

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ถ.ด.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่โฉนดที่ดิน	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนที่ดิน ตร.ว.	ราคาประเมินที่ดิน ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมการคลัง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ตร.ม. (ร้อยละ)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมอายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมเหลือหัก (ร้อยละ)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วน	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ถ้ามี)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิ (บาท)	อัตรา (ร้อยละ)			
724	โฉนด	14026		0.00	880	0		บ้านพักอาศัยเดี่ยว	ตึก	2	154	100	8,400	1,293,600	25	40	776,160	776,160	10,000,000	0	0	0			
725	โฉนด	57732	1	3,434.00	100	343,400						100	0	0		0	343,400	343,400	50,000,000	0	0	0			
726	โฉนด	63419	4	80.00	730	58,400						100	0	0		0	58,400	58,400	0	58,400	0.3	0			
727	โฉนด	62335	1	1,128.00	100	112,800						100	0	0		0	112,800	112,800	50,000,000	0	0	0			
728	โฉนด	54658	1	860.00	500	430,000						100	0	0		0	430,000	430,000	50,000,000	0	0	0			
729	โฉนด	54637	4	100.00	130	13,000						100	0	0		0	13,000	13,000	0	13,000	0.6	0			
730	โฉนด	23687	1	253.00	730	184,690		บ้านพักอาศัยเดี่ยว	ไม้	2	90	100	8,550	769,500	41	93	53,865	238,555	238,555	50,000,000	0	0	0		
	โฉนด	23687		0.00	730	0		บ้านพักอาศัยเดี่ยว	ไม้		60	100	5,750	345,000	3	9	313,950	313,950	50,000,000	0	0	0			
731	โฉนด	32173	1	920.00	130	119,600						100	0	0		0	119,600	119,600	50,000,000	0	0	0			
732	โฉนด	54068	1	334.00	1,000	334,000						100	0	0		0	334,000	334,000	50,000,000	0	0	0			
733	โฉนด	42184	2	241.00	3,500	843,500		บ้านพักอาศัยเดี่ยว	ตึก	2	154	100	8,400	453,600	64	76	108,864	952,364	952,364	50,000,000	0	0	0		
734	โฉนด	47692	4	156.00	130	20,280						100	0	0		0	20,280	20,280	0	20,280	0	0	0		
735	โฉนด	20689	4	144.00	730	105,120						100	0	0		0	105,120	105,120	0	105,120	0	0	0		
736	โฉนด	20884	2	80.30	730	58,619		บ้านพักอาศัยเดี่ยว	ตึก	2	154	100	8,400	470,400	41	72	131,712	190,331	190,331	50,000,000	0	0	0	0	
737	โฉนด	55098	4	153.00	730	111,690						100	0	0		0	111,690	111,690	0	111,690	0	0	0		
738	โฉนด	42916	4	588.00	310	182,280						100	0	0		0	182,280	182,280	0	182,280	0	0	0		
739	โฉนด	65288	1	2,248.00	250	562,000						100	0	0		0	562,000	562,000	50,000,000	0	0	0	0		

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ด.ส.1)

เทศบาลตำบลนวมวน

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

จังหวัด ร้อยเอ็ด		ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																				
ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน																						
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามกฎหมายบัญชีกรมการคลัง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ที่ดิน/สิ่งปลูกสร้าง)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมอายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินหักสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างหักสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการปรับปรุงที่ดิน	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดินและภาษีเงินได้บุคคลธรรมดา (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรา (ร้อยละ)	
740	โฉนด	63866	4	40.00	350	14,000						100	0	0	0		0	14,000	14,000	0	14,000	0.3
741	โฉนด	43542	1	2,656.00	130	345,280						100	0	0	0		0	345,280	345,280	50,000,000	0	0
742	โฉนด	1393	1	120.00	280	33,600						100	0	0	0		0	33,600	33,600	50,000,000	0	0
743	โฉนด	71527	4	375.07	730	273,801						100	0	0	0		0	273,801	273,801	0	273,801	0.3
744	โฉนด	9963	4	380.05	730	277,437						100	0	0	0		0	277,437	277,437	0	277,437	0.6
745	โฉนด	42988	1	1,846.40	220	406,208						100	0	0	0		0	406,208	406,208	50,000,000	0	0
746	โฉนด	141	1	1,717.60	460	790,096						100	0	0	0		0	790,096	790,096	50,000,000	0	0
747	โฉนด	2734	1	2,795.00	410	1,145,950						100	0	0	0		0	1,145,950	1,145,950	50,000,000	0	0
748	โฉนด	52991	2	16.00	7,000	112,000		ที่ดินถาวรขึ้นส่ว	ตึก	2	64	100	7,600	486,400	22	34	321,024	433,024	50,000,000	0	0	
749	โฉนด	52991	3	22.01	7,000	154,070		ที่ดินถาวรขึ้นส่ว	ตึก	3	128	100	7,600	972,800	22	34	642,048	796,118	0	796,118	0	0
750	โฉนด	54163	1	2,696.00	180	485,280						100	0	0	0		0	485,280	485,280	50,000,000	0	0
751	โฉนด	62835	2	219.75	730	160,418		บ้านพักอาศัยขึ้นส่ว	ตึก	2	70	100	8,400	588,000	8	8	540,960	701,378	50,000,000	0	0	
	โฉนด	62835	2	5.25	730	3,833		บ้านพักอาศัยขึ้นส่ว	ไม้	2	21	100	8,550	179,550	8	30	125,685	129,518	50,000,000	0	0	
	โฉนด	62835		0.00	730	0		คลังสินค้า พื้นถาวร 300 ตารางเมตร	ไม้	1	6	100	5,750	34,500	8	30	24,150	24,150	50,000,000	0	0	
	โฉนด	62835		0.00	730	0		โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	28	100	2,000	56,000	8	30	39,200	39,200	50,000,000	0	0	
752	โฉนด	66200	1	930.80	260	242,008						100	0	0	0		0	242,008	242,008	50,000,000	0	0
753	โฉนด	21953	2	167.00	730	121,910		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึกครึ่งไม้	1	104	100	8,450	1,216,800	41	85	182,520	304,430	50,000,000	0	0	

รวมพื้นที่ 104 ไร่ 100 ตารางวา คิดเป็น 104 ไร่ 100 ตารางวา คิดเป็น 104 ไร่ 100 ตารางวา

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ด.ส.1)

เทศบาลตำบลเมืองสน

ประจำปีบัญชี พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนที่ดิน ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (สี/ไม้/สิ่งอื่น)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วน (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิ (บาท)	
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
	โฉนด	21953		0.00	730	0		คลังสินค้า พื้นไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	1	9	100	5,750	51,750	41	93	3,623	3,623	3,623	50,000,000	0	0
754	โฉนด	47705	1	1,408.00	350	492,800						100	0	0			0	492,800	492,800	50,000,000	0	0
755	โฉนด	65754	1	1,142.00	260	296,920						100	0	0			0	296,920	296,920	50,000,000	0	0
756	โฉนด	65439	1	573.00	130	74,490						100	0	0			0	74,490	74,490	50,000,000	0	0
757	โฉนด	40845	4	99.00	650	64,350						100	0	0			0	64,350	64,350	0	64,350	0.3
758	โฉนด	44519	1	1,200.00	220	264,000						100	0	0			0	264,000	264,000	50,000,000	0	0
759	โฉนด	46474	4	180.00	130	23,400						100	0	0			0	23,400	23,400	0	23,400	0.3
760	โฉนด	20640	4	103.30	730	75,409						100	0	0			0	75,409	75,409	0	75,409	0.4
761	โฉนด	48758	4	453.10	1,000	453,100						100	0	0			0	453,100	453,100	0	453,100	0.3
762	โฉนด	31103	1	3,040.00	130	395,200						100	0	0			0	395,200	395,200	50,000,000	0	0
763	โฉนด	20809	4	120.30	350	42,105						100	0	0			0	42,105	42,105	0	42,105	0.1
764	โฉนด	20810	4	120.30	350	42,105						100	0	0			0	42,105	42,105	0	42,105	0.1
765	โฉนด	42975	1	2,997.00	130	389,610						100	0	0			0	389,610	389,610	50,000,000	0	0
766	โฉนด	31226	1	1,246.00	130	161,980						100	0	0			0	161,980	161,980	50,000,000	0	0
767	โฉนด	43610	1	2,680.00	130	348,400						100	0	0			0	348,400	348,400	50,000,000	0	0
768	โฉนด	68527	2	164.88	1,000	164,880		บ้านพักอาศัย 3 ชั้น	สีทึบ	2	297	100	8,450	2,509,650	44	85	376,448	541,328	541,328	50,000,000	0	0
	โฉนด	68527	2	55.25	1,000	55,250		บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	สีทึบ	2	221	100	8,550	1,889,550	6	20	1,511,640	1,566,890	1,566,890	10,000,000	0	0

จังหวัด ร้อยเอ็ด				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																			
ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสาร โฉนดที่ดิน	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	จำนวน เป็น ไร่.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ไร่.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ประตี่ไม้)	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามที่ดิน กรมธนารักษ์	มูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน ประจำปี (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ภาษีที่ดิน ประจำปี ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรา (ร้อยละ)	
	โฉนด	68527	3	7.87	1,000	7,870		บ้านพักอาศัยชั้นเดียว	ตึก	3	31.50	100	8,400	264,600	31	52	127,008	134,878	0	134,878	0	0.3	
769	โฉนด	22448	2	22.00	730	16,060		บ้านพักอาศัยชั้นเดียว	ไม้	2	23	100	8,550	192,375	4	12	169,290	185,350	50,000,000	0	0		
770	โฉนด	37816	2	294.00	640	188,160		บ้านพักอาศัยชั้นเดียว	ตึก	2	70	100	8,400	588,000	21	32	399,840	588,000	50,000,000	0	0		
771	โฉนด	23875	2	61.00	730	44,530		บ้านพักอาศัยชั้นเดียว	ตึก	2	45	100	8,400	378,000	31	52	181,440	225,970	50,000,000	0	0		
772	โฉนด	23875		0.00	730	0		คลังสินค้า พื้นไม้ปาร์เก้ 300 ตารางเมตร	ไม้	2	8	100	5,750	46,000	31	93	3,220	3,220	0	3,220	0.02		
773	โฉนด	32535	1	437.50	130	56,875						100	0	0		0	56,875	50,000,000	0	0			
774	โฉนด	23872	2	405.00	640	259,200						100	0	0		0	259,200	259,200	0	259,200	0.01		
	โฉนด	23872		0.00	640	0		บ้านพักอาศัยชั้นเดียว	ตึก	2	28	100	8,400	235,200	7	7	218,736	218,736	50,000,000	0	0		
	โฉนด	23872		0.00	640	0		คลังสินค้า พื้นไม้ปาร์เก้ 300 ตารางเมตร	ไม้	2	14	100	5,750	80,500	7	25	60,375	60,375	50,000,000	0	0		
	โฉนด	23872		0.00	640	0		บ้านพักอาศัยชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	8,400	504,000	26	42	292,320	292,320	10,000,000	0	0		
	โฉนด	23872		0.00	640	0		คลังสินค้า พื้นไม้ปาร์เก้ 300 ตารางเมตร	ตึก	2	10	100	5,750	55,200	26	42	32,016	32,016	32,016	32,016	10,000,000	0	0
775	โฉนด	2932	1	1,260.00	100	126,000						100	0	0		0	126,000	126,000	50,000,000	0	0		
776	โฉนด	31096	1	1,880.00	130	244,400						100	0	0		0	244,400	244,400	50,000,000	0	0		
777	โฉนด	54337	1	149.00	1,000	149,000						100	0	0		0	149,000	149,000	50,000,000	0	0		
778	โฉนด	63703	4	746.00	100	74,600						100	0	0		0	74,600	74,600	0	74,600	0	0	
779	โฉนด	64073	4	1,325.00	100	132,500						100	0	0		0	132,500	132,500	0	132,500	0	0	
780	โฉนด	20962	4	101.90	350	35,665						100	0	0		0	35,665	35,665	0	35,665	0	0	

ประจำปักษ์ พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ โฉนด ที่ดิน	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ สิบล้ง/ไม่)	ลักษณะ การ ใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง หัก ค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง หักค่าเสื่อม การได้ประโยชน์	ต้นทุนค่า ฐาน ภาษีที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้าง (ล้านบาท)	งบ ประเมิน ทุน ทรัพย์ สุทธิ (บาท)	อัตรา (ร้อยละ)	
															อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม หัก (ร้อยละ)							
781	โฉนด	42901	1	181.00	350	63,350					100	0	0	0	0	0	0	63,350	63,350	50,000,000	0	0	
782	โฉนด	30542	1	300.00	130	39,000					100	0	0	0	0	0	0	39,000	39,000	50,000,000	0	0	
783	โฉนด	30545	1	1,640.00	410	672,400					100	0	0	0	0	0	0	672,400	672,400	50,000,000	0	0	
784	โฉนด	41530	1	1,621.00	130	210,730					100	0	0	0	0	0	0	210,730	210,730	50,000,000	0	0	
785	โฉนด	30543	1	440.00	130	57,200					100	0	0	0	0	0	0	57,200	57,200	50,000,000	0	0	
786	โฉนด	30541	1	233.00	130	30,290					100	0	0	0	0	0	0	30,290	30,290	50,000,000	0	0	
787	โฉนด	14209	1	2,136.90	220	470,118					100	0	0	0	0	0	0	470,118	470,118	50,000,000	0	0	
788	โฉนด	39594	1	739.00	130	96,070					100	0	0	0	0	0	0	96,070	96,070	50,000,000	0	0	
789	โฉนด	62340	1	160.00	130	20,800					100	0	0	0	0	0	0	20,800	20,800	50,000,000	0	0	
790	โฉนด	62123	4	145.00	1,000	145,000					100	0	0	0	0	0	0	145,000	145,000	0	145,000	0	
791	โฉนด	43406	1	1,785.00	220	392,700					100	0	0	0	0	0	0	392,700	392,700	50,000,000	0	0	
792	โฉนด	43405	1	435.00	350	152,250					100	0	0	0	0	0	0	152,250	152,250	50,000,000	0	0	
793	โฉนด	20636	1	101.30	730	73,949					100	0	0	0	0	0	0	73,949	73,949	50,000,000	0	0	
794	โฉนด	65628	4	100.00	350	35,000					100	0	0	0	0	0	0	35,000	35,000	0	35,000	0	
795	โฉนด	2921	4	113.50	730	82,855					100	0	0	0	0	0	0	82,855	82,855	0	82,855	0	
796	โฉนด	65305	1	372.00	130	48,360					100	0	0	0	0	0	0	48,360	48,360	50,000,000	0	0	
797	โฉนด	55928	4	100.00	730	73,000					100	0	0	0	0	0	0	73,000	73,000	0	73,000	0	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	คงเหลือราคาประเมินสุทธิ	อัตรา (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่โฉนดที่ดิน	ลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ (ตร.ว.)	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	จำนวนสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ที่ดิน (ไร่/ตร.ม.)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม (ปี)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)					
798	โฉนด	2171	1	325.00	100	32,500		100	0	0	0	0	0	0	32,500	32,500	50,000,000	0	0
799	โฉนด	2170	1	1,511.60	100	151,160		100	0	0	0	0	0	0	151,160	151,160	50,000,000	0	0
800	โฉนด	1582	1	2,160.00	100	216,000		100	0	0	0	0	0	0	216,000	216,000	50,000,000	0	0
801	โฉนด	7165	1	220.00	100	22,000		100	0	0	0	0	0	0	22,000	22,000	50,000,000	0	0
802	โฉนด	1596	1	1,790.00	100	179,000		100	0	0	0	0	0	0	179,000	179,000	50,000,000	0	0
803	โฉนด	51943	4	40.04	350	14,014		100	0	0	0	0	0	0	14,014	14,014	0	14,014	0.3
804	โฉนด	69358	4	43.08	350	15,078		100	0	0	0	0	0	0	15,078	15,078	0	15,078	0.3
805	โฉนด	69354	4	39.03	350	13,661		100	0	0	0	0	0	0	13,661	13,661	0	13,661	0.3
806	โฉนด	69355	4	23.07	350	8,075		100	0	0	0	0	0	0	8,075	8,075	0	8,075	0.3
807	โฉนด	69356	4	19.00	350	6,650		100	0	0	0	0	0	0	6,650	6,650	0	6,650	0.3
808	โฉนด	69357	4	17.04	350	5,964		100	0	0	0	0	0	0	5,964	5,964	0	5,964	0.3
809	โฉนด	35040	4	224.00	1,000	224,000		100	0	0	0	0	0	0	224,000	224,000	0	224,000	0.3
810	โฉนด	1703	1	480.00	100	48,000		100	0	0	0	0	0	0	48,000	48,000	50,000,000	0	0
811	โฉนด	58012	1	42.00	730	30,660		100	0	0	0	0	0	0	30,660	30,660	50,000,000	0	0
812	โฉนด	47694	1	162.00	730	118,260		100	0	0	0	0	0	0	118,260	118,260	50,000,000	0	0
813	โฉนด	24953	1	2,447.80	130	318,214		100	0	0	0	0	0	0	318,214	318,214	50,000,000	0	0
814	โฉนด	60260	1	2,000.00	210	420,000		100	0	0	0	0	0	0	420,000	420,000	50,000,000	0	0

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ด.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

