,000	50,000,000	0	0
774	โฉนด	20299	4	400.00	130	52,000						100	0	0		0	0	52,000	52,000	0	52,000	0.
775	โฉนด	42176	1	888.00	130	115,440						100	0	0		0	0	115,440	115,440	50,000,000	0	0
776	โฉนด	42176	4	800.00	130	104,000						100	0	0		0	0	104,000	104,000	0	104,000	0.
777	โฉนด	42175	1	1,073.00	130	139,490						100	0	0		0	0	139,490	139,490	50,000,000	0	0
778	โฉนด	42175	4	800.00	130	104,000						100	0	0		0	0	104,000	104,000	0	104,000	0.
779	โฉนด	42174	1	872.00	130	113,360						100	0	0		0	0	113,360	113,360	50,000,000	0	0
780	โฉนด	42174	4	800.00	130	104,000						100	0	0		0	0	104,000	104,000	0	104,000	0.
781	โฉนด	98	1	4,475.10	1,650	7,383,915						100	0	0		0	0	7,383,915	7,383,915	50,000,000	0	0
782	โฉนด	67698	3	16.20	11,000	178,200		ตึกแถว	ตึก	3	144	100	7,550	1,087,200		0	1,087,200	1,265,400	1,265,400	0	1,265,400	0.
783	โฉนด	67737	3	16.20	11,000	178,200		ตึกแถว	ตึก	3	52	100	7,550	392,600	6	6	369,044	547,244	547,244	0	547,244	0.
784	โฉนด	67740	3	16.20	11,000	178,200		ตึกแถว	ตึก	3	104	100	7,550	785,200	6	6	738,088	916,288	916,288	0	916,288	0.
785	โฉนด	67756	3	16.20	11,000	178,200		ตึกแถว	ตึก	3	52	100	7,550	392,600	6	6	369,044	547,244	547,244	0	547,244	0.
786	โฉนด	67757	3	16.20	11,000	178,200		ตึกแถว	ตึก	3	52	100	7,550	392,600	6	6	369,044	547,244	547,244	0	547,244	0.
787	โฉนด	67717	3	16.20	11,000	178,200		ตึกแถว	ตึก	3	48	100	7,550	362,400	6	6	340,656	518,856	518,856	0	518,856	0.

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อ. (บาท)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างกรรมสิทธิ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมอายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)						ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
788	โฉนด	67717		0.00	11,000	0		ตึกแถว	ตึก	2	96	100	7,550	724,800	6	6	681,312	681,312	681,312	0	681,312	0.	
789	โฉนด	67718	3	16.20	11,000	178,200		ตึกแถว	ตึก	3	48	100	7,550	362,400	6	6	340,656	518,856	518,856	0	518,856	0.	
790	โฉนด	67718		0.00	11,000	0		ตึกแถว	ตึก	2	96	100	7,550	724,800	6	6	681,312	681,312	681,312	0	681,312	0.	
791	โฉนด	67765	3	16.20	11,000	178,200		ตึกแถว	ตึก	3	65	100	7,550	489,240	6	6	459,886	638,086	638,086	0	638,086	0.	
792	โฉนด	67768	3	16.20	11,000	178,200		ตึกแถว	ตึก	3	65	100	7,550	489,240	6	6	459,886	638,086	638,086	0	638,086	0.	
793	โฉนด	67769	3	16.20	11,000	178,200		ตึกแถว	ตึก	3	65	100	7,550	489,240	6	6	459,886	638,086	638,086	0	638,086	0.	
794	โฉนด	67770	3	51.60	11,000	567,600		ตึกแถว	ตึก	3	104	100	7,550	785,200	6	6	738,088	1,305,688	1,305,688	0	1,305,688	0.	
795	โฉนด	67871	5	21.90	11,000	240,900		ตึกแถว	ตึก	3	75	100	7,550	566,250	6	6	532,275	773,175	773,175	0	773,175	0.	
796	โฉนด	67872	5	21.90	11,000	240,900		ตึกแถว	ตึก	3	75	100	7,550	566,250	6	6	532,275	773,175	773,175	0	773,175	0.	
797	โฉนด	67787	3	16.20	11,000	178,200		ตึกแถว	ตึก	3	65	100	7,550	489,240	6	6	459,886	638,086	638,086	0	638,086	0.	
798	โฉนด	67786	3	16.20	11,000	178,200		ตึกแถว	ตึก	3	65	100	7,550	489,240	6	6	459,886	638,086	638,086	0	638,086	0.	
799	โฉนด	67784	3	16.20	11,000	178,200		ตึกแถว	ตึก	3	65	100	7,550	489,240	6	6	459,886	638,086	638,086	0	638,086	0.	
800	โฉนด	67782	2	16.20	11,000	178,200		ตึกแถว	ตึก	2	65	100	7,550	489,240	6	6	459,886	638,086	638,086	0	638,086	0.	
801	โฉนด	67781	2	16.20	11,000	178,200		ตึกแถว	ตึก	2	65	100	7,550	489,240	6	6	459,886	638,086	638,086	50,000,000	0	0	0.
802	โฉนด	67772	3	16.20	11,000	178,200		ตึกแถว	ตึก	3	65	100	7,550	489,240	6	6	459,886	638,086	638,086	0	638,086	0.	
803	โฉนด	67774	3	16.20	11,000	178,200		ตึกแถว	ตึก	3	65	100	7,550	489,240	6	6	459,886	638,086	638,086	0	638,086	0.	
804	โฉนด	67775	3	16.20	11,000	178,200		ตึกแถว	ตึก	3	65	100	7,550	489,240	6	6	459,886	638,086	638,086	0	638,086	0.	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อ. (ไร่)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมอายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
805	โฉนด	67798	3	16.20	11,000	178,200		ตึกแถว	ตึก	3	65	100	7,550	489,240	6	6	459,886	638,086	638,086	0	638,086	0.0
806	โฉนด	67793	3	16.20	11,000	178,200		ตึกแถว	ตึก	3	65	100	7,550	489,240	6	6	459,886	638,086	638,086	0	638,086	0.0
807	โฉนด	67806	3	16.20	11,000	178,200		ตึกแถว	ตึก	3	65	100	7,550	489,240	5	5	464,778	642,978	642,978	0	642,978	0.0
808	โฉนด	67734	3	16.20	11,000	178,200		ตึกแถว	ตึก	3	144	100	7,550	1,087,200	6	6	1,021,968	1,200,168	1,200,168	0	1,200,168	0.0
809	โฉนด	67839	3	16.20	11,000	178,200		ตึกแถว	ตึก	3	65	100	7,550	489,240	6	6	459,886	638,086	638,086	0	638,086	0.0
810	โฉนด	67834	3	16.20	11,000	178,200		ตึกแถว	ตึก	3	65	100	7,550	489,240	6	6	459,886	638,086	638,086	0	638,086	0.0
811	โฉนด	67836	3	16.20	11,000	178,200		ตึกแถว	ตึก	3	65	100	7,550	489,240	6	6	459,886	638,086	638,086	0	638,086	0.0
812	โฉนด	67837	3	16.20	11,000	178,200		ตึกแถว	ตึก	3	65	100	7,550	489,240	6	6	459,886	638,086	638,086	0	638,086	0.0
813	โฉนด	67835	3	16.20	11,000	178,200		ตึกแถว	ตึก	3	65	100	7,550	489,240	6	6	459,886	638,086	638,086	0	638,086	0.0
814	โฉนด	67709	3	16.20	11,000	178,200		ตึกแถว	ตึก	3	144	100	7,550	1,087,200	6	6	1,021,968	1,200,168	1,200,168	0	1,200,168	0.0
815	โฉนด	67766	3	16.20	11,000	178,200		ตึกแถว	ตึก	3	65	100	7,550	489,240	5	5	464,778	642,978	642,978	0	642,978	0.0
816	โฉนด	67713	3	16.20	11,000	178,200		ตึกแถว	ตึก	3	144	100	7,550	1,087,200	6	6	1,021,968	1,200,168	1,200,168	0	1,200,168	0.0
817	โฉนด	67724	3	44.60	11,000	490,600		ตึกแถว	ตึก	3	144	100	7,550	1,087,200	6	6	1,021,968	1,512,568	1,512,568	0	1,512,568	0.0
818	โฉนด	67767	3	16.20	11,000	178,200		ตึกแถว	ตึก	3	65	100	7,550	489,240	5	5	464,778	642,978	642,978	0	642,978	0.0
819	โฉนด	67773	3	16.20	11,000	178,200		ตึกแถว	ตึก	3	65	100	7,550	489,240	5	5	464,778	642,978	642,978	0	642,978	0.0
820	โฉนด	67810	3	16.20	11,000	178,200		ตึกแถว	ตึก	3	65	100	7,550	489,240	5	5	464,778	642,978	642,978	0	642,978	0.0
821	โฉนด	67838	3	16.20	11,000	178,200		ตึกแถว	ตึก	3	65	100	7,550	489,240	5	5	464,778	642,978	642,978	0	642,978	0.0

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อ (บาท)				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)										
839	โฉนด	21902	1	7.00	640	4,480						100	0	0		0	0	4,480	4,480	50,000,000	0	0			
	โฉนด	21902		0.00	640	0		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	108	100	6,900	745,200	41	85	111,780	111,780	111,780	0	111,780	0			
	โฉนด	21902		0.00	640	0		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	1	8	100	5,500	44,000	41	93	3,080	3,080	3,080	50,000,000	0	0			
	โฉนด	21902		0.00	640	0		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	108	100	6,900	745,200	34	85	111,780	111,780	111,780	0	111,780	0			
840	โฉนด	20651	4	106.50	730	77,745						100	0	0		0	0	77,745	77,745	0	77,745	0			
841	โฉนด	43066	1	1,064.00	350	372,400						100	0	0		0	0	372,400	372,400	50,000,000	0	0			
842	โฉนด	23705	4	79.00	730	57,670						100	0	0		0	0	57,670	57,670	0	57,670	0			
843	โฉนด	23719	2	247.00	730	180,310		บ้านเดี่ยว	ไม้	2	42	100	6,900	289,800	46	93	20,286	200,596	200,596	0	200,596	0			
844	โฉนด	23998	2	106.00	730	77,380		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	6,900	248,400	33	56	109,296	186,676	186,676	0	186,676	0			
845	โฉนด	14311	4	2,052.90	880	1,806,552						100	0	0		0	0	1,806,552	1,806,552	0	1,806,552	0			
846	โฉนด	14182	4	1,579.00	880	1,389,520						100	0	0		0	0	1,389,520	1,389,520	0	1,389,520	0			
847	โฉนด	54051	1	1,530.00	170	260,100						100	0	0		0	0	260,100	260,100	50,000,000	0	0			
848	โฉนด	23760	2	677.00	880	595,760		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	6,900	496,800	31	52	238,464	834,224	834,224	0	834,224	0			
	โฉนด	23760		0.00	880	0		โรงจอดรถ	ไม้	2	56	100	2,550	142,800	4	12	125,664	125,664	125,664	0	125,664	0			
	โฉนด	23760		0.00	880	0		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	1	12	100	5,500	66,000	31	93	4,620	4,620	4,620	50,000,000	0	0			
	โฉนด	23760		0.00	880	0		บ้านเดี่ยว	ไม้	2	81	100	6,900	558,900	61	93	39,123	39,123	39,123	0	39,123	0			
849	โฉนด	20737	4	101.90	730	74,387						100	0	0		0	0	74,387	74,387	0	74,387	0			

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างกรรมสิทธิ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)					ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
850	โฉนด	20736	4	108.30	730	79,059						100	0	0		0	0	79,059	79,059	0	79,059	0
851	โฉนด	20527	4	79.20	730	57,816						100	0	0		0	0	57,816	57,816	0	57,816	0
852	โฉนด	53986	1	1,440.00	130	187,200						100	0	0		0	0	187,200	187,200	50,000,000	0	0
853	โฉนด	53985	1	1,535.00	130	199,550						100	0	0		0	0	199,550	199,550	50,000,000	0	0
854	โฉนด	53987	1	1,125.00	280	315,000						100	0	0		0	0	315,000	315,000	50,000,000	0	0
855	โฉนด	53984	1	1,305.00	130	169,650						100	0	0		0	0	169,650	169,650	50,000,000	0	0
856	โฉนด	23804	2	191.00	730	139,430		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	72	100	6,900	496,800	7	18	407,376	546,806	546,806	0	546,806	0
	โฉนด	23804		0.00	730	0		โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	36	100	2,050	73,800	7	25	55,350	55,350	55,350	0	55,350	0
	โฉนด	23804		0.00	730	0		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	27	100	6,900	186,300	26	42	108,054	108,054	108,054	0	108,054	0
857	โฉนด	13780	2	80.40	730	58,692		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	6,900	496,800	41	72	139,104	197,796	197,796	0	197,796	0
858	โฉนด	22855	4	237.00	750	177,750						100	0	0		0	0	177,750	177,750	0	177,750	0
859	โฉนด	20411	4	160.00	730	116,800						100	0	0		0	0	116,800	116,800	0	116,800	0
860	โฉนด	22469	2	444.00	640	284,160		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	144	100	6,900	993,600	41	85	149,040	433,200	433,200	0	433,200	0
	โฉนด	22469		0.00	640	0		คลังสินค้า พื้นไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	1	9	100	5,500	49,500	41	93	3,465	3,465	3,465	0	3,465	0
	โฉนด	22469		0.00	640	0		โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	9	100	2,050	18,450	41	93	1,292	1,292	1,292	0	1,292	0
861	โฉนด	66746	1	1,600.00	130	208,000						100	0	0		0	0	208,000	208,000	50,000,000	0	0
862	โฉนด	43529	1	2,559.00	130	332,670						100	0	0		0	0	332,670	332,670	50,000,000	0	0