จังหวัด ร้อยเอ็ด				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา		ราคาประเมิน		หักมูลค่าฐานภาษีที่ดินและ		หักมูลค่าฐานภาษีเงินได้		คงเหลือราคา	
ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา		ราคาประเมิน		หักมูลค่าฐานภาษีที่ดินและ		หักมูลค่าฐานภาษีเงินได้		คงเหลือราคา	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเงิน ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างกรรมสิทธิ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ใช้/ไม่ใช้ที่ดิน)	ลักษณะการทำการประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมอายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินหักหักเหลือ (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างหักหักส่วนการได้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดินและเงินได้ (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีเงินได้ (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์หักหักภาษี (บาท)			
815	โฉนด	63555	2	67.50	3,000	202,500		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	169	100	8,400	1,419,600	7	7	1,320,228	1,522,728	1,522,728	50,000,000	0	0			
816	โฉนด	54084	1	2,364.00	280	661,920						100	0	0		0	0	661,920	661,920	50,000,000	0	0			
817	โฉนด	20815	4	130.80	350	45,780						100	0	0		0	0	45,780	45,780	0	45,780	0.3			
818	โฉนด	20816	4	135.10	350	47,285						100	0	0		0	0	47,285	47,285	0	47,285	0.6			
819	โฉนด	54053	1	880.00	170	149,600						100	0	0		0	0	149,600	149,600	50,000,000	0	0			
820	โฉนด	64649	2	69.00	730	50,370		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66	100	8,400	554,400	11	12	487,872	538,242	538,242	50,000,000	0	0			
821	โฉนด	63489	2	33.40	3,000	100,200		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104	100	8,400	873,600	7	7	812,448	912,648	912,648	50,000,000	0	0			
822	โฉนด	48716	4	532.00	130	69,160						100	0	0		0	0	69,160	69,160	0	69,160	0.3			
823	โฉนด	30571	1	1,390.00	130	179,400						100	0	0		0	0	179,400	179,400	50,000,000	0	0			
824	โฉนด	62606	1	1,000.00	810	810,000						100	0	0		0	0	810,000	810,000	50,000,000	0	0			
825	โฉนด	50811	1	1,058.00	700	740,600						100	0	0		0	0	740,600	740,600	50,000,000	0	0			
826	โฉนด	63594	1	3,044.00	170	517,480						100	0	0		0	0	517,480	517,480	50,000,000	0	0			
827	โฉนด	47177	2	289.00	730	210,970		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวสองชั้น	ตึก	2	240	100	8,450	2,028,000	5	10	1,825,200	2,036,170	2,036,170	50,000,000	0	0			
	โฉนด	47177		0.00	730	0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36	100	8,400	302,400	45	76	72,576	72,576	72,576	10,000,000	0	0			
	โฉนด	47177		0.00	730	0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวสองชั้น	ตึก	2	72	100	8,450	608,400	43	85	91,260	91,260	91,260	10,000,000	0	0			
	โฉนด	47177		0.00	730	0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,400	604,800	51	76	145,152	145,152	145,152	10,000,000	0	0			
828	โฉนด	20284	3	100.00	350	35,000						100	0	0		0	0	35,000	35,000	0	35,000				

หน้า 1 จาก 1 หน้า

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ผ.ด.ส.1)

เทศบาลตำบลนิคม

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

จังหวัด ร้อยเอ็ด										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง				หักมูลค่าฐานภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง				คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่คิดภาษี (บาท)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่โฉนดที่ดิน	ลักษณะการใช้ที่ดิน	จำนวนที่ดิน (ไร่/ตร.ว.)	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ที่ดิน	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมราคา (บาท)	ค่าเสื่อมราคา (บาท)	ราคาประเมินหลังหักมูลค่าฐานภาษี (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)		
829	โฉนด	20285	3	100.00	350	35,000						100	0	0	0	0	35,000	0	35,000	0	35,000	0	35,000	0.3					
830	โฉนด	13161	3	454.50	310	140,895						100	0	0	0	0	140,895	0	140,895	0	140,895	0	140,895	0.3					
831	โฉนด	13162	3	594.00	350	207,900						100	0	0	0	0	207,900	0	207,900	0	207,900	0	207,900	0.3					
832	โฉนด	20310	4	100.00	350	35,000						100	0	0	0	0	35,000	0	35,000	0	35,000	0	35,000	0.6					
833	โฉนด	20309	4	100.00	350	35,000						100	0	0	0	0	35,000	0	35,000	0	35,000	0	35,000	0.6					
834	โฉนด	55953	4	100.00	350	35,000						100	0	0	0	0	35,000	0	35,000	0	35,000	0	35,000	0.6					
835	โฉนด	55951	4	100.00	350	35,000						100	0	0	0	0	35,000	0	35,000	0	35,000	0	35,000	0.6					
836	โฉนด	17062	1	400.00	440	176,000						100	0	0	0	0	176,000	0	176,000	0	176,000	0	176,000	0					
837	โฉนด	22172	1	795.50	350	278,425						100	0	0	0	0	278,425	0	278,425	0	278,425	0	278,425	0					
838	โฉนด	62160	1	766.00	220	168,520						100	0	0	0	0	168,520	0	168,520	0	168,520	0	168,520	0					
839	โฉนด	62158	1	2,172.00	130	282,360						100	0	0	0	0	282,360	0	282,360	0	282,360	0	282,360	0					
840	โฉนด	13086	2	452.80	4,000	1,811,200						100	8,400	453,600	41	127,008	1,938,208	1,938,208	50,000,000	0	0	0	0	0	0	0	0		
841	โฉนด	13086		0.00	4,000	0						100	8,400	336,000	41	72	94,080	94,080	94,080	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
842	โฉนด	55926	4	100.00	730	73,000						100	0	0	0	0	73,000	0	73,000	0	73,000	0	73,000	0					
843	โฉนด	70070	4	1,008.00	280	282,240						100	0	0	0	0	282,240	0	282,240	0	282,240	0	282,240	0					
844	โฉนด	30555	1	597.00	310	185,070						100	0	0	0	0	185,070	185,070	185,070	50,000,000	0	0	0	0	0	0	0	0	
845	โฉนด	47726	4	100.00	730	73,000						100	0	0	0	0	73,000	73,000	73,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ด.ส.1)
เทศบาลตำบลนิวก่อ

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำให้ประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมการคลัง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ประตูลงน้ำ)	ลักษณะการทำประโยชน์ (กรณี)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามอัตราภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิ (ล้านบาท)	
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
846	โฉนด	47901	4	100.00	730	73,000					100	0	0	0	0	0	0	0	73,000	73,000	0	0
847	โฉนด	20627	2	91.50	730	66,795		บ้านพักอาศัยเดี่ยว	ตึก	2	54	100	8,400	43,395	3	3	43,399.2	506,787	50,000,000	0	0	
848	โฉนด	20627		0.00	730	0		โรงจอดรถ	ตึก	2	54	100	2,550	137,700	3	3	133,569	133,569	50,000,000	0	0	
849	โฉนด	32198	1	1,760.00	350	616,000						100	0	0	0	0	0	616,000	616,000	50,000,000	0	
850	โฉนด	14459	2	385.40	1,850	712,990		บ้านพักอาศัยเดี่ยว	ตึก	2	30	100	8,400	252,000	21	32	171,360	884,350	50,000,000	0	0	
851	โฉนด	6772	2	16.20	11,000	178,200		ที่ดินว่างเปล่า	ตึก	2	144	100	8,200	1,180,800	6	6	1,109,952	1,288,152	50,000,000	0	0	
852	โฉนด	20649	4	129.50	350	45,325						100	0	0	0	0	0	45,325	45,325	0	45,325	
853	โฉนด	20813	4	130.10	350	45,535						100	0	0	0	0	0	45,535	45,535	0	45,535	
854	โฉนด	20814	4	130.10	350	45,535						100	0	0	0	0	0	45,535	45,535	0	45,535	
855	โฉนด	20652	4	100.00	730	73,000						100	0	0	0	0	0	73,000	73,000	0	73,000	
856	โฉนด	21098	4	158.30	730	115,559						100	0	0	0	0	0	115,559	115,559	0	115,559	
857	โฉนด	69919	1	1,550.40	130	201,552						100	0	0	0	0	0	201,552	201,552	50,000,000	0	
858	โฉนด	54601	2	246.30	640	157,632						100	0	0	0	0	0	157,632	157,632	0	157,632	
	โฉนด	54601		0.00	640	0		บ้านพักอาศัยเดี่ยว	ตึก	2	60	100	8,400	504,000	2	2	493,920	493,920	10,000,000	0	0	
859	โฉนด	63902	4	106.00	130	13,780						100	0	0	0	0	0	13,780	13,780	0	13,780	
860	โฉนด	41563	1	1,831.00	190	347,890						100	0	0	0	0	0	347,890	347,890	50,000,000	0	
861	โฉนด	58174	2	85.00	730	62,050		บ้านพักอาศัยเดี่ยว	ตึก	2	80	100	8,400	672,000	3	3	651,840	713,890	50,000,000	0	0	

ประจำปักษ์ ๒.๕. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

จังหวัด ร้อยเอ็ด										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												
ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน																						
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสาร สิทธิ์	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (สีก/ไม้/ สังกะสี)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูก สร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม หักออก (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (หักค่าเสื่อม) (บาท)	รวมราคา ประเมินของ สิ่งปลูก สร้าง (หักค่าเสื่อม) (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูก สร้าง (หักค่าเสื่อม) (บาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน และ ภาษีเงินได้ (ล้านบาท)	คงเหลือจาก การหัก ภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
862	โฉนด	23814	2	452.00	640	289,280						100	0	0	0	0	0	289,280	289,280	0	289,280	0.02
	โฉนด	23814		0.00	640	0		บ้านพักอาศัยครึ่งที่ดินว่าง สองชั้น	สีกครึ่งไม้	2	126	100	8,450	1,064,700	64	85	159,705	1,59,705	10,000,000	0	0	0
	โฉนด	23814		0.00	640	0		คลังสินค้า พื้นที่ดินว่าง 300 ตารางเมตร	ไม้	1	8	100	5,750	46,000	64	93	3,220	3,220	50,000,000	0	0	0
863	โฉนด	47463	1	400.00	310	124,000						100	0	0	0	0	0	124,000	124,000	50,000,000	0	0
864	โฉนด	47462	1	400.00	310	124,000						100	0	0	0	0	0	124,000	124,000	50,000,000	0	0
865	โฉนด	47464	1	400.00	310	124,000						100	0	0	0	0	0	124,000	124,000	50,000,000	0	0
866	โฉนด	41435	1	220.00	90	19,800						100	0	0	0	0	0	19,800	19,800	50,000,000	0	0
867	โฉนด	41457	1	61.00	130	7,930						100	0	0	0	0	0	7,930	7,930	50,000,000	0	0
868	โฉนด	42789	1	1,360.00	130	176,800						100	0	0	0	0	0	176,800	176,800	50,000,000	0	0
869	โฉนด	1511	1	115.00	100	11,500						100	0	0	0	0	0	11,500	11,500	50,000,000	0	0
870	โฉนด	1268	1	2,285.00	380	868,300						100	0	0	0	0	0	868,300	868,300	50,000,000	0	0
871	โฉนด	55978	1	465.00	130	60,450						100	0	0	0	0	0	60,450	60,450	50,000,000	0	0
872	โฉนด	30657	1	1,760.00	350	616,000						100	0	0	0	0	0	616,000	616,000	50,000,000	0	0
873	โฉนด	47472	1	800.00	310	248,000						100	0	0	0	0	0	248,000	248,000	50,000,000	0	0
874	โฉนด	54132	1	485.00	130	63,050						100	0	0	0	0	0	63,050	63,050	50,000,000	0	0
875	โฉนด	41911	1	961.00	350	343,350						100	0	0	0	0	0	343,350	343,350	50,000,000	0	0
876	โฉนด	41910	1	1,717.00	130	223,210						100	0	0	0	0	0	223,210	223,210	50,000,000	0	0

ประจำปักษ์ พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

จังหวัด ร้อยเอ็ด																					
ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่ ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภทของ สิ่งปลูกสร้างตามบัญชี กรมการคลัง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ประตู่/อื่น)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง หักค่าเสื่อม (บาท)	หักมูลค่า ที่ดินที่ ได้รับ (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมิน สุทธิ (บาท)	อัตรา (ร้อยละ)	
													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
877	โฉนด	34184	1	940.00	350					100	0	0	0	0	0	329,000	329,000	50,000,000	0	0	
878	โฉนด	42187	1	150.00	4,000					100	0	0	0	0	0	600,000	600,000	50,000,000	0	0	
879	โฉนด	30649	1	3,468.00	410					100	0	0	0	0	0	1,421,880	1,421,880	50,000,000	0	0	
880	โฉนด	58463	1	200.00	130					100	0	0	0	0	0	26,000	26,000	50,000,000	0	0	
881	โฉนด	71289	1	800.00	170					100	0	0	0	0	0	136,000	136,000	50,000,000	0	0	
882	โฉนด	70911	1	1,600.00	100					100	0	0	0	0	0	160,000	160,000	50,000,000	0	0	
883	โฉนด	61416	1	1,535.00	130					100	0	0	0	0	0	199,550	199,550	50,000,000	0	0	
884	โฉนด	41485	1	543.00	130					100	0	0	0	0	0	70,590	70,590	50,000,000	0	0	
885	โฉนด	16995	1	112.00	730					100	0	0	0	0	0	81,760	81,760	50,000,000	0	0	
886	โฉนด	61488	4	456.00	350					100	0	0	0	0	0	159,600	159,600	0	159,600	0	0
887	โฉนด	54423	1	722.00	880					100	0	0	0	0	0	635,360	635,360	50,000,000	0	0	
888	โฉนด	65558	4	616.00	350					100	0	0	0	0	0	215,600	215,600	0	215,600	0	0
889	โฉนด	40226	1	656.70	130					100	0	0	0	0	0	85,371	85,371	50,000,000	0	0	
890	โฉนด	77	4	2,720.00	3,000					100	0	0	0	0	0	8,160,000	8,160,000	0	8,160,000	0	0
891	โฉนด	14124	2	240.00	2,150					100	8,400	2,016,000	11	12	1,774,080	2,290,080	2,290,080	0	2,290,080	0	0
892	โฉนด	14456	3	1,519.00	2,500					100	8,400	5,140,800	11	12	4,523,904	8,321,404	8,321,404	0	8,321,404	0	0
893	โฉนด	30692	4	1,067.00	4,000					100	0	0	0	0	0	4,268,000	4,268,000	0	4,268,000	0	0

จังหวัด ร้อยเอ็ด										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												
ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน																						
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (เดิม/ใหม่/ปรับปรุง)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมราคาสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมราคา (ร้อยละ)	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อมราคา (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการโอนประโยชน์ (ถ้ามี)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดิน (ถ้ามี)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิ (ถ้ามี)	
894	โฉนด	56247	4	2,800.00	730	2,044,000					100	0	0	0	0	0	2,044,000	0	2,044,000	0	2,044,000	0.3
895	โฉนด	56248	4	2,800.00	730	2,044,000					100	0	0	0	0	0	2,044,000	0	2,044,000	0	2,044,000	0.3
896	โฉนด	56249	4	2,800.00	730	2,044,000					100	0	0	0	0	0	2,044,000	0	2,044,000	0	2,044,000	0.3
897	โฉนด	56199	1	240.00	4,000	960,000					100	0	0	0	0	0	960,000	0	960,000	0	960,000	0
898	โฉนด	40791	1	505.10	100	50,510					100	0	0	0	0	0	50,510	0	50,510	0	50,000,000	0
899	โฉนด	40769	1	39.00	160	6,240					100	0	0	0	0	0	6,240	0	6,240	0	50,000,000	0
900	โฉนด	23906	4	79.90	1,000	79,900					100	0	0	0	0	0	79,900	0	79,900	0	79,900	0.6
901	โฉนด	953	1	400.00	100	40,000					100	0	0	0	0	0	40,000	0	40,000	0	50,000,000	0
902	โฉนด	55954	4	100.00	350	35,000					100	0	0	0	0	0	35,000	0	35,000	0	35,000	0.6
903	โฉนด	55952	4	100.00	350	35,000					100	0	0	0	0	0	35,000	0	35,000	0	35,000	0.6
904	โฉนด	51945	4	65.00	130	8,450					100	0	0	0	0	0	8,450	0	8,450	0	8,450	0.1
905	โฉนด	55909	4	101.00	350	35,350					100	0	0	0	0	0	35,350	0	35,350	0	35,350	0.1
906	โฉนด	47614	1	1,790.00	130	232,700					100	0	0	0	0	0	232,700	0	232,700	0	50,000,000	0
907	โฉนด	46180	2	87.00	730	63,510					84	100	8,450	709,800	38	85	106,470	169,980	169,980	50,000,000	0	0
	โฉนด	46180		0.00	730	0					6	100	5,750	34,500	38	93	2,415	2,415	2,415	50,000,000	0	0
908	โฉนด	47480	1	616.00	130	80,080					100	0	0	0	0	0	80,080	0	80,080	0	50,000,000	0
909	โฉนด	53045	1	2,692.00	210	565,320					100	0	0	0	0	0	565,320	0	565,320	0	50,000,000	0

หน้า 1 จาก 1 หน้า

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

จังหวัด ร้อยเอ็ด										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ โฉนด สิทธิ์	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้างตามบัญชี กรมการคลัง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ สิบล้อ/อื่น)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคา ประเมินสิ่งปลูก สร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน หักมูลค่า เสื่อม	รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง หักมูลค่า เสื่อม	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน ตามอัตรา (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมิน สุทธิ (บาท)	อัตรา (ร้อยละ)											
															อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)																	
910	โฉนด	62770	1	144.00	280	40,320						100	0	0	0	0	0	40,320	50,000,000	0	0	0											
911	โฉนด	2916	1	320.00	640	204,800						100	0	0	0	0	0	204,800	50,000,000	0	0	0											
912	โฉนด	23981	4	127.00	730	92,710						100	0	0	0	0	0	92,710	0	92,710	0.3	0											
913	โฉนด	47771	2	141.00	1,000	141,000		บ้านพักอาศัยมีสิ่งปลูกสร้าง สองชั้น	พักอาศัย ไม้	2	144	100	8,450	1,216,800	35	85	182,520	323,520	50,000,000	0	0	0											
914	โฉนด	61440	1	63.00	100	6,300						100	0	0	0	0	0	6,300	50,000,000	0	0	0											
915	โฉนด	1252	2	80.00	100	8,000		บ้านพักอาศัยมีสิ่งปลูกสร้าง	พักอาศัย ไม้	2	54	100	8,400	453,600	8	8	417,312	425,312	50,000,000	0	0	0											
916	โฉนด	31150	1	120.00	650	78,000						100	0	0	0	0	0	78,000	0	78,000	0.0	0											
917	โฉนด	981	1	310.00	100	31,000						100	0	0	0	0	0	31,000	50,000,000	0	0	0											
918	โฉนด	49859	1	827.00	100	82,700						100	0	0	0	0	0	82,700	50,000,000	0	0	0											
919	โฉนด	60190	1	3,136.00	210	658,560						100	0	0	0	0	0	658,560	50,000,000	0	0	0											
920	โฉนด	51865	1	1,560.00	100	156,000						100	0	0	0	0	0	156,000	50,000,000	0	0	0											
921	โฉนด	20492	4	103.80	730	75,774						100	0	0	0	0	0	75,774	0	75,774	0	0											
922	โฉนด	20491	4	98.00	730	71,540						100	0	0	0	0	0	71,540	0	71,540	0	0											
923	โฉนด	1694	1	1,866.40	100	186,640						100	0	0	0	0	0	186,640	50,000,000	0	0	0											
924	โฉนด	1484	1	2,263.00	100	226,300						100	0	0	0	0	0	226,300	50,000,000	0	0	0											
925	โฉนด	46370	1	2,400.00	100	240,000						100	0	0	0	0	0	240,000	50,000,000	0	0	0											
926	โฉนด	7018	1	1,091.75	1,000	1,091,750						100	0	0	0	0	0	1,091,750	50,000,000	0	0	0											
หน้าที่ยื่นขึ้นต่อกรมการคลัง																																	

หน้าที่ยื่นขึ้นจาก...

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ผ.ด.ส.1)

เทศบาลตำบลนิวกศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

จังหวัด ร้อยเอ็ด										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง		ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง		มูลค่าฐานภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง		คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์หักสิ่งเหลือภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ตร.ม.)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมราคาสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมราคา (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อมราคา (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	มูลค่าฐานภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	มูลค่าฐานภาษี (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์หักสิ่งเหลือภาษี (บาท)						
	โฉนด	7018	2	15.75	1,000	15,750		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63	100	8,400	529,200	4	4	508,032	523,782	523,782	50,000,000	0	1,806,420	0				
	โฉนด	7018	3	52.50	1,000	52,500		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	218	100	8,400	1,827,000	4	4	1,753,920	1,806,420	1,806,420	0	0	350,400	0				
927	โฉนด	30676	4	480.00	730	350,400						100	0	0		0	350,400	350,400	0	0	350,400	0					
928	โฉนด	31097	1	4,590.00	190	872,100						100	0	0		0	872,100	872,100	50,000,000	0	0	0					
929	โฉนด	31105	1	2,054.00	170	349,180						100	0	0		0	349,180	349,180	50,000,000	0	0	0					
930	โฉนด	54427	1	79.00	130	10,270						100	0	0		0	10,270	10,270	50,000,000	0	0	0					
931	โฉนด	54426	1	80.00	130	10,400						100	0	0		0	10,400	10,400	50,000,000	0	0	0					
932	โฉนด	47757	1	185.00	130	24,050						100	0	0		0	24,050	24,050	50,000,000	0	0	0					
933	โฉนด	251	1	6,790.00	200	1,358,000						100	0	0		0	1,358,000	1,358,000	50,000,000	0	0	0					
934	โฉนด	252	4	160.80	7,000	1,125,600						100	0	0		0	1,125,600	1,125,600	0	0	1,125,600	0					
935	โฉนด	13449	1	3,686.00	750	2,764,500						100	0	0		0	2,764,500	2,764,500	50,000,000	0	0	0					
936	โฉนด	23714	1	362.00	310	112,220						100	0	0		0	112,220	112,220	50,000,000	0	0	0					
937	โฉนด	41778	1	885.00	130	115,050						100	0	0		0	115,050	115,050	50,000,000	0	0	0					
938	โฉนด	60931	4	1,213.00	310	376,030						100	0	0		0	376,030	376,030	0	0	376,030	0					
939	โฉนด	51125	4	675.00	130	87,750						100	0	0		0	87,750	87,750	0	0	87,750	0					
940	โฉนด	23901	4	111.00	730	81,030						100	0	0		0	81,030	81,030	0	0	81,030	0					
941	โฉนด	35112	4	214.90	730	156,877						100	0	0		0	156,877	156,877	0	0	156,877	0					

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ต.ส.1)

เทศบาลตำบลนิคม

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ติดหรือไม่)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ที่ดินเป็นส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามอัตราภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ถ้ามีบาท)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิ (บาท)	อัตรา (ร้อยละ)
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
942	โฉนด	65781	1	1,283.00	130	166,790					100	0	0	0		0	166,790	166,790	50,000,000	0	0	
943	โฉนด	65782	1	1,124.00	130	146,120					100	0	0	0		0	146,120	146,120	50,000,000	0	0	
944	โฉนด	62768	4	478.00	310	148,180					100	0	0	0		0	148,180	148,180	0	148,180	0.6	
945	โฉนด	62767	4	311.00	310	96,410					100	0	0	0		0	96,410	96,410	0	96,410	0.3	
946	โฉนด	58676	1	3,829.00	190	727,510					100	0	0	0		0	727,510	727,510	50,000,000	0	0	
947	โฉนด	31224	4	2,240.00	130	291,200					100	0	0	0		0	291,200	291,200	0	291,200	0.3	
948	โฉนด	54403	4	141.00	730	102,930					100	0	0	0		0	102,930	102,930	0	102,930	0.3	
949	โฉนด	55169	1	425.00	130	55,250					100	0	0	0		0	55,250	55,250	50,000,000	0	0	
950	โฉนด	43871	1	97.20	500	48,600					100	0	0	0		0	48,600	48,600	50,000,000	0	0	
951	โฉนด	42898	1	186.00	130	24,180					100	0	0	0		0	24,180	24,180	50,000,000	0	0	
952	โฉนด	43539	1	2,026.00	190	384,940					100	0	0	0		0	384,940	384,940	50,000,000	0	0	
953	โฉนด	68746	1	1,249.20	130	162,396					100	0	0	0		0	162,396	162,396	50,000,000	0	0	
954	โฉนด	775	4	299.50	640	191,680					100	0	0	0		0	191,680	191,680	0	191,680	0	
955	โฉนด	67797	2	16.20	11,000	178,200		ที่ดินถาวร	ตึก	2	65	100	8,150	528,120	7	7	491,152	669,352	0	669,352	0	
956	โฉนด	67567	2	25.05	11,000	275,550		ที่ดินถาวร	ตึก	2	144	100	8,200	1,180,800	7	7	1,098,144	1,373,694	0	1,373,694	0	
957	โฉนด	67568	2	24.06	11,000	264,660		ที่ดินถาวร	ตึก	2	144	100	8,200	1,180,800	7	7	1,098,144	1,362,804	0	1,362,804	0	
958	โฉนด	67736	2	16.20	11,000	178,200		ที่ดินถาวร	ตึก	2	104	100	8,200	852,800	7	7	793,104	971,304	0	971,304	0	

ស្ថាប័ន ក្រុមហ៊ុន

จังหวัด ร้อยเอ็ด										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											
ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง					รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง					รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง						
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่โฉนดที่ดิน	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ใช้/ไม่ใช้ประโยชน์)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นมูลค่า (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิ (บาท)	
959	โฉนด	71007	4	280.08	280	78,422					100	0	0	0	0	78,422	78,422	0	78,422	0.3	
960	โฉนด	30531	1	1,583.00	170	269,110					100	0	0	0	0	269,110	269,110	50,000,000	0	0	
961	โฉนด	47661	1	1,582.00	350	553,700					100	0	0	0	0	553,700	553,700	50,000,000	0	0	
962	โฉนด	47660	1	1,582.00	170	268,940					100	0	0	0	0	268,940	268,940	50,000,000	0	0	
963	โฉนด	67565	3	45.07	11,000	495,770		ที่ดินถม	3	144	100	8,200	1,180,800	9	9	1,074,528	1,570,298	1,570,298	0	1,570,298	0.3
964	โฉนด	67566	3	24.94	11,000	264,440		ที่ดินถม	3	144	100	8,200	1,180,800	9	9	1,074,528	1,338,968	0	1,338,968	0.3	
965	โฉนด	67569	3	22.07	11,000	242,770		ที่ดินถม	3	144	100	8,200	1,180,800	9	9	1,074,528	1,317,298	0	1,317,298	0.3	
966	โฉนด	67570	3	19.00	11,000	209,000		ที่ดินถม	3	144	100	8,200	1,180,800	9	9	1,074,528	1,283,528	0	1,283,528	0.3	
967	โฉนด	7656	4	140.40	350	49,140					100	0	0	0	0	49,140	49,140	0	49,140	0.3	
968	โฉนด	20749	1	4,710.60	130	612,378					100	0	0	0	0	612,378	612,378	50,000,000	0	0	
969	โฉนด	7230	3	248.50	11,000	2,733,500		ที่ดินถม	3	144	100	2,550	856,800	9	9	779,688	3,513,188	0	3,513,188	0.3	
970	โฉนด	47662	1	1,583.00	350	554,050					100	0	0	0	0	554,050	554,050	50,000,000	0	0	
971	โฉนด	87	1	6,838.60	3,000	20,515,800					100	0	0	0	0	20,515,800	20,515,800	50,000,000	0	0	
972	โฉนด	41531	1	1,458.00	350	510,300					100	0	0	0	0	510,300	510,300	50,000,000	0	0	
973	โฉนด	41918	1	1,642.00	350	574,700					100	0	0	0	0	574,700	574,700	50,000,000	0	0	
974	โฉนด	34391	1	1,240.00	350	434,000					100	0	0	0	0	434,000	434,000	50,000,000	0	0	
	โฉนด	34391	4	800.00	350	280,000					100	0	0	0	0	280,000	280,000	0	280,000	0	

พระจำปาศักดิ์ ๒.๕. 2566

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง			
-------------------------------	--------------------------------------	--	--	--

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่โฉนดที่ดิน เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ปี ๒๕๖๓ (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ สิ่งปลูกสร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ประติมากรรม)	พื้นที่ใช้สอย (ตร.ม.)	มูลค่าที่ดิน (ล้านบาท)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	รวมราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	ค่าเสื่อม		รวมราคาประเมินของ ทรัพย์สินและ หนี้สินสุทธิ (ล้านบาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามอัตรา การขึ้นทะเบียน (ล้านบาท)	ต้นทุนค่าก่อสร้าง ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	กำไรสุทธิ (ล้านบาท)
													อายุ การใช้งาน (ปี)	ค่าเสื่อม (ล้านบาท)				
975	โฉนด	41532	1	1,458.00	350	510,300			100	0	0	0	0	0	510,300	510,300	50,000,000	0
976	โฉนด	42179	1	1,389.00	170	236,130			100	0	0	0	0	0	236,130	236,130	50,000,000	0
	โฉนด	42179	4	1,200.00	170	204,000			100	0	0	0	0	0	204,000	204,000	0	204,000
977	โฉนด	121	1	4,246.09	1,650	7,006,049			100	0	0	0	0	0	7,006,049	7,006,049	50,000,000	0
	โฉนด	121	4	1,600.00	1,650	2,640,000			100	0	0	0	0	0	2,640,000	2,640,000	0	2,640,000
978	โฉนด	59440	1	485.00	350	169,750			100	0	0	0	0	0	169,750	169,750	50,000,000	0
	โฉนด	59440	4	400.00	350	140,000			100	0	0	0	0	0	140,000	140,000	0	140,000
979	โฉนด	42800	1	1,415.00	350	495,250			100	0	0	0	0	0	495,250	495,250	50,000,000	0
980	โฉนด	42180	1	2,429.00	170	412,930			100	0	0	0	0	0	412,930	412,930	50,000,000	0
981	โฉนด	87	1	8,278.30	3,000	24,834,900			100	0	0	0	0	0	24,834,900	24,834,900	50,000,000	0
982	โฉนด	122	1	2,306.09	2,500	5,765,225			100	0	0	0	0	0	5,765,225	5,765,225	50,000,000	0
983	โฉนด	20299	1	800.00	130	104,000			100	0	0	0	0	0	104,000	104,000	50,000,000	0
	โฉนด	20299	4	400.00	130	52,000			100	0	0	0	0	0	52,000	52,000	0	52,000
984	โฉนด	42176	1	888.00	130	115,440			100	0	0	0	0	0	115,440	115,440	50,000,000	0
	โฉนด	42176	4	800.00	130	104,000			100	0	0	0	0	0	104,000	104,000	0	104,000
985	โฉนด	42175	1	1,073.00	130	139,490			100	0	0	0	0	0	139,490	139,490	50,000,000	0
	โฉนด	42175	4	800.00	130	104,000			100	0	0	0	0	0	104,000	104,000	0	104,000

แบบบัญชีราคาส่งเสริมเงินทุนของรัฐของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีบัญชี พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนที่ดิน ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ชื่อ/ยี่ห้อ/ยี่ห้อ)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิ (ล้านบาท)	อัตรา (ร้อยละ)	
986	โฉนด	42174	1	872.00	130	113,360					100	0	0		0	0	113,360	113,360	50,000,000	0	0	
	โฉนด	42174	4	800.00	130	104,000					100	0	0		0	0	104,000	104,000	0	104,000	0.6	
987	โฉนด	98	1	4,475.10	1,650	7,383,915					144	100	0	0	0	0	7,383,915	7,383,915	50,000,000	0	0	
988	โฉนด	67698	3	16.20	11,000	178,200					3	100	8,200	1,180,800	6	6	1,109,952	1,288,152	1,288,152	0	1,288,152	0.3
989	โฉนด	67737	3	16.20	11,000	178,200					52	100	8,200	426,400	6	6	400,816	579,016	579,016	0	579,016	0.3
990	โฉนด	67739	3	16.20	11,000	178,200					96	100	8,200	787,200	6	6	739,968	918,168	918,168	0	918,168	0.3
991	โฉนด	67740	3	16.20	11,000	178,200					96	100	8,200	787,200	6	6	739,968	918,168	918,168	0	918,168	0.3
992	โฉนด	67756	3	16.20	11,000	178,200					52	100	8,200	426,400	6	6	400,816	579,016	579,016	0	579,016	0.3
993	โฉนด	67757	3	16.20	11,000	178,200					52	100	8,200	426,400	6	6	400,816	579,016	579,016	0	579,016	0.3
994	โฉนด	67717	3	16.20	11,000	178,200					48	100	7,600	364,800	6	6	342,912	521,112	521,112	0	521,112	0.3
	โฉนด	67717		0.00	11,000	0					96	100	8,150	782,400	6	6	735,456	735,456	735,456	0	735,456	0.6
995	โฉนด	67718	3	16.20	11,000	178,200					48	100	7,600	364,800	6	6	342,912	521,112	521,112	0	521,112	0.3
	โฉนด	67718		0.00	11,000	0					96	100	8,150	782,400	6	6	735,456	735,456	735,456	0	735,456	0.6
996	โฉนด	67765	3	16.20	11,000	178,200					65	100	8,150	528,120	6	6	496,433	674,633	674,633	0	674,633	0.3
997	โฉนด	67768	3	16.20	11,000	178,200					65	100	8,150	528,120	6	6	496,433	674,633	674,633	0	674,633	0.3
998	โฉนด	67769	3	16.20	11,000	178,200					65	100	8,150	528,120	6	6	496,433	674,633	674,633	0	674,633	0.3
999	โฉนด	67770	3	51.60	11,000	567,600					104	100	8,150	847,600	6	6	796,744	1,364,344	1,364,344	0	1,364,344	0.3

หมายเหตุ: จาก 67692

สิ่งหนึ่งที่เราต้อง

จังหวัด ร้อยเอ็ด																											
รายการประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				รายการประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																							
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสาร การทำให้ สิทธิ์	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	คำนวณ เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ที่ดิน/ สิ่งก่อสร้าง)	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หักค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง หักค่าเสื่อม การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	งบอุดหนุน การฟื้นฟู ภัยพิบัติ (ล้านบาท)	งบอุดหนุน การฟื้นฟู ภัยพิบัติ (ล้านบาท)	งบอุดหนุน การฟื้นฟู ภัยพิบัติ (ล้านบาท)	งบอุดหนุน การฟื้นฟู ภัยพิบัติ (ล้านบาท)	งบอุดหนุน การฟื้นฟู ภัยพิบัติ (ล้านบาท)	
1000	โฉนด	67871	5	21.90	11,000	240,900		ที่ดินถาวร	ที่ดิน	3	75	100	7,600	570,000	6	6	535,800	776,700	776,700	0	776,700	0.3					
1001	โฉนด	67872	5	21.90	11,000	240,900		ที่ดินถาวร	ที่ดิน	3	75	100	7,600	570,000	6	6	535,800	776,700	776,700	0	776,700	0.3					
1002	โฉนด	67787	3	16.20	11,000	178,200		ที่ดินถาวร	ที่ดิน	3	65	100	8,150	528,120	6	6	496,433	674,633	674,633	0	674,633	0.3					
1003	โฉนด	67786	3	16.20	11,000	178,200		ที่ดินถาวร	ที่ดิน	3	65	100	8,150	528,120	6	6	496,433	674,633	674,633	0	674,633	0.3					
1004	โฉนด	67784	3	16.20	11,000	178,200		ที่ดินถาวร	ที่ดิน	3	65	100	8,150	528,120	6	6	496,433	674,633	674,633	0	674,633	0.3					
1005	โฉนด	67782	2	16.20	11,000	178,200		ที่ดินถาวร	ที่ดิน	2	65	100	8,150	528,120	6	6	496,433	674,633	674,633	0	674,633	0.0					
1006	โฉนด	67781	2	16.20	11,000	178,200		ที่ดินถาวร	ที่ดิน	2	65	100	8,150	528,120	6	6	496,433	674,633	674,633	50,000.000	0	674,633	0.0				
1007	โฉนด	67772	3	16.20	11,000	178,200		ที่ดินถาวร	ที่ดิน	3	65	100	8,150	528,120	6	6	496,433	674,633	674,633	0	674,633	0.0					
1008	โฉนด	67774	3	16.20	11,000	178,200		ที่ดินถาวร	ที่ดิน	3	65	100	8,150	528,120	6	6	496,433	674,633	674,633	0	674,633	0.0					
1009	โฉนด	67775	3	16.20	11,000	178,200		ที่ดินถาวร	ที่ดิน	3	65	100	8,150	528,120	6	6	496,433	674,633	674,633	0	674,633	0.0					
1010	โฉนด	67798	3	16.20	11,000	178,200		ที่ดินถาวร	ที่ดิน	3	65	100	8,150	528,120	6	6	496,433	674,633	674,633	0	674,633	0.0					
1011	โฉนด	67793	3	16.20	11,000	178,200		ที่ดินถาวร	ที่ดิน	3	65	100	8,150	528,120	6	6	496,433	674,633	674,633	0	674,633	0.0					
1012	โฉนด	67806	3	16.20	11,000	178,200		ที่ดินถาวร	ที่ดิน	3	65	100	8,150	528,120	6	6	496,433	674,633	674,633	0	674,633	0.0					
1013	โฉนด	67734	3	16.20	11,000	178,200		ที่ดินถาวร	ที่ดิน	3	144	100	8,200	1,180,800	6	6	1,109,952	1,288,152	1,288,152	0	1,288,152	0.0					
1014	โฉนด	67839	3	16.20	11,000	178,200		ที่ดินถาวร	ที่ดิน	3	65	100	8,150	528,120	6	6	496,433	674,633	674,633	0	674,633	0.0					
1015	โฉนด	67834	3	16.20	11,000	178,200		ที่ดินถาวร	ที่ดิน	3	65	100	8,150	528,120	6	6	496,433	674,633	674,633	0	674,633	0.0					
1016	โฉนด	67836	3	16.20	11,000	178,200		ที่ดินถาวร	ที่ดิน	3	65	100	8,150	528,120	6	6	496,433	674,633	674,633	0	674,633	0.0					