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ต.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมอายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)					ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
863	โฉนด	47612	1	1,056.00	130	137,280						100	0	0		0	0	137,280	137,280	50,000,000	0	0
864	โฉนด	47520	4	176.20	350	61,670						100	0	0		0	0	61,670	61,670	0	61,670	0
865	โฉนด	21011	2	88.00	730	64,240		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	64	100	6,900	441,600	4	4	423,936	488,176	488,176	50,000,000	0	0
	โฉนด	21011		0.00	730	0		โรงจอดรถ	ตึก	2	140	100	2,550	357,000	4	4	342,720	342,720	342,720	50,000,000	0	0
866	โฉนด	21012	4	122.20	730	89,206						100	0	0		0	0	89,206	89,206	0	89,206	0
867	โฉนด	21028	4	92.40	730	67,452						100	0	0		0	0	67,452	67,452	0	67,452	0
868	โฉนด	21027	1	174.40	730	127,312						100	0	0		0	0	127,312	127,312	50,000,000	0	0
869	โฉนด	21020	4	77.00	260	20,020						100	0	0		0	0	20,020	20,020	0	20,020	0
870	โฉนด	41923	1	949.00	130	123,370						100	0	0		0	0	123,370	123,370	50,000,000	0	0
871	โฉนด	45933	1	2,593.00	130	337,090						100	0	0		0	0	337,090	337,090	50,000,000	0	0
872	โฉนด	223	4	148.20	350	51,870						100	0	0		0	0	51,870	51,870	0	51,870	0
873	โฉนด	23779	2	60.00	730	43,800		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	6,900	331,200	9	9	301,392	345,192	345,192	0	345,192	0
874	โฉนด	63860	1	1,652.00	130	214,760						100	0	0		0	0	214,760	214,760	50,000,000	0	0
875	โฉนด	61863	1	785.00	630	494,550						100	0	0		0	0	494,550	494,550	50,000,000	0	0
876	โฉนด	61864	1	764.00	630	481,320						100	0	0		0	0	481,320	481,320	50,000,000	0	0
877	โฉนด	48789	4	164.60	130	21,398						100	0	0		0	0	21,398	21,398	0	21,398	0
878	โฉนด	48783	4	209.80	130	27,274						100	0	0		0	0	27,274	27,274	0	27,274	0



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)					ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
879	โฉนด	48785	4	235.40	130	30,602						100	0	0		0	0	30,602	30,602	0	30,602	0
880	โฉนด	48788	4	165.40	130	21,502						100	0	0		0	0	21,502	21,502	0	21,502	0
881	โฉนด	48786	4	271.50	130	35,295						100	0	0		0	0	35,295	35,295	0	35,295	0
882	โฉนด	48787	4	166.90	130	21,697						100	0	0		0	0	21,697	21,697	0	21,697	0
883	โฉนด	48784	4	223.80	130	29,094						100	0	0		0	0	29,094	29,094	0	29,094	0
884	โฉนด	41465	1	528.00	130	68,640						100	0	0		0	0	68,640	68,640	50,000,000	0	0
885	โฉนด	21175	1	400.00	250	100,000						100	0	0		0	0	100,000	100,000	50,000,000	0	0
886	โฉนด	7017	1	210.00	260	54,600						100	0	0		0	0	54,600	54,600	50,000,000	0	0
887	โฉนด	21952	4	659.00	130	85,670						100	0	0		0	0	85,670	85,670	0	85,670	0
888	โฉนด	13771	4	100.30	350	35,105						100	0	0		0	0	35,105	35,105	0	35,105	0
889	โฉนด	20319	4	100.40	730	73,292						100	0	0		0	0	73,292	73,292	0	73,292	0
890	โฉนด	54129	1	495.00	130	64,350						100	0	0		0	0	64,350	64,350	50,000,000	0	0
891	โฉนด	2817	1	2,400.00	390	936,000						100	0	0		0	0	936,000	936,000	50,000,000	0	0
	โฉนด	2817	2	24.60	390	9,594	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	63	100	6,900	434,700	19	28	312,984	322,578	322,578	0	322,578	0	
	โฉนด	2817		0.00	390	0	โรงจอดรถ	ตึก	2	24	100	2,550	61,200	19	28	44,064	44,064	44,064	0	44,064	0	
892	โฉนด	5481	1	1,620.70	390	632,073						100	0	0		0	0	632,073	632,073	50,000,000	0	0
893	โฉนด	54157	1	3,147.00	170	534,990						100	0	0		0	0	534,990	534,990	50,000,000	0	0

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการหาประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างกรรมสิทธิ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)					ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
894	โฉนด	54156	1	2,580.00	170	438,600						100	0	0		0	0	438,600	438,600	50,000,000	0
895	โฉนด	54298	1	2,697.40	130	350,662						100	0	0		0	0	350,662	350,662	50,000,000	0
896	โฉนด	70861	1	1,600.00	130	208,000						100	0	0		0	0	208,000	208,000	50,000,000	0
897	โฉนด	55795	4	70.00	350	24,500						100	0	0		0	0	24,500	24,500	0	24,500
898	โฉนด	20807	4	125.20	350	43,820						100	0	0		0	0	43,820	43,820	0	43,820
899	โฉนด	20806	4	125.20	350	43,820						100	0	0		0	0	43,820	43,820	0	43,820
900	โฉนด	66024	1	1,084.00	130	140,920						100	0	0		0	0	140,920	140,920	50,000,000	0
901	โฉนด	47484	1	1,644.00	180	295,920						100	0	0		0	0	295,920	295,920	50,000,000	0
902	โฉนด	46179	2	110.00	730	80,300	บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	112	100	6,900	772,800	40	85	115,920	196,220	196,220	50,000,000	0	
	โฉนด	46179		0.00	730	0	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	1	9	100	5,500	48,125	40	93	3,369	3,369	3,369	50,000,000	0	
903	โฉนด	47521	4	464.00	350	162,400						100	0	0		0	0	162,400	162,400	0	162,400
904	โฉนด	20451	4	333.60	640	213,504						100	0	0		0	0	213,504	213,504	0	213,504
905	โฉนด	53090	2	139.00	350	48,650	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54	100	6,900	372,600	11	12	327,888	376,538	376,538	0	376,538	
906	โฉนด	20382	4	80.00	730	58,400						100	0	0		0	0	58,400	58,400	0	58,400
907	โฉนด	20381	4	80.02	730	58,415						100	0	0		0	0	58,415	58,415	0	58,415
908	โฉนด	63566	2	65.70	3,000	197,100	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	169	100	6,900	1,166,100	6	6	1,096,134	1,293,234	1,293,234	0	1,293,234	
909	โฉนด	31182	1	474.00	3,500	1,659,000						100	0	0		0	0	1,659,000	1,659,000	50,000,000	0

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ต.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรา (%)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมอายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
910	โฉนด	55834	4	70.00	350	24,500						100	0	0		0	0	24,500	24,500	0	24,500	0.00
911	โฉนด	2181	1	2,615.00	130	339,950						100	0	0		0	0	339,950	339,950	50,000,000	0	0
912	โฉนด	2178	1	3,845.00	100	384,500						100	0	0		0	0	384,500	384,500	50,000,000	0	0
913	โฉนด	67715	3	16.20	11,000	178,200		ตึกแถว	ตึก	3	144	100	7,550	1,087,200	6	6	1,021,968	1,200,168	1,200,168	0	1,200,168	0.00
914	โฉนด	54201	1	99.00	730	72,270						100	0	0		0	0	72,270	72,270	50,000,000	0	0
915	โฉนด	54205	1	1,020.00	300	306,000						100	0	0		0	0	306,000	306,000	50,000,000	0	0
916	โฉนด	54204	1	404.00	300	121,200						100	0	0		0	0	121,200	121,200	50,000,000	0	0
917	โฉนด	51263	1	114.00	100	11,400						100	0	0		0	0	11,400	11,400	50,000,000	0	0
918	โฉนด	58812	1	2,544.00	130	330,720						100	0	0		0	0	330,720	330,720	50,000,000	0	0
919	โฉนด	40733	4	49.00	1,000	49,000						100	0	0		0	0	49,000	49,000	0	49,000	0.00
920	โฉนด	35140	4	133.00	730	97,090						100	0	0		0	0	97,090	97,090	0	97,090	0.00
921	โฉนด	1527	1	2,795.00	280	782,600						100	0	0		0	0	782,600	782,600	50,000,000	0	0
922	โฉนด	35089	2	76.30	730	55,699		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	81	100	6,900	558,900	2	2	547,722	603,421	603,421	0	603,421	0.00
923	โฉนด	948	1	855.00	700	598,500						100	0	0		0	0	598,500	598,500	50,000,000	0	0
924	โฉนด	965	1	230.00	730	167,900						100	0	0		0	0	167,900	167,900	50,000,000	0	0
925	โฉนด	1275	1	240.00	100	24,000						100	0	0		0	0	24,000	24,000	50,000,000	0	0
926	โฉนด	1269	1	2,010.00	500	1,005,000						100	0	0		0	0	1,005,000	1,005,000	50,000,000	0	0

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ศ.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อ. (!)					
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมอายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
927	โฉนด	1273	1	1,325.00	800	1,060,000						100	0	0		0	0	1,060,000	1,060,000	50,000,000	0	0	
928	โฉนด	23988	2	192.00	100	19,200		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	144	100	6,900	993,600	41	85	149,040	168,240	168,240	0	168,240	0	0
929	โฉนด	1277	1	352.00	250	88,000						100	0	0		0	0	88,000	88,000	50,000,000	0	0	
930	โฉนด	43531	1	1,028.00	130	133,640						100	0	0		0	0	133,640	133,640	50,000,000	0	0	
931	โฉนด	43079	1	5,086.00	300	1,525,800						100	0	0		0	0	1,525,800	1,525,800	50,000,000	0	0	
932	โฉนด	32263	1	1,360.00	130	176,800						100	0	0		0	0	176,800	176,800	50,000,000	0	0	
933	โฉนด	2705	1	5,558.00	130	722,540						100	0	0		0	0	722,540	722,540	50,000,000	0	0	
934	โฉนด	60142	1	644.00	100	64,400						100	0	0		0	0	64,400	64,400	50,000,000	0	0	
935	โฉนด	23652	2	366.00	170	62,220						100	0	0		0	0	62,220	62,220	0	62,220	0	
	โฉนด	23652		0.00	170	0		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	120	100	6,900	828,000	36	62	314,640	314,640	314,640	0	314,640	0	0
936	โฉนด	2179	1	1,550.00	100	155,000						100	0	0		0	0	155,000	155,000	50,000,000	0	0	
937	โฉนด	23108	1	167.00	640	106,880		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	108	100	6,900	745,200	21	80	149,040	255,920	255,920	50,000,000	0	0	
	โฉนด	23108		0.00	640	0		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	1	6	100	5,500	33,000		0	33,000	33,000	33,000	50,000,000	0	0	
938	โฉนด	61915	4	1,129.00	260	293,540						100	0	0		0	0	293,540	293,540	0	293,540	0	
939	โฉนด	23790	2	57.00	730	41,610						100	0	0		0	0	41,610	41,610	0	41,610	0	
	โฉนด	23790		0.00	730	0		โรงจอดรถ	ตึก	3	36	100	2,550	91,800	17	24	69,768	69,768	69,768	10,000,000	0	0	
940	โฉนด	1175	1	290.00	100	29,000						100	0	0		0	0	29,000	29,000	50,000,000	0	0	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมอายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)					ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
941	โฉนด	23735	4	235.00	310	72,850						100	0	0		0	0	72,850	72,850	0	72,850	0
942	โฉนด	65706	1	800.00	200	160,000						100	0	0		0	0	160,000	160,000	50,000,000	0	0
943	โฉนด	21935	1	46.00	730	33,580						100	0	0		0	0	33,580	33,580	50,000,000	0	0
944	โฉนด	51868	1	915.00	100	91,500						100	0	0		0	0	91,500	91,500	50,000,000	0	0
945	โฉนด	51867	1	555.00	100	55,500						100	0	0		0	0	55,500	55,500	50,000,000	0	0
946	โฉนด	54021	1	4,166.00	210	874,860						100	0	0		0	0	874,860	874,860	50,000,000	0	0
947	โฉนด	35060	2	334.00	730	243,820		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	108	100	6,900	745,200		0	745,200	989,020	989,020	0	989,020	0
	โฉนด	35060		0.00	730	0		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	8	100	5,500	44,000		0	44,000	44,000	44,000	0	44,000	0
948	โฉนด	23744	2	101.00	730	73,730		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	108	100	6,900	745,200		0	745,200	818,930	818,930	0	818,930	0
949	โฉนด	71357	1	236.00	4,000	944,000						100	0	0		0	0	944,000	944,000	50,000,000	0	0
950	โฉนด	20683	4	106.80	730	77,964						100	0	0		0	0	77,964	77,964	0	77,964	0
951	โฉนด	51002	1	4,229.00	170	718,930						100	0	0		0	0	718,930	718,930	50,000,000	0	0
952	โฉนด	50596	4	148.50	1,000	148,500						100	0	0		0	0	148,500	148,500	0	148,500	0
953	โฉนด	205	4	177.50	100	17,750						100	0	0		0	0	17,750	17,750	0	17,750	0
954	โฉนด	35105	2	85.00	730	62,050		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	63	100	6,900	434,700	17	24	330,372	392,422	392,422	0	392,422	0
955	โฉนด	34396	1	835.00	130	108,550						100	0	0		0	0	108,550	108,550	50,000,000	0	0
956	โฉนด	43443	1	4,562.00	260	1,186,120						100	0	0		0	0	1,186,120	1,186,120	50,000,000	0	0