ประจำภาควิชา ๒.๕. 2566

รศ.ณัฏฐา ตันศิริ

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									
ที่ ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภทของ สิ่งปลูกสร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน หักค่าเสื่อม ที่ดิน	รวมราคา ประเมินของ สิ่งปลูกสร้าง หักค่าเสื่อม	ราคาประเมิน ของสิ่งปลูกสร้าง และที่ดินรวม การใส่ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมิน สุทธิ (บาท)	อัตรา (%)
												อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1017	โฉนด	67837	3	16.20	11,000	ที่ดินถาวร	ตึก	3	65	100	8,150	528,120	6	6	496,433	674,633	0	674,633	0.3
1018	โฉนด	67835	3	16.20	11,000	ที่ดินถาวร	ตึก	3	65	100	8,150	528,120	6	6	496,433	674,633	0	674,633	0.3
1019	โฉนด	67709	3	16.20	11,000	ที่ดินถาวร	ตึก	3	144	100	8,200	1,180,800	6	6	1,109,952	1,288,152	0	1,288,152	0.3
1020	โฉนด	67766	3	16.20	11,000	ที่ดินถาวร	ตึก	3	65	100	8,150	528,120	6	6	496,433	674,633	0	674,633	0.3
1021	โฉนด	67713	3	16.20	11,000	ที่ดินถาวร	ตึก	3	144	100	8,200	1,180,800	6	6	1,109,952	1,288,152	0	1,288,152	0.3
1022	โฉนด	67724	3	44.60	11,000	ที่ดินถาวร	ตึก	3	144	100	8,200	1,180,800	6	6	1,109,952	1,600,552	0	1,600,552	0.3
1023	โฉนด	67767	3	16.20	11,000	ที่ดินถาวร	ตึก	3	65	100	8,150	528,120	6	6	496,433	674,633	0	674,633	0.3
1024	โฉนด	67713	3	16.20	11,000	ที่ดินถาวร	ตึก	3	65	100	8,150	528,120	6	6	496,433	674,633	0	674,633	0.3
1025	โฉนด	67810	3	16.20	11,000	ที่ดินถาวร	ตึก	3	65	100	8,150	528,120	6	6	496,433	674,633	0	674,633	0.3
1026	โฉนด	67838	3	16.20	11,000	ที่ดินถาวร	ตึก	3	65	100	8,150	528,120	6	6	496,433	674,633	0	674,633	0.3
1027	โฉนด	70090	3	25.20	11,000	ที่ดินถาวร	ตึก	3	48	100	7,600	364,800	2	2	357,504	634,704	0	634,704	0.3
	โฉนด	70090	3	27.00	11,000	แปลงรวม	ตึก	3	108	100	2,550	275,400	2	2	269,892	566,892	0	566,892	0.3
	โฉนด	70090	2	12.00	11,000	ที่ดินรวม	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	2	2	357,504	489,504	0	489,504	0.3
1028	โฉนด	70097	3	22.30	11,000	ที่ดินถาวร	ตึก	3	96	100	8,150	782,400	2	2	766,752	1,012,052	0	1,012,052	0.3
1029	โฉนด	70091	3	22.90	11,000	ที่ดินถาวร	ตึก	3	96	100	8,150	782,400	2	2	766,752	1,018,652	0	1,018,652	0.3
1030	โฉนด	70093	3	14.95	11,000	ที่ดินถาวร	ตึก	3	48	100	7,600	364,800	2	2	357,504	521,954	0	521,954	0.3
	โฉนด	70093	2	14.95	11,000	ที่ดินรวม	ตึก	2	48	100	7,600	364,800	2	2	357,504	521,954	0	50,000,000	0.3

ປະຈຳປີ ກາສິ ພ.ສ. 2566

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสาร โฉนดที่ดิน	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวน เงิน ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ที่ดิน ส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		รวมทรัพย์สิน สิ่งปลูกสร้าง ทั้งหมด	รวมมูลค่า ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ทั้งหมด	ราคาประเมิน ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ทั้งหมด	มูลค่าที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การเวนคืน	ต้นทุน ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ทั้งหมด	กำไรสุทธิ (ขาดทุน)	
															อายุ ถึงปี	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1031	โฉนด	70094	3	16.90	11,000	185,900		ที่ดินสวนสาธารณะ	ที่ดิน	3	48	100	7,600	364,800	2	2	357,504	543,404	543,404	0	543,404	0.3	
	โฉนด	70094	2	16.90	11,000	185,900		ที่ดินสวนสาธารณะ	ที่ดิน	2	48	100	7,600	364,800	2	2	357,504	543,404	543,404	0	543,404	0.3	
1032	โฉนด	70096	3	26.50	11,000	291,500		ที่ดินสวนสาธารณะ	ที่ดิน	3	96	100	8,150	782,400	2	2	766,752	1,058,252	1,058,252	0	1,058,252	0.3	
1033	โฉนด	70092	3	26.40	11,000	290,400		ที่ดินสวนสาธารณะ	ที่ดิน	3	96	100	7,600	729,600	2	2	715,008	1,005,408	1,005,408	0	1,005,408	0.3	
	โฉนด	70092		0.00	11,000	0		ที่ดินสวนสาธารณะ	ที่ดิน	2	48	100	7,600	364,800	2	2	357,504	543,404	543,404	0	543,404	0.0	
1034	โฉนด	70095	3	30.60	11,000	336,600		ที่ดินสวนสาธารณะ	ที่ดิน	3	96	100	8,150	782,400	2	2	766,752	1,103,352	1,103,352	0	1,103,352	0.3	
1035	โฉนด	67704	3	16.20	11,000	178,200		ที่ดินสวนสาธารณะ	ที่ดิน	3	144	100	8,200	1,180,800	6	6	1,109,952	1,288,152	1,288,152	0	1,288,152	0.3	
1036	โฉนด	23793	2	39.00	730	28,470		ที่ดินสวนสาธารณะ	ที่ดิน	2	100	100	2,550	255,000	21	32	173,400	201,870	201,870	0	201,870	0.0	
1037	โฉนด	34216	1	441.00	100	44,100						100	0	0		0	0	44,100	44,100	44,100	0	44,100	0.0
1038	โฉนด	63359	1	1,986.00	180	357,480						100	0	0		0	0	357,480	357,480	357,480	0	357,480	0.0
1039	โฉนด	54034	1	348.00	130	45,240						100	0	0		0	0	45,240	45,240	45,240	0	45,240	0.0
1040	โฉนด	54036	1	1,600.00	130	208,000						100	0	0		0	0	208,000	208,000	208,000	0	208,000	0.0
1041	โฉนด	54037	1	695.00	130	90,350						100	0	0		0	0	90,350	90,350	90,350	0	90,350	0.0
1042	โฉนด	54035	1	177.00	130	23,010						100	0	0		0	0	23,010	23,010	23,010	0	23,010	0.0
1043	โฉนด	21902	1	7.00	640	4,480						100	0	0		0	0	4,480	4,480	4,480	0	4,480	0.0
	โฉนด	21902		0.00	640	0		บ้านพักอาศัย 3 ชั้น ถนน	พื้นที่ ไม่	2	108	100	8,450	912,600	41	85	136,890	136,890	136,890	0	136,890	0.0	
	โฉนด	21902		0.00	640	0		คลังสินค้า พื้นที่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม่	1	8	100	5,750	46,000	41	93	3,220	3,220	3,220	0	3,220	0.0	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ถ้ามี)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิ	อัตรา (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่โฉนดที่ดิน	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ (ตร.ว.)	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (สท./ยว/ตึก/โรง)	จำนวนพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ถ้ามี)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิ	อัตรา (ร้อยละ)
													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)					
	โฉนด	21902		0.00	640	0	บ้านพักอาศัยตึก 3 ชั้น	ตึก 3 ชั้น	108	100	8,450	912,600	34	85	136,890	136,890	0	136,890	0.02
1004	โฉนด	20651	4	106.50	730	77,745				100	0	0		0	77,745	77,745	0	77,745	0.3
1095	โฉนด	7333	3	263.00	640	168,320				100	0	0		0	168,320	168,320	0	168,320	0.3
	โฉนด	7333	2	15.00	640	9,600	บ้านพักอาศัยตึก 2 ชั้น	ตึก 2	60	100	8,400	504,000	8	8	463,680	473,280	10,000,000	0	0
	โฉนด	7333	2	14.00	640	8,960	บ้านพักอาศัยตึก 2 ชั้น	ตึก 2	56	100	8,400	470,400	16	22	366,912	375,872	10,000,000	0	0
	โฉนด	7333	3	17.00	640	10,880	บ้านพักอาศัยตึก 2 ชั้น	ตึก 2	68	100	8,400	571,200	11	12	502,656	513,536	0	513,536	0.01
	โฉนด	7333	3	6.00	640	3,840	บ้านพักอาศัยตึก 2 ชั้น	ตึก 2	24	100	8,400	201,600	11	12	177,408	181,248	0	181,248	0.01
1046	โฉนด	51130	1	620.00	310	192,200				100	0	0		0	192,200	192,200	50,000,000	0	0
1047	โฉนด	12472	2	360.20	3,000	1,080,600				100	0	0		0	1,080,600	1,080,600	0	1,080,600	0.01
	โฉนด	12472	2	43.75	3,000	131,250	บ้านพักอาศัยตึก 2 ชั้น	ตึก 2 ชั้น	350	100	8,450	2,957,500	21	80	591,500	722,750	50,000,000	0	0
	โฉนด	12472	3	8.75	3,000	26,250	บ้านพักอาศัยตึก 2 ชั้น	ตึก 3	35	100	8,400	294,000	3	3	285,180	311,430	0	311,430	0.01
	โฉนด	12472	3	24.75	3,000	74,250	บ้านพักอาศัยตึก 2 ชั้น	ตึก 3	99	100	8,400	831,600	2	2	814,968	889,218	0	889,218	0.01
	โฉนด	12472	2	9.00	3,000	27,000	บ้านพักอาศัยตึก 2 ชั้น	ตึก 2	36	100	8,400	302,400	2	2	296,352	323,352	50,000,000	0	0
	โฉนด	12472	2	15.75	3,000	47,250	บ้านพักอาศัยตึก 2 ชั้น	ตึก 2	63	100	8,400	529,200	4	4	508,032	555,282	50,000,000	0	0
1048	โฉนด	43066	1	1,064.00	350	372,400				100	0	0		0	372,400	372,400	50,000,000	0	0
1049	โฉนด	23705	4	79.00	730	57,670				100	0	0		0	57,670	57,670	0	57,670	0

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง		ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามอัตราภาษี (ถ้ามี)		หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ถ้ามี)		คงเหลือราคาประเมินสุทธิ (บาท)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (%)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามอัตราภาษี (ถ้ามี)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ถ้ามี)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิ (บาท)	
1050	โฉนด	22892	1	205.00	130	26,650						100	0	0		0	0	26,650	26,650	50,000,000	0	
1051	โฉนด	23719	2	247.00	730	180,310					42	100	8,550	359,100	46	93	25,137	205,447	205,447	50,000,000	0	
1052	โฉนด	23998	2	106.00	730	77,380					36	100	8,400	302,400	33	56	133,056	210,436	210,436	50,000,000	0	
1053	โฉนด	14311	1	2,052.90	880	1,806,552						100	0	0		0	0	1,806,552	1,806,552	50,000,000	0	
1054	โฉนด	14182	1	1,579.00	880	1,389,520						100	0	0		0	0	1,389,520	1,389,520	50,000,000	0	
1055	โฉนด	54051	1	1,530.00	170	260,100						100	0	0		0	0	260,100	260,100	50,000,000	0	
1056	โฉนด	23760	2	677.00	880	595,760					72	100	8,400	604,800	31	52	290,304	886,064	886,064	50,000,000	0	
	โฉนด	23760		0.00	880	0					56	100	2,550	142,800	4	12	125,664	125,664		50,000,000	0	
	โฉนด	23760		0.00	880	0					12	100	5,750	69,000	31	93	4,830	4,830		50,000,000	0	
	โฉนด	23760		0.00	880	0					81	100	8,550	692,550	61	93	48,479	48,479		10,000,000	0	
1057	โฉนด	20737	4	101.90	730	74,387						100	0	0		0	0	74,387	74,387	0	74,387	
1058	โฉนด	20736	4	108.30	730	79,059						100	0	0		0	0	79,059	79,059	0	79,059	
1059	โฉนด	20527	4	79.20	730	57,816						100	0	0		0	0	57,816	57,816	0	57,816	
1060	โฉนด	53986	1	1,440.00	130	187,200						100	0	0		0	0	187,200	187,200	50,000,000	0	
1061	โฉนด	53985	1	1,535.00	130	199,550						100	0	0		0	0	199,550	199,550	50,000,000	0	
1062	โฉนด	53987	1	1,125.00	280	315,000						100	0	0		0	0	315,000	315,000	50,000,000	0	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ต.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง		รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์		หักมูลค่าฐานภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง		คงเหลือราคาประเมินสุทธิ		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมสรรพากร	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (สัณฐาน/สิ่งปลูกสร้าง)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมค่าสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมค่าสิ่งปลูกสร้าง (ร้อยละ)	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์	มูลค่าฐานภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิ (บาท)	
1063	โฉนด	53984	1	1,305.00	130	169,650						100	0	0	0	0	0	169,650	169,650	50,000,000	0	0
1064	โฉนด	23804	2	191.00	730	139,430		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึกครึ่งไม้	2	72	100	8,450	608,400	7	18	498,888	638,318	638,318	50,000,000	0	0
1065	โฉนด	23804		0.00	730	0		โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	36	100	2,000	72,000	7	25	54,000	54,000	54,000	50,000,000	0	0
1066	โฉนด	23804		0.00	730	0		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27	100	8,400	226,800	26	42	131,544	131,544	131,544	10,000,000	0	0
1067	โฉนด	13780	2	80.40	730	58,692		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,400	604,800	41	72	169,344	228,036	228,036	10,000,000	0	0
1068	โฉนด	22855	4	237.00	750	177,750						100	0	0	0	0	0	177,750	177,750	0	177,750	0.6
1069	โฉนด	20411	4	160.00	730	116,800						100	0	0	0	0	0	116,800	116,800	0	116,800	0.6
1070	โฉนด	22469	2	444.00	640	284,160		บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึกครึ่งไม้	2	144	100	8,450	1,216,800	41	85	182,520	466,680	466,680	50,000,000	0	0
	โฉนด	22469		0.00	640	0		คลังสินค้า พื้นที่ในดิน 300 ตารางเมตร	ไม้	1	9	100	5,750	51,750	41	93	3,623	3,623	3,623	50,000,000	0	0
	โฉนด	22469		0.00	640	0		โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	9	100	2,000	18,000	41	93	1,260	1,260	1,260	50,000,000	0	0
1071	โฉนด	66746	1	1,600.00	130	208,000						100	0	0	0	0	0	208,000	208,000	50,000,000	0	0
1072	โฉนด	43529	1	2,599.00	130	332,670						100	0	0	0	0	0	332,670	332,670	50,000,000	0	0
1073	โฉนด	47612	1	1,056.00	130	137,280						100	0	0	0	0	0	137,280	137,280	50,000,000	0	0
1074	โฉนด	47520	1	176.20	350	61,670						100	0	0	0	0	0	61,670	61,670	50,000,000	0	0
1075	โฉนด	21011	2	88.00	730	64,240		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64	100	8,400	537,600	4	4	516,096	580,336	580,336	50,000,000	0	0
	โฉนด	21011		0.00	730	0		โรงจอดรถ	ตึก	2	140	100	2,250	357,000	4	4	342,720	342,720	342,720	50,000,000	0	0
1076	โฉนด	21012	4	122.20	730	89,206						100	0	0	0	0	0	89,206	89,206	0	89,206	0

บันทึก หน้า 3 จาก 3 หน้า

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ โฉนด การไว้ สิทธิ์	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (สัณฐาน/ ลักษณะ)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง หักค่าเสื่อม การปรับปรุง (บาท)	ต้นทุนค่า ฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	ต้นทุน ภาษี ที่ดิน (บาท)	อัตรา หัก (ร้อยละ)
															อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1077	โฉนด	21028	4	92.40	730	67,452					100	0	0	0	0	0	67,452	67,452	0	67,452	0	0
1078	โฉนด	21027	1	174.40	730	127,312					100	0	0	0	0	0	127,312	127,312	50,000,000	0	0	
1079	โฉนด	21020	4	77.00	260	20,020					100	0	0	0	0	0	20,020	20,020	0	20,020	0	0
1080	โฉนด	41923	1	949.00	130	123,370					100	0	0	0	0	0	123,370	123,370	50,000,000	0	0	
1081	โฉนด	45933	1	2,593.00	130	337,090					100	0	0	0	0	0	337,090	337,090	50,000,000	0	0	
1082	โฉนด	223	1	148.20	350	51,870					100	0	0	0	0	0	51,870	51,870	50,000,000	0	0	
1083	โฉนด	23779	2	60.00	730	43,800		บ้านพักอาศัยชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	8,400	403,200	9	9	366,912	410,712	410,712	50,000,000	0	0
1084	โฉนด	63860	1	1,652.00	130	214,760					100	0	0	0	0	0	214,760	214,760	50,000,000	0	0	
1085	โฉนด	61863	1	785.00	630	494,550					100	0	0	0	0	0	494,550	494,550	50,000,000	0	0	
1086	โฉนด	61864	1	764.00	630	481,320					100	0	0	0	0	0	481,320	481,320	50,000,000	0	0	
1087	โฉนด	48789	4	164.60	130	21,398					100	0	0	0	0	0	21,398	21,398	0	21,398	0	0
1088	โฉนด	48783	4	209.80	130	27,274					100	0	0	0	0	0	27,274	27,274	0	27,274	0	0
1089	โฉนด	48785	4	235.40	130	30,602					100	0	0	0	0	0	30,602	30,602	0	30,602	0	0
1090	โฉนด	48788	4	165.40	130	21,502					100	0	0	0	0	0	21,502	21,502	0	21,502	0	0
1091	โฉนด	48786	4	271.50	130	35,295					100	0	0	0	0	0	35,295	35,295	0	35,295	0	0
1092	โฉนด	48787	4	166.90	130	21,697					100	0	0	0	0	0	21,697	21,697	0	21,697	0	0
1093	โฉนด	48784	4	223.80	130	29,094					100	0	0	0	0	0	29,094	29,094	0	29,094	0	0