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรา (%)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมอายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
957	โฉนด	55910	4	64.00	350	22,400						100	0	0		0	0	22,400	22,400	0	22,400	0.00	
958	โฉนด	35062	2	44.90	130	5,837		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54	100	6,900	372,600		0	372,600	378,437	378,437	0	378,437	0.00	
959	โฉนด	35063	4	500.00	130	65,000						100	0	0		0	0	65,000	65,000	0	65,000	0.00	
960	โฉนด	50632	1	103.00	730	75,190		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	72	100	6,900	496,800	64	85	74,520	149,710	149,710	50,000,000	0	0	0.00
	โฉนด	50632		0.00	730	0		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	6,900	248,400	30	50	124,200	124,200	124,200	0	124,200	0.00	
	โฉนด	50632		0.00	730	0		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	1	16	100	5,500	88,000	9	35	57,200	57,200	57,200	50,000,000	0	0	0.00
961	โฉนด	2717	1	2,720.00	170	462,400						100	0	0		0	0	462,400	462,400	50,000,000	0	0	0.00
962	โฉนด	1510	1	3,435.00	180	618,300						100	0	0		0	0	618,300	618,300	50,000,000	0	0	0.00
963	โฉนด	13847	2	288.90	640	184,896		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	15	100	6,900	103,500	11	12	91,980	275,976	275,976	0	275,976	0.00	
964	โฉนด	61272	1	2,601.00	130	338,130						100	0	0		0	0	338,130	338,130	50,000,000	0	0	0.00
965	โฉนด	23853	2	108.00	730	78,840		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	144	100	6,900	993,600	51	85	149,040	227,880	227,880	0	227,880	0.00	
966	โฉนด	34598	1	268.00	100	26,800						100	0	0		0	0	26,800	26,800	50,000,000	0	0	0.00
967	โฉนด	54077	1	3,021.00	170	513,570						100	0	0		0	0	513,570	513,570	50,000,000	0	0	0.00
968	โฉนด	48383	1	935.00	280	261,800						100	0	0		0	0	261,800	261,800	50,000,000	0	0	0.00
969	โฉนด	14277	1	267.30	730	195,129						100	0	0		0	0	195,129	195,129	50,000,000	0	0	0.00
970	โฉนด	55977	4	100.00	350	35,000						100	0	0		0	0	35,000	35,000	0	35,000	0.00	
971	โฉนด	55976	4	100.00	350	35,000						100	0	0		0	0	35,000	35,000	0	35,000	0.00	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามลักษณะการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรา (%)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมอายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
972	โฉนด	43075	1	1,093.00	130	142,090						100	0	0		0	0	142,090	142,090	50,000,000	0	0
973	โฉนด	43076	1	336.00	730	245,280						100	0	0		0	0	245,280	245,280	50,000,000	0	0
974	โฉนด	33990	1	3,440.00	170	584,800						100	0	0		0	0	584,800	584,800	50,000,000	0	0
975	โฉนด	46439	1	1,200.00	130	156,000						100	0	0		0	0	156,000	156,000	50,000,000	0	0
976	โฉนด	49386	2	532.60	310	165,106						100	0	0		0	0	165,106	165,106	0	165,106	0.1
	โฉนด	49386		0.00	310	0		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	288	100	6,900	1,987,200	9	26	1,470,528	1,470,528	1,470,528	0	1,470,528	0.1
977	โฉนด	50612	4	493.00	310	152,830						100	0	0		0	0	152,830	152,830	0	152,830	0.1
978	โฉนด	34093	2	143.00	730	104,390		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	140	100	6,900	966,000	19	70	289,800	394,190	394,190	0	394,190	0.1
979	โฉนด	45851	1	276.00	220	60,720						100	0	0		0	0	60,720	60,720	50,000,000	0	0
980	โฉนด	17063	1	214.40	280	60,032						100	0	0		0	0	60,032	60,032	50,000,000	0	0
981	โฉนด	21168	1	400.00	280	112,000						100	0	0		0	0	112,000	112,000	50,000,000	0	0
982	โฉนด	22451	2	1,312.00	310	406,720						100	0	0		0	0	406,720	406,720	0	406,720	0.1
	โฉนด	22451		0.00	310	0		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	108	100	6,900	745,200	14	46	402,408	402,408	402,408	0	402,408	0.1
983	โฉนด	54104	1	1,005.00	130	130,650						100	0	0		0	0	130,650	130,650	50,000,000	0	0
984	โฉนด	58271	2	127.00	1,000	127,000						100	0	0		0	0	127,000	127,000	0	127,000	0.1
	โฉนด	58271		0.00	1,000	0		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	6,900	248,400	24	38	154,008	154,008	154,008	0	154,008	0.1
985	โฉนด	21904	4	298.00	730	217,540						100	0	0		0	0	217,540	217,540	0	217,540	0.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรา (%)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
986	โฉนด	22487	4	236.00	750	177,000						100	0	0		0	0	177,000	177,000	0	177,000	0.0
987	โฉนด	43074	1	1,837.00	130	238,810						100	0	0		0	0	238,810	238,810	50,000,000	0	0
988	โฉนด	20412	4	160.00	730	116,800						100	0	0		0	0	116,800	116,800	0	116,800	0.0
989	โฉนด	1384	1	145.00	100	14,500						100	0	0		0	0	14,500	14,500	50,000,000	0	0
990	โฉนด	23975	2	100.00	730	73,000		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	99	100	6,900	683,100		0	683,100	756,100	756,100	0	756,100	0.0
991	โฉนด	1381	2	230.00	100	23,000		บ้านเดี่ยว	ไม้	2	20	100	6,900	138,000	11	45	75,900	98,900	98,900	0	98,900	0.0
	โฉนด	1381		0.00	100	0		โรงเรียนสตรี	ไม้	2	56	100	2,050	114,800	11	45	63,140	63,140	63,140	0	63,140	0.0
	โฉนด	1381		0.00	100	0		ห้องน้ำรวม	ตึก	2	3	100	6,000	18,000	11	12	15,840	15,840	15,840	0	15,840	0.0
992	โฉนด	61720	1	676.00	130	87,880						100	0	0		0	0	87,880	87,880	50,000,000	0	0
993	โฉนด	23682	2	138.00	730	100,740		บ้านเดี่ยว	ไม้	2	36	100	6,900	248,400	51	93	17,388	118,128	118,128	0	118,128	0.0
994	โฉนด	65414	1	1,793.00	130	233,090						100	0	0		0	0	233,090	233,090	50,000,000	0	0
995	โฉนด	23690	4	54.00	730	39,420						100	0	0		0	0	39,420	39,420	0	39,420	0.0
996	โฉนด	31217	1	970.00	130	126,100						100	0	0		0	0	126,100	126,100	50,000,000	0	0
997	โฉนด	46414	2	327.00	640	209,280						100	0	0		0	0	209,280	209,280	0	209,280	0.0
	โฉนด	46414		0.00	640	0		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54	100	6,900	372,600	46	76	89,424	89,424	89,424	0	89,424	0.0
998	โฉนด	21895	2	148.00	650	96,200						100	0	0		0	0	96,200	96,200	0	96,200	0.0
	โฉนด	21895		0.00	650	0		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	84	100	6,900	579,600	34	85	86,940	86,940	86,940	0	86,940	0.0



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ต.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรา (%)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/คอกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
999	โฉนด	2182	1	9,500.90	130	1,235,117						100	0	0		0	0	1,235,117	1,235,117	50,000,000	0	0
1000	โฉนด	35069	2	157.00	730	114,610		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	180	100	6,900	1,242,000	61	85	186,300	300,910	300,910	0	300,910	0.0
	โฉนด	35069		0.00	730	0		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	1	16	100	5,500	88,000	61	93	6,160	6,160	6,160	0	6,160	0.0
1001	โฉนด	20507	4	101.20	730	73,876						100	0	0		0	0	73,876	73,876	0	73,876	0.0
1002	โฉนด	20508	4	99.30	730	72,489						100	0	0		0	0	72,489	72,489	0	72,489	0.0
1003	โฉนด	68857	1	1,425.00	130	185,250						100	0	0		0	0	185,250	185,250	50,000,000	0	0
1004	โฉนด	23824	2	90.00	730	65,700		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	6,900	496,800	51	76	119,232	184,932	184,932	0	184,932	0.0
1005	โฉนด	54397	1	275.00	350	96,250						100	0	0		0	0	96,250	96,250	50,000,000	0	0
1006	โฉนด	31173	1	2,906.00	200	581,200						100	0	0		0	0	581,200	581,200	50,000,000	0	0
1007	โฉนด	50812	1	3,638.00	1,350	4,911,300						100	0	0		0	0	4,911,300	4,911,300	50,000,000	0	0
1008	โฉนด	23816	2	144.00	730	105,120		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	126	100	6,900	869,400	41	85	130,410	235,530	235,530	0	235,530	0.0
	โฉนด	23816		0.00	730	0		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	1	15	100	5,500	82,500	41	93	5,775	5,775	5,775	0	5,775	0.0
1009	โฉนด	63682	1	100.00	730	73,000		โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	54	100	2,050	110,700	41	93	7,749	80,749	80,749	0	80,749	0.0
1010	โฉนด	21931	2	66.00	730	48,180		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	60	100	6,900	414,000	41	72	115,920	164,100	164,100	0	164,100	0.0
1011	โฉนด	58021	1	3,187.00	130	414,310						100	0	0		0	0	414,310	414,310	50,000,000	0	0
1012	โฉนด	7131	1	6,540.00	100	654,000						100	0	0		0	0	654,000	654,000	50,000,000	0	0
1013	โฉนด	23743	2	142.00	730	103,660		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	42	100	6,900	289,800	51	76	69,552	173,212	173,212	0	173,212	0.0

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรา (%)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมสิ่งปลูกสร้าง (ปี)						ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
	โฉนด	23743		0.00	730	0		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	25	100	6,900	169,050	6	6	158,907	158,907	158,907	0	158,907	0.
1014	โฉนด	61610	4	2,029.00	130	263,770						100	0	0			263,770	263,770	263,770	0	263,770	0.
1015	โฉนด	1517	1	4,415.00	130	573,950						100	0	0			573,950	573,950	573,950	50,000,000	0	0
1016	โฉนด	50241	1	2,432.70	130	316,251						100	0	0			316,251	316,251	316,251	50,000,000	0	0
1017	โฉนด	31220	1	1,840.00	130	239,200						100	0	0			239,200	239,200	239,200	50,000,000	0	0
1018	โฉนด	14642	2	331.00	750	248,250						100	0	0			248,250	248,250	248,250	0	248,250	0.
	โฉนด	14642		0.00	750	0		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	32	100	6,900	220,800	5	5	209,760	209,760	209,760	0	209,760	0.
	โฉนด	14642		0.00	750	0		โรงจอดรถ	ไม้	1	96	100	2,550	244,800	6	20	195,840	195,840	195,840	50,000,000	0	0
	โฉนด	14642		0.00	750	0		โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	126	100	2,050	258,300	6	20	206,640	206,640	206,640	50,000,000	0	0
1019	โฉนด	7073	1	1,643.50	250	410,875						100	0	0			410,875	410,875	410,875	50,000,000	0	0
1020	โฉนด	54737	4	76.00	1,000	76,000						100	0	0			76,000	76,000	76,000	0	76,000	0.
1021	โฉนด	49848	1	20.00	100	2,000						100	0	0			2,000	2,000	2,000	50,000,000	0	0
1022	โฉนด	2920	1	605.00	260	157,300						100	0	0			157,300	157,300	157,300	50,000,000	0	0
1023	โฉนด	49861	1	1,654.00	100	165,400						100	0	0			165,400	165,400	165,400	50,000,000	0	0
1024	โฉนด	23983	2	50.00	260	13,000		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	156	100	6,900	1,076,400	36	85	161,460	174,460	174,460	0	174,460	0.
	โฉนด	23983		0.00	260	0		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	16	100	5,500	88,000	41	93	6,160	6,160	6,160	0	6,160	0.
1025	โฉนด	31218	1	630.00	130	81,900						100	0	0			81,900	81,900	81,900	50,000,000	0	0

## แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรา (%)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามกฎหมายว่าด้วยการเวนคืน	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
1026	โฉนด	21933	2	63.00	730	45,990		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	120	100	6,900	828,000	2	2	811,440	857,430	857,430	0	857,430	0.00
	โฉนด	21933		0.00	730	0		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	1	16	100	5,500	88,000	36	93	6,160	6,160	6,160	50,000,000	0	0
1027	โฉนด	22857	2	96.00	730	70,080		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100	6,900	662,400	2	2	649,152	719,232	719,232	0	719,232	0.00
1028	โฉนด	55767	4	66.00	350	23,100							0	0		0	23,100	23,100	0	23,100	0.00	
1029	โฉนด	54063	1	1,778.00	630	1,120,140							0	0		0	1,120,140	1,120,140	50,000,000	0	0	
1030	โฉนด	41434	1	37.00	90	3,330							0	0		0	3,330	3,330	50,000,000	0	0	
1031	โฉนด	41480	1	186.00	130	24,180							0	0		0	24,180	24,180	50,000,000	0	0	
1032	โฉนด	41436	1	64.00	90	5,760							0	0		0	5,760	5,760	50,000,000	0	0	
1033	โฉนด	47434	1	67.00	130	8,710							0	0		0	8,710	8,710	50,000,000	0	0	
1034	โฉนด	41440	1	45.00	130	5,850							0	0		0	5,850	5,850	50,000,000	0	0	
1035	โฉนด	43490	4	1,666.00	540	899,640							0	0		0	899,640	899,640	0	899,640	0.00	
1036	โฉนด	1274	1	160.00	800	128,000							0	0		0	128,000	128,000	50,000,000	0	0	
1037	โฉนด	1173	1	320.00	100	32,000							0	0		0	32,000	32,000	50,000,000	0	0	
1038	โฉนด	23984	2	100.00	730	73,000		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	108	100	6,900	745,200	51	85	111,780	184,780	184,780	0	184,780	0.00
	โฉนด	23984		0.00	730	0		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	16	100	5,500	88,000	51	93	6,160	6,160	6,160	0	6,160	0.00
1039	โฉนด	986	1	987.00	600	592,200							0	0		0	592,200	592,200	50,000,000	0	0	
1040	โฉนด	54185	1	3,471.00	880	3,054,480							0	0		0	3,054,480	3,054,480	50,000,000	0	0	

## แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรา (%)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามกรรมสิทธิ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1041	โฉนด	1380	4	120.00	100	12,000						100	0	0		0	0	12,000	12,000	0	12,000	0
1042	โฉนด	1394	1	4,465.00	170	759,050						100	0	0		0	0	759,050	759,050	50,000,000	0	0
1043	โฉนด	58342	1	521.00	280	145,880						100	0	0		0	0	145,880	145,880	50,000,000	0	0
1044	โฉนด	23942	4	203.00	130	26,390						100	0	0		0	0	26,390	26,390	0	26,390	0
1045	โฉนด	41834	1	2,660.00	220	585,200						100	0	0		0	0	585,200	585,200	50,000,000	0	0
1046	โฉนด	65417		0.30	1,000	300	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	6,900	248,400	41	72	69,552	69,852	69,852	50,000,000	0	0	0
	โฉนด	65417		0.00	1,000	0	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	24	100	6,900	165,600	36	62	62,928	62,928	62,928	0	62,928	0	0
1047	โฉนด	54213	1	833.00	130	108,290						100	0	0		0	0	108,290	108,290	50,000,000	0	0
1048	โฉนด	54208	1	1,123.00	130	145,990						100	0	0		0	0	145,990	145,990	50,000,000	0	0
1049	โฉนด	1492	1	2,520.00	130	327,600						100	0	0		0	0	327,600	327,600	50,000,000	0	0
1050	โฉนด	34375	1	2,200.00	130	286,000						100	0	0		0	0	286,000	286,000	50,000,000	0	0
1051	โฉนด	41919	1	1,659.00	350	580,650						100	0	0		0	0	580,650	580,650	50,000,000	0	0
1052	โฉนด	42774	1	1,358.00	410	556,780						100	0	0		0	0	556,780	556,780	50,000,000	0	0
1053	โฉนด	23111	2	602.00	640	385,280	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	42	100	6,900	289,800	31	52	139,104	524,384	524,384	50,000,000	0	0	0
	โฉนด	23111		0.00	640	0	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	16	100	6,900	110,400	31	52	52,992	52,992	52,992	0	52,992	0	0
	โฉนด	23111		0.00	640	0	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	6,900	248,400	11	12	218,592	218,592	218,592	10,000,000	0	0	0
1054	โฉนด	1497	1	5,590.00	130	726,700						100	0	0		0	0	726,700	726,700	50,000,000	0	0

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ต.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรา (%)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมอายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
1055	โฉนด	2173	1	4,905.00	100	490,500						100	0	0		0	0	490,500	490,500	50,000,000	0	0
1056	โฉนด	1265	1	1,095.00	100	109,500						100	0	0		0	0	109,500	109,500	50,000,000	0	0
1057	โฉนด	14488	1	1,847.40	100	184,740						100	0	0		0	0	184,740	184,740	50,000,000	0	0
1058	โฉนด	34217	2	5,000.00	180	900,000		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	8	100	6,900	55,200	24	38	34,224	934,224	934,224	0	934,224	0
1059	โฉนด	42918	4	133.00	350	46,550						100	0	0		0	0	46,550	46,550	0	46,550	0
1060	โฉนด	43042	1	394.00	350	137,900						100	0	0		0	0	137,900	137,900	50,000,000	0	0
1061	โฉนด	977	1	290.00	100	29,000						100	0	0		0	0	29,000	29,000	50,000,000	0	0
1062	โฉนด	976	1	630.00	100	63,000						100	0	0		0	0	63,000	63,000	50,000,000	0	0
1063	โฉนด	1519	1	1,420.40	200	284,080						100	0	0		0	0	284,080	284,080	50,000,000	0	0
1064	โฉนด	946	1	590.00	100	59,000						100	0	0		0	0	59,000	59,000	50,000,000	0	0
1065	โฉนด	1373	1	170.00	100	17,000						100	0	0		0	0	17,000	17,000	50,000,000	0	0
1066	โฉนด	2176	1	1,970.00	750	1,477,500						100	0	0		0	0	1,477,500	1,477,500	50,000,000	0	0
1067	โฉนด	23698	2	203.00	640	129,920		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	112	100	6,900	772,800	51	85	115,920	245,840	245,840	0	245,840	0
1068	โฉนด	54813	2	265.00	730	193,450		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	6,900	248,400	4	4	238,464	431,914	431,914	0	431,914	0
	โฉนด	54813		0.00	730	0		บ้านเดี่ยว	ไม้	2	36	100	6,900	248,400	5	15	211,140	211,140	211,140	0	211,140	0
	โฉนด	54813		0.00	730	0		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	1	8	100	5,500	44,000	8	30	30,800	30,800	30,800	50,000,000	0	0
1069	โฉนด	23979	3	349.00	730	254,770						100	0	0		0	0	254,770	254,770	0	254,770	0

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรา (%)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมอายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
1070	โฉนด	41924	1	978.00	130	127,140						100	0	0		0	0	127,140	127,140	50,000,000	0	0
1071	โฉนด	54800	2	554.70	640	355,008		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	120	100	6,900	828,000	4	4	794,880	1,149,888	1,149,888	0	1,149,888	0.
	โฉนด	54800		0.00	640	0		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	126	100	6,900	869,400	29	48	452,088	452,088	452,088	0	452,088	0.
1072	โฉนด	11585	4	619.10	750	464,325						100	0	0		0	0	464,325	464,325	0	464,325	0.
1073	โฉนด	40875	2	240.00	640	153,600		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	80	100	6,900	552,000	45	76	132,480	286,080	286,080	0	286,080	0.
1074	โฉนด	41466	1	96.00	130	12,480						100	0	0		0	0	12,480	12,480	50,000,000	0	0
1075	โฉนด	41449	1	1,718.00	130	223,340						100	0	0		0	0	223,340	223,340	50,000,000	0	0
1076	โฉนด	41820	4	586.00	310	181,660						100	0	0		0	0	181,660	181,660	0	181,660	0
1077	โฉนด	41809	4	1,265.00	100	126,500						100	0	0		0	0	126,500	126,500	0	126,500	0.
1078	โฉนด	32170	4	399.00	3,000	1,197,000						100	0	0		0	0	1,197,000	1,197,000	0	1,197,000	0
1079	โฉนด	67634	4	216.40	130	28,132						100	0	0		0	0	28,132	28,132	0	28,132	0
1080	โฉนด	30672	4	400.00	3,000	1,200,000						100	0	0		0	0	1,200,000	1,200,000	0	1,200,000	0
1081	โฉนด	55903	4	64.00	350	22,400						100	0	0		0	0	22,400	22,400	0	22,400	0
1082	โฉนด	20708	4	100.00	730	73,000						100	0	0		0	0	73,000	73,000	0	73,000	0
1083	โฉนด	20709	4	100.60	730	73,438						100	0	0		0	0	73,438	73,438	0	73,438	0
1084	โฉนด	20704	4	100.30	730	73,219						100	0	0		0	0	73,219	73,219	0	73,219	0
1085	โฉนด	60272	4	92.50	350	32,375						100	0	0		0	0	32,375	32,375	0	32,375	0

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรา (%)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมอายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
1086	โฉนด	1587	1	135.00	180	24,300						100	0	0		0	0	24,300	24,300	50,000,000	0	0
1087	โฉนด	49841	4	604.40	1,000	604,400						100	0	0		0	0	604,400	604,400	0	604,400	0
1088	โฉนด	49842	4	1,213.60	880	1,067,968						100	0	0		0	0	1,067,968	1,067,968	0	1,067,968	0
1089	โฉนด	64039	4	710.30	750	532,725						100	0	0		0	0	532,725	532,725	0	532,725	0
1090	โฉนด	30559	1	687.00	130	89,310						100	0	0		0	0	89,310	89,310	50,000,000	0	0
1091	โฉนด	20959	4	102.00	350	35,700						100	0	0		0	0	35,700	35,700	0	35,700	0
1092	โฉนด	20960	4	102.00	350	35,700						100	0	0		0	0	35,700	35,700	0	35,700	0
1093	โฉนด	64807	4	200.00	310	62,000						100	0	0		0	0	62,000	62,000	0	62,000	0
1094	โฉนด	54458	2	626.00	130	81,380		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	6,900	248,400	4	4	238,464	319,844	319,844	0	319,844	0
1095	โฉนด	62304	2	44.00	730	32,120		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	25	100	6,900	172,500	16	22	134,550	166,670	166,670	0	166,670	0
1096	โฉนด	20502	4	79.10	730	57,743						100	0	0		0	0	57,743	57,743	0	57,743	0
1097	โฉนด	40395	4	73.50	730	53,655						100	0	0		0	0	53,655	53,655	0	53,655	0
1098	โฉนด	40394	4	73.50	730	53,655						100	0	0		0	0	53,655	53,655	0	53,655	0
1099	โฉนด	62551	2	112.00	730	81,760						100	0	0		0	0	81,760	81,760	0	81,760	0
	โฉนด	62551		0.00	730	0		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	60	100	6,900	414,000	31	85	62,100	62,100	62,100	0	62,100	0
	โฉนด	62551		0.00	730	0		โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	14	100	2,050	28,700	31	93	2,009	2,009	2,009	0	2,009	0
1100	โฉนด	61295	4	315.40	640	201,856						100	0	0		0	0	201,856	201,856	0	201,856	0