ที่	ประเภทที่ดิน	แผนที่ เอกสาร สิทธิ์	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (สท/นย/ สทกร/มร.)	ลักษณะ การจำ หน่าย	ขนาด พื้นที่ถึง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามอัตรา ภาษีเงินได้ ที่ดิน	มูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามอัตรา ภาษีเงินได้ ที่ดิน	มูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามอัตรา ภาษีเงินได้ ที่ดิน	
															อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม เหลือ (ล้านบาท)							
1094	โฉนด	41465	1	528.00	130	68,640						100	0	0	0	0	0	68,640	30,000,000	0	0	0	
1095	โฉนด	21175	1	400.00	440	176,000						100	0	0	0	0	0	176,000	50,000,000	0	0	0	
1096	โฉนด	7017	1	210.00	260	54,600						100	0	0	0	0	0	54,600	50,000,000	0	0	0	
1097	โฉนด	21952	4	659.00	130	85,670						100	0	0	0	0	0	85,670	0	85,670	0	0	0
1098	โฉนด	13771	4	100.30	350	35,105						100	0	0	0	0	0	35,105	0	35,105	0	0	0
1099	โฉนด	20319	4	100.40	730	73,292						100	0	0	0	0	0	73,292	0	73,292	0	0	0
1100	โฉนด	32193	1	4,095.00	350	1,433,250						100	0	0	0	0	0	1,433,250	50,000,000	0	0	0	
	โฉนด	32193	2	51.00	350	17,850		บ้านพักอาศัยติดถนน	สก	2	408	100	8,250	3,366,000	6	6	3,164,040	3,181,890	50,000,000	0	0	0	
	โฉนด	32193	2	18.00	350	6,300		บ้านพักอาศัยติดถนน	สก	2	72	100	8,400	604,800	5	5	574,560	580,860	50,000,000	0	0	0	
	โฉนด	32193	2	36.00	350	12,600		คลังสินค้า พื้นที่ใช้สอย 300 ตารางเมตร	สก	2	144	100	5,750	828,000	3	3	803,160	815,760	50,000,000	0	0	0	
1101	โฉนด	54129	1	495.00	130	64,350						100	0	0	0	0	0	64,350	50,000,000	0	0	0	
1102	โฉนด	2817	1	2,400.00	390	936,000						100	0	0	0	0	0	936,000	50,000,000	0	0	0	
	โฉนด	2817	2	24.60	390	9,594		บ้านพักอาศัยติดถนน	สก	2	63	100	8,400	529,200	19	28	351,024	390,618	50,000,000	0	0	0	
	โฉนด	2817		0.00	390	0		โรงจอดรถ	สก	2	24	100	2,550	61,200	19	28	44,064	44,064	50,000,000	0	0	0	
1103	โฉนด	5481	1	1,620.70	390	632,073						100	0	0	0	0	0	632,073	50,000,000	0	0	0	
1104	โฉนด	54157	1	3,147.00	170	534,990						100	0	0	0	0	0	534,990	50,000,000	0	0	0	
1105	โฉนด	54156	1	2,580.00	170	438,600						100	0	0	0	0	0	438,600	50,000,000	0	0	0	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ด.ส.1)
เทศบาลตำบลโนนจาน

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการใช้ประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ตั้งประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (สีก/ผ./ประเภท)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดินและภาษีเงินได้ส่วนเกิน (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิ (บาท)	อัตรา (ร้อยละ)
														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)					
1121	โฉนด	55834	4	70.00	350	24,500				100	0	0	0	0	0	24,500	0	24,500	24,500	0.3
1122	โฉนด	2181	1	2,615.00	130	339,950				100	0	0	0	0	0	339,950	339,950	50,000,000	0	0
1123	โฉนด	2178	1	3,845.00	100	384,500				100	0	0	0	0	0	384,500	384,500	50,000,000	0	0
1124	โฉนด	67715	3	16.20	11,000	178,200	ที่ดินสวนสนบ่อน	สีก	3	144	100	8,200	1,160,800	6	6	1,109,952	1,288,152	0	1,288,152	0.3
1125	โฉนด	54201	1	99.60	730	72,270				100	0	0	0	0	0	72,270	72,270	50,000,000	0	0
1126	โฉนด	54205	1	1,020.00	280	285,600				100	0	0	0	0	0	285,600	285,600	50,000,000	0	0
1127	โฉนด	54204	1	404.00	280	113,120				100	0	0	0	0	0	113,120	113,120	50,000,000	0	0
1128	โฉนด	51263	1	114.00	100	11,400				100	0	0	0	0	0	11,400	11,400	50,000,000	0	0
1129	โฉนด	58812	1	2,544.00	130	330,720				100	0	0	0	0	0	330,720	330,720	50,000,000	0	0
1130	โฉนด	40733	4	49.00	1,000	49,000				100	0	0	0	0	0	49,000	49,000	0	49,000	0.6
1131	โฉนด	35140	4	133.00	730	97,090				100	0	0	0	0	0	97,090	97,090	0	97,090	0.6
1132	โฉนด	1527	1	2,795.00	280	782,600				100	0	0	0	0	0	782,600	782,600	50,000,000	0	0
1133	โฉนด	35089	2	76.30	730	55,699	บ้านพักอาศัยลักษณะเดี่ยว	สีก	2	81	100	8,400	680,400	2	2	666,792	722,491	50,000,000	0	0
1134	โฉนด	948	1	855.00	700	598,500				100	0	0	0	0	0	598,500	598,500	50,000,000	0	0
1135	โฉนด	965	1	230.00	730	167,900				100	0	0	0	0	0	167,900	167,900	50,000,000	0	0
1136	โฉนด	1275	1	240.00	100	24,000				100	0	0	0	0	0	24,000	24,000	50,000,000	0	0
1137	โฉนด	1269	1	2,010.00	500	1,005,000				100	0	0	0	0	0	1,005,000	1,005,000	50,000,000	0	0

หน้า 1 จาก 1 หน้า

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ต.ส.1)

เทศบาลตำบลโนนเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง			ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง		หักมูลค่าฐานภาษีที่ดิน		คงเหลือราคาประเมินสุทธิ	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (สภ.ใน/สภ.นอก)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างสุทธิ (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างสุทธิ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิ (บาท)			
1138	โฉนด	1273	1	1,325.00	800	1,060,000												1,060,000	1,060,000	50,000,000	0		
1139	โฉนด	23988	2	192.00	100	19,200		บ้านเดี่ยว 2 ชั้น 2 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ 2 ที่จอดรถ	2	144	100	8,450	1,216,800	41	85	182,520	201,720	201,720	50,000,000	0	0		
1140	โฉนด	1277	1	352.00	250	88,000												88,000	88,000	50,000,000	0		
1141	โฉนด	43531	1	1,028.00	130	133,640												133,640	133,640	50,000,000	0		
1142	โฉนด	43079	1	5,086.00	300	1,525,800												1,525,800	1,525,800	50,000,000	0		
1143	โฉนด	32263	1	1,360.00	130	176,800												176,800	176,800	50,000,000	0		
1144	โฉนด	2705	1	5,558.00	130	722,540												722,540	722,540	50,000,000	0		
1145	โฉนด	60142	1	644.00	100	64,400												64,400	64,400	50,000,000	0		
1146	โฉนด	23552	2	366.00	170	62,220												445,260	445,260	50,000,000	0		
1147	โฉนด	2179	1	1,550.00	100	155,000												155,000	155,000	50,000,000	0		
1148	โฉนด	23108	2	165.50	640	105,920												288,440	288,440	50,000,000	0		
1149	โฉนด	23108	1	1.50	640	960		บ้านเดี่ยว 2 ชั้น 2 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ 2 ที่จอดรถ	2	108	100	8,450	912,600	21	80	182,520	288,440	288,440	50,000,000	0			
1150	โฉนด	61915	4	1,129.00	260	293,540												293,540	293,540	0	293,540		
1151	โฉนด	23790	2	57.00	730	41,610												41,610	41,610	0	41,610		
1152	โฉนด	23790		0.00	730	0		โรงจอดรถ	3	36	100	2,550	91,800	17	24	69,768	69,768	69,768	10,000,000	0	0		
1153	โฉนด	1175	1	290.00	100	29,000												29,000	29,000	50,000,000	0		
1154	โฉนด	23735	4	235.00	310	72,850												72,850	72,850	0	72,850		

แบบบัญชีรายการประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ศ.ส.1)

เทศบาลตำบลโคกโพธิ์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง		รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง		หักมูลค่าฐานภาษีที่ดินและภาษีธุรกิจท้องถิ่น (ล้านบาท)		งบสิ้นปีรวม		อัตรา (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารการปกครอง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ที่ดิน/สิ่งปลูกสร้าง)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมอายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดินและภาษีธุรกิจท้องถิ่น (ล้านบาท)	งบสิ้นปีรวม	งบสิ้นปีรวม	อัตรา (ร้อยละ)
1155	โฉนด	65706	1	800.00	200	160,000						100	0	0	0	0	0	160,000	160,000	50,000.000	0	0	0
1156	โฉนด	21935	1	46.00	730	33,580						100	0	0	0	0	0	33,580	33,580	50,000.000	0	0	0
1157	โฉนด	51868	1	915.00	100	91,500						100	0	0	0	0	0	91,500	91,500	50,000.000	0	0	0
1158	โฉนด	51867	1	555.00	100	55,500						100	0	0	0	0	0	55,500	55,500	50,000.000	0	0	0
1159	โฉนด	54021	1	4,166.00	210	874,860						100	0	0	0	0	0	874,860	874,860	50,000.000	0	0	0
1160	โฉนด	35060	2	344.00	730	243,820		บ้านพักอาศัยลักษณะเดี่ยว	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	2	108	100	8,400	907,200	46	85	136,080	379,900	379,900	50,000.000	0	0	0
1161	โฉนด	35060		0.00	730	0		ที่ดินว่างเปล่า	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	2	8	100	5,750	46,000	46	93	3,220	3,220	3,220	50,000.000	0	0	0
1162	โฉนด	23704	2	101.00	730	73,730		บ้านพักอาศัยลักษณะเดี่ยว	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	2	108	100	8,450	912,600	10	30	638,820	712,550	712,550	50,000.000	0	0	0
1163	โฉนด	71364	4	151.10	640	96,704						100	0	0	0	0	0	96,704	96,704	0	96,704	0.2	0
1164	โฉนด	54444	1	615.00	630	387,450						100	0	0	0	0	0	387,450	387,450	50,000.000	0	0	0
1165	โฉนด	71357	2	232.00	4,000	928,000		บ้านพักอาศัยลักษณะเดี่ยว	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	2	48	100	8,400	403,200	7	7	374,976	1,302,976	1,302,976	50,000.000	0	0	0
	โฉนด	71357	3	4.00	4,000	16,000		โรงเก็บของ	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	3	16	100	2,000	32,900	5	15	27,965	43,965	43,965	0	43,965	0	0
1166	โฉนด	20683	4	106.80	730	77,964						100	0	0	0	0	0	77,964	77,964	0	77,964	0	0
1167	โฉนด	51002	1	4,229.00	170	718,930						100	0	0	0	0	0	718,930	718,930	50,000.000	0	0	0
1168	โฉนด	50596	4	148.50	1,000	148,500						100	0	0	0	0	0	148,500	148,500	0	148,500	0	0
1169	โฉนด	205	4	177.50	100	17,750						100	0	0	0	0	0	17,750	17,750	0	17,750	0	0

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ด.ส.1)

เทศบาลตำบลโนนจาน

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																								
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (สี/ไม้/สีครั่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดินและภาษีธุรกิจท้องถิ่น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิ (บาท)	อัตรา (ร้อยละ)								
														อายุสิ่งปลูกสร้าง	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินหักค่าเสื่อม													
11170	โฉนด	35105	2	85.00	730		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	สีเทา	2	63	100	8,400	529,200	17	24		402,192	464,242	50,000,000	0	0								
11171	โฉนด	34396	1	835.00	130						100	0	0		0		108,550	108,550	50,000,000	0	0								
11172	โฉนด	43443	1	4,562.00	260						100	0	0		0		1,186,120	1,186,120	50,000,000	0	0								
11173	โฉนด	55910	4	64.00	350						100	0	0		0		22,400	22,400	0	22,400	0.3								
11174	โฉนด	35062	2	44.90	130		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	สีเทา	2	54	100	8,400	453,600	11	12		399,168	405,005	405,005	50,000,000	0	0							
11175	โฉนด	35063	4	500.00	130						100	0	0		0		65,000	65,000	0	65,000	0.3								
11176	โฉนด	50632	1	103.00	730		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวสองชั้น	สีครั่งไม้	2	72	100	8,450	608,400	64	85		91,260	166,450	166,450	50,000,000	0	0							
11177	โฉนด	50632		0.00	730		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวสองชั้น	สีเทา	2	36	100	8,400	302,400	30	50		151,200	151,200	0	151,200	0.0								
11178	โฉนด	50632		0.00	730		คลังสินค้า พื้นที่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	1	16	100	5,750	92,000	9	35		59,800	59,800	59,800	50,000,000	0	0							
11179	โฉนด	2717	1	2,720.00	170						100	0	0		0		462,400	462,400	50,000,000	0	0								
11180	โฉนด	1510	1	3,435.00	180						100	0	0		0		618,300	618,300	50,000,000	0	0								
11181	โฉนด	13847	2	288.90	640		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	สีเทา	2	15	100	8,400	126,000	11	12		110,880	295,776	295,776	50,000,000	0	0							
11182	โฉนด	61272	:	2,601.00	130						100	0	0		0		338,130	338,130	50,000,000	0	0								
11183	โฉนด	23853	2	108.00	730		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวสองชั้น	สีครั่งไม้	2	144	100	8,450	1,216,800	51	85		182,520	261,360	261,360	50,000,000	0	0							
11184	โฉนด	34598	1	268.00	100						100	0	0		0		26,800	26,800	50,000,000	0	0								
11185	โฉนด	54077	1	3,021.00	170						100	0	0		0		513,570	513,570	50,000,000	0	0								
11186	โฉนด	48383	1	935.00	280						100	0	0		0		261,800	261,800	50,000,000	0	0								

รวมทั้งหมด 11,186

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ถ.ค.ส.1)
เทศบาลตำบลโนนโค่น

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสาร สิทธิ์	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ประเภทของ สิ่งปลูกสร้างตามบัญชี กรมสรรพากร	ลักษณะสิ่งปลูก สร้าง (ตึก/บ้าน/ ลักษณะอื่น)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ที่ดิน ประเมิน ที่ดิน สร้างต่อ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูก สร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามหลักเกณฑ์ การได้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่โอนเสียภาษี (บาท)	อัตรา (ร้อยละ)	
														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1187	โฉนด	14277	1	267.30	730	195,129					100	0	0		0	0	195,129	50,000,000	0	0	0	
1188	โฉนด	55977	4	100.00	350	35,000					100	0	0		0	0	35,000	0	35,000	0.6		
1189	โฉนด	55976	4	100.00	350	35,000					100	0	0		0	0	35,000	0	35,000	0.6		
1190	โฉนด	43075	1	1,093.00	130	142,090					100	0	0		0	0	142,090	50,000,000	0	0	0	
1191	โฉนด	43076	1	336.00	730	245,280					100	0	0		0	0	245,280	50,000,000	0	0	0	
1192	โฉนด	33990	1	3,440.00	170	584,800					100	0	0		0	0	584,800	50,000,000	0	0	0	
1193	โฉนด	46439	1	1,200.00	130	156,000					100	0	0		0	0	156,000	50,000,000	0	0	0	
1194	โฉนด	49386	2	532.60	310	165,106					100	0	0		0	0	165,106	0	165,106	0.0		
1195	โฉนด	49386		0.00	310	0	บ้านเดี่ยว 2 ชั้นครึ่ง 2 ชั้นครึ่ง สองชั้น	2		288	100	8,450	2,433,600	9	26	1,800,864	1,800,864	10,000,000	0	0	0	
1196	โฉนด	50612	1	493.00	310	152,830					100	0	0		0	0	152,830	50,000,000	0	0	0	
1197	โฉนด	34093	2	143.00	730	104,390	บ้านเดี่ยว 2 ชั้นครึ่ง 2 ชั้นครึ่ง สองชั้น	2		140	100	8,450	1,183,000	19	70	354,900	459,290	459,290	50,000,000	0	0	0
1198	โฉนด	45851	1	276.00	220	60,720					100	0	0		0	0	60,720	50,000,000	0	0	0	
1199	โฉนด	17063	1	214.40	500	107,200					100	0	0		0	0	107,200	50,000,000	0	0	0	
1200	โฉนด	21168	1	400.00	440	176,000					100	0	0		0	0	176,000	50,000,000	0	0	0	
1201	โฉนด	22451	2	1,312.00	310	406,720					100	0	0		0	0	406,720	0	406,720	0.1		
1202	โฉนด	22451		0.00	310	0	บ้านเดี่ยว 2 ชั้นครึ่ง 2 ชั้นครึ่ง สองชั้น	2		108	100	8,450	912,600	14	46	492,804	492,804	492,804	10,000,000	0	0	0
1203	โฉนด	54104	1	1,005.00	130	130,650					100	0	0		0	0	130,650	130,650	50,000,000	0	0	0

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง		ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสิทธิภาษี (ถ้ามี)		หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ถ้ามี)		คงเหลือราคาประเมินสุทธิ (บาท)		อัตรา (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างสามัญกรรมสิทธิ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสิทธิภาษี (ถ้ามี)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ถ้ามี)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิ (บาท)	อัตรา (ร้อยละ)			
1204	โฉนด	58271	2	127.00	1,000	127,000					100	0	0	0	0	0	0	127,000	0		127,000	0.02		
1205	โฉนด	58271		0.00	1,000	0		บ้านพักอาศัยชั้นเดียว	ตึก	2	36	100	8,400	302,400	24	38	187,488	187,488	50,000,000	0		0	0	
1206	โฉนด	21904	4	298.00	730	217,540					100	0	0	0	0	0	0	217,540	217,540	0	217,540	0.6		
1207	โฉนด	41452	1	655.00	130	85,150					100	0	0	0	0	0	0	85,150	85,150	50,000,000	0	0		
1208	โฉนด	22487	4	236.00	750	177,000					100	0	0	0	0	0	0	177,000	177,000	0	177,000	0.6		
1209	โฉนด	43074	1	1,837.00	130	238,810					100	0	0	0	0	0	0	238,810	238,810	50,000,000	0	0		
1210	โฉนด	20412	4	160.00	730	116,800					100	0	0	0	0	0	0	116,800	116,800	0	116,800	0.6		
1211	โฉนด	1384	1	145.00	100	14,500					100	0	0	0	0	0	0	14,500	14,500	50,000,000	0	0		
1212	โฉนด	2709	1	1,370.00	100	137,000					100	0	0	0	0	0	0	137,000	137,000	50,000,000	0	0		
1213	โฉนด	23975	2	100.00	730	73,000		บ้านพักอาศัยชั้นเดียว	ตึก	2	99	100	8,400	831,600	11	12	731,808	804,808	50,000,000	0		0	0	
1214	โฉนด	1381	2	230.00	100	23,000		บ้านพักอาศัยชั้นเดียว	ไม้	2	20	100	8,550	171,000	11	45	94,050	117,050	0		117,050	0.0		
	โฉนด	1381		0.00	100	0		โรงเก็บสั้ว	ไม้	2	56	100	2,000	112,000	11	45	61,600	61,600	0		61,600	0.0		
	โฉนด	1381		0.00	100	0		ห้องครัวรวม	ตึก	2	3	100	6,100	18,300	11	12	16,104	16,104	0		16,104	0.0		
1215	โฉนด	54391	1	127.00	350	44,450					100	0	0	0		0	0	44,450	44,450	50,000,000	0	0		
1216	โฉนด	61720	1	676.00	130	87,880					100	0	0	0		0	0	87,880	87,880	50,000,000	0	0		
1217	โฉนด	14364	1	780.00	280	218,400					100	0	0	0		0	0	218,400	218,400	50,000,000	0	0		
1218	โฉนด	33625	1	1,040.00	880	915,200					100	0	0	0		0	0	915,200	915,200	50,000,000	0	0		

หน้า 1 จาก 1 หน้า

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสาร การเช่า สิทธิ์	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้างตามบัญชี กรมสรรพากร	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ดิน/น้ำ/ สิ่งอื่น)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคา ประเมินสิ่งปลูก สร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			รวมราคา ประเมินของ สิ่งปลูกสร้าง ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง รวมกัน	หักมูลค่า ที่ดินที่ได้รับ ยกเว้น (ถ้ามี)	คงเหลือราคา ประเมิน สุทธิ (บาท)	อัตรา (ร้อยละ)
															อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม หัก (ร้อยละ)	ราคาประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
1219	โฉนด	43493	1	1,346.00	170	228,820					100	0	0	0	228,820	0	0	228,820	50,000,000	0		0
1220	โฉนด	53940	1	1,209.00	100	120,900					100	0	0	0	120,900	0	0	120,900	50,000,000	0		0
1221	โฉนด	23482	2	138.00	730	100,740	บ้านพักอาศัยครึ่งที่ดิน สองชั้น	ไม้	2	36	100	8,450	304,200	51	93	21,294	122,034	122,034	50,000,000	0		0
1222	โฉนด	65414	1	1,793.00	130	233,090					100	0	0	0	233,090	0	0	233,090	50,000,000	0		0
1223	โฉนด	23490	4	54.00	730	39,420					100	0	0	0	39,420	0	0	39,420	0	39,420	0	0
1224	โฉนด	31217	1	970.00	130	126,100					100	0	0	0	126,100	0	0	126,100	50,000,000	0		0
1225	โฉนด	30636	1	815.00	350	285,250					100	0	0	0	285,250	0	0	285,250	50,000,000	0		0
1226	โฉนด	46413	4	255.00	640	163,200					100	0	0	0	163,200	0	0	163,200	0	163,200	0	0
1227	โฉนด	31238	1	1,009.00	550	554,950					100	0	0	0	554,950	0	0	554,950	50,000,000	0		0
	โฉนด	31238	3	8.00	550	4,400	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	3	32	100	2,000	64,000	4	12	56,320	60,720	60,720	0	60,720	0	0
1228	โฉนด	21895	2	148.00	650	96,200					100	0	0	0	96,200	0	0	96,200	0	96,200	0	0
	โฉนด	21895		0.00	650	0	บ้านพักอาศัยครึ่งที่ดิน สองชั้น	ไม้	2	84	100	8,450	709,800	34	85	106,470	106,470	106,470	10,000,000	0		0
1229	โฉนด	2182	1	9,500.90	130	1,235,117					100	0	0	0	1,235,117	0	0	1,235,117	50,000,000	0		0
1230	โฉนด	35069	2	157.00	730	114,610	บ้านพักอาศัยครึ่งที่ดิน สองชั้น	ไม้	2	180	100	8,450	1,521,000	61	85	228,150	342,760	342,760	50,000,000	0		0
	โฉนด	35069		0.00	730	0	คลังสินค้า สังกัดใน กำน 300 ตารางเมตร	ไม้	1	16	100	5,750	92,000	61	93	6,440	6,440	6,440	50,000,000	0		0
1231	โฉนด	20507	4	101.20	730	73,876					100	0	0	0	73,876	0	0	73,876	0	73,876	0	0
1232	โฉนด	20508	4	99.30	730	72,489					100	0	0	0	72,489	0	0	72,489	0	72,489	0	0

หน้าที่ยื่น จาก สรรพ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ถ.ค.ส.1)
เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมสรรพากร	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (สท/สข/สค/สร้างใหม่)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามที่ใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิ (บาท)	
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1233	โฉนด	68857	1	1,425.00	130	185,250						100	0	0	0	0	185,250	185,250	50,000,000	0	0	
1234	โฉนด	23824	2	90.00	730	65,700		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,400	604,800	51	76	145,152	210,852	210,852	50,000,000	0	0
1235	โฉนด	54397	1	275.00	350	96,250						100	0	0	0	0	0	96,250	96,250	50,000,000	0	0
1236	โฉนด	34383	1	97.00	350	33,950						100	0	0	0	0	0	33,950	33,950	50,000,000	0	0
1237	โฉนด	31173	1	2,906.00	200	581,200						100	0	0	0	0	0	581,200	581,200	50,000,000	0	0
1238	โฉนด	34171	3	1,573.75	880	1,384,900		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	420	100	8,400	3,528,000	8	8	3,245,760	4,430,660	4,430,660	0	4,630,660	0.3
	โฉนด	34171	3	16.25	880	14,300		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	65	100	7,550	490,750	8	8	451,490	465,790	465,790	0	465,790	0.3
	โฉนด	34171	3	36.00	880	31,680		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	144	100	6,850	986,400	8	8	907,488	939,168	939,168	0	939,168	0.3
	โฉนด	34171	1	2,200.00	880	1,936,000						100	0	0	0	0	0	1,936,000	1,936,000	50,000,000	0	0
1239	โฉนด	34877	3	36.00	750	27,000		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	285	100	6,850	1,952,250	8	8	1,796,070	1,823,070	1,823,070	0	1,823,070	0.3
	โฉนด	34877	1	4,324.00	750	3,243,000						100	0	0	0	0	0	3,243,000	3,243,000	50,000,000	0	0
1240	โฉนด	50812	1	3,638.00	810	2,946,780						100	0	0	0	0	0	2,946,780	2,946,780	50,000,000	0	0
1241	โฉนด	23816	2	144.00	730	105,120		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126	100	8,450	1,064,700	41	85	159,705	264,825	264,825	50,000,000	0	0
	โฉนด	23816		0.00	730	0		คลังสินค้า พื้นที่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	1	15	100	5,750	86,250	41	93	6,038	6,038	6,038	50,000,000	0	0
1242	โฉนด	63682	1	100.00	730	73,000		โรงสี	ไม้	2	54	100	2,000	108,000	41	93	7,560	80,560	80,560	50,000,000	0	0
1243	โฉนด	21931	2	66.00	730	48,180		บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	8,400	504,000	41	72	141,120	189,300	189,300	50,000,000	0	0
1244	โฉนด	58021	1	3,187.00	130	414,310						100	0	0	0	0	0	414,310	414,310	50,000,000	0	0

หน้าที่ยื่น ๕๕๕ ๕๕๕ ๕๕๕

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลโนนเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามข้อบัญญัติ การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดินและ ภาษีเงินได้ บุคคลธรรมดา (ถ้ามี)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรา (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ โฉนด ที่ดิน	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมสรรพากร	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (สผ./ผ./ สผ.ร/ผ.ร)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ ปลูก (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		รวมราคา ประเมิน หักค่าเสื่อม					
															อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม หัก (ร้อยละ)	ราคาประเมิน หักค่าเสื่อม (บาท)					
1245	โฉนด	7131	1	6,540.00	100	654,000						100	0	0		0	0	654,000	654,000	50,000,000	0	0
1246	โฉนด	23743	2	142.00	730	103,660		บ้านพักอาศัยชั้นเดียว	ตึก	2	42	100	8,400	352,800	51	76	84,672	189,332	188,332	50,000,000	0	0
	โฉนด	23743		0.00	730	0		บ้านพักอาศัยชั้นเดียว	ตึก	2	25	100	8,400	205,800	6	6	193,452	193,452	193,452	50,000,000	0	0
1247	โฉนด	61610	1	2,029.00	130	263,770						100	0	0		0	0	263,770	263,770	50,000,000	0	0
1248	โฉนด	1517	1	4,415.00	130	573,950						100	0	0		0	0	573,950	573,950	50,000,000	0	0
1249	โฉนด	50241	1	2,432.70	130	316,251						100	0	0		0	0	316,251	316,251	50,000,000	0	0
1250	โฉนด	31220	1	1,840.00	130	239,200						100	0	0		0	0	239,200	239,200	50,000,000	0	0
1251	โฉนด	14642		0.00	750	0		บ้านพักอาศัยชั้นเดียว	ตึก	2	32	100	8,400	268,800	5	5	255,360	255,360	255,360	10,000,000	0	0
	โฉนด	14642		0.00	750	0		โรงจอดรถ	ไม้	1	96	100	2,550	244,800	6	20	195,840	195,840	195,840	10,000,000	0	0
	โฉนด	14642		0.00	750	0		โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	126	100	2,000	252,000	6	20	201,600	201,600	201,600	10,000,000	0	0
1252	โฉนด	7073	1	1,643.50	250	410,875						100	0	0		0	0	410,875	410,875	50,000,000	0	0
1253	โฉนด	54737	4	76.00	1,000	76,000						100	0	0		0	0	76,000	76,000	0	76,000	0.6
1254	โฉนด	49848	1	20.00	100	2,000						100	0	0		0	0	2,000	2,000	50,000,000	0	0
1255	โฉนด	2920	1	605.00	260	157,300						100	0	0		0	0	157,300	157,300	50,000,000	0	0
1256	โฉนด	49861	1	1,654.00	100	165,400						100	0	0		0	0	165,400	165,400	50,000,000	0	0
1257	โฉนด	23983	2	50.00	730	36,500		บ้านพักอาศัยชั้นครึ่งไม้ สองชั้น	ตึกครึ่งไม้	2	156	100	8,450	1,318,200	36	85	197,730	234,230	234,230	50,000,000	0	0
	โฉนด	23983		0.00	730	0		คลังสินค้า พื้นทึบถาวร 300 ตารางเมตร	ไม้	2	16	100	5,750	92,000	41	93	6,440	6,440	6,440	50,000,000	0	0

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ผ.ค.ส.1)
เทศบาลตำบลนิคมน้ำ

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการได้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ถ้ามี)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิ	อัตรา
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการใช้ประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ใช้/ไม่ใช้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	คำนวณ		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหัก				
															อาชญากรรม	คำนวณ					
1258	โฉนด	31218	1	630.00	130	81,900					100	0	0	0	0	0	81,900	81,900	50,000.000	0	0
1259	โฉนด	41571	1	1,556.00	890	1,369,280					100	0	0	0	0	0	1,369,280	1,369,280	50,000.000	0	0
1260	โฉนด	21933	2	63.00	730	45,990		บ้านพักอาศัยอื่นเดี่ยว	ตึก	2	120	100	8,400	1,008,000	2	2	987,840	1,033,830	50,000.000	0	0
	โฉนด	21933		0.00	730	0		คลังสินค้า พื้นถ่มถ่ม 300 ตารางเมตร	ไม้	1	16	100	5,750	92,000	36	93	6,440	6,440	50,000.000	0	0
1261	โฉนด	22857	2	96.00	730	70,080		บ้านพักอาศัยอื่นเดี่ยว	ตึก	2	96	100	8,400	806,400	2	2	790,272	860,352	10,000.000	0	0
1262	โฉนด	55767	4	66.00	350	23,100					100	0	0	0	0	0	23,100	23,100	0	23,100	0.3
1263	โฉนด	47198	1	1,300.00	130	169,000					100	0	0	0	0	0	169,000	169,000	50,000.000	0	0
1264	โฉนด	54063	1	1,778.00	630	1,120,140					100	0	0	0	0	0	1,120,140	1,120,140	50,000.000	0	0
1265	โฉนด	54065	1	1,826.00	130	237,380					100	0	0	0	0	0	237,380	237,380	50,000.000	0	0
1266	โฉนด	41434	1	37.00	90	3,330					100	0	0	0	0	0	3,330	3,330	50,000.000	0	0
1267	โฉนด	41080	1	186.00	130	24,180					100	0	0	0	0	0	24,180	24,180	50,000.000	0	0
1268	โฉนด	41036	1	64.00	90	5,760					100	0	0	0	0	0	5,760	5,760	50,000.000	0	0
1269	โฉนด	47034	1	67.00	130	8,710					100	0	0	0	0	0	8,710	8,710	50,000.000	0	0
1270	โฉนด	41040	1	45.00	130	5,850					100	0	0	0	0	0	5,850	5,850	50,000.000	0	0
1271	โฉนด	57088	1	210.00	1,000	210,000					100	0	0	0	0	0	210,000	210,000	50,000.000	0	0
1272	โฉนด	49783	4	121.00	1,000	121,000					100	0	0	0	0	0	121,000	121,000	0	121,000	0.3
1273	โฉนด	43490	4	1,666.00	540	899,640					100	0	0	0	0	0	899,640	899,640	0	899,640	0.6

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสาร การทำให้ สิทธิ์	จำนวน เงิน ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (สัก/ไม้/ สักครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำให้ ทะเบียน	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หักค่าเสื่อม หักหัก ค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง หักค่าเสื่อม หักหัก ค่าเสื่อม (บาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ หักหนี้ภาษี ที่ดิน (บาท)	อัตรา (ร้อยละ)				
														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
1274	โฉนด	49782	4	124.00	1,000						100	0	0	0	0	0	124,000	0	124,000	0.3				
1275	โฉนด	49781	4	126.00	1,000						100	0	0	0	0	0	126,000	0	126,000	0.3				
1276	โฉนด	1251	1	1,955.00	100						100	0	0	0	0	0	195,500	50,000,000	0	0				
1277	โฉนด	1274	1	160.00	800						100	0	0	0	0	0	128,000	50,000,000	0	0				
1278	โฉนด	1258	1	1,270.00	150						100	0	0	0	0	0	190,500	50,000,000	0	0				
1279	โฉนด	1173	1	320.00	100						100	0	0	0	0	0	32,000	50,000,000	0	0				
1280	โฉนด	23984	2	100.00	730		บ้านพักอาศัยที่สร้างยังไม่ สมบูรณ์ ค้ำเงินค่า ที่ดินไม่เกิน 300 ตารางเมตร	สักครึ่งไม้	2	108	100	8,450	912,600	51	85	136,890	209,890	50,000,000	0	0				
	โฉนด	23984		0.00	730			ไม้	2	16	100	5,750	92,000	51	93	6,440	6,440	50,000,000	0	0				
1281	โฉนด	986	1	987.00	600						100	0	0	0	0	0	592,200	50,000,000	0	0				
1282	โฉนด	54185	1	3,471.00	880						100	0	0	0	0	0	3,054,480	50,000,000	0	0				
1283	โฉนด	1388	1	265.00	100						100	0	0	0	0	0	26,500	50,000,000	0	0				
1284	โฉนด	1380	4	120.00	100						100	0	0	0	0	0	12,000	0	12,000	0.6				
1285	โฉนด	1394	1	4,465.00	170						100	0	0	0	0	0	759,050	50,000,000	0	0				
1286	โฉนด	54324	2	82.00	730		บ้านพักอาศัยที่สร้างแล้ว บางส่วน	สัก	2	87	100	8,400	730,800	41	72	204,624	264,484	50,000,000	0	0				
	โฉนด	54324	3	6.00	730		บ้านพักอาศัยที่ไม่ได้ สร้าง	ไม้	3	24	100	8,550	205,200	31	93	14,364	18,744	50,000,000	0	0				
1287	โฉนด	20605	4	105.00	350						100	0	0	0	0	0	36,750	0	36,750	0.3				
1288	โฉนด	20606	4	111.00	350						100	0	0	0	0	0	38,850	0	38,850	0.3				

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (น.ค.ส.1)
เทศบาลตำบลนิวนวน

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่ ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภทของ สิ่งปลูกสร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ที่/น/ร/ ส/ร/ม)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง หักค่าเสื่อม การได้ประโยชน์	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง หักค่าเสื่อม การได้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน ภาษีเงินได้ บุคคลธรรมดา (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมิน สุทธิ หักภาษี ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อัตรา ร้อยละ
													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1289	โฉนด	20607	4	99.90	350					100	0	0	0		0	34,965	34,965	0	34,965	0.3
1290	โฉนด	58342	1	521.00	280					100	0	0	0		0	145,880	145,880	50,000,000	0	0
1291	โฉนด	22496	1	57.00	1,000					100	0	0	0		0	57,000	57,000	50,000,000	0	0
1292	โฉนด	23942	4	203.00	130					100	0	0	0		0	26,390	26,390	0	26,390	0.6
1293	โฉนด	41834	1	2,660.00	220					100	0	0	0		0	585,200	585,200	50,000,000	0	0
1294	โฉนด	65417		0.30	1,000		บ้านเดี่ยวสองชั้นเดี่ยว	ที่ก	36	100	8,400	302,400	41	72	84,672	84,972	84,972	50,000,000	0	0
1295	โฉนด	65417		0.00	1,000		บ้านเดี่ยวสองชั้นเดี่ยว	ที่ก	24	100	8,400	201,600	36	62	76,608	76,608	76,608	0	76,608	0.3
1296	โฉนด	54213	1	833.00	130					100	0	0	0		0	108,290	108,290	50,000,000	0	0
1297	โฉนด	54208	1	1,123.00	130					100	0	0	0		0	145,990	145,990	50,000,000	0	0
1298	โฉนด	1492	1	2,520.00	130					100	0	0	0		0	327,600	327,600	50,000,000	0	0
1299	โฉนด	51888	4	490.00	630					100	0	0	0		0	308,700	308,700	0	308,700	0.3
1300	โฉนด	34375	1	2,200.00	130					100	0	0	0		0	286,000	286,000	50,000,000	0	0
1301	โฉนด	41919	1	1,659.00	350					100	0	0	0		0	580,650	580,650	50,000,000	0	0
1302	โฉนด	42774	1	1,358.00	410					100	0	0	0		0	556,780	556,780	50,000,000	0	0
1303	โฉนด	23111	2	602.00	640					100	8,400	352,800	31	52	169,344	554,624	554,624	50,000,000	0	0
	โฉนด	23111		0.00	640					100	8,400	134,400	31	52	64,512	64,512	64,512	0	64,512	0.3
	โฉนด	23111		0.00	640					100	8,400	302,400	11	12	266,112	266,112	266,112	10,000,000	0	0