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรา (%)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/คอก/โรงเรือน)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)						ค่าเสื่อม (ร้อยละ)
1101	โฉนด	23721	2	222.00	350	77,700		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	81	100	6,900	558,900	21	32	380,052	457,752	457,752	0	457,752	0.00
1102	โฉนด	43205	1	1,112.00	170	189,040						100	0	0		0	0	189,040	189,040	50,000,000	0	0.00
1103	โฉนด	31131	4	2,063.00	1,650	3,403,950						100	0	0		0	0	3,403,950	3,403,950	0	3,403,950	0.00
1104	โฉนด	31125	1	280.00	90	25,200						100	0	0		0	0	25,200	25,200	50,000,000	0	0.00
1105	โฉนด	31231	1	1,540.00	170	261,800						100	0	0		0	0	261,800	261,800	50,000,000	0	0.00
1106	โฉนด	41446	1	213.00	350	74,550						100	0	0		0	0	74,550	74,550	50,000,000	0	0.00
1107	โฉนด	34683	1	590.00	1,000	590,000						100	0	0		0	0	590,000	590,000	50,000,000	0	0.00
1108	โฉนด	68074	1	196.90	350	68,915						100	0	0		0	0	68,915	68,915	50,000,000	0	0.00
1109	โฉนด	58677	1	438.00	310	135,780						100	0	0		0	0	135,780	135,780	50,000,000	0	0.00
1110	โฉนด	20307	4	100.00	350	35,000						100	0	0		0	0	35,000	35,000	0	35,000	0.00
1111	โฉนด	20308	4	100.00	350	35,000						100	0	0		0	0	35,000	35,000	0	35,000	0.00
1112	โฉนด	20688	4	112.80	730	82,344						100	0	0		0	0	82,344	82,344	0	82,344	0.00
1113	โฉนด	20687	2	157.10	730	114,683		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	216	100	6,900	1,490,400	11	12	1,311,552	1,426,235	1,426,235	50,000,000	0	0.00
	โฉนด	20687		0.00	730	0		โรงจอดรถ	ไม้	2	24	100	2,550	61,200	11	45	33,660	33,660	33,660	50,000,000	0	0.00
1114	โฉนด	47737	4	400.00	730	292,000						100	0	0		0	0	292,000	292,000	0	292,000	0.00
1115	โฉนด	7108	4	261.90	3,500	916,650						100	0	0		0	0	916,650	916,650	0	916,650	0.00
1116	โฉนด	952	1	1,553.00	210	326,130						100	0	0		0	0	326,130	326,130	50,000,000	0	0.00



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อ (บาท)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
1117	โฉนด	579	1	303.00	640	193,920						100	0	0		0	0	193,920	193,920	50,000,000	0	0
1118	โฉนด	7206	1	301.40	640	192,896						100	0	0		0	0	192,896	192,896	50,000,000	0	0
1119	โฉนด	61862	1	750.00	630	472,500						100	0	0		0	0	472,500	472,500	50,000,000	0	0
1120	โฉนด	13885	4	229.90	730	167,827						100	0	0		0	0	167,827	167,827	0	167,827	0.
1121	โฉนด	20435	4	159.04	730	116,099						100	0	0		0	0	116,099	116,099	0	116,099	0.
1122	โฉนด	51069	4	383.00	130	49,790						100	0	0		0	0	49,790	49,790	0	49,790	0.
1123	โฉนด	68383	4	170.40	340	57,936						100	0	0		0	0	57,936	57,936	0	57,936	0.
1124	โฉนด	21594	4	75.20	350	26,320						100	0	0		0	0	26,320	26,320	0	26,320	0.
1125	โฉนด	47951	3	581.00	6,150	3,573,150		โรงงาน	ตึก	3	300	100	5,650	1,695,000	8	8	1,559,400	5,132,550	5,132,550	0	5,132,550	0.
1126	โฉนด	20699	4	101.40	730	74,022						100	0	0		0	0	74,022	74,022	0	74,022	0.
1127	โฉนด	59533	3	23.30	8,000	186,400		ตึกแถว	ตึก	3	104	100	7,550	785,200	16	22	612,456	798,856	798,856	0	798,856	0.
1128	โฉนด	59528	3	4.60	130	598		ตึกแถว	ตึก	3	52	100	7,550	392,600	16	22	306,228	306,826	306,826	0	306,826	0.
	โฉนด	59528		0.00	130	0		ตึกแถว	ตึก	2	52	100	7,550	392,600	16	22	306,228	306,228	306,228	50,000,000	0	0
1129	โฉนด	50240	2	309.00	640	197,760		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54	100	6,900	372,600	10	10	335,340	533,100	533,100	0	533,100	0.
1130	โฉนด	55962	4	100.00	350	35,000						100	0	0		0	0	35,000	35,000	0	35,000	0.
1131	โฉนด	55963	4	100.00	350	35,000						100	0	0		0	0	35,000	35,000	0	35,000	0.
1132	โฉนด	64731	4	200.00	730	146,000						100	0	0		0	0	146,000	146,000	0	146,000	0.

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ต.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรา (%)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมอายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
1133	โฉนด	60130	2	223.60	4,000	894,400		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	81	100	6,900	558,900		0	558,900	1,453,300	1,453,300	0	1,453,300	0.00
	โฉนด	60130		0.00	4,000	0		โรงจอดรถ	ตึก	2	36	100	2,550	91,800		0	91,800	91,800	91,800	0	91,800	0.00
1134	โฉนด	60131	1	262.40	350	91,840						100	0	0		0	0	91,840	91,840	50,000,000	0	0.00
1135	โฉนด	34435	2	95.00	730	69,350		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	6,900	248,400	2	2	243,432	312,782	312,782	0	312,782	0.00
1136	โฉนด	34390	1	400.00	130	52,000						100	0	0		0	0	52,000	52,000	50,000,000	0	0.00
1137	โฉนด	42288	1	3,082.00	500	1,541,000						100	0	0		0	0	1,541,000	1,541,000	50,000,000	0	0.00
1138	โฉนด	62019	1	2,024.00	130	263,120						100	0	0		0	0	263,120	263,120	50,000,000	0	0.00
1139	โฉนด	21038	4	87.80	730	64,094						100	0	0		0	0	64,094	64,094	0	64,094	0.00
1140	โฉนด	21045	4	76.80	730	56,064						100	0	0		0	0	56,064	56,064	0	56,064	0.00
1141	โฉนด	21049	4	70.50	730	51,465						100	0	0		0	0	51,465	51,465	0	51,465	0.00
1142	โฉนด	21050	4	68.90	730	50,297						100	0	0		0	0	50,297	50,297	0	50,297	0.00
1143	โฉนด	21051	4	67.40	730	49,202						100	0	0		0	0	49,202	49,202	0	49,202	0.00
1144	โฉนด	21053	4	64.20	730	46,866						100	0	0		0	0	46,866	46,866	0	46,866	0.00
1145	โฉนด	21055	4	61.30	730	44,749						100	0	0		0	0	44,749	44,749	0	44,749	0.00
1146	โฉนด	21023	4	77.00	730	56,210						100	0	0		0	0	56,210	56,210	0	56,210	0.00
1147	โฉนด	21025	4	19.20	730	14,016						100	0	0		0	0	14,016	14,016	0	14,016	0.00
1148	โฉนด	20942	4	80.10	350	28,035						100	0	0		0	0	28,035	28,035	0	28,035	0.00

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรา (%)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการหาประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการหาประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมอายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
1149	โฉนด	13785	4	96.00	350	33,600						100	0	0		0	0	33,600	33,600	0	33,600	0.
1150	โฉนด	21037	4	89.20	730	65,116						100	0	0		0	0	65,116	65,116	0	65,116	0.
1151	โฉนด	21039	4	86.20	730	62,926						100	0	0		0	0	62,926	62,926	0	62,926	0.
1152	โฉนด	21044	4	78.40	730	57,232						100	0	0		0	0	57,232	57,232	0	57,232	0.
1153	โฉนด	21054	4	62.60	730	45,698						100	0	0		0	0	45,698	45,698	0	45,698	0.
1154	โฉนด	21022	4	77.00	260	20,020						100	0	0		0	0	20,020	20,020	0	20,020	0.
1155	โฉนด	21059	4	77.00	730	56,210						100	0	0		0	0	56,210	56,210	0	56,210	0.
1156	โฉนด	21060	4	77.00	730	56,210						100	0	0		0	0	56,210	56,210	0	56,210	0.
1157	โฉนด	21052	4	65.80	730	48,034						100	0	0		0	0	48,034	48,034	0	48,034	0.
1158	โฉนด	21046	4	75.20	730	54,896						100	0	0		0	0	54,896	54,896	0	54,896	0.
1159	โฉนด	21074	4	72.50	350	25,375						100	0	0		0	0	25,375	25,375	0	25,375	0.
1160	โฉนด	21075	4	54.60	350	19,110						100	0	0		0	0	19,110	19,110	0	19,110	0.
1161	โฉนด	21008	4	83.30	730	60,809						100	0	0		0	0	60,809	60,809	0	60,809	0.
1162	โฉนด	21010	4	89.00	730	64,970						100	0	0		0	0	64,970	64,970	0	64,970	0.
1163	โฉนด	21019	4	77.00	730	56,210						100	0	0		0	0	56,210	56,210	0	56,210	0.
1164	โฉนด	21021	4	77.00	730	56,210						100	0	0		0	0	56,210	56,210	0	56,210	0.
1165	โฉนด	21007	4	80.50	730	58,765						100	0	0		0	0	58,765	58,765	0	58,765	0.

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อ. (บาท)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมอายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
1166	โฉนด	35130	1	53.00	730	38,690						100	0	0		0	0	38,690	38,690	0	38,690	0
1167	โฉนด	62712	2	234.00	1,000	234,000		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	35	100	6,900	241,500	4	4	231,840	465,840	465,840	50,000,000	0	0
1168	โฉนด	62710	4	234.00	880	205,920						100	0	0		0	0	205,920	205,920	0	205,920	0
1169	โฉนด	20352	4	134.70	730	98,331						100	0	0		0	0	98,331	98,331	0	98,331	0
1170	โฉนด	20426	4	130.80	730	95,484						100	0	0		0	0	95,484	95,484	0	95,484	0
1171	โฉนด	20885	2	80.30	730	58,619		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	63	100	6,900	434,700	16	22	339,066	397,685	397,685	0	397,685	0
1172	โฉนด	42998	1	2,427.60	130	315,588						100	0	0		0	0	315,588	315,588	50,000,000	0	0
1173	โฉนด	14357	2	352.80	640	225,792		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	99	100	6,900	683,100		0	683,100	908,892	908,892	0	908,892	0
	โฉนด	14357		0.00	640	0		โรงจอดรถ	ตึก	2	24	100	2,550	61,200		0	61,200	61,200	61,200	0	61,200	0
1174	โฉนด	47396	4	125.00	130	16,250						100	0	0		0	0	16,250	16,250	0	16,250	0
1175	โฉนด	67723	2	16.20	11,000	178,200		ตึกแถว	ตึก	2	144	100	7,550	1,087,200	6	6	1,021,968	1,200,168	1,200,168	50,000,000	0	0
1176	โฉนด	63388	4	232.00	350	81,200						100	0	0		0	0	81,200	81,200	0	81,200	0
1177	โฉนด	55594	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0
1178	โฉนด	54537	4	101.00	350	35,350						100	0	0		0	0	35,350	35,350	0	35,350	0
1179	โฉนด	54543	4	73.00	350	25,550						100	0	0		0	0	25,550	25,550	0	25,550	0
1180	โฉนด	54539	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0
1181	โฉนด	54540	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ต.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อ (ไร่)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
1182	โฉนด	55672		0.50	350	175						100	0	0		0	0	175	175	0	175	0.
1183	โฉนด	55510	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1184	โฉนด	55646	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1185	โฉนด	55644	4	31.00	350	10,850						100	0	0		0	0	10,850	10,850	0	10,850	0.
1186	โฉนด	55642	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1187	โฉนด	55640	4	34.00	350	11,900						100	0	0		0	0	11,900	11,900	0	11,900	0.
1188	โฉนด	55638	4	45.00	350	15,750						100	0	0		0	0	15,750	15,750	0	15,750	0.
1189	โฉนด	55636	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1190	โฉนด	55635	4	39.00	350	13,650						100	0	0		0	0	13,650	13,650	0	13,650	0.
1191	โฉนด	55631	4	42.00	350	14,700						100	0	0		0	0	14,700	14,700	0	14,700	0.
1192	โฉนด	55634	4	43.00	350	15,050						100	0	0		0	0	15,050	15,050	0	15,050	0.
1193	โฉนด	55628	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1194	โฉนด	55629	4	39.00	350	13,650						100	0	0		0	0	13,650	13,650	0	13,650	0.
1195	โฉนด	55624	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1196	โฉนด	55622	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1197	โฉนด	55626	4	48.00	350	16,800						100	0	0		0	0	16,800	16,800	0	16,800	0.
1198	โฉนด	55627	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อ. (ไร่)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมอายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
1199	โฉนด	55619	4	17.00	350	5,950						100	0	0		0	0	5,950	5,950	0	5,950	0.
1200	โฉนด	55617	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1201	โฉนด	55615	4	5.00	350	1,750						100	0	0		0	0	1,750	1,750	0	1,750	0.
1202	โฉนด	55606	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1203	โฉนด	55608	4	46.00	350	16,100						100	0	0		0	0	16,100	16,100	0	16,100	0.
1204	โฉนด	55604	4	39.00	350	13,650						100	0	0		0	0	13,650	13,650	0	13,650	0.
1205	โฉนด	55602	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1206	โฉนด	55601	4	16.00	350	5,600						100	0	0		0	0	5,600	5,600	0	5,600	0.
1207	โฉนด	55599	4	34.00	350	11,900						100	0	0		0	0	11,900	11,900	0	11,900	0.
1208	โฉนด	55597	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1209	โฉนด	55592	4	24.00	350	8,400						100	0	0		0	0	8,400	8,400	0	8,400	0.
1210	โฉนด	55595	4	31.00	350	10,850						100	0	0		0	0	10,850	10,850	0	10,850	0.
1211	โฉนด	55637	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1212	โฉนด	55647	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1213	โฉนด	55645	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1214	โฉนด	55641	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1215	โฉนด	55643	4	49.00	350	17,150						100	0	0		0	0	17,150	17,150	0	17,150	0.