เทศบาลตำบลเวียง

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ต.ส.1)
เทศบาลตำบลปัว

ประจำปีการ พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ประเภทของสิ่งปลูกสร้างกรรมสิทธิ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ใช้/ไม่ใช้/สิ่งก่อสร้าง)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ที่ดินส่วนสาธารณะ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อมการได้ประโยชน์	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างหักมูลค่าฐานภาษีที่ดินภาษีเงินได้บุคคลธรรมดา (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิ (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	หักค่าเสื่อม (ร้อยละ)					
	โฉนด	54813		0.00	730	0	บ้านพักอาศัยไม่ทันสมัย	ไม่	2	36	100	8,550	307,800	5	15	261,630	261,630	10,000,000	0	0
	โฉนด	54813		0.00	730	0	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม่	1	8	100	5,750	46,000	8	30	32,200	32,200	10,000,000	0	0
1319	โฉนด	23979	4	349.00	730	254,770					100	0	0		0	254,770	254,770	0	254,770	0.3
1320	โฉนด	54419	1	166.00	130	21,580					100	0	0		0	21,580	21,580	50,000,000	0	0
1321	โฉนด	41924	1	978.00	130	127,140					100	0	0		0	127,140	127,140	50,000,000	0	0
1322	โฉนด	30606	1	1,385.00	130	180,050					100	0	0		0	180,050	180,050	50,000,000	0	0
1323	โฉนด	54800	2	554.70	640	355,008					100	8,400	1,008,000	4	4	967,680	1,322,688	50,000,000	0	0
	โฉนด	54800		0.00	640	0	บ้านพักอาศัยที่ดินเปล่า	ที่ดิน	2	126	100	8,400	1,058,400	29	48	550,368	550,368	0	550,368	0.0
1324	โฉนด	11585	4	619.10	750	464,325					100	0	0		0	464,325	464,325	0	464,325	0.6
1325	โฉนด	40875	2	240.00	640	153,600					100	8,400	672,000	45	76	161,280	314,880	50,000,000	0	0
1326	โฉนด	41466	1	96.00	130	12,480					100	0	0		0	12,480	12,480	50,000,000	0	0
1327	โฉนด	41449	1	1,718.00	130	223,340					100	0	0		0	223,340	223,340	50,000,000	0	0
1328	โฉนด	41820	4	586.00	310	181,660					100	0	0		0	181,660	181,660	0	181,660	0.3
1329	โฉนด	41809	4	1,265.00	100	126,500					100	0	0		0	126,500	126,500	0	126,500	0.3
1330	โฉนด	32170	4	399.00	3,000	1,197,000					100	0	0		0	1,197,000	1,197,000	0	1,197,000	0.4
1331	โฉนด	67634	4	216.40	130	28,132					100	0	0		0	28,132	28,132	0	28,132	0.1
1332	โฉนด	30672	4	400.00	3,000	1,200,000					100	0	0		0	1,200,000	1,200,000	0	1,200,000	0.1

พื้นที่ ๕๓๖ ๗๖๖

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													
ที่ ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภทของ สิ่งปลูกสร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (เดี่ยว/แฝก/ ลิ้นจี่/ไม้/ ลิ้นจี่ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์ (เช่า/ซื้อ/ ร่วม)	ขนาด พื้นที่ ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การได้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ถ้ามีบาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ หักสิ่งปลูก สร้าง (บาท)	อัตรา (%)			
													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม หลังหัก (ร้อยละ)									
1333	โฉนด	41498	1	1,150.00	130	149,500			100	0	0	0	0	0	0	149,500	149,500	50,000,000	0	0			
1334	โฉนด	55903	4	64.00	350	22,400			100	0	0	0	0	0	0	22,400	22,400	0	22,400	0.3			
1335	โฉนด	20708	4	100.00	730	73,000			100	0	0	0	0	0	0	73,000	73,000	0	73,000	0.6			
1336	โฉนด	20709	4	100.60	730	73,438			100	0	0	0	0	0	0	73,438	73,438	0	73,438	0.6			
1337	โฉนด	20704	4	100.30	730	73,219			100	0	0	0	0	0	0	73,219	73,219	0	73,219	0.3			
1338	โฉนด	60272	4	92.50	350	32,375			100	0	0	0	0	0	0	32,375	32,375	0	32,375	0.6			
1339	โฉนด	45464	1	98.00	100	98,400			100	0	0	0	0	0	0	98,400	98,400	50,000,000	0	0			
1340	โฉนด	1587	1	135.00	180	24,300			100	0	0	0	0	0	0	24,300	24,300	50,000,000	0	0			
1341	โฉนด	49841	4	604.40	1,000	604,400			100	0	0	0	0	0	0	604,400	604,400	0	604,400	0.3			
1342	โฉนด	49842	4	1,213.60	880	1,067,968			100	0	0	0	0	0	0	1,067,968	1,067,968	0	1,067,968	0.3			
1343	โฉนด	64039	4	710.30	750	532,725			100	0	0	0	0	0	0	532,725	532,725	0	532,725	0.3			
1344	โฉนด	30559	1	687.00	130	89,310			100	0	0	0	0	0	0	89,310	89,310	50,000,000	0	0			
1345	โฉนด	49142	1	1,401.40	150	210,210			100	0	0	0	0	0	0	210,210	210,210	50,000,000	0	0			
1346	โฉนด	20959	4	102.00	350	35,700			100	0	0	0	0	0	0	35,700	35,700	0	35,700	0.1			
1347	โฉนด	20960	4	102.00	350	35,700			100	0	0	0	0	0	0	35,700	35,700	0	35,700	0.1			
1348	โฉนด	64807	4	200.00	310	62,000			100	0	0	0	0	0	0	62,000	62,000	0	62,000	0.1			
1349	โฉนด	54458	2	626.00	130	81,380			100	0	0	0	0	0	0	81,380	81,380	50,000,000	0	0			

ประจำปักษ์ภาว ๒๕. ๒๕๖๖

ស្នងការដ្ឋាន អង្គការយូណេស្កូ

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง		รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง		รวมมูลค่าฐานภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง		รวมมูลค่าฐานภาษีเงินได้		รวมมูลค่าฐานภาษีเงินได้	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนที่ดิน ตร.ว.	ราคาประเมินที่ดิน ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ที่ดินว่าง)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นอัตราส่วน	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมราคาสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างสุทธิ	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	มูลค่าฐานภาษีที่ดิน	มูลค่าฐานภาษีเงินได้	รวมมูลค่าฐานภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	มูลค่าฐานภาษีเงินได้		
1350	โฉนด	62304	2	44.00	730	32,120		บ้านพักอาศัยเดี่ยว	ตึก	2	25	100	8,400	210,000	16	22	163,800	195,920	195,920	50,000,000	0		
1351	โฉนด	20502	4	79.10	730	57,743						100	0	0	0	0	57,743	57,743	0	57,743	0		
1352	โฉนด	41943	1	462.00	310	143,220						100	0	0	0	0	143,220	143,220	50,000,000	0	0		
1353	โฉนด	41944	1	1,099.00	310	340,690						100	0	0	0	0	340,690	340,690	50,000,000	0	0		
1354	โฉนด	40395	4	73.50	730	53,655						100	0	0	0	0	53,655	53,655	0	53,655	0		
1355	โฉนด	40394	4	73.50	730	53,655						100	0	0	0	0	53,655	53,655	0	53,655	0		
1356	โฉนด	59708	1	641.00	440	282,040						100	0	0	0	0	282,040	282,040	50,000,000	0	0		
1357	โฉนด	62551	2	112.00	730	81,760						100	0	0	0	0	81,760	81,760	0	81,760	0		
1358	โฉนด	62551		0.00	730	0		บ้านพักอาศัยเดี่ยว	ตึก	2	60	100	8,450	507,000	31	85	76,050	76,050	76,050	10,000,000	0		
1359	โฉนด	62551		0.00	730	0		โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	14	100	2,000	28,000	31	93	1,960	1,960	1,960	10,000,000	0		
1360	โฉนด	61295	4	315.40	640	201,856						100	0	0	0	0	201,856	201,856	0	201,856	0		
1361	โฉนด	23721	2	222.00	350	77,700		บ้านพักอาศัยเดี่ยว	ตึก	2	81	109	8,400	680,400	21	32	462,672	540,372	540,372	50,000,000	0		
1362	โฉนด	43205	1	1,112.00	170	189,040						100	0	0	0	0	189,040	189,040	50,000,000	0	0		
1363	โฉนด	31131	1	2,063.00	1,650	3,403,950						100	0	0	0	0	3,403,950	3,403,950	0	3,403,950	0		
1364	โฉนด	31125	1	280.00	90	25,200						100	0	0	0	0	25,200	25,200	50,000,000	0	0		
1365	โฉนด	31231	1	1,540.00	170	261,800						100	0	0	0	0	261,800	261,800	50,000,000	0	0		
1366	โฉนด	41406	1	213.00	350	74,550						100	0	0	0	0	74,550	74,550	50,000,000	0	0		

เทศบาลตำบลบึงเวศน์

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ด.ส.1)

เทศบาลตำบลเมืองคน้

ประจำปีการศ พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างแบบบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ใช้/ไม่ใช้สิทธิ)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างที่คิดและตามสัดส่วนภาษีใช้ประโยชน์	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนภาษีใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	งบเงือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรา	
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1384	โฉนด	51069	4	383.00	130	49,790					100	0	0	0	0	0	0	49,790	0	49,790	0	0.6	
1385	โฉนด	68383	4	170.40	730	124,392					100	0	0	0	0	0	0	124,392	0	124,392	0	0.3	
1386	โฉนด	21594	4	75.20	350	26,320					100	0	0	0	0	0	0	26,320	0	26,320	0	0.3	
1387	โฉนด	47951	3	581.00	6,150	3,573,150		โรงงาน	ตึก	3	300	100	5,950	1,785,000	8	8	1,642,200	5,215,350	5,215,350	0	5,215,350	0	0.3
1388	โฉนด	20699	4	101.40	730	74,022					100	0	0	0	0	0	0	74,022	0	74,022	0	0.6	
1389	โฉนด	59533	3	23.30	8,000	186,400		ดินนาเกลือขึ้น	ตึก	3	104	100	8,150	847,600	16	22	661,128	847,528	847,528	0	847,528	0	0.3
1390	โฉนด	59528	3	4.60	10,000	46,000		ดินนาเกลือขึ้น	ตึก	3	52	100	7,600	395,200	16	22	308,256	354,256	354,256	0	354,256	0	0.3
1391	โฉนด	59528		0.00	10,000	0		ดินนาเกลือขึ้น	ตึก	2	52	100	7,600	395,200	16	22	308,256	308,256	308,256	50,000,000	0	0	
1392	โฉนด	41579	1	566.00	130	73,580					100	0	0	0	0	0	0	73,580	73,580	50,000,000	0	0	
1393	โฉนด	41575	1	310.10	310	96,131					100	0	0	0	0	0	0	96,131	96,131	50,000,000	0	0	
1394	โฉนด	50240	2	309.00	640	197,760		บ้านพักอาศัยดินเดี่ยว	ตึก	2	54	100	8,400	453,600	10	10	408,240	606,000	606,000	50,000,000	0	0	
1395	โฉนด	55962	4	100.00	350	35,000					100	0	0	0	0	0	0	35,000	35,000	0	35,000	0	
1396	โฉนด	55963	4	100.00	350	35,000					100	0	0	0	0	0	0	35,000	35,000	0	35,000	0	
1397	โฉนด	64731	4	200.00	730	146,000					100	0	0	0	0	0	0	146,000	146,000	0	146,000	0	
1398	โฉนด	60130	2	223.60	4,000	894,400		บ้านพักอาศัยดินเดี่ยว	ตึก	2	81	100	8,400	680,400	16	22	530,712	1,425,112	1,425,112	50,000,000	0	0	
	โฉนด	60130		0.00	4,000	0		โรงจอดรถ	ตึก	2	36	100	2,550	91,800	16	22	71,604	71,604	71,604	50,000,000	0	0	
1399	โฉนด	60131	1	262.40	350	91,840					100	0	0	0	0	0	0	91,840	91,840	50,000,000	0	0	

หน้าที่ยื่น จาก ๗๒๖

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ผ.ศ.1)

เทศบาลตำบลเมืองนบ

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ส/ไร่/ส/ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ไร่/ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิ (ล้านบาท)	อัตรา		
														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
1400	โฉนด	50471	1	384.00	130	49,920					100	0	0	0		0	49,920	50,000,000	0	0	0		
1401	โฉนด	34435	2	95.00	730	69,350	บ้านพักอาศัยลักษณะเดี่ยว	ตึก 2	36	100	8,400	302,400	2	2	296,352	365,702	365,702	50,000,000	0	0	0		
1402	โฉนด	34330	1	400.00	130	52,000					100	0	0	0		0	52,000	50,000,000	0	0	0		
1403	โฉนด	42288	1	3,082.00	500	1,541,000					100	0	0	0		0	1,541,000	50,000,000	0	0	0		
1404	โฉนด	57980	1	173.00	730	126,290					100	0	0	0		0	126,290	50,000,000	0	0	0		
1405	โฉนด	49371	1	794.00	5,250	4,168,500					100	0	0	0		0	4,168,500	50,000,000	0	0	0		
1406	โฉนด	57979	1	86.00	730	62,780					100	0	0	0		0	62,780	50,000,000	0	0	0		
1407	โฉนด	62019	1	2,024.00	130	263,120					100	0	0	0		0	263,120	50,000,000	0	0	0		
1408	โฉนด	43049	1	664.00	130	86,320					100	0	0	0		0	86,320	50,000,000	0	0	0		
1409	โฉนด	35130	1	53.00	730	38,690					100	0	0	0		0	38,690	50,000,000	0	0	0		
1410	โฉนด	62712	2	234.00	1,000	234,000	บ้านพักอาศัยลักษณะเดี่ยว	ตึก 2	35	100	8,400	294,000	4	4	282,240	516,240	516,240	50,000,000	0	0	0		
1411	โฉนด	62710	1	234.00	880	205,920					100	0	0	0		0	205,920	50,000,000	0	0	0		
1412	โฉนด	62982	1	513.00	440	225,720					100	0	0	0		0	225,720	50,000,000	0	0	0		
1413	โฉนด	23857	1	192.00	100	19,200					100	0	0	0		0	19,200	50,000,000	0	0	0		
1414	โฉนด	20352	4	134.70	730	98,331					100	0	0	0		0	98,331	0	98,331	0	0		
1415	โฉนด	20426	4	130.80	730	95,484					100	0	0	0		0	95,484	0	95,484	0	0		
1416	โฉนด	20885	2	80.30	730	58,619	บ้านพักอาศัยลักษณะเดี่ยว	ตึก 2	63	100	8,400	529,200	16	22	412,776	471,395	471,395	50,000,000	0	0	0		

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (น.ค.ส.1)
เทศบาลตำบลนิวกทม

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง กรรมสิทธิ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (สท./ผ./ สิท/ร.บ.)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์ (ตร.ม.)	ขนาด พื้นที่ ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หักค่า เสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง หักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง หักค่าเสื่อม (บาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรา (ร้อยละ)
													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม ที่ดิน (ร้อยละ)						
1417	โฉนด	1	2,427.60	130	315,588				100	0	0	0	0	0	0	315,588	315,588	50,000,000	0	0
1418	โฉนด	1	2,400.00	380	912,000				100	0	0	0	0	0	0	912,000	912,000	50,000,000	0	0
1419	โฉนด	2	352.80	640	225,792	บ้านพักอาศัยชั้นเดียว	สิท	2	99	100	8,400	831,600	12	14	715,176	940,968	940,968	50,000,000	0	0
	โฉนด		0.00	640	0	โรงจอดรถ	สิท	2	24	100	2,550	61,200	12	14	52,632	52,632	52,632	50,000,000	0	0
1420	โฉนด	4	125.00	130	16,250				100	0	0	0	0	0	0	16,250	16,250	0	16,250	0.3
1421	โฉนด	2	16.20	11,000	178,200	บ้านเช่าชั้นบน	สิท	2	144	100	8,200	1,180,800	6	6	1,109,952	1,288,152	1,288,152	50,000,000	0	0
1422	โฉนด	4	232.00	350	81,200				100	0	0	0	0	0	0	81,200	81,200	0	81,200	0.3
1423	โฉนด	4	50.00	350	17,500				100	0	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3
1424	โฉนด	4	31.00	350	10,850				100	0	0	0	0	0	0	10,850	10,850	0	10,850	0.3
1425	โฉนด	4	50.00	350	17,500				100	0	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3
1426	โฉนด	4	34.00	350	11,900				100	0	0	0	0	0	0	11,900	11,900	0	11,900	0.3
1427	โฉนด	4	45.00	350	15,750				100	0	0	0	0	0	0	15,750	15,750	0	15,750	0.3
1428	โฉนด	4	50.00	350	17,500				100	0	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3
1429	โฉนด	4	39.00	350	13,650				100	0	0	0	0	0	0	13,650	13,650	0	13,650	0.3
1430	โฉนด	4	42.00	350	14,700				100	0	0	0	0	0	0	14,700	14,700	0	14,700	0.3
1431	โฉนด	4	43.00	350	15,050				100	0	0	0	0	0	0	15,050	15,050	0	15,050	0.3
1432	โฉนด	4	50.00	350	17,500				100	0	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3

หน้า 1 จาก 1 หน้า

ประจำบัญชี ๗.ศ. 2566

ស្ថាប័ន រដ្ឋបាល

จังหวัด ร้อยเอ็ด																				
ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่ ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร ที่ดิน	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ โครงสร้าง)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หักค่าเสื่อม ค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่า ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ถ้ามี)	คงเหลือราคา ประเมิน สุทธิ (บาท)	อัตรา (ร้อยละ)
													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1433	โฉนด	55629	4	39.00	350	13,650				100	0	0	0	0	0	13,650	13,650	0	13,650	0.3
1434	โฉนด	55624	4	50.00	350	17,500				100	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3
1435	โฉนด	55622	4	50.00	350	17,500				100	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3
1436	โฉนด	55626	4	48.00	350	16,800				100	0	0	0	0	0	16,800	16,800	0	16,800	0.3
1437	โฉนด	55627	4	50.00	350	17,500				100	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3
1438	โฉนด	55619	4	17.00	350	5,950				100	0	0	0	0	0	5,950	5,950	0	5,950	0.3
1439	โฉนด	55617	4	50.00	350	17,500				100	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3
1440	โฉนด	55615	4	5.00	350	1,750				100	0	0	0	0	0	1,750	1,750	0	1,750	0.3
1441	โฉนด	55606	4	50.00	350	17,500				100	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3
1442	โฉนด	55608	4	46.00	350	16,100				100	0	0	0	0	0	16,100	16,100	0	16,100	0.3
1443	โฉนด	55604	4	39.00	350	13,650				100	0	0	0	0	0	13,650	13,650	0	13,650	0.3
1444	โฉนด	55602	4	50.00	350	17,500				100	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3
1445	โฉนด	55601	4	16.00	350	5,600				100	0	0	0	0	0	5,600	5,600	0	5,600	0.3
1446	โฉนด	55599	4	34.00	350	11,900				100	0	0	0	0	0	11,900	11,900	0	11,900	0.3
1447	โฉนด	55597	4	50.00	350	17,500				100	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3
1448	โฉนด	55592	4	24.00	350	8,400				100	0	0	0	0	0	8,400	8,400	0	8,400	0.3
1449	โฉนด	55595	4	31.00	350	10,850				100	0	0	0	0	0	10,850	10,850	0	10,850	0.3

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลนิคมน้ำ

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (มี/ไม่มี)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นอัตราส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ถ้ามี)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิ (บาท)	อัตราภาษี	
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1450	โฉนด	55637	4	50.00	350	17,500						100	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0		17,500	0.3
1451	โฉนด	55647	4	50.00	350	17,500						100	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0		17,500	0.3
1452	โฉนด	55645	4	50.00	350	17,500						100	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0		17,500	0.3
1453	โฉนด	55641	4	50.00	350	17,500						100	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0		17,500	0.3
1454	โฉนด	55643	4	49.00	350	17,150						100	0	0	0	0	0	17,150	17,150	0		17,150	0.3
1455	โฉนด	55589	4	57.60	350	19,950						100	0	0	0	0	0	19,950	19,950	0		19,950	0.3
1456	โฉนด	55613	4	50.00	350	17,500						100	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0		17,500	0.3
1457	โฉนด	55607	4	50.00	350	17,500						100	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0		17,500	0.3
1458	โฉนด	55598	4	50.00	350	17,500						100	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0		17,500	0.3
1459	โฉนด	55596	4	21.00	350	7,350						100	0	0	0	0	0	7,350	7,350	0		7,350	0.3
1460	โฉนด	55632	4	50.00	350	17,500						100	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0		17,500	0.3
1461	โฉนด	55633	4	50.00	350	17,500						100	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0		17,500	0.3
1462	โฉนด	55625	4	32.00	350	11,200						100	0	0	0	0	0	11,200	11,200	0		11,200	0.3
1463	โฉนด	55623	4	50.00	350	17,500						100	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0		17,500	0.3
1464	โฉนด	55618	4	50.00	350	17,500						100	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0		17,500	0.3
1465	โฉนด	55616	4	50.00	350	17,500						100	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0		17,500	0.3
1466	โฉนด	55476	4	50.00	350	17,500						100	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0		17,500	0.3

พื้นที่ ๑๐๐ จาก ๑๐๐

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตั้ง/ไม่/ ติดริม)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ถ้ามีบาท)	คงเหลือราคา ประเมิน สุทธิ หักภาษี (บาท)	อัตรา หัก ค่าเสื่อม (ร้อยละ)
															อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1467	โฉนด	55530	4	32.00	350	11,200					100	0	0	0	0	0	11,200	11,200	0	11,200	0.3	
1468	โฉนด	55482	4	20.00	350	7,000					100	0	0	0	0	0	7,000	7,000	0	7,000	0.3	
1469	โฉนด	55684	4	25.00	350	8,750					100	0	0	0	0	0	8,750	8,750	0	8,750	0.3	
1470	โฉนด	55679	4	50.00	350	17,500					100	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3	
1471	โฉนด	55676	4	14.00	350	4,900					100	0	0	0	0	0	4,900	4,900	0	4,900	0.3	
1472	โฉนด	55651	4	106.00	350	37,100					100	0	0	0	0	0	37,100	37,100	0	37,100	0.3	
1473	โฉนด	55531	4	22.00	350	7,700					100	0	0	0	0	0	7,700	7,700	0	7,700	0.3	
1474	โฉนด	55671	4	7.00	350	2,450					100	0	0	0	0	0	2,450	2,450	0	2,450	0.3	
1475	โฉนด	55501	4	12.00	350	4,200					100	0	0	0	0	0	4,200	4,200	0	4,200	0.3	
1476	โฉนด	55494	4	12.00	350	4,200					100	0	0	0	0	0	4,200	4,200	0	4,200	0.3	
1477	โฉนด	55500	4	7.00	350	2,450					100	0	0	0	0	0	2,450	2,450	0	2,450	0.3	
1478	โฉนด	55487	4	12.00	350	4,200					100	0	0	0	0	0	4,200	4,200	0	4,200	0.3	
1479	โฉนด	55351	4	50.00	350	17,500					100	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3	
1480	โฉนด	55465	4	12.00	350	4,200					100	0	0	0	0	0	4,200	4,200	0	4,200	0.3	
1481	โฉนด	55610	4	8.00	350	2,800					100	0	0	0	0	0	2,800	2,800	0	2,800	0.3	
1482	โฉนด	55611	4	50.00	350	17,500					100	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3	
1483	โฉนด	55612	4	50.00	350	17,500					100	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3	

รวมที่
รวมที่
รวมที่

แบบบัญชีรายการประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภาค.ส.1)

เทศบาลตำบลโนนสวรรค์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามลักษณะการได้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ถ้ามี)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิ (บาท)	อัตรา (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการใช้ประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ที่ดิน/สิ่งปลูกสร้าง)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)					
1484	โฉนด	55614	4	10.00	350	3,500					100	0	0	0	3,500	3,500	0	3,500	0.3
1485	โฉนด	55339	4	37.00	350	12,950					100	0	0	0	12,950	12,950	0	12,950	0.3
1486	โฉนด	55665	4	4.00	350	1,400					100	0	0	0	1,400	1,400	0	1,400	0.3
1487	โฉนด	55603	4	50.00	350	17,500					100	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3
1488	โฉนด	55442	4	12.00	350	4,200					100	0	0	0	4,200	4,200	0	4,200	0.3
1489	โฉนด	55435	4	12.00	350	4,200					100	0	0	0	4,200	4,200	0	4,200	0.3
1490	โฉนด	55605	4	13.00	350	4,550					100	0	0	0	4,550	4,550	0	4,550	0.3
1491	โฉนด	55424	4	52.00	350	18,200					100	0	0	0	18,200	18,200	0	18,200	0.3
1492	โฉนด	55683	4	50.00	350	17,500					100	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3
1493	โฉนด	55680	4	11.00	350	3,850					100	0	0	0	3,850	3,850	0	3,850	0.3
1494	โฉนด	55678	4	3.00	350	1,050					100	0	0	0	1,050	1,050	0	1,050	0.3
1495	โฉนด	55338	4	50.00	350	17,500					100	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3
1496	โฉนด	55461	4	50.00	350	17,500					100	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3
1497	โฉนด	55663	4	11.00	350	3,850					100	0	0	0	3,850	3,850	0	3,850	0.3
1498	โฉนด	55689	4	50.00	350	17,500					100	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3
1499	โฉนด	55687	4	50.00	350	17,500					100	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3
1500	โฉนด	55480	4	12.00	350	4,200					100	0	0	0	4,200	4,200	0	4,200	0.3

หน้า ๑๖๖ จาก ๑๖๖

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ถ.ค.ส.1)
เทศบาลตำบลนิ่วแสน

ประจักษ์ภาณุ พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/สิ่วครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์ (กรรม)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหัก (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิ (ล้านบาท)	อัตรา (%)	
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1501	โฉนด	55464	4	162.00	350	56,700						100	0	0	0	0	0	56,700	0	56,700	0	0.3
1502	โฉนด	55472	4	12.00	350	4,200						100	0	0	0	0	0	4,200	0	4,200	0	0.3
1503	โฉนด	55691	4	50.00	350	17,500						100	0	0	0	0	0	17,500	0	17,500	0	0.3
1504	โฉนด	55313	4	17.00	350	5,950						100	0	0	0	0	0	5,950	0	5,950	0	0.3
1505	โฉนด	55490	4	50.00	350	17,500						100	0	0	0	0	0	17,500	0	17,500	0	0.3
1506	โฉนด	153	1	30:4:50	130	391,885						100	0	0	0	0	0	391,885	50,000,000	0	0	0
1507	โฉนด	55594	4	50.00	350	17,500						100	0	0	0	0	0	17,500	0	17,500	0	0.3
1508	โฉนด	54537	4	101.00	350	35,350						100	0	0	0	0	0	35,350	0	35,350	0	0.3
1509	โฉนด	54543	4	73.00	350	25,550						100	0	0	0	0	0	25,550	0	25,550	0	0.3
1510	โฉนด	54539	4	50.00	350	17,500						100	0	0	0	0	0	17,500	0	17,500	0	0.3
1511	โฉนด	54540	4	50.00	350	17,500						100	0	0	0	0	0	17,500	0	17,500	0	0.3
1512	โฉนด	55672	4	0.50	350	175						100	0	0	0	0	0	175	0	175	0	0.3
1513	โฉนด	55510	4	50.00	350	17,500						100	0	0	0	0	0	17,500	0	17,500	0	0.3
1514	โฉนด	54547	4	33.00	350	11,550						100	0	0	0	0	0	11,550	0	11,550	0	0.3
1515	โฉนด	55296	4	83.00	350	29,050						100	0	0	0	0	0	29,050	0	29,050	0	0.3
1516	โฉนด	55304	4	23.00	350	8,050						100	0	0	0	0	0	8,050	0	8,050	0	0.3
1517	โฉนด	54542	4	50.00	350	17,500						100	0	0	0	0	0	17,500	0	17,500	0	0.3

ประจำปักษ์ ๒. ๒๕๖๖

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสาร ที่ดิน	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ปลวก/อื่น)	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น อัตรา (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หักค่า เสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามอัตรา การให้ประโยชน์	หักมูลค่า ที่ดิน ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต่อเติมภาษี (บาท)	อัตรา (ร้อยละ)	
															อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1518	โฉนด	54541	4	50.00	350	17,500					100	0	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0		17,500	0.3
1519	โฉนด	54544	4	50.00	350	17,500					100	0	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0		17,500	0.3
1520	โฉนด	54545	4	50.00	350	17,500					100	0	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0		17,500	0.3
1521	โฉนด	54546	4	50.00	350	17,500					100	0	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0		17,500	0.3
1522	โฉนด	55340	4	50.00	350	17,500					100	0	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0		17,500	0.3
1523	โฉนด	55341	4	50.00	350	17,500					100	0	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0		17,500	0.3
1524	โฉนด	54535	4	117.00	350	40,950					100	0	0	0	0	0	0	40,950	40,950	0		40,950	0.3
1525	โฉนด	55297	4	106.00	350	37,100					100	0	0	0	0	0	0	37,100	37,100	0		37,100	0.3
1526	โฉนด	55656	4	130.00	350	45,500					100	0	0	0	0	0	0	45,500	45,500	0		45,500	0.3
1527	โฉนด	55658	4	130.00	350	45,500					100	0	0	0	0	0	0	45,500	45,500	0		45,500	0.3
1528	โฉนด	55657	4	85.00	350	29,750					100	0	0	0	0	0	0	29,750	29,750	0		29,750	0.3
1529	โฉนด	55433	4	10.00	350	3,500					100	0	0	0	0	0	0	3,500	3,500	0		3,500	0.3
1530	โฉนด	55431	4	80.00	350	28,000					100	0	0	0	0	0	0	28,000	28,000	0		28,000	0.3
1531	โฉนด	55430	4	87.00	350	30,450					100	0	0	0	0	0	0	30,450	30,450	0		30,450	0.3
1532	โฉนด	55303	4	43.00	350	15,050					100	0	0	0	0	0	0	15,050	15,050	0		15,050	0.3
1533	โฉนด	55301	4	111.00	350	38,850					100	0	0	0	0	0	0	38,850	38,850	0		38,850	0.3
1534	โฉนด	55584	4	50.00	350	17,500					100	0	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0		17,500	0.3

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำภาควิชาฯ พ.ศ. 2566

ရဲဘော်တို့ နှစ်ဦးစီ

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									
ที่ ประเภทที่ดิน	แผนที่ เอกสาร สิทธิ์	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	คำนวณ เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภทของ สิ่งปลูกสร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (สท/ผ/ ตึก/ครึ่งไม้) ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ที่ดิน จำนวน อัตรา สร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูก สร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง หักค่าเสื่อม การให้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมิน สุทธิ (บาท)	อัตรา	
												อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1535	โฉนด	4	49.00	350	17,150				100	0	0	0	0	0	17,150	17,150	0	17,150	0.3
1536	โฉนด	4	50.00	350	17,500				100	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3
1537	โฉนด	4	50.00	350	17,500				100	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3
1538	โฉนด	4	50.00	350	17,500				100	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3
1539	โฉนด	4	50.00	350	17,500				100	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3
1540	โฉนด	4	50.00	350	17,500				100	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3
1541	โฉนด	4	50.00	350	17,500				100	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3
1542	โฉนด	4	21.00	350	7,350				100	0	0	0	0	0	7,350	7,350	0	7,350	0.3
1543	โฉนด	4	50.00	350	17,500				100	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3
1544	โฉนด	4	50.00	350	17,500				100	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3
1545	โฉนด	4	50.00	350	17,500				100	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3
1546	โฉนด	4	50.00	350	17,500				100	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3
1547	โฉนด	4	50.00	350	17,500				100	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3
1548	โฉนด	4	50.00	350	17,500				100	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3
1549	โฉนด	4	11.00	350	3,850				100	0	0	0	0	0	3,850	3,850	0	3,850	0.3
1550	โฉนด	4	18.00	350	6,300				100	0	0	0	0	0	6,300	6,300	0	6,300	0.3
1551	โฉนด	4	50.00	350	17,500				100	0	0	0	0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ค.ส.1)

เทศบาลตำบลเนินทราย

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (สัณ./สว./สิ่งก่อสร้าง)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ที่ดินเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการได้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดินที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์หักสิ่งภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1552	โฉนด	55370	4	50.00	350	17,500					100	0	0		0	0	0	17,500	0	17,500		0.3
1553	โฉนด	55563	4	13.00	350	4,550					100	0	0		0	0	0	4,550	0	4,550		0.3
1554	โฉนด	55566	4	50.00	350	17,500					100	0	0		0	0	0	17,500	0	17,500		0.3
1555	โฉนด	55485	4	42.00	350	14,700					100	0	0		0	0	0	14,700	0	14,700		0.3
1556	โฉนด	55486	4	25.00	350	8,750					100	0	0		0	0	0	8,750	0	8,750		0.3
1557	โฉนด	55482	4	50.00	350	17,500					100	0	0		0	0	0	17,500	0	17,500		0.3
1558	โฉนด	55360	4	50.00	350	17,500					100	0	0		0	0	0	17,500	0	17,500		0.3
1559	โฉนด	55555	4	50.00	350	17,500					100	0	0		0	0	0	17,500	0	17,500		0.3
1560	โฉนด	55554	4	10.00	350	3,500					100	0	0		0	0	0	3,500	0	3,500		0.3
1561	โฉนด	55478	4	40.00	350	14,000					100	0	0		0	0	0	14,000	0	14,000		0.3
1562	โฉนด	55474	4	50.00	350	17,500					100	0	0		0	0	0	17,500	0	17,500		0.3
1563	โฉนด	55355	4	37.00	350	12,950					100	0	0		0	0	0	12,950	0	12,950		0.3
1564	โฉนด	55354	4	50.00	350	17,500					100	0	0		0	0	0	17,500	0	17,500		0.3
1565	โฉนด	55356	4	50.00	350	17,500					100	0	0		0	0	0	17,500	0	17,500		0.3
1566	โฉนด	55357	4	50.00	350	17,500					100	0	0		0	0	0	17,500	0	17,500		0.3
1567	โฉนด	55358	4	50.00	350	17,500					100	0	0		0	0	0	17,500	0	17,500		0.3
1568	โฉนด	55359	4	50.00	350	17,500					100	0	0		0	0	0	17,500	0	17,500		0.3

พื้นที่ได้รับจาก ภาษี

หน้าที่ยื่นต่อกรมที่ดิน

แบบบัญชีรายการประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ด.ส.1)

เทศบาลตำบลนิเวศน์

ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566

จังหวัด ร้อยเอ็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการจำแนก	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ลิ้นชัก)	ลักษณะการจำแนกประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ถ้ามี)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิ (บาท)	อัตรา (ร้อยละ)			
															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
1569	โฉนด	55343	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3			
1570	โฉนด	55345	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3			
1571	โฉนด	55346	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3			
1572	โฉนด	55467	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3			
1573	โฉนด	55470	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3			
1574	โฉนด	55551	4	18.00	350	6,300						100	0	0		0	0	6,300	6,300	0	6,300	0.3			
1575	โฉนด	55336	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3			
1576	โฉนด	55337	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3			
1577	โฉนด	55458	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3			
1578	โฉนด	55460	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3			
1579	โฉนด	55548	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3			
1580	โฉนด	55545	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3			
1581	โฉนด	55454	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3			
1582	โฉนด	55452	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3			
1583	โฉนด	55330	4	37.00	350	12,950						100	0	0		0	0	12,950	12,950	0	12,950	0.3			
1584	โฉนด	55326	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3			
1585	โฉนด	55332	4	50.00	350	17,500						100	0	0		0	0	17,500	17,500	0	17,500	0.3			

หน้าที่ยื่น ๑๐๘ บาท ๑๐๘