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรา (%)				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมอายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
1216	โฉนด	55589	4	57.00	350	19,950						100	0	0		0	0	19,950	19,950	0	19,950	0.0
1217	โฉนด	55613	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.0
1218	โฉนด	55607	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.0
1219	โฉนด	55598	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.0
1220	โฉนด	55596	4	21.00	350	7,350						100	0	0		0	0	7,350	7,350	0	7,350	0.0
1221	โฉนด	55632	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.0
1222	โฉนด	55633	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.0
1223	โฉนด	55625	4	32.00	350	11,200						100	0	0		0	0	11,200	11,200	0	11,200	0.0
1224	โฉนด	55623	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.0
1225	โฉนด	55618	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.0
1226	โฉนด	55616	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.0
1227	โฉนด	55476	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.0
1228	โฉนด	55530	4	32.00	350	11,200						100	0	0		0	0	11,200	11,200	0	11,200	0.0
1229	โฉนด	55682	4	20.00	350	7,000						100	0	0		0	0	7,000	7,000	0	7,000	0.0
1230	โฉนด	55684	4	25.00	350	8,750						100	0	0		0	0	8,750	8,750	0	8,750	0.0
1231	โฉนด	55679	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.0
1232	โฉนด	55676	4	14.00	350	4,900						100	0	0		0	0	4,900	4,900	0	4,900	0.0

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ต.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรา (%)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
1233	โฉนด	55651	4	106.00	350	37,100						100	0	0		0	0	37,100	37,100	0	37,100	0.00
1234	โฉนด	55531	4	22.00	350	7,700						100	0	0		0	0	7,700	7,700	0	7,700	0.00
1235	โฉนด	55671	4	7.00	350	2,450						100	0	0		0	0	2,450	2,450	0	2,450	0.00
1236	โฉนด	55501	4	12.00	350	4,200						100	0	0		0	0	4,200	4,200	0	4,200	0.00
1237	โฉนด	55494	4	12.00	350	4,200						100	0	0		0	0	4,200	4,200	0	4,200	0.00
1238	โฉนด	55500	4	7.00	350	2,450						100	0	0		0	0	2,450	2,450	0	2,450	0.00
1239	โฉนด	55487	4	12.00	350	4,200						100	0	0		0	0	4,200	4,200	0	4,200	0.00
1240	โฉนด	55351	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.00
1241	โฉนด	55465	4	12.00	350	4,200						100	0	0		0	0	4,200	4,200	0	4,200	0.00
1242	โฉนด	55610	4	8.00	350	2,800						100	0	0		0	0	2,800	2,800	0	2,800	0.00
1243	โฉนด	55611	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.00
1244	โฉนด	55612	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.00
1245	โฉนด	55614	4	10.00	350	3,500						100	0	0		0	0	3,500	3,500	0	3,500	0.00
1246	โฉนด	55339	4	37.00	350	12,950						100	0	0		0	0	12,950	12,950	0	12,950	0.00
1247	โฉนด	55665	4	4.00	350	1,400						100	0	0		0	0	1,400	1,400	0	1,400	0.00
1248	โฉนด	55603	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.00
1249	โฉนด	55442	4	12.00	350	4,200						100	0	0		0	0	4,200	4,200	0	4,200	0.00



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ต.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรา (%)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
1250	โฉนด	55435	4	12.00	350	4,200						100	0	0		0	0	4,200	4,200	0	4,200	0.
1251	โฉนด	20988	4	345.80	350	121,030						100	0	0		0	0	121,030	121,030	0	121,030	0.
1252	โฉนด	20264	4	67.30	180	12,114						100	0	0		0	0	12,114	12,114	0	12,114	0.
1253	โฉนด	55605	4	13.00	350	4,550						100	0	0		0	0	4,550	4,550	0	4,550	0.
1254	โฉนด	55429	4	52.00	350	18,200						100	0	0		0	0	18,200	18,200	0	18,200	0.
1255	โฉนด	55683	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1256	โฉนด	55680	4	11.00	350	3,850						100	0	0		0	0	3,850	3,850	0	3,850	0.
1257	โฉนด	55678	4	3.00	350	1,050						100	0	0		0	0	1,050	1,050	0	1,050	0.
1258	โฉนด	55338	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1259	โฉนด	55461	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1260	โฉนด	55663	4	11.00	350	3,850						100	0	0		0	0	3,850	3,850	0	3,850	0.
1261	โฉนด	55689	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1262	โฉนด	55687	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1263	โฉนด	55480	4	12.00	350	4,200						100	0	0		0	0	4,200	4,200	0	4,200	0.
1264	โฉนด	55464	4	162.00	350	56,700						100	0	0		0	0	56,700	56,700	0	56,700	0.
1265	โฉนด	20983	4	424.40	350	148,540						100	0	0		0	0	148,540	148,540	0	148,540	0.
1266	โฉนด	55472	4	12.00	350	4,200						100	0	0		0	0	4,200	4,200	0	4,200	0.

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรา (%)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมอายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
1267	โฉนด	55691	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.0
1268	โฉนด	55313	4	17.00	350	5,950						100	0	0		0	0	5,950	5,950	0	5,950	0.0
1269	โฉนด	55490	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.0
1270	โฉนด	153	1	3,014.50	130	391,885						100	0	0		0	0	391,885	391,885	0	391,885	0.0
1271	โฉนด	54547	4	33.00	350	11,550						100	0	0		0	0	11,550	11,550	0	11,550	0.0
1272	โฉนด	55296	4	83.00	350	29,050						100	0	0		0	0	29,050	29,050	0	29,050	0.0
1273	โฉนด	55304	4	23.00	350	8,050						100	0	0		0	0	8,050	8,050	0	8,050	0.0
1274	โฉนด	54542	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.0
1275	โฉนด	54541	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.0
1276	โฉนด	54544	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.0
1277	โฉนด	54545	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.0
1278	โฉนด	54546	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.0
1279	โฉนด	55340	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.0
1280	โฉนด	55341	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.0
1281	โฉนด	54535	4	117.00	350	40,950						100	0	0		0	0	40,950	40,950	0	40,950	0.0
1282	โฉนด	55297	4	106.00	350	37,100						100	0	0		0	0	37,100	37,100	0	37,100	0.0
1283	โฉนด	55656	4	130.00	350	45,500						100	0	0		0	0	45,500	45,500	0	45,500	0.0

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามลักษณะการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรา (%)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมอายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
1284	โฉนด	55658	4	130.00	350	45,500						100	0	0		0	0	45,500	45,500	0	45,500	0.00
1285	โฉนด	55657	4	85.00	350	29,750						100	0	0		0	0	29,750	29,750	0	29,750	0.00
1286	โฉนด	55433	4	10.00	350	3,500						100	0	0		0	0	3,500	3,500	0	3,500	0.00
1287	โฉนด	55431	4	80.00	350	28,000						100	0	0		0	0	28,000	28,000	0	28,000	0.00
1288	โฉนด	55430	4	87.00	350	30,450						100	0	0		0	0	30,450	30,450	0	30,450	0.00
1289	โฉนด	55303	4	43.00	350	15,050						100	0	0		0	0	15,050	15,050	0	15,050	0.00
1290	โฉนด	55301	4	111.00	350	38,850						100	0	0		0	0	38,850	38,850	0	38,850	0.00
1291	โฉนด	55584	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.00
1292	โฉนด	55522	4	49.00	350	17,150						100	0	0		0	0	17,150	17,150	0	17,150	0.00
1293	โฉนด	55512	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.00
1294	โฉนด	55520	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.00
1295	โฉนด	55514	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.00
1296	โฉนด	55579	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.00
1297	โฉนด	55580	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.00
1298	โฉนด	55574	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.00
1299	โฉนด	55507	4	21.00	350	7,350						100	0	0		0	0	7,350	7,350	0	7,350	0.00
1300	โฉนด	55505	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.00

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ต.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรา (%)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
1301	โฉนด	55502	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1302	โฉนด	55496	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1303	โฉนด	55497	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1304	โฉนด	55498	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1305	โฉนด	55570	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1306	โฉนด	55670	4	11.00	350	3,850						100	0	0		0	0	3,850	3,850	0	3,850	0.
1307	โฉนด	55669	4	18.00	350	6,300						100	0	0		0	0	6,300	6,300	0	6,300	0.
1308	โฉนด	55561	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1309	โฉนด	55370	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1310	โฉนด	55563	4	13.00	350	4,550						100	0	0		0	0	4,550	4,550	0	4,550	0.
1311	โฉนด	55566	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1312	โฉนด	55485	4	42.00	350	14,700						100	0	0		0	0	14,700	14,700	0	14,700	0.
1313	โฉนด	55486	4	25.00	350	8,750						100	0	0		0	0	8,750	8,750	0	8,750	0.
1314	โฉนด	55482	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1315	โฉนด	55360	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1316	โฉนด	55555	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1317	โฉนด	55554	4	10.00	350	3,500						100	0	0		0	0	3,500	3,500	0	3,500	0.

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรา (%)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
822	โฉนด	70090	3	64.20	11,000	706,200		ตึกแถว	ตึก	3	96	100	7,550	724,800	2	2	710,304	1,416,504	1,416,504	0	1,416,504	0.1	
823	โฉนด	70097	3	22.30	11,000	245,300		ตึกแถว	ตึก	3	96	100	7,550	724,800	2	2	710,304	955,604	955,604	0	955,604	0.1	
824	โฉนด	70091	3	22.90	11,000	251,900		ตึกแถว	ตึก	3	96	100	7,550	724,800	2	2	710,304	962,204	962,204	0	962,204	0.1	
825	โฉนด	70093	3	29.90	11,000	328,900		ตึกแถว	ตึก	3	96	100	7,550	724,800	2	2	710,304	1,039,204	1,039,204	0	1,039,204	0.1	
826	โฉนด	70094	3	33.80	11,000	371,800		ตึกแถว	ตึก	3	96	100	7,550	724,800	2	2	710,304	1,082,104	1,082,104	0	1,082,104	0.1	
827	โฉนด	70096	3	26.50	11,000	291,500		ตึกแถว	ตึก	3	96	100	7,550	724,800	2	2	710,304	1,001,804	1,001,804	0	1,001,804	0.1	
828	โฉนด	70092	3	26.40	11,000	290,400		ตึกแถว	ตึก	3	48	100	7,550	362,400	2	2	355,152	645,552	645,552	0	645,552	0.1	
829	โฉนด	70092		0.00	11,000	0		ตึกแถว	ตึก	2	48	100	7,550	362,400	2	2	355,152	355,152	355,152	0	355,152	0.0	
830	โฉนด	70095	3	30.60	11,000	336,600		ตึกแถว	ตึก	3	96	100	7,550	724,800	2	2	710,304	1,046,904	1,046,904	0	1,046,904	0.1	
831	โฉนด	67704	3	16.20	11,000	178,200		ตึกแถว	ตึก	3	144	100	7,550	1,087,200	6	6	1,021,968	1,200,168	1,200,168	0	1,200,168	0.1	
832	โฉนด	23793	2	39.00	730	28,470		โรงจอดรถ	ตึก	2	100	100	2,550	255,000	21	32	173,400	201,870	201,870	50,000,000	0	0	0
833	โฉนด	34216	1	441.00	100	44,100							100	0	0		0	44,100	44,100	50,000,000	0	0	0
834	โฉนด	63359	1	1,986.00	180	357,480							100	0	0		0	357,480	357,480	50,000,000	0	0	0
835	โฉนด	54034	1	348.00	130	45,240							100	0	0		0	45,240	45,240	50,000,000	0	0	0
836	โฉนด	54036	1	1,600.00	130	208,000							100	0	0		0	208,000	208,000	50,000,000	0	0	0
837	โฉนด	54037	1	695.00	130	90,350							100	0	0		0	90,350	90,350	50,000,000	0	0	0
838	โฉนด	54035	1	177.00	130	23,010							100	0	0		0	23,010	23,010	50,000,000	0	0	0

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรา (%)				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมอายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
1318	โฉนด	55478	4	40.00	350	14,000						100	0	0		0	0	14,000	14,000	0	14,000	0.0
1319	โฉนด	55474	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.0
1320	โฉนด	55355	4	37.00	350	12,950						100	0	0		0	0	12,950	12,950	0	12,950	0.0
1321	โฉนด	55354	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.0
1322	โฉนด	55356	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.0
1323	โฉนด	55357	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.0
1324	โฉนด	55358	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.0
1325	โฉนด	55359	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.0
1326	โฉนด	55343	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.0
1327	โฉนด	55345	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.0
1328	โฉนด	55346	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.0
1329	โฉนด	55467	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.0
1330	โฉนด	55470	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.0
1331	โฉนด	55551	4	18.00	350	6,300						100	0	0		0	0	6,300	6,300	0	6,300	0.0
1332	โฉนด	55336	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.0
1333	โฉนด	55337	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.0
1334	โฉนด	55458	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.0

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตร (%)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (คอก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
1335	โฉนด	55460	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.0
1336	โฉนด	55548	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.0
1337	โฉนด	55545	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.0
1338	โฉนด	55454	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.0
1339	โฉนด	55452	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.0
1340	โฉนด	55330	4	37.00	350	12,950						100	0	0		0	0	12,950	12,950	0	12,950	0.0
1341	โฉนด	55326	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.0
1342	โฉนด	55332	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.0
1343	โฉนด	55333	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.0
1344	โฉนด	55324	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.0
1345	โฉนด	55662	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.0
1346	โฉนด	55542	4	29.00	350	10,150						100	0	0		0	0	10,150	10,150	0	10,150	0.0
1347	โฉนด	55540	4	36.00	350	12,600						100	0	0		0	0	12,600	12,600	0	12,600	0.0
1348	โฉนด	55446	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.0
1349	โฉนด	55445	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.0
1350	โฉนด	55444	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.0
1351	โฉนด	54549	4	82.00	350	28,700						100	0	0		0	0	28,700	28,700	0	28,700	0.0

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรา (%)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมอายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
1352	โฉนด	54551	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1353	โฉนด	54552	4	43.00	350	15,050						100	0	0		0	0	15,050	15,050	0	15,050	0.
1354	โฉนด	54553	4	70.00	350	24,500						100	0	0		0	0	24,500	24,500	0	24,500	0.
1355	โฉนด	54554	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1356	โฉนด	54555	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1357	โฉนด	54556	4	48.00	350	16,800						100	0	0		0	0	16,800	16,800	0	16,800	0.
1358	โฉนด	54558	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1359	โฉนด	54559	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1360	โฉนด	54560	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1361	โฉนด	54550	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1362	โฉนด	55268	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1363	โฉนด	55305	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1364	โฉนด	55317	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1365	โฉนด	55314	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1366	โฉนด	55315	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1367	โฉนด	55306	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1368	โฉนด	55309	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรา (%)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมอายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)						ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
1369	โฉนด	55269	4	100.00	350	35,000						100	0	0		0	0	35,000	35,000	0	35,000	0.1
1370	โฉนด	55270	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.1
1371	โฉนด	55437	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.1
1372	โฉนด	55438	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.1
1373	โฉนด	55440	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.1
1374	โฉนด	55537	4	33.00	350	11,550						100	0	0		0	0	11,550	11,550	0	11,550	0.1
1375	โฉนด	55575	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.1
1376	โฉนด	55504	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.1
1377	โฉนด	55380	4	38.00	350	13,300						100	0	0		0	0	13,300	13,300	0	13,300	0.1
1378	โฉนด	55499	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.1
1379	โฉนด	55565	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.1
1380	โฉนด	55667	4	40.00	350	14,000						100	0	0		0	0	14,000	14,000	0	14,000	0.1
1381	โฉนด	55319	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.1
1382	โฉนด	55660	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.1
1383	โฉนด	55681	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.1
1384	โฉนด	55483	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.1
1385	โฉนด	55462	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรา (%)				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำให้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมอายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
1386	โฉนด	55450	4	12.00	350	4,200						100	0	0		0	0	4,200	4,200	0	4,200	0.0
1387	โฉนด	55443	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.0
1388	โฉนด	55312	4	37.00	350	12,950						100	0	0		0	0	12,950	12,950	0	12,950	0.0
1389	โฉนด	55686	4	35.00	350	12,250						100	0	0		0	0	12,250	12,250	0	12,250	0.0
1390	โฉนด	54536	4	73.00	350	25,550						100	0	0		0	0	25,550	25,550	0	25,550	0.0
1391	โฉนด	55456	4	11.00	350	3,850						100	0	0		0	0	3,850	3,850	0	3,850	0.0
1392	โฉนด	55560	4	24.00	350	8,400						100	0	0		0	0	8,400	8,400	0	8,400	0.0
1393	โฉนด	55311	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.0
1394	โฉนด	55329	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.0
1395	โฉนด	55335	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.0
1396	โฉนด	55362	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.0
1397	โฉนด	55271	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.0
1398	โฉนด	55272	4	92.00	350	32,200						100	0	0		0	0	32,200	32,200	0	32,200	0.0
1399	โฉนด	55273	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.0
1400	โฉนด	55274	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.0
1401	โฉนด	55275	4	94.00	350	32,900						100	0	0		0	0	32,900	32,900	0	32,900	0.0
1402	โฉนด	55276	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.0

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรา (%)				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (คอก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมอายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
1403	โฉนด	55277	4	82.00	350	28,700						100	0	0		0	0	28,700	28,700	0	28,700	0.
1404	โฉนด	55278	4	52.00	350	18,200						100	0	0		0	0	18,200	18,200	0	18,200	0.
1405	โฉนด	55279	4	86.00	350	30,100						100	0	0		0	0	30,100	30,100	0	30,100	0.
1406	โฉนด	55280	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1407	โฉนด	55281	4	78.00	350	27,300						100	0	0		0	0	27,300	27,300	0	27,300	0.
1408	โฉนด	55282	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1409	โฉนด	55373	4	40.00	350	14,000						100	0	0		0	0	14,000	14,000	0	14,000	0.
1410	โฉนด	55381	4	34.00	350	11,900						100	0	0		0	0	11,900	11,900	0	11,900	0.
1411	โฉนด	55382	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1412	โฉนด	55390	4	24.00	350	8,400						100	0	0		0	0	8,400	8,400	0	8,400	0.
1413	โฉนด	55391	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1414	โฉนด	55398	4	18.00	350	6,300						100	0	0		0	0	6,300	6,300	0	6,300	0.
1415	โฉนด	55399	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1416	โฉนด	55400	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1417	โฉนด	55650	4	128.00	350	44,800						100	0	0		0	0	44,800	44,800	0	44,800	0.
1418	โฉนด	55585	4	19.00	350	6,650						100	0	0		0	0	6,650	6,650	0	6,650	0.
1419	โฉนด	55521	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อ. (บาท)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมอายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
1420	โฉนด	55519	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1421	โฉนด	55652	4	120.00	350	42,000						100	0	0		0	0	42,000	42,000	0	42,000	0.
1422	โฉนด	55511	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1423	โฉนด	55513	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1424	โฉนด	55515	4	42.00	350	14,700						100	0	0		0	0	14,700	14,700	0	14,700	0.
1425	โฉนด	55581	4	16.00	350	5,600						100	0	0		0	0	5,600	5,600	0	5,600	0.
1426	โฉนด	55576	4	11.00	350	3,850						100	0	0		0	0	3,850	3,850	0	3,850	0.
1427	โฉนด	55573	4	29.00	350	10,150						100	0	0		0	0	10,150	10,150	0	10,150	0.
1428	โฉนด	55506	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1429	โฉนด	55503	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1430	โฉนด	55298	4	100.00	350	35,000						100	0	0		0	0	35,000	35,000	0	35,000	0.
1431	โฉนด	55655	4	104.00	350	36,400						100	0	0		0	0	36,400	36,400	0	36,400	0.
1432	โฉนด	55534	4	68.00	350	23,800						100	0	0		0	0	23,800	23,800	0	23,800	0.
1433	โฉนด	55432	4	93.00	350	32,550						100	0	0		0	0	32,550	32,550	0	32,550	0.
1434	โฉนด	55300	4	119.00	350	41,650						100	0	0		0	0	41,650	41,650	0	41,650	0.
1435	โฉนด	55334	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1436	โฉนด	55459	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อ. (๙)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมอายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)					
1437	โฉนด	55549	4	37.00	350	12,950						100	0	0	0	0	12,950	12,950	0	12,950	0.
1438	โฉนด	55666	4	50.00	350	17,500						100	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1439	โฉนด	55546	4	34.00	350	11,900						100	0	0	0	0	11,900	11,900	0	11,900	0.
1440	โฉนด	55544	4	32.00	350	11,200						100	0	0	0	0	11,200	11,200	0	11,200	0.
1441	โฉนด	55453	4	50.00	350	17,500						100	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1442	โฉนด	55451	4	50.00	350	17,500						100	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1443	โฉนด	55328	4	50.00	350	17,500						100	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1444	โฉนด	55325	4	50.00	350	17,500						100	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1445	โฉนด	55323	4	50.00	350	17,500						100	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1446	โฉนด	55541	4	50.00	350	17,500						100	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1447	โฉนด	55448	4	14.00	350	4,900						100	0	0	0	0	4,900	4,900	0	4,900	0.
1448	โฉนด	55321	4	37.00	350	12,950						100	0	0	0	0	12,950	12,950	0	12,950	0.
1449	โฉนด	55318	4	50.00	350	17,500						100	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1450	โฉนด	55308	4	50.00	350	17,500						100	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1451	โฉนด	55310	4	50.00	350	17,500						100	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1452	โฉนด	55436	4	50.00	350	17,500						100	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1453	โฉนด	55439	4	50.00	350	17,500						100	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ต.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรา (%)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1454	โฉนด	55441	4	17.00	350	5,950						100	0	0		0	0	5,950	5,950	0	5,950	0.1
1455	โฉนด	55538	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.1
1456	โฉนด	55539	4	26.00	350	9,100						100	0	0		0	0	9,100	9,100	0	9,100	0.1
1457	โฉนด	55659	4	19.00	350	6,650						100	0	0		0	0	6,650	6,650	0	6,650	0.1
1458	โฉนด	55569	4	43.00	350	15,050						100	0	0		0	0	15,050	15,050	0	15,050	0.1
1459	โฉนด	55369	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.1
1460	โฉนด	55488	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.1
1461	โฉนด	55492	4	37.00	350	12,950						100	0	0		0	0	12,950	12,950	0	12,950	0.1
1462	โฉนด	55564	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.1
1463	โฉนด	55562	4	48.00	350	16,800						100	0	0		0	0	16,800	16,800	0	16,800	0.1
1464	โฉนด	55484	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.1
1465	โฉนด	55361	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.1
1466	โฉนด	55556	4	45.00	350	15,750						100	0	0		0	0	15,750	15,750	0	15,750	0.1
1467	โฉนด	55473	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.1
1468	โฉนด	55353	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.1
1469	โฉนด	55342	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.1
1470	โฉนด	55344	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามอัตราส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อ. (ไร่)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมอายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
1471	โฉนด	55347	4	37.00	350	12,950						100	0	0		0	0	12,950	12,950	0	12,950	0.
1472	โฉนด	55348	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1473	โฉนด	55349	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1474	โฉนด	55350	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1475	โฉนด	55468	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1476	โฉนด	55471	4	32.00	350	11,200						100	0	0		0	0	11,200	11,200	0	11,200	0.
1477	โฉนด	55489	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1478	โฉนด	55481	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1479	โฉนด	55552	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1480	โฉนด	55664	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1481	โฉนด	55661	4	16.00	350	5,600						100	0	0		0	0	5,600	5,600	0	5,600	0.
1482	โฉนด	55307	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1483	โฉนด	55583	4	46.00	350	16,100						100	0	0		0	0	16,100	16,100	0	16,100	0.
1484	โฉนด	55299	4	127.00	350	44,450						100	0	0		0	0	44,450	44,450	0	44,450	0.
1485	โฉนด	55553	4	42.00	350	14,700						100	0	0		0	0	14,700	14,700	0	14,700	0.
1486	โฉนด	55491	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1487	โฉนด	55447	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรา (%)				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมอายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
1488	โฉนด	55578	4	8.00	350	2,800						100	0	0		0	0	2,800	2,800	0	2,800	0.
1489	โฉนด	55352	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1490	โฉนด	55371	4	38.00	350	13,300						100	0	0		0	0	13,300	13,300	0	13,300	0.
1491	โฉนด	55475	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1492	โฉนด	55571	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1493	โฉนด	55327	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1494	โฉนด	55363	4	38.00	350	13,300						100	0	0		0	0	13,300	13,300	0	13,300	0.
1495	โฉนด	55364	4	49.00	350	17,150						100	0	0		0	0	17,150	17,150	0	17,150	0.
1496	โฉนด	55365	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1497	โฉนด	55366	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1498	โฉนด	55367	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1499	โฉนด	55368	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1500	โฉนด	55374	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1501	โฉนด	55375	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1502	โฉนด	55376	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1503	โฉนด	55377	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1504	โฉนด	55378	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ต.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อ. (ไร่)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (คอก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมอายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
1505	โฉนด	55379	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1506	โฉนด	55383	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1507	โฉนด	55384	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1508	โฉนด	55385	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1509	โฉนด	55386	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1510	โฉนด	55387	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1511	โฉนด	55388	4	38.00	350	13,300						100	0	0		0	0	13,300	13,300	0	13,300	0.
1512	โฉนด	55393	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1513	โฉนด	55394	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1514	โฉนด	55395	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1515	โฉนด	55396	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1516	โฉนด	55397	4	38.00	350	13,300						100	0	0		0	0	13,300	13,300	0	13,300	0.
1517	โฉนด	55402	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1518	โฉนด	55403	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1519	โฉนด	55404	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1520	โฉนด	55405	4	38.00	350	13,300						100	0	0		0	0	13,300	13,300	0	13,300	0.
1521	โฉนด	55495	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรา (%)				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/หึ่งครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมอายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
1522	โฉนด	55477	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1523	โฉนด	55455	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1524	โฉนด	55320	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1525	โฉนด	55469	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1526	โฉนด	55302	4	103.00	350	36,050						100	0	0		0	0	36,050	36,050	0	36,050	0.
1527	โฉนด	55517	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1528	โฉนด	55518	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1529	โฉนด	55316	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1530	โฉนด	55668	4	33.00	350	11,550						100	0	0		0	0	11,550	11,550	0	11,550	0.
1531	โฉนด	55267	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1532	โฉนด	55762	4	187.00	350	65,450						100	0	0		0	0	65,450	65,450	0	65,450	0.
1533	โฉนด	55763	4	147.00	350	51,450						100	0	0		0	0	51,450	51,450	0	51,450	0.
1534	โฉนด	55764	4	133.00	350	46,550						100	0	0		0	0	46,550	46,550	0	46,550	0.
1535	โฉนด	55730	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1536	โฉนด	55732	4	80.00	350	28,000						100	0	0		0	0	28,000	28,000	0	28,000	0.
1537	โฉนด	55735	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1538	โฉนด	55734	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรา (%)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/หึ่งครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นอัตราส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมอายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
1539	โฉนด	55727	4	71.00	350	24,850						100	0	0		0	0	24,850	24,850	0	24,850	0.1
1540	โฉนด	55723	4	99.00	350	34,650						100	0	0		0	0	34,650	34,650	0	34,650	0.1
1541	โฉนด	55722	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.1
1542	โฉนด	55720	4	47.00	350	16,450						100	0	0		0	0	16,450	16,450	0	16,450	0.1
1543	โฉนด	55677	4	35.00	350	12,250						100	0	0		0	0	12,250	12,250	0	12,250	0.1
1544	โฉนด	55713	4	134.00	350	46,900						100	0	0		0	0	46,900	46,900	0	46,900	0.1
1545	โฉนด	55716	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.1
1546	โฉนด	55715	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.1
1547	โฉนด	55712	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.1
1548	โฉนด	55711	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.1
1549	โฉนด	55707	4	49.00	350	17,150						100	0	0		0	0	17,150	17,150	0	17,150	0.1
1550	โฉนด	55706	4	93.00	350	32,550						100	0	0		0	0	32,550	32,550	0	32,550	0.1
1551	โฉนด	55714	4	36.00	350	12,600						100	0	0		0	0	12,600	12,600	0	12,600	0.1
1552	โฉนด	55703	4	110.00	350	38,500						100	0	0		0	0	38,500	38,500	0	38,500	0.1
1553	โฉนด	55701	4	110.00	350	38,500						100	0	0		0	0	38,500	38,500	0	38,500	0.1
1554	โฉนด	55466	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.1
1555	โฉนด	55697	4	105.00	350	36,750						100	0	0		0	0	36,750	36,750	0	36,750	0.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรา (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
1556	โฉนด	55700	4	118.00	350	41,300						100	0	0		0	0	41,300	41,300	0	41,300	0.2
1557	โฉนด	55698	4	157.00	350	54,950						100	0	0		0	0	54,950	54,950	0	54,950	0.3
1558	โฉนด	55752	4	53.00	350	18,550						100	0	0		0	0	18,550	18,550	0	18,550	0.3
1559	โฉนด	55750	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3
1560	โฉนด	55690	4	49.00	350	17,150						100	0	0		0	0	17,150	17,150	0	17,150	0.3
1561	โฉนด	55692	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3
1562	โฉนด	55755	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3
1563	โฉนด	55685	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3
1564	โฉนด	55739	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3
1565	โฉนด	55740	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3
1566	โฉนด	55744	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3
1567	โฉนด	55743	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3
1568	โฉนด	55688	4	40.00	350	14,000						100	0	0		0	0	14,000	14,000	0	14,000	0.3
1569	โฉนด	20987	4	688.50	350	240,975						100	0	0		0	0	240,975	240,975	0	240,975	0.3
1570	โฉนด	20985	4	403.80	350	141,330						100	0	0		0	0	141,330	141,330	0	141,330	0.3
1571	โฉนด	55731	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3
1572	โฉนด	55710	4	42.00	350	14,700						100	0	0		0	0	14,700	14,700	0	14,700	0.3

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ต.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรา (%)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการหาประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมอายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
1573	โฉนด	55708	4	89.00	350	31,150						100	0	0		0	0	31,150	31,150	0	31,150	0.
1574	โฉนด	55705	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1575	โฉนด	55704	4	120.00	350	42,000						100	0	0		0	0	42,000	42,000	0	42,000	0.
1576	โฉนด	55702	4	110.00	350	38,500						100	0	0		0	0	38,500	38,500	0	38,500	0.
1577	โฉนด	55699	4	110.00	350	38,500						100	0	0		0	0	38,500	38,500	0	38,500	0.
1578	โฉนด	55733	4	25.00	350	8,750						100	0	0		0	0	8,750	8,750	0	8,750	0.
1579	โฉนด	55725	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1580	โฉนด	55721	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1581	โฉนด	55719	4	15.00	350	5,250						100	0	0		0	0	5,250	5,250	0	5,250	0.
1582	โฉนด	55717	4	92.00	350	32,200						100	0	0		0	0	32,200	32,200	0	32,200	0.
1583	โฉนด	55751	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1584	โฉนด	55749	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.
1585	โฉนด	55753	4	48.00	350	16,800						100	0	0		0	0	16,800	16,800	0	16,800	0.
1586	โฉนด	55756	4	54.00	350	18,900						100	0	0		0	0	18,900	18,900	0	18,900	0.
1587	โฉนด	55738	4	15.00	350	5,250						100	0	0		0	0	5,250	5,250	0	5,250	0.
1588	โฉนด	55741	4	96.00	350	33,600						100	0	0		0	0	33,600	33,600	0	33,600	0.
1589	โฉนด	55746	4	51.00	350	17,850						100	0	0		0	0	17,850	17,850	0	17,850	0.

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ต.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรา (%)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมอายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
1590	โฉนด	55742	4	10.00	350	3,500						100	0	0		0	0	3,500	3,500	0	3,500	0.0
1591	โฉนด	55745	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.0
1592	โฉนด	55724	4	39.00	350	13,650						100	0	0		0	0	13,650	13,650	0	13,650	0.0
1593	โฉนด	55726	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.0
1594	โฉนด	55457	4	12.00	350	4,200						100	0	0		0	0	4,200	4,200	0	4,200	0.0
1595	โฉนด	55675	4	8.00	350	2,800						100	0	0		0	0	2,800	2,800	0	2,800	0.0
1596	โฉนด	55729	4	30.00	350	10,500						100	0	0		0	0	10,500	10,500	0	10,500	0.0
1597	โฉนด	55754	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.0
1598	โฉนด	55736	4	86.00	350	30,100						100	0	0		0	0	30,100	30,100	0	30,100	0.0
1599	โฉนด	55535	4	19.00	350	6,650						100	0	0		0	0	6,650	6,650	0	6,650	0.0
1600	โฉนด	55572	4	8.00	350	2,800						100	0	0		0	0	2,800	2,800	0	2,800	0.0
1601	โฉนด	55547	4	32.00	350	11,200						100	0	0		0	0	11,200	11,200	0	11,200	0.0
1602	โฉนด	55586	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.0
1603	โฉนด	55975	4	100.00	350	35,000						100	0	0		0	0	35,000	35,000	0	35,000	0.0
1604	โฉนด	55567	4	2.00	350	700						100	0	0		0	0	700	700	0	700	0.0
1605	โฉนด	43523	2	876.00	350	306,600		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	24	100	6,900	165,600	9	9	150,696	457,296	457,296	50,000,000	0	0
1606	โฉนด	67730	3	16.20	11,000	178,200		ตึกแถว	ตึก	3	144	100	7,550	1,087,200	6	6	1,021,968	1,200,168	1,200,168	0	1,200,168	0.0

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ความถี่ส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรา (%)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมอายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
1607	โฉนด	55983	4	100.00	350	35,000						100	0	0		0	0	35,000	35,000	0	35,000	0.1
1608	โฉนด	70074	4	302.00	100	30,200						100	0	0		0	0	30,200	30,200	0	30,200	0.1
1609	โฉนด	54660	1	524.00	310	162,440						100	0	0		0	0	162,440	162,440	50,000,000	0	0
1610	โฉนด	33624	1	1,890.00	130	245,700						100	0	0		0	0	245,700	245,700	50,000,000	0	0
1611	โฉนด	11479	4	350.30	640	224,192						100	0	0		0	0	224,192	224,192	0	224,192	0.1
1612	โฉนด	20428	2	160.00	730	116,800		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	120	100	6,900	828,000	15	20	662,400	779,200	779,200	50,000,000	0	0
1613	โฉนด	20427	2	160.00	730	116,800		โรงจอดรถ	ไม้	2	40	100	2,550	102,000	15	65	35,700	152,500	152,500	50,000,000	0	0
1614	โฉนด	65273	1	1,952.00	130	253,760						100	0	0		0	0	253,760	253,760	50,000,000	0	0
1615	โฉนด	6989	4	1,100.00	750	825,000						100	0	0		0	0	825,000	825,000	0	825,000	0.1
1616	โฉนด	46402	4	263.00	730	191,990						100	0	0		0	0	191,990	191,990	0	191,990	0.1
1617	โฉนด	55796	4	70.00	350	24,500						100	0	0		0	0	24,500	24,500	0	24,500	0.1
1618	โฉนด	63939	2	247.00	640	158,080						100	0	0		0	0	158,080	158,080	0	158,080	0.0
	โฉนด	63939		0.00	640	0		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	108	100	6,900	745,200	30	85	111,780	111,780	111,780	0	111,780	0.0
	โฉนด	63939		0.00	640	0		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	10	100	5,500	55,000	30	93	3,850	3,850	3,850	0	3,850	0.0
	โฉนด	63939		0.00	640	0		คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	8	100	5,500	41,250	30	93	2,888	2,888	2,888	0	2,888	0.0
1619	โฉนด	43480	1	2,487.00	130	323,310						100	0	0		0	0	323,310	323,310	50,000,000	0	0
1620	โฉนด	50243	1	1,436.70	130	186,771						100	0	0		0	0	186,771	186,771	50,000,000	0	0

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2565

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรา (%)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
1621	โฉนด	13648	4	1,587.20	350	555,520						100	0	0		0	0	555,520	555,520	0	555,520	0.00
1622	โฉนด	23710	4	80.00	730	58,400						100	0	0		0	0	58,400	58,400	0	58,400	0.00
1623	โฉนด	2980	1	3,040.00	170	516,800						100	0	0		0	0	516,800	516,800	50,000,000	0	0.00
1624	โฉนด	65514	4	289.00	730	210,970						100	0	0		0	0	210,970	210,970	0	210,970	0.00
1625	โฉนด	65753	4	674.00	310	208,940						100	0	0		0	0	208,940	208,940	0	208,940	0.00
1626	โฉนด	35111	2	119.00	730	86,870		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	56	100	6,900	386,400	31	52	185,472	272,342	272,342	0	272,342	0.00
1627	โฉนด	23892	2	220.00	730	160,600		บ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	176	100	6,900	1,214,400	44	85	182,160	342,760	342,760	0	342,760	0.00
1628	โฉนด	111	4	1,542.60	630	971,838						100	0	0		0	0	971,838	971,838	0	971,838	0.00
1629	โฉนด	35133	1	198.00	730	144,540						100	0	0		0	0	144,540	144,540	50,000,000	0	0.00
1630	โฉนด	35080	4	333.00	750	249,750						100	0	0		0	0	249,750	249,750	0	249,750	0.00
1631	โฉนด	55990	4	138.00	350	48,300						100	0	0		0	0	48,300	48,300	0	48,300	0.00
1632	โฉนด	55970	4	100.00	350	35,000						100	0	0		0	0	35,000	35,000	0	35,000	0.00
1633	โฉนด	55940	4	117.00	350	40,950						100	0	0		0	0	40,950	40,950	0	40,950	0.00
1634	โฉนด	55816	4	70.00	350	24,500						100	0	0		0	0	24,500	24,500	0	24,500	0.00
1635	โฉนด	13776	4	400.00	350	140,000						100	0	0		0	0	140,000	140,000	0	140,000	0.00
1636	โฉนด	55815	4	70.00	350	24,500						100	0	0		0	0	24,500	24,500	0	24,500	0.00
1637	โฉนด	55822	4	70.00	350	24,500						100	0	0		0	0	24,500	24,500	0	24,500	0.